

Rakennuslupa 23-0111-A / Luoma

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.04.2023 § 66

328/10.03.00.02/2023

| | |
|---------------|--|
| Valmistelija | Johtava rakennustarkastaja Daniel Grönroos etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde) |
| Päätösehdotus | Johtava rakennustarkastaja Grönroos Daniel Rakennuslupa ehdotetaan myönnettäväksi. |
| Päätös | Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti. |
| Selostus | Asia Rakennuslupa Rakennuspaikka LUOMA, 257-404-0003-0168 Masalantie 377, 02430 Masala Kaavatilanne 1916 / Masalan keskusta, teollisuusalueet KTY-1 eli liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue Rakennusoikeus: tehokuusluku $e=0,40$ x tontin pinta-ala 10 143 m ² , josta enintään 10 % saa olla myymälätilaa. Enintään 25 % rakennuspaikasta saa käyttää rakentamiseen (rakennusten peittoala) Hakija Laidunalueen Kiinteistöt Oy Toimenpide Rakennetaan yksikerroksinen tuotanto-/varastorakennus toisen kerroksen tasolla olevalla toimisto-osalla. Lisäksi rakennetaan yli 30% avoin katosrakennelma ja aita tontin ympäri sekä porataan viisi maalämpökaivoa. Kerrosala 2188 m ² Kokonaisala 2208 m ² Tilavuus 10705 m ³ |

Päätöshistoria