

Poikkeaminen 23-9-POI, oikaisuvaatimukset 23-2-OIK

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.03.2023 § 54

248/10.03.00.00/2023

Valmistelija	Lupa-arkkitehti Arja Sihvola arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Lupa-arkkitehti Sihvola Arja Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää MRL 171 §:n nojalla poikkeamisen. Rakennusluvan hakemiselle on erityiset edellytykset. Ehdot: 1) Lomarakennuksen toteuttamisen yhteydessä (rakennuslupavaiheessa) tulee esittää, että kiinteistön itärajalta on perustettu kiinteistön läpi pohjois-eteläsuunnassa kulkeva viiden (5) metrin levyinen rasite yleistä kulkuyhteyttä varten kunnalle. Kulkuyhteys ei ole kuitenkaan tarkoitettu moottoriajoneuvoille, vaan kävelyn ja pyöräilyn tarpeisiin. 2) Rakennustyön yhteydessä ei kalliota saa louhia. 3) Talousrakennusta ei saa sijoittaa saman katon alle päärakennuksen kanssa, kuten asemapiirroksessa on esitetty. Muutoin se pienentää lomarakennuksen kerrosalaa ja on osa lomarakennusta. 4) Talousrakennusten yhteinen enimmäiskerrosala on 70 k-m ² .
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Asia Poikkeaminen MRL 72 § 1 mom. ja 2 mom. Toimenpide Lomarakennuksen 150 k-m ² , I, ei asuntoja, rakentaminen Kahden talousrakennuksen rakentaminen Lupa-arkkitehdin päätöksestä 27.2.2023 § 65 on tehty kolme samansisältöistä oikaisuvaatimusta (23-2-OIK).
Päätöshistoria	