

Kauppakirjan liite 8.1.1(c)

Kunnan tilaamat/tilattavat työt, ml. käyttäjän esittämät välttämättömät muutostyöt (tilanne 14.10.2022).

Listaa täydennetään, mikäli uusia välttämättömiä korjaus- ja muutostarpeita todetaan ennen kaupan täytäntöönpanoa

Rakennusurakka:

- Lasiväliseinämuutokset tilat 1043 ja 1044
- Lääkejakeluluukku tila 1186
- Ovimuutos 3. krs, käytävälle 3068
- Tilan 1211 seinien osittainen laatoitus
- Hatch pellitys leikkipihalla
- Tilaan 1136 kotelo ja oveen 1142c kaksi ilmanvaihtosäleikköä
- Lastauslaiturin korkoero, luiskien lisäys
- Kompuratilán oven poisto ja siistiminen kompuran haalausta varten
- Putkikäsijohde leikkipaikan muurin päälle
- Tilan 2106 jäähditys, aputyöt
- Tilan 1142c jäähditys, aputyöt
- HUS havainnot 29.8.2022
 - Ovien heloitusmuutokset, Röntgen ja LAB
 - Röntgen pyytää tarjousta siitä, jos ovi vaihdettaisiin säteilysuojatulla ikkunalla varustettuun oveen
 - Röntgen huoneen kourusiirron jälkeen maalaus ja alakattokorjaus
 - Röntgen Toimiston yläkaappi poistetaan
 - Laboratorion läpientoluukut
- Välinehuoltotilan peltiseinät, laitesiirotojen jälkeen
- Näkövammaisten ohjauslistojen päiden korjaus
- Infotiskin lasiturvaseinä 1042 (työturvallisuus)
- Käyttäjän varusteasennusten asennukset
- Apuvälinepalautuksen pieni luukku 1030b aukeaa väärään suuntaan. Luukun avausuunta tulee vaihtaa aukeamaan oikeakätisenä käytävän 1030 puolelle.
- Gubbelandet 1060, sekä terassilta alas menevien sekä luiskan että portaiden yläpäästä puuttuu kulun estävä portti – varmistaa muistisairaiden turvallisuutta- portit tulee lisätä mikäli poistumistien esteettömyys mahdollistaa
- Porras E ulko-ovi, esteetön kulku / luiska
- Ovista 129 ja 1114 a puuttuvat oven avauksen hipaisukytkimet

Sähköurakka:

- Kamerateat
 - ilmaeristyshuoneen kameravalvonta
 - 3. kerroksen käytävän kameravalvonta 3068,
 - tila 2201, joka on muutettu varastosta lääkehuoneeksi, tulee olla kamera (HUS apteekin vaade lääketilalle)
 - Lääkehuoneesta 1214 puuttuu suunnitelmien mukainen kamera (työturvallisuus)
 - Poistetaan kamera tilasta 2057; tietosuojalaki

- Hyvinvointialueen turvallisuudesta vastaavat tulevat 30.9. tarkistamaan rakennuksessa tarvittavat kamerat ja niiden sijainnit, jonka jälkeen kameramäärään ja sijainteihin voi tulla vielä muutoksia
- Ovista 129 ja 1114 a puuttuvat oven avauksen hipaisukytkimet
- Ovisummeri, kamerayhteys ja automaattinen oven avaus ovelle 109, porrashuone B.
- Sähköpistokkeita tarvitaan 1. kerroksen odotusaulaan A sohvoryhmän taakse (4 kpl) ja odotusaulaan B sohvoryhmän taakse (4 kpl), kahvila-ravintolan baaritiskin alapuolelle (6 kpl).
- Apuvälinekeskuksen pesuhuoneeseen 1034 a tarvitaan pistorasia höyrypesurille
- Apuvälinekeskuksen huoltohuoneen 1036 seinässä on tavallinen pistorasia, nostopöydälle lisätään voimapistorasias
- Ovimuutos 3. krs, käytävälle 3068, mm ovisummeri, lukitusjohdotus
- Tilan 2106 jäähdytys, sähkön osuus
- Tilan 1170 jäähdytys, sähkön osuus
- Suunterveyden huoltokäytävän datapisteet, lisäys 4 kpl

IV- ja putkiurakka:

- Välinehuoltotilan 2.krs RO-vesiputkistomuutos
- Tilan 2051 PA1 hanan vaihto ORAS Cubista 2826FTZ
- Ovimuutos 3. krs, käytävälle 3068, mm sprinklerimuutos
- Tilan 2106 jäähdytys
- Tilan 1142c jäähdytys
- Kellarin sähkötilojen viemäreiden vuotovesikourut

Muut:

- Sähköautojen lataustolpat (ulkopuolisen operaattorin toteuttamana), 3 + 3 asiakas- ja henkilökunnan parkkipaikka (kotiroidolle on tulossa sähköautoja 7 kpl)

Käyttäjän esittämiä lisä- ja muutostöitä, joita ei ole sitouduttu toteuttamaan

- Polkupyörävaja