

## Rakennusvalvonnan ilmoitusasioita tiedoksi

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.09.2023 § 118

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Daniel Grönroos,  
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

1. Apulaisoikeuskanslerin päätös 4.9.2023 (diaarinumerot OKV/3070/10/2022 ja OKV/3070/10/2022-OKV-6) kanteluun kunnan rakennusvalvonnan menettelyyn valvontailmoitusten käsittelyssä. Kirkkonummen kunnan rakennusvalvonta ei ole pyynnöistä ja vaatimuksista huolimatta tehnyt asioissa valituskelpoisia päätöksiä. Kirkkonummen kunnan rakennusvalvonta on siten laiminlyönyt veloitteensa ratkaista kantelijan vireille panemat asiat hyvän hallinnon ja hallintolain edellyttämällä tavalla.
2. Helsingin hallinto-oikeuden päätös 5085/2023 (12.9.2023, dnro 6140/03.04.04.04.16/2022) rakennusvalvontaa koskevassa valituksessa, rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös 26.1.2021 § 24. Vaasan hallinto-oikeus on 15.12.2022 antamallaan päätöksellä numero 1396/2022 jättänyt tutkimatta valittajien tekemään valitukseen sisältyvät rakennuslupamenettelyä koskevat vaatimukset ja siirtänyt asian maankäyttö- ja rakennuslakia koskevilta osin Helsingin hallinto-oikeuden käsiteltäväksi. Helsingin hallinto-oikeus hylkää valituksen. Hallinto-oikeus katsoo, että aitauksissa ei ole kysymys sellaisista rakennelmista, jotka vaatisivat maankäyttö- ja rakennuslain 126 ja 126 a §:n mukaisen toimenpideluvan.
3. Helsingin hallinto-oikeuden päätös 5080/2023 (14.9.2023, dnro 4769/03.04.04.04.16/2022) valitukseen rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökseen 30.8.2022 § 112 suunnittelutarveratkaisuasiassa, lupatunnus 22-49-POI. Hallinto-oikeus tutki osan valituksista. Hallinto-oikeus kumoaa rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen ja hylkää suunnittelutarveratkaisua ja poikkeamista koskevan hakemuksen. Hakemuksen hyväksyminen ei täytä maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n 1 momentissa säädettyjä edellytyksiä myönteiselle suunnittelutarveratkaisulle. Lautakunnan päätös on näin ollen kumottava ja hakemus hylättävä.

---

Viranhaltijoiden tekemät viranhaltijapäätökset ovat nähtävissä julkipano.fi - palvelussa osoitteessa: <http://julkipano.lupapiste.fi/kirkkonummi>

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Käsittely

Varapuheenjohtaja Kim Männikkö toimi puheenjohtajana tästä pykälästä alkaen. Varajäsen Ronja Karkinen saapui pykälän käsittelyn aikana kello 17.40.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.