

West Express Oy  
Piritanaukio 2 C 39  
00150 Helsinki

30.8.2022

Kirkkonummen kunta  
Rakennus- ja ympäristölautakunta  
PL 20  
02401 Kirkkonummi  
[kirjaamo@kirkkonummi.fi](mailto:kirjaamo@kirkkonummi.fi)

## Vastine ympäristölupahakemuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin

West Express Oy vastaa ympäristölupahakemuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin seuraavaa:

### **Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri vastualueen lausunto**

Ei kommentoitavaa

### **Kaavoitusviranomaisen lausunto**

Kirkkonummen yleiskaavassa 2020 osoitettua, alueen itäosan poikki kulkevaa kevyen liikenteen reittiä ei tulla katkaisemaan rakentamisella tai muulla toimenpiteellä.

### **Espoon seudun ympäristöterveyden lausunto**

Toimintaa, josta aiheutuu lähiasutukselle meluhaittoja, ei tehdä viikonloppuisin eikä perjantaisin klo 17 jälkeen.

Sorakuoppa, joka ulottuu pohjaveden tason lähelle, on kriittinen paikka epäpuhtauksien kulkeutumisen kannalta alueen pohjavesiin ja edelleen kaivoihin. Sorakuopan täyttö puhtailla maa-aineksilla vähentää huomattavasti pohjaveden pilaantumisen riskiä tulevaisuudessa.

Tarkkailusuunnitelmaa vesinäytteiden ottamisesta ympäristön talousvesikaivoissa voidaan muuttaa saatujen tulosten ja viranomaisten ohjeiden mukaisesti.

### **■■■■■■■■■■ muistutus**

#### Kartat

Hakemukseen liitetty kuva 4.3 on otettu osayleiskaava-alueiden luontoselvityksestä vuonna 2008 kuvaamaan sitä, että soranottoaluetta ei ole luokiteltu merkittäväksi tai keskinkertaiseksi. Tämä tieto ei ole vanhentunut. Muut mittaukset on tehty paikan päällä ja ajantasaisilla kartoilla.

Hakemuksen karttaliitteessä 1 kaikki talot Ristinummentien päässä ovat nähtävissä. Asiakirjoissa on ajantasainen (23.2.2022) listaus maanomistajista (vain viranomaiskäyttöön) ja talot näkyvät maanmittauslaitoksen kartoissa.

### Liikenne ja tienhoito

West Express Oy on maksanut tiehoitokunnalle tien käytöstä vuosia kuorma-autoliikenteen perusteella ja tulee maksamaan myös tulevaisuudessa.

### Tieoikeus hiekkakuopalle

Tien rasiteoikeus on edelleen voimassa West Express Oy:n tontin 275–452-2-797 rajalle. Kaikille kiinteistöille on oltava kulkureitti.

### **muistutus**

1. West Express Oy on varastoinut alueella kiinteistönhoidon laitteita. Tähän ei tarvita rakennuslupaa tai muuta lupaa.

Suunnitelmien mukaisella täytöllä palautetaan maan pinnan taso alkuperäiseen tasoon, jossa se on ollut ennen soranottoa.

2. Hiekkakuoppa ei ole luokitellulla pohjavesialueella.
3. Kunnan ympäristöviranomaisen pyytää lausunnon hakemuksesta ELY-keskukselta.
4. Kiinteistöjen arvo ei laske. Maasto palautetaan alkuperäiseen muotoon.
5. Carunan asentamien kaapeleiden osalta viittaamme Kirkkonummen kunnan tiejaoston antamaan aiempaan vastineeseen: *”Caruna Oy:ltä 8.5.2017 saadun täydentävän tiedon mukaan Ristinummentiellä kaapelit on sijoitettu asentamishetken mukaisia määräyksiä noudattaen ja siten ne eivät sijaitse tien alituksia lukuun ottamatta ajoradan alla vaan tien pientareissa. Määräysten mukaan asennettuina kaapelin tulee kestää siihen mahdollisesti kohdistuva ulkopuolinen rasitus.”*
6. Sokkelikuntokartoituksia tehdään vain räjäytystyömaiden yhteydessä.
7. West Express Oy hoitaa tien kunnossapidon maantäytön ajan.
8. Käräjäoikeuden tuomio 18.3.2015 ei ole tullut ympäristön roskaamisesta, koska hiekkakuoppaan olivat paikalliset asukkaat tuoneet laittomasti roskia/jätettä. Alueen maantäyttö ehkäisee tulevaisuudessa hiekkakuopan käyttämistä laittomana kaatopaikkana.
9. Sjököllantiellä liikkuu keskimäärin 639 ajoneuvoa vuorokaudessa. Maantäytöstä aiheutuva liikennemäärä olisi noin 5 % liikennemäärästä.
10. West Express Oy ei ole tuonut alueelle pilaantunutta maata. Vuonna 2014 ajoi pois alueelle tuodut maa-ainekset, koska maantäyttöön ei ollut lupaa. Maa-aineksista tehtiin maaperätutkimus ja maa-aines todettiin puhtaaksi (Maaperätutkimusraportti, 14.8.2014, täydennetty 24.10.2014, Tähtiranta Oy).
11. Björklidenin porakaivosta voidaan ottaa vesinäyte ennen maantäytön aloittamista. Kaivoista otetaan näytteet ennen toiminannan aloittamista, kun ympäristölupa on lainvoimainen.

## kuolinpesän muistutus

- Maantäyttöön käytettävän maa-aineksen määrä on arvioitu maastomittausten perusteella. Sorakuopasta otetun hiekan määrästä ei varmaan ole tarkkaa tietoa.
- ELY-keskus luokittelee pohjavesialueen vedenhankintakäyttöön soveltuvuuden ja suojelutarpeen perusteella. Maantäyttöalue ei ole luokitellulla pohjavesialueella.
- Hakemukseen liitetty kuva 4.3 on otettu osayleiskaava-alueiden luontoselvityksestä vuonna 2008. Se kuvaa, että soranottoaluetta ei ole luokiteltu merkittäväksi tai keskinkertaiseksi. Naapuritiedoissa on esitetty erikseen ajantasainen, Maanmittauslaitoksen uusin kartta
- Alueen hulevesien virtaussuunnat eivät muutu. Vedet virtaavat kuten suo- ja peltoalueiden kautta Petäjäjärveen. Uusia ojia ei tarvitse rakentaa.
- Maantäyttötoiminnasta tuleva pöly ei tukahduta metsää.
- Ympäristörikos?
- Vesien tarkkailusuunnitelmaa voidaan aina muuttaa sopimalla viranomaisten ja kaivon omistajien kanssa. Björklidenin tilan lähin kaivo voidaan ottaa mukaan tarkkailuohjelmaan.
- Björklidenin tila ei joudu kohtuuttomasti kärsimään maantäyttötoiminnasta.
- Valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) on annettuja melutason ohjearvoja. Toiminnasta aiheutuva melu yhdessä alueen muista toiminnoista aiheutuvan melun kanssa ei saa ylittää asuinrakennusten ulko-oleskelualueilla klo 7–22 keskiäänitasoa (LAeq) 55 dB.
- Ympäristömelun mallintamista ei tehdä alle 31,5 Hz pienemmillä taajuuksilla. Mallinnusmenetelmästä on pohjoismainen ns. yleinen melulaskentamalli, jossa laskenta on rajoitettu välille 31,5 Hz – 8 kHz. Ko. mallinnusmenetelmä on käytössä mallinnusohjelmistoissa ja se on myös Suomessa yleisesti käytetty ja viranomaisten paitsi hyväksymä, myös edellyttämä menetelmä ympäristömelun mallintamiseen. Rambollin selvitys on siis tehty Suomessa yleisesti käytössä olevalla ja hyväksytyllä menetelmällä.
- Alueella ei ole enää voimassa rakennuskieltoa eikä toimenpiderajoitusta. tai Maantäyttötoiminta ei vaikuta mitenkään alueen rakentamisen nopeuteen eikä kaavoitusprosesseihin.

## muistutus

Ympäristölupahakemus on jätetty uudelleen, koska toiminnanharjoittaja ei muistanut tehdä valitusta edellisestä lupapäätöksestä hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus tulee lopullisesti ratkaisemaan lupapäätöksen, jos tämän hakemuksen päätöksestä tullaan valittamaan.

Pohjavettä on kaikkialla, mutta alue ei ole ELY-keskuksen luokittelemalla tärkeällä pohjavesialueella.

Hakemuksen ero edelliseen hakemukseen on, että lupaa haetaan vain kuuden vuoden ajaksi, jossa ajassa maan täyttö pystytään hyvin tekemään entisillä täyttömäärillä.

Suurimmillaan liikenne on 30 autoa päivässä eli 60 ohiajoa päivässä. West Express Oy tulee maksamaan tiehoitokunnalle liikennemäärän perusteella, joten suurella liikennemäärällä tien hoitoon tulee olemaan hyvin varoja.

## **muistutukset**

### Nykyinen tilanne

Alueelle aiemmin tuotu savimaa on poistettu, koska Kirkkonummen kunta on niin määrännyt. Alueelle ei ole vielä maantäyttölupaa. Savimaa oli puhdasta maata, kuten maaperäselvityksestä käy ilmi.

Kallioulouhe oli tontin alueelta syntynyttä kiviainesta, kun energiayhtiö räjäytti kalliota, kun asensivat alueelle uusia maakaapeleita. Alueelta on viety kaikki maa-aines pois.

### Ääni

Melumallinnuksen ovat tehneet pätevät ammattilaiset ympäristöministeriön ohjeiden ja yleisen käytännön mukaisesti.

Alueelle ei tuoda räjäytystyömailta kivimateriaalia, koska se on arvokasta sora-ainesta, eikä sitä ole järkevää haudata maahan.

Melumallinnuksessa on oletettu, että kaikki melulähteet ovat toiminnassa ja toiminta on normaalia toimintaa. Pyöräkuormaajia ei esimerkiksi sammuteta kuorman kippauksen ajaksi.

Ympäristömelulle on annettu selvät ohjearvot. Jos ne melumittauksessa ylitetään, on toiminnanharjoittajan tehtävä toimenpiteitä raja-arvojen alittamiseksi.

### Tärinä

Tärinäselvityksen ovat tehneet kokeneet asiantuntijat ja se on riittävä.

### Vedet

Täyttöalueelle tuodaan vain puhtaita maa-aineksia, jonka jälkeen alue maisemoidaan. Alueelta ei tule jätevesiä vaan hulevesiä, jotka valuvat laajalle suoalueelle. Suolta vesi virtaa laajan peltoalueen läpi 2,5 km etäisyydellä olevaan Petäjajärveen. Hulevesillä ei ole vaikutuksia vesistöön.

Vesien näytteenoton ja tarkkailun tekee ulkopuolinen konsultti.

### Pöly- ja hiukkaspäästöt

Pöly- ja hiukkaspäästöjen vaikutus on täyttöalueella, joka on metsän ympäröimä.

### Kulkuyhteydet

Raskas liikenne aiheuttaa aina tiettyä haittaa kapeilla tieosuuksilla. Haittoja on minimoitu ohjeistamalla kuljettajat noudattamaan erityistä varovaisuutta Ristinummentielle. Liikennehaitta kestää kuitenkin vain rajallisen ajan eli niin kauan kuin maantäyttötoimintaa tehdään.

West Express Oy on sitoutunut huoltamaan Ristinummentietä niin, että pysyy hyvässä kunnossa.

### Paras käyttökelpoinen tekniikka

Paras käyttökelpoinen tekniikka on pääasiassa sitä, että maantäytössä käytetään normaaleja uudehkoja koneita ja maamassojen käsittelymenetelmiä.

Valvonta

Vastuuhenkilö vastaa, että maantäyttö tapahtuu asianmukaisesti ja ympäristölupamääräysten mukaisesti.

Maa-ainesten näytteenoton ja vesien tarkkailun näytteenoton ja analysoinnin tekee ulkopuolinen konsultti.

Vakuus

Ympäristönsuojelulain 59 §:n mukainen vakuus on tarkoitettu jätteiden vastaanottoon ja asianmukaiseen jätehuollon järjestämiseen. Alueelle ei tuoda eikä varastoida jätteitä. Vakuusmaksu perustuu toiminta-alueen pinta-alaan (Jätevakuusopas, Ympäristöhallinnon ohjeita 5/2012) ympäristön kannalta haitattoman kaivannaisjätteen jätealueen määrä on 0,5-3 euroa/m<sup>2</sup>. Toiminnalle esitetty vakuus on 1 €/m<sup>2</sup>.

**muistutus**

Alueelle tuodaan vain puhtaita maa-aineksia ja maa-ainesten tuontia valvotaan tarkasti, West Express Oy:n etujen mukaista ei missään tapauksessa ole, en että alueelle tuotaisiin pilaantuneita maita.

**muistutukset**

West Express Oy hoitaa tien kunnossapidon maantäytön ajan. Tiehoitokunnalle ei aiheudu kustannuksia tien ylläpidosta maantäytön aikana.

**muistutus**

Täyttöalueelta valuva vesimäärä on enintään puolet vuotuisesta sademäärästä. Vähintään puolet sataneesta vedestä ja lumesta imeytyy/haihtuu alueella eli valumakerroin on 0,5.

Kaivokartoitusta tehtäessä kartoittaja ei ole mahdollisesti saanut tietoa lähimmästä kaivosta. Vesien tarkkailusuunnitelmaa voidaan aina muuttaa viranomaisten ohjeiden mukaisesti ja lähin kaivo voidaan ottaa mukaan tarkkailuohjelmaan. Täyttöalueelle asennetaan kuitenkin pohjaveden tarkkailuputki.

Melumallinnus on tehty ympäristöministeriön ohjeiden mukaisesti. Kaikki melumallinnukset tehdään siten, että niissä ei huomioida metsää. Mallinnuksessa on huomioitu kolme eri täyttötilannetta, jossa työkone on eri osissa täyttöaluetta.

**muistutus**

Suomessa on yrittämisen vapaus, jos yritystoiminnasta ei aiheudu merkittäviä ympäristövaikutuksia, sille on annettava ympäristönsuojelulain mukaan ympäristölupa. Hyvätuloinen ei voi olla erikoisasemassa, kun lakia tulkitaan.