

Ilmoitusasioita tiedoksi

Toimitilapalvelujen lautakunta 02.11.2022 § 87

Valmistelija suunnittelija Kia Forsell, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

1.

Toimitilapalvelujen lautakunta päätti 9.12.2021 § 39 kunnan suorassa omistuksessa olevien kiinteistöjen vuokrien sopimusindeksistä. Lautakunta päätti sitoa vuokrat kuluttajahintaindeksiin ja, että indeksin käyttöä jatketaan 31.12.2025 saakka.

Lautakunta päätti myös tarkastella kunnan asunnoista ja muista tiloista perittävien vuokrien tasoja vuoden 2022 aikana siten, että kunta kattaisi vähintään omat kulunsa ja vuokrat olisivat markkinahintaisia. Mahdollisesti korotettava kunnan asuntojen vuokran taso astuisi voimaan 1.1.2023.

Tilanne 13.10.2022:

	TA 2022	Toteutunut 2022	Jäljellä	TP2021
Tuotot	1 163 000	738 676	424 324	931 665
Kulut	-624 296	-402 482	-221 814	-537 777
Netto	538 704	336 194	202 511	389 029

Vuokrat odotetaan korottuvan ensi vuoden alusta, koska kuluttajahintaindeksi on nousujohteinen. Lokakuun indeksi julkaistaan 14.11. Viimeksi julkaistu elokuun kuluttajahintaindeksi oli melkein 8% edellisvuotta korkeampi.

2.

Yhdyskuntatekniikan palvelualueen johtaja on 19.10.2022 § 41 valinnut toimitilajohtajan virkaan DI Ville Könösen 1.12.2022 alkaen.

Päätösehdotus Toimitilapalvelujen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös Toimitilapalvelujen lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.