

Puhtauspalvelujen hinnoittelu vuonna 2024

Toimitilapalvelujen lautakunta 08.06.2023 § 40
435/02.05.00/2023

Valmistelija	palvelujohtaja Johanna Tuppurainen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	<p>Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa</p> <p>Toimitilapalvelujen lautakunta päättää hinnoitella puhtauspalvelut 1.1.2024 alkaen toistaiseksi seuraavasti (alv 0 %):</p> <p>Hinnoittelut ja siivoustaajuudet puhtaustason ylläpitämiseksi:</p> <ul style="list-style-type: none">• Toimistotilat ja virastot 1-5 x vko 1,85 € / m2 / kk• Kansalaisopistot 1-5 x vko 2,10 € / m2 / kk• Liikuntatoimen tilat, teatteri sekä varikot 1-5 x vko 2,60 € / m2/ kk• Kirjastot, monitoimitalot sekä nuorisotilat 5 x vko 2,35 € ja 6 x vko 2,40 € / m2 / kk <p>Vaadittava puhtaustaso on siisti ja siivous on kevyehköä.</p> <p>Toimistohuoneet siivotaan kerran viikossa, tilat missä toimistot sijaitsevat siivotaan pääosin 5 x vko, kuten wc:t, aulat, käytävät ja muut yhteiset tilat.</p> <ul style="list-style-type: none">• Koulutilojen siivous 5 x vko 2,35 € ja 2,60 € / m2 / kk <p>Vaadittava puhtaustaso on siisti, puhdistaminen vaativaa ja tilat runsaasti kalustettuja. Runsaasti tekstiililattioita joissakin kouluissa.</p> <ul style="list-style-type: none">• Päiväkotien ja asukaspuistojen siivous 5 x vko 3,20 € / m2 / kk <p>Vaadittava puhtaustaso on siisti ja osittain puhdas. Huomioitava hygieniataso ja tartuntavaarat, kosketuspintojen pyyhintä on päivittäinen, puhdistaminen vaativa, tilat runsaasti sisustettu ja kalustettu.</p>
Käsittely	Jäsen Elina Kärkimaa poistui tämän kokousasian käsittelyn aikana klo 20.08.
Päätös	Toimitilapalvelujen lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	toimitilapalvelujen sihteerit, palvelupäällikkö S.P
Selostus	<p>Kunnan puhtauspalveluyksikkö tuottaa kunnan sisäiset puhtauspalvelut. Palvelun sisältö on puhtauden ja laadun varmistaminen. Tähän kuuluvat seuraavat vaiheet:</p> <ul style="list-style-type: none">- ylläpitosiivous- jaksoittaiset siivoustyöt ja perussiivoukset- vuonna 2024 ikkunoiden lämpesu <p>Lisäksi palveluun sisältyy jätesäkit ja roskapussit, sisääntulo – ja aulavaihtomaattojen palvelu, huolto ja imurointi, yleistilojen viherkasvien huolto ja kastelu sekä hygieniatarvikkeiden ja annostelijoiden täyttämisen.</p>

Asiakas tilaa tarpeensa mukaan toimitiloihin jätteastiat, pehmopaperit ja hygieniatarvikkeet, nämä eivät sisälly siivoushintaan.

Puhtauspalvelun hinnoittelu perusteet TA 2024:

- palvelua tuotetaan asiakkaan tilauksen mukaisesti
- sovitaan siivoustaajuudesta ja puhtauden laatutasosta
- palvelu mitoitetaan
- puhtauspalvelun hinta arvioidaan asiakkaan toiminnan mukaan
- palvelun hinta on neliöhinta kuukaudessa
- hinnankorotustarve n. 2-4 %, toiminnasta ja kohteesta riippuen

Päätöshistoria