

Sopimus liittymisestä Lill-Nägelsin yksityistien tiekuntaan

SOPIJAOSAPUOLET

Lill-Nägelsin yksityistien tiekunta

jäljempänä tässä sopimuksessa ”*Tiekunta*”

ja

Kirkkonummen kunta, y-tunnus 0203107-0

PL 20, 02401 Kirkkonummi

jäljempänä tässä sopimuksessa ”*Kunta*”

SOPIMUKSEN PERUSTEET

Sopimus perustuu yhdyskuntatekniikan lautakunnan päätökseen XX.XX.2022 § XX.

SOPIMUKSEN TAUSTA

Kehänkaari niminen tie (jäljempänä tässä sopimuksessa ”*Kehänkaari*”) on rakennettu vuonna 2013, jolloin Kunta ja Tiekunta ovat sopineet kunnan osallistumisesta Kehänkaaren kunnossapitokustannuksiin. Kunta on maksanut avustuksia tiekunnalle vuosina 2013 - 2018. Tiekunnan kunnossapitovastuun Kehänkaaresta oli tarkoituksena olla väliaikainen ja siirtyvän Kunnalle tämän ajanjakson jälkeen. Alueella ei ole lainvoimasta asemakaavaa, joten Kunta ei ole voinut ottaa Kehänkaarta kunnossapidettäväksi. Tämän sopimuksen tarkoituksena on liittää kunta Tiekunnan osakkaaksi Kehänkaaren kunnossapito- ja korjauskustannuksiin osallistumiseksi.

Kehänkaaren tieosa on pituudeltaan 408 metriä ja se on asfalttipinnoitteinen. Kulkupinnan leveys 7,5 metriä ja tielle on rakennettu valaistus.

Tiekunta on hakenut 17.11.2020 yksityistietoimitusta, joka on vireillä numerolla 2021-667299.

SOPIMUSEHDOT

1. Kunnan hyväksi perustetaan tieoikeus kiinteistöjen Lill-Nägels RN:o 5:7 ja Nyåker II RN:o 5:6 alueella liitekartan osoittamalla tavalla Tiekunnan hallinnoimalle alueelle Kehänkaarella. Kunta sitoutuu maksamaan puolet yksityistietoimituksen kustannuksista. Kunta liittyy yksityistietoimituksella osakkaaksi Tiekuntaan.
2. Tiekunta huolehtii Kehänkaaren kunnossapidosta, talvikunnossapidosta ja välittömistä korjaustehtävistä. Talvikunnossapidon kunnossapitoluokka on 3, ks. kunnossapitoluokat: <https://www.kirkkonummi.fi/talvikunnossapito>
3. Kunta vastaa kokonaisuudessaan kunnossapito- ja korjauskustannuksista siltä Kehänkaaren osuudelta, jolle tieoikeus perustetaan. Kunnan osuus kustannuksista on määritettävä toteutuneiden kustannusten mukaan, josta on esitettävä Kunnalle eritely vuosittain. Arvio kunnossapitokustannuksista on enintään 2 000 euroa vuodessa (sis. ALV), jonka ylittävät kustannukset on hyväksyttävä Kunnan kunnallistekniikkapalveluissa.
4. Kunta suorittaa Kehänkaaren kunnossapidosta aiheutuneista ylimääräisistä kustannuksista kertakaikkisena korvauksena 3 900 euroa 1.1.2019 ja tämän sopimuksen allekirjoituksen väliseltä ajalta perustuen maantietoimituksen nro 2012-421462 korvauspäätöksen perusteena olevaan yksikköhintaan, jota on tarkistettu elinkustanusindeksillä.
5. Kunta ei osallistu Kehänkaaren muulta osuudelta kunnossapito- tai korjauskustannuksiin.
6. Kunnan kustannusosuudella katetaan tavanomaiset Kehänkaaren kunnossapito- ja korjaustehtävät, kuten esimerkiksi lumen auraus ja päällysteessä olevien reikien paikkaaminen. Tiekunta toimittaa Kunnan ilmoittamaan osoitteeseen laskun Kunnan osuudesta tiekustannuksista kerran vuodessa Tiekunnan tilinpäätöksen valmistumisen jälkeen. Laajemmista perusrparannuksista ja korjauksista sovitaan erikseen Kunnan kanssa kirjallisesti.
7. Sopimus on voimassa toistaiseksi. Sopimus on mahdollista irtisanoa perustellusta syystä. Molemminpuolinen irtisanomisaika on yksi (1) vuosi. Sopimuksen päätyttyä sopijaosapuolilla on oikeus toista sopijaosapuolta enempää kuulematta hakea yksityistietoimitusta tässä sopimuksessa perustetun tieoikeuden lakkauttamiseksi.

LIITTEET

- Kartta tieoikeuden sijainnista

Dnro 1256/08.01.04/2022
Sopimus liittymisestä tiekuntaan

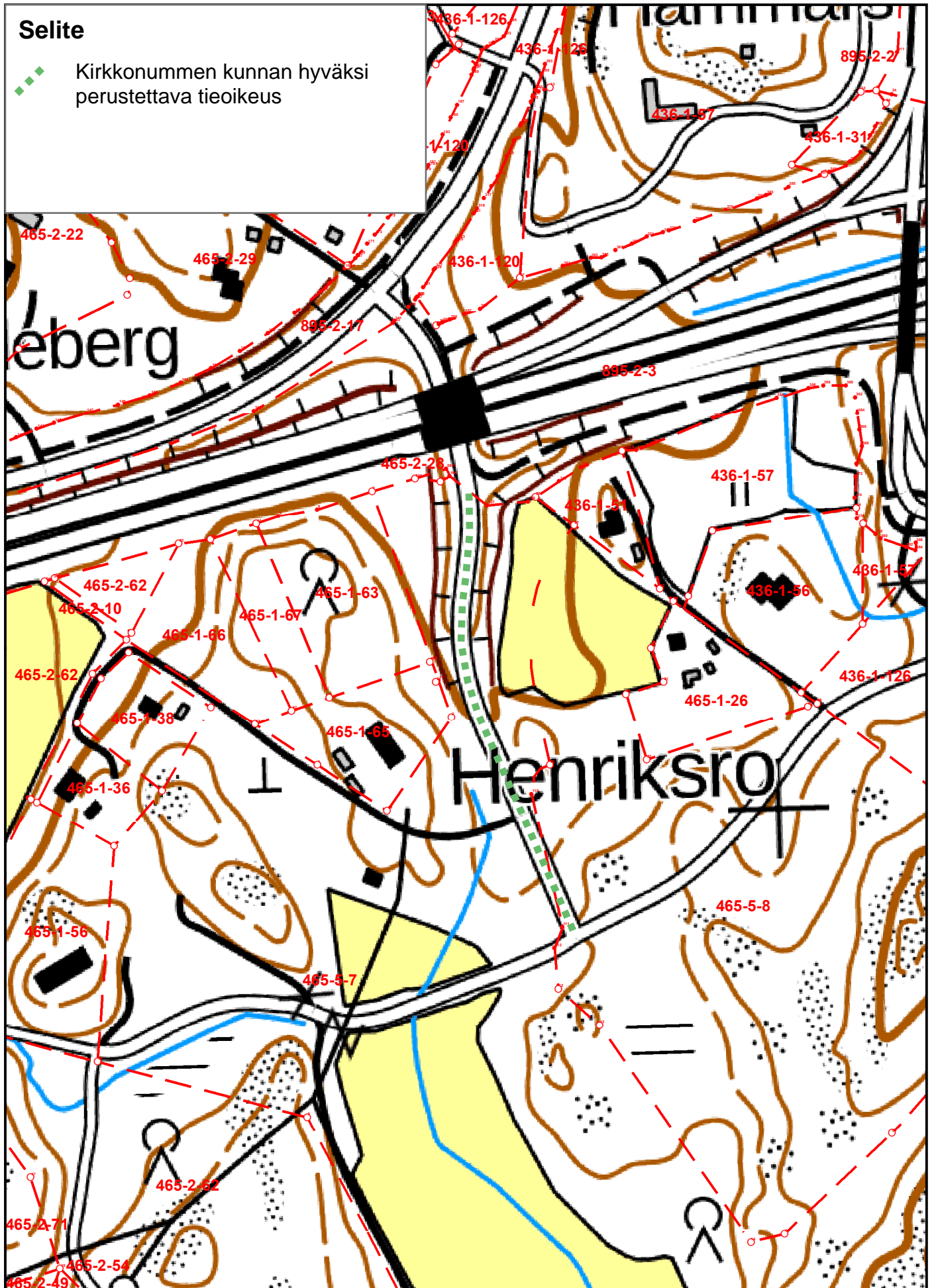
ALLEKIRJOITUKSET

Tätä sopimusta on tehty kolme (3) samasanaista kappaletta, yksi molemmille sopijaosapuolille ja yksi yksityistietoimituksen asiakirjoihin liitettäväksi.

Selite



Kirkkonummen kunnan hyväksi perustettava tieoikeus



KIRKKONUMMEN KUNTA
KYRKSLÄTTS KOMMUN

Tontti- ja paikkatietopalvelut
Tomt- och geoinformationstjänster

1:3 000