

Maanvuokrasopimuksen uusiminen matkaviestintukiasemalle kiinteistöllä 257-447-4-5, Kolsari
Yhdyskuntatekniikan lautakunta 26.01.2023 § 18
477/10.00.02/2021

Valmistelija	kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa Yhdyskuntatekniikan lautakunta 1 päättää vuokrata Elisa Oyj:lle, y-tunnus 0116510-6, liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen ehdoin kiinteistöön 257-447-4-5 kuuluvan noin 100 m ² :n suuruisen alueen maanvuokralain (258/66) 5 luvun tarkoittamalla tavalla käytettäväksi matkaviestintukiaseman, sen laiterakennuksen ja ajoneuvon kääntöpaikan sijoittamista varten määräaikaisena 31.12.2037 asti. Elinkustannusindeksiin sidottu perusvuokra on 750 euroa vuodessa. Maanvuokrasopimus tulee voimaan vasta molempien sopimusosapuolten allekirjoituksella. 2 päättää oikeuttaa ja valtuuttaa yhdyskuntatekniikan johtajan tekemään sopimukseen vähäisiä tarkistuksia ja allekirjoittamaan sopimuksen.
Päätös	Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	Elisa Oyj c/o Rejlers Finland Oy
Selostus	Tonttipalvelut on neuvotellut Elisa Oyj:n kanssa matkaviestintukiaseman sijoittamista varten tarvittavan maanvuokrasopimuksen uusimisesta kiinteistöllä 257-447-4-5 Kolsarissa. Alue on ollut vuokrattuna Elisa Oyj:lle syyskuusta 2016 lukien. Vuokra-alueelle rakennetaan uusi 36 metriä korkea harustamaton ristikkomasto, laitetila ja kääntöpaikka. Vuokra-alue on asemakaavassa lähivirkistysaluetta (kaavamerkintä VL). Vuokra-aika on määräaikainen 31.12.2037 asti. Esityslistan liite: maanvuokrasopimus