

Poikkeaminen 23-18-POI / Lillkanskog

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.04.2023 § 60

320/10.03.00.00/2023

Valmistelija	Lupa-arkkitehti Arja Sihvola arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Lupa-arkkitehti Sihvola Arja Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää MRL 171 §:n nojalla poikkeamisen. Rakennusluvan hakemiselle on erityiset edellytykset. Ehdot: 1) Loma-asunnossa tulee käyttää kompostoivaa tai vastaavaa käymälää. Vesivessaa ei saa rakentaa. 2) Rakennusluvan asemapiirustukseen on merkittävä rakennuspaikan luoteisosan M-alue, joka tulee jättää rakentamatta ja johon ei tule sijoittaa rakennelmia. 3) Ennen rakennusten käyttöönottoa tulee kiinteistöjärjestelyt (lohkomiset) olla rekisteröitynä.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Asia Poikkeamispäätös MRL 43 § 2 mom. Poikkeamispäätös Rakennusjärjestys 21 § Toimenpide Rakennuspaikan muodostaminen tilojen 457-2-75 ja 457-1-55 määräaloista: Tilalla 2:75 on yksi rakennuspaikka RA/7-alueella, tilalla 1:55 on yksi rakennuspaikka M-alueella, ei omarantainen. Sivulomarakennuksen 44 k-m ² purkaminen ja lomarakennuksen 120 k-m rakentaminen Saunan 20 k-m ² ja talousrakennuksen 50 k-m ² rakentaminen.
Päätöshistoria	