

YLEISTÄ

"Kehätie" on pidetty eri vaihtoehdoissa ESA-hankkeen mukaisessa paikassa, koska sen sijainti on tarkkaan tutkittu. Kehätiellä tarkoitetaan Veikkolantien ja Napparintien yhdistävää uutta osuutta.

Aseman liityntäpysäköinnin sijainniksi on ESA-hankkeen yhteydessä katsottu paremmaksi radan pohjoispuoli, koska sieltä liikenne jakaantuu paremmin eri suuntiin, eikä ruuhkauta samalla tavalla ETL:n tulevaa "pisaraliittymää", kuin se ruuhkauttaisi radan eteläpuolella (Sisäkatu 1). Liityntäpysäköintiä voi kuitenkin jakaa radan eri puolille (eteläpuolelle vähemmän). Asia voi tarkentua liikennesuunnittelun yhteydessä.

Pääkatujen (Kehätie, Sisäkatu 1) toteutus ehkä puistokatuina?

Perusjako, joka toteutuu jokaisessa vaihtoehdossa:

- liike- ja toimitilat Veikkolantien eteläpuolella
- asuminen ym. Veikkolantien pohjoispuolella

Rakennusmassat kuvastavat kerrosalaa, eivät kokonaisalaa, ja juuri kerrosaloina ne näkyvät myös 3D-malleissa sekä tulostuvat laajuustietoihin.

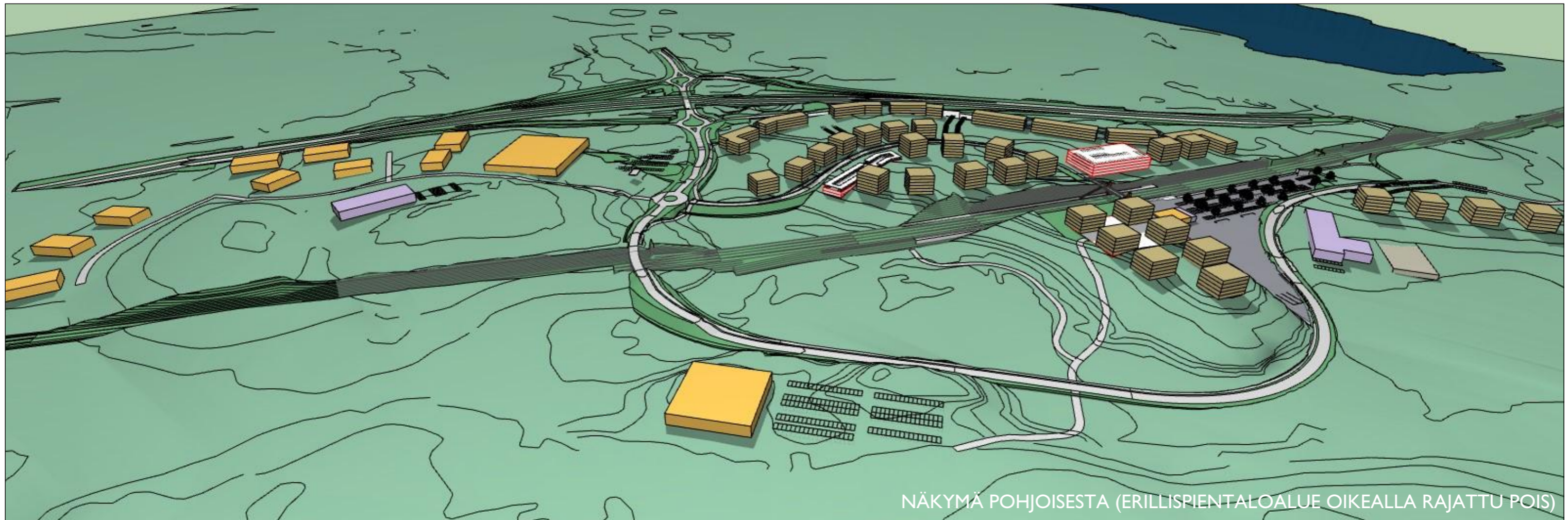
Autopaikkalaskuissa käytetty mitoitus:

- asuminen: 1 ap / 100 k-m²
- päivittäistavarakauppa: 1 ap / 20 k-m²
- muu kauppa: 1 ap / 40 k-m²
- toimitilat (E-alue): 1 ap / 70 k-m² (kunnassa yleensä 80-100 k-m²; pienemmällä mitoituksella huomioidaan toimistojen ja liiketilojen osuutta)
- päiväkotit: 1 ap / 150 k-m²
- paloasema, luontokeskus: 1 ap / 50 k-m²

Autopaikkamäärä ei välttämättä tässä vaiheessa vastaa kerrosaloista saatavaa vaatimusta. Marketin ja mahdollisen paloaseman lisäksi E-alueen pysäköintiä ei ole vielä esitetty. Se on kuitenkin järjestettävissä suhteellisen helposti.

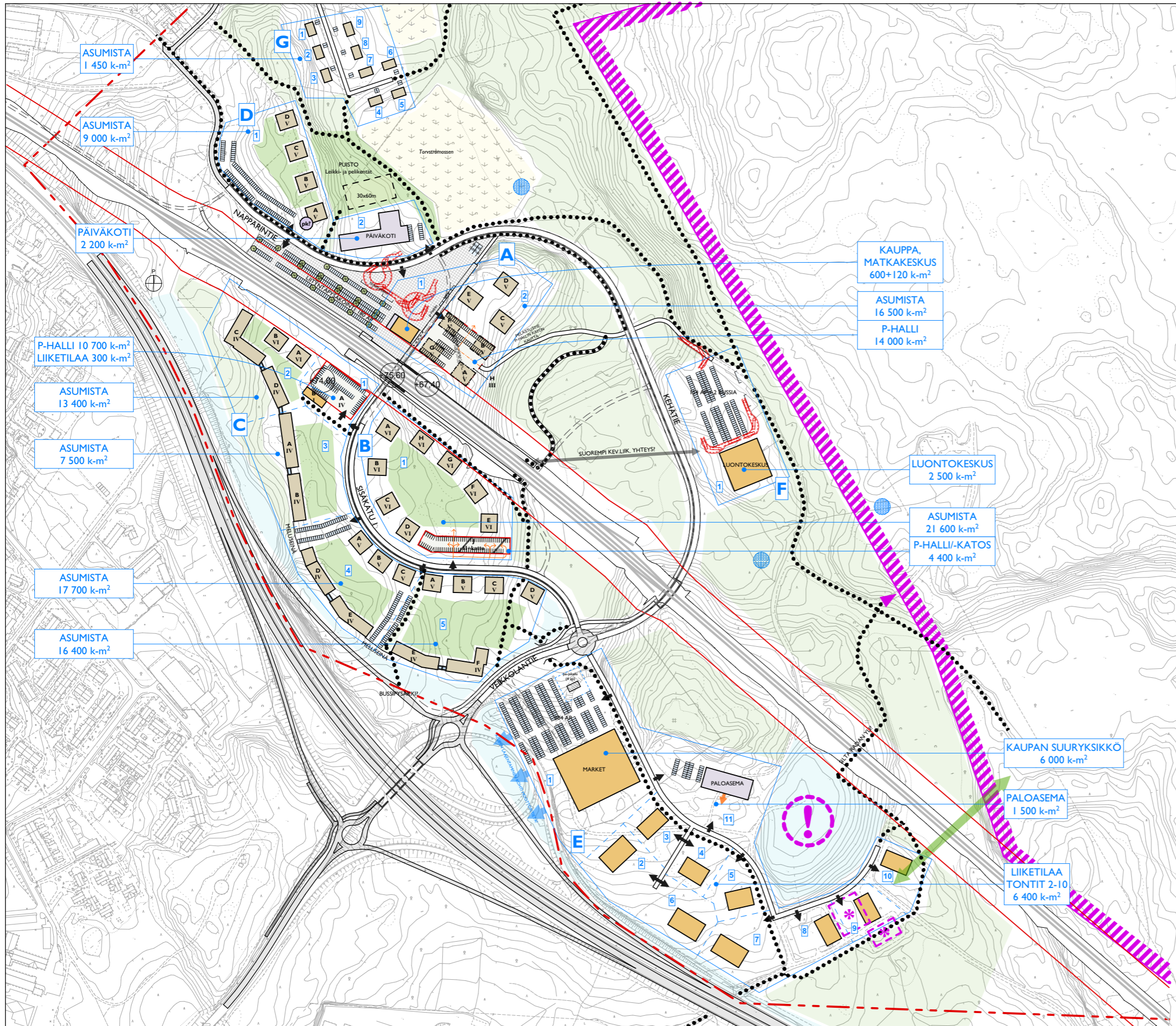
Lopullinen ratkaisu voi olla eri vaihtoehtojen kooste, ts. eri alueet noudattavat eri vaihtoehdoissa esitettyjä ratkaisuja.

Kaikkia väyliä, rakennuksia ja pysäköintialueita ei ole tässä vaiheessa täsmätty maastoon, eikä maastoa ole leikattu / pengerretty ideasuunnitelman ratkaisujen edellyttämällä tavalla. Tästä johtuen 3D-malli ei ole siisti, vaan em. elementit voivat olla osittain maan alla tai ilmassa. Paikoin rakennusten korkeusasemissa on voitu ennakoida mahdollista alueen täyttöä, ja rakennukset sijoitettu selvästi nykyistä maanpintaan ylemmäksi.



KIRKKONUMMI, VEIKKOLAN ASEMANSEUTU
IDEALUONNOS - VE I

22.3.2023 - ALUSTAVA



MERKINNÄT

-  ALUEEN RAJA JA TUNNUS
-  TONTIN / OSA-ALUEEN RAJA JA NUMERO
-  ASUIN- JA LIIKERAKENNUS
TALON TUNNUS JA KERROSLUKUMÄÄRÄ
-  YLEINEN RAKENNUS, PYSÄKÖINTIHALLI
-  PÄIVÄKOTI, VAIHTOEHTOINEN SIJAINTI
-  LIITTYMÄ KORTTELIIN TAI TONTILLE / AJO P-HALLIIN
-  VIRKISTYSALUE / PUISTO TMS.
-  SUOJAVIHERALUE
-  SUO, KOSTEIKKO
-  LIITO-ORAVAN LIITOYHTEYS
-  KEVYEN LIIKENTEEN YHTEYS / ULKOILUREITTI
-  PÄÄSY KANSALLISPUISTOON
-  NATURA-ALUE
-  RAUTATIEEN SUOJA-ALUEEN RAJA. SUOJA-ALUEELLE EI (PÄÄSÄÄNTÖISESTI) OSOITETA RAKENTAMISTA, VOI OLLA OSA TONTTIA
-  ESan RaS-SUUNNITELMIEN MUKAINEN VÄYLÄ (TIE, KATU, KEV.LIIK. REITTI)
-  VANHA KAATOPAIKKA
-  KAATOPAIKAN VANHA, TÄYTETTY ALLAS - PIMA-RISKI!
-  LÄHDE

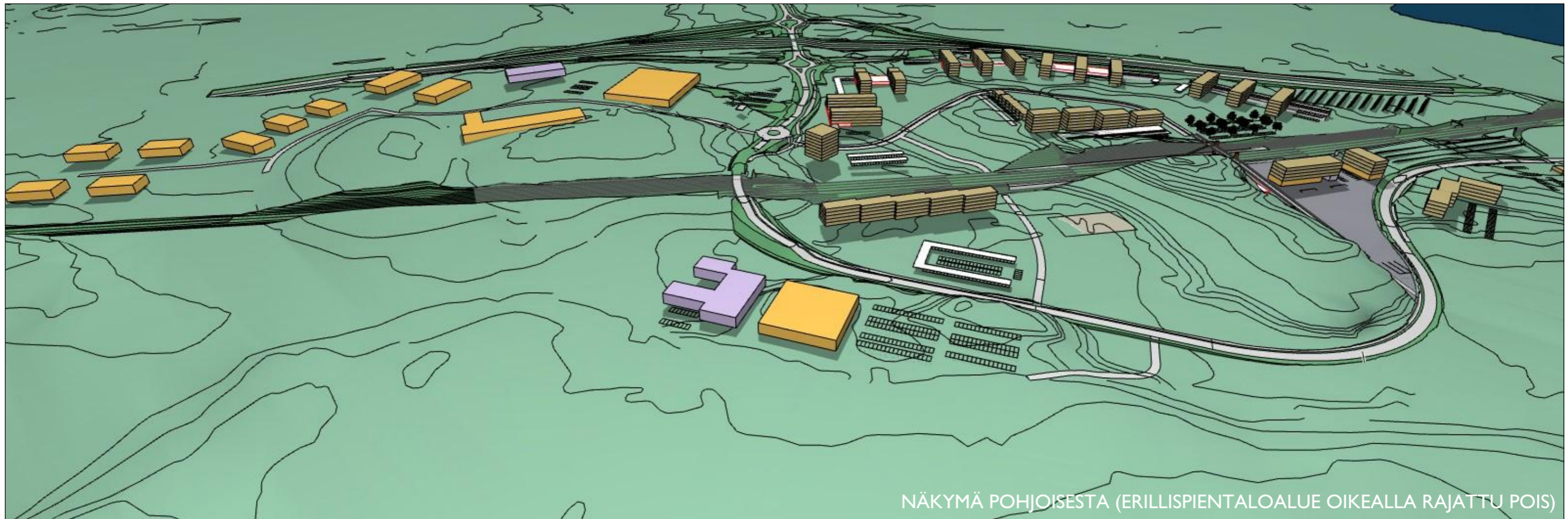
0 50 100 200m

Kerrosalat vyökkeistä -Alue, tontti, rakennus - tiivis								
Alue	Tontti	Rakennus	Kerrosalan tyyppi	Nimi	Br-m2	Autopaikka-vaatimus	Ap-normi, 1ap/___k-m2	Ap-normi hstojen mukaan, _ap/hsto
Alue A								
	1	A	LIIKE	LIIKE	600,00	15	40	0,00
	1	A	YLEINEN	YLEINEN	120,00	0	0	0,00
					720,00 m²	15		
	2	A	ASUIN	ASUIN	2 350,00	5	100	0,00
	2	B	ASUIN	ASUIN	2 350,00	5	100	0,00
	2	C	ASUIN	ASUIN	2 350,00	5	100	0,00
	2	D	ASUIN	ASUIN	2 350,00	5	100	0,00
	2	E	ASUIN	ASUIN	2 350,00	5	100	0,00
	2	F	ASUIN	ASUIN	2 350,00	5	100	0,00
	2	G	ASUIN	ASUIN	2 350,00	5	100	0,00
	2	H	INFRA	INFRA - P-laitos	14 043,11	0	0	0,00
					30 493,11 m²	175		
Alue B								
	1	A	ASUIN	ASUIN	2 700,00	5	100	0,00
	1	B	ASUIN	ASUIN	2 700,00	5	100	0,00
	1	C	ASUIN	ASUIN	2 700,00	5	100	0,00
	1	D	ASUIN	ASUIN	2 700,00	5	100	0,00
	1	E	ASUIN	ASUIN	2 700,00	5	100	0,00
	1	F	ASUIN	ASUIN	2 700,00	5	100	0,00
	1	G	ASUIN	ASUIN	2 700,00	5	100	0,00
	1	H	ASUIN	ASUIN	2 700,00	5	100	0,00
	1	J	INFRA	INFRA - P-laitos	4 427,30	0	0	0,00
					26 027,30 m²	240		
Alue C								
	1	A	INFRA	INFRA - P-laitos	10 720,00	0	0	0,00
	1	B	LIIKE	LIIKE	300,00	8	40	0,00
					11 020,00 m²	8		
	2	A	ASUIN	ASUIN	2 700,00	5	100	0,00
	2	B	ASUIN	ASUIN	2 700,00	5	100	0,00
	2	C	ASUIN	ASUIN	4 994,36	12	100	0,00
	2	D	ASUIN	ASUIN	3 000,00	8	100	0,00
					13 394,36 m²	140		
	3	A	ASUIN	ASUIN	4 034,04	10	100	0,00
	3	B	ASUIN	ASUIN	3 480,00	9	100	0,00
					7 514,04 m²	76		
	4	A	ASUIN	ASUIN	2 250,00	5	100	0,00
	4	B	ASUIN	ASUIN	2 250,00	5	100	0,00
	4	C	ASUIN	ASUIN	2 250,00	5	100	0,00
	4	D	ASUIN	ASUIN	3 670,08	3	100	0,00
	4	D	ASUIN	ASUIN	3 670,08	6	100	0,00
	4	E	ASUIN	ASUIN	3 606,08	9	100	0,00
					17 696,24 m²	147		
	5	A	ASUIN	ASUIN	2 250,00	5	100	0,00
	5	B	ASUIN	ASUIN	2 250,00	5	100	0,00
	5	C	ASUIN	ASUIN	2 250,00	5	100	0,00
	5	D	ASUIN	ASUIN	2 250,00	5	100	0,00
	5	E	ASUIN	ASUIN	3 570,88	9	100	0,00
	5	F	ASUIN	ASUIN	3 840,00	10	100	0,00
					16 410,88 m²	176		
Alue D								
	1	A	ASUIN	ASUIN	2 250,00	5	100	0,00
	1	B	ASUIN	ASUIN	2 250,00	5	100	0,00
	1	C	ASUIN	ASUIN	2 250,00	5	100	0,00
	1	D	ASUIN	ASUIN	2 250,00	5	100	0,00
					9 000,00 m²	100		
	2	A	YLEINEN	YLEINEN - päiväkot	2 200,00	15	150	0,00
					2 200,00 m²	15		

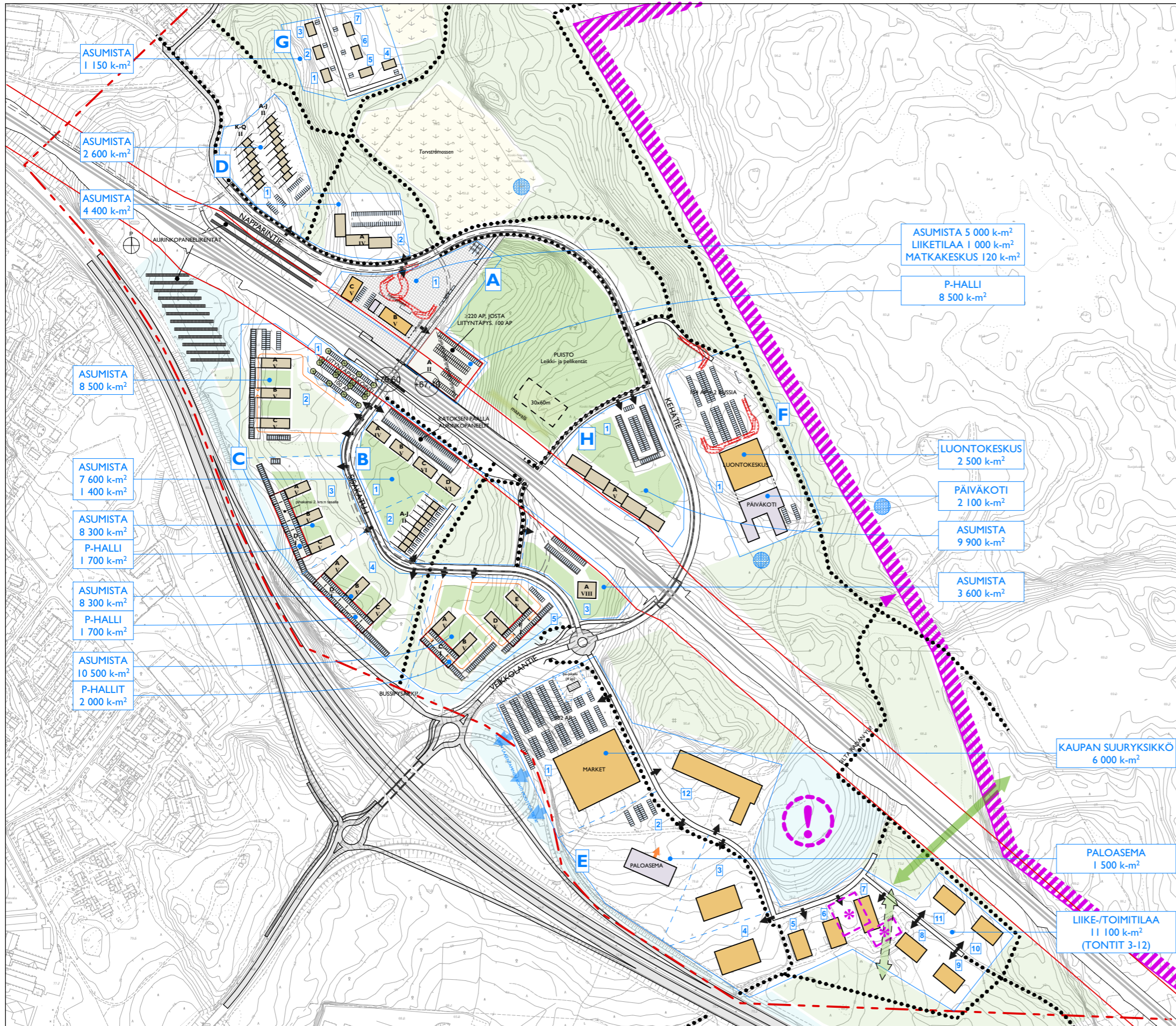
Kerrosalat vyökkeistä -Alue, tontti, rakennus - tiivis									
Alue	Tontti	Rakennus	Kerrosalan tyyppi	Nimi	Br-m2	Autopaikka-vaatimus	Ap-normi, 1ap/___k-m2	Ap-normi hstojen mukaan, _ap/hsto	
Alue E									
	1	-	LIIKE	LIIKE	6 048,00	302	20	0,00	
					6 048,00 m²	302			
	2	-	LIIKE	LIIKE	1 000,00	14	70	0,00	
					1 000,00 m²	14			
	3	-	LIIKE	LIIKE	700,00	10	70	0,00	
					700,00 m²	10			
	4	-	LIIKE	LIIKE	704,00	10	70	0,00	
					704,00 m²	10			
	5	-	LIIKE	LIIKE	704,00	10	70	0,00	
					704,00 m²	10			
	6	-	LIIKE	LIIKE	960,00	14	70	0,00	
					960,00 m²	14			
	7	-	LIIKE	LIIKE	960,00	14	70	0,00	
					960,00 m²	14			
	8	-	LIIKE	LIIKE	680,00	10	70	0,00	
					680,00 m²	10			
	9	-	LIIKE	LIIKE	680,00	10	70	0,00	
					680,00 m²	10			
	10	-	LIIKE	LIIKE	680,00	10	70	0,00	
					680,00 m²	10			
	11	-	YLEINEN	YLEINEN - paloasema	1 500,00	30	50	0,00	
					1 500,00 m²	30			
Alue F									
	1	-	LIIKE	LIIKE - luontokeskus	2 500,00	50	50	0,00	
					2 500,00 m²	50			
Alue G									
	1	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	100	0,00	
					160,00 m²	2			
	2	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	100	0,00	
					160,00 m²	2			
	3	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	100	0,00	
					160,00 m²	2			
	4	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	100	0,00	
					160,00 m²	2			
	5	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	100	0,00	
					160,00 m²	2			
	6	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	100	0,00	
					160,00 m²	2			
	7	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	100	0,00	
					160,00 m²	2			
	8	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	100	0,00	
					160,00 m²	2			
	9	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	100	0,00	
					160,00 m²	2			
					153 031,93 m²	1594			







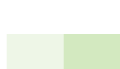
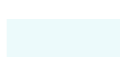











NÄKYMÄ ETELÄSTÄ



NÄKYMÄ POHJOISESTA (ERILLISPIENTALOALUE OIKEALLA RAJATTU POIS)



MERKINNÄT

-  ALUEEN RAJA JA TUNNUS
-  TONTIN / OSA-ALUEEN RAJA JA NUMERO
-  ASUIN- JA LIIKERAKENNUS
TALON TUNNUS JA KERROSLUKUMÄÄRÄ
-  YLEINEN RAKENNUS, PYSÄKÖINTIHALLI
-  LIITTYMÄ KORTTELIIN TAI TONTILLE / AJO P-HALLIIN
-  VIRKISTYSALUE / PUISTO TMS.
-  SUOJAVIHERALUE
-  SUO, KOSTEIKKO
-  LIITO-ORAVAN LIITOYHTEYS
-  KEVYEN LIIKENTEEN YHTEYS / ULKOILUREITTI
-  PÄÄSY KANSALLISPUISTOON
-  NATURA-ALUE
-  RAUTATIEN SUOJA-ALUEEN RAJA. SUOJA-ALUEELLE EI (PÄÄSÄÄNTÖISESTI) OSOITETA RAKENTAMISTA, VOI OLLA OSA TONTTIA
-  ESan RaS-SUUNNITELMIEN MUKAINEN VÄYLÄ (TIE, KATU, KEV.LIIK. REITTI)
-  VANHA KAATOPAIKKA
-  KAATOPAIKAN VANHA, TÄYTETTY ALLAS - PIMA-RISKI?
-  LÄHDE

0 50 100 200m

Kerrosalat vyöykeistä - Alue, tontti, rakennus - tiivis								
Alue	Tontti	Rakennus	Kerrosalan tyyppi	Nimi	Br-m2	Autopaikka-vaatimus	Ap-normi, 1ap/_k-m2	Ap-normi hstojen mukaan, _ap/hsto
Alue A								
	1	A	INFRA	INFRA - P-laitos	8 488,64	0	0	0,00
	1	A	YLEINEN	YLEINEN - odotus	120,00	0	0	0,00
	1	B	ASUIN	ASUIN	3 360,00	8	100	0,00
	1	B	LIIKE	LIIKE	600,00	15	40	0,00
	1	C	ASUIN	ASUIN	1 680,00	4	100	0,00
	1	C	LIIKE	LIIKE	420,00	11	40	0,00
					14 668,64 m²	74		
Alue B								
	1	A	ASUIN	ASUIN	1 456,00	4	100	0,00
	1	B	ASUIN	ASUIN	1 820,00	4	100	0,00
	1	C	ASUIN	ASUIN	2 184,00	4	100	0,00
	1	D	ASUIN	ASUIN	2 184,00	4	100	0,00
					7 644,00 m²	84		
	2	A-J	ASUIN	ASUIN	720,00	0	0	0,00
	2	A-J	ASUIN	ASUIN	720,00	2	0	2,00
					1 440,00 m²	18		
	3	A	ASUIN	ASUIN	3 600,00	5	100	0,00
					3 600,00 m²	40		
Alue C								
	2	A	ASUIN	ASUIN	432,00	4	100	0,00
	2	A	ASUIN	ASUIN	2 400,00	6	100	0,00
	2	B	ASUIN	ASUIN	432,00	4	100	0,00
	2	B	ASUIN	ASUIN	2 400,00	6	100	0,00
	2	C	ASUIN	ASUIN	432,00	4	100	0,00
	2	C	ASUIN	ASUIN	2 400,00	6	100	0,00
					8 496,00 m²	84		
	3	A	ASUIN	ASUIN	360,00	4	100	0,00
	3	A	ASUIN	ASUIN	2 400,00	6	100	0,00
	3	B	ASUIN	ASUIN	360,00	4	100	0,00
	3	B	ASUIN	ASUIN	2 400,00	6	100	0,00
	3	C	ASUIN	ASUIN	360,00	4	100	0,00
	3	C	ASUIN	ASUIN	2 400,00	6	100	0,00
	3	D	INFRA	INFRA	1 720,00	0	0	0,00
					10 000,00 m²	84		
	4	A	ASUIN	ASUIN	360,00	4	100	0,00
	4	A	ASUIN	ASUIN	2 400,00	6	100	0,00
	4	B	ASUIN	ASUIN	360,00	4	100	0,00
	4	B	ASUIN	ASUIN	2 400,00	6	100	0,00
	4	C	ASUIN	ASUIN	360,00	4	100	0,00
	4	C	ASUIN	ASUIN	2 400,00	6	100	0,00
	4	D	INFRA	INFRA	1 720,00	0	0	0,00
					10 000,00 m²	84		
	5	A	ASUIN	ASUIN	336,00	3	100	0,00
	5	A	ASUIN	ASUIN	360,00	4	100	0,00
	5	A	ASUIN	ASUIN	1 800,00	6	100	0,00
	5	B	ASUIN	ASUIN	336,00	3	100	0,00
	5	B	ASUIN	ASUIN	360,00	4	100	0,00
	5	B	ASUIN	ASUIN	1 800,00	6	100	0,00
	5	C	INFRA	INFRA	980,00	0	0	0,00
	5	D	ASUIN	ASUIN	360,00	4	100	0,00
	5	D	ASUIN	ASUIN	2 400,00	6	100	0,00
	5	E	ASUIN	ASUIN	360,00	4	100	0,00
	5	E	ASUIN	ASUIN	2 400,00	6	100	0,00
	5	F	INFRA	INFRA	980,00	0	0	0,00
					12 472,00 m²	106		
Alue D								
	1	A-Q	ASUIN	ASUIN	1 280,00	0	0	0,00
	1	A-Q	ASUIN	ASUIN	1 280,00	2	0	2,00
					2 560,00 m²	32		
	2	A	ASUIN	ASUIN	4 368,00	4	100	0,00
					4 368,00 m²	48		

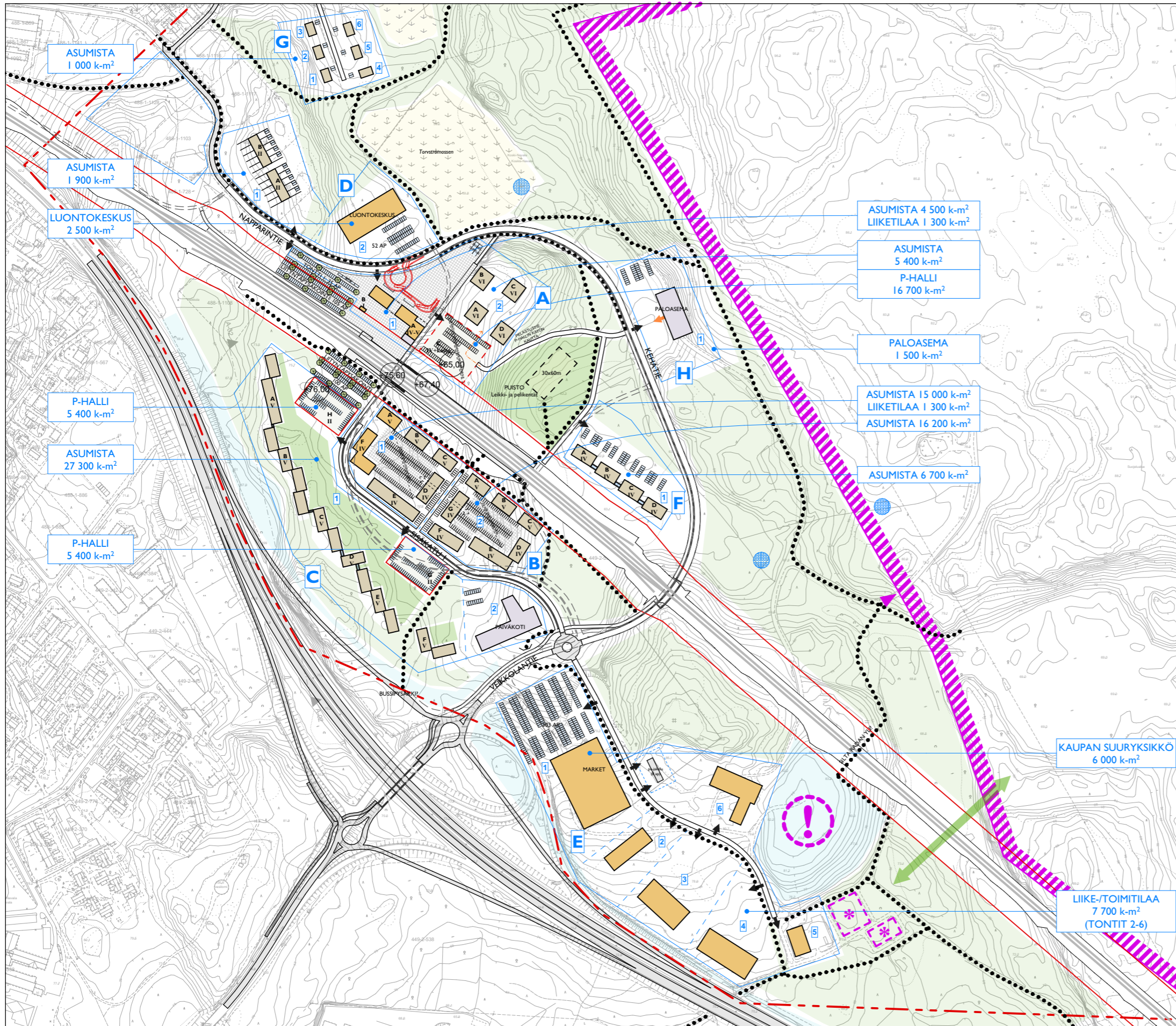
Kerrosalat vyöykeistä - Alue, tontti, rakennus - tiivis									
Alue	Tontti	Rakennus	Kerrosalan tyyppi	Nimi	Br-m2	Autopaikka-vaatimus	Ap-normi, 1ap/_k-m2	Ap-normi hstojen mukaan, _ap/hsto	
Alue E									
	1	-	LIIKE	LIIKE	6 048,00	302	20	0,00	
					6 048,00 m²	302			
	2	-	YLEINEN	YLEINEN - paloasema	1 500,00	30	50	0,00	
					1 500,00 m²	30			
	3	-	LIIKE	LIIKE	3 000,00	21	70	0,00	
					3 000,00 m²	42			
	5	-	LIIKE	LIIKE	680,00	10	70	0,00	
					680,00 m²	10			
	6	-	LIIKE	LIIKE	680,00	10	70	0,00	
					680,00 m²	10			
	7	-	LIIKE	LIIKE	840,00	12	70	0,00	
					840,00 m²	12			
	8	-	LIIKE	LIIKE	680,00	10	70	0,00	
					680,00 m²	10			
	9	-	LIIKE	LIIKE	680,00	10	70	0,00	
					680,00 m²	10			
	10	-	LIIKE	LIIKE	680,00	10	70	0,00	
					680,00 m²	10			
	11	-	LIIKE	LIIKE	680,00	10	70	0,00	
					680,00 m²	10			
	12	-	LIIKE	LIIKE	3 200,00	46	70	0,00	
					3 200,00 m²	46			
Alue F									
	1	-	LIIKE	LIIKE - luontokeskus	2 500,00	50	50	0,00	
	1	-	YLEINEN	YLEINEN - päiväkot	2 075,00	14	150	0,00	
					4 575,00 m²	64			
Alue G									
	1	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	0	2,00	
					160,00 m²	2			
	2	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	0	2,00	
					160,00 m²	2			
	3	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	0	2,00	
					160,00 m²	2			
	4	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	0	2,00	
					160,00 m²	2			
	5	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	0	2,00	
					160,00 m²	2			
	6	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	0	2,00	
					160,00 m²	2			
	7	-	ASUIN	ASUIN	160,00	2	0	2,00	
					160,00 m²	2			
Alue H									
	1	A	ASUIN	ASUIN	1 540,00	3	100	0,00	
	1	A	ASUIN	ASUIN	8 400,00	4	100	0,00	
					9 940,00 m²	95			
					109 551,64 m²	1319			







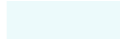

NÄKYMÄ ETELÄSTÄ



NÄKYMÄ PÖHJOISESTA (ERILLISPIENTALOALUE OIKEALLA RAJATTU POIS)



MERKINNÄT

-  ALUEEN RAJA JA TUNNUS
-  TONTIN / OSA-ALUEEN RAJA JA NUMERO
-  ASUIN- JA LIIKERAKENNUS
TALON TUNNUS JA KERROSLUKUMÄÄRÄ
-  YLEINEN RAKENNUS, PYSÄKÖINTIHALLI
-  LIITTYMÄ KORTTELIIN TAI TONTILLE / AJO P-HALLIIN
-  VIRKISTYSALUE / PUISTO TMS.
-  SUOJAVIHERALUE
-  SUO, KOSTEIKKO
-  LIITO-ORAVAN LIITOYHTEYS
-  KEVYEN LIIKENTEN YHTEYS / ULKOILUREITTI
-  PÄÄSY KANSALLISPUISTOON
-  NATURA-ALUE
-  RAUTATIEEN SUOJA-ALUEEN RAJA. SUOJA-ALUEELLE EI (PÄÄSÄÄNTÖISESTI) OSOITETA RAKENTAMISTA, VOI OLLA OSA TONTTIA
-  ESan RaS-SUUNNITELMIEN MUKAINEN VÄYLÄ (TIE, KATU, KEV.LIIK. REITTI)
-  VANHA KAATOPAIKKA
-  KAATOPAIKAN VANHA, TÄYTETTY ALLAS - PIMA-RISKI?
-  LÄHDE

0 50 100 200m

Kerrosalat vyöykkeistä - Alue, tontti, rakennus - tiivis								
Alue	Tontti	Rakennus	Kerrosalan tyyppi	Nimi	Br-m2	Autopaikka-vaatimus	Ap-normi, 1ap/___k-m2	Ap-normi hstojen mukaan, _ap/hsto
Alue A								
	1	A	ASUIN	ASUIN	420,00	4	100	0,00
	1	A	ASUIN	ASUIN	4 140,00	14	100	0,00
	1	A	LIIKE	LIIKE	420,00	11	40	0,00
	1	A	LIIKE	LIIKE	660,00	17	40	0,00
	1	A	YLEINEN	YLEINEN - odotus	120,00	0	0	0,00
	1	B	LIIKE	LIIKE	32,00	1	40	0,00
					5 792,00 m²	75		
	1+2	C	INFRA	INFRA - P-laitos	3 886,00	0	0	0,00
					3 886,00 m²	0		
	2	A	ASUIN	ASUIN	2 700,00	5	100	0,00
	2	B	ASUIN	ASUIN	2 700,00	5	100	0,00
	2	C	ASUIN	ASUIN	2 700,00	5	100	0,00
	2	D	ASUIN	ASUIN	2 700,00	5	100	0,00
					10 800,00 m²	120		
	res. 1+2	C	INFRA	INFRA - P-laitos	11 658,00	0	0	0,00
					11 658,00 m²	0		
Alue B								
	1	A	ASUIN	ASUIN	1 680,00	4	100	0,00
	1	A	LIIKE	LIIKE	420,00	11	40	0,00
	1	B	ASUIN	ASUIN	2 100,00	4	100	0,00
	1	C	ASUIN	ASUIN	2 100,00	4	100	0,00
	1	D	ASUIN	ASUIN	2 280,00	6	100	0,00
	1	E	ASUIN	ASUIN	4 200,00	11	100	0,00
	1	F	ASUIN	ASUIN	2 632,50	9	100	0,00
	1	F	LIIKE	LIIKE	877,50	22	40	0,00
					16 290,00 m²	184		
	2	A	ASUIN	ASUIN	2 100,00	4	100	0,00
	2	B	ASUIN	ASUIN	2 100,00	4	100	0,00
	2	C	ASUIN	ASUIN	2 100,00	4	100	0,00
	2	D	ASUIN	ASUIN	1 680,00	4	100	0,00
	2	E	ASUIN	ASUIN	3 300,00	8	100	0,00
	2	F	ASUIN	ASUIN	2 591,88	6	100	0,00
	2	G	ASUIN	ASUIN	2 280,00	6	100	0,00
					16 151,88 m²	156		
Alue C								
	1	A	ASUIN	ASUIN	1 820,00	4	100	0,00
	1	A	ASUIN	ASUIN	3 640,00	7	100	0,00
	1	B	ASUIN	ASUIN	7 280,00	4	100	0,00
	1	C	ASUIN	ASUIN	3 640,00	4	100	0,00
	1	D	ASUIN	ASUIN	1 456,00	4	100	0,00
	1	E	ASUIN	ASUIN	5 460,00	4	100	0,00
	1	F	ASUIN	ASUIN	4 004,00	4	100	0,00
	1	G	INFRA	INFRA - P-laitos	5 360,00	0	0	0,00
	1	H	INFRA	INFRA - P-laitos	5 360,00	0	0	0,00
					38 020,00 m²	295		
	2	A	YLEINEN	YLEINEN - päiväkot	2 157,23	14	150	0,00
					2 157,23 m²	14		
Alue D								
	1	A	ASUIN	ASUIN	480,00	0	0	0,00
	1	A	ASUIN	ASUIN	480,00	10	0	2,00
	1	B	ASUIN	ASUIN	480,00	0	0	0,00
	1	B	ASUIN	ASUIN	480,00	10	0	2,00
					1 920,00 m²	20		
	2	-	LIIKE	LIIKE - luontokeskus	2 500,00	50	50	0,00

Kerrosalat vyöykkeistä - Alue, tontti, rakennus - tiivis									
Alue	Tontti	Rakennus	Kerrosalan tyyppi	Nimi	Br-m2	Autopaikka-vaatimus	Ap-normi, 1ap/___k-m2	Ap-normi hstojen mukaan, _ap/hsto	
Alue E									
	1	A	LIIKE	LIIKE	6 048,00	302	20	0,00	
					6 048,00 m²	302			
	2	A	LIIKE	LIIKE	1 200,00	17	70	0,00	
					1 200,00 m²	17			
	3	A	LIIKE	LIIKE	1 800,00	26	70	0,00	
					1 800,00 m²	26			
	4	A	LIIKE	LIIKE	2 100,00	30	70	0,00	
					2 100,00 m²	30			
	5	A	LIIKE	LIIKE	680,00	10	70	0,00	
					680,00 m²	10			
	6	A	LIIKE	LIIKE	1 950,00	28	70	0,00	
					1 950,00 m²	28			
Alue F									
	1	A	ASUIN	ASUIN	1 680,00	4	100	0,00	
	1	B	ASUIN	ASUIN	1 680,00	4	100	0,00	
	1	C	ASUIN	ASUIN	1 680,00	4	100	0,00	
	1	D	ASUIN	ASUIN	1 680,00	4	100	0,00	
					6 720,00 m²	64			
Alue G									
	1	A	ASUIN	ASUIN	160,00	2	0	2,00	
					160,00 m²	2			
	2	A	ASUIN	ASUIN	160,00	2	0	2,00	
					160,00 m²	2			
	3	A	ASUIN	ASUIN	160,00	2	0	2,00	
					160,00 m²	2			
	4	A	ASUIN	ASUIN	160,00	2	0	2,00	
					160,00 m²	2			
	5	A	ASUIN	ASUIN	160,00	2	0	2,00	
					160,00 m²	2			
	6	A	ASUIN	ASUIN	160,00	2	0	2,00	
					160,00 m²	2			
Alue H									
	1	-	YLEINEN	YLEINEN - paloasema	1 500,00	30	50	0,00	
					1 500,00 m²	30			
					132 133,11 m²	1433			