

Vapaa-ajan kiinteistön myynti Siikajärveltä, Pikkarainenpolku 2

Kunnanhallitus 12.09.2022 § 288
604/10.00.02/2020

Valmistelija	Maankäyttöinsinööri Niklas Wickholm, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
	<p>Kirkkonummen kunta on tarjonnut myytäväksi kaksi loma-asuntotonttia (kaavamerkintä RA) rakennuksineen Pikkaraiset-Siikajärvi -ranta- asemakaavan alueelta ajalla 1.7.-31.8.2022 järjestetyllä julkisella huutokaupalla.</p> <p>Osoitteessa Pikkarainenpolku 2 sijaitsevasta lomakiinteistöstä, kiinteistötunnus 257-449-2-588, korkein jätetty tarjous oli 62 000 euroa. Tontin pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 3050 m². Tontin rakennusoikeus on ranta-asemakaavan mukaan 70 k-m² + 30 k-m². Tontilla sijaitsee purkukuntoinen rakennus.</p> <p>Voimassa olevan hallintosäännön mukaan kunnanhallituksen toimivaltaan kuuluu päättää rakennusten myynnistä mm. tarjouskilpailun tai muun selvityksen mukaisella hinnalla/pääoma-arvolla valtuuston hyväksymien yleisten periaatteiden mukaisesti.</p> <p>Esityslistan liite:</p> <ul style="list-style-type: none">• kauppakirja• ostajien yhteystiedot (ei julkaistava) <p>Esityslistan oheismateriaali:</p> <ul style="list-style-type: none">• Kaupan kohde asemakaavakartalla• Valokuva vapaa-ajan rakennuksesta
Esittelijä	Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo
Päätösehdotus	Kunnanhallitus
	<p>1 päättää, että Kirkkonummen kunta myy kiinteistön 257-449-2-588 kauppahintaan 62 000 euroa liitteenä olevan kauppakirjan ehdoin, liitteessä mainituille ostajille, jotka ovat jättäneet korkeimman tarjouksen. Kauppakirja on allekirjoitettava kolmen kuukauden kuluessa päätöksen lainvoimaisuudesta.</p> <p>2 oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan vähäisiä tarkistuksia ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.</p>
Käsittely	Maankäyttöinsinööri Niklas Wickholm esitteli asiaa kokouksessa ja poistui kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 16.39.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	ostajat