
Aika 15.05.2023 klo 16:30 - 20:32

Paikka Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 151	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 152	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	5
§ 153	Kunnanhallituksen puheenjohtajan otto-oikeuden käyttäminen Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätökseen 4.4.2023 § 29: Opetusjohtajan viran täyttäminen	6
§ 154	Kirkkonummen kunnan lausunto Helsingin seudun MAL 2023 - suunnitelmaluonnoksesta, Kv	15
§ 155	Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaava (hanke 40000), osayleiskaavaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti	28
§ 156	Maanhankinta, kiinteistö Kotikumppu 257-460-4-130, Masala	46
§ 157	Yhdyskuntatekniikan lautakunnan talousarvion investointiosan hankkeen ”muut pitkävaikutteiset menot” lisämäärärahaesitys, Kv	49
§ 158	Kunnanhallituksen toiminta-avustusten myöntäminen järjestöille vuonna 2023	52
§ 159	Verotulojen toteutuminen 4 / 2023	55
§ 160	Yrkesinstitutet Praktikumin varsinainen yhtiökokous 25.5.2023	55
§ 161	Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy:n yhtiökokous 30.5.2023	57
§ 162	Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian yhtymäkokous 6.6.2023	59
§ 163	Vt. kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	61
§ 164	Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset	62
§ 165	Pöytäkirjoja tiedoksi	63
§ 166	Ilmoitusasioita tiedoksi	64
§ 167	Muut asiat	65



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä olleet jäsenet	Haapaniemi Timo	16:30 - 18:05	puheenjohtaja	poistui §:n 154 alussa
	Aallonharja Piia	16:30 - 20:32	I varapuheenjohtaja	puheenjohtaja §:t 154 - 167
	Björk Tony	16:48 - 20:32	II varapuheenjohtaja	saapui §:n 153 käsittelyn aikana
	Aintila Anna	16:30 - 20:32	jäsen	
	Frantsi-Lankia Marjut	16:30 - 20:32	jäsen	
	Granström Anneli	16:30 - 20:32	jäsen	jäävi § 158
	Harinen Ari	16:30 - 20:32	jäsen	jäävi § 161
	Huhmarniemi Saara	16:30 - 20:32	jäsen	
	Kajanti Carl-Johan	16:30 - 20:32	jäsen	
	Kilappa Antti	16:30 - 20:32	jäsen	
	Myllyniemi Markus	16:30 - 20:32	jäsen	jäävi § 158
	Sahiluoma Anna	16:30 - 20:32	jäsen	
	Åström Kim	16:30 - 20:32	jäsen	
	Frimodig Josephine	16:30 - 16:48	varajäsen	poistui §:n 153 käsittelyn aikana
	Jäppinen Sanni	20:06 - 20:10	varajäsen	§ 158
	Kari Marko	18:05 - 20:32	varajäsen	saapui §:n 154 alussa
	Leijala Aku	16:30 - 20:32	valtuuston II varapuheenjohtaja	
	Kauppinen Anna-Kaisa	16:30 - 20:32	vt. kunnanjohtaja, esittelijä	
	Suihkonen Jaana	16:30 - 20:32	hallintojohtaja	
	Lindell Esa	16:30 - 20:32	talousjohtaja	
	Luomajärvi Tero	18:05 - 19:56	kunnanarkitehti	§ 154 - 155
	Mäkinen Seppo	19:17 - 19:56	kaavoitusarkkitehti	§ 155
	Ekström Gunnel	16:30 - 20:32	johdon assistentti, pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Adlercreutz Anders, kunnanvaltuuston puheenjohtaja			
	Hyvärinen Reetta, kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja			



Allekirjoitukset

Timo Haapaniemi
puheenjohtaja, §:t 151-153

Piia Aallonharja
puheenjohtaja, §:t 154-167

Gunnel Ekström
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 22.5.2023

Marjut Frantsi-Lankia
pöytäkirjantarkastaja

Kim Åström
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalossa kunnan verkkosivuilla 23.05.2023



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 151

Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 152

Valmistelija	johdon assistentti Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää</p> <p>1 valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan</p> <p>2 tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan:</p> <p>Torstaina 18.5.2023 lähetetään pöytäkirja sähköpostitse pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään maanantaina 22.5.2023. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti.</p> <p>Pöytäkirja on nähtävänä tiistaina 23.5.2023 kunnan verkkosivulla. Yleinen oikaisuvaatimusaika alkaa keskiviikkona 31.5.2023.</p>
Päätös	<p>Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.</p> <p>Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marjut Frantsi-Lankia ja Kim Åström.</p>

Kunnanhallituksen puheenjohtajan otto-oikeuden käyttäminen Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätökseen 4.4.2023 § 29: Opetusjohtajan viran täyttäminen

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 153
651/01.01.01/2022

Valmistelija	hallintojohtaja Jaana Suihkonen ja kunnanlakimies Hannu Sorvari, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Vt. Kunnanjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Kunnanhallitus päättää pysyttää Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan 4.4.2023 § 29 tekemän päätöksen, joka koskee opetusjohtajan viran täyttämistä.
Käsittely	Hallintojohtaja Jaana Suihkonen esitteli asiaa kokouksessa. II varapuheenjohtaja Tony Björk saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.48. Varajäsen Josephine Frimodig poistui tällöin kokouksesta. Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi että keskustelun aikana jäsen Anna Aintila oli jättänyt seuraavan muutosehdotuksen: Palautus: Rerytointiprosessissa ja kelpoisuuskriteerien arvioinnissa esiintyneiden epäkohtien ja epäselvyyksien vuoksi lautakunnan päätös opetusjohtajan viran täyttämistä kumotaan. Asia palautetaan sivistyslautakuntaan seuraavin evästyksin - Haku tulee avata uudestaan syyskuun loppuun mennessä - Edellytetään molempien kotimaisten kielten osaamista. Muutosehdotusta kannattivat Carl-Johan Kajanti, Kim Åström ja Anna Sahiluoma. Muutosehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten puheenjohtaja ilmoitti että asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään niin, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne jotka kannattavat Anna Aintilan muutosehdotusta äänestävät EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Äänestyksessä annettiin 7 JAA ääntä ja 6 ääntä. Pohjaehdotus sai enemmän ääniä.

JAA äänestivät: Aallonharja Piia, Frantsi-Lankia Marjut, Harinen Ari, Kilappa Antti, Huhmarniemi Saara, Granström Anneli ja Myllyniemi Markus

Ei äänestivät: Kajanti Carl-Johan, Björk Tony, Haapaniemi Timo, Sahiluoma Anna, Åström Kim ja Aintila Anna

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdotuksen mukaisesti.

Jäsenet Anna Aintila ja Kim Åström jättivät päätöksestä eriävän mielipiteen.

Selostus

Tausta

Kirkkonummen kunnan opetusjohtajan (2000992212) virka on ollut avoinna 21.2. – 9.3.2023 välisenä aikana.

Opetusjohtaja vastaa kunnan perusopetuksen ja lukiokoulutuksen kokonaisjohtamisesta eli taloudesta, strategisista tavoitteista, henkilöstöstä, hallinnollisesta valmistelusta, viestinnästä sekä palveluverkon ja kuntalaispalvelujen kehittämisestä. Opetusjohtaja toimii palveluryhmänsä opetuspäällikön, suomenkielisen hallinto henkilöstön sekä suomenkielisten koulujen ja lukion rehtoreiden esihenkilönä.

Opetusjohtajan alaisuudessa toimiva opetuspäällikkö puolestaan johtaa kunnan ruotsinkielisen opetuksen kokonaisuutta, joka pitää sisällään mm. pedagogisen kehittämisen, tavoitteiden asettelun, toimeenpanon ja arviointityön yhdessä suomenkielisen opetuksen kanssa sekä ruotsinkielisen opetuksen talouden ja henkilöstön osana opetuksen palveluryhmää. Lisäksi opetuspäällikkö johtaa ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja lukiokoulutuksen yhtenäisen opinpolun kokonaisuutta sekä ruotsinkielisen opetuksen kasvun ja oppimisen tukea ja päätöksentekoa.

Opetusjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksena on ollut soveltuva ylempi korkeakoulututkinto. Tehtävässä on lisäksi edellytetty opetushallinnon tutkintoa, molempien kotimaisten kielten taitoa, vahvaa opetuksen ja koulutuksen talouden osaamista, hyvää opetusalan lainsäädännön tuntemusta, kokemusta yleissivistävän opetuksen johtamisesta ja hallintopäätösten valmistelusta. Eduksi on lisäksi katsottu vieraiden kielten taito, näyttö opetuksen pitkäjänteisestä kehittämisestä organisaatiossa, näkemys ja kokemus asiantuntijaorganisaation johtamisesta, näyttö onnistuneesta inklusiivisen toimintakulttuurin ja moninaisuuden johtamisesta, hyvä perusopetuksen ja lukiokoulutuksen opetussuunnitelman tuntemus, hyvä reflektio- ja vuorovaikutustaito sekä yhteistyökyky.

Määräaikaan mennessä hakemuksia tuli seitsemän. Hakijoista viisi oli kelpoisia tehtävään, yksi ehdollisesti kelpoinen ja yksi ei kelpoinen. Rekrytointiprosessiin osallistuivat sivistysjohtaja, hallintopäällikkö ja sivistyksen palvelualueen johtoryhmän jäsen sekä sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan, suomenkielisen kasvatusta- ja koulutuslautakunnan ja ruotsinkielisen kasvatusta- ja koulutuslautakunnan puheenjohtajat.

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta päätti 4.4.2023 § 29 valita opetusjohtajan virkaan kasvatustieteiden maisteri, EMBA Astrid Kauberin ja varalle kasvatustieteen maisteri Arto Jormalaisen.

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätöksestä jätettiin yhdeksän oikaisupyynnöä, jotka kaikki olivat lähes samansisältöisiä. Niissä vaadittiin päätöksen kumoamista ja viran julistamista uudelleen haettavaksi. Perusteluina oli mm, etteivät tehtävää hakeneet tai valittu henkilö täytä lakiin perustuvia viran kelpoisuusvaatimuksia.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja päätti 24.4.2023 kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 21 §:n mukaisesti käyttää otto-oikeutta sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätökseen viran täyttämistä.

Lainsäädäntö ja muu ohjeistus

Kuntalaki

Kuntalain 92 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kunnanhallituksen alaisia viranomaisia ovat valtuustoa lukuun ottamatta kunnan muut toimielimet sekä yksittäiset luottamushenkilöt ja viranhaltijat, kun heille on annettu toimivalta tehdä hallintopäätöksiä.

Ottopäätöksen voi tehdä 1) kunnanhallitus kokouksessaan, 2) kunnanhallituksen puheenjohtaja, 3) kunnanjohtaja tai 4) hallintosäännössä määrätty muu viranhaltija.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsiteltävä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Alemman viranomaisen tekemät ratkaisut eivät millään tavalla sido kunnanhallitusta.

Kunnanhallituksella on asiaa käsitellessään sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut. Se on velvollinen tekemään asiassa päätöksen. Käsiteltäväksi otetussa asiassa voidaan 1) tehdä uusi päätös, 2) aiemmin tehty päätös voidaan pysyttää, kumota tai muuttaa taikka 3) asia voidaan palauttaa päätöksen tehneen viranomaisen käsiteltäväksi.

Kirkkonummen kunnan hallintosääntö

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön § 26 mukaan kunnanhallitus päättää hyväksytyin talousarvion puitteissa virkojen perustamisesta, kelpoisuusehdoista ja lakkauttamisesta.

Hallintosäännön 77 § 4 momentin mukaan viranhaltijoilta ja työntekijöiltä vaadittavasta kielitaidosta on voimassa, mitä erikseen on säädetty ja määrätty.

Perustuslaki

Perustuslain (1999/731) 125 §:n mukaan yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Kielilaki

Kielilain (423/2003) 4 §:n kohdan 5 mukaan lain lisäksi erityislainsäädännössä säädetään muun ohella julkisyhteisöjen henkilöstöltä vaadittavasta kielitaidosta siitä annetussa lainsäädännössä.

Viranhaltijalaki

Laissa kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (304/2003) 6 §:n mukaan virkasuhteeseen ottamisen yleisistä perusteista säädetään perustuslaissa. Lisäksi virkasuhteeseen otettavalla on oltava erikseen säädetty taikka kunnan tai hyvinvointialueen päättämä erityinen kelpoisuus. (29.6.2021/627)

Asetukset opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista

Opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimukset on määritelty asetuksissa 1998/986 ja 2003/1133. Asetuksissa on määrätty rehtorin ja opettajien kelpoisuus- tai kielitaitovaatimuksista. Hallinnollisen henkilöstön osalta asetuksissa ei kuitenkaan ole mitään määräyksiä.

Opetusjohtajan viran kelpoisuusehdot

Kirkkonummen kunnassa opetusjohtajan kelpoisuusvaatimus on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto. Erityisiä kielitaitovaatimuksia ei ole säädetty.

Yhteenveto

Voimassa olevan ja sovellettavan lainsäädännön ja ohjeistuksen mukaan opetusjohtajan kelpoisuusvaatimukset määräytyvät perustuslain yleisten nimitysperusteiden eli taidon, kyvyn ja koetellun kansalaiskunnan (125§) sekä kunnan hallintosäännön virkojen kelpoisuusehtoja koskevan kohdan mukaan (26§). Kuten edellä on todettu, viran kelpoisuusvaatimus on

soveltuva ylempi korkeakoulututkinto eikä erityisistä kielitaitovaatimuksista ole määrätty.

Opetusjohtajan tehtävä on vastata kunnan perusopetuksen ja lukiokoulutuksen kokonaisjohtamisesta. Opetusjohtaja toimii suomenkielisten rehtoreiden ja suomenkielisen hallinnon henkilöstön esihenkilönä. Hänen tehtävänsä koostuvat opetuspalvelujen, sivistyspalvelujen ja kuntaorganisaation yleisistä johtamistehtävistä, joissa käytettävä kieli on suomi. Opetusjohtajan alaisuudessa toimii opetuspäällikkö, joka johtaa osaltaan ruotsinkielisen opetuksen kokonaisuutta. Opetuspäällikkö toimii ruotsinkielisten koulujen ja lukion rehtorin esihenkilönä ja hän on näin ollen niin rehtorien, opettajien kuin muun henkilökunnan sekä huoltajien, oppilaiden ja opiskelijoiden ensisijainen yhteyshenkilö. Opetuspäällikön sijaisena toimii lukion rehtori. Opetuspäällikön ja ruotsinkielisen opetuksen hallintohenkilöstön tehtävillä varmistetaan se, että kuntalaisten oikeus ruotsinkielisiin hallinnon palveluihin toteutuu kunnan hallintosäännön 78 §:n mukaisesti.

Opetusjohtajan rekrytointiprosessi on suoritettu lakien ja kunnan antaman säännösten ja ohjeiden mukaisesti, laajasti ja perusteellisesti sekä luottamushenkilöitä osallistaen. Opetusjohtajan virkavalintaa koskevan sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätöksen voidaan todeta perustuneen perustuslain yleisiin nimitysperusteisiin sekä kunnan hallintosäännön mukaisiin viran kelpoisuusehtoihin. Virkaan valitulla henkilöllä on todettu olevan niin taito, kyky että koeteltu kansalaiskunto sekä soveltuva ylempi korkeakoulututkinto. Lisäksi hänellä on lainsäädännön mukainen työtehtävien edellyttämä riittävä molempien kotimaisten kielten taito.

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätöksestä tehdyt oikaisuvaatimukset raukeavat ja niitä ei oteta käsittelyyn, mutta kunnanhallitus voi omassa ratkaisussaan harkintansa mukaan huomioida oikaisuvaatimuksissa esitettyjä näkökohtia. Kunnanhallituksen päätöksestä annetaan kuntalain mukaiset muutoksenhakuohjeet.

Liitteet

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätökseen tehdyt oikaisuvaatimukset
Opetusjohtajan virkaa koskeva hakuilmoitus
Opetusjohtaja tehtävänkuvaus 1.1.2023
Utbildningschef/Opetuspäällikkö tehtävänkuvaus 2.3.2023

Päätöshistoria

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta 04.04.2023 § 29

Valmistelija	Hallintopäällikkö Tiina Koivisto etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Sivistysjohtaja Ikonen Eeva-Kaisa Päätösesitys annetaan kokouksessa.
Käsittely	Käsittelyn aikana esittelijä antoi päätösesityksensä: Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta päättää 1 valita opetusjohtajan virkaan (2000992212) kasvatustieteiden maisteri, EMBA Astrid Kauber. 2 valita varalle kasvatustieteen maisteri Arto Jormalainen mikäli Astrid Kauber ei ota paikkaa vastaan. 3 että virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. 4 valtuuttaa sivistysjohtajan sopimaan viran vastaanottamisen ajankohdasta sekä muista käytännön järjestelyistä. Käsittelyn aikana jäsen Martin Valtonen teki seuraavan vastaesityksen: Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta päättää julistaa opetusjohtajan virka uudelleen haettavaksi. Perustelut: sivistysjohtaja on syksyllä 2022 tehnyt organisaatiomuutoksen, jonka mukaan opetusjohtaja on myös vastuussa ruotsinkielisistä kouluista. Aikaisemmin ruotsinkielisillä kouluilla ja suomenkielisillä kouluilla oli erilliset opetusjohtajat. Ruotsinkielisten koulujen asioiden hoitaminen ja niistä vastaaminen on siten organisaatiomuutoksen myötä olennainen osa uuden opetusjohtajan työtehtävistä. Hakijoita opetusjohtajan virkaan oli yhteensä seitsemän, joista viidellä oli soveltuva ylempi korkeakoulututkinto. Näistä viidestä ei ollut yhtään hakijaa, jolla olisi ollut myös sitä osaamista, jota hakemuksen mukaan edellytettiin. Sivistysjohtaja on näistä viidestä hakijasta esittänyt kaksi hakijaa, joista lautakunta nimittäisi opetusjohtajan. Kumpikaan näistä hakijoista ei kuitenkaan omaa työtehtävien edellyttämää ruotsin kielen taitoa. Yllä mainitusta syystä lautakunta toteaa, ettei yksikään hakija täytä viran kelpoisuusvaatimuksia, minkä johdosta opetusjohtajan virka on julistettava uudelleen haettavaksi. Esitystä kannatti Patrik Lundell. Esitystä ei hyväksytty yksimielisesti. Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään siten, että ne, jotka

kannattavat esittelijän käsittelyn aikana antamaa päätösesitystä, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Martin Valtonen vastaesitystä, äänestävät EI.

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi äänestysjärjestyksen.

Sähköisessä äänestyksessä annettiin 7 JAA -ääntä ja 2 EI -ääntä. Lisäksi suullisesti annettiin 1 EI -ääni.

Äänestys

JAA: Castrén Heidi, Elfving Mikko, Petäjäjärvi Krista, Orko Maarit, Suominen Tero, Syväniemi Anni-Mari, Virtanen Kari
EI: Lundell Patrik, Valtonen Martin, Tarkiainen Merja

Varapuheenjohtaja Krista Petäjäjärvi, jäsen Anni-Mari Syväniemi ja kunnanhallituksen edustaja Antti Kilappa poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 19:33.

Päätös

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta päätti

1

valita opetusjohtajan virkaan (2000992212) kasvatustieteiden maisteri, EMBA Astrid Kauber.

2

valita varalle kasvatustieteen maisteri Arto Jormalainen mikäli Astrid Kauber ei ota paikkaa vastaan.

3

että virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.

4

valtuuttaa sivistysjohtajan sopimaan viran vastaanottamisen ajankohdasta sekä muista käytännön järjestelyistä.

Jäsenet Patrik Lundell, Martin Valtonen ja varajäsen Merja Tarkiainen jättivät päätöksestä eriävän mielipiteen.

Tiedoksi

HR-tiimi

Selostus

Opetusjohtajan (2000992212) virka julistettiin haettavaksi 21.2. – 9.3.2023 välisenä aikana.

Kelpoisuusvaatimuksena tehtävään oli soveltuva ylempi korkeakoulututkinto. Lisäksi tehtävässä edellytettiin opetushallinnon tutkintoa, molempien kotimaisten kielten taitoa, vahvaa opetuksen ja koulutuksen talouden osaamista, hyvää opetusalan lainsäädännön



tuntemusta, kokemusta yleissivistävän opetuksen johtamisesta ja hallintopäätösten valmistelusta. Eduksi katsottiin vieraiden kielten taito, näyttö opetuksen pitkäjänteisestä kehittämisestä organisaatiossa, näkemys ja kokemus asiantuntijaorganisaation johtamisesta, näyttö onnistuneesta inklusiivisen toimintakulttuurin ja moninaisuuden johtamisesta, hyvä perusopetuksen ja lukiokoulutuksen opetussuunnitelman tuntemus, hyvä reflektio- ja vuorovaikutustaito sekä yhteistyökyky.

Määräaikaan mennessä hakemuksia tuli yhteensä seitsemän. Hakijoista viisi oli kelpoisia tehtävään, yksi ehdollisesti pätevä ja yksi ei kelpoinen. Hakijoista viisi kutsuttiin videotehtäviin, ja kaikki viisi etenivät myös ryhmähaastatteluun. Kutsutuista viidestä hakijasta neljä saapui tähän haastatteluun. Ryhmätehtävien perusteella kolme hakijaa päätettiin lähettää edelleen soveltuvuusarviointiin. Soveltuvuusarvioinnin, ryhmähaastattelun ja siihen liittyneiden yksilötehtävien, videotehtävien sekä hakemuksista esille tulleiden seikkojen kokonaisarvioinnin perusteella viimeiseen vaiheeseen, yksilöhaastatteluihin, valittiin hakijoista kaksi. Ryhmä- ja yksilöhaastatteluita seurasivat ja toteuttivat sivistysjohtajan (esittelijä) ja hallintopäällikön (valmistelija) lisäksi yksi sivistyksen palvelualueen johtoryhmän jäsen sekä sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan, suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan ja ruotsinkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan puheenjohtajat eri kokoonpanoin.

Hakemusten, videotehtävien, ryhmähaastattelun, soveltuvuusarviointien ja yksilöhaastattelujen perusteella lautakunnan kokoukseen päätettiin kutsua kaksi edellisten perusteella ansioituneinta hakijaa.

Liitteet / bilagor

- 1 Eriävä mielipide Kh 15.5.2023 § 153, Kim Åström
- 2 Eriävä mielipide, Anna Aintila

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Opetusjohtaja, hakuilmoitus
Tehtävänkuvaus, opetusjohtaja 1.1.2023
Tehtävänkuvaus utbildningschef-opetuspäällikkö
Oikaisuvaatimus Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätös 4.4.2023 §29, Opetusjohtajan viran täyttä
Oikaisuvaatimus Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätös 4.4.2023 §29, Opetusjohtajan viran täyttä
Oikaisuvaatimus Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätös 4.4.2023 §29, Opetusjohtajan viran täyttä
Oikaisuvaatimus Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätös 4.4.2023 §29, Opetusjohtajan viran täyttä



Oikaisuvaatimus Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätös 4.4.2023 §29, Opetusjohtajan viran täyttä
Oikaisuvaatimus Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätös 4.4.2023 §29, Opetusjohtajan viran täyttä
Oikaisuvaatimus Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätös 4.4.2023 §29, Opetusjohtajan viran täyttä
Oikaisuvaatimus Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan päätös 4.4.2023 §29, Opetusjohtajan viran täyttä
Oikaisuvaatimus Opetusjohtajan viran täyttö
Oikaisuvaatimukset

Kirkkonummen kunnan lausunto Helsingin seudun MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksesta, Kv
Kunnanhallitus 15.05.2023 § 154
286/00.04.02/2023

Valmistelija	kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi, kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen ja liikennesuunnittelija Marko Suni etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Vt. Kunnanjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Kunnanhallitus 1 hyväksyy osaltaan Kirkkonummen kunnan lausunnon Helsingin seudun MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksesta ja toimittaa sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi. 2 päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Käsittely	Puheenjohtaja Timo Haapaniemi poistui kokouksesta tämän pykälän alussa klo 18.05. Varajäsen Marko Kari saapui kokoukseen klo 18.05. Puheenjohtajana jatko I varapuheenjohtaja Piia Aallonharja. Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi esitteli asiaa kokouksessa. Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi että jäsen Kim Åström oli tehnyt muutosehdotuksia seuraavasti: 154.1 Muutos s. 2 (Åström Kim) 2. kappale kuvan alla lause "Kirkkonummen kunnan näkökulmasta nämä periaatteet ovat perusteltua." muutos "... pääosin perusteltuja" Muutosehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten puheenjohtaja ilmoitti että asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään niin, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne jotka kannattavat Kim Åströmin muutosehdotusta äänestävät EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Äänestyksessä annettiin 6 JAA ääntä, 6 EI ääntä ja 1 tyhjä ääni.

Tasatuloksessa puheenjohtajan ääni ratkaisee. Puheenjohtaja Piia Aallonharja äänesti JAA, joten täten pohjaehdotus voitti.

JAA äänestivät: Kilappa Antti, Sahiluoma Anna, Huhmarniemi Saara, Granström Anneli, Myllyniemi Markus ja Aallonharja Piia

Ei äänestivät: Harinen Ari, Åström Kim, Kajanti Carl-Johan, Aintila Anna, Björk Tony ja Kari Marko

Tyhjää äänesti Frantsi-Lankia Marjut.

154.2 Muutos s. 3 1. kappale (Åström Kim)

"kaupunkirakenteeseen" => "yhdyskuntarakenteeseen"

Muutosehdotusta kannattivat Carl-Johan Kajanti, Marko Kari ja Tony Björk.

Puheenjohtajan tiedustellessa, muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

154.3 Muutosesitys s 4 toiseksi viimeinen kappale (Åström Kim)

kaksi ensimmäistä lausetta (Espoo-Salo oikorata ...) korvataan "Isojen ratahankkeiden hyöty-kustannussuhteita ja ympäristövaikutuksia on syytä selvittää tarkemmin". Kolmannen lauseen alkuun "Uusi rata" => "Espoo-Salo oikorata"

Muutosehdotusta kannattivat Marko Kari, Carl-Johan Kajanti ja Ari Harinen.

Muutosehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten puheenjohtaja ilmoitti että asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään niin, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne jotka kannattavat Kim Åströmin muutosehdotusta äänestävät Ei.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 4 JAA ääntä ja 9 Ei ääntä.

Kim Åströmin muutosehdotus sai enemmän ääniä.

JAA äänestivät: Huhmarniemi Saara, Aallonharja Piia, Sahiluoma Anna ja Myllyniemi Markus

Ei äänestivät: Åström Kim, Kilappa Antti, Granström Anneli, Aintila Anna, Kajanti Carl-Johan, Frantsi-Lankia Marjut, Harinen Ari, Björk Tony ja Kari Marko.



154.4 Lisäys s5 toinen kappale (Åström Kim)

Lauseen keskelle lisäys "Vastaavasti Vuohimäen eritasoliittymä _ohjaa Kantvikin teollisuusalue liikenteen pois Kantvikin asuinalueelta ja kuormittuneelta Upinniementieltä ja_ mahdollistaisi myös... "

Muutosehdotusta kannattivat Carl-Johan Kajanti, Marko Kari, Tony Björk, Ari Harinen ja Antti Kilappa.

Puheenjohtajan tiedustellessa, muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

154.5 Muutos s 5 toiseksi viimeinen kappale (Åström Kim)

Lause "Täten neuvoteltavan MAL-sopimuksen suunnittelukauden aikana kunnan on määrä asemakaavoittaa liki 160 000 k-m2 uutta asuinrakennusoikeutta." pois (tarpeeton)

Muutosehdotusta kannattivat Marko Kari ja Carl-Johan Kajanti.

Puheenjohtajan tiedustellessa, muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

154.6 Poistettiin, tilalle Kim Åström teki uuden muutosehdotuksen numerolla 154.12:

154.12 Muutos sivu 5 viimeinen kappale (Åström Kim)

Lause "Näin ollen kunta esittää, että KUUMA-seudulla ensisijaiselle maankäytön vyöhykkeelle on sijoitettava voimassa olevan MAL-sopimuksen mukaisesti 90 % uudesta asuntotuotannosta." muotoon

"Näin ollen kunta esittää, että KUUMA-seudulla ensisijaiselle maankäytön vyöhykkeelle sijoitetaan 80% uudesta asuntotuotannosta."

Muutosehdotusta kannattivat Carl-Johan Kajanti ja Tony Björk.

Puheenjohtajan tiedustellessa, muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

154.7 Muutos s7 toiseksi viimeinen kappale (Åström Kim)

Viimeiseen aluseeseen täydennys: "KUUMA-seudun työpaikka- ja logistiikka-alueille ei tule asettaa velvoitetta maksulliseen pysäköintiin _tai muulla tavalla heikentää pysäköintimahdollisuuksia KUUMA- ja pääkaupunkiseudulla"

Muutosehdotusta kannattivat Carl-Johan Kajanti, Marko Kari, Ari Harinen ja Tony Björk.

Puheenjohtajan tiedustellessa, muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

154.8 Lisäys s7 toiseksi viimeinen kappale (Åström Kim)



Lisäys lihavoituna: MAL-suunnitelman mukaan valtio panostaa 150 M€ vuodessa lisää joukkoliikenteen lipun hintojen alentamiseksi ja palvelutason parantamiseksi. _Kirkkonummen kunta edellyttää, että HSL kohdentaa valtiolta saatavaa tukea erityisesti siihen, että mm. kohoavat infrakustannukset eivät nosta jo nyt merkittäviksi kohonneita kuntaosuuksia._ Näiden toimenpiteiden.....jne

Muutosehdotusta kannattivat Marko Kari, Ari Harinen, Carl-Johan Kajanti ja Tony Björk.

Muutosehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten puheenjohtaja ilmoitti että asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään niin, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne jotka kannattavat Kim Åströmin muutosehdotusta äänestävät EI.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 4 JAA ääntä ja 9 EI ääntä.

Kim Åströmin muutosehdotus sai enemmän ääniä.

JAA äänestivät: Frantsi-Lankia Marjut, Aintila Anna, Myllyniemi Markus ja Huhmarniemi Saara

EI äänestivät: Åström Kim, Sahiluoma Anna, Kajanti Carl-Johan, Björk Tony, Aallonharja Piia, Kari Marko, Kilappa Antti, Harinen Ari ja Granström Anneli.

154.9 Lisäys s. 8 ensimmäinen kappale (Åström Kim)

"vuoroväliä lyhennetään joukkoliikenteen houkuttelevuuden kasvattamiseksi _siltä osin, kun on tarvetta, kohtuullisin Kirkkonummen kuntaan kohdistuvien lisäkustannuksin_.

Muutosehdotusta kannattivat Carl-Johan Kajanti, Marko Kari, Ari Harinen ja Tony Björk.

Muutosehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten puheenjohtaja ilmoitti että asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään niin, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne jotka kannattavat Kim Åströmin muutosehdotusta äänestävät EI.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 6 JAA ääntä ja 7 EI ääntä.

Kim Åströmin muutosehdotus sai enemmän ääniä.

JAA äänestivät: Sahiluoma Anna, Granström Anneli, Frantsi-Lankia Marjut, Huhmarniemi Saara, Myllyniemi Markus ja Aallonharja Piia

Ei äänestivät: Aintila Anna, Kari Marko, Harinen Ari, Kajanti Carl-Johan, Åström Kim, Kilappa Antti ja Björk Tony.

154.10 Sivu 8 toiseksi alin kappale loppuun lisäys (Åström Kim)

Henkilöautoilun sähköistymisen edistämiseksi tulisi edellytykset latauspaikkojen riittävään saatavuuteen varmistaa myös julkisten alueiden pysäköinnin osalta.

Muutosehdotusta kannattivat Marko Kari, Ari Harinen ja Tony Björk.

Puheenjohtajan tiedustellessa, muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

154.11 s 9. ensimmäinen kappale loppuun lisäys (Åström Kim)

Nopeusrajoitusten alentaminen alle tieosuuksien mitoitusnopeuden johtaisi nopeusrajoitusten kunnioittamisen ja liikennemoraalin heikkenemiseen, mikä heikentää turvallisuutta ja liikenteen sujuvuutta.

Muutosehdotusta kannattivat Marko Kari, Ari Harinen, Carl-Johan Kajanti, Tony Björk ja Anna Aintila.y

Muutosehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten puheenjohtaja ilmoitti että asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään niin, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne jotka kannattavat Kim Åströmin muutosehdotusta äänestävät EI.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 6 JAA ääntä ja 7 EI ääntä.

Kim Åströmin muutosehdotus sai enemmän ääniä.

JAA äänestivät: Frantsi-Lankia Marjut, Granström Anneli, Aallonharja Piia, Sahiluoma Anna, Huhmarniemi Saara ja Myllyniemi Markus

Ei äänestivät: Kajanti Carl-Johan, Åström Kim, Kari Marko, Björk Tony, Kilappa Antti, Aintila Anna ja Harinen Ari.



1

hyväksyä osaltaan Kirkkonummen kunnan lausunnon Helsingin seudun MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksesta ja toimittaa sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Esittelijän kokouksessa tekemät korjaukset sekä seuraavat kunnanhallituksen päättämät muutokset on tehty kunnanvaltuustolle menevään lausuntoehdotukseen:

- Muutos s. 3 1. kappale:

"kaupunkirakenteeseen" => "yhdyskuntarakenteeseen"

- Muutos s 4 toiseksi viimeinen kappale:

kaksi ensimmäistä lausetta (Espoo-Salo oikorata ...) korvataan "Isojen ratahankkeiden hyöty-kustannussuhteita ja ympäristövaikutuksia on syytä selvittää tarkemmin". Kolmannen lauseen alkuun "Uusi rata" => "Espoo-Salo oikorata"

- Lisäys s5 toinen kappale:

Lauseen keskelle lisäys "Vastaavasti Vuohimäen eritasoliittymä _ohjaa Kantvikin teollisuusalue liikenteen pois Kantvikin asuinalueelta ja kuormittuneelta Upinniementieltä ja_ mahdollistaisi myös... "

- Muutos s 5 toiseksi viimeinen kappale:

Lause "Täten neuvoteltavan MAL-sopimuksen suunnittelukauden aikana kunnan on määrä asemakaavoittaa liki 160 000 k-m2 uutta asuinrakennusoikeutta." pois (tarpeeton)

- Muutos sivu 5 viimeinen kappale:

Lause "Näin ollen kunta esittää, että KUUMA-seudulla ensisijaiselle maankäytön vyöhykkeelle on sijoitettava voimassa olevan MAL-sopimuksen mukaisesti 90 % uudesta asuntotuotannosta." muotoon

"Näin ollen kunta esittää, että KUUMA-seudulla ensisijaiselle maankäytön vyöhykkeelle sijoitetaan 80% uudesta asuntotuotannosta."

- Muutos s7 toiseksi viimeinen kappale:

Viimeiseen aluseeseen täydennys: "KUUMA-seudun työpaikka- ja logistiikka-alueille ei tule asettaa velvoitetta maksulliseen pysäköintiin _tai muulla tavalla heikentää pysäköintimahdollisuuksia KUUMA- ja pääkaupunkiseudulla"

-Lisäys s7 toiseksi viimeinen kappale:

Lisäys lihavoituna: MAL-suunnitelman mukaan valtio panostaa 150 M€ vuodessa lisää joukkoliikenteen lipun hintojen alentamiseksi ja palvelutason parantamiseksi. _Kirkkonummen kunta edellyttää, että HSL kohdentaa valtiolta saatavaa tukea erityisesti siihen, että mm. kohoavat infrakustannukset eivät nosta jo nyt merkittäviksi kohonneita kuntaosuuksia._ Näiden toimenpiteiden....jne

- Lisäys s. 8 ensimmäinen kappale:

"vuoroväliä lyhennetään joukkoliikenteen houkuttelevuuden kasvattamiseksi _siltä osin, kun on tarvetta, kohtuullisin Kirkkonummen kuntaan kohdistuvien lisäkustannuksin_.

- s 8 toiseksi alin kappale loppuun lisäys:

Henkilöautoilun sähköistymisen edistämiseksi tulisi edellytykset latauspaikkojen riittävään saatavuuteen varmistaa myös julkisten alueiden pysäköinnin osalta.

- s 9. ensimmäinen kappale loppuun lisäys:

Nopeusrajoitusten alentaminen alle tieosuuksien mitoitussuorituksen johtaisi nopeusrajoitusten kunnioittamisen ja liikennemoraalin heikkenemiseen, mikä heikentää turvallisuutta ja liikenteen sujuvuutta.

2

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Selostus

Päätös MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksen toimittamisesta lausunnoille

Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL 2023 -suunnitelmaluonnos on toimitettu lausunnoille seudun kuntiin HSL:n hallituksen päätöksen (28.3.2023) mukaisesti. Lausuntojen ja kannanottojen pohjalta suunnitelmaluonnos viimeistellään, minkä jälkeen HSL:n hallitus tekee liikennejärjestelmäpäätöksen HSL:n jäsenkuntien osalta ja lähettää lopullisen suunnitelman KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunnan kautta HSL-kuntayhtymään kuulumattomiin KUUMA-kuntiin liikennejärjestelmäpäätöksen tekemistä varten.

Helsingin seudun yhteistyökokous HSYK päätti kokouksessaan 29.3.2023 Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksen maankäytön ja asumisen osalta lähetettäväksi lausunnoille. Lausuntojen ja kannanottojen jälkeen suunnitelma viimeistellään. Päivitetty suunnitelma valmistellaan HSYK:n käsittelyyn. HSYK:n on määrä hyväksyä omalta osaltaan sen maankäyttöä ja asumista koskevat osat sekä lähettää kyseiset osiot edelleen pääkaupunkiseudun kuntien hyväksyttäväksi. KUUMA-kunnat saavat suunnitelman maankäytön ja asumisen osalta hyväksyttäväkseen kuntien yhteisen KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunnan kautta.

Lausunnot suunnitelmaluonnoksesta on pyydetty toimittamaan 25.5.2023 mennessä.

Mikä MAL-suunnitelmaluonnos on ja miten se on valmisteltu?

Helsingin seudun maankäytön (M), asumisen (A) ja liikenteen (L) suunnitelma (MAL 2023 -suunnitelma) on strateginen, joka koskee Helsingin seudun 14 kuntaa. Se ilmaisee seudun kuntien yhteisen tavoitteen seudun kehityksestä vuoteen 2040 ja luo näkemystä vuoteen 2060 asti. Suunnitelmakokonaisuus sisältää lakisääteisen Helsingin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelman.

Suunnitelmaluonnos on valmisteltu tiiviissä yhteistyössä ja siitä ovat vastanneet alueen kunnat Helsinki, Espoo, Vantaa, Kauniainen, Järvenpää, Nurmijärvi, Tuusula, Kerava, Mäntsälä, Pornainen, Hyvinkää, Kirkkonummi, Vihti ja Sipoo sekä liikenteen osalta Siuntio. Lisäksi mukana ovat olleet HSL, HSY, Uudenmaan liitto ja valtion liikenne- ja ympäristöviranomaiset.

MAL 2023 -suunnitelman visio, tavoitteet, tavoitetasot ja arviointikokonaisuudet päätettiin alkuvuonna 2022. Ne pohjautuvat MAL-puitesopimukseen. Tehtäväkokonaisuus yhdessä arviointiohjelman kanssa hyväksyttiin HSL-hallituksessa 8.2.2022, HSYK:ssä 16.2.2022 ja KUUMA-johtokunnassa 17.3.2022.

MAL-suunnittelua tehdään neljän vuoden syklillä. Hyväksytyt MAL-suunnitelman pohjalta käynnistetään seudun ja valtion väliset MAL-sopimusneuvottelut. Tavoitteena on solmia uusi MAL-sopimus käsittäen seudun tavoitetila sekä konkreettiset toimenpiteet lähivuosien asuntotuotannolle sekä kestävästä yhdyskuntarakenteesta ja liikennejärjestelmän kehittämiseksi. Samalla sovitaan valtion osallistumisesta seudullisesti merkittävien liikennehankkeiden rahoittamiseen sekä mm. infra-avustusten että käynnistysavustusten määristä.

MAL 2023 -suunnitelmaluonnos pääpiirteissään

Visio ja päätavoitteet

Visiona on, että Helsingin seutu on vuonna 2040 Euroopan kestävimmin kasvava ja ihmisläheisin metropolialue. Seutu saavuttaa vision mukaisen tulevaisuuden vuoteen 2040 mennessä vastaamalla suunnitelmalle asetettuihin kolmeen päätavoitteeseen: hiilineutraaliin, hyvinvoivaan ja menestyvään Helsingin seutuun.

Hiilineutraaliustavoite vastaa keskeisiin ilmasto- ja ympäristöhaasteisiin. Tärkeää on, että seutu tekee rohkeita päästövähennystoimia asumisen ja liikenteen osalta sekä kasvaa kestävästi olemassa olevan rakenteen sisään luontoa säästämällä. Seudun hiilineutraaliustavoite tukee sekä valtion että kuntien omien hiilineutraaliustavoitteiden toteuttamista.

Menestyvä Helsingin seutu parantaa kilpailukykyään kehittämällä seudun houkuttelevuutta ja kiinnostavuutta. Tavoitteeseen pääsemistä tukee kestävä ja kustannustehokas liikennejärjestelmä, joka takaa hyvän saavutettavuuden niin yrityksille kuin työntekijöille. Myös elin- ja

toimintaympäristö houkuttelee työvoimaa ja yrityksiä sekä tarjoaa monipuolisia asumisen ratkaisuja.

Hyvinvoiva Helsingin seutu -tavoitteella mahdollistetaan seudun asukkaille terveellinen ja turvallinen elinympäristö, jossa asukkaat voivat valita laadukasta, tarpeita ja varallisuutta vastaavaa asumista monipuolisista asumisvaihtoehdoista sekä saavuttaa työpaikat, palvelut, ja lähiluonto kestävästi ja kohtuullisesti. Tavoitteena on, että Helsingin seudulla arki sujuu - eläminen on helppoa ja onnellista.

MAL 2023 -suunnitelmaluonnos pähkinäkuoressa

MAL-suunnitelmaluonnos tiivistää ne keskeiset yhdyskuntarakenteen, liikennejärjestelmän ja asuntotarjonnan kehittämisen toimenpiteet ja seudun tavoitellut ominaispiirteet, jotka toteuttavat suunnitelmalle asetettuja tavoitteita. Kiteytetysti MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksen sisältö voidaan kuvata viiden kohdan mukaan:

1. Jatketaan Helsingin seudun yhdyskuntarakenteen pitkäjänteistä tiivistämistä, erityisesti keskuksiin ja raideliikenteeseen tukeutuen sekä nykyistä liikennejärjestelmää täysimääräisesti hyödyntäen.
2. Rakennetaan Helsingin seudun asukkaiden tarpeisiin monipuolisia ja laadukkaita asumisen vaihtoehtoja ja uudistetaan määrätietoisesti asuinalueita, jotka uhkaavat jäädä kehityksestä jälkeen.
3. Panostetaan aiempaa vahvemmin Helsingin seudun kestäväan liikennejärjestelmän kehittämiseen ja varmistetaan tehokas joukkoliikennejärjestelmä myös tulevaisuudessa.
4. Seudullisella ja kansallisella tasolla toteutetaan monipuolisia toimenpiteitä, joilla vähennetään liikenteen päästöjä ja asumisen energiankulutusta.
5. Vahvistetaan Helsingin seudun elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä kehittämällä keskeisiä elinkeinoalueita sekä parantamalla kansainvälistä saavutettavuutta ja logistiikan tehokkuutta.

MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksen kärkitoimenpiteet

Yhdyskuntarakenteen tiivistäminen

- Rakennetaan 16 500 uutta asuntoa vuosittain.
- Kohdistetaan 95 % seudun uudesta asuntotuotannosta ensisijaisille vyöhykkeille.
- Mahdollistetaan maankäytön tiivistyminen (mm. asemanseutujen kehittäminen, maanteiden uudet liittymät).



Asumisen monipuolisuus ja kaupunkiudistus

- Toteutetaan ARA-asuntotuotantoa pääkaupunkiseudun kunnissa 30 % ja KUUMA-kunnissa 20 % vuosittaisesta asuntotuotantotavoitteesta.
- Ohjataan huoneisto- ja talotyyppi sekä hallintamuoto- ja rahoitusjakamaa laadullisesti.
- Ehkäistään alueellista eriytymistä kaupunkiudistuksen keinoin.

Kestävä liikennejärjestelmä

- Varmistetaan joukkoliikenteen kilpailukyky palvelutasolla ja lipun hinnalla.
- Kehitetään kestävien matkaketjujen toimivuutta (ml. joukkoliikenteen nopeutustoimet).
- Varmistetaan joukkoliikennejärjestelmän toimivuus (ml. varikot).
- Toteutetaan keskeiset kaupunkiraidehankkeet.
- Toteutetaan pyöräilyn pääverkko.
- Toteutetaan juna-asemien parantamistoimenpiteitä.

Päästövähennykset

- Sähköistetään liikennettä ja edistetään vaihtoehtoisten polttoaineiden jakeluverkoston kehittämistä.
- Selvitetään ajonopeuksien laskun vaikutuksia kaupunkirakenteen sisällä.
- Toteutetaan tiukempaa pysäköintipolitiikkaa.
- Selvitetään ympäristövyöhykkeiden käyttöönottoa.
- Vähennetään asuntojen ostoenergiankulutusta ja rakennetaan uusiutuvaa energiantuotantoa.
- Edistetään puurakentamista

Elinkeinoelämän toimintaedellytykset

- Toteutetaan tieverkon kehittämistoimia tavara- ja joukkoliikenteen edellytyksiä parantaen.
- Toteutetaan raskaan liikenteen taukopaikat.
- Huomioidaan elinkeinoelämän tila- ja kuljetustarpeet maankäytön suunnittelussa sekä liikennejärjestelmän ja maankäytön yhteensovittamisessa.

MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksen asuntotuotantotavoitteet

Yksi keskeisimmistä MAL 2023 -suunnitelmassa linjattavista asioista on Helsingin seudun kuntakohtaiset asuntotuotantotavoitteet. MAL-suunnitelmaluonnoksen mukaan seudun asukasmäärän ennustetaan kasvavan vuoden 2020 1,5 miljoonasta lähes 1,9 miljoonaan vuonna 2040. Kasvua mahdollistetaan seuraavilla vuotuisilla asuntotuotanto- ja asuntokaavoitustavoitteilla (vuosittaiset tavoitteet likimääräisesti):

- Helsingin seutu 16 500 asuntoa ja asuntokaavaa 1 500 000 kem²
- KUUMA-kunnat 3 800 asuntoa ja asuntokaavaa 350 000 kem²
- Kirkkonummi 430 asuntoa ja asuntokaavaa 39 500 kem²

Suunnitelmaluonnoksessa esitetään asuntotuotannosta 95 % toteutettavaksi sen ensisijaisen maankäytön vyöhykkeelle. Todettakoon, että edellä kuvattu tavoite on seudullinen eikä kuntakohtainen.

MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksen vaikutusten arvioinnin tiivistelmä

Helsingin seudun MAL-suunnittelun hiilineutraaliustavoite on kunnianhimoinen. Suunnitelmaluonnoksessa esitetyt toimenpiteet ovat oikeansuuntaisia, joskin riittämättömiä. Esimerkiksi liikenteen CO₂-päästöjen pitäisi olla lähellä nollaa vuoteen 2040 mennessä. Edellä kuvattua vähennystavoitetta ei saavuteta suunnitelmaluonnoksen toimenpiteillä, vaikka joukkoliikenteen kulkumuoto-osuus lisääntyisi kolme prosenttiyksikköä vertailupohjaan verrattuna. Asumisen energiankulutus laskee seudun kasvusta huolimatta, sillä uusia teknologisia ratkaisuja hyödyntäen ja päämäärätietoisilla suunnitelmilla voidaan tukea tavoitteen saavuttamista. Toki seudun ennustettu kasvu luo haasteita ympäristölle, mutta joukkoliikenteen varrelle tiivistyvä kaupunkirakenne tukee pitkällä aikavälillä kestäviä elintapoja.

Hyvinvoiva -tavoitteen kannalta seudun kehitys on oikeansuuntainen. Kokonaisuutena MAL-suunnitelmaluonnoksen vaikutukset hyvinvoivaan seutuun sijoittuvat mahdollistavan ja kannustavan vaikutuksen tasolle. Vaikka suunnitelman toimenpiteet tukevat laajasti hyvinvoinnin eri osa-alueiden oikeansuuntaista kehitystä, liittyy tavoitteen toteutumiseen epävarmuutta. Hyvinvoinnin arvioidaan kuitenkin kasvavan seudulla suunnitelmaluonnoksen suuntaviivoja noudattaessa ja näin ne näkyisivät myös myönteisinä vaikutuksina ihmisiin ja heidän elinympäristöihinsä. Monet suunnitelmaluonnoksen toimet edellyttävät kuitenkin konkretisointia erityisesti kuntatason suunnittelussa sekä MAL-suunnitelman jatkotyöstössä. Niinpä kuntien kehittämistavoitteet ja niiden mukaiset toimintaperiaatteet ihmisten elinympäristön ja järkevän yhdyskuntarakenteen toteuttamisessa korostuu. Toisin sanoen kunnat ovat luonnollisesti itse vastuussa tulevaisuuskehityksestään, joskin MAL-suunnitelmaluonnoksen toimenpiteiden avulla ja vaikutusarvioinnin perusteella kunnat voivat kehittää maankäyttöään sekä asumisen ja liikenteen ratkaisuja kestävästi.

Helsingin seudun kehitys on myös Menestyvä-tavoitteen kannalta oikeansuuntaista. Järjestelmätason yhteiskuntataloudellinen tehokkuus on suunnitelmassa tavoitteen mukaisesti yli 1 (1,18). Kestävien kulkumuotojen matka-aikahyödyt ja saavutettavuusparannukset ovat merkittäviä ja työpaikkojen kasautuminen lisääntyy. Joukkoliikennematkustajat hyötyvät merkittävästi lipunhintojen alentamisesta.

MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksen lausunnon lähettäminen viivästyi

Alkuperäisen aikataulun mukaan lausunnonaika MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksesta olisi ollut loppuvuonna 2022. HSL:n hallitus päätti kuitenkin kokouksessaan 29.11.2022 jättää asian pöydälle.

Julkisuudessa olleiden tietojen mukaan erimielisyyksiä oli mm. asuntotuotannon sääntelyn saralla. HSL:n hallituksen kokouksessa 28.3.2023 hyväksytty ja lausunnoille lähetetty suunnitelmaluonnos on asuntotuotannon ohjaamisen osalta pohjaesitystä merkittävästi yleispiirteisempi.

Kirkkonummen kunnan lausunto ja KUUMA-kuntien lausunto

KUUMA-kuntien yhteistä lausuntoa MAL 2023-suunnitelmaluonnoksesta valmisteltiin vuoden 2022 lopulla ja KUUMA-johtokunta hyväksyi lausunnon kokouksessaan 15.12.2022. KUUMA-johtokunnan kokouksessa 29.11.2022 tehdyn päätöksen mukaisesti KUUMA-kuntien lausuntoon tehdään tarvittavia muutoksia, mikäli Helsingin kaupungin pormestari Vartiainen johtamien poliittisten keskustelujen myötä suunnitelmaluonnokseen tehdään muutoksia.

KUUMA-kuntien yhteistä lausuntoa tarkennetaan tarvittavilta osin KUUMA-johtokunnan 25.5.2023 kokoukseen.

Kirkkonummen kunnan lausunto (KUUMA-komission kokous 11.5.2023) on liitteenä.

liitteet:

Lausuntopyyntö liitteineen

Kirkkonummen kunnan lausunto Helsingin seudun MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksesta

KUUMA-seudun lausunto MAL 2023-suunnitelmaluonnoksesta ja vaikutusten arvioinnista

Liitteet / bilagor

- 3 Kv 22.5.2023, Kirkkonummen kunnan lausunto MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksesta kh 15052023_mustattu

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kirkkonummen kunnan lausunto MAL 2023 -suunnitelmaluonnoksesta kh 15052023

Lähetä Lausuntopyyntö Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelman MAL 2023 -lu

Lausuntopyyntö Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelman MAL 2023 -luonnokses (2)

MAL 2023, Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelma, Luonnos 14.4.2023

MAL2023, suunnitelmaluonnoksen vaikutusten arviointiselostus, 14.4.2023



MAL 2023, Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen
suunnitelma, Taustaraporttiluonnos 3.4
Liite_3_MAL2023_VE2_esitysdiat
MAL 2023_20230403_swe
KUUMA, Luonnos MAL 2023 -lausunto 030523
RAPORTTI_MAL 2023 keskisuuret hankkeet_01072022



**Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaava (hanke 40000),
osayleiskaavaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n
mukaisesti**

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 155
90/10.02.03/2019

Valmistelija Kaavoitusarkkitehti Seppo Mäkinen
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus Vt. Kunnanjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Kunnanhallitus päättää

1

hyväksyä Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavan valmisteluaineistosta saatuun palautteeseen laaditut perustellut kannanotot (ns. kaavoittajan vastineet) tämän asian liitteen mukaisesti.

2

asettaa Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavaehdotuksen (piir. nro 3488) asiakirjoineen MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

3

pyytää osayleiskaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta

- rakennusvalvonta
- ympäristönsuojelu
- kuntatekniikka, investointipalvelut
- kuntatekniikka, kunnossapitopalvelut
- Kirkkonummen Vesi
- sivistyksen palvelualue
- Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
- vanhusneuvosto
- vammaisneuvosto

Muut viranomaiset

- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Uudenmaan liitto
- Väylävirasto
- Länsi-Uudenmaan museo
- Espoon kaupunki
- Vihdin kunta
- Espoon seudun ympäristöterveys -kuntayhtymä
- HSL, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä



- HSY, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes)
- Metsähallitus, luontopalvelut
- Suomen metsäkeskus
- Metsänhoitoyhdistys Eteläinen Metsäreviiri
- Suomen riistakeskus, Uusimaa

Yhdistykset, järjestöt ja muut toimijat

- Kirkkonummen yrittäjät ry
- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kyrkslätt Natur och Miljö rf
- Helsingin seudun lintutieteellinen yhdistys Tringa ry
- Kirkkonummen riistanhoitoyhdistys ry
- Kirkkonummen Veikkolan vesiensuojeluyhdistys KIRVES ry.
- Pohjois-Kirkkonummi yhdistys / Föreningen för Norra Kyrkslätt
- Veikkolan kyläyhdistys ry
- Siikajärvi-Pikkaraiset ry
- Kyrkslätt hembygdsförening rf
- Kirkkonummen hiihtoseura r.y.
- Lynx ry.
- Veikkolan Veikot ry.
- Kirkkonummi-Siuntion kalastusalue
- Alueen kalastus- ja osakaskunnat
- Yksityisteiden tiekunnat
- Kyrkslätt landsbygdsförening rf

Yritykset

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Oyj
- Telia Finland Oyj
- DNA Oyj
- Oy Pohjolan liikenne Ab
- Turun Tunnin Juna Oy
- muut alueella toimivat yritykset

Käsittely

Kaavoitusarkkitehti Seppo Mäkinen esitteli asiaa kokouksessa. Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi oli paikalla tämän pykälän aikana. Seppo Mäkinen ja Tero Luomajärvi poistuivat kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 19.56.

Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi, että jäsen Kim Åström oli tehnyt seuraavan muutosehdotuksen:

155.1 Muutoksia määräyksiin (Åström Kim):

1 . Kohdasta Kaavakartta ja määräykset kohta



- "Alueelle toteutettavan rakennusoikeuden määrän on oltava vähintään 100 000 k-m² ja enintään 150 000 k-m². Rakennusoikeudesta vähintään 10 % on varattava työpaikkatoiminnoille".

korvataan

"Alueelle toteutettavan rakennusoikeuden määrän on oltava noin 100 000 k-m². Rakennusoikeudesta vähintään 10 % on varattava työpaikkatoiminnoille"

2. Osayleiskaavan selostus kohta 2.2.2 sivu 12 ensimmäinen kappale.

Poistetaan loppuosa;

- "Edellä mainitut sisältyvät Veikkolan asemanseutuun, jonka kokonaisrakennusoikeutta on rajattu erillisellä kaavamääräyksellä (100 000 k-m² - 150 000 k-m²)"

- Tilalle;

"Edellä mainitut sisältyvät Veikkolan asemanseutuun, jonka kokonaisrakennusoikeutta on rajattu erillisellä kaavamääräyksellä (noin 100 000 k-m²)."

Muutosehdotusta kannattivat Anna Sahiluoma, Marjut Frantsi-Lankia, Piia Aallonharja ja Marko Kari.

Muutosehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten puheenjohtaja ilmoitti että asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään niin, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne jotka kannattavat Kim Åströmin muutosehdotusta äänestävät EI.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 4 JAA ääntä ja 9 EI ääntä.

Kim Åströmin muutosehdotus sai enemmän ääniä.

JAA äänestivät: Myllyniemi Markus, Huhmarniemi Saara, Kilappa Antti ja Harinen Ari

EI äänestivät: Granström Anneli, Aallonharja Piia, Kari Marko, Frantsi-Lankia Marjut, Björk Tony, Sahiluoma Anna, Aintila Anna, Kajanti Carl-Johan ja Åström Kim

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1

hyväksyä Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavan valmisteluaineistosta saatuun palautteeseen laaditut perustellut kannanotot (ns. kaavoittajan vastineet) tämän asian liitteen mukaisesti seuraavin muutoksin:



Muutoksia määräyksiin:

1 . Kohdasta Kaavakartta ja määräykset kohta

- "Alueelle toteutettavan rakennusoikeuden määrän on oltava vähintään 100 000 k-m² ja enintään 150 000 k-m². Rakennusoikeudesta vähintään 10 % on varattava työpaikkatoiminnoille".

korvataan

"Alueelle toteutettavan rakennusoikeuden määrän on oltava noin 100 000 k-m². Rakennusoikeudesta vähintään 10 % on varattava työpaikkatoiminnoille"

2. Osayleiskaavan selostus kohta 2.2.2 sivu 12 ensimmäinen kappale.

Poistetaan loppuosa;

- "Edellä mainitut sisältyvät Veikkolan asemanseutuun, jonka kokonaisrakennusoikeutta on rajattu erillisellä kaavamääräyksellä (100 000 k-m² - 150 000 k-m²)"

- Tilalle;

"Edellä mainitut sisältyvät Veikkolan asemanseutuun, jonka kokonaisrakennusoikeutta on rajattu erillisellä kaavamääräyksellä (noin 100 000 k-m²)."

Muutoksen johdosta kaavan piirustusnumero muuttuu, uuden piirustuksen numero on 3489.

2

asettaa Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavaehdotuksen (piir. nro 3489) asiakirjoineen MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

3

pyytää osayleiskaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta

- rakennusvalvonta
- ympäristönsuojelu
- kuntatekniikka, investointipalvelut
- kuntatekniikka, kunnossapitopalvelut
- Kirkkonummen Vesi
- sivistyksen palvelualue
- Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
- vanhusneuvosto
- vammaisneuvosto

Muut viranomaiset

- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Uudenmaan liitto
- Väylävirasto
- Länsi-Uudenmaan museo
- Espoon kaupunki

- Vihdin kunta
- Espoon seudun ympäristöterveys -kuntayhtymä
- HSL, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
- HSY, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes)
- Metsähallitus, luontopalvelut
- Suomen metsäkeskus
- Metsänhoitoyhdistys Eteläinen Metsäreviiri
- Suomen riistakeskus, Uusimaa

Yhdistykset, järjestöt ja muut toimijat

- Kirkkonummen yrittäjät ry
- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kyrkslätt Natur och Miljö rf
- Helsingin seudun lintutieteellinen yhdistys Tringa ry
- Kirkkonummen riistanhoitoyhdistys ry
- Kirkkonummen Veikkolan vesiensuojeluyhdistys KIRVES ry.
- Pohjois-Kirkkonummi yhdistys / Föreningen för Norra Kyrkslätt
- Veikkolan kyläyhdistys ry
- Siikajärvi-Pikkaraiset ry
- Kyrkslätt hembygdsförening rf
- Kirkkonummen hiihtoseura r.y.
- Lynx ry.
- Veikkolan Veikot ry.
- Kirkkonummi-Siuntion kalastusalue
- Alueen kalastus- ja osakaskunnat
- Yksityisteiden tiekunnat
- Kyrkslätt landsbygdsförening rf

Yritykset

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Oyj
- Telia Finland Oyj
- DNA Oyj
- Oy Pohjolan liikenne Ab
- Turun Tunnin Juna Oy
- muut alueella toimivat yritykset

Selostus

Kunnanhallituksen käsittelyä varten on kaava-aineistoon tehty seuraavat sisältömuutokset ja tekniset korjaukset:

- kaavakartalle on tehty yhdyskuntatekniikan lautakunnan 27.4.2023 päättämät kahta tieyhteystarvetta koskevat lisäykset sekä Veikkolan aseman pohjoispuolisen A-alueen käyttötarkoituksen muutokset.
- vastinedokumenttiin on lisätty vastineiden alanumerointi.



- liitteen 4 (Laskennalliset rakennusoikeudet asemakaavoitettujen alueiden ulkopuolella) tiedot on päivitetty vastaamaan osayleiskaavan ehdotusvaiheen kaavarajausta

Muutosten johdosta on kaavakartalle annettu uusi piirustusnumero 3488.

Yhdyskuntatekniikan lautakunnan 27.4.2023 päättämät evästyksset, jotka koskivat Hauklammen alueen käyttötarkoituksmerkintöjen muuttamista ja tarkentamista (RA/me muuttaminen AO-merkinnäksi sekä VL-alueiden supistaminen ja osoittaminen laajemmin M-alueina) otetaan huomioon seuraavassa vaiheessa, kun on saatu palaute kaavaehdotuksesta ja käytössä on myös lisätietoa ko. alueen suunnitteluun liittyvistä tarkemmista reunaehdoista.

Evästyksset, joiden mukaan tulee selvittää mahdollisuutta pienentää EV-alueiden kokoa sekä tarvetta selvittää EV- ja VL-alueiden merkitystä mahdollisesti tulevan riistasillan käytettävyydelle, otetaan niin ikään huomioon kaavan seuraavaa vaihetta valmisteltaessa.

Kaavaselostuksen sekä vastinedokumentin ruotsinkieliset käännökset valmistuvat kaavan nähtävillepanoon mennessä.

Päätöshistoria

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 27.04.2023 § 50

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Seppo Mäkinen
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa
sijainen kuntatekniikkapäällikkö Toni Keski-Lusa

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että

1.
se hyväksyy Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavan valmisteluaineistosta saatuun palautteeseen laaditut perustellut kannanotot (ns. kaavoittajan vastineet) tämän asian liitteen mukaisesti.

2. se asettaa Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavaehdotuksen (piir. nro 3421) asiakirjoineen MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

3.
se pyytää osayleiskaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:



Kirkkonummen kunta

- rakennusvalvonta
- ympäristönsuojelu
- kuntatekniikka, investointipalvelut
- kuntatekniikka, kunnossapitopalvelut
- Kirkkonummen Vesi
- sivistyksen palvelualue
- Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
- vanhusneuvosto
- vammaisneuvosto

Muut viranomaiset

- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Uudenmaan liitto
- Väylävirasto
- Länsi-Uudenmaan museo
- Espoon kaupunki
- Vihdin kunta
- Espoon seudun ympäristöterveys -kuntayhtymä
- HSL, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
- HSY, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes)
- Metsähallitus, luontopalvelut
- Suomen metsäkeskus
- Metsänhoitoyhdistys Eteläinen Metsäreviiri
- Suomen riistakeskus, Uusimaa

Yhdistykset, järjestöt ja muut toimijat

- Kirkkonummen yrittäjät ry
- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kyrkslätt Natur och Miljö rf
- Helsingin seudun lintutieteellinen yhdistys Tringa ry
- Kirkkonummen riistanhoitoyhdistys ry
- Kirkkonummen Veikkolan vesiensuojeluyhdistys KIRVES ry.
- Pohjois-Kirkkonummi yhdistys / Föreningen för Norra Kyrkslätt
- Veikkolan kyläyhdistys ry
- Siikajärvi-Pikkaraiset ry
- Kyrkslätt hembygdsförening rf
- Kirkkonummen hiihtoseura r.y.
- Lynx ry.
- Veikkolan Veikot ry.
- Kirkkonummi-Siuntion kalastusalue
- Alueen kalastus- ja osakaskunnat
- Yksityisteiden tiekunnat

Yritykset

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy



- Elisa Oyj
- Telia Finland Oyj
- DNA Oyj
- Oy Pohjolan liikenne Ab
- muut alueella toimivat yritykset

4.

antaa kaavanlaatijalle oikeuden tehdä tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia kaava-asiakirjoihin.

Käsittely

Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Lisäys päätösehdotukseen: Pyydetään lausunto myös Turun Tunnin Juna Oy:ltä ja Kyrkslätt landsbygdsförening rf:ltä.

Keskustelun aikana puheenjohtaja Matti Kaurila teki seuraavan lisäysehdotuksen:

Lautakunta päättää jatkaa radan vierustan tieyhteistarvetta Vihdin rajalle saakka. Perustelut; - Väylävirasto toteaa että; ”Perälänjärven kohdalla valmisteilla olevassa radan yleissuunnitelmassa on varauduttu Peräläntien korvaavaan uuteen katuyhteyteen, joka sijoittuu Päivärinteentien ja Perälänjärventien välillä ratavarauksen eteläpuolelle.... Väyläviraston näkemyksen mukaan yleiskaavassa olisi hyvä varautua kyseisellä kohdalla uuteen katuyhteyteen radan yleissuunnitelman mukaisesti.” - Turunväylällä sattuu usein kolareita varsinkin Veikkolan liittymän kohdalla, jolloin Veikkolan kylän halkaiseva 110 -tie on täysin tukossa ja asukkaat motissa. On tärkeää, että tulevaisuudessa läpiajoliikenne mm. onnettomuustilanteissa suuntaa radan vierustaa pitkin aina Veikkolan liittymään saakka, jolloin läpiajoliikenne aiheuttaa varsinkin moottoritien ja radan välissä vähiten ympäristöhäiriötä.

Kim Liljequist, Antti Salonen, Hannu Valtanen, Teemu Kelkka ja Jenny Snellman kannattivat esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että esitystä kannatettiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja Matti Kaurila teki seuraavan vastaesityksen:

Lautakunta päättää muuttaa Veikkolan aseman pohjoispuolella olevan A - alueen voimassa olevan asemakaavan mukaiseksi ja asemakaavoittamattomilta osin, AP- asemakaavamerkinnäksi. Perustelut: Kunta on jo toteuttanut Napparintien sekä kunnallistekniikan alueelle ja olemassa olevat KTY -tontit ovat luovutettavissa tonttien paremmalla markkinoimisella. AP- kaavamerkintä mahdollistaa alueen toteuttamisen, vaikka radan rakentaminen siirtyisi tulevaisuuteen.

Kim Liljequist, Hannu Valtanen ja Jenny Snellman kannattivat esitystä.

Puheenjohtajan totesi, että esitystä ei kannateta yksimielisesti, jolloin asiasta tulee äänestää.

Äänestys:

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen:

Ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaesitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Matti Kaurilan ehdotusta, äänestävät ei. Puheenjohtaja päätti äänestyksen, ja äänet jakoutuivat seuraavasti:

6 Ei-ääntä (Snellman, Valtanen, Frimodig, Liljequist, Polkko, Kaurila)
5 JAA-ääntä (Kelkka, Jäppinen P., Jäppinen S., Karkinen, Salonen), jolloin Matti Kaurilan esitys voitti.

Puheenjohtaja Matti Kaurila teki seuraavan evästyksen

Lautakunta evästä jatkosuunnittelua siten, että tavoitteena on Hauklammen RA/me alueen muuttaminen AO alueeksi. Alueen mahdollinen nykyinen loma-asutukseen kohdistuva meluongelma ratkaistaan asuinrakennusten rakenneratkaisuin ja pihojen osalta rakennusten sijoittamisella ja tarvittaessa soveltaen tontikohtaisia melusuojausrakenteita, mikäli meluselvityksen perusteella on mahdollista.

Aleksander Polkko, Teemu Kelkka, Hannu Valtanen, Kim Liljequist kannativat evästyä.

Puheenjohtajan totesi, että esitystä ei kannateta yksimielisesti, jolloin asiasta tulee äänestää.

Äänestys:

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen:

Ne, jotka esittelijän pohjaesitystä, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Matti Kaurilan evästyä, äänestävät Ei. Puheenjohtaja päätti äänestyksen ja äänet jakoutuivat seuraavasti:

9 EI-ääntä (Frimodig, Jäppinen P., Salonen, Snellman, Kelkka, Liljequist, Polkko, Valtanen, Kaurila)
2 JAA-ääntä (Karkinen, Jäppinen S.), jolloin Matti Kaurilan evästysesitys voitti.

Matti Kaurila teki seuraavan lisäysehdotuksen osayleiskaavakarttaan:

Osayleiskaavaan lisätään yhteystarve merkintä Siikajärvelle osayleiskaava-alueen puitteissa.

Antti Salonen, Teemu Kelkka ja Kim Liljequist kannattivat esitystä.



Puheenjohtajan totesi, että esitystä ei kannateta yksimielisesti, jolloin asiasta tulee äänestää.

Äänestys:

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen:

Ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaesitystä, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Matti Kaurilan vastaesitystä, äänestävät Ei. Puheenjohtaja päätti äänestyksen ja äänet jakoutuivat seuraavasti:

9 EI-ääntä (Kelkka, Salonen, Kaurila, Liljequist, Valtanen, Snellman, Jäppinen, Polkko, Frimodig)

2 JAA-ääntä (Karkinen, Jäppinen), jolloin Matti Kaurilan ehdotus voitti.

Kim Liljequist teki seuraavan evästysehdotuksen:

Evästys: Turuntie 110 eteläpuolella / Hauklammentien länsipuolella olevien VL-merkittyjen alueiden merkintä muutetaan M:ksi niin paljon kuin mahdollista, ottaen huomioon lähellä olevaa AP-aluetta. Jos tämä ei ole mahdollista, niin tutkitaan yhteistyössä maanomistajien kanssa, jos osayleiskaavan aluetta olisi mahdollista rajata toisin.

Josephine Frimodig, Matti Kaurila, Jenny Snellman ja Hannu Valtanen kannattivat evästystä.

Puheenjohtajan totesi, että ehdotusta ei kannateta yksimielisesti, jolloin asiasta tulee äänestää.

Äänestys:

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen:

Ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Kim Liljequistin vastaehdotusta, äänestävät Ei. Puheenjohtaja päätti äänestyksen ja äänet jakoutuivat seuraavasti:

8 EI-ääntä (Liljequist, Kelkka, Valtanen, Snellman, Polkko, Kaurila, Frimodig, Jäppinen P.)

3 JAA-ääntä (Jäppinen S., Salonen, Karkinen), jolloin Kim Liljequistin vastaehdotus voitti.

Jenny Snellman teki seuraavan evästysehdotuksen:

Selvitetään mahdollisuutta EV-alueiden koon pienentämistä etteivät EV-alueet olisi kohtuuttoman suuria maanomistajien tasapuolista kohtelua ajatellen.

Josephine Frimodig, Matti Kaurila, Hannu Valtanen ja Kim Liljequist kannattivat evästysehdotusta.



Puheenjohtaja totesi, että evästysehdotusta kannatettiin yksimielisesti.

Ronja Karkinen teki seuraavan evästyksen:
EV ja VL -merkintöjen merkitys mahdollisesti tulevan riistasillan käytettävyydelle selvitetään.

Sanni Jäppinen kannatti evästystä.

Puheenjohtajan totesi, että evästystä ei kannateta yksimielisesti, jolloin asiasta tulee äänestää.

Äänestys:

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen:

Ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaesitystä, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Ronja Karkisen evästysehdotusta, äänestävät EI.
Puheenjohtaja päätti äänestyksen ja äänet jakautuivat seuraavasti:

7 EI-ääntä (Jäppinen S., Kelkka, Snellman, Frimodig, Salonen, Karkinen, Jäppinen P.)

3 JAA-ääntä (Kaurila, Polkko, Valtanen)

1 Tyhjä (Liljequist), jolloin Ronja Karkisen evästys voitti.

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen saapui 19.05 pykälän esittelyn aikana. Simon Store poistui klo 20.26. Sanni Jäppinen poistui klo 20.35 ja hänen varajäsenensä Tarja Ketola saapui tuolloin kokoukseen.

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti

1.

se hyväksyy Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavan valmisteluaineistosta saatuun palautteeseen laaditut perustellut kannanotot (ns. kaavoittajan vastineet) tämän asian liitteen mukaisesti.

2. se asettaa Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavaehdotuksen (piir. nro 3421) asiakirjoineen MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

3.

se pyytää osayleiskaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta

- rakennusvalvonta
- ympäristönsuojelu
- kuntatekniikka, investointipalvelut
- kuntatekniikka, kunnossapitopalvelut
- Kirkkonummen Vesi
- sivistyksen palvelualue



- Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
- vanhusneuvosto
- vammaisneuvosto

Muut viranomaiset

- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Uudenmaan liitto
- Väylävirasto
- Länsi-Uudenmaan museo
- Espoon kaupunki
- Vihdin kunta
- Espoon seudun ympäristöterveys -kuntayhtymä
- HSL, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
- HSY, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes)
- Metsähallitus, luontopalvelut
- Suomen metsäkeskus
- Metsänhoitoyhdistys Eteläinen Metsäreviiri
- Suomen riistakeskus, Uusimaa

Yhdistykset, järjestöt ja muut toimijat

- Kirkkonummen yrittäjät ry
- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kyrkslätt Natur och Miljö rf
- Helsingin seudun lintutieteellinen yhdistys Tringa ry
- Kirkkonummen riistanhoitoyhdistys ry
- Kirkkonummen Veikkolan vesiensuojeluyhdistys KIRVES ry.
- Pohjois-Kirkkonummi yhdistys / Föreningen för Norra Kyrkslätt
- Veikkolan kyläyhdistys ry
- Siikajärvi-Pikkaraiset ry
- Kyrkslätt hembygdsförening rf
- Kirkkonummen hiihtoseura r.y.
- Lynx ry.
- Veikkolan Veikot ry.
- Kirkkonummi-Siuntion kalastusalue
- Alueen kalastus- ja osakaskunnat
- Yksitysteiden tiekunnat
- Kyrkslätt landsbygdsförening rf

Yritykset

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Oyj
- Telia Finland Oyj
- DNA Oyj
- Oy Pohjolan liikenne Ab
- Turun Tunnin Juna Oy
- muut alueella toimivat yritykset



4. jatkaa radan vierustan tieyhteystarvetta Vihdin rajalle saakka. Perustelut; - Väylävirasto toteaa että; ”Perälänjärven kohdalla valmisteilla olevassa radan yleissuunnitelmassa on varauduttu Peräläntien korvaavaan uuteen katuysteeyteen, joka sijoittuu Päivärinteentien ja Perälänjärventien välillä ratavarauksen eteläpuolelle.... Väyläviraston näkemyksen mukaan yleiskaavassa olisi hyvä varautua kyseisellä kohdalla uuteen katuysteeyteen radan yleissuunnitelman mukaisesti.” - Turunväylällä sattuu usein kolareita varsinkin Veikkolan liittymän kohdalla, jolloin Veikkolan kylän halkaiseva 110 -tie on täysin tukossa ja asukkaat motissa. On tärkeää, että tulevaisuudessa läpiajoliikenne mm. onnettomuustilanteissa suuntaa radan vierustaa pitkin aina Veikkolan liittymään saakka, jolloin läpiajoliikenne aiheuttaa varsinkin moottoritien ja radan välissä vähiten ympäristöhäiriötä.
5. muuttaa Veikkolan aseman pohjoispuolella olevan A -alueen voimassa olevan asemakaavan mukaiseksi ja asemakaavoittamattomilta osin, AP- asemakaavamerkinnäksi. Perustelut: Kunta on jo toteuttanut Napparintien sekä kunnallistekniikan alueelle ja olemassa olevat KTY -tontit ovat luovutettavissa tonttien paremmalla markkinoimisella. AP- kaavamerkintä mahdollistaa alueen toteuttamisen, vaikka radan rakentaminen siirtyisi tulevaisuuteen.
6. evästä jatkosuunnittelua siten, että tavoitteena on Hauklammen RA/me alueen muuttaminen AO alueeksi. Alueen mahdollinen nykyinen loma-asutukseen kohdistuva meluongelma ratkaistaan asuinrakennusten rakenneratkaisuin ja pihojen osalta rakennusten sijoittamisella ja tarvittaessa soveltaen tonttikohtaisia melusuojausrakenteita, mikäli meluselvityksen perusteella on mahdollista.
7. lisätä osayleiskaavaan yhteystarve merkintä Siikajärvelle osayleiskaava-alueen puitteissa.
8. Evästä: Turuntie 110 eteläpuolella / Hauklammentien länsipuolella olevien VL-merkittyjen alueiden merkintä muutetaan M:ksi niin paljon kuin mahdollista, ottaen huomioon lähellä olevaa AP-aluetta. Jos tämä ei ole mahdollista, niin tutkitaan yhteistyössä maanomistajien kanssa, jos osayleiskaavan aluetta olisi mahdollista rajata toisin.
9. Selvitetään mahdollisuutta EV-alueiden koon pienentämistä etteivät EV-alueet olisi kohtuuttoman suuria maanomistajien tasapuolista kohtelua ajatellen.
10. EV ja VL -merkintöjen merkitys mahdollisesti tulevan riistasillan käytettävyydelle selvitetään.
11. antaa kaavanlaatijalle oikeuden tehdä tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia kaava-asiakirjoihin.

Selostus

Taustaa osayleiskaavan laadinnalle sekä suunnittelualue

Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaava tuli vireille 7.6.2019 sen jälkeen, kun kunnanvaltuusto oli aiemmin samana vuonna hyväksynyt hankkeen sisällytettäväksi Kirkkonummen kaavoitusohjelmaan vuosille 2019-2023. Osayleiskaavan laatimisen taustalla on Espoo-Salo oikoradan (ns. ESA-rata) yleissuunnitelma ja tarve osoittaa suunnitelman mukainen ratalinjaus lainvoimaisessa yleiskaavassa. Rautatien rakentamista koskevan yleissuunnitelman ja ratasuunnitelman tulee ratalain 10 §:n mukaan perustua maankäyttö- ja rakennuslain mukaiseen oikeusvaikutteiseen kaavaan, jossa rautatiealueen sijainti ja suhde muuhun alueiden käyttöön on selvitetty.

Osayleiskaavan valmisteluaineistoa käsiteltiin yhdyskuntatekniikan lautakunnassa keväällä 2020 ja se oli nähtävillä 25.6.-11.9.2020. Tämän jälkeen kaava-alueita päätettiin laajentaa sen etelä- ja kaakkoispuoleiselle alueelle, jonka johdosta laadittiin päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma loppukeväästä 2021. Valmisteluaineistosta saatiin 29 lausuntoa ja 6 mielipidettä. Annetuista lausunnoista ja mielipiteistä on laadittu yhteenveto ja vastineet, jotka ovat kaavan oheismateriaalina.

Väylävirasto pyysi 7.11.2022 Kirkkonummen kunnalta lausuntoa Espoo-Salo-oikoradan yleissuunnitelmasta, jonka lopullinen versio oli päivätty 30.9.2022. Kunnanhallitus antoi kunnan lausunnon 27.2.2023. Espoo-Salo oikorataa varten on laadittu aiemmin vuonna 2010 valmistunut alustava yleissuunnitelma linjausvaihtoehdoista sekä siihen liittyvä ympäristövaikutusten arviointi.

Osayleiskaavan suunnittelualue on kooltaan noin 680 hehtaaria ja se on valtaosin rakentamatonta maa- ja metsätalousvaltaista aluetta tai Nuuksion kansallispuistoa ja Natura 2000-alueita. Suunnittelualueella asuu vuoden 2022 tietojen mukaan noin 500 asukasta pääasiassa jo asemakaavoitetuilla alueilla. Vuonna 2021 päätettiin suunnittelualueita laajentaa siten, että siinä osoitetaan Kirkkonummen maankäytön kehityskuvan 2040 ja 2060 mukaisesti Turunväylän ja Turuntien välinen alue Veikkolantiestä itään yritystoiminnan alueeksi. Lisäksi osayleiskaavaan sisällytettiin Hauklammen länsi- ja eteläpuoleinen alue Hauklamentien tienvarsi mukaan luettuna, jotta sen kautta voidaan varautua tuleviin kaavoitushankkeisiin alueella. Kaavaehdotusvaiheessa on päätetty rajata suunnittelualueesta pois osa sen itäistä osaa suunniteltua ESA-ratalinjaa ja Nuuksion kansallispuistoa lukuun ottamatta. Kyseinen alue kattaa kokonaan Soidensuon Kirkkonummen puoleisen alueen, jonka suojelu voidaan ratkaista tulevaisuudessa laajemmassa Veikkolan aluetta koskevassa yleiskaavassa. Soidensuo kuuluu soidensuojeluohjelman täydennysohjelmaan ja se tulisi osoittaa luonnonsuojelualueena. Kirkkonummen kunnalla on maanomistusta alueella Veikkolan eritasoliittymän ympäristössä ja valtion maanomistus keskittyy Nuuksion kansallispuiston alueeseen. Reilu puolet suunnittelualueesta on yksityisessä omistuksessa.



Osayleiskaavan tavoitteet

Kunnan tavoitteena on osoittaa osayleiskaavassa samassa kaukojunaliikenteen ratakäytävässä liikennöivää lähijunaliikennettä palvelevan Veikkolan seisakkeen sijainti, sinne johtavat liikenneyhteydet sekä seisakkeen välittömän lähialueen maankäyttö. Jotta lähijunaliikenne Veikkolaan mahdollistuu, täytyy seisakkeen vaikutusalueella maankäyttö olla riittävän tehokasta yhden (1) sekä kahden ja puolen (2,5) kilometrin etäisyydellä seisakkeesta tarvittavan käyttäjäpotentiaalin mahdollistamiseksi. Vuonna 2019 käytiin Väyläviraston ja Kirkkonummen kunnan välillä neuvotteluja Veikkolan seisakkeen (aseman) sijainnista ja sitä saatiin tarkennettua kunnan tavoitteiden mukaisesti vuoden 2019 aikana. Sen paikka on siirtynyt lännemmäs alustavaan yleissuunnitelmaan nähden ja se sijoittuisi nyt suoraan Veikkolan eritasoliittymästä pohjoiseen. Kyseisellä sijaintipaikalla tarvitaan itäisempiä sijaintivaihtoehtoja pidempää kustannuksia nostavaa neliraiteista rataosuutta, mutta ratkaisulla saadaan seisake riittävän kauas Nuuksion kansallispuistosta ja siihen liittyvästä Natura 2000 -alueesta. Seisakkeen sijoittaminen kiinni Natura 2000 -alueeseen, joka ulottuu hieman kansallispuiston rajausta lännemmäksi, olisi aiheuttanut rakentamisen, tieyhteyksien järjestämisen ja toiminnan vuoksi niin huomattavia välittömiä vaikutuksia Natura-alueelle, että jo se olisi estänyt kyseisen ratkaisun.

Seisakkeen ympäristön maankäytön ja Natura 2000 -alueen väliin tulee osoittaa riittävän leveä suojavyöhyke, jolle voi osoittaa ja toteuttaa lähivirkistyskäyttöä, mutta ei Natura 2000 -aluetta ja kansallispuistoa kuormittavaa toimintaa, kuten esimerkiksi asumista.

Osayleiskaavan mitoitus ja kaavaratkaisu

Veikkolan seisaketta ympäröivän alueen asukas- ja työpaikkamäärän mitoituksessa on käytetty HSL:n määrittelemiä tavoitteellisia ohjelukuja asukas- ja työpaikkamäärän sijoittamisesta asemille kahden ja puolen kilometrin sekä yhden kilometrin etäisyyksille. Ne perustuvat Helsingin seudun lähiliikenteen asemien maankäyttö- ja matkustajakysyntäselvityksiin ja mitoituslukuja on testattu HLJ 2011 sekä HLJ 2015 -työssä ja todettu ne oikeansuuntaisiksi. Pääkaupunkiseudun ulkopuolella tavoiteltavana ohjelukuna voidaan pitää vähintään 10 000 asukkaan tai työpaikan sijoittamista 2,5 kilometrin etäisyydelle asemasta, mikäli sen liikennöintitarjonta on tyydyttävä. Tyydyttävänä tarjontana voidaan pitää ruuhka-aikana kahta yhteyttä tunnissa suuntaansa. Mikäli kyseessä olisi tiheämmän tarjonnan asema, maankäyttöä tulisi olla tätäkin enemmän.

Yhden kilometrin saavutettavuusvyöhykkeellä suunnitellun Veikkolan seisakkeen sijaintipaikasta asuu tällä hetkellä noin 1500 asukasta. Todettakoon, että kyseinen vyöhyke ulottuu osayleiskaavan rajauksen ulkopuolelle, josta johtuen osayleiskaavarajauksen sisällä asuu siis tätä vähemmän asukkaita. Vastaavasti kahden ja puolen kilometrin saavutettavuusvyöhykkeellä asuu noin 5000 asukasta. Lisäksi molemmilla



vyöhykkeillä on lainvoimaisissa asemakaavoissa runsaasti käyttämättömiä rakennuspaikkoja, joiden perusteella voidaan asemanseudun asukas- ja työpaikkamäärätavoitetta laskea noin puoleen valmisteluvaiheessa osoitetusta ja tavoitellusta 4000 - 5000 asukkaasta tai työpaikasta. Käyttämätön rakennusoikeus on selvitetty kaavaehdotuksen laatimisen yhteydessä kaavan valmisteluaineiston laatimisen jälkeen. Asukas- ja työpaikkamäärien osalta tulee ottaa huomioon, että osayleiskaavarajauksen ulkopuolelle jää Veikkolan nykyinen keskusta-alue ja Veikkolan eritasoliittymän eteläpuolinen ja Veikkolantien itäpuolinen nykyään työpaikkakäytössä oleva alue. Näiden tiivistäminen lähivuosisikymmeninä mahdollistaa mm. alueen asukasmäärän kasvattamisen tulevasta seisakkeesta laskettuna yhden kilometrin vyöhykkeellä merkittävästi, mutta tässä vaiheessa ei tästä ole tehty tarkempaa arviota.

Vuosien 2021-2023 aikana on selvitetty Veikkolan tulevan asemanseudun rakennettavuutta ESA-rataa koskevan ratasuunnittelun yhteydessä, jonka laadinnasta on vastannut Turun Tunnin Juna Oy -hankeyhtiö. Samaan aikaan tapahtuneen osayleiskaavaehdotuksen valmistelun yhteydessä on eteen nousseet kysymyksiä, joihin ei kaavan valmisteluvaiheessa vuonna 2020 voitu ottaa riittävän yksityiskohtaisesti kantaa puuttuvien tietojen vuoksi.

Erityisesti vastausten löytäminen alueen fyysiseen rakennettavuuteen ja luontoarvoihin liittyviin kysymyksiin ovat vaatineet tarkempaa suunnittelua ja tarkastelua. Niihin kuuluu myös ratahankkeen aiheuttamien haittojen lieventämistoimenpiteiden toteuttamismahdollisuuksien selvittäminen. Lisähaasteita asettavat myös ekologisten yhteyksien turvaamiseen liittyvät vihersillat ja -yhteydet, joiden toteuttamismahdollisuudet pitää niin ikään turvata.

Kaavan valmisteluvaiheen aineistosta saaduissa keskeisissä viranomaislausunnoissa tuotiin myös esiin näkemyksiä näistä erilaisista Veikkolan asemanseudun maankäyttöä rajoittavista tekijöistä. Osa näistä näkemyksistä liittyi maakuntakaavan ohjausvaikutukseen, eli ns. kaavajuridiikkaan, ja osa mm. luontoarvojen huomioonottamiseen. Näiden perusteella alueelle esitetty rakentaminen nähtiin liian mittavaksi ja ainakin jossain määrin maakuntakaavan vastaiseksikin.

Ratasuunnitelman laadinnan käynnistymisen myötä on myös vahvistunut se käsitys, että ainakin osa osayleiskaavaehdotuksen suunnitteluratkaisuista tulee suunnitella yleiskaavatasoa tarkemmin, jotta varmistutaan ratkaisuiden toteuttamiskelpoisuudesta myös asemakaavoitusvaiheessa.

Keväällä 2023 laaditun Veikkolan asemanseudun ideasuunnitelman vaihtoehdoissa on alueelle hahmoteltu rakentamista, jossa yhdistyy asuminen, liikenteelliset palvelut (joita on seisakkeen lisäksi siihen liittyvät liityntäpysäköintipaikat sekä muut palvelut), sekä työpaikkatoiminnot. Kokonaisrakennusoikeutta on vaihtoehdoissa esitetty noin 110 000 –



150 000 k-m², joista asumisen osuus olisi noin 100 000 – 130 000 k-m. Asukasmäärinä tämä tekisi 1600 – 2300 asukasta. Lisäksi vaihtoehdoissa oli esitetty työpaikkarakentamista 10 000 – 20 000 k-m² edestä, joka toteutuessaan mahdollistaisi alueelle noin 100 – 200 työpaikkaa.

Osayleiskaavaehdotuksessa osoitetaan uuden rakentamisen alue nyt pääosin asuntoalueen (A) ja työpaikka-alueen (TP) merkinnöillä keskustatoimintojen alueen (C) sijasta, jota käytettiin kaavan valmisteluvaiheessa. Työpaikkatoimintoja osoitetaan lisäksi nykyisen Veikkolan teollisuus- ja työpaikka-alueen itäpuolelle. Keskustatoimintojen aluetta osoitetaan nyt vain aivan tulevan seisakkeen lähiympäristöön, jolloin se ohjaa sijoittamaan erityisesti palvelut ja lähikaupan toiminnot kyseiselle alueelle. Seisakkeen ympäristöstä kauempana olevilla alueilla osoitetaan maankäyttö pääosin nykyisen mukaisena. Siten esimerkiksi jo asemakaavoitetut alueet, kuten Perälänjärven ympäristö, osoitetaan pientalovaltaisena alueena (AP). Kaavamääräyksissä on otettu lisäksi huomioon luontoselvityksistä saadut tiedot luonnon arvoalueista sekä osoitettu lähivirkistysalue (VL) Veikkolan asemansseudulle Nuuksion kansallispuiston ja Natura 2000 -alueen suuntaan. Hauklammen länsi- ja eteläpuoleiselle alueelle on osoitettu pientalovaltainen alue (AP) siellä, missä se on Turunväylän meluvaikutusten perusteella ollut mahdollista.

Keskeisimmät eroavaisuudet vuoden 2020 valmisteluaineiston ja osayleiskaavaehdotuksen välillä ovat:

- osayleiskaava-alueen rajaukseen on tehty sen itä- ja kaakkoisosassa muutoksia
- Veikkolan asemansseudulla on tehty sinne osoitettuihin käyttötarkoituserkintöihin muutoksia, jotka pohjautuvat saatuun palautteeseen ja tarkempiin tietoihin alueen rakennettavuudesta
- Veikkolan asemansseudulle on lisätty myös asemakaavoituksen ajoittamista ja sen minimi- sekä maksimiasukas- ja työpaikkamäärää ohjaava kaavamääräys
- käyttötarkoituserkintöihin ja kaavamääräyksiin on yleisemminkin tehty muutoksia ja tarkennuksia

Selvitykset

Osayleiskaavan laadinnassa on hyödynnetty radan yleissuunnittelun ja Helsinki-Turku nopean junayhteyden hankekokonaisuuden YVA:n yhteydessä laadittuja selvityksiä. Natura 2000 -alueena osoitetun Nuuksion kansallispuiston välittömän läheisyyden vuoksi laadittavana on myös sitä koskeva Natura-arviointi. Kaava-alueita koskeva laaja luontoselvitys on laadittu vuonna 2019. Vuonna 2021 laadittiin luontoselvitys osayleiskaavan laajennusalueelta.

Hankekokonaisuuden YVA-menettelyn sekä radan yleissuunnittelun yhteydessä on tehty täydentäviä selvityksiä, joihin sisältyy myös arviointi hankkeen vaikutuksista Nuuksion Natura 2000 -alueeseen (21.6.2021).

Asiakirjat:



- Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavan ehdotusaineisto, kaavakartta määräyksineen (piir. nro 3421)
- Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavan ehdotusaineisto, kaavaselostus liitteineen
- Kaavoittajan perustellut kannanotot (eli ns. kaavoittajan vastineet) osayleiskaavan valmisteluaineistosta saatuun palautteeseen (lausunnot ja mielipiteet)

Päätöshistoria

Liitteet / bilagor

- 4 3489 Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavaehdotus, kaavaselostus SU
- 5 3489 Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän oyk, kaavakartta ja määräykset
- 6 3489 Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän oyk, kaavamääräykset SU-RU
- 7 3489 Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän oyk, liitteet 1-6
- 8 Pohjoisen Kirkkonummen liikennekäytävän osayleiskaavaehdotus, valmisteluvaiheen vastineet SU

Maanhankinta, kiinteistö Kotikumpu 257-460-4-130, Masala

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 156

363/10.00.01/2023

Valmistelija	maankäyttösinsinööri Aija Aunio, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Vt. Kunnanjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Kunnanhallitus päättää 1 ostaa Lauri Tauno Lipposen ja Pirkko Liisa Lipposen kuolinpesiltä kiinteistön Kotikumpu, kiinteistötunnus 257-450-4-130, liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin kauppahintaan 45 000 euroa. 2 että kunnanjohtaja oikeutetaan tekemään kauppakirjaan vähäisiä tarkistuksia ja valtuutetaan allekirjoittamaan kauppakirja siten, että kauppa on allekirjoitettava kahdeksan kuukauden kuluessa kunnanhallituksen päätöksen lainvoimaiseksi tulosta. 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Kirkkonummen kunta on tehnyt ehdollisen ostotarjouksen Lauri Tauno Lipposen ja Pirkko Liisa Lipposen kuolinpesien omistamasta Kotikumpu nimisestä tilasta, kiinteistötunnus 257-460-4-130. Kiinteistö sijaitsee Masalassa Metsätorpantiellä noin 600 m etäisyydellä juna-asemasta. Omistajat ovat hyväksyneet ostotarjouksen. Tarjottu kauppahinta on 45 000 euroa. Kauppahinta perustuu edulliseen sijaintiin ja yleiskaavaan mukaiseen odotusarvoon. Kiinteistön pinta-ala on kiinteistörekisteriotteen mukaan 0,7699 ha. Kiinteistön sijainti ja kuvaus Kotikumpu-kiinteistö rajoittuu vuonna 2000 hyväksytyyn Masalan keskustan asemakaavaan. Kunnallistekninen verkosto ulottuu kiinteistön rajalle. Kunta omistaa siihen pohjoispuolelta rajoittuvan kiinteistön 257-460-4-22, sekä sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevia asemakaavan virkistysalueita.

Maasto on osin vanhaa peltoa ja osin lounaaseen laskeutuva lämmintä metsäistä rinnettä. GTK:n maaperäkartan mukaan pelto on savimaata ja rinne maaperältään kalliota. Maastossa on nähtävissä jäänteitä kivijaloista sekä puutarhakasvillisuudesta. Rinteessä on omistajilta saadun tiedon ja vanhojen ilmakuvienv perusteella ollut asuinrakennus ja alhaalla peltoalueella viljelytoimintaa.

Kaavoitustilanne

Kunnanvaltuuston 6.3.2023 § 13 hyväksymässä, ei vielä lainvoimaisessa Masalan osayleiskaavassa kiinteistö sijoittuu asuntoalueelle (A). Kaavamääräyksen mukaan alueelle saa sijoittaa kerrostaloja, rivitaloja, kytkettyjä asuinrakennuksia ja erillispientaloja. Aluemerkinä sisältää myös asumiselle tarpeellisia julkisia ja yksityisiä palveluita, alueen sisäisiä liikenneväyliä, pysäköintialueita, alueen asukkaita palvelevia virkistys- ja puistoalueita sekä yhdyskuntateknisen huollon alueita. Kaavaselostuksessa suuntaa antavaksi aluetehokkuudeksi ea laadittaville asemakaavoille arvioidaan 0,30-0,40. Kyseisen kiinteistön pohjoispuolelle, kunnan omistaman kiinteistön 257-460-4-22 alueelle on osoitettu sijainniltaan ohjeellinen liito-oravan kulkuyhteys. Kyseisen kiinteistön pohjoisosassa sijaitsee lisäksi jo Kirkkonummen yleiskaavassa 2020 suojeltu muistomerkki, Masalan punaisten haudat (eh 369).

Alueella on tällä hetkellä voimassa vuonna 1999 hyväksytty Kirkkonummen yleiskaava 2020. Kiinteistö sijaitsee kaavassa pientalovaltaisella alueella (AP). Kaavamääräyksen mukaan alue varataan ensisijaisesti asuinpientaloille. Alueelle tulee laatia asemakaava. Kiinteistöllä on yleiskaavan mukaan yksi laskennallinen rakennuspaikka.

Kiinteistö sijaitsee kaavoitusohjelman alempaan odotuskoriin sisältyvän Metsätorppa asemakaavahankkeen alueella.

Taloudelliset vaikutukset

Hyväksytyyn tarjoushinnan 45 000€ mukaan neliöhinnaksi muodostuu 5,84€. Aluetehokkuudella 0.3 arvioituna kiinteistölle voidaan asemakaavassa osoittaa rakennusoikeutta noin 2 300 k-m². Kunta myi vuonna 2022 läheiseltä Tinanpuiston alueelta AP-tontin, jonka asemakaavan mukainen tonttitehokkuus on e=0.3, hintaan 380€/k-m². Tonttimaan neliöhinta on tällöin 114€, ja hintasuhte nk. raakamaan neliöhinnan ja tonttihinnan välillä on 5,1 %.

Nykyinen katu- ja kunnallistekninen verkosto ulottuu kyseiselle kiinteistölle, joten rakentaminen ei lähtökohtaisesti edellytä kunnallisteknisiä investointeja.

Esityslistan liitteet:

- kauppakirja

Esityslistan oheismateriaali:

- kiinteistörekisteriote
- kiinteistörekisterin karttaote



- ilmakekuva
- ote Masalan osayleiskaavasta, ei lainvomainen
- ote Kirkkonummen yleiskaavasta 2020
- valokuvia

Liitteet / bilagor

9 Kauppakirja_sis. karttaliite_Kotikumpu_luonnos 150523

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kiinteistörekisteriote
Kiinteistörekisterin karttaote
Ilmakekuva kaupan kohteesta
Ote Masalan osayleiskaavasta_ei lainvomainen
Ote yleiskaavasta 2020
Valokuvia Kotikumpu-kiinteistöstä



Yhdyskuntatekniikan lautakunnan talousarvion investointiosan hankkeen ”muut pitkävaikutteiset menot” lisämäärärahaesitys, Kv

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 157

314/02.08.00.01/2023

Valmistelija	Paikkatietopäällikkö Markku Korhonen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Vt. Kunnanjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Kunnanhallitus päättää 1 esittää kunnanvaltuustolle, että yhdyskuntatekniikan lautakunnan talousarvion investointiosan hankkeelle ”muut pitkävaikutteiset menot, Täydennyskartoitukset ja paikkatietojen tuottaminen” lisätään lisäinvestointimäärärahaa vuodelle 2023 100 000 €. 2 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Päätöshistoria	
	Yhdyskuntatekniikan lautakunta 27.04.2023 § 51
Valmistelija	Paikkatietopäällikkö Markku Korhonen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää 1. hankkia Kuntien Tiera Oy:n kilpailuttaman Tiera City-paikkatietojärjestelmän 2. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolla, että yhdyskuntatekniikan lautakunnan talousarvion investointiosan hankkeelle ”muut pitkävaikutteiset menot, Täydennyskartoitukset ja paikkatietojen tuottaminen” lisätään lisäinvestointimäärärahaa vuodelle 2023 100 000 €.



Käsittely	<p>Teemu Kelkka ilmoitti olevansa intressijäävi käsittelemään asiaa ja poistui pykälän käsittelyn ajaksi.</p> <p>Seppo Mäkinen poistui klo 20.47 ja Jenny Snellman poistui pykälän käsittelyn jälkeen klo 21.00.</p>
Päätös	<p>Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.</p>
Tiedoksi	
Selostus	<p>Laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä tulee voimaan 1.1.2024, joka velvoittaa jatkossa kuntia vastaanottamaan ja toimittamaan tietoja tietomallimuodossa mm. rakennusvalvonta- ja kaavoitusprosesseissa. Nämä velvoitteet aiheuttavat pakollisia muutoksia myös kunnan järjestelmiin, jotta ne pystytään täyttämään. Paikkatietojärjestelmän osalta tämä tarkoittaa mm. sitä, että pystytään vastaanottamaan IFC-malleja rakennuslupaprosessissa ja toimittamaan kaava-aineistot tietomallimuodossa kansalliseen tietokantaan.</p> <p>Kirkkonummen kunnan nykyisen paikkatietojärjestelmän ja kuntarekisterin pohja on hankittu 1990-luvulla ja koostuu nykyisin useamman eri toimittajan eri aikoina hankituista osista. Hankintalaki lähtee siitä, että tällaiset järjestelmät pitäisi kokonaisuudessa kilpailuttaa aika ajoin. Nykyinen erittäin laaja, monen prosessin ja yksikön välinen järjestelmä, on monimutkaisuutensa takia vaikea ja raskas kilpailuttaa. Tähän ratkaisuna Kuntien Tiera Oy on vuonna 2021 kilpailuttanut valmiiksi asiakkailleen ICT-palveluita ja digiratkaisuja, joita kunnat voivat hankkia ilman omaa kilpailutusprosessia. Kilpailutus sisältää paikkatietoalustan, sähköiset lupapalvelut ja maankäytön kokonaisratkaisun.</p> <p>Jotta tulevat velvoitteet pystytään täyttämään tulevaisuudessa, on nykyistä järjestelmää kehitettävä ja uudistettava. Kirkkonummen kunnalla on Lohjan kaupungin kanssa yhteinen Esrin kuntalisenssi ja molempien paikkatietojärjestelmät pohjautuvat Esrin tuotteisiin. Kuntien Tiera Oy:n kilpailuttama Tiera City -järjestelmä olisi looginen jatkumo molempien paikkatietojärjestelmiin ja yhtenäistäisi järjestelmät siten, että eri järjestelmätoimittajia pystyttäisiin vähentämään. Tästä johtuen Tiera City -järjestelmän mahdollisen käyttöönoton suunnittelua ollaan viety eteenpäin yhdessä Lohjan kanssa. Kuntien Tiera Oy:ltä saadun alustavan tarjouksen mukaan, mikäli Kirkkonummi ja Lohja tekevät tilauksen yhtäaikaisesti saadaan Tiera City -järjestelmän käyttöönottomaksuista alennusta.</p> <p>Tavoitteena Tiera City -järjestelmän hankinnalla olisi saada Kirkkonummen kunnan järjestelmä sellaiseksi, että se vastaa nykyaikaiseen tiedonhallintaan, tehostaa prosesseja, kun toiminnan ohjaus on prosessilähtöinen sekä toimii tiedolla johtamisen työkaluna, kun kaikki tiedot ovat käytettävissä reaaliaikaisesti. Järjestelmän hankinnassa olisi mukana maankäytön suunnittelun, maaomaisuuden hallinnan, lupien ja valvonnan, infraomaisuuden hallinnan ja karttatuotannon osiot. Lisäksi täydentävinä palveluina olisi</p>



palautepalvelu, tonttikauppa, maanvuokralaskutus ja integraatio väestötietoihin.

Projektin aikatauluksi ollaan suunniteltu, että se alkaisi vuonna 2023 ja lopullinen käyttöönotto ja hyväksyminen olisi vuonna 2025. Alustavan tarjouksen mukaan Tiera City -järjestelmän käyttöönotto ja aineistojen konversiot uuteen järjestelmään maksaisivat yhteensä 221 400 €, sisältäen ”yhteishankinta” alennuksen Lohjan kanssa. Investointikustannukset jakautuisivat kolmelle vuodelle siten, että vuonna 2023 kustannus olisi 96 700 €, vuonna 2024 53 200 € ja vuonna 2025 71 500 €. Käyttöönoton jälkeen Tiera City -järjestelmän käyttökustannukset olisivat 144 000 € vuodessa, mutta irtisanottavista päällekkäisistä järjestelmistä saataisiin 126 000 € säästöä, jolloin vuosittaiset ICT-kustannukset nousisivat arviolta 18 000 € vuodessa.

Järjestelmän hankintaan ei ole budjetoitu investoinneissa varoja vuodelle 2023, joten tästä johtuen hankkeelle esitetään lisäinvestointimäärärahaa vuodelle 2023 100 000 €.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Tiera City -järjestelmän hankinnan projektisuunnitelma 2023



Kunnanhallituksen toiminta-avustusten myöntäminen järjestöille vuonna 2023

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 158

76/02.05.01.01/2023

Valmistelija	talousjohtaja Esa Lindell, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Vt. Kunnanjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Kunnanhallitus päättää 1 myöntää vuoden 2023 toiminta-avustukset liitteen mukaisesti 2 todeta, että avustusta saaneiden järjestöjen tulee antaa kunnanhallitukselle selvitys avustuksen käytöstä viimeistään vuoden 2024 kunnanhallituksen järjestöavustusten hakemisen yhteydessä.
Käsittely	Jäsenet Markus Myllyniemi ja Anneli Granström ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Varajäsen Sanni Jäppinen oli paikalla tämän pykälän aikana.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	avustusta hakeneille järjestöille
Selostus	<p>Kunnanhallitus on 13.6.2005 § 317 hyväksynyt toiminta-avustusten myöntämisperusteet. Perusteita tarkennettiin 15.6.2020 § 218 vuoden 2020 avustusjaon yhteydessä. Kukin toimiala myöntää omalla tehtäväalueellaan toimivien järjestöjen avustukset myönnettyjen määrärahojen puitteissa.</p> <p>Kunnanhallituksen määrärahasta avustetaan ensisijaisesti kylä- ja asukasyhdistyksiä ja toissijaisesti erilaisia muita Kirkkonummella toimivia harrastus- yms. yhdistyksiä. Valtakunnallisia yhdistyksiä ja ammattijärjestöjen paikallisia yhdistyksiä ei tueta.</p> <p>Kunnanhallituksen talousarvion käyttötalousosassa on järjestöjen toiminta-avustuksia varten 10 000 euron suuruinen määräraha järjestöjen tukemista varten vuodelle 2023.</p>

Avustukset julistetaan haettavaksi kerran vuodessa. Avustushakemuksesta tulee ilmetä yhdistyksen kirkkonummelaisten jäsenten lukumäärä, avustuksen käyttötarkoitus ja yhdistyksen muut mahdolliset avustajatahot.

Myöhästyneitä hakemuksia ei oteta huomioon. Myönnettävän avustuksen määrä harkitaan käytettävissä olevan määrärahan pohjalta ottaen huomioon:

- kumpaan edellä mainittuun ryhmään järjestö kuuluu
- avustuksen käyttötarkoitus
- jäsenmäärä
- järjestön edellisen vuoden toiminta ja mahdollisen myönnetyn avustuksen käyttö

Vuoden 2023 avustukset julistettiin haettavaksi 31.3.2023 mennessä. Järjestöavustusten hakemisesta tiedotettiin kunnan internetsivuilla ja kuulutus julkaistiin kunnan virallisella ilmoitustaululla sekä Kirkkonummen Sanomissa. Määräaikaan mennessä kunnanhallitukselle saapui yhteensä 18 hakemusta. Hakijoista 11 on luokiteltu kylä- / asukas yhdistykseksi ja 7 muuksi yhdistykseksi.

Toiminta-avustusten jakoesityksessä on käytetty seuraavia laskentaperusteita:

Kylä- ja asukas yhdistykset, jaettavana yhteensä 7 500 €

- perusosa 200,00 € / yhdistys
- kylä- ja asukas yhdistysten avustukset jaetaan jäsenmäärän suhteessa
- myönnettävä avustus on enintään haettu määrä

Muut yhdistykset, jaettavana yhteensä 2 500 €

- puolet avustuksesta jaetaan niiden yhdistysten kesken, jotka järjestävät yleishyödyllistä toimintaa jäsenistönsä ulkopuolisille sekä niille yhdistyksille, jotka harrastavat omissa (vuokra)tiloissaan
- puolet avustussummasta jaetaan jäsenmäärän perusteella
- myönnettävä avustus on enintään haettu määrä.

Mikäli yhdistyksen kokousaikatauluista johtuen jokin vaadittu liite on toimittamatta, myönnettyä avustusta ei panna maksuun ennen kuin kaikki asiakirjat, kuten tilinpäätös 2022, on toimitettu. Tästä johtuen myös avustusten maksatus järjestöille voi viivästyä normaalista aikataulusta.

Hakemusten yhteenveto on oheismateriaalina.

Liitteet / bilagor

10 Kunnanhallituksen järjestöavustukset 2023

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kunnanhallituksen toiminta-avustukset 2023, yhteenveto



Verotulojen toteutuminen 4 / 2023

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 159

37/02.02.02/2023

Valmistelija	talousjohtaja Esa Lindell, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihte)
Päätösehdotus	Vt. Kunnanjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Kunnanhallitus merkitsee verotulojen toteutumisen 4/2023 tiedokseen.
Käsittely	Talousjohtaja Esa Lindell esitteli asiaa kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Selostus	<p>Oheismateriaalina on verotulojen toteuma 4/2023. Verotuottoja on kertynyt huhtikuun tilanteessa 46 % kun edellisen vuoden vastaavana aikana toteutumisprosentti oli 34,3. Suomen Kuntaliiton helmikuun 2023 veroennusteessa arvioidaan verotuloja saatavan 3,36 milj. euroa enemmän kuin mitä talousarvioon on varattu.</p> <p>Lisäksi oheismateriaalina on raportti huhtikuulta kunnan väestökehityksestä ja asuntorakentamisesta.</p>
Oheismateriaali / tilläggsmaterial	Verotulot 4 2023 KirkkonummiNyt_2023-04



Yrkesinstitutet Praktikumin varsinainen yhtiökokous 25.5.2023

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 160

427/00.04.02/2023

Valmistelija	johdon assistentti Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Vt. Kunnanjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Kunnanhallitus päättää 1 kunnan edustaja yhtiökokoukseen 25.5.2023 2 mahdollisen evästyksen antamisesta yhtiökokousedustajalle 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Käsittely	Keskustelun aikana jäsen Tony Björk esitti seuraavaa: Ehdotan kunnan edustajaksi Linda Basileria. Hänen tulee seuraavaksi toimikaudeksi ehdottaa hallituksen jäsentä Kirkkonummelta.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti 1 valita Linda Basilierin kunnan edustajaksi yhtiökokoukseen 25.5.2023 2 antaa evästyksenä yhtiökokousedustajalle, että hänen tulee ehdottaa Tony Björk hallituksen jäseneksi seuraavalle kaudelle 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Tiedoksi	Practicumille, valitulle edustajalle
Selostus	Yrkesinstitutet Praktikumin varsinainen yhtiökokous järjestetään torstaina 25.5.2023 klo 9 Yrkesinstitutet Praktikumisissa.

Liitteet / bilagor



- 11 Följebrev Yrkesinstitutet Practicums kallelse till bolagsstämma 25.5.2023
- 12 Yrkesinstitutet Practicums kallelse till bolagsstämma 25.5.2023
- 13 Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab Kallelse, ordinarie bolagsstämma 25.5.2023
- 14 Revisionsberättelse 2022, Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab
- 15 Bokslut 31.12.2022, Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab



Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy:n yhtiökokous 30.5.2023

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 161

48/00.04.02/2023

Valmistelija	johdon assistentti Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Vt. Kunnanjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Kunnanhallitus päättää 1 nimetä talousjohtajan tai hänen määräämänsä kunnan edustajaksi yhtiökokoukseen 30.5.2023 2 mahdollisen evästyksen antamisesta kunnan yhtiökokousedustajalle 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Käsittely	Keskustelun aikana jäsen Kim Åström jätti seuraavan evästysehdotuksen: Strategian luonnosversio tuotava KH:n käsittelyyn ennen kesää.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti 1 nimetä talousjohtajan tai hänen määräämänsä kunnan edustajaksi yhtiökokoukseen 30.5.2023 2 antaa seuraavan evästyksen kunnan yhtiökokousedustajalle: Strategian luonnosversio tuotava kunnanhallituksen käsittelyyn ennen kesää. 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Tiedoksi	Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy:lle ja valitulle edustajalle
Selostus	Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään tiistaina 30.5.2023 klo 10.00, Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy:n toimistossa, Kirkkotallintie 2, Kirkkonummi. Kunnanhallitus on valinnut talousjohtajan tai hänen määräämänsä kunnan yhtiökokousedustajaksi.



Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kokouskutsu ja valtakirja, Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oyn yhtiökokous
30.5.2023 (1)

Liite Tilintarkastuskertomus 2022, Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy

Allekirjoitusliite, tilintarkastuskertomus 2022, Kirkkonummen Vuokra-asunnot
Oy

Liite Toimintakertomus ja tilinpäätös 2022, Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy

Allekirjoitusliite Toimintakertomus ja tilinpäätös 2022 Kirkkonummen Vuokra-
asunnot Oy



Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian yhtymäkokous 6.6.2023

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 162

431/00.04.02/2023

Valmistelija	johdon assistentti Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Vt. Kunnanjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Kunnanhallitus päättää 1 valita kunnan edustaja Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian yhtymäkokoukseen 6.6.2023 2 mahdollisen evästyksen antamisesta kunnan edustajalle.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti 1 valita Timo Haapaniemen kunnan edustaja Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian yhtymäkokoukseen 6.6.2023 2 olla antamatta erityistä evästystä kunnan edustajalle.
Tiedoksi	Omnialle, valitulle edustajalle
Selostus	Yhtymäkokous pidetään tiistaina 6.6.2023 klo 11.00 Teams-kokouksena. Linkki kokoukseen osallistumista varten lähetetään kokousedustajille sähköpostitse ennen kokousta. Timo Haapaniemi valittiin kunnan edustajaksi Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian yhtymäkokoukseen 13.12.2022
Oheismateriaali / tilläggsmaterial	Lähetä Omnian 6.6.2023 yhtymäkokouksen kokousmateriaali Kokouskutsu Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian yhtymäkokous 6.6.2023 Esityslista Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian yhtymäkokous 6.6.2023



- § 4 ja 5 Liite 1 - Hallintosääntö, Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia
- § 6 ja 7 Liite 2 - Tilinpäätös ja toimintakertomus 2022, Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia
- § 6 ja 7 Liite 2 - Tilinpäätös 2022, allekirjoitusliite, Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia
- § 7 Liite 3 - Tilintarkastuskertomus 2022, Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia
- § 7 Liite 3 - Tilintarkastuskertomus 2022, allekirjoitusliite, Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Om
- § 7 Liite 4 - Arviointikertomus 2022, Omnian tarkastuslautakunta 18.4.2023



Vt. kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 163

36/00.01.02/2023

Valmistelija	johdon assistentti Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Vt. Kunnanjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Kunnanhallitus päättää merkitä vt. kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.
Käsittely	Vt. kunnanjohtaja antoi kunnanhallitukselle tiedoksi katsauksen seuraavista ajankohtaisista ja valmisteilla olevista asioista: <ul style="list-style-type: none">- TE-uudistuksen valmistelu- HSL:n talous- ja toimintasuunnitelman 2024 valmistelutilanne sekä muut ajankohtaiset asiat Seuraava asia päätettiin siirtää seuraavaan kunnanhallituksen kokoukseen: <ul style="list-style-type: none">- Tilapäisen suojelun piirissä olevien Ukrainalaisten kotikuntaoikeus Kirkkonummella
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Vt. kunnanjohtaja antaa kunnanhallitukselle tiedoksi katsauksen ajankohtaisista ja valmisteilla olevista asioista: <ul style="list-style-type: none">- TE-uudistuksen valmistelu- HSL:n talous- ja toimintasuunnitelman 2024 valmistelutilanne sekä muut ajankohtaiset asiat- Tilapäisen suojelun piirissä olevien Ukrainalaisten kotikuntaoikeus Kirkkonummella



Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 164

Toimielinten pöytäkirjoja:

Henkilöstöjaosto 26.4.2023

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 27.4.2023

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.4.2023

Luettelo valvottavista viranhaltijapäätökset on liitteenä.

Viranhaltijapäätökset ovat kokonaisuudessaan liitteineen luettavissa kokousjärjestelmässä: (tiedostot / kunnanhallitus / viranhaltijapäätökset).

Esittelijä	Vt. kunnanjohtaja Anna-Kaisa Kauppinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen edellä mainitut kuntalain 92 §:n nojalla otto-oikeuden käyttämistä varten esitetyt päätökset ja päättää, että Kunnanhallitus ei ota asioita käsiteltäväkseen.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Liitteet / bilagor	16 Päätösluettelo, 20.4.-11.5.2023



Pöytäkirjoja tiedoksi

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 165

Turun Tunnin Juna Oyn yhtiökokous 21.4.2023
Luvy:n kevätkokous 26.4.2023
KUUMAseutu liikelaitoksen johtokunta 20.4.2023
HSL, hallitus 9.5.2023

Esittelijä Vt. kunnanjohtaja Anna-Kaisa Kauppinen,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Turun Tunnin Juna Oyn yhtiökokous 21.4.2023
Luvy kevätkokous 26.4.2023
KUUMAseutu_liikelaitoksen_johtokunta_poytakirja_20.4.2023
HSL, hallitus 9.5.2023



Ilmoitusasioita tiedoksi

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 166

Valtioneuvoston päätös: Fortum Power and Heat oyn hakemus kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta, Espoo-Kirkkonummi 2x400 kV ,maakaapeliyhteys

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Valtioneuvoston päätös Fortum Power and Heat oyn hakemus kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastamisesta



Muut asiat

Kunnanhallitus 15.05.2023 § 167

Ei muita asioita käsiteltävänä.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 151, § 152, § 154, § 155, § 157, § 159, § 163, § 164, § 165, § 166, § 167

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 153, § 156, § 158, § 160, § 161, § 162

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimus kunnanhallitukselle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Kirkkonummen kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan



- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta

Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi

Käyntiosoite: Ervastintie 2, palvelupiste tai kirjaamo 1.krs, Kirkkonummi

Virka-aika: 8.30 - 16.00, maanantaisin 8.30 - 17.00

puh.vaihde 09-29671, faksi (09) 8786 053

s-posti: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus.

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.