

Tinanpuiston asemakaavan korttelin 2063 tontti 1 myynti Asunto Oy Kirkkonummen Pyssysepänpätkäari 11:lle

Kunnanhallitus 12.09.2022 § 287
189/10.00.02/2022

Valmistelija	<p>Maankäyttöinsinööri Niklas Wickholm, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi</p> <p>Kunnanhallitus on hyväksynyt Tinanpuiston asemakaava-alueen asuinpientalotonttien myynti- ja vuokrausperusteet ja luovutushinnat 28.10.2019 (§ 359).</p> <p>Pyssysepänpätkäari 11:n tontin K2063T1 ostaja on sen nykyinen vuokralainen Asunto Oy Kirkkonummen Pyssysepänpätkäari 11. Vuokralaisella on oikeus ostaa tontti vuokra-aikana. Vuokranantaja päättää myyntihinnan erikseen. Tontin pinta-ala on 3508 m2 ja rakennusoikeus 1050 k-m2. Esitetty myyntihinta, 373 800 euroa, perustuu em. kunnanhallituksen päätökseen.</p> <p>Esityslistan liite:</p> <ul style="list-style-type: none">• kauppakirja <p>Esityslistan oheismateriaali:</p> <ul style="list-style-type: none">• tontti karttapalvelussa (ks. karttalinkki https://kirkkonummi.karttatiimi.fi/link/37peHk)
Esittelijä	Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus</p> <p>1</p> <p>päättää, että Kirkkonummen kunta myy Tinanpuiston asemakaava-alueen tontin K2063T1 kiinteistötunnukseltaan 257-460-2-118 Asunto Oy Pyssysepänpätkäari 11:lle, y-tunnus 3202371-7, kauppahintaan 373 800 euroa. Kauppakirja on allekirjoitettava neljän kuukauden kuluessa myyntipäätöksen lainvoimaisuudesta.</p> <p>2</p> <p>oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan vähäisiä tarkistuksia ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.</p>
Käsittely	<p>Maankäyttöinsinööri Niklas Wickholm esitteli asiaa kokouksessa.</p> <p>Jäsen Anna Sahiluoma saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.35.</p>
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	Asunto Oy Kirkkonummen Pyssysepänpätkäari 11