



Aika 21.09.2023 klo 18:45 - 21:13

Paikka Kokoushuone Ervast, kunnantalon 1. krs, Ervastintie 2, Kirkkonummi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 54	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 55	Pöytäkirjan tarkastaminen	5
§ 56	Kirkkonummen sivistyksen ja vapaa-ajanpalveluiden palveluverkkoselvitys	6
§ 57	Ilmoitusasioita tiedoksi	12
§ 58	Nissniku-talon hankesuunnitelman päivittäminen	13
§ 59	Toimitilapalvelujen lautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2024 ja taloussuunnitteluvuosille 2025-2026	16
§ 60	Vastaus valtuustoaloitteeseen 5/2023: ResQ-applikaation käyttöönotto koulujen ylijäämäruuan myymiseksi ja hävikin vähentämiseksi (kh, kv)	18
§ 61	Talouden ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen, toimitilapalvelujen lautakunta	20



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä olleet jäsenet	Piili Noora	puheenjohtaja	
	Ekman Jani	varapuheenjohtaja	
	Björkqvist Matilda	jäsen	
	Hedberg Hans	jäsen	
	Jeremjew Miisa	jäsen	
	Järvinen Johanna	jäsen	
	Kari Marko	jäsen	
	Kärkimaa Elina	jäsen	
	Oksanen Pekka	jäsen	
	Utriainen Elina	jäsen	
Poissa	Honkanen Martin		
Muut saapuvilla olleet	Sahiluoma Anna	hallituksen edustaja	
	Haapaniemi Timo	hallituksen puheenjohtaja	poistui klo 20.05 § 58 käsittelyn aikana
	Kauppinen Anna-Kaisa	esittelijä	
	Forsell Kia	pöytäkirjanpitäjä	
	Toikka Kari	asiantuntija	
	Nylund Hanne	asiantuntija	
	Martikainen Teuvo	asiantuntija	

Allekirjoitukset

Noora Piili
puheenjohtaja

Kia Forsell
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 26.9.2023.

Matilda Björkqvist
pöytäkirjantarkastaja

Marko Kari
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä Kirkkonummen kunnan julkisessa tietoverkossa 27.9.2023.



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Toimitilapalvelujen lautakunta 21.09.2023 § 54

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Toimitilapalvelujen lautakunnalle, sivistys- ja vapaa-aikalautakunnalle, suomenkieliselle kasvatus- ja koulutuslautakunnalle sekä ruotsinkieliselle kasvatus- ja koulutuslautakunnalle järjestettiin palveluverkkoselvityksestä yhteinen keskustelutilaisuus Kirkkonummi-salissa klo 17.00 – 18.30. Toimitilapalvelujen lautakunnan kokous alkoi klo 18.45 kunnantalon kokoushuone Ervastsissa.

Toimitilapalvelujen lautakunta päätti käsitellä esityslistan § 61 Ilmoitusasioita ja siihen liittyvän Heikkilän koulun kuntotutkimuksen raportin sekä § 58 Nissniku-talon hankesuunnitelman ennen talousarvioesitystä (§ 57).
Pykälänumerointi korjataan pöytäkirjaan.



Pöytäkirjan tarkastaminen

Toimitilapalvelujen lautakunta 21.09.2023 § 55

Esittelijä	Anna-Kaisa Kauppinen, yhdyskuntatekniikan johtaja, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
Päätösehdotus	Toimitilapalvelujen lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan sähköisesti. Pöytäkirja tarkastetaan tiistaina 26.9.2023. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Tarkastettu pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kunnan julkiseen tietoverkkoon keskiviikkona 27.9.2023.
Päätös	Toimitilapalvelujen lautakunta päätti valita Matilda Björkqvistin ja Marko Karin tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi.



Kirkkonummen sivistyksen ja vapaa-ajanpalveluiden palveluverkkoselvitys
Toimitilapalvelujen lautakunta 21.09.2023 § 56
754/00.01.02/2022

Valmistelija	yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	<p>Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa</p> <p>Toimitilapalveluiden lautakunta päättää:</p> <ol style="list-style-type: none">1. merkitä palveluverkkoselvityksen tiedoksi2. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että selvityksen yhteenveto-osassa esitetyt suositukset ja toimenpiteet vuosille 2024–2028 hyväksytään jatkovalmistelun pohjaksi ja otetaan huomioon talousarvioehdotuksen ja taloussuunnitelmaehdotuksen laadinnassa3. todeta, että jokaisen yksittäisen hankkeen osalta investointipäätökset sekä toiminnallisiin muutoksiin liittyvät päätökset tehdään erikseen noudattaen Kirkkonummen talonrakennuksen hankeohjetta4. evästä, että jatkovalmistelussa vaikutusten ennakoarviointi ja vuorovaikutus osallisten kanssa toteutetaan palveluverkon kehittämisen yhteydessä.
Käsittely	<p>Esittelijä esitti seuraavan muutetun pohjaehdotuksen:</p> <p>Toimitilapalveluiden lautakunta päättää:</p> <ol style="list-style-type: none">1. merkitä palveluverkkoselvityksen tiedoksi2. merkitä tiedokseen, että palveluverkkosuunnitelman valmistelua jatketaan ja selvitys toimii pohja-aineistona suunnittelulle. Jatkovalmistelussa toteutetaan vaikutusten ennakoarviointia ja vuorovaikutusta osallisten kanssa. Tämän jälkeen valmistellaan palveluverkkosuunnitelma päätöksentekoon. <p>Varapuheenjohtaja Jani Ekman esitti seuraavan vastaehdotuksen:</p> <p>Toimitilapalvelujen lautakunta päättää</p>

1.
merkitä koko palveluverkkoselvityksen tässä vaiheessa tiedoksi ja esittää sen tiedoksi kunnanhallitukselle

2.
todeta kannanottonaan, että

2.1. Laajakallion muutosta varhaiskasvatuksen käyttöön ei toteuteta, vaan Laajakallion alueen kasvaneen varhaiskasvatuksen tarpeisiin haetaan ratkaisu, joka ei ole Laajakallion koulun lakkauttaminen.

2.2 Sjäokullan koulun ja päiväkodin osalta, että niiden toiminta jatkuu nykyisissä tiloissa, perusteluna lapsi- ja oppilasmäärien odotettavissa oleva positiivinen kasvu, kun Eerikinkartanon asemakaava ja Kylmäälän osayleiskaava valmistuvat.

3.
todeta, että jokaisen yksittäisen hankkeen osalta investointipäätökset sekä toiminnallisiin muutoksiin liittyvät päätökset tehdään erikseen noudattaen Kirkkonummen talonrakennuksen hankeohjetta

4.
että jatkovalmistelussa ennakkovaikutusten arviointi ja vuorovaikutus osallisten kanssa toteutetaan ennen kuin palveluverkkosuunnitelma tuodaan seuraavaan varsinaiseen käsittelyyn lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle

Marko Kari, Hans Hedberg, Matilda Björkqvist, Miisa Jeremejew ja Johanna Järvinen kannattivat Jani Ekmanin vastaesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että Jani Ekmanin vastaesitystä kannatettiin yksimielisesti.

Päätös

Toimitilapalvelujen lautakunta päätti:

1.
merkitä koko palveluverkkoselvityksen tässä vaiheessa tiedoksi ja esittää sen tiedoksi kunnanhallitukselle

2.
todeta kannanottonaan, että

2.1. Laajakallion muutosta varhaiskasvatuksen käyttöön ei toteuteta, vaan Laajakallion alueen kasvaneen varhaiskasvatuksen tarpeisiin haetaan ratkaisu, joka ei ole Laajakallion koulun lakkauttaminen.

2.2 Sjäokullan koulun ja päiväkodin osalta, että niiden toiminta jatkuu nykyisissä tiloissa, perusteluna lapsi- ja oppilasmäärien odotettavissa oleva positiivinen kasvu, kun Eerikinkartanon asemakaava ja Kylmäälän osayleiskaava valmistuvat.

3.
todeta, että jokaisen yksittäisen hankkeen osalta investointipäätökset sekä toiminnallisiin muutoksiin liittyvät päätökset tehdään erikseen noudattaen Kirkkonummen talonrakennuksen hankeohjetta

4.
että jatkovalmistelussa ennakkovaikutusten arviointi ja vuorovaikutus osallisten kanssa toteutetaan ennen kuin palveluverkkosuunnitelma tuodaan seuraavaan varsinaiseen käsittelyyn lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle

Tiedoksi

Selostus

Kirkkonummen sivistyksen ja vapaa-ajan palveluiden palveluverkkoselvityksen tarve

Kirkkonummen sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen palveluverkkosuunnitelma laadittiin viimeksi vuonna 2019 ja se hyväksyttiin päätöksenteossa vuonna 2020. Palveluverkkosuunnitelma 2020 laatimisen jälkeen on kunnassa ja yleisesti kuntakentällä tapahtunut merkittäviä muutoksia, jotka ovat osaltaan luoneet tarpeen tarkastella sivistyksen ja vapaa-ajan palveluverkkoa laajemmin ja aikaisempaa pidemmälle ajanjaksolle.

Palveluverkkosuunnitelman laadinnan jälkeen esimerkiksi Jokirinteen oppimiskeskus, Veikkolan koulun laajennus ja Veikkolan uusi päiväkotitoimitus otettu käyttöön. Lisäksi meneillään on toteutus- ja suunnitteluvaiheissa useita sivistyspalveluiden investointihankkeita, kuten GWP:n koulukeskus, yhteiskampus, Nissnikun yhtenäiskoulu, Kantvikin koulun tarveselvitys ja hankkeisiin liittyvät väistöjärjestelyt.

Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuun siirryttyä kunnilta hyvinvointialueille, muodostavat sivistyksen ja vapaa-ajan palvelut ja toimitilat yhä merkittävemmän osan kunnan palvelutuotannosta ja kiinteistökannasta ja ovat siten myös entistä suuremmissa roolissa kunnan talouden näkökulmasta.

Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuun siirryttyä jäi kuntien tehtäväksi edelleen edistää asukkaidensa terveyttä ja hyvinvointia. Tässä hyte-työssä sivistyspalveluilla (varhaiskasvatus, opetus ja vapaa-aika) on keskeinen rooli, mikä vaikuttaa myös palveluverkon suunnitteluun.

Palveluverkkosuunnitelman jälkeen päivitetty uudet väestöennusteet osoittavat edelleen väestön ikääntymistä ja lasten ja nuorten määrän vähenemistä, mutta samanaikaisesti myös varhaiskasvatuskäisten palvelutarpeen kasvua jo lähivuosina. Väestön vanhetessa myös ikääntyvien sivistys- ja vapaa-ajan palvelutarpeen kasvuun on varauduttava.

Samanaikaisesti palveluverkolla ja kunnan yhdyskuntasuunnittelulla on keskinäisiä vaikutuksia, jotka olisi tunnistettava entistä paremmin.

Sivistyspalvelut huomioon ottavalla yhdyskuntasuunnittelulla voidaan muun muassa vaikuttaa palvelujen alueelliseen tarpeeseen ja tukea toiminnallisesti ja taloudellisesti kestävä palveluverkon toteuttamista, mikä mahdollistaa laadukkaiden palvelujen tuottamisen myös tulevaisuudessa.

Myös Kirkkonummen kuntastrategian 2022–2023 linjaukset todentavat tarvetta pidemmälle tulevaisuuteen tähtäävään ja tietoon perustuvaan palveluverkon kehittämiseen. Strategiassaan kunta on sitoutunut johtamaan tiedolla ja tekemään päätökset tiedon pohjalta pitkäaikaisetkin vaikutukset ennalta ymmärtäen. Tämän ohella kunta on strategiassaan sitoutunut sekä tasapainottamaan taloutta, investoimaan oppimisen ja hyvinvoinnin kautta tulevaisuuteen ja kehittämään palvelujen laatua.

Palveluverkkoselvityksen kuvaus ja toteuttaminen

Nyt käsiteltävänä oleva palveluverkkoselvitys poikkeaa palveluverkkosuunnitelmista niin, että selvityksen ei ole tarkoitus olla kuvaus tulevasta tai jo tiedetystä palveluverkon kehittämisestä tai siihen liittyvistä muutoksista. Sen sijaan selvityksen tarkoituksena on antaa tietoa erilaisista mahdollisista kehityskuluista ja niiden vaikutuksista tulevan palveluverkon suunnitteluun. Palveluverkkoselvityksen keskeisenä tavoitteena on ollut tuoda entistä selvemmin esille eri tekijöitä, jotka yhdessä vaikuttavat palveluverkkoon ja siten tuoda tietoa palveluverkkoon liittyvään suunnitteluun ja edelleen päätöksentekoon sekä toteuttamiseen.

Palveluverkkoselvitys koostuu seitsemästä osasta, jotka kuvaavat myös selvitystyön eri vaiheita. Työn varhaisemmat vaiheet tuottivat tietoa työn seuraavaan vaiheeseen niin, että selvityksen tuloksena oli mahdollista muodostaa mahdollisimman laaja kokonaiskuva Kirkkonummen sivistyksen ja vapaa-ajanpalvelujen palveluverkosta ja mahdollisista tulevista kehityssuunnista.

Työn vaiheet olivat:

- 1) nykyisen toimitilakannan inventointi ja kartoitus,
- 2) palvelukapasiteetin laskenta,
- 3) alueellisten maankäytön skenaarioiden ideointi ja mallintaminen,
- 4) skenaarioihin pohjautuvan alueellisen väestökehityksen ja palvelutarpeen laskenta,
- 5) skenaarioihin pohjautuvien mahdollisten palveluverkkomallien muodostaminen,
- 6) elinkaarikustannusten laskenta mahdollisille palveluverkkomalleille ja
- 7) selvityksen yhteenveto ja suositukset.

Palveluverkkoselvityksen on toteuttanut Mikko Marja-aho Tilakonsultit Oy:stä ja alueellisen väestökehityksen laskelmat on laatinut Rasmus Aro MDI:stä. Palveluverkkoselvityksen toteuttaminen on edellyttänyt laajaa yhteistyötä Kirkkonummen kunnan eri palvelualueiden asiantuntijoiden kanssa. Työn eri vaiheissa eri palvelualueiden asiantuntijoiden rooli on vaihdellut tehtävän luonteen mukaan esimerkiksi niin, että toimitilojen inventoinnissa tilapalvelujen ja maankäyttöön liittyvien skenaarioiden

laadinnassa kaavoituksen asiantuntemus on korostunut työn toteuttamisessa.

Johtopäätökset

Palveluverkkoselvitys tuo esille tietoa keskinäisistä vaikutuksista, jota ei ole aikaisemmin ole ollut käytettävissä. Tällaista tietoa on muun muassa se, miten kunnan kehittäminen, erityisesti maankäyttö, heijastuu palvelutarpeeseen ja sitä kautta myös investointeihin.

Palveluverkkoselvitys liittyy tähän tietoon myös arvion nykyisten toimitilojen kunnosta, mikä osaltaan auttaa yhteensovittamaan eri syistä muodostuvia investointitarpeita.

Selvityksestä ilmenee muun muassa, että Kirkkonummen kunnan sivistyksen ja vapaa-ajan palveluiden palveluverkon näkökulmasta tavoiteltavana kasvuvauhtina voidaan pitää maltillista noin 1 % kasvua. Maltillisen kasvun tilanteessa kunnan lapsimäärä kasvaa pitkällä aikavälillä ja koulujen täyttöasteet nousevat tavoitellulle tasolle. Kapasiteetin kannalta tasainen kasvu on tavoiteltavaa, sillä uusien alueiden nopea kasvu tuottaa nopeaa kasvua palvelukysynnässä, mikä lisää investointipaineita ja riskiä palvelutarpeen lyhytikäisyydestä. Yhdyskuntarakenteen keskelle tapahtuva kasvu pystyy tukeutumaan uusia alueita paremmin olemassa olevaan palvelukapasiteettiin ja vapautuvaa kapasiteettia on helpompi hyödyntää palvelutarpeiden muuttuessa.

Palveluverkkoselvitys ei ota kantaa siihen, millaista palveluverkkomallia kunta lähtee toteuttamaan. Sen sijaan se tuo esille, että on olemassa vaihtoehtoisia ratkaisuja ja muuttuvia tekijöitä, jotka vaikuttavat palvelutarpeeseen niin alueellisesti kuin koko kunnan tasolla. Palveluverkkoselvitys tuo esille myös ennustetun väestökehityksen vaikutukset nykyisen toimitilaverkon kapasiteettiin. Tieto on olennaista muun muassa kaavoitukselle palvelutuotannon tonttien varaamiseksi. Selvitys voi osaltaan tukea päätöksentekoa niin, että kunnan kehittäminen voisi olla tietoon pohjaavaa, suunnitelmallista ja eri tekijöiden keskinäisiä vaikutuksia huomioon ottavaa.

Selvityksen yhteenveto-osassa on suositukset vuoteen 2030 mennessä toteutettavista hankkeista ja muutoksista sekä ehdotukset toimenpiteiksi vuosille 2024–2028. Selvityksen yhteenveto keskittyy lähitulevaisuuteen, jossa ennustettavuus on luotettavampaa ja hankkeiden edistäminen vaatii viivytyksetöntä päätöksentekoa ja toimeenpanoa. Selvityksen yhteenveto-osassa esitetyt toimenpiteet eivät johda itsessään minkään selvityksessä esitetyn palveluverkkomallin toteuttamiseen vaan ovat toimenpiteitä ja hankkeita, joita nykytiedon valossa on perusteltua toteuttaa riippumatta erilaisista vaihtoehtoisista palveluverkkomalleista. Tämän vuoksi selvityksen yhteenveto-osaa esitetään hyväksyttäväksi jatkovalmistelun pohjaksi ja otettavaksi huomioon talousarvioehdotuksen ja taloussuunnitelmaehdotuksen laadinnassa. Muutoin selvitys esitetään merkittävän tiedoksi.



Ilmoitusasioita tiedoksi

Toimitilapalvelujen lautakunta 21.09.2023 § 57

Valmistelija	suunnittelija Kia Forsell, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
Päätösehdotus	Toimitilapalvelujen lautakunta päättää merkitä ilmoitusasiat tiedokseen.
Selostus	Toimitilapalvelujen lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat asiat: - Heikkilän koulun kuntotutkimuksen raportti, liite - kunnanhallituksen puheenjohtaja on 11.9.2023 käyttänyt otto-oikeuttaan toimitilapalvelujen lautakunnan 24.8.2023 § 51 päätöksestä (salainen kokousasia). Asiaa käsitellään kunnanhallituksen 18.9.2023 kokouksessa
Päätös	Toimitilapalvelujen lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.



Nissniku-talon hankesuunnitelman päivittäminen

Toimitilapalvelujen lautakunta 21.09.2023 § 58
554/10.03.02.02/2019

Valmistelija	rakennuttajapäällikkö Hanne Nylund etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa Toimitilapalvelujen lautakunta päättää 1 hyväksyä osaltaan liitteenä olevan Nissniku-talon hankesuunnitelman ja esittää edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hankesuunnitelman hyväksymistä 2 esittää kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy hankkeen investointikustannuksiksi 36 850 000 euroa.
Käsittely	Merkittiin tiedoksi, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Timo Haapaniemi poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn alussa klo 20.05.
Päätös	Toimitilapalvelujen lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	
Selostus	Nissnikun koulun hankesuunnitelman hyväksymisessä on kyse Nissnikun yhtenäiskoulun päivitetyn hankesuunnitelman hyväksymisestä niin, että hankkeessa toteutetaan tilat myös kirjasto- ja nuorisopalveluille ja oppilasmäärä mitoitetaan uusimpien väestöennusteiden mukaisesti.

Asian taustaa

Kunnanvaltuusto päätti 11.11.2019 § 106 hyväksyä Nissnikun yhtenäiskoulun hankesuunnitelman ja toteuttaa hankkeen nykyiselle tontille kokonaisuudessaan uudisrakennuksena.

Hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen hanke on päätetty toteuttaa elinkaarimallilla.

Voimassa olevan Kirkkonummen kunnan talonrakennushankkeiden hankeohjeen mukaan hankesuunnitelman hyväksyy käyttäjätoimialan lautakunta, palvelutuotannon lautakunta, kunnanhallitus ja kunnanvaltuusto.

Perustelut hankesuunnitelman päivitykselle

Tavoitteena on toteuttaa sivistyspalveluja laajasti tarjoava ja kaikkia Masalan alueen asukkaita palveleva monitoimijatalo, Nissniku-talo, jonka pääasiallisia toimijoita ovat Nissnikun yhtenäiskoulu, Masalan kirjasto sekä Kirkkonummen nuorisopalvelut.

Tarve päivittää hankesuunnitelma perustuu MDI:n vuonna 2022 laatimiin väestöennusteisiin ja palveluverkkosuunnitelman laadinnan yhteydessä tehtyyn sivistyspalvelujen toimitilakannan kiinteistöjen tarkasteluun. Väestöennusteiden ja toteutuneen väestönkasvun perusteella on syytä olettaa, että lasten ikäluokkien kasvu jää aiemmin ennustettua niukemmaksi. Nissnikun yhtenäiskoulun edellisessä 28.8.2019 päivättyssä hankesuunnitelmassa koulu oli mitoitettu 800 oppilaalle. Päivitettyjen väestöennusteiden perusteella mitoitettavaksi oppilasmääräksi riittää 700 oppilasta. Tällä hetkellä Nissnikun yhtenäiskoulussa on 589 oppilasta.

Toimitilakannan kiinteistöjen tarkastelussa todettiin Masalan monitoimitalon eli Teman kiinteistön laajamittainen korjaustarve. Kunnan tuottamista palveluista Teman rakennuksessa toimivat tällä hetkellä Masalan kirjasto ja nuorisopalvelut. Asian oheismateriaaliksi on liitetty Masalan monitoimitalon toimitilaselvitys, josta käy ilmi muun muassa arvioitu korjaustarve kustannuksineen.

Päivitettyssä hankesuunnitelmassa esitetään Nissnikun yhtenäiskoulun mitoitettavaksi oppilasmääräksi 700 oppilasta ja kirjasto- ja nuorisopalvelujen tilojen toteuttamista samassa hankkeessa. Ratkaisu tukee Kirkkonummen sivistys- ja vapaa-ajanpalvelujen toiminnan jatkuvuutta ja kehittämistä sekä mahdollistaa tilojen laajan kuntalaiskäytön.

Hankkeen alustavan tilaohjelman ja kustannusarvion päivitys

Vuonna 2019 hyväksytyn hankesuunnitelman alustavassa tilaohjelmassa hankkeen hyötyala oli 5920 hym². Tilaohjelma on päivitetty niin, että mitoitettavan oppilasmäärän pienenemisen seurauksena opetustiloista on vähennetty 342 hym² ja tilaohjelmaan on lisätty nuorisopalveluille 332 hym² ja kirjastolle 325 hym². Päivitetyn tilaohjelman mukainen laajuus on 6235 hym². Hankkeen kokonaislaajuuden muutos on 315 hym².

Kirkkonummen kunnan toimitilapalvelut on tilannut hankkeelle päivitetty kustannusarviot. Rakennuskustannusten kustannusarviossa ja rahoituksen hakemisessa käytetään arvolisäverotonta hankintahintaa. Päivitetyn tilaohjelman mukainen kustannusarvio on 36 850 000 euroa.

Hanke on suunniteltu toteutettavaksi kunnan taseeseen.



Toimitilapalvelujen lautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2024 ja taloussuunnitteluvuosille 2025-2026

Toimitilapalvelujen lautakunta 21.09.2023 § 59
490/02.02.00/2023

Valmistelija	yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa Toimitilapalvelujen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle toimielimen vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025–2026 taloussuunnitelman liitteen mukaisesti.
Käsittely	Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen: Talousarvion investointiosaan seuraava muutos: Investointitaulukkoon lisätään Tarveselvitysvaiheessa-kohtaan hanke "varhaiskasvatuksen tarveselvitykset", jolle osoitetaan 200 000 euron määräraha vuodelle 2024 ja 100 000 euron määräraha vuodelle 2025. Samalla taulukosta poistetaan päiväkoteja ja kouluja koskevat yksittäiset tarveselvitykset.
Päätös	Toimitilapalvelujen lautakunta päätti muutetun päätösehdotuksen mukaisesti: 1. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle toimielimen vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025–2026 taloussuunnitelman liitteen mukaisesti 2. että talousarvion investointiosaan tehdään seuraava muutos: Investointitaulukkoon lisätään Tarveselvitysvaiheessa-kohtaan hanke "varhaiskasvatuksen tarveselvitykset", jolle osoitetaan 200 000 euron määräraha vuodelle 2024 ja 100 000 euron määräraha vuodelle 2025. Samalla taulukosta poistetaan päiväkoteja ja kouluja koskevat yksittäiset tarveselvitykset
Tiedoksi	
Selostus	Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 12.6.2023 § 196 vuoden 2024 talousarvion laadintakehymysen. Kunnanhallitus hyväksyi kehymysmuutosesityksen kokouksessaan 11.9.2023. Oheismateriaalina oleva kehymys on laadittu toimielinakohtaisesti ulkoisen toimintakatteen osalta. Toimielinten on jätettävä talousarvioesityksensä viimeistään 29.9.2023 kunnanhallitukselle. Hyväksyessään kehymysen kunnanhallitus kehotti



kaikkia palvelualueita laatimaan vuoden 2024 talousarvioehdotuksensa palvelualueitasoisen toimintakatteen ja erikseen sitovan HSL:n määrärahan kehystavoitteiden mukaisesti ja kiinnittämään erityistä huomiota siihen, että talousarviovuoden sitovat toiminnalliset tavoitteet asetetaan siten, että ne tukevat Kirkkonummen kunnan taloudellisen tilan tasapainottamista suunnittelukauden aikana.

Kunnanhallitus hyväksyi kehyspäättöksessään tavoitteen, että vuosikatteen (ilman käyttöomaisuuden myyntejä ja maankäyttösopimuskorvauksia) tulee kattaa vähintään investointien poistojen määrä.

Oheismateriaalina tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2022, joka on otettu huomioon talousarvion 2024 valmistelussa.

Liite:

- toimitilapalvelujen lautakunnan talousarvio 2024 ja suunnitelmavuodet 2025-2026

Päätöshistoria



Vastaus valtuustoaloitteeseen 5/2023: ResQ-applikaation käyttöönotto koulujen ylijäämäruuan myymiseksi ja hävikin vähentämiseksi (kh, kv)

Toimitilapalvelujen lautakunta 21.09.2023 § 60
425/10.03.02.06/2023

Valmistelija	palvelujohtaja Johanna Tuppurainen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa Toimitilapalvelujen lautakunta päättää antaa selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen 17/2019 ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuusto pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuun käsiteltyinä.
Käsittely	
Päätös	Asia käsitellään lautakunnan seuraavassa kokouksessa.
Tiedoksi	
Selostus	Kirkkonummen Perussuomalaisten valtuustoryhmä jätti kunnanvaltuuston kokouksessa 8.5.2023 § 34 seuraavan valtuustoaloitteen: ”Ylijäämäruokaa syntyy lähes aina, ja sen poisheittäminen ei ole hyvä ratkaisu kenellekään. ResQ sovelluksen avulla voidaan myydä ylijääneitä annoksia puoleen hintaan lähiseudun asiakkaille. Se vähentää hävikkiä ja siitä tulee pientä lisätuloa ruokapalvelun tuottajalle. Näillä tuloilla koulut ovat esim. toteuttaneet oppilaiden jälkiruokatoiveita. Miten ResQ sovellus toimii: <ul style="list-style-type: none">• Ruokapalvelun tuottaja, joka on liittynyt ResQ - partneriksi, katsoo esim. lopettaessaan päivän lounastarjoilun, mitä tuotteita on jäänyt yli.• Sen jälkeen hän ilmoittaa nämä tuotteet ResQ palveluun käyttämällä sovellusta kännykällä tai tietokoneella.• Annokset pakataan mukaan vietäviksi (take away) ja hinnoitellaan noin 50 % halvemmiksi.• Asiakkaat näkevät ostettavissa olevat tuotteet sovelluksessa. Asiakas saa sovelluksessa ajantasaisen tiedon siitä, montako annosta on jäljellä, tiedot päivittyvät reaaliajassa. Jokainen osto tapahtuu suoraan sovelluksessa, joten ei tarvitse käyttää kassakonetta tai hankkia uusia laitteita. Kun asiakas on maksanut ostoksen, se katoaa sovelluksesta.• Asiakkaat tulevat noutamaan ostoksensa myyjän määrittelemässä aikaikkunassa.• Ostoksen voi suorittaa esim. lapsen tai ikääntyneen henkilön puolesta.

Pirkkalan ja Nurmijärven kouluissa ruokahävikkiä torjutaan jo myymällä ruokaa ulos ResQ-sovelluksen kautta. Me allekirjoittaneet ehdotamme, että Kirkkonummen kunnan ruokapalvelu liittyy sovelluksen käyttäjäksi. Alkuun voisi kokeiluun liittää Kirkkonummen keskustan koulun/kouluja.”

Kirkkonummen kunnan ruokapalvelu on elokuussa 2023 aloittanut eri hävikkilajien tarkemman seurannan, mittaamisen ja dokumentoinnin, tavoitteena selvittää linjasto-/tarjoiluhävikin todellinen määrä. Kyseisellä hävikkilajilla tarkoitetaan ruokaa, joka päättyy roskiin, mikäli sitä ei myydä tai lahjoiteta eteenpäin. Ruokapalvelu on seurannan ajaksi ottanut käyttöön hävikkiruoan myynnin kunnan henkilökunnalle ja muille toimipisteissä työskenteleville elokuussa 2023. Hävikkiruokaa on nykyisin mahdollista ostaa kaikista kunnan kouluista ja päiväkodeista lounastarjoilun jälkeen. Ostaja täyttää itse rasian haluamallaan ruoalla ja suorittaa ruoasta maksun. Hävikkiruoan hinta on 3 € / 500 ml ja maksu suoritetaan MobilePayllä. Myynnistä saatuja tuloja on tarkoitus hyödyntää oppilaiden ja päiväkotilasten hyväksi, mikäli myyntitulot ovat riittävät ja mahdollistavat tasapuolisen kohtelun.

ResQ-palvelun käyttöönotto on ollut harkinnassa ja palveluun liittyminen myöhemmin on mahdollista, mikäli nykyinen käytäntö osoittautuu riittämättömäksi ja hävikkiruokaa jää edelleen. ResQ-palvelun käyttöönotto edellyttää koko henkilöstön kouluttamista ja työllistää heitä enemmän kuin nykyinen käytäntö. Lisätyötä aiheuttavat mm. annosten kirjaaminen sovellukseen, ruokien pakkaaminen valmiiksi ja jakelu annosten noutajille. Mahdolliset myymättä jääneet, valmiiksi pakatut ateriapakkaukset, aiheuttavat tuolloin hävikin lisäksi pakkausjätettä.

Päätöshistoria



Talouden ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen, toimitilapalvelujen lautakunta
Toimitilapalvelujen lautakunta 21.09.2023 § 61
4/02.02.02/2023

Valmistelija	yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
Päätösehdotus	Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa Toimitilapalvelujen lautakunta päättää merkitä taloustilanteen sekä toiminnallisten tavoitteiden tilanteen tiedoksi.
Käsittely	
Päätös	Asia käsitellään lautakunnan seuraavassa kokouksessa.
Tiedoksi	
Selostus	Toimitilapalvelujen lautakunta päätti käyttösuunnitelmansa yhteydessä, että lautakunnalle raportoidaan taloustilanne sekä investointien tilanne kuukausittain. Kokouksessa esitellään kokousajankohtana tiedossa oleva taloustilanne.
Päätöshistoria	



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 54, § 55, § 56, § 57, § 58, § 59, § 60, § 61

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.