

Aika	23.10.2023 klo 16:30 - 20:43	
Paikka	Kirkkonummen kunnantalo, Kirkkonummi-sali	
Käsittelyt asiat		
§	Otsikko	Sivu
§ 349	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 350	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	6
§ 351	Päätös Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaavan (hanke 18000) osittaisesta voimaantulosta MRL 201 §:n mukaisesti	7
§ 352	Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastualueen valitus (3.7.2023), joka koskee kunnanvaltuuston 19.6.2023 (§ 47) päätöstä Masalan osayleiskaavan asia- ja kirjoitusvirheen korjaamista	10
§ 353	Oikaisuvaatimus koskien Kirkkonummen kunnanhallituksen tekemää päätöstä 28.8.2023 § 260 Masalan osayleiskaavan (hanke 33000) osittaisesta voimaantulosta MRL 201 §:n mukaisesti (L.R)	13
§ 354	Kunnanhallituksen päätöksen 28.8.2023 § 260 (Masalan osayleiskaavan hanke 33000 osittainen voimaantulo MRL 201 §:n mukaisesti) kumoaminen ja korvaaminen uudella samansisältöisellä hallintopäätöksellä virheellisen muutoksenhaun ohjauksen takia	15
§ 355	Hauklammen asemakaavan käynnistämissopimus	19
§ 356	Villa Hagan puisto, asemakaavan käynnistämissopimus	23
§ 357	Lausunto HSL:n joukkoliikenteen tarkastusmaksun korottamisesta	27
§ 358	Kirkkonummen, Vihdin ja Siuntion kuntien välinen yhteistoimintasopimus julkisten työvoimapalveluiden järjestämisestä sekä suunnitelma työvoimapalveluiden järjestämiseksi, Kv	29
§ 359	Talouden seurantaraportti 9/2023	33
§ 360	Valtioneuvos C.F. ja Maria von Wahlbergin rahaston sääntöjen muuttaminen, Kv	34
§ 361	Yleisten ennakkoäänestyspaikkojen määrääminen presidentinvaaleja 2024 varten	39
§ 362	Vaalipäivän äänestyspaikkojen määrääminen presidentinvaaleja 2024 varten	43
§ 363	Laitosäänestyspaikat presidentinvaaleissa 2024	46
§ 364	Kirkkonummen Monitoimihalli Oy, varsinainen yhtiökokous 16.11.2023	49
§ 365	Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen syyskokous 30.10.2023	51
§ 366	Vireillä olevat valtuustoaloitteet, Kv	53
§ 367	Kunnanvaltuuston 9.10.2023 tekemien päätösten laillisuus ja täytäntöönpano	54
§ 368	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	55



§ 369	Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset	57
§ 370	Pöytäkirjoja tiedoksi	58
§ 371	Ilmoitusasioita tiedoksi	59
§ 372	Muut asiat	60

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä olleet jäsenet	Haapaniemi Timo	16:30 - 20:43	puheenjohtaja	
	Aallonharja Piia	16:30 - 20:43	I varapuheenjohtaja	
	Kjerin Ulf	16:30 - 20:43	II varapuheenjohtaja	
	Aintila Anna	16:30 - 20:43	jäsen	esteellinen § 351
	Granström Anneli	16:30 - 20:43	jäsen	
	Harinen Ari	16:30 - 20:43	jäsen	
	Kaihlaranta Kati	16:30 - 20:43	jäsen	
	Kajanti Carl-Johan	16:30 - 20:43	jäsen	
	Kaurila Matti	16:30 - 20:43	jäsen	
	Kilappa Antti	16:30 - 20:43	jäsen	esteellinen §:t 352,353 ja 354
	Myllyniemi Markus	16:30 - 20:43	jäsen	
	Sahiluoma Anna	16:30 - 20:43	jäsen	
	Fleming Johanna	16:30 - 20:43	varajäsen	
	Björk Tony	18:05 - 20:15	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	saapui §:n 355 käsittelyn aikana, ja poistui §:n 360 käsittelyn aikana
	Hyvärinen Reetta	16:30 - 19:27	valtuuston I varapuheenjohtaja	poistui §:n 356 käsittelyn aikana
	Sailas Virpi	16:30 - 20:43	kunnanjohtaja, esittelijä	
	Suihkonen Jaana	16:30 - 20:43	hallintojohtaja	
	Lindell Esa	16:30 - 20:43	talousjohtaja	
	Kauppinen Anna-Kaisa	16:30 - 19:32	yhdyskuntatekniikan johtaja	läsnä §:t 351 - 356
Luomajärvi Tero	16:30 - 17:46	kunnanarkkitehti	läsnä §:t 351 - 355, poistui §:n 355 käsittelyn aikana	
Store Simon	16:30 - 19:32	asemakaavapäällikkö	läsnä § 353 - 356	
Kärkkäinen Otso	16:30 - 19:32	kunnangeodeetti	läsnä §:t 355 - 356	
Sandström Tony	19:33 - 19:49	palvelupäällikkö	läsnä § 358	
Holopainen Sabina	16:30 - 17:00	Kyrkslätt FBK - Kirkkonummen VPK:n puheenjohtaja		
Ottavainen Pekka	17:00 - 17:30	Turun Tunnin Juna, tj.		
Ekström Gunnel	16:30 - 20:43	johdon assistentti, pöytäkirjanpitäjä		



Poissa

Huhmarniemi Saara, jäsen
Hakapää Minna, kunnanvaltuuston II
varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Timo Haapaniemi
puheenjohtaja

Gunnel Ekström
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 30.10.2023

Anna Sahiluoma
pöytäkirjantarkastaja

Markus Myllyniemi
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla
31.10.2023



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 349

Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 350

Valmistelija	johdon assistentti Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää</p> <ol style="list-style-type: none">1 valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan2 tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan: <p>Torstaina 26.10.2023 lähetetään pöytäkirja sähköpostitse pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään maanantaina 30.10.2023. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti.</p> <p>Pöytäkirja on nähtävänä tiistaina 31.10.2023 kunnan verkkosivulla. Yleinen oikaisuvaatimusaika alkaa keskiviikkona 8.11.2023.</p>
Päätös	<p>Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.</p> <p>Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anna Sahiluoma ja Markus Myllyniemi.</p>



Päätös Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaavan (hanke 18000) osittaisesta voimaantulosta MRL 201 §:n mukaisesti

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 351
661/10.02.02/2019

Valmistelija	Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaavan (piir.nro 3472) osittaisesta voimaantulosta MRL 201 §:n mukaisesti niin, että osayleiskaava pannaan voimaan lukuun ottamatta tämän asian liitteenä olevan kartan rajattua aluetta. 2. tarkistaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Käsittely	Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi ja yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen olivat läsnä tämän kokouksen aikana. Jäsen Anna Aintila ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	Valittajat, Helsingin hallinto-oikeus, Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus
Selostus	Kunnanvaltuuston 24.10.2022 (§ 77) hyväksymästä Kuntakeskus 2. vaiheen osayleiskaavasta (piir. 3481) tehtiin viisi valitusta. Kunnanhallitus on vastannut valitukseen 28.8.2023 (§ 259). Valitukset Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaavasta tehdyt valitukset kohdistuivat mm. seuraaviin asiakohtiin: <input type="checkbox"/> valitus 1 (Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaanpiiri ry ja Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry): - maakuntakaavan vastaisuus tietyiltä osin (kuten esim. Uusimaa-kaavan 2050 mukaisen viheryhteyden toteutumattomuus ja Hulmaljärven rantavyöhykkeen maankäyttö) - yleiskaavan sisältövaatimukset tietyiltä osin



- MY-alueet (merkinnän tehottomuus luontoarvojen turvaamisessa)
 - seuraavien alueiden maankäyttö: AO/2/eko, AO/3/eko, AO-2/2/eko, AO-2/16/eko, sekä AO-1/4, AO-1/6 ja AP-res
- valitus 2 (Uudenmaan ELY-keskus):
- valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet tietyiltä osin
 - maakuntakaavan vastaisuus tietyiltä osin (kuten esim. Humaljärven rantavyöhykkeen maankäyttö)
 - yleiskaavan sisältövaatimukset tietyiltä osin
 - seuraavien alueiden maankäyttö: AO-1/4 ja AO-1/6 sekä AO-2/2/eko ja AO-2/16/eko
- valitus 3 (yksityistaho):
- maanomistaja edellyttää osayleiskaavan maankäytön muuttamista siten, että maanomistaja tilalla osoitetaan rakennuspaikat Kirkkonummen yleiskaavan 2020 mitoitusperiaatteen mukaisesti
- valitus 4 (yksityistaho):
- maanomistaja edellyttää osayleiskaavan maankäytön muuttamista siten, että osayleiskaavassa osoitettu rakentamaton rakennuspaikka sijoitetaan toiseen paikkaan maanomistajan tilalla
 - MY-merkinnän käyttöön liittyvän ohjeistuksen selkeyttäminen
 - maanomistajan tilalle osoitetun ulkoilureitin poistaminen
- valitus 5 (yksityistaho):
- maanomistaja edellyttää osayleiskaavan maankäytön muuttamista siten, että nykyinen loma-asunto osoitetaan ympärivuotiseksi asumisen rakennuspaikaksi
 - kaavaehdotuksen jälkeen ei ole esitelty maanomistajalle tilan maankäyttöön tehtyä muutosta.

Kunnanhallituksen toimivaltaan kuuluu antaa lausunto/vastaus kunnanvaltuuston puolesta valtuuston päätöstä koskevaan valitukseen, jos kunnanhallitus katsoo, ettei kunnanvaltuuston päätöstä pidä kumota. Maankäyttö- ja rakennuslain § 201 mukaisesti kunnanhallitus voi valitusajan kuluttua määrätä yleis- ja asemakaavan tulevan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman kaava-alueen siltä osalta, johon valituksen tai oikaisukehotuksen ei voida katsoa kohdistuvan. Kunnan on annettava päätös viivytyksettä tiedoksi valittajalle ja muutoksenhakuviranomaiselle sekä, jos määräys koskee oikaisukehotuksen kohteena olevaa kaavaa, elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskukselle. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.



Liitteet

Liitekartta:

- Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaavan alueen osa, jota ei panna voimaan (MRL 201 §)

- osayleiskaavan aineisto (kv 24.10.2022, § 77)

<http://kirkkonummi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20221238-4>

- vastaukset osayleiskaavasta tehtyihin valituksiin (kh 28.8.2023, § 259)

<http://kirkkonummi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20231491-8>

Liitteet / bilagor

- 1 K2_alueen osa jota ei voimaan_ei pohjakarttaa_A3_korjattu



Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualueen valitus (3.7.2023), joka koskee kunnanvaltuuston 19.6.2023 (§ 47) päätöstä Masalan osayleiskaavan asia- ja kirjoitusvirheen korjaamista

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 352
1643/10.02.02/2019

Valmistelija	Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi, kunnanlakimies Taija Rönneberg etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1. antaa Kirkkonummen kunnan vastauksen Helsingin hallinto-oikeudelle Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualueen valitukseen (3.7.2023) tämän asian liitteen mukaisena. 2. tarkistaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Käsittely	Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi ja yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen olivat paikalla tämän pykälän aikana. Jäsen Antti Kilappa ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Kunnanvaltuuston 6.3.2023 (§ 13) hyväksymästä Masalan osayleiskaavasta (hanke 33000) tehtiin kuusi valitusta. Yksi valittajista oli Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualue. Kunnanvaltuusto hyväksyi 19.6.2023 (§ 47) Masalan osayleiskaavaan liittyvän asiavirheen korjauksen (HL 8 luku, 50 §) sekä muutamat kirjoitusvirheet (HL 8 luku, § 51). Samassa yhteydessä osayleiskaavalle annettiin uusi piirustusnumero 3486 ja se päivitettiin päivämäärälle 12.6.2023. Kunnanvaltuuston päätös ei muuttanut osayleiskaavan sisältöä kuin ainoastaan yhdellä uudella rakennuspaikalla eikä päätös koskenut Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualueen tekemää valitusta (3.7.2023) muilta osin kuin että kaavakartalle annettiin uusi päivämäärä ja uusi piirustusnumero. Kirkkonummen kunnan hallintosäännön (tullut voimaan 1.1.2023) 7. luvun 43 §:n (kunnanhallituksen yleiset tehtävät ja toimivalta) 20. kohdan

mukaan Kirkkonummen kunnan kunnanhallituksen toimivaltaan kuuluu antaa lausunto/vastaus kunnanvaltuuston puolesta valtuuston päätöstä koskevaan valitukseen, jos kunnanhallitus katsoo, ettei kunnanvaltuuston päätöstä pidä kumota.

Valitus

Valituksessa edellytetään, että kunnanvaltuuston päätökset 14.3.2023 ja 19.6.2023 kumotaan Suvimäen ja Majvikin asumiseen osoitettujen aluevarausten A, AP ja AO osalta sekä myös niihin liittyvien liikennejärjestelyjen osalta. Todettakoon, että valittaja mitä todennäköisimmin tarkoittaa kunnanvaltuuston 6.3.2023 tekemää päätöstä (§ 13), koska 14.3.2023 kunnanvaltuustolla ei ollut kokousta. Valituksessa edellytetään huomioon otettavaksi sekä Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualueen valitus (18.4.2023) että tämä käsittelyssä oleva valitus (3.7.2023) arvioitaessa Masalan osayleiskaavan (piir.nro 3486) lainmukaisuutta.

Todettakoon, että Kirkkonummen kunnanhallitus on antanut 28.8.2023 (§ 261) vastaukset Masalan osayleiskaavasta tehtyihin valituksiin mukaan luettuna ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualueen valitus (18.4.2023).

Kirkkonummen kunta on saanut lisää aikaa tämän käsittelyssä olevan valituksen (3.7.2023) vastauksen toimittamiseen Helsingin hallinto-oikeudelle 10.11.2023 saakka.

Yhteenveto

Kirkkonummen kunta katsoo, että se on menetellyt Masalan osayleiskaavan hyväksymiskäsittelyä koskevassa päätöksenteossaan lainmukaisesti. Näin ollen kunnan näkemyksen mukaan perusteita ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualueen valitukselle (3.7.2023) ei ole.

Liitteet

- Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualueen valitus (3.7.2023)
- Kirkkonummen kunnan vastaus Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualueen valitukseen (3.7.2023)
- kunnanvaltuuston päätös 6.3.2023 (§ 13), linkki: <http://kirkkonummi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20231376-4>
- kunnanvaltuuston päätös 19.6.2023 (§ 47), linkki: <http://kirkkonummi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20231460-4>
- kunnanhallituksen päätös 28.8.2023 (§ 261), linkki: <http://kirkkonummi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20231491-9>



- ote Kirkkonummen suunnittelukokouksen muistiosta 2/2023 (koskee Masalan osayleiskaavan käsittelyä)

Päätöshistoria

Liitteet / bilagor

- 2 Liite Ely-keskuksen valitus 3.7.2023, sähköpostitse 5.7.2023- Valitus II Masalan OYK
- 3 Kirkkonummen kunnan vastaus Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualueen valitukseen (3.7.2023)
- 4 Kirkkonummen suunnittelukokous_ote Kirkkonummen suunnittelukokouksen muistiosta 2-2023



Oikaisuvaatimus koskien Kirkkonummen kunnanhallituksen tekemää päätöstä 28.8.2023 § 260 Masalan osayleiskaavan (hanke 33000) osittaisesta voimaantulosta MRL 201 §:n mukaisesti (L.R)

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 353
1643/10.02.02/2019

Valmistelija	kunnanlakimies Taija Rönnberg, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 että oikaisuvaatimus hylätään ja jätetään tutkimatta 2 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Käsittely	Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi, yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen ja asemakaavapäällikkö Simon Store olivat paikalla tämän pykälän aikana. Jäsen Antti Kilappa ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	oikaisuvaatimuksen tekijälle
Selostus	Kirkkonummen kunnanhallitus on tehnyt kokouksessaan 28.8.2023 § 260 kohdalla päätöksen Masalan osayleiskaavan (hanke 33000) osittaisesta voimaantulosta MRL 201 §:n mukaisesti. Päätöksen 28.8.2023 § 260 kohdalla on käynyt kokouksenkäsittelyn vaiheessa prosessuaalinen virhe, sillä kyseisen päätöksen liitteeksi on erehdyksessä tullut väärä muutoksenhaun ohjaus (annettu virheellisesti muutoksenhakumahdollisuus ja liitetty oikaisuvaatimusohje). Virhe on huomattu jälkikäteen. Viranomaisen eli Kirkkonummen kunta on velvollinen korjaamaan muutoksenhaun ohjauksen (tässä tapauksessa muutoksenhakukielto) oikeaksi, kun se on huomannut virheensä. Koska kyseessä on ollut ja on edelleen päätöksen täytäntöönpanovaihe eli Masalan osayleiskaavan osittainen voimaantulo, muutosta ei voida hakea täytäntöönpanopäätökseen, koska tällöin on jo aiemmin ollut mahdollisuus hakea muutosta varsinaiseen asiaratkaisuun eli osayleiskaavan hyväksymispäätökseen. Jos oikaisuvaatimus tai valitus tehdään täytäntöönpanopäätöksestä, se jätetään tutkimatta ja näin ollen hylätään.



Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Oikaisupyyntö Kunnanhallitus 28.08.2023 § 260, Päätös Masalan
osayleiskaavan (hanke 33000) osittaisesta voimaantulosta (LR)

Oikaisupyyntö liite 1

Oikaisupyyntö liite 2

Kunnanhallituksen päätöksen 28.8.2023 § 260 (Masalan osayleiskaavan hanke 33000 osittainen voimaantulo MRL 201 §:n mukaisesti) kumoaminen ja korvaaminen uudella samansisältöisellä hallintopäätöksellä virheellisen muutoksenhaun ohjauksen takia

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 354
1643/10.02.02/2019

Valmistelija	kunnanlakimies Hannu Sorvari, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 että kunnanhallituksen päätös 28.8.2023 § 260 kumotaan muutoksenhakuohjeen osalta 2 että päätös korvataan uudella vastaavan sisältöisellä kunnanhallituksen päätöksellä, johon liitetään muutoksenhakuohjeen sijaan muutoksenhakukielto 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Käsittely	Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi, yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen ja asemakaavapäällikkö Simon Store olivat paikalla tämän pykälän aikana. Jäsen Antti Kilappa ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	Oikaisuvaatimuksen tehneet tahot, jotka ovat tehneet oikaisuvaatimuksen kunnanhallituksen päätöksestä 28.8.2023 § 260 (täytäntöönpanopäätös Masalan osayleiskaavan hanke 33000 osittaisesta voimaantulosta MRL 201 §:n mukaisesti)
Selostus	Kirkkonummen kunnanhallitus on tehnyt kokouksessaan 28.8.2023 § 260 kohdalla päätöksen Masalan osayleiskaavan (hanke 33000) osittaisesta voimaantulosta MRL 201 §:n mukaisesti. Päätös on tarkoitettu päätöksen täytäntöönpanoa, joka ei itsenäisesti ole muutoksenhakukelpoinen. Kunnanhallituksen päätökseen 28.8.2023 § 260 on kuitenkin annettu kuntalain mukainen muutoksenhakuohje. Virhe on huomattu jälkikäteen. (Kuntalain 16 luvun 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee asian



valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta).

Kirkkonummen kunta on velvollinen korjaamaan virheellisen päätöksen muutoksenhakuohjeen osalta. Hallintopäätöksen korjauksen toimittaa päätöksen tehnyt toimielin

Esitetään, että kunnanhallituksen päätös 28.8.2023 § 260 kumotaan ja se korvataan uudella samansisältöisellä kunnanhallituksen päätöksellä samansisältöisine liitteineen lukuun ottamatta virheellisen muutoksenhakuohjauksen korvaamista muutoksenhakukiellolla.

Lainkohdat:

- maankäyttö- ja rakennuslain 201 §
- kuntalain 16 luvun 136 §
- hallintolain 8 luvun 50 §

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 28.08.2023 § 260

Valmistelija	Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi, kunnanlakimies Taija Rönneberg etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1. Masalan osayleiskaavan (hanke 33000) osittaisesta voimaantulosta MRL 201 §:n mukaisesti niin, että osayleiskaava pannaan voimaan lukuun ottamatta tämän asian liitteenä oleviin karttoihin rajattuja alueita. 2. tarkistaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Käsittely	Jäsen Antti Kilappa ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi esitteli asiaa kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	Masalan osayleiskaavasta valituksen tehneet sekä muutoksenhakuviranomainen

Selostus

Kunnanvaltuuston 6.3.2023 (§ 13) hyväksymästä Masalan osayleiskaavasta (hanke 33000) tehtiin kuusi valitusta. Kunta on saanut lisää aikaa niiden vastaamiseen 31.8.2023 saakka.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 19.6.2023 (§ 47) Masalan osayleiskaavaan liittyvän asiavirheen korjauksen sekä muutamat kirjoitusvirheet. Samassa yhteydessä osayleiskaavalle annettiin uusi piirustusnumero 3486 ja se päivitettiin päivämäärälle 12.6.2023. Korjattu asiavirhe sekä korjatut kirjoitusvirheet eivät muuta osayleiskaavan sisältöä eikä vaikuta kaavasta tehtyihin valituksiin lukuun ottamatta maanomistajaa, jonka tilaa asiavirheen korjaus koski. Kyseinen maanomistaja on yksi Sjövikin alueen maankäytöstä valittaneista.

Valitukset Masalan osayleiskaavasta kohdistuivat mm. seuraaviin maankäytön asiakohtiin:

- valitus 1 (Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaanpiiri ry ja Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry): Suvimäen ja Majvikin alueen maankäyttö, Kartanonrannan ranta-alueen maankäyttö sekä Masalan taajaman kehämäisen yhteyden tarve ja sillä sijaitsevan liito-oravan elinpiirin alue
- valitus 2 (Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualue): Suvimäen ja Majvikin alueen maankäyttö
- valitus 3 (yksityistaho): Sjövikin alueen maankäyttö
- valitus 4 (yksityistaho): Sjövikin alueen maankäyttö
- valitus 5 (yksityistaho): Sjövikin alueen maankäyttö
- valitus 6 (yksityistaho): Vitträsk-järven rantavyöhykkeen maankäyttö.

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön (voimaan 1.1.2023) 7 luvun 43 §:n (kunnanhallituksen yleiset tehtävät ja toimivalta) 20. kohdan mukaan Kirkkonummen kunnan kunnanhallituksen toimivaltaan kuuluu antaa lausunto/vastaus kunnanvaltuuston puolesta valtuuston päätöstä koskevaan valitukseen, jos kunnanhallitus katsoo, ettei kunnanvaltuuston päätöstä pidä kumota.

Kunnanhallitus voi tehdä osayleiskaavan voimaantuloa koskevan päätöksen maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n nojalla. Maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n mukaisesti kunnanhallitus voi valitusajan kuluttua määrätä yleis- ja asemakaavan tulevan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman kaava-alueen siltä osalta, johon valituksen tai oikaisukehotuksen ei voida katsoa kohdistuvan. Kunnan on annettava päätös viivytyksettä tiedoksi valittajalle ja muutoksenhakuviranomaiselle sekä, jos määräys koskee oikaisukehotuksen kohteena olevaa kaavaa, elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskukselle. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon. Todettakoon, että Masalan osayleiskaavan valitusaika on päättynyt.

Tiedoksi Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualueen valitus (3.7.2023), joka koskee kunnanvaltuuston (19.6.2023, § 47) päätöstä Masalan osayleiskaavan



asiavirheen ja kirjoitusvirheiden korjaamista. Kyseisessä valituksessa edellytetään, että Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualueen valitus Masalan osayleiskaavasta otetaan huomioon myös edellä mainitun päätöksen mukaisessa Masalan osayleiskaavassa, jonka piirustusnumero on 3486.

Perustelut

Kirkkonummen kunnalla on tarve saada Masalan osayleiskaava osittain voimaan. Tiettyjä alueita osayleiskaavasta on tärkeä saada kaavan mukaiseen käyttöön. Helsingin hallinto-oikeuteen tehdyistä valituksista ei Kirkkonummen kunnan näkemyksen mukaan johdu perusteita lykätä ottaa valtaosaa osayleiskaavan alueesta kaavan mukaiseen käyttöön lukuun ottamatta tämän asian liitekarttojen alueita, joihin valitukset kohdistuvat. Valitukset kohdistuvat vain tiettyihin ja selkeästi rajattaviin osiin Kirkkonummen kunnanvaltuuston hyväksymää kaavaa.

Liitteet

Liitekartat:

- Masalan osayleiskaavan alueen osa, jota ei panna voimaan liito-oravan elinpiirin alueella eikä sen lähialueella (MRL 201 §)
- Masalan osayleiskaavan alueen osa, jota ei panna voimaan Espoonlahden ranta-alueella (MRL 201 §)
- Masalan osayleiskaavan alueen osa, jota ei panna voimaan Vitträskjärven ranta-alueella (MRL 201 §)

Liitteet / bilagor

- 5 Masala_ei_voimaan_liito-orava_A4_pysty
- 6 Masala_ei_voimaan_Espoonlahden_ranta-alue_A4_pysty_korjattu
- 7 Masala_ei_voimaan_Vitträsk_ranta-alue_A4_pysty



Hauklammen asemakaavan käynnistämissopimus

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 355

781/10.00.00/2023

Valmistelija	Kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus 1 päättää hyväksyä liitteenä olevan Hauklammen asemakaavan käynnistämissopimuksen, jonka osapuolina ovat Kirkkonummen kunta ja maanomistajina kiinteistöjen Bergdala II 257-445-3-52, VILDMARKEN 257-445-3-29 ja BJÖRKDAL 257-445-3-11 omistajat sekä Hauklammen metsätien tiekunta. 2 päättää oikeuttaa ja valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään sopimukseen vähäisiä tarkistuksia ja allekirjoittamaan sopimuksen.
Käsittely	Kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen esitteli asiaa kokouksessa. Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen ja asemakaavapäällikkö Simon Store olivat läsnä tämän pykälän aikana. Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.46. Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Tony Björk saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.05. Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi, että keskustelun aikana jäsen Ari Harinen on tehnyt seuraavan palautusehdotuksen: Asia palautetaan uudelleen valmisteluun niillä evästyksillä joita kunnanhallituksessa virkamiehille osoitettiin. Palautusehdotusta kannattivat Timo Haapaniemi, Markus Myllyniemi, Kati Kaihlaranta, Ulf Kjerin ja Anna Aintila. Puheenjohtajan tiedustellessa palautusehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Kunnanhallitus piti tauon tämän pykälän jälkeen, klo 18.22-18.31.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.



Tiedoksi

maanomistajat ja Hauklammen metsätien tiekunta

Selostus

Taustaa ja asemakaavan tavoite

Hauklammen asemakaavan laatiminen sisältyy kunnanvaltuuston hyväksymään kaavoitusohjelmaan vuosina 2023-2024 käynnistyvänä hankkeena.

Sopimusalue on pinta-alaltaan noin 76 ha. Maanomistajien omistamat alueet ovat pinta-alaltaan noin 15 ha. Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavaehdotuksessa (piirustusnro 3489) sopimusalueella maanomistajien omistamien alueiden maankäyttö on osoitettu pääosin pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (AP), joka on asemakaavoitettava.

Asemakaava toteuttaa kunnan tavoitetta lisätä pientalojen tonttitarjontaa Veikkolan alueella tavoitellen tavanomaista pientaloalueen rakentamistehokkuutta siten, että alueelle voidaan enimmillään toteuttaa noin 50 uutta omakotitonttia. Alueen erityispiirteet huomioidaan suunnittelussa. Kulkuyhteys yleiseltä tieltä osoitetaan katualueena.

Maanomistajat ovat esittäneet omistamilleen alueille tavoitteenaan, että Hauklammen alueelle laaditaan asemakaava, jossa osoitetaan asuinpienaloalue, jonka rakennusoikeuden määrittelyssä käytetään lähtökohtana Kirkkonummen yleiskaavan 2020 kantatilojen rakennusoikeusperiaatteita.

Asemakaavan saattaminen hyväksymiskäsittelyyn edellyttää lainvoimaista osayleiskaavaa, jossa alueen maankäyttö on osoitettu pääosin pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (AP) tai muuksi asemakaavoitettavaksi tarkoitetuksi asuntoalueeksi.

Maanomistajien aiemmin teettämät selvitykset

Maanomistajat ovat aiemmin teettäneet alueella luontoselvityksen v. 2013 ja täydentävän luontoselvityksen v. 2016, muinaisjäännöselvityksen v. 2016, tien pohjatutkimuksen painokairauksella v. 2016 sekä katu- ja vesihuollon yleissuunnitelman v. 2017.

Rakennetut metsäautotiet kääntöpaikkoineen ja pituuskaltevuuden oikaisu

Maanomistajat ja Hauklammen metsätien tiekunta ovat hyödyntäneet noin 17 000 tonnia betonimursketta ja noin 10 000 tonnia kalliomursketta Hauklammen metsätien ja maanomistajien metsäteiden ja niiden kääntöpaikkojen kantavissa rakenteissa. Maanomistajien metsäteitä ja kääntöpaikkoja pyritään hyödyntämään käytettävissä olevilta osin kadunrakentamisessa noudattamalla valtioneuvoston asetuksesta

843/2017 (ns. MARA-asetuksesta) ympäristöministeriön antamaa soveltamisohjetta.

GeoUnion Oy:n tekemän pohjatutkimuksen lausunnossa (Matti Mäntysalo, työnro 9673, 17.8.2016) mukaan Hauklammentien paaluväleillä 280 - 380 m ja 480 - 550 m on pehmeikköjä. Lausunnossa todetaan, että tasauksen nostoon pehmeikköjen osalta täytyy suhtautua tietyllä varauksella, ja että tasauksen nostoon tarvitaan pohjanvahvistustoimenpiteitä, niin että päästään hallittuun painumaan. Lisäksi lausunnossa todetaan, että on huomioitava, että painuma ainakin pehmeämmän pehmeikön osalla jatkuu näidenkin toimenpiteiden jälkeen.

Maanomistajat ja Hauklammen metsätien tiekunta ovat vakuuttaneet Kunnalle, että tierakenteen painumariskiä ei enää ole.

Hauklammentien paaluvälillä 430 - 520 m on tehty maanomistajien ilmoituksen mukaan pituuskaltevuuden oikaisu alle 8 %:iin. Maanomistaja on tietoinen, että kevyen liikenteen väylän toteuttaminen alueelle edellyttää kuitenkin väylän profiililta esteetöntä pituuskaltevuutta (alle 5 %).

Arvio vesihuollon rakentamiskustannuksista

Kirkkonummen Vesi on arvioinut, että vesihuollon liittymismaksuilla ei saada katettua sopimusalueen vesihuollon rakentamista. Oheismateriaalina on arvio vesihuollon rakentamiskustannuksista ja liittymismaksuista.

Kaavasuunnitelmien ja -selvitysten ja yleissuunnitelmien laatiminen

Maanomistajat vastaavat sopimusalueen asemakaavan laatimisen konsulttikustannuksista.

Kunta vastaa tarvittavista asemakaavaa varten laadittavien kunnallisteknisten yleissuunnitelmien ja meluselvitysten laatimisesta sekä kunnalle asemakaavan käsittelystä aiheutuvista kustannuksista.

Maankäyttösopimus ja vähennykset

Asemakaavaehdotuksen valmistuttua kunta neuvottelee maanomistajien kanssa maankäyttö- ja rakennuslain 12 a luvun mukaiset maankäyttösopimukset.

Maankäyttösopimuskorvauksen määräytymisessä huomioidaan kaavoituksen tuomaa hyötyä (arvonnousua) vähentävänä tekijänä maanomistajien ja Hauklammen metsätien tiekunnan kustannuksellaan rakentamat metsätiet kääntöpaikkoineen. Mikäli kunnalle kuitenkin aiheutuu metsäautotien rakenteiden korjaamisesta tai uusimisesta lisäkustannuksia, huomioidaan ne maankäyttösopimuksissa yhdyskuntarakentamisen kustannusperusteena.

Maanomistajien aiemmin Hauklammen asemakaavoitusta varten tilaamien käyttökelpoisten kaavaselvitysten kustannukset huomioidaan maankäyttösopimuksissa maanomistajien hyötyä (arvonnousua) vähentävänä tekijänä.

Tämän käynnistämissopimuksen nojalla käynnistettävän sopimusalueen asemakaavan laatimisen konsulttikustannuksista huomioidaan 2/3-osaa maankäyttösopimuksessa Maanomistajien hyötyä (arvonnousua) vähentävänä tekijänä. Osuus perustuu maanomistajien omistamien alueiden ja muiden kuin maanomistajien omistamien Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavaehdotuksen (piirustusno 3489) mukaisten loma-asuntoalueiden (RA) ja lähivirkistysalueiden (VL) pinta-alan suhteeseen.

Esityslistan liitteet:

- kaavoituksen käynnistämissopimus

Esityslistan oheismateriaali:

- sopimusalueen ilmakuva 2021
- betonimurskeen hyödyntämisen rekisteröinti-ilmoitukset 22.2. - 7.3.2019, 4 kpl
- betonimurskeen hyödyntämisen loppuraportit 26.6.2020, 4 kpl
- arvio vesihuollon rakentamiskustannuksista ja liittymismaksuista

Päätöshistoria

Liitteet / bilagor

8 Hauklampi asemakaavoituksen käynnistämissopimus 20231016

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Sopimusalueen ilmakuva 2021
Hauklampi betonimurskeen hyödyntämisen rekisteröinti-ilmoitukset
Hauklampi betonimurskeen hyödyntämisen loppuraportit
Hauklampi arvio vesihuollon rakentamiskustannuksista ja liittymismaksuista

Villa Hagan puisto, asemakaavan käynnistämissopimus

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 356

1145/10.02.03/2022

Valmistelija	maankäyttöinsinööri Aija Aunio, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus 1 päättää hyväksyä liitteenä olevan Villa Hagan puiston asemakaavan käynnistämissopimuksen, jonka osapuolina ovat Kiinteistö Oy M2-Kodit c/o Y-Säätiö, Senaatti-kiinteistöt, Kiinteistö Oy Kirkkonummen Liiketalo ja Kirkkonummen kunta. 2 päättää oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään sopimukseen vähäisiä tarkistuksia ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.
Käsittely	Asemakaavapäällikkö Simon Store esitteli asiaa kokouksessa. Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen ja kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen olivat myös läsnä pykälän aikana ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 19.32. Kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja Reetta Hyvärinen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.27. Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi. Keskustelun pohjalta päätettiin yksimielisesti lisätä käynnistämissopimuksen kunnan tavoitteisiin seuraavaa: <ul style="list-style-type: none">- talojen kattorakenteeseen kiinnitetään huomiota- autopaikat pyritään osoittamaan maantasopysäköintinä tai rakennusten alle sijoitettavina Keskustelun aikana jätettiin muutosesityksiä seuraavasti: Matti Kaurilan muutosesitys (356.1): Poistetaan kohdan 4. Lähtökohdat ja Kunnan esittämät tavoitteet Sopimusalueen asemakaavamuutokselle, ensimmäisestä kappaleesta sana "vähäisesti".

Muutosesitystä kannattivat Timo Haapaniemi, Antti Kilappa, Piia Aallonharja ja Anneli Granström.

Puheenjohtajan tiedustellessa muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Matti Kaurilan lisäsesitys (356.2):

Lisäys kohtaan 4. Lähtökohdat ja Kunnan esittämät tavoitteet Sopimusalueen asemakaavamuutokselle (Kaurila Matti)

Alueen toteutuksessa tavoitellaan monipuolista asuntotuotantoa, jolloin pientalorakentamista on oltava vähintään ideasuunnitelman mukaisesti ja alueelle suunniteltavat kerrostalot suunnitellaan Ideasuunnitelmassa esitettyä tornitaloa lukuun ottamatta korkeintaan neljä asuinkerroksisina.

Lisäsehdotusta kannatti Anna Sahiluoma.

Lisäsehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten puheenjohtaja ilmoitti että asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään niin, että ne jotka kannattavat päätösehdotusta äänestävät JAA, ja ne jotka kannattavat Matti Kaurilan lisäsehdotusta äänestävät EI.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 10 JAA ääntä ja 3 EI ääntä.

Päätösehdotus sai enemmän ääniä ja voitti.

JAA äänestivät: Antti Kilappa, Markus Myllyniemi, Ulf Kjerin, Carl-Johan Kajanti, Anneli Granström, Kati Kaihlaranta, Anna Aintila, Piia Aallonharja, Johanna Fleming ja Ari Harinen.

EI äänestivät: Anna Sahiluoma, Matti Kaurila ja Timo Haapaniemi.

Anna Sahiluoman lisäsesitys (356.3):

Lisäys kohtaan 4.

Alueen toteutuksessa tavoitellaan monipuolista erikokoisten asuntokuntien tarpeisiin vastaavaa asuntotuotantoa.

Lisäsehdotusta kannattivat Matti Kaurila, Antti Kilappa, Kati Kaihlaranta, Piia Aallonharja, Timo Haapaniemi, Anna Aintila, Markus Myllyniemi, Anneli Granström, Johanna Fleming ja Carl-Johan Kajanti.

Puheenjohtajan tiedustellessa lisäsehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1

hyväksyä liitteenä olevan Villa Hagan puiston asemakaavan käynnistämissopimuksen, jonka osapuolina ovat Kiinteistö Oy M2-Kodit c/o Y-Säätiö, Senaatti-kiinteistöt, Kiinteistö Oy Kirkkonummen Liiketalo ja Kirkkonummen kunta seuraavilla muutoksilla:

lisätä käynnistämissopimuksen kunnan tavoitteisiin seuraavaa:

- talojen kattorakenteeseen kiinnitetään huomiota
- autopaikat pyritään osoittamaan maantasopysäköintinä tai rakennusten alle sijoitettavina

ja

poistetaan kohdan 4. Lähtökohdat ja Kunnan esittämät tavoitteet Sopimusalueen asemakaavamuutokselle, ensimmäisestä kappaleesta sana "vähäisesti"

ja

lisätään kohtaan 4.

Alueen toteutuksessa tavoitellaan monipuolista erikokoisten asuntokuntien tarpeisiin vastaavaa asuntotuotantoa.

2

oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään sopimukseen vähäisiä tarkistuksia ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.

Selostus

Villa Hagan puiston asemakaavamuutoshanke sisältyy voimassa olevaan kaavoitusohjelman kuluvana vuonna käynnistyvänä hankkeena. Kaava-alue sijaitsee kuntakeskuksessa matkakeskuksen välittömässä läheisyydessä. Se kattaa rautatieaseman ja nk. Tallinmäen alueen väliin sijoittuvan, lännessä Asematiehen ja idässä Wiikintiehen rajoittuvan alueen, johon sisältyy mm. purettavat terveyskeskus ja koulukeskus. Suunnittelualueen koko on noin 11 ha, josta kunta omistaa noin 9 ha.

Kaavahanke perustuu KOy M2-Kodit c/o Y-Säätiön kaavamutosaloitteeseen 19.11.2018. Senaatti-kiinteistöjen ja KOy Kirkkonummen Liiketalon 13.3.2023 kuntaan jättämän kaava-aloitteen perusteella suunnittelualuetta on laajennettu alkuperäisestä alustavasta rajauksesta säilyttäen siihen korttelit 106 ja 107.

Kunta on neuvotellut maanomistajien kanssa liitteenä olevan käynnistämissopimuksen. Suunnittelun tavoitteena on, että koulukeskuksen ja terveyskeskuksen korttelit muutetaan asuinrakentamiseen niin, että rakennusten alimpiin kerroksiin osoitetaan myös vähäisesti liiketilaa Asematien varrella. Y-Säätiön / KOy M2-Kodit omistaman, terveyskeskuskorttelin länsipuolella sijaitsevan



kerrostalokorttelin AK102 maankäyttö uudistetaan purkamalla vanhat rakennukset ja tehostamalla maankäyttöä. Senaatti-kiinteistöjen ja KOy Kirkkonummen Liiketalon nykyiset liikekiinteistöt, korttelit 106 ja 107, osoitetaan ensisijaisesti asumiseen. Villa Hagan rakennukset suojeltaviksi nykyisen asemakaavan mukaisesti ja niiden pohjoispuolella sijaitseva Villa Hagan puisto säilytetään.

Kaavahankkeessa tutkitaan mahdollisuutta osoittaa autopaikkoja nykyisiin pysäköintilaitoksiin. Näitä koskien KOy Kirkkonummen Liiketalolla ja Senaatti-kiinteistöllä on voimassa olevia, suunnittelussa huomioitavia sopimuksia. Muutoin autopaikat pyritään osoittamaan ensisijaisesti maantasopysäköintinä.

Maanomistajat, kunta mukaan lukien, vastaavat selvitysten ja kaavan laatimisen kustannuksista arvioidun uuden rakennusoikeuden suhteessa. Tavanomaisten kaavaselvitysten lisäksi laaditaan purettavista rakennuksista purkumateriaali- ja rakennusjätteselvitys. Kunta vastaa kunnallisteknisten suunnitelmien laatimisesta.

Esityslistan liite: Villa Hagan puisto, asemakaavoituksen käynnistämissopimus

Päätöshistoria

Liitteet / bilagor

- 9 Villa Hagan puisto_kaavoituksen käynnistämissopimus_tarkistettu Kh 231023 mukaan
- 10 Liite 1. Sopimusalue_Kh 231023
- 11 Liite 2. Aiemmin tilatut selvitykset ja suunnitelmat_kh 231023
- 12 Liite 3. Kunnan ja maanomistajien osuudet_Kh 231023

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Villa Hagan puisto_kaavoituksen käynnistämissopimus_Kh 231023
Villa Hagan Puisto - Ideasuunnitelma



Lausunto HSL:n joukkoliikenteen tarkastusmaksun korottamisesta

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 357

361/00.04.02/2023

Valmistelija	Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää antaa HSL:n joukkoliikenteen tarkastusmaksun korottamisesta seuraavan lausunnon: Kirkkonummen kunta kannattaa HSL:n joukkoliikenteen tarkastusmaksun korottamista 100 euroon.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Selostus	<p>Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) hallitus päätti 12.9.2023 esittää uudelleen liikenne- ja viestintäministeriölle, että HSL:n joukkoliikenteen tarkastusmaksun suuruudeksi säädetään 100 euroa.</p> <p>Joukkoliikenteen tarkastusmaksu on ollut HSL-alueella 80 euroa vuodesta 2007 lähtien. Tänä aikana yleinen kustannus- ja palkkataso on noussut merkittävästi, mikä on heikentänyt tarkastusmaksun ennaltaehkäisevää vaikutusta. Liputtomuuden vuoksi HSL:lle aiheutuu vuosittain vähintään 15–25 miljoonan euron lipputulomenetykset.</p> <p>HSL pyytää jäsenkuntia toimittamaan 31.10.2023 mennessä lausuntonsa koskien tarkastusmaksun korottamista. Jäsenkuntien lausunnot liitetään liikenne- ja viestintäministeriölle lähetettävään ehdotukseen tarkastusmaksun korottamisesta.</p> <p>Kunnan hallintosäännön 43 §:n mukaan kunnanhallitus antaa kunnan lausunnot lukuun ottamatta niitä, jotka kuuluvat muiden toimielinten tai kunnanvaltuuston toimivaltaan ja/tai joita ei ole osoitettu kunnanhallitukselle</p> <p>Kirkkonummen kunta on vuonna 2022 lausunnoissaan HSL:n talous- ja toimintasuunnitelmasta todennut (kh 29.08.2022 § 278), että ”kunta pitää tärkeänä, että tarkastusmaksu seuraa yleistä kustannuskehitystä. Kirkkonummen kunta kannattaa ehdottomasti tarkastusmaksun korottamista HSL:n esityksen mukaisesti.”</p>



Päätöshistoria

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

HSL hallitus Ote pöytäkirjasta 12.9.2023 § 81 Esitys tarkastusmaksun korottamisesta liikenne- ja v

HSL 3.10.2023 Lausuntopyyntö jäsenkunnille tarkastusmaksun korottamisesta



Kirkkonummen, Vihdin ja Siuntion kuntien välinen yhteistoimintasopimus julkisten työvoimapalveluiden järjestämisestä sekä suunnitelma työvoimapalveluiden järjestämiseksi, Kv
Kunnanhallitus 23.10.2023 § 358
338/00.04.01/2022

Valmistelija	palvelupäällikkö Tony Sandström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää 1.1 hyväksyä Kirkkonummen, Vihdin ja Siuntion kuntien välisen yhteistoimintasopimuksen julkisten työvoimapalveluiden järjestämisestä 1.2 hyväksyä suunnitelman työvoimapalveluiden järjestämiseksi 1.3 valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan yhteistoimintasopimuksen välittömästi valtuuston tekemän päätöksen jälkeen odottamatta sen lainvoimaisuutta ja tekemään tarvittaessa teknisluontoisia korjauksia yhteistoimintasopimukseen 1.4 hyväksyä että Kirkkonummen kunta vastuukuntana lähettää päätökset tiedoksi työ- ja elinkeinoministeriölle ohjeistusten mukaisesti 2 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Käsittely	Palvelupäällikkö Tony Sandström esitteli asiaa kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Lain työvoimapalveluiden järjestämisestä (380/2023) mukaisesti työllisyys- ja elinkeinopalveluiden järjestämisvastuu siirretään valtiolta kunnille 1.1.2025 alkaen. Uudistuksen myötä valtiolta siirtyy kunnille vuoden 2025 alusta TE-toimistojen, ELY-keskusten ja KEHA-keskuksen palveluita ja tehtäviä. Rakennemuutoksella on vaikutuksia lakisääteisiin viranomaistehtäviin, toimintaympäristöön, kumppanuuksiin ja palveluihin.

Näiden lisäksi uudistuksella on merkittäviä vaikutuksia kuntien talouteen ja sen ennakkointiin.

Kevään 2023 aikana on teetetty selvityksiä eri yhteistyövaihtoehdoista, esimerkiksi Espoon ympärille rakentuneesta alueesta. Selvitysten perusteella todettiin, että Kirkkonummen, Vihdin ja Siuntion työnhakija- ja työnantaja-asiakkaat ja heidän tarpeensa sekä kuntien elinkeinorakenne ovat samankaltaisia ja yhteistyön hyödyt työvoimapalveluiden järjestämisen osalta suuret. Kirkkonummen, Vihdin ja Siuntion kunnat ovat tehneet kesäkuussa 2023 aiesopimuksen yhteisen työllisyysalueen muodostamiseksi. Yhteistyötä on valmisteltu aiesopimuksen mukaisesti alkusyksyn aikana. Päätettävät yhteistoimintasopimus ja suunnitelma työvoimapalveluiden järjestämiseksi on laadittu yhteisesti Kirkkonummen, Vihdin ja Siuntion kesken.

Kunta voi järjestää kunnan järjestämisvastuulle kuuluvat työvoimapalvelut itse, jos kunnan työvoiman määrä on vähintään 20 000 henkilöä. Jos kunnan työvoiman määrä on alle 20 000 henkilöä, sen on muodostettava palveluiden järjestämiseksi yhteistoiminta-alue (työllisyysalue) yhdessä jonkin toisen tai useamman muun kunnan kanssa siten, että alueen työvoiman määrä on yhteensä vähintään 20 000 henkilöä. Työllisyysalueen tulee muodostaa maantieteellisesti yhtenäinen, työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva alue.

Kuntien yhteistoiminta perustuu sopimukseen. Kuntien on tehtävä yhteistoimintasopimus julkisten työvoimapalveluiden järjestämisestä ja ilmoitettava siitä työ- ja elinkeinoministeriölle lokakuun 2023 loppuun mennessä. Sopimus on kuntalain 52 §:n mukainen sopimus kuntien yhteisestä toimitelimestä ja se koskee työvoimapalveluiden järjestämisestä annetussa laissa (380/2023) säädettyjen työvoimapalveluiden järjestämisvastuuta. Työllisyysalueen muodostavien kuntien on myöskin toimitettava työ- ja elinkeinoministeriölle sopimus yhteisestä toimintatavasta, jolla kunnat hoitavat yhdessä TE-palvelut. Palveluiden järjestämisestä vastaavana yhteisenä toimitelimenä toimii Kirkkonummelle perustettava Työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakunta. Sopimuksen mukaisia tehtäviä hoitaessaan Kirkkonummen kunta toimii kuntalain (410/2015) 51 §:n mukaisena vastuukuntana ja lain työvoimapalveluiden järjestämisestä (380/2023) tarkoittamana työvoimaviranomaisena.

Yhteistoimintasopimuksen mukaisesti työvoimaviranomaisen toimintaa ohjaa ja valvoo perustettava Työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakunta. Vastuukunnan valtuusto asettaa lautakunnan toimikaudekseen kuntien nimeämistä jäsenistä ja varajäsenistä. Kunnat nimeävät yhteiseen lautakuntaan yhteensä 11 jäsentä, sekä heille varajäsenet, seuraavasti: Kirkkonummi 5 jäsentä, Vihti 4 jäsentä ja Siuntio 2 jäsentä. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja valitaan lautakunnan jäsenistä. Puheenjohtaja valitaan Kirkkonummen jäsenistä ja varapuheenjohtaja Vihdin jäsenistä. Lautakunta aloittaa toimintansa keväällä 2024 valtioneuvoston vahvistettua uudet työllisyysalueet, jotta tarpeelliset päätökset vuoden 2025 toimintaa varten saadaan tehtyä vuoden 2024 aikana.



Sopijakunnat perustavat lisäksi yhteisen ohjausryhmän, johon osallistuu viranhaltijoita kustakin kunnasta. Ohjausryhmän tehtävänä on mm. tukea työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakunnan toimintaa sekä edistää sopimuskuntien välistä yhteistyötä ja yhteisymmärryksen edistämistä esimerkiksi työvoimapalveluiden talousarvion osalta.

Sopimuksen mukaan Kirkkonummi vastaa vastuukuntana työllisyysalueen taloudenhoidosta. Kaikki työllisyysalueen palveluiden välittömät ja välilliset järjestämisestä, tuottamisesta ja organisoinnista aiheutuvat kustannukset jaetaan kuntien kesken seuraavasti:

- a. Kustannuksista 45 prosenttia jaetaan kuntien 18–64-vuotiaiden asukasmäärän suhteessa.
- b. Kustannuksista 45 prosenttia jaetaan kunnittain laajan työttömyyden suhteessa.
- c. Kustannuksista 10 prosenttia jaetaan kunnittain vieraskielisten lukumäärän suhteessa.

Myönnettyä palkkatukea ja starttirahaa ei jaeta edellä mainitun kustannustenjakoperusteen mukaisesti. Myönnetyn palkkatuen ja starttirahan kustannukset jaetaan suoriteperusteisesti asiakkaiden kotikunnan mukaisesti.

Kustannusjaon perusteina ovat selkeys, ennakoitavuus, hallinnollinen keveys ja oikeudenmukaisuus.

Lokakuun 2023 loppuun mennessä kuntien on toimitettava suunnitelma työvoimapalveluiden järjestämisestä, jossa tulee kuvata palveluiden järjestämisen ja tuottamisen mallit, käytettävät taloudelliset ja henkilöstöresurssit, työvoimaviranomaisen asiointipisteiden sijoittuminen sekä työperäisen maahanmuuton edistäminen ja rakennemuutoksiin varautuminen. Lisäksi erilaiset tukitoiminnot on organisoitava osana uudistusta. Asiakkaat ja palveluvastuu siirtyvät uudelle työllisyysalueelle 1.1.2025. Uudistuksella on useita asiakaspalveluun liittyviä yhdyspintoja hyvinvointialueelle sekä koulutuspalveluihin. Lisäksi valmisteilla oleva kotoutumisen kokonaisuudistus kytkeytyy uudistukseen.

Suunnitelman mukaisesti työllisyysalueelle perustetaan kolme lähipalvelua tarjoavaa toimipistettä, yksi kuhunkin kuntaan. Lähipalvelu ja siihen panostaminen on yksi työllisyysalueen suunnitelman päälinjauksia. Kohtaamalla asiakkaita ja varmistamalla henkilökohtainen ja tarvelähtöinen palvelu, edistämme työllisyyttä ja kuntien elinvoimaisuutta. Muita toiminnan painopisteitä ovat työnantajapalveluiden ja työnantajayhteistyön vahvistaminen, kuntien palvelukokonaisuuden hyödyntäminen vahvemmin esimerkiksi nuorten ja vieraskielisten työnhakijoiden palveluiden osalta sekä laaja-alainen ylläalueellinen yhteistyö muiden toimijoiden kanssa.

Liitteet / bilagor

- 13 Kirkkonummi Vihti Siuntio Yhteistoimintasopimus työvoimapalvelut
- 14 Kirkkonummen Vihdin ja Siuntion työllisyysalueen suunnitelma työvoimapalveluiden järjestämisestä

Talouden seurantaraportti 9/2023

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 359

37/02.02.02/2023

Valmistelija	talousjohtaja Esa Lindell, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus merkitsee talouden seurantaraportin 8/2023 tiedokseen.
Käsittely	Talousjohtaja Esa Lindell esitteli asiaa kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Selostus	<p>Toimielintasoiset sekä tulo- ja menolajikohtaiset ulkoiset toteumat ovat liitteenä. Toimintakate kasvoi syyskuussa 3 % edelliseen vuoteen nähden, mutta käytettävissä on 0,7 % vähemmän määrärahaa kuin tilinpäätöksessä 2022. Vertailuvuodelta 2022 on liitteestä poistettu toimielintasoisen vertailun toimintakatteesta hyvinvointialueelle siirtyneet kustannukset muutosvertailun mahdollistamiseksi. Siirtyneet erät ovat otettu toimintakatteen jälkeen mukaan vuoden 2022 tuloslaskelmaan. Toimielintasoiseen raporttiin on lisätty tilinpäätösennustesarake.</p> <p>Kevään palkkaratkaisu kasvatti menoja erityisesti kesäkuun kertaerien ja prosentuaalisten lisäkorotusten takia, johon ei ole varauduttu talousarviossa. Elokuun tietojen pohjalta voidaan arvioida, että henkilöstömäärärahan korotustarvetta on erityisesti sivistyksen palvelualueella.</p> <p>Ostopalvelujen määrärahavaraus ei riittäne suomenkielisen kasvatus ja koulutuslautakunnan, yhdyskuntatekniikan eikä toimitilapalvelujen lautakunnan osalta. Ostopalvelujen toteumaprosentti on 77 kun edellisenä vuonna se oli 71,7 %. Kokonaisuutena palvelujen ostoihin on käytetty 0,3 milj. euroa vähemmän edelliseen vuoden syyskuuhun nähden, mutta määrärahaa on käytettävissä 3 milj. euroa vähemmän.</p> <p>Tuloja on kertynyt edelliseen vuoden syyskuuhun verrattuna 8,7 % enemmän ja toteumaprosentti on elokuussa 78 %. Menojen toteutuma oli 76,2 %, kun edellisen vuoden syyskuussa se oli 73,3 %.</p> <p>Kaikkiaan eri toimielimet tulevat esittämään lisämäärärahaa 5–6 milj. euroa, mutta kokonaisuutena toimintakatteen kasvu on noin 5 milj. euroa.</p> <p>Tulos on syyskuun lopun tilanteessa ylijäämäinen 16,9 milj. euroa. Ennuste on 18 milj. euroa ylijäämäinen.</p>



Oheismateriaalina on edellisen kokouksen ajankohtaiskatsaus Kirkkonummen syyskuun väestö- ja rakentamistilastoihin.

Liitteet / bilagor

- 15 TA toimintakateseuranta syyskuu 2023
- 16 Talouden seurantaraportti 9 23

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

KirkkonummiNyt_2023-09



Valtioneuvos C.F. ja Maria von Wahlbergin rahaston sääntöjen muuttaminen, Kv
Kunnanhallitus 23.10.2023 § 360
542/02.07.02/2023

Valmistelija	Talousjohtaja Esa Lindell, yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen, kunnanlakimies Hannu Sorvari, toimitilajohtaja Kari Toikka ja kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä Valtioneuvos C.F. ja Maria von Wahlbergin rahastojen säännöt liitteen mukaisesti. Muutos tulee voimaan, kun päätös on saanut lainvoiman 2 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Käsittely	Talousjohtaja Esa Lindell esitteli asiaa kokouksessa. Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Tony Björk poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 20.15. Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi, että käsittelyn aikana jäsen Matti Kaurila on tehnyt seuraavan muutosesityksen: 4 § Rahaston varojen käyttö Rahaston pääomaa voidaan käyttää kunnanhallituksen päätöksellä Eerikinkartanon kulttuurihistoriallista ympäristöä säilyttäviin toimenpiteisiin ja Eerikinkartanon pihapiiriin kuuluvien rakennusten peruskorjauksiin. Muutosehdotusta kannattivat Markus Myllyniemi, Piia Aallonharja, Timo Haapaniemi, Anneli Granström, Johanna Fleming, Kati Kaihlaranta ja Anna Sahiluoma. Puheenjohtajan tiedustellessa muutosehdotus sanojen ”pihapiiriin kuuluvien” lisäyksestä hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi kunnanhallituksen puheenjohtaja ehdotti käydyn keskustelun perusteella muutosta sääntöjen 3 §:n 2 mom. seuraavasti: ”Testamentin käsittävien kiinteistöjen alueella asemakaavoitettujen tonttien



myyntituloista voidaan kunnanhallituksen esityksestä valtuustolle siirtää enintään 20 % osuus rahaston pääomaan.”

muutetaan kuulumaan seuraavasti:

”Testamentin käsittävien kiinteistöjen alueella asemakaavoitettujen tonttien myyntituloista voidaan siirtää kunnanhallituksen erillisellä päätöksellä enintään 20 % osuus rahaston pääomaan.”

Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallituksen päättämät muutokset on tehty kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi esitettävään liitteeseen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä Valtioneuvos C.F. ja Maria von Wahlbergin rahastojen säännöt liitteen mukaisesti.

Muutos tulee voimaan, kun päätös on saanut lainvoiman.

Selostus

Kunnanhallitus päätti 26.6.2023, että C.F. ja Maria von Wahlbergin rahaston sääntömuutos valmistellaan kesän jälkeen muutettavaksi siten, ettei nykyisten sääntöjen mukaisia avustuksia opiskelijoille eikä taiteilijoille enää jaeta. Perusteena on nykyisten sääntöjen perusteista johtunut hyvin vaihteleva tai olematon käytettävissä oleva avustusmäärä, joka kesäkuun kunnanhallituksen päätöksessä esitettiin myönnettäväksi kunnan saamin perintövaroin sivistys- ja vapaa-aikatoimen valmistelemien periaattein.

Nykyisissä säännöissä lukee, että tarkoituksena on turvata kiinteistöllä sijaitsevien kulttuurihistoriallisten rakennusten kunnossapito siten, että rahaston pääoma riittää toteuttamaan tämän tarkoituksen. Metsän hoidon kustannukset ja kiinteistön korjaukset vähennettynä metsän myynnistä saaduilla tuotoilla ovat vähentäneet pääomaa keskimäärin 10 595 eurolla vuodessa 20 viimeisen vuoden aikana Alkuperäinen pääoma testamentilla 31.12.1970 on ollut 20.690,28 euroa. Vuonna 1985 rahaston pääoma oli 1.015.494,39 euroa, johon tällöin yhdistettiin ammattipistorahaston varat 53.526,44 euroa. Rahaston pääomaa on kartutettu tukkuhintaindeksin ja sittemmin elinkustannusindeksin muutoksilla ja pääoma on 31.12.2022 tilanteessa kasvanut 2 845 157,72 euroon.

Koska Navalan kartano on käyttökiellossa kosteusvaurioiden takia ja se on kunnan myytävien kiinteistöjen luettelossa, esitetään että sen kunnossapitoon ei käytetä testamenttivaroja vaan ostaja velvoitetaan huolehtimaan kiinteistön kunnossapidosta.

Kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 09.10.2017 § 52, että testamenttivaroja voidaan sijoittaa turvallisesti pääoma turvaten. Tämän



jälkeen noin kaksi kolmasosaa varoista eli 1,946 milj. euroa sijoitettiin korkorahastoon. Rahaston tuotto on vuosittain lisätty testamentin pääomiin. Tuotto on ollut keskimäärin 41 330 euroa vuodessa. Sääntöjen muutosesityksessä ehdotetaan, että rahaston peruspääoman muodostaa yhdistelmärahastoon sijoitettu 1,946 milj. euroa. Muut rahastoon kertyneet varat voidaan käyttää testamentilla saadun kulttuurihistoriallista arvoa omaavan kiinteistön peruskorjaamiseen. Näin rajaten turvataan rahaston pääoman säilyminen.

Sääntöjä esitetään yksinkertaistettaviksi siten, että rahaston pääomat turvataan korkorahastosijoituksen tuotoilla, metsänmyynnin tuotoilla, peltojen ja kiinteistöjen vuokratuotoilla vähennettynä metsän ja kiinteistön hoidon kustannuksilla.

Arkistosta löytyi oheismateriaalina oleva kunnanvaltuuston päätös 25.3.1999 § 54, jossa oli päätetty asian käsittelyssä olleiden tonttien myynnistä saatavista tuloista siirtää testamenttirahastoon 20 %. Päätös ei ollut yleisperiaate, joten sitä ei oltu otettu rahaston sääntöihin. Nyt sääntöihin on lisätty, että myyntituottojen siirroista voidaan päättää erikseen. Kiinteistön alueelta on tulossa myyntiin huomattava määrä tontteja eikä aiemman esityksen 20 %:n osuuden siirtäminen tontinmyyntituloista riitä kattamaan kunnan infran rakentamiskustannuksia. Tarve rahaston pääoman kartuttamiseen on hyvä arvioida tapauskohtaisesti.

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 26.06.2023 § 220

Valmistelija

talousjohtaja Esa Lindell,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Vt. Kunnanjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Kunnanhallitus päättää, että

1

C.F. ja Maria von Wahlbergin rahaston peruspääoman tuottoa ei tullut vuodelta 2022 eikä avustuksia jaeta rahaston sääntöjen mukaisesti

2

kunnan saamia avustustarkoitukseen soveltuvia perintöjä voidaan käyttää taiteilija-apurahojen myöntämiseen enintään 3000 euroa vuosittain. Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnalle annetaan oikeus päättää avustusperusteista

3

opiskelija-avustuksia voidaan myöntää soveltuvista perintövaroista enintään 6000 euroa lukuvuodessa. Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnalle annetaan oikeus päättää avustusperusteista

4

selvitys muilta osin merkitään tiedoksi.

Käsittely

Talusojohtaja Esa Lindell esitteli asiaa kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Selostus

Rahastojen ja testamenttilahjoitusten pääomat per 31.12.2022

Valtioneuvos C.F. ja Maria von Wahlbergin rahasto 2 843 149,05 euroa
Kirkkonummen kunnan juhlavuoden rahasto 36 329,64 euroa
Maja ja Alfons Strömstenin rahasto 48 227,11 euroa
Loja Saarisen lahjoitus Bobäckin kansakoululle 17 674,83 euroa
Brita Blombergin testamentti 7 536,54 euroa
Hanna Salinin testamentti 3 396,98 euroa
Elis Eklundin testamentti 56 818,09 euroa
Famijlen Adlercreutz stipendiefond 19 258,34 euroa

Brita Blombergin testamenttivarojen käytöstä on selvitys oheismateriaalina.

Vuonna 2023 jaettavissa olevat varat

Wahlbergin rahaston sääntöjen mukaista jaettavaa tuottoa ei tullut vuonna 2021 eikä vuonna 2022. Valtioneuvos C.F. ja Maria von Wahlbergin rahaston osalta esitettiin kunnanhallituksessa valmistelupyynnö, että pitäisi löytää taiteilija-apurahoille muu rahoituskanava. Kunnanvaltuusto on 9.10.2017 § 52 hyväksynyt rahaston säännöt, jossa todetaan, että rahaston edellisen vuoden peruspääoman tuotosta käytetään enintään 30 % taitelija-apurahan myöntämiseen vakinaisesti Kirkkonummella asuville ammattitaiteilijoille tai ammattitaidon saavuttaneille taiteellista työtä tekeville henkilöille. Apurahaa voidaan myöntää myös lahjakkaille taiteen harrastajille tai taidetta opiskeleville kirkkonummelaisille. Rahaston 6 §:n mukaan kunnanhallitus vahvistaa taiteilija-apurahan myöntämisperusteet. Päätöksen avustusten jakamisesta tekee sivistys- ja vapaa-aikalautakunta.

Muu osuus tuotosta on osoitettu opiskelija-avustuksina maa- ja metsätalouden sekä ylempään asteen korkeakouluopiskelijoille, joiden jaosta on sivistys- ja vapaa-aikalautakunta myös päättänyt.

Avustusperiaatteiden muutosesitys

Kunnanhallitukselle esitetään valmistelupyynnön mukaisesti, että taiteilija-apurahalle osoitetaan testamentin mukaisin perustein rahoitus kunnan saamista perinnöistä, joita on saatu ja ollaan saamassa useita. Valtiokonttorille, joka perinnön myöntää, on esitetty käytettäväksi mm.



”kuntalaisten terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseen, liikuntapaikkoihin, taidehankintoihin ja ohjaa varoja lasten, nuorten, vammaisten sekä ikäihmisten hyväksi. Kohteet tarkentuvat ajan kuluessa.”

Esityksenä on, että käyttötarkoitukseen soveltuvista perinnöistä jaetaan 3000 euroa joko yhdelle tai useammalle taiteilijalle, jonka jakamisesta päättää sivistys- ja vapaa-aikalautakunta.

Kunnanhallitukselle esitetään, että koska testamenttirahaston tuottoon sidottu opiskelija-avustus jää usein jakamatta, voidaan perintövaroista myöntää Kirkkonummella kirjoilla oleville opiskelijoille avustus, jota voidaan käyttää enintään 6000 euroa lukuvuotta kohden. Päätösvalta avustusten jakamisen perusteista annetaan sivistys- ja vapaa-aikalautakunnalle.

C.F. ja Maria von Wahlbergin rahaston sääntömuutos valmistellaan kesän jälkeen muutettavaksi siten, ettei nykyisten sääntöjen mukaisia avustuksia opiskelijoille eikä taiteilijoille ei enää jaeta, vaan rahastoa käytetään Eerikinkartanon rakennusten vaatimiin peruskorjauksiin.

Kirkkonummen kunnan juhluvuoden rahastosta ei jaeta apurahoja vuonna 2023.

Liitteet / bilagor

17 Kunnanhallitus 231023,
Valtioneuvos_C.F._ja_Maria_von_Wahlbergin_rahaston_saannot _

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kv 9.10.2017
Valtioneuvos_C.F._ja_Maria_von_Wahlbergin_rahaston_saannot
kunnanvaltuusto 25.3.1999
testamentti 1971
testamente svenska 1971
testamente svenska 1946
testamente 1920



Yleisten ennakkoäänestyspaikkojen määrääminen presidentinvaaleja 2024 varten
Kunnanhallitus 23.10.2023 § 361
424/00.00.00/2023

Valmistelija	Keskusvaalilautakunnan sihteeri Rasmus Beck etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 että ennakkoäänestyspaikat presidentinvaaleissa 2024 ovat: Pääkirjasto Fyyri Masalan kirjasto Veikkolan koulu 2 että ennakkoäänestyspaikkojen aukioloaika 17.1.-23.1.2024 sekä mahdollisen toisen vaalin aikana 31.1.-6.2.2024 on: Pääkirjasto Fyyrissä arkisin klo 9.00-20.00. Masalan kirjastossa sekä Veikkolan koululla arkisin klo 16.00-20.00 ennakkoäänestyspaikkojen aukioloaika viikonloppuna klo 9.00-18.00. 3 että ennakkoäänestyspaikkojen tiedot merkitään kunnanhallituksen päätöksen jälkeen vaalitietojärjestelmään ennen 3.11.2023 4 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	vaalipäällikölle

Päätöshistoria

Keskusvaalilautakunta 10.10.2023 § 35



Valmistelija	Vaalipäällikkö Rasmus Beck, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Hallintojohtaja Suihkonen Jaana Keskusvaalilautakunta päättää 1 ehdottaa kunnanhallitukselle että ennakoäänestyspaikat presidentinvaaleissa 2024 ovat: Pääkirjasto Fyyri Masalan kirjasto Veikkolan koulu 2 ehdottaa kunnanhallitukselle että ennakoäänestyspaikkojen aukioloaika 17.1.-23.1.2024 sekä mahdollisen toisen vaalin aikana 31.1.-6.2.2024 on: Pääkirjasto Fyyrissä arkisin klo 9.00-20.00. Masalan kirjastossa sekä Veikkolan koululla arkisin klo 16.00-20.00 ennakoäänestyspaikkojen aukioloaika viikonloppuna klo 9.00-18.00. 3 että ennakoäänestyspaikkojen tiedot merkitään kunnanhallituksen päätöksen jälkeen vaalitietojärjestelmään ennen 3.11.2023.
Päätös	Keskusvaalilautakunta päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Vaalilain mukaan kunnanhallitus päättää kotimaan yleisten ennakoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Kunnanhallitus määrää myös ennakoäänestyspaikkojen päivittäiset äänestysajat. Ennakoäänestyspaikat saavat olla auki arkipäivisin klo 8.00-20.00 sekä viikonloppuisin klo 9.00-18.00. Ennakoäänestyspaikkojen aukiolopäivät ja kellonajat suositellaan pidettäväksi mahdollisimman laajoina. Presidentinvaalien ennakoäänestys 17.1.-23.1.2024 sekä mahdollisen toisen vaalin ennakoäänestys 31.1.-6.2.2024. Masalassa ennakoäänestys järjestetään Masalan kirjastossa, jolloin äänestystila ennakoäänestystä varten järjestetään rauhallisemmaksi sekä toimivammaksi yhteistyössä monitoimitalon henkilökunnan ja kunnan



vapaa-aikapalvelujen kanssa. Varsinainen äänestys vaalipäivänä järjestetään Masalan kirjaston yhteydessä olevassa liikuntasalissa.

Keskusvaalilautakunta esittää kunnanhallitukselle ehdotuksen ennakoäänestyspaikoista ja aukioloajoista hyväksyttäväksi. Äänestyspaikat on merkittävä oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään perjantaihin 3.11.2023 klo 12.00 mennessä.

Päätöshistoria

Keskusvaalilautakunta 12.09.2023 § 28

Valmistelija

Keskusvaalilautakunnan sihteeri Rasmus Beck
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Hallintojohtaja Suihkonen Jaana

Keskusvaalilautakunta päättää

1
ehdottaa kunnanhallitukselle, että ennakoäänestyspaikat presidentinvaaleissa 2024 ovat:

Pääkirjasto Fyyri
Nissnikun koulu
Veikkolan koulu

2
ehdottaa kunnanhallitukselle, että ennakoäänestyspaikkojen aukioloaika 17.1.-23.1.2024 sekä mahdollisen toisen vaalin aikana 31.1.-6.2.2024 on:

Pääkirjasto Fyyrissä arkisin klo 9.00-20.00.

Nissnikun sekä Veikkolan koululla klo 16.00-20.00.

Ennakoäänestyspaikkojen aukioloaika viikonloppuna klo 9.00-18.00.

3

että ennakoäänestyspaikkojen tiedot merkitään kunnanhallituksen päätöksen jälkeen vaalitietojärjestelmään ennen 3.11.2023.

Päätös

Keskusvaalilautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Selostus

Vaalilain mukaan kunnanhallitus päättää kotimaan yleisten ennakoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Ennakoäänestyspaikka on avoinna kaikkina ennakoäänestyksen ajanjakson päivinä. Kunnanhallitus määrää myös ennakoäänestyspaikkojen päivittäiset äänestysajat. Ennakoäänestyspaikat saavat olla auki arkipäivisin klo 8.00-20.00 sekä viikonloppuisin klo 9.00-18.00. Ennakoäänestyspaikkojen aukiolopäivät ja kellonajat suositellaan pidettäväksi mahdollisimman laajoina. Ennakoäänestyspaikkoja on oltava riittävä määrä jotta äänestäjät jakaantuvat mahdollisimman tasaisesti eri paikkojen kesken. Näin vältetään ruuhkien syntymistä.

Keskusvaalilautakunta esittää kunnanhallitukselle ehdotuksen ennakoäänestyspaikoista ja aukioloajoista hyväksyttäväksi. Äänestyspaikat on merkittävä oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään perjantaihin 3.11.2023 klo 12.00 mennessä.

Edellisen vaalin järjestelyistä saadun palautteen mukaisesti pyritään parantamaan Masalan ennakoäänestyspaikan toimivuutta. Ennakoäänestys voidaan järjestää Nissnikun koulun aulassa Masalan kirjaston sijaan. Aula on tilavampi, äänestystilassa on paremmat edellytykset ruuhkien ja risteilevän liikenteen välttämiseksi. Äänestyspaikan aukioloaika arkipäivisin on koulupäivän päättymisen jälkeen.

Ennakoäänestyspaikkojen tilat on varattu äänestystä varten 17.1-23.1.2024 sekä mahdollista toista vaalia varten 31.1.-6.2.2024.



Vaalipäivän äänestyspaikkojen määrääminen presidentinvaaleja 2024 varten

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 362

424/00.00.00/2023

Valmistelija	Keskusvaalilautakunnan sihteeri Rasmus Beck, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 että presidentinvaaleissa 2024 käytetään seuraavia äänestysalueiden äänestyspaikkoja vaalipäivänä: 1 Lapinkylä – Lappböle, Sjökulla skola 2 Veikkola – Veikkola, Veikkolan koulu 3 Masala – Masaby, Masalan kirjasto 4 Gesterby – Gesterby, Papinmäen koulu 5 Kirkonkylä – Kyrkby, pääkirjasto Fyyri 6 Tolsa – Tolls, Laajakallion koulu 7 Kantvik – Kantvik, Kantvikin koulu 8 Sundsberg – Sundsberg, Kartanonrannan koulu 2 että päätöksen jälkeen vaalipäivän äänestyspaikat merkitään oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään ennen 3.11.2023 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	vaalipäällikölle
Päätöshistoria	
	Keskusvaalilautakunta 10.10.2023 § 36
Valmistelija	Keskusvaalilautakunnan sihteeri Rasmus Beck, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Hallintojohtaja Suihkonen Jaana

Keskusvaalilautakunta päättää:

1

ehdottaa kunnanhallitukselle, että presidentinvaaleissa 2024 käytetään seuraavia äänestysalueiden äänestyspaikkoja vaalipäivänä:

- 1 Lapinkylä – Lappböle, Sjököla skola
- 2 Veikkola – Veikkola, Veikkolan koulu
- 3 Masala – Masaby, Masalan kirjasto
- 4 Gesterby – Gesterby, Papinmäen koulu
- 5 Kirkonkylä – Kyrkby, pääkirjasto Fyyri
- 6 Tolsa – Tolls, Laajakallion koulu
- 7 Kantvik – Kantvik, Kantvikin koulu
- 8 Sundsberg – Sundsberg, Kartanonrannan koulu

2

että kunnanhallituksen päätöksen jälkeen vaalipäivän äänestyspaikat merkitään oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään ennen 3.11.2023.

Päätös Keskusvaalilautakunta päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Selostus Vaalilain 9 §:n mukaan kunnan äänestysalueiden äänestyspaikoista päättää kunnanhallitus. Keskusvaalilautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle vaalipäivän äänestyspaikat presidentinvaaleja 2024 varten. Kunnassa on 8 äänestysaluetta sekä 8 äänestyspaikkaa. Oikeusministeriö suosittelee, että samoja äänestyspaikkoja pyritään käyttämään vaaleista toiseen.

Masalan kirjaston käyttäminen sekä ennakkoäänestyksen äänestyspaikkana ja vaalipäivän äänestyspaikkana on selkeämpää äänestäjille. Nissnikun koulu ei mahdollisesti ole käytettävissä tulevissa vaaleissa, jolloin on suositeltavaa siirtää vaalipäivän äänestys Masalan kirjaston yhteydessä olevaan liikuntasaliin.

Päätöshistoria

Keskusvaalilautakunta 12.09.2023 § 29

Valmistelija Keskusvaalilautakunnan sihteerin Rasmus Beck
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus Hallintojohtaja Suihkonen Jaana



Keskusvaalilautakunta päättää

1

ehdottaa kunnanhallitukselle, että presidentinvaaleissa 2024 käytetään seuraavia äänestysalueiden äänestyspaikkoja vaalipäivänä:

- 1 Lapinkylä – Lappböle, Sjökulla skola
- 2 Veikkola – Veikkola, Veikkolan koulu
- 3 Masala – Masaby, Nissnikun koulu
- 4 Gesterby – Gesterby, Papinmäen koulu
- 5 Kirkonkylä – Kyrkby, pääkirjasto Fyyri
- 6 Tolsa – Tolls, Laajakallion koulu
- 7 Kantvik – Kantvik, Kantvikin koulu
- 8 Sundsberg – Sundsberg, Kartanonrannan koulu

2

että kunnanhallituksen päätöksen jälkeen vaalipäivän äänestyspaikat merkitään oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään ennen 3.11.2023.

Päätös

Keskusvaalilautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Selostus

Vaalilain mukaan kunnan äänestysalueiden äänestyspaikoista päättää kunnanhallitus. Keskusvaalilautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle vaalipäivän äänestyspaikat presidentinvaaleja 2024 varten. Kunnassa on 8 äänestysaluetta sekä 8 äänestyspaikkaa. Oikeusministeriö suosittelee, että samoja äänestyspaikkoja pyritään käyttämään vaaleista toiseen.

Varaukset vaalipäivän äänestyspaikkoihin on tehty vaalipäivää 28.1.2024 sekä myös mahdollisen toisen vaalin 11.2.2024 vaalipäivää varten.



Laitosäänestyspaikat presidentinvaaleissa 2024

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 363

424/00.00.00/2023

Valmistelija	keskusvaalilautakunnan sihteeri Rasmus Beck etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 hyväksyä seuraavia laitosäänestyspaikkoja: Ikäihmisten palvelujen toimintayksiköt Hyvinvointialueen toiminta Palvelutalo Lehmuskartano Valkokulta Yksityiset hoivakodit Villa Kaskimäki Villa Amanda Sepänrinne Kehitysvammaisten asumispalvelu Sepänkoti Villa Sipriina Mielenterveyskuntoutujien asumispalvelu Valkeala 2 että keskusvaalilautakunnan sihteeri ja puheenjohtaja sekä vaalitoimikunnan puheenjohtaja sopivat Upinniemen varuskunnan yhteyshenkilöiden kanssa laitosäänestyksen käytännön järjestelyistä 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	vaalipäällikölle
Päätöshistoria	



Keskusvaalilautakunta 10.10.2023 § 37

Valmistelija	keskusvaalilautakunnan sihteerin Rasmus Beck etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Hallintojohtaja Suihkonen Jaana Keskusvaalilautakunta päättää 1 ehdottaa seuraavia laitosäänestyspaikkoja kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi: Ikäihmisten palvelujen toimintayksiköt Hyvinvointialueen toiminta Palvelutalo Lehmuskartano Valkokulta Yksityiset hoivakodit Villa Kaskimäki Villa Amanda Sepänrinne Kehitysvammaisten asumispalvelu Sepänkoti Villa Sipriina Mielenterveyskuntoutujien asumispalvelu Valkeala 2 että keskusvaalilautakunnan sihteerin ja puheenjohtaja sekä vaalitoimikunnan puheenjohtaja sopivat Upinniemen varuskunnan yhteyshenkilöiden kanssa laitosäänestyksen käytännön järjestelyistä.
Päätös	Keskusvaalilautakunta päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	vaalipäällikölle ja ao. laitoksille
Selostus	Keskusvaalilautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi kunnan laitosäänestyspaikat, joissa suoritetaan laitosäänestys presidentinvaaleissa 2024. Keskusvaalilautakunnan sihteerin on tiedustellut hyvinvointialueen palveluyksiköistä laitoksista, joissa laitosäänestys



järjestetään. Keskusvaalilautakunnalle ehdotetaan seuraavia laitoksia käytettäväksi laitosäänestyspaikkoina:

Ikäihmisten palvelujen toimintayksiköt
Hyvinvointialueen toiminta

Palvelutalo
Lehmuskartano
Valkokulta

Yksityiset hoivakodit

Villa Kaskimäki
Villa Amanda
Sepänrinne

Kehitysvammaisten asumispalvelu

Sepänkoti
Villa Sipriina

Mielenterveyskuntoutujien asumispalvelu

Valkeala

Vaalilain 48§:n mukaan laitosäänestys toimitetaan ennakkoäänestyksen 17.1.-23.1.2024, aikana, vähintään yhtenä ja enintään kahtena päivänä vaalitoimikunnan määrääminä aikoina. Mahdollisen toisen vaalin ennakkoäänestyksen 31.1.-6.2.2024, aikana laitosäänestys järjestetään uudestaan laitosäänestyspaikoissa.

Laitosäänestys järjestetään myös varuskunnissa. Äänioikeutetut, jotka suorittavat varusmiespalvelua, saavat äänestää varuskunnassa laitosäänestyksessä. Kirkkonummella laitosäänestys järjestetään Upinniemen varuskunnassa.



Kirkkonummen Monitoimihalli Oy, varsinainen yhtiökokous 16.11.2023

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 364

714/00.04.02/2023

Valmistelija	johdon assistentti Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 valita kunnan yhtiökokousedustaja 16.11.2023 pidettävään Kirkkonummen Monitoimihalli Oy:n yhtiökokoukseen 2 mahdollisen evästyksen antamisesta yhtiökokousedustajalle 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti 1 valita Ville Salmisen kunnan yhtiökokousedustajaksi 16.11.2023 pidettävään Kirkkonummen Monitoimihalli Oy:n yhtiökokoukseen 2 antaa evästyksenä yhtiökokousedustajalle, että Ville Salminen ehdotetaan myös Kirkkonummen Monitoimihalli Oy:n hallituksen jäseneksi Lisäksi kunnanhallitus pyytää saavansa yhtiökokouksen kokousmateriaalin. 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Tiedoksi	Kirkkonummen Monitoimihalli Oy:lle, valitulle edustajalle
Selostus	Kirkkonummen Monitoimihalli Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään Varuboden Areenalla 16. 11. 2023 klo 14. 00. Yhtiökokoukselle tulisi myös ehdottaa kunnan edustaja Monitoimihalli Oy:n hallituksen jäseneksi. Ville Salminen osallistui kunnan edustajana Monitoimihalli Oy:n 3.11.2022 pidetyssä yhtiökokouksessa.



Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kokouskutsu: Kirkkonummen Monitoimihalli, varsinainen yhtiökokous
16.11.2023



Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen syyskokous 30.10.2023

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 365

309/00.04.02/2023

Valmistelija	johdon assistentti Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 valita kunnan edustajat Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen syyskokoukseen 30.10.2023 2 mahdollisen evästyksen antamisesta edustajille 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Käsittely	Keskustelun aikana jäsen Carl-Johan Kajanti jätti seuraavan evästysehdotuksen: Uuvin pitää aktiivisesti hakea eri alueiden Leader-rahoitusta, kuten on tehty esim. Länsi-Uudellamaalla. Evästysehdotusta kannattivat Markus Myllyniemi, Timo Haapaniemi ja Matti Kaurila. Puheenjohtajan tiedustellessa evästysehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti 1 valita Sami Sailon (varalle Viveca Lahti) ja Santtu Vainionpään (varalle Anneli Granström) kunnan edustajiksi Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen syyskokoukseen 30.10.2023 2 antaa seuraavan evästyksen edustajille: Uuvin pitää aktiivisesti hakea eri alueiden Leader-rahoitusta, kuten on tehty esim. Länsi-Uudellamaalla. 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.



- Tiedoksi Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry:lle, valituille edustajille
- Selostus Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry:n syyskokous pidetään 30.10.2023 klo 16.00 Helsingissä, kokoukseen on myös mahdollisuus osallistua etänä, teams:n kautta.
- Kunnan edustajat valtuuskunnassa ovat: Sami Sailo (varalla Viveca Lindgren) ja Santtu Vainionpää (varalla Anneli Granström) ja heille on toimitettu kutsu.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

- Kokouskutsu Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen sääntömääräinen syyskokous 30.10.2023
- Kutsu valtuuskunnan syyskokoukseen 30.10.2023, Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry
- Esityslista Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry:n sääntömääräinen syyskokous 30.10.2023
- Liite 1 § 13, maksut 2024, Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry
- Liite 2 § 14, toimintasuunnitelma 2024, Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry
- Liite 3 § 15, talousarvio 2024, Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry



Vireillä olevat valtuustoaloitteet, Kv

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 366

1308/00.01.02/2019

Valmistelija	johdon assistentti Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto merkitsee liitteenä olevan luettelon vireillä olevista valtuustoaloitteista tiedoksi. 2 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Hallintosäännön 140 §:n mukaisesti kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun ja lokakuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty.
Liitteet / bilagor	18 Vireillä olevat valtuustoaloitteet, Kh 23.10.2023

Kunnanvaltuuston 9.10.2023 tekemien päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 367

Valmistelija johdon assistentti Gunnel Ekström,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus toteaa kuntalain 96 §:n tarkoittamassa mielessä, että kunnanvaltuuston 9.10.2023 tekemät päätökset ovat syntyneet oikein eivätkä ole muutenkaan lain eivätkä asetuksen vastaisia, joten ne voidaan esteettä panna täytäntöön.

Lisäksi kunnanhallitus tekee erilliset täytäntöönpanopäätökset seuraavasti:

§ 72 Perälänkannaksen asemakaavan muutoksen ja laajennuksen lisääminen kaavoitusohjelmaan
Päätös toimitettu yhdyskuntatekniikan palvelualueelle / kaavoitusyksikölle

§ 73 Osavuosisikatsaus heinäkuu 2023
Päätös tiedoksi palvelualueille

§ 74 Hallintosäännön muuttaminen
Päätös tiedoksi palvelualueille

§ 75 Tilapäisen valiokunnan asettaminen
Päätös toimitettu asianosaisille

§ 76 Eron myöntäminen yhdyskuntatekniikan lautakunnan varajäsenyydestä sekä uuden varajäsenen valinta, K.J.
Päätös toimitettu asianosaisille, yhdyskuntatekniikan palvelualueelle ja palkka-tiimille

§ 77 Eron myöntäminen toimitilapalvelujen lautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valitseminen (OP)
Päätös toimitettu asianosaisille, yhdyskuntatekniikan palvelualueelle ja palkka-tiimille

§ 78 Valtuustoaloite 7/2023: Kirkkonummen kunnan tulee selvittää mahdollisuus järjestää keskustelutilaisuus liikenneturvallisuudesta
Aloite toimitettu yhdyskuntatekniikan palvelualueelle valmisteltavaksi yhdessä sivistyksen palvelualueen kanssa

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.



Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 368

36/00.01.02/2023

Valmistelija	Kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihte)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää merkitä kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.
Käsittely	Kyrkslätt FBK rf. - Kirkkonummen VPK ry, puheenjohtaja Sabina Holopainen oli läsnä ja esitteli paloaseman tilojen uusimista koskevaa asiaa. Turun tunnin juna Oy, toimitusjohtaja Pekka Ottavainen esitteli Turun Tunnin Juna Oy:n tilannekatsausta Kunnanjohtaja Virpi Sailas esitteli Kirkkonummen Ilotulitustaideyhdistys ry:n avustusanomusta 2.000 euron avustuksesta uudenvuoden ilotulituksen järjestämiseksi. Kunnanhallitus suhtautui myöntävästi 2.000 euron avustusanomukseen.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti merkitä kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.
Selostus	Kunnanjohtaja esittelee ajankohtaisia valmisteluissa olevia asioita: - Kyrkslätt FBK rf. - Kirkkonummen VPK ry:n paloaseman tilojen uusiminen Yhdistys on tiedustellut mahdollisuutta, että kunta takaisi paloaseman uusimiseksi tarvittavan lainan. Yhdistyksen kanssa on keskusteltu tilanteesta. Yhdistyksen edustajat on kutsuttu esittelemään hanketta ennen kokouksen alkua. - Turun Tunnin Juna Oy:n tilannekatsaus Petteri Orpon hallitusohjelman mukaan valtio toteuttaa Turun tunnin juna -hankkeen, joka käsittää Espoo – Salo-oikoradan rakentamisen ja Salo–Kupittaa-yhteysvälin parantamisen. Rakentaminen käynnistyy Espoo–Lohja ja Salo–Kupittaa-yhteysväleillä. Rakentamisvaihetta varten valtio varautuu osana investointiohjelmaa pääomittamaan rahoitusta kokoavaa yhtiötä, jonka osakkaina voivat valtion lisäksi olla kunnat. Neuvottelut asiasta käynnistynevät syksyn aikana.



Hankeyhtiön toimitusjohtaja on kutsuttu esittelemään hankkeen tilannekatsauksen ennen kokouksen alkua.

- Kirkkonummen Ilotulitustaideyhdistys ry:n avustusanomus (hakemus oheismateriaalina)

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kirkkonummen Ilotulitustaideyhdistys ry, avustusanomus

Ilotulitteet ja ympäristö v8-3

Uusi paloasema_kunta_hallitus_23102023

Tilannekatsaus_Kirkkonummen_kunnanhallitus_23_10_2023



Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 369

Toimielinten pöytäkirjoja

Keskusvaalilautakunta 10.10.2023

Suomenkielinen kasvatus- ja koulutuslautakunta 10.10.2023

Kirkkonummen Vesi-liikelaitoksen johtokunta 11.10.2023

Viranhaltijapäätöksiä

Luettelo valvottavista viranhaltijapäätökset on liitteenä.

Viranhaltijapäätökset ovat kokonaisuudessaan liitteineen luettavissa kokousjärjestelmässä: (tiedostot / kunnanhallitus / viranhaltijapäätökset).

Esittelijä	Kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen edellä mainitut kuntalain 92 §:n nojalla otto-oikeuden käyttämistä varten esitetyt päätökset ja päättää, että Kunnanhallitus ei ota asioita käsiteltäväkseen.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Liitteet / bilagor	19 Päätösluettelo 12.-19.10.2023



Pöytäkirjoja tiedoksi

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 370

HSL tarkastuslautakunta 12.10.2023

Esittelijä Kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

HSL tarkastuslautakunta 12.10.2023



Ilmoitusasioita tiedoksi

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 371

Kuuma-seudun lausuntoluonnos valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman arviointiohjelmasta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Liitteet / bilagor

20 KUUMA-lausuntoluonnos_Liikenne12 vaikutusten arviointiohjelma
1201023



Muut asiat

Kunnanhallitus 23.10.2023 § 372

Ei muita asioita käsiteltävänä.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 349, § 350, § 351, § 352, § 353, § 354, § 355, § 357, § 358, § 359, § 360, § 361, § 362, § 363, § 366, § 367, § 368, § 369, § 370, § 371, § 372

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 356, § 364, § 365

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimus kunnanhallitukselle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Kirkkonummen kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan



- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta

Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi

Käyntiosoite: Ervastintie 2, palvelupiste tai kirjaamo 1.krs, Kirkkonummi

Virka-aika: 8.30 - 16.00, maanantaisin 8.30 - 17.00

puh.vaihde 09-29671, faksi (09) 8786 053

s-posti: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus.

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.