

Rakennuslupa 22-0337-A / Strömsby

Rakennus- ja ympäristölautakunta 30.08.2022 § 117
920/10.03.00.02/2022

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Daniel Grönroos,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Asia

Rakennuslupa

Rakennuspaikka

STRÖMSBY, 257-481-0001-0257

Pinta-ala

10459 m²

Kaavatilanne

Asemakaava 2998 / Sepänkannas 3, kortteli 4544
Asuinrakennusten korttelialue A

Rakennusoikeus

4200 m²

Hakija

Asunto Oy Kirkkonummen Pilvijärventie 15 c/o Avain Yhtiöt

Toimenpide

Rakennetaan 10 kpl 2-kerroksista asuinrivitaloa - asuntoja 31 kpl,
talousrakennus ja 11 kpl maalämpökaivoja.

Kerrosala

3884 m²

Kokonaisala

3884 m²

Tilavuus

14087 m³

Poikkeus

Rakennukset ylittävät rakennusalueen rajan.
Rakennukset on sijoitettu väljästi, jolloin luodaan miellyttävämpään
mittakaavaa sekä viihtyisämpää asuinympäristöä. Rakennusalueen
ylitykset tapahtuvat puistoksi kaavoitetun alueen suuntaan tontin
kaakkoisreunalla.

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Grönroos Daniel

Päätösehdotus

Esittelijä ehdottaa, että lupa myönnetään.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.