

Kirkkonummen kunnan asumisneuvonnan tilannekatsaus

Elinvoimajaosto 22.08.2023 § 29

614/10.04.02/2023

Valmistelija	asumisneuvoja Tarja Ahonen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Elinvoimajaosto merkitsee asumisneuvontaa koskevan tilannekatsauksen tiedoksi.
Käsittely	Asumisneuvoja Tarja Ahonen esitteli asiaa kokouksessa. Varapuheenjohtaja Markus Myllyniemi poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.44. Tarja Ahonen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.56.
Päätös	Elinvoimajaosto merkitsi asumisneuvontaa koskevan tilannekatsauksen tiedoksi.
Selostus	<p>Asumisneuvontaa on kehitetty Kirkkonummen kunnalla 2018 lähtien. Asumisneuvonnalle ja sen kehittämiseksi sekä asumisneuvontatyön vakiinnuttamiselle on todettu olevan selkeä tarve. Asumisneuvojan tehtävä on tähän asti ollut lähinnä korjaavaa työtä eli vuokravielätilanteiden, perintämaksujen, häätöjen ja asumisen ongelmatilanteiden selvittämistä. Asumisneuvonnan toiminnassa on löydettävä keinoja tilanteen tasapainottamiseksi niin, että myös ennaltaehkäisevää työtä olisi mahdollista tehdä tehokkaasti toimien yhdessä yhteistyökumppaneiden ja sidosryhmien kanssa. Ennaltaehkäisy on paitsi inhimillisesti paras ratkaisu, myös taloudellisesti viisasta, sillä jokainen häätö on myös kunnan talouden kannalta kallista.</p> <p>9.12.2022 säädettiin laki asumisneuvonnan tuesta kunnille vuosiksi 2023-2027. Lain tarkoituksena on kannustaa kuntia parantamaan asumisneuvonnan saatavuutta, sillä sen on todettu ehkäisevän asumisen ongelmia ja turvaavan asumisen jatkuvuutta. Avustus myönnetään asumisneuvontapalvelun tuottamiseen, laajentamiseen ja kehittämiseen. Vuonna 2028 asumisneuvonnan tulee olla kaikkien kuntalaisten saatavilla asumismuodosta huolimatta ja olla kunnan asukkaille maksutonta.</p> <p>Vuosien 2023-2027 aikana on tarkoitus luoda Kirkkonummelle laadukkaat ja monipuoliset asumisneuvonnan palvelut, jotka palvelevat kaikkia kirkkonummelaisia tavoitteellisesti, oikea-aikaisesti, ennaltaehkäisevästi ja kustannustehokkaasti. Tätä päämäärää kohti vuoden 2023 asumisneuvonta kehittää työtä ja toimintaa yhteistyössä Kirkkonummen Vuokra-Asunnot Oy:n kanssa.</p> <p>Vuonna 2023 tavoitteiksi on asetettu:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Häätöjen estäminen2. Asumisneuvonnan toiminnan laajentaminen3. Asumisneuvonnan palvelujen kehittäminen eri ikä- ja väestöryhmille4. Uusien yhteistoimintamallien rakentaminen

Vuoden 2023 aikana toiminnan ydin on kohdistunut viestintään, vuokravielkatilanteen selvittämiseen kunnassa, erilaisten toimenpiteiden suunnitteluun sekä yhteistyö- ja sidosryhmäverkoston kehittämiseen.

Suurimpana erona aiempien vuosien toimintaan on sosiaalityön siirtyminen pois kunnalta Hyvinvointialueiden aloitettua toimintansa 1.1.2023. Asumisneuvonnassa tämä on tarkoittanut painopisteen siirtoa korjaavasta työstä ennaltaehkäisevään työhön. Asumisneuvonnan tavoitteena on torjua asumisen haasteita puheeksi ottamisen keinoin sekä lisäämällä tietoisuutta asumisen asioista.