

Kirkkonummen kunta
Rakennus- ja ympäristölautakunta
PL 20
02401 Kirkkonummi
kirjaamo@kirkkonummi.fi

11.8.2022 Kirkkonummi

[REDACTED]
Pilvijärventie [REDACTED]
02480 Kirkkonummi
[REDACTED]

MUISTUTUS: 8.6.2022 kuulutuksen mukaisesti KM Viita Oy hakee ympäristöluvan jatkoa kiviaineksen murskaukselle Strömsbyn teollisuusalueella kiinteistöillä 257-481-1-120 ja 257-481-1-237 osoitteessa Ojangontie 18. Lisäksi yhtiö hakee lupaa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Arvoisa vastaanottaja,

Vaadimme, että ympäristöluvan jatkoaikaa ei myönnetä KM Viita Oy:lle. Toimintaa ei missään nimessä tule aloittaa ennen kuin mahdollinen ympäristölupa-asia saadaan päätökseen.

Mikäli ympäristölupa kaikesta huolimatta myönnettäisiin, vaadimme alla olevan mukaisesti asianmukaista valvontaa, selkeästi määriteltyä vastuunkantoa toiminnalle ympäristöluvan puitteissa sekä alla olevia muutoksia toimintaan. Perustelemme kantaamme seuraavasti.

Määräaikainen ympäristölupa on määräaikainen, ei jatkuvaa toimintaa varten myönnetty

Aikaisempi, jo Kalliorakennus-Yhtiön hakema määräaikainen lupa vastaavalle toiminnalle kattoi 30.4.2020 - 23.6.2022 välisen ajan (noin 2 vuotta ja 2 kuukautta). Nyt haettava jatkoaika kyseiselle luvalla on noin 2 vuotta ja 6 kuukautta, eli pidempi kuin alkuperäisen luvan voimassaoloaika. Mikäli tähän asti toteutuneen murskauksen ja kuljetuksen määrät jatkuvat samansuuruisina tulevaisuudessakin, ei nykyinenkään jatkoaika riitä alueen kiviaineksen murskaamiseen ja poiskuljettamiseen.

Kalliorakennus-Yhtiön edellisessä lupahakemuksessa ilmoittama määrä kiviainesta alueella oli toiminnan alussa 684 000 tonnia, ja nyt KM Viita Oy:n ilmoituksen mukaan alueella on edelleen 451 132,6 tonnia kiviainesta ja valmiissa muodossa murskettua 34 447,17 tonnia (yhteensä 485 579,77 tonnia). Kiviainesta on murskattu noin 232 867,4 tonnia ensimmäisen luvan aikana (vajaat 9000 tonnia kuukautta kohden). Tällä vauhdilla alueen kiviaineksen murskaamiseen menee noin 4 vuotta. Yhtiön oman ilmoituksen mukaan kiviainesta on käytetty 109 736 tonnia viimeisen 9 kuukauden aikana vuonna 2021, joten kiviaineksen käyttämisen vauhti on karkeasti sama. Tällä perusteella tarvittaisiin vielä kolmaskin ympäristölupa.

Uuden pitkän määräaikaisen luvan (pidempi kuin alkuperäinen) hakeminen toteutuneiden tietojen perusteella on jatkuvaluonteisen toiminnan naamioimista määräaikaiseksi, varsinkin jos yhtiö tarvitsee vielä kolmannenkin luvan jatkossa. Lisäksi mikäli yhtiö aikoo pysyä ilmoittamassaan suunnitelmassa ja murskata 300 000 - 400 000 tonnia vuodessa, kestäisi alueen tyhjentäminen vain hieman yli vuoden. Näin ollen yhtiöllä on jo ollut riittävästi aikaa alueen tyhjentämiseksi.

Edellisen perusteella lupaa ei tule myöntää. Poikkeuksena tästä puollamme jonkinasteisen säilytys- ja kuljetusluvan myöntämistä alueen tyhjentämiseksi hallitusti. Taloudellisesti ja ekologisesti ajatellen

suosimme kiviaineksen käyttämistä Kirkkonummen alueen rakennusprojektien, esimerkiksi Jollanrannan tyypisten hankkeiden eduksi mikäli tämä on kunnalle taloudellisesti ja kokonaisvaltaisesti kannattavaa.

Murskaustoiminnan ja sen aiheuttamien haittojen asianmukainen seuranta:

Hakemus sisältää analyysin melu- ja pölyhaitoista, tosin vain hyvin lyhyeltä ajalta ja kertaluonteisena. Hakemus ei sisällä riittäviä operatiivisia toimia pöly- ja meluhaittojen valvomiseksi sekä poiskuljetusliikenteen valvomiseksi.

Huomattava osa poiskuljetetuista kuormista on ollut peittämättä asianmukaisesti pölyhaittojen tai putoavan materiaalin aiheuttamien vahinkojen estämiseksi kuljetusten aikana. KM Viita Oy:n sekä kunnan on järjestettävä riittävä valvonta kuljetuksille.

Melu- ja pölyongelmien todentaminen ja niihin reagoiminen on mahdotonta jälkikäteen niiden hetkellisen luonteen vuoksi, joten näin ollen jatkuvat melun- ja pölymittaustoiminnat ovat välttämättömiä toiminnan seuraamiseksi asianmukaisesti. Pöly- ja melumittaukset on tehty kesäaikana, mutta tilanne tavikaudella on hyvin erilainen. Mittauksia tulee tehdä huomattavan paljon tiheämmin, mikäli ensisijaista, jatkuvaa mittausta ei voida järjestää. Mittaukset tulee suorittaa puolueettoman tahon toimesta.

Yhtiön tulee pitää myös asiallista rekisteriä tapahtumista, jotka vaikuttavat pöly- ja melupäästöihin. Näitä tapahtumia ovat esimerkiksi häiriöt ja kastelun käyttö pölyntorjunnassa sekä suojavallien tila ja niissä tehtävät muutokset.

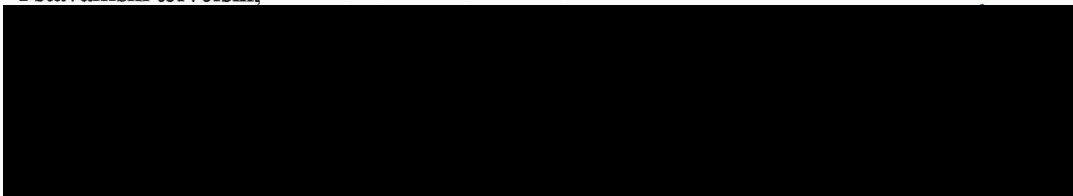
Yrittäjän vastuunkanto ympäristöasioissa ja murskaustoiminnassa:

Lupapäätöksen kumoamisen varalta yhtiö esittää vain 500 € vakuuden asettamista. Vastuunkantamista on tarkasteltava kokonaisvaltaisemmin sillä kyseinen ehdotus on täysin riittämätön mahdollisiin vahinko- tai korvausskenaarioihin nähden. Kalliorakennus-Yhtiöiden konkurssi olisi voinut johtaa myös erilaiseen lopputulokseen, jossa kunta ja veromaksajat loppukädessä olisivat olleet lopullisen laskun maksajia. Vakuus on asetettava ympäristöluvan puitteissa vähintään puolen miljoonan euron suuruiseksi, sen tulee kattaa mahdolliset vahingot sekä kiviaineksen poiskuljetukset. Tämä edellyttää, että yrityksen kattava vastuuvakuutus on voimassa toiminnan ajan ja asetettu vakuus on muuten kunnan hallinnassa mikäli sen käyttö tulee ajankohtaiseksi.

Edellä esitetyn perusteella vaadimme, että ympäristölupaa ei myönnetä, poikkeuksena lyhytaikainen säilytys ja poiskuljetus kokonaisvaltaisesti ja taloudellisesti järkevällä tavalla.

Mikäli lupa kuitenkin myönnettäisiin, tulee toiminnan seuranta tiivistää huomattavasti jatkuvatoimiseksi tai sen luonteiseksi sekä taata riittävän suuren takauksen turvin toiminnasta mahdollisesti aiheutuvien ongelmien korjaaminen.

Ystävällisin terveisin,



Lähettilä: [REDACTED]
Lähetetty: perjantai 15. heinäkuuta 2022 15.44
Vastaanottaja: Kirkkonummen kirjaamo
Aihe: K M Viidan ympäristölupahakemus

Kiinteistön [REDACTED] omistajina vastustamme K M Viidan Strömsbyn teollisuusalueen kiinteistöille 257-481-1-120 ja 257-481-1-237 haettua kiviaineksen murskauksen jatkolupaa 23.6.2022 päättyneelle luvalla.

Perusteluina esitämme seuraavaa:

- Murskaustoiminta aiheuttaa merkittävää melu- ja pölyhaittaa meille, koska asunotamme sijaitsee alle 500 metrin päässä murskausasemasta. Varsinkin lehdettömänä aikana pihaamme kantautuva melu on niin voimakkaasti häiritsevä, että pihallamme ei voi rauhassa. Melu kantautuu myös jatkuvana häiritsevästä jumputuksena sisätiloihin, vaikka talossamme on kolminkertaiset ikkunat. Teemme päivätyötämme kotoa käsin. Melu tulee olemaan aiempaa häiritsevämpää, koska jäljellä on enää alueen eteläpäädyssä oleva maa-aines, joka on toiminut meluvallina suuntaamme. Sen pienentyessä suuntaamme ei ole minkäänlaista estettä melun leviämislle.
- Elinkeinonharjoittajalla olisi ollut mahdollisuus murskata puheena oleva maa-aines aiemman ympäristöluvan voimassaoloaikana, mutta hän ei ole tehnyt sitä. Toiminnassa on ollut useiden kuukausien katkoksia, jolloin murskausta ei ole suoritettu, joten hän ei ole hyödyntänyt hänelle myönnettyä lupaa. Mikäli jatkolupa myönnetään, tulee sen olla voimassa rajoitetun ajan, esimerkiksi 31.12.2022 saakka. Luvassa tulee velvoittaa, että alueella olevan maa-aines murskataan yhtäjaksoisesti päiväaikaan aiemman luvan kaltaisesti, jolloin toiminnasta aiheutuva melu- ja pölyhaitta saadaan minimoitua. Emme näe mitään syytä toiminnan jatkamiselle ennen kuin ympäristölupa on saanut lain voiman, koska elinkeinonharjoittaja ei ole hyödyntänyt aiempaa ympäristölupaansa.

[REDACTED]
Upinniementie [REDACTED] Upinniementie [REDACTED]
02480 Kirkkonummi 02480 Kirkkonummi

Metsäkuja
02480 KIRKKONUMMI

MUISTUTUS

4.8.2022

Kirkkonummen kunta
Rakennus- ja ympäristölautakunta
PL 20
02401 KIRKKONUMMI

Muistutus KM Viita Oy:n ympäristölupahakemuksen jatkohakemuksesta kiviainesten murskaukselle Strömsbyn teollisuusalueella kiinteistöillä 257-481-1-120 ja 257-481-1-237 osoitteessa Ojangontie 18

Asianosaisuus:

Omakotitaloni sijaitsee alle 500 m päässä KM Viita Oy:n murskauspaikasta Kantvikin Strömsbyssä. Murskauslaitoksen aiheuttamat melu- ja pölyhaitat sekä liikenteestä aiheutuva melu ja turvattomuus eivät ole millään kohtuudella siedettäviä. Olen eläkkeellä ja vietän suurimman osan aikaani nimenomaan kotonani.

Koska asia koskee minun etuani ja oikeuttani, olen asianosainen ja oikeutettu tekemään muistutuksen.

Melu- ja pöly- ja terveyshaitat

Murskauslaitoksen toiminnasta tehtyjen melumittausten tuloksia on syytä epäillä, koska mittaukset pitäisi tehdä asuntojen luona ja niin että asukkaat tietävät koska mittauksia tehdään ja ovat paikalla. Melu murskauksen aikana on sietämätöntä.

Kulkiessani murskaamon ohi, monta kertaa murskauksen aikana ei pölyntorjunnasta ollut tietoaakaan. Myöskään kuljetukset eivät olleet peitetty.

Työskentelyaika on alkanut myös usein klo 06.00 laitteita siirtämällä. Tästä aiheutuva melu on vielä voimakkaampaa kuin murskauksen aiheuttama melu. Lisäksi aamulla kello 6 alkava työskentely on aivan liian aikaista. Melu kuuluu sisälle selvästi ja yleensä uneni katkeaakin siihen. Melu kuuluu erittäin häiritsevästi sisätiloihin vaikka ikkunat ovat suljettuina.

Voimakas usein toistuva ja häiritsevä melu aiheuttaa huomattavia terveyshaittoja. Melun vaikutus ihmiseen on selkeä terveysriski. Melu lisää sydän- ja verisuonisairauksien riskiä ja häiritsee unta. Melu aiheuttaa elimistöön stressireaktion ja heikentää siten henkistä hyvinvointia.

Murskaustoiminnoista ja sen oheistoiminnoista, kuljetuksesta, kippauksesta, rikotuksesta ja lastauksesta aiheutuva melu on erittäin

häiritsevää ja kiusallista. Jopa niin häiritsevää, ettei pientä lasta voi päiväsaikaan nukuttaa päivällä ulkona.

Mielestäni Viita-yhtiö olisi luvanpuitteissa pystynyt murskaamaan koko louhemäärän niin halutessaan. Tilaa tonteilla olisi ollut tarpeeksi. Viita-yhtiön tarkoituksena lienee, että jos mursketta jätetään, niin yhtiö saa halvalla paikan keskeisellä paikalla automaattisesti.

Ehdotan, että kunta lunastaa loput louheesta ja hyödyntää sen omissa rakennusprojekteissaan.

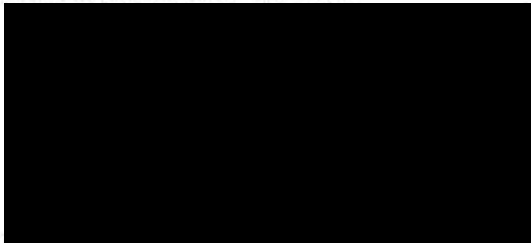
Vaatus

Vastustan jyrkästi jatkoluvan myöntämistä Viita-yhtiöille kiviaineksen murskaukselle ja seulonnalle Strömsbyn teollisuusalueella kiinteistöillä 257-481-1-120 ja 257-481-1-237 osoitteessa Ojangontie 12,16 ja 18.

Vastustan myös KM Viita Oy:n hakemaan lupaa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Vaadin, että Kirkkonummen kunnan ei tule myöntää KM Viita Oy:n hakemaa ympäristöluvan jatkolupaa kiviaineksen murskaukselle Strömsbyn teollisuusalueella kiinteistöillä 257-481-1-120 ja 257-481-1-237 osoitteissa Ojangontie 12, 16 ja 18.

Kirkkonummella 4.8.2022



Metsäkuja
02480 KIRKKONUMMI

MUISTUTUS

4.8.2022

**Kirkkonummen kunta
Rakennus- ja ympäristölautakunta
PL 20
02401 KIRKKONUMMI**

**Muistutus KM Viita Oy:n ympäristölupahakemuksen jatkohakemuksesta
kiviainesten murskaukselle Strömsbyn teollisuusalueella kiinteistöillä
257-481-1-120 ja 257-481-1-237 osoitteessa Ojangontie 18**

Asianosaisuus:

Omakotitaloni sijaitsee alle 500 m päässä KM Viita Oy:n murskauspaikasta Kantvikin Strömsbyssä. Murskauslaitoksen aiheuttamat melu- ja pölyhaitat sekä liikenteestä aiheutuva melu ja turvallisuus eivät ole millään kohtuudella siedettäviä. Olen eläkkeellä ja vietän suurimman osan aikaani nimenomaan kotonani.

Koska asia koskee miun etuani ja oikeuttani, olen asianosainen ja oikeutettu tekemään muistutuksen.

Melu- ja pöly- ja terveyshaitat

Murskauslaitoksen toiminnasta on tehty jonkinlaisia melumittauksia joiden tuloksia epäilen, koska mittaukset pitäisi tehdä asuntojen luona eikä missään epämääräisissä paikoissa ja niin että asukkaat tietävät koska mittauksia tehdään. Melu murskauksen aikana on sietämätöntä.

Kulkiessani murskaamon ohi, monta kertaa murskauksen aikana ei pölyntorjunnasta ollut tietoaakaan. Myöskään kuljetukset eivät olleet peitetty.

Työskentelyaika on alkanut myös usein klo 06.00, mikä on liian aikaisin. Laitteita siirreltiin, mistä aiheutuu vielä suurempi meluhaitta kuin murskauksesta. Kaikki tämä melu kuuluu erittäin häiritsevästi sisätiloihin vaikka ikkunat ovat suljettuina.

Voimakas usein toistuva ja häiritsevä melu aiheuttaa myös huomattavia terveyshaittoja. Melu lisää sydän- ja verisuonisairauksien riskiä ja häiritsee unta. Melu aiheuttaa elimistöön stressireaktion ja heikentää siten henkistä hyvinvointia.

Mielestäni Viita-yhtiö olisi luvanpiteissa pystynyt murskaamaan koko louhemäärän niin halutessaan. Tilaa tonteilla olisi ollut tarpeeksi. Viita-yhtiön tarkoituksena lienee, että jos mursketta jätetään, niin yhtiö saa halvalla paikan keskeisellä paikalla automaattisesti.

Ehdotan, että kunta lunastaa loput louheesta ja hyödyntää sen omissa rakennusprojekteissaan.

Vaatus

Vastustan jyrkästi jatkoluvan myöntämistä Viita-yhtiöille kiviaineksen murskaukselle ja seulonnalle Strömsbyn teollisuusalueella kiinteistöillä 257-481-1-120 ja 257-481-1-237 osoitteessa Ojangontie 12,16 ja 18.

Vastustan myös Viita Oy:n hakemaan lupaa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Vaadin, että Kirkkonummen kunnan ei tule myöntää Viita Oy:n hakemaa ympäristöluvan jatkolupaa kiviaineksen murskaukselle ja Strömsbyn teollisuusalueella kiinteistöillä 257-481-1-120 ja 257-481-1-237 osoitteissa Ojangontie 12, 16 ja 18.

Kirkkonummella 4.8.2022



Östman Mari-Anna

Lähetetty: [REDACTED]
Lähetetty: lauantai 30. heinäkuuta 2022 19.59
Vastaanottaja: Kirkkonummen kirjaamo
Aihe: Mielipide murskauslaitoksen ympäristölupahakemukseen
Luokat: Mari-Anna

Hei,

Vastustamme KM Viita Oy:n ympäristöluvan jatkoa kiviaineksen murskaukselle Strömsbyn teollisuusalueella.

Ystävällisin terveisin

[REDACTED]

Lähetetty Windowsin [Sähköposti](#)ista