
Aika 13.06.2022 klo 16:30 - 20:20

Paikka Teams kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 211	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 212	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	5
§ 213	Kirkkonummen Hyvinvointikeskuksen myynti	6
§ 214	Kirkkonummen kunnan lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevasi lainsäädännöksi	14
§ 215	Kirkkonummen laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2022-2025, Kv	17
§ 216	Hallintojohtajan viran täyttäminen	20
§ 217	Tarkistettu sopimus perusopetuksen järjestämisestä Kirkkonummen kunnassa Siuntion vuosiluokkien 7-9 oppilaille	23
§ 218	Johtavan puheterapeutin viran muuttaminen puheterapeutin toimeksi	24
§ 219	Eron myöntäminen valtuutetulle ja varavaltuutetun kutsuminen (AK), Kv	26
§ 220	Eron myöntäminen suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valitseminen (AK), Kv	28
§ 221	Kirkkonummen vuokra-asunnot Oy:n yhtiökokous 28.6.2022	30
§ 222	Kirkkonummen Liikekeskus Oy:n varsinainen yhtiökokous 15.6.2022	32
§ 223	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	34
§ 224	Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset	35
§ 225	Pöytäkirjoja tiedoksi	37
§ 226	Muut asiat	38

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Saapuvilla olleet jäsenet	Haapaniemi Timo	16:30 - 20:20	puheenjohtaja	poissa esteellisenä § 213, klo 16.38-17.42
	Aallonharja Piia	16:30 - 20:20	I varapuheenjohtaja	puheenjohtaja § 213
	Björk Tony	16:30 - 20:20	II varapuheenjohtaja	
	Aintila Anna	16:30 - 20:20	jäsen	
	Frantsi-Lankia Marjut	16:30 - 20:20	jäsen	poissa esteellisenä § 213, klo 16.38-17.42
	Granström Anneli	16:30 - 20:20	jäsen	
	Harinen Ari	16:30 - 20:20	jäsen	poissa esteellisenä § 221, klo 19.58-20.01
	Huhmarniemi Saara	16:30 - 20:20	jäsen	
	Kajanti Carl-Johan	16:30 - 20:20	jäsen	
	Kilappa Antti	16:30 - 20:20	jäsen	
	Myllyniemi Markus	16:30 - 20:20	jäsen	poissa esteellisenä § 213, klo 16.38-17.42
	Åström Kim	16:30 - 20:20	jäsen	
	Jäppinen Sanni	16:38 - 17:42	varajäsen	läsnä § 213
	Kaihlaranta Kati	16:38 - 17:42	varajäsen	läsnä § 213
	Kari Marko	16:38 - 17:42	varajäsen	läsnä § 213
	Katajisto Hilikka-Maija	16:30 - 20:20	varajäsen	
	Adlercreutz Anders	16:30 - 20:20	valtuuston puheenjohtaja	
	Hyvärinen Reetta	16:30 - 18:28	valtuuston I varapuheenjohtaja	poistui §:n 215 jälkeen
	Leijala Aku	16:30 - 20:20	valtuuston II varapuheenjohtaja	
	Aarnio Tarmo	16:30 - 20:20	kunnanjohtaja, esittelijä	
	Lindell Esa	16:30 - 20:20	talousjohtaja	
	Kauppinen Anna-Kaisa	16:30 - 17:42	yhdyskuntatekniikan johtaja	läsnä § 213
	Hyvärinen Susanna	17:47 - 18:28	kuntakehityspäällikkö	läsnä §:t 214 ja 215
	Andelmin-Inkinen Johanna	17:47 - 18:20	työllisyyskoordinaattori	läsnä § 214



Ekström Gunnel 16:30 - 20:20 johdon assistentti,
pöytäkirjanpitäjä

Poissa Sahiluoma Anna

Allekirjoitukset

Timo Haapaniemi
puheenjohtaja paitsi § 213

Piia Aallonharja
puheenjohtaja § 213

Gunnel Ekström
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 20.6.2022

Anneli Granström
pöytäkirjantarkastaja

Saara Huhmarniemi
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla
21.06.2022



Kunnanhallitus

§ 211

13.06.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 211

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Todettiin, että johdon assistentti Gunnel Ekström toimii sihteerinä.



Kunnanhallitus

§ 212

13.06.2022

Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 212

Valmistelija johdon assistentti Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää

1 valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan

2 tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan:

Torstaina 16.6.2022 lähetetään pöytäkirja sähköpostitse pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään maanantaina 20.6.2022. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti.

Pöytäkirja on nähtävänä tiistaina 21.6.2022 kunnan verkkosivulla. Yleinen oikaisuvaatimusaika alkaa keskiviikkona 29.6.2022.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anneli Granström ja Saara Huhmarniemi.



Kunnanhallitus	§ 123	25.04.2022
Kunnanhallitus	§ 202	06.06.2022
Kunnanhallitus	§ 213	13.06.2022

Kirkkonummen Hyvinvointikeskuksen myynti

Kunnanhallitus 25.04.2022 § 123

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Kunnanhallitus päätti 17.01.2022 § 6 käynnistää selvityksen kunnan sote-kiinteistöjen mahdollisista omistusjärjestelyistä, yhtiöittämisestä, jatkovuokraamisesta sekä vaihtoehtojen taloudellisista vaikutuksista.

Taustaa

Sote-uudistuksen myötä kunnan omistuksessa olevat ja kunnan vuokraamat ns. sote-kiinteistöt siirtyvät Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen hallintaan vuoden 2023 alusta alkaen. Kunnanvaltuusto käsitteli 28.2.2022 § 15 hyvinvointialueen hallintaan siirtyviä sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevia toimitiloja. Tiedot on toimitettu Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle. Tietoja voidaan täydentää kesäkuun loppuun asti.

Kunta ja hyvinvointialue tekevät tiloista vuokrasopimukset siirtymäkaudeksi 2023-2025 (+ optiovuosi 2026). Valtioneuvosto on antanut asetuksen kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023–2026, jonka mukaisesti määritellään kuntien ja hyvinvointialueiden välisten kiinteistöjen vuokrasopimusten vuokrat siirtymäkaudella. Vuokrasopimusten laadinta on käynnissä. Kunta ja hyvinvointialue voivat myös sopia vuokrasopimusten sisällöstä asetuksesta poiketen.

Sote-toimitiloja koskevat ulkoiset vuokrasopimukset siirtyvät hyvinvointialueen vastuulle sellaisenaan. Sote-uudistuksen valmistelun aikana on ollut voimassa laki kuntien ja kuntayhtymien eräiden oikeustoimien väliaikaisesta rajoittamisesta sosiaali- ja terveydenhuollossa. Em. laki rajoittaa sote-tilojen pitkäaikaisia vuokrasopimuksia siten, että sopimuksiin on sisällytettävä irtisanomismahdollisuus 2025 lopussa.

Sote-lait eivät kiellä kuntaa tekemästä kiinteistöjä koskevia omistusjärjestelyjä. Mikäli kunta myy kiinteistösijoittajalle ja takaisinvuokraa (sale and lease back -järjestely) kuluvan vuoden aikana omistamiaan sote-kiinteistöjä, vuokrasopimukseen on sisällytettävä lain edellyttämä irtisanomismahdollisuus. Mahdolliset omistusjärjestelyt on tehtävä tiiviissä vuorovaikutuksessa Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa ja ne on

Kunnanhallitus	§ 123	25.04.2022
Kunnanhallitus	§ 202	06.06.2022
Kunnanhallitus	§ 213	13.06.2022

huomioiva käynnissä olevassa tiloja koskevien vuokrasopimusten laadinnassa ja neuvottelussa hyvinvointialueen kanssa.

Siirtymäkauden jälkeisestä tilanteesta sote-kiinteistöjen osalta ei ole vielä selkeää tietoa, ohjeistuksia tai päätöksiä. Siirtymäkauden aikana kunnat ja hyvinvointialue tulevat todennäköisesti neuvottelemaan pidempiaikaiset vuokrasopimukset hyvinvointialueen palveluverkkoon jäävistä toimitiloista.

Kunnan rooli sote-kiinteistöjen osalta tulee muuttumaan tilojen käyttäjäomistajasta tilojen vuokranantajaksi, sijoittajaomistajan rooliin. Kirkkonummen kunnalla on käynnissä ja suunnitteilla merkittävät investoinnit kunnan omaan palvelutuotantoon tarvittaviin rakennuksiin. On arvioitava, onko kunnalle kannattavampaa jäädä sote-kiinteistöjen vuokranantajan rooliin vai luopua sote-kiinteistöistä tai osasta niistä.

Selvitys omistusjärjestelyistä ja sen johtopäätökset

Omistusjärjestelyistä ja niiden vaikutuksista on laadittu oheismateriaalina oleva selvitys, joka pohjautuu julkisesti saatavilla olevaan markkinainformaatioon sekä alustavaan markkinakartoitukseen. Selvityksen perusteella voidaan todeta, että yhteiskuntakiinteistöjen osamarkkina on kasvamassa Suomessa ja markkinoilla on lukuisia sijoittajia, jotka etsivät sijoituskohteita. Suurin kiinnostus kohdistuu hyväkuntoisiin ja ajanmukaisiin kiinteistöihin, joissa on pitkäaikainen vuokralainen. Maailmanpoliittisen tilanteen mahdolliset vaikutukset kiinteistösijoituksiin ovat vielä epäselvät, mutta vaikutusta saattaa olla erityisesti ulkomaalaisten kiinteistösijoittajien osalta.

Kirkkonummen sote-kiinteistöistä erityisesti joulukuun alussa käyttöönotettava uusi hyvinvointikeskus olisi kiinnostavin kohde kiinteistösijoittajille. Myös kunnan kannalta keskeisintä on ratkaista hyvinvointikeskuksen omistus jatkossa. Hyvinvointikeskus on kunnan sote-kiinteistöistä taloudellisesti ylivoimaisesti merkittävin, arvioitu hankintahinta 48,5 milj. euroa. Hyvinvointikeskuksen myyntiä kunnan kannalta puoltaa se, että markkinatilanteessa kohteelle on kysyntää ja myynti tuottaisi kunnalle todennäköisesti myyntivoittoa. Myymällä rakennuksen kunta vähentäisi kiinteistöihinsä liittyvää riskiä, pienentäisi velkaantumisasettaan sekä voisi kohdentaa resurssinsa kunnan omaan palvelutuotantoon.

Myynti voidaan toteuttaa neuvottelumenettelyllä, valitsemalla yksi tai useampia kohteesta kiinnostuneita sijoittajatahoja neuvotteluun tai järjestämällä laaja avoin tai rajattu tarjouskilpailu. Myyntiprosessi edellyttää todennäköisesti ulkopuolisten asiantuntijakonsulttien käyttöä. Menettelystä riippuen myyntiprosessi kesto olisi noin 3-8 kuukautta.



Kunnanhallitus	§ 123	25.04.2022
Kunnanhallitus	§ 202	06.06.2022
Kunnanhallitus	§ 213	13.06.2022

Esittelijä Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää käynnistää hyvinvointikeskuksen myynnin valmistelun. Esitys myyntimenettelystä valmistellaan kunnanhallitukselle päätettäväksi kokoukseen 9.5.

Käsittely

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen esitteli asiaa kokouksessa.

Jäsenet Markus Myllyniemi ja Anna Sahiluoma poistuivat kokouksesta jääveinä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Jäsen Marjut Frantsi-Lankia oli paikalla asian esittelyn aikana, mutta poistui jäävinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Marjut Frantsi-Lankia poistui kokouksesta klo 17.02.

Varajäsenet Sanni Jäppinen ja Hilikka-Maija Katajisto olivat paikalla tämän pykälän aikana ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 17.58.

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Anders Adlercreutz saapui kokoukseen tämän pykälän aikana klo 17.04.

Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi, että keskustelun aikana jäsen Ari Harinen teki seuraavan vastaehdotuksen:

Kunnan rooli sote-kiinteistöjen osalta tulee muuttumaan tilojen käyttäjäomistajasta tilojen vuokranantajaksi, sijoittajaomistajan rooliin. On kunnalle kannattavampaa jäädä sote-kiinteistöjen vuokranantajan rooliin ainakin kolmen vuoden siirtymävaiheen ajaksi, jotta nähdään mitä omistajan rooli tuo tullessaan. Asiaa tulisi arvioida vasta siirtymävaiheen loppuvaiheessa uudelleen kun nähdään realisoituvat taloudelliset vaikutukset.

Vastaehdotusta kannatti Antti Kilappa.

Vastaehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten puheenjohtaja ilmoitti että asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne jotka kannattavat Harisen vastaehdotusta äänestävät EI.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 10 JAA -ääntä, 2 EI -ääntä ja yksi poissa.



Kunnanhallitus	§ 123	25.04.2022
Kunnanhallitus	§ 202	06.06.2022
Kunnanhallitus	§ 213	13.06.2022

Pohjaehdotus sai enemmän ääniä.

JAA äänestivät: Kajanti Carl-Johan, Katajisto Hilka-Maija, Aallonharja Piia, Huhmarniemi Saara, Åström Kim, Björk Tony, Granström Anneli, Aintila Anna, Haapaniemi Timo ja Sanni Jäppinen

Ei äänestivät: Ari Harinen ja Antti Kilappa

Poissa: Marjut Frantsi-Lankia

Päätös Kunnanhallitus päätti ehdotuksen mukaisesti.

Jäsen Ari Harinen jätti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Kunnanhallitus 06.06.2022 § 202

Valmistelija Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Hyvinvointikeskuksen myynti voidaan toteuttaa neuvottelumenettelyllä tai järjestämällä avoin tarjouskilpailu.

Hyvinvointikeskuksen myynti esitetään toteutettavaksi neuvottelumenettelyllä. Tämä tarkoittaa, että valitaan sijoittajataho, jonka kanssa neuvotellaan kaupan ehdoista ja kauppahinnasta. Neuvottelujen tueksi kunta teettää kohteesta kiinteistöarvion. Mikäli neuvotteluissa ei päästä hyväksyttävään lopputulokseen, on mahdollista järjestää avoin tarjouskilpailu myöhemmin.

Mahdollisia neuvottelukumppaneita ovat vakavaraiset ja vastuulliset, Suomessa vakiintuneesti toimivat ensisijaisesti kotimaiset tai pohjoismaiset kiinteistösijoittajat (institutionaaliset sijoittajat, kiinteistösijoitusyhtiöt tai näiden hallinnoimat rahastot). Sijoittajien kiinnostusta hyvinvointikeskuksen kiinteistön ostamiseen on kartoitettu ja alustavia neuvotteluja on käyty kiinnostuksensa esittäiden sijoittajien kanssa. Alustavien keskustelujen pohjalta on tarkoitus tehdä kunnanhallitukselle esitys 13.6., kenen kanssa käydään tarkemmat myyntineuvottelut ja aiesopimus kaupasta. Kunnanhallitus päättäisi kaupasta tehtävästä aiesopimuksesta 27.6., minkä



Kunnanhallitus	§ 123	25.04.2022
Kunnanhallitus	§ 202	06.06.2022
Kunnanhallitus	§ 213	13.06.2022

jälkeen jatkettaisiin sopimusten valmistelua. Lopullisesta kaupasta päättäisi kunnanvaltuusto syksyllä.

Neuvottelu on avointa tarjouskilpailua joustavampi ja nopeampi myyntitapa. Kauppahinnan maksimoinnin lisäksi kunnan tavoitteena on varmistaa hyvinvointialueen kannalta toimiva vuokrasopimus. Vuokrasopimuksen ehtojen määrittäminen vuorovaikutuksessa Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa on mahdollista myyntineuvottelujen aikana.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta annetun lain mukaisesti kunnan tulee täydentää hyvinvointialueelle antamaansa selvitystä sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista sekä siirtyvistä vuokrasopimuksista 30.6.2022 mennessä, mikäli toimitiloissa ja siirtyvissä vuokrasopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia.

Ratkaisu tontin hallintamuodosta, eli myykö kunta rakennuksen tontteineen, vai tekeekö kunta tontista pitkäaikaisen maanvuokrasopimuksen, ratkaistaan neuvotteluissa. Tontin hallintamuodolla on vaikutusta kauppahintaan ja joidenkin sijoittajien kiinnostukseen.

Esittelijä Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että

1
hyvinvointikeskuksen myynti toteutetaan neuvottelumenettelyllä

2
valittava neuvottelukumppani tuodaan kunnanhallituksen päätettäväksi 13.6.2022.

Käsittely

Jäsenet Markus Myllyniemi ja Anna Sahiluoma poistuivat esteellisinä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Varajäsenet Sanni Jäppinen ja Hilikka-Maija Katajisto olivat paikalla tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon aikana, klo 17.30-18.29.



Kunnanhallitus	§ 123	25.04.2022
Kunnanhallitus	§ 202	06.06.2022
Kunnanhallitus	§ 213	13.06.2022

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen esitteli asiaa kokouksessa, ja poistui tämän pykälän jälkeen klo 18.29.

Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi että Kim Åström on keskustelun aikana tehnyt seuraavan muutosesityksen:

Muotoilumuutos kohtaan 2

Päätös valittavista neuvottelukumppaneista tuodaan kunnanhallituksen päätettäväksi 13.6.2022

Muutosesitystä kannattivat Piia Aallonharja, Hilka-Maija Katajisto, Carl-Johan Kajanti, Anneli Granström ja Marko Kari.

Puheenjohajan tiedustellessa muutosesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että

1
hyvinvointikeskuksen myynti toteutetaan neuvottelumenettelyllä

2
päätös valittavista neuvottelukumppaneista tuodaan kunnanhallituksen päätettäväksi 13.6.2022.

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 213
1344/00.04.01/2021

Valmistelija

yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen, kunnanjohtaja Tarmo Aarnio, vt. hallintojohtaja Hannu Sorvari, talousjohtaja Esa Lindell
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Asian valmistelua on jatkettu aiempien päätösten mukaisesti.

Alustavien neuvottelujen pohjalta kunta pyysi keskenään vertailtavissa olevia indikatiivisia tarjouksia. Kaupan ehdot ja lopullinen kauppahinta tarkentuvat käytävissä neuvotteluissa valittavan neuvottelukumppanin kanssa.

Neuvottelukumppania valitessaan kunta arvioi mm. seuraavia seikkoja:

- Indikatiivinen hintatarjous
- Tarjoukseen liittyvät keskeiset ehdot



Kunnanhallitus	§ 123	25.04.2022
Kunnanhallitus	§ 202	06.06.2022
Kunnanhallitus	§ 213	13.06.2022

- Sijoittajan vakavaraisuus ja vastuullisuus
- Sitoutuminen kohteeseen (pitkäaikainen sijoitusstrategia)
- Joustavuus ja sijoittajan asettamat ehdot
- Ylläpidon järjestämistapa ja toimivuus suhteessa vuokralaiseen
- Mahdollisen kaupan toteutumisen aikataulu

10.6. mennessä kunta on saanut neljä esitystä. Esitykset arvioidaan ja vertaillaan kokoukseen mennessä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo

Päätösehdotus Kokouksessa annettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää käynnistää neuvottelut hyvinvointikeskuksen myynnistä LähiTapiolan kanssa, ensisijaisesti LähiTapiola Yhteiskuntakiinteistöt Suomi Ky:n lukuun.

Käsittely

Puheenjohtaja Timo Haapaniemi ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.38-17.42. Varapuheenjohtaja Piia Aallonharja toimi puheenjohtajana. Varajäsen Marko Kari saapui kokoukseen tämän pykälän ajaksi.

Esteellisinä poistuivat myös jäsenet Marjut Frantsi-Lankia ja Markus Myllyniemi, varajäsenet Kati Kaihlaranta ja Sanni Jäppinen olivat paikalla pykälän aikana, klo 16.38-17.42.

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen oli läsnä kokouksessa ja esitteli asiaa, hän poistui kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 17.42.

Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi että keskustelun aikana jäsen Ari Harinen on tehnyt seuraavan muutosehdotuksen:

Hyvinvointikeskuksen myyntitoimenpiteitä ei jatketa.

Muutosehdotusta kannatti Kati Kaihlaranta.

Muutosehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti joten puheenjohtaja totesi että asiasta on äänestettävä.



Kunnanhallitus	§ 123	25.04.2022
Kunnanhallitus	§ 202	06.06.2022
Kunnanhallitus	§ 213	13.06.2022

Puheenjohtaja ehdotti että asiasta äänestetään niin, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne jotka kannattavat Ari Harisen muutosehdotusta äänestävät EI.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin yhteensä 13 ääntä. JAA sai 11 ääntä ja EI 2 ääntä.

Pohjaehdotus sai enemmän ääniä.

JAA äänestivät: Åström Kim, Kajanti Carl-Johan, Aallonharja Piia, Granström Anneli, Jäppinen Sanni, Katajisto Hilkka-Maija, Kari Marko, Aintila Anna, Huhmarniemi Saara, Björk Tony ja Antti Kilappa.

EI äänestivät: Ari Harinen ja Kati Kaihlaranta.

Päätös

Kunnanhallitus päätti käynnistää neuvottelut hyvinvointikeskuksen myynnistä LähiTapiolan kanssa, ensisijaisesti LähiTapiola Yhteiskuntakiinteistöt Suomi Ky:n lukuun.

Jäsen Ari Harinen jätti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Kunnanhallitus

§ 214

13.06.2022

Kirkkonummen kunnan lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 214
581/03.00.00/2022

Valmistelija

kuntakehityspäällikkö Susanna Hyvärinen,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Työ- ja elinkeinoministeriö (TEM) on pyytänyt (6.5.2022) lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi 27. kesäkuuta 2022 klo 9.00 mennessä.

Lausunnolla oleva esitys liittyy pääministeri Sanna Marinin hallituksen hallitusohjelman toteuttamiseen, jossa keskeisenä tavoitteena on työllisyyden vahvistaminen ja työllisyysasteen nostaminen 75 prosenttiin. Työvoimapalveluiden järjestämisvastuun siirtoa koskevan TE-palvelut 2024-uudistuksen tavoitteena on kasvattaa työllisyyttä edistämällä työn kysynnän ja tarjonnan kohtaantoa valtion ja kuntien välisellä yhteistyöllä sekä vahvistaa alueiden elinvoimaa ja kilpailukykyä asiakaslähtöisillä palveluilla hyödyntämällä kuntaekosysteemin mahdollisuuksia.

Uudistuksessa julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuu siirrettäisiin työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille. Kunnille siirtyisivät myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät hankintatehtävät ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen kehittämis- ja hallintokeskuksen julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät maksatustehtävät. Nykyiset työ- ja elinkeinotoimistot lakkautettaisiin. Myös työllisyyden edistämisen kuntakokeilujen voimassaolo päättyisi. Siirtyviä tehtäviä valtiolla hoitava henkilöstö siirtyisi liikkeenluovutuksella kuntiin tai kuntayhtymiin.

Yksi uudistuksen keskeisistä elementeistä on kannustava työttömyysetuuksien rahoitusmalli. Tavoitteena on laajentaa kuntien vastuuta työttömyysetuuksien rahoituksesta siten, että rahoitusvastuu kannustaa kuntaa huolehtimaan alueen työllisyydestä sekä järjestämään työttömille työnhakijoille mahdollisimman tehokkaasti palveluja, jotka johtavat työllistymiseen. Uudistuksella tavoitellaan 7 000–10 000 henkilön työllisyysvaikutusta. Laki tulisi voimaan 1.12.2024.

Ehdotus lausunnoksi on kunnanhallituksen esityslistan liitteenä. Kirkkonummen kunta yhtyy pitkälti muun muassa Kuntaliiton ja KUUMA-kuntien näkemyksiin lakiluonnoksesta. Kirkkonummen kunnan tunnistamat keskeiset huomiot:

Kunnanhallitus

§ 214

13.06.2022

- TE -palvelut 2024 -uudistuksen tavoitteet kannatettavia
- TE-palveluiden järjestämisvastuu tulisi antaa kaikille kunnille
- Kaikkien kuntalain yhteistoimintamuotojen tulee olla käytössä yhteistyön toteuttamiseksi.
- Palvelut järjestävälle kunnalle tulee korvata täysimääräisesti kustannukset, jotka johtuvat henkilö- tai työnantaja-asiakkaan oikeudesta valita palvelua tarjoava taho sekä vastuusta koordinoita muutosturvaa yli järjestämisvastuualueiden.
- Rahoitusmallin kompensatiota tulee jatkossa tarkistaa säännöllisesti työikäisen väestön määrän lisääntyessä kunnassa.
- Koska lähes kaikki TE-palvelut siirtyvät kuntien vastuulle, tulee palveluiden rahoituksesta siirtää kunnille enemmän kuin 75 %.
- Kuntien ja hyvinvointialueen välistä roolia tulee tarkistaa vaikeasti työllistettävien rahoitusvastuiden osalta
- Kuntien palkkatukea vastaavan rahoituksen tulee siirtyä valtionosuusrahoitukseen täysimääräisesti. Laissa tulee jatkossakin mahdollistaa kunnille pitkäaikaistyöttömien kuntalaisten työllistäminen.
- Lakiin tulee kirjata kunnille kaikki mahdolliset edellytykset rakentaa myös omia tietojärjestelmäratkaisujaan paremman asiakaspalvelun, palvelukohtaannon ja vaikuttavuuden osoittamisen toteuttamiseksi.
- Palvelujen vaikuttavuuden varmistamiseksi kuntien tulee saada pääsy tulorekisteriin ja lakiin tulee lisätä tietojohtamisen mahdollistava pykälä.
- TE-toimistoja, ELY-keskuksia ja KEHA-keskusta tulee ohjata ja velvoittaa voimaannapolaissa tekemään tiiviimpää yhteistyötä kuntien kanssa järjestämisvastuun siirron onnistumiseksi

Esitysluonnos julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi löytyy Lausuntopalvelu.fi - verkkopalvelusta, linkki:

<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=c26ced2c-970d-4326-a03b-6bfb87a4e1f8>

TE-palvelut 2024 -uudistuksen verkkosivut, linkki: <https://tem.fi/te-palvelut-2024-uudistus>

Esittelijä

Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1

antaa työ- ja elinkeinoministeriölle (TEM) liitteen mukaisen lausunnon

2

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.



Kunnanhallitus

§ 214

13.06.2022

Käsittely

Kuntakehityspäällikkö Susanna Hyvärinen esitteli asiaa kokouksessa. Työllisyyskoordinaattori Johanna Andelmin-Inkinen oli myös läsnä kokouksessa vastaamassa mahdollisiin kysymyksiin tämän pykälän aikana, klo 17.47-18.20.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdotuksen mukaisesti.

Liitteet / bilagor

[1] Liite TE2024 Lausunto_Kirkkonummen kunta_2022613_kh_

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Työ- ja elinkeinoministeriön lausuntopyyntö 6.5.2022



Kunnanhallitus	§ 128	25.04.2022
Kunnanvaltuusto	§ 42	16.05.2022
Kunnanhallitus	§ 215	13.06.2022

Kirkkonummen laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2022-2025, Kv

Kunnanhallitus 25.04.2022 § 128

Valmistelija	kuntakehityspäällikkö Susanna Hyvärinen, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
	Kunnassa valmistellaan laaja hyvinvointikertomus kerran valtuustokaudessa. Hyvinvointikertomuksessa kuvataan hyvinvoinnin ja terveyden tilaa sekä niiden edistämistä Kirkkonummen kunnassa.
	Hyvinvointikertomuksessa tiivistetään eri alojen asiantuntijoiden näkemykset ja yhteiset tavoitteet.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Kirkkonummen laajan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman vuosille 2022-2025.
Käsittely	Kuntakehityspäällikkö Susanna Hyvärinen esitteli asiaa. Hän poistui kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 19.30.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto 16.05.2022 § 42

Päätösehdotus	Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Kirkkonummen laajan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman vuosille 2022-2025.
Käsittely	Kuntakehityspäällikkö Susanna Hyvärinen esitteli asiaa kokouksessa.



Kunnanhallitus	§ 128	25.04.2022
Kunnanvaltuusto	§ 42	16.05.2022
Kunnanhallitus	§ 215	13.06.2022

Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi että Hannu Valtanen on keskustelun aikana tehnyt seuraavan palautusehdotuksen:

"Hyvinvointiraportin raporttiosa on asiallinen, mutta hyvinvointisuunnitelmaa tulisi korjata. Tavoitteita on selkeytettävä ja mittareiden tulee olla itse asiaa mittaavia. Tavoitteet ja mittarit ovat nyt jopa sanasta sanaan samoja. Esitän, että hyvinvointiraportti palautetaan valmisteluun niin, että se voidaan hyväksyä kesäkuun valtuuston kokouksessa."

Palautusehdotusta kannattivat Sini Felipe, Anna Sahiluoma, Kari Virtanen, Marko Kari, Tuovi Ronkainen, Ulf Kjerin, Kim Liljequist, Urho Blom, Marjut Frantsi-Lankia, Jani Ekman, Kim Åström, Carl-Johan Kajanti, Josephine Frimodig, Liisa Kosonen, Tero Suominen, Johanna Fleming, Matti Kaurila, Martin Honkanen, Antti Kilappa, Minna Hakapää, Ulla Seppälä, Antti Salonen, Timo Haapaniemi, Ville Salminen, Piia Aallonharja, Johanna Järvinen ja Martin Valtonen.

Puheenjohtajan tiedustellessa palautusehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Todettiin, että valtuutettu Timo Haapaniemi poistui kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 19.00 ja varavaltuutettu Leena Virkki saapui kokoukseen hänen tilalleen.

Päätös Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 215
501/00.01.03/2022

Valmistelija kuntakehityspäällikkö Susanna Hyvärinen,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Laajan hyvinvointikertomuksen hyvinvointisuunnitelmaa on tarkennettu ja suunnitelman loppuun on lisätty kuvaus sote-uudistuksen vaikutuksista kuntaan ja rajapinnoista kunnan ja hyvinvointialueen välillä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo



Kunnanhallitus	§ 128	25.04.2022
Kunnanvaltuusto	§ 42	16.05.2022
Kunnanhallitus	§ 215	13.06.2022

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1
ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Kirkkonummen laajan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman vuosille 2022-2025

2
tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely

Kuntakehityspäällikkö Susanna Hyvärinen esitteli asiaa kokouksessa.

Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi että jäsen Kim Åström on tehnyt seuraavan stilisointipyynnön:

Valtuustoon tuodessa viime valtuustokäsittelyyn nähden muutetut kohdat korostetaan eri fontilla tai värillä.

Timo Haapaniemi ja Markus Myllyniemi kannattivat pyyntöä.

Puheenjohtajan tiedustellessa kunnanhallitus hyväksyi stilisointipyynnön yksimielisesti.

Kuntakehityspäällikkö Susanna Hyvärinen ja valtuuston 1. varapuheenjohtaja Reetta Hyvärinen poistuivat kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 18.28.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Kirkkonummen laajan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman vuosille 2022-2025.

Kunnanhallitus päätti myös että valtuustoon tuodessa viime valtuustokäsittelyyn nähden muutetut kohdat korostetaan eri fontilla tai värillä.

Liitteet / bilagor

[2] LAAJA HYVINVOINTIKERTOMUS 2022 - 2025_kh20220613



Kunnanhallitus

§ 216

13.06.2022

Hallintojohtajan viran täyttäminen

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 216
553/01.01.00/2020

Valmistelija

kunnanjohtaja Tarmo Aarnio, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Kirkkonummen kunnan hallintojohtajan virka on ollut vakinaisesti täyttämättä 5.7.2021 alkaen. Hallintojohtaja johtaa kunnan yhteisiä palveluja sekä vastaa kunnan hallinnon tehokkaasta ja tuloksellisesta toiminnasta sekä hallinnon kokonaisvaltaisesta kehittämisestä. Hallintojohtaja toimii kunnanjohtajan alaisuudessa ja on kunnan johtoryhmän jäsen.

Kunnanhallituksen ja kunnanjohtajan päätöksillä vt. hallintojohtajana on toiminut ko. ajankohdasta lähtien kunnanlakimies Hannu Sorvari. Vakinaisesta viran täyttämisestä päättää hallintosäännön mukaisesti kunnanhallitus, joka on kokouksessaan 6.9.2021 § 366 päättänyt myös hallintojohtajan viran kelpoisuusvaatimuksista seuraavaa

- virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto
- laaja kokemus kunnallishallinnon johtotehtävistä
- vahva esimieskokemus
- viran hoitamisen edellyttämä riittävä suomen ja ruotsin kielen taito.

Virkaa haki määräaikana 6.- 22.4.2022 yhteensä 17 henkilöä, joista 6 kutsuttiin haastatteluihin. Hakijoita haastattelivat kunnanhallituksen puheenjohtajisto, kunnanjohtaja sekä kuntaa rekrytoinnissa avustanut Momentous Oy:n edustaja. Haastattelujen jälkeen kaksi hakijoista ohjattiin henkilöarviointiin, jonka jälkeen em. haastattelijaryhmä suoritti heille vielä jatkohaastattelut.

Hakemusten, haastattelujen sekä soveltuvuusarvioinnin perusteella kunnanhallitukselle esitetään, että hallintojohtajan virkaan valitaan kasvatustieteen maisteri, eMBA Jaana Suihkonen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että

1

hallintojohtajan virkaan valitaan kasvatustieteen maisteri, eMBA Jaana Suihkonen

Kunnanhallitus

§ 216

13.06.2022

2

palvelussuhteen alkaessa virka sijoittuu hinnoittelemattomien palkkaryhmään 1, taso 25

3

virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa

4

virkaan valitun on ennen viran vastaanottamistaan esitettävä kunnan työterveyshuollon antama lausunto terveydentilastaan

5

valtuuttaa kunnanjohtajan sopimaan viran vastaanottamisen ajankohdasta sekä muista käytännön järjestelyistä

Esittelijän täydennetty päätösehdotus kokouksessa:

Uusi kohta 2:

Jaana Suihkosen kieltäytymisen varalta, varalle hallintojohtajan virkaan valitaan oikeustieteen maisteri Sanna Lundström.

Pöytäkirja päätetään myös tarkastaa tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely

Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi että keskustelun aikana jäsen Ari Harinen on jättänyt seuraavan vastaehdotuksen:

1. Valita hallintojohtajan tehtävään Sanna Lundström
2. Perusteena valinnalle soveltuvuusarviointi, jossa Sanna Lundström oli paras.

Muutosehdotusta kannatti Antti Kilappa.

Puheenjohtaja totesi, että muutosehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti että asiasta äänestetään niin, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne jotka kannattavat Ari Harisen muutosehdotusta äänestävät EI.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin yhteensä 13 ääntä. JAA sai 11 ääntä ja EI 2 ääntä.



Kunnanhallitus

§ 216

13.06.2022

Pohjaehdotus sai enemmän ääniä.

JAA äänestivät: Åström Kim, Myllyniemi Markus, Katajisto Hilka-Maija, Granström Anneli, Huhmarniemi Saara, Björk Tony, Frantsi-Lankia Marjut, Aallonharja Piia, Aintila Anna, Haapaniemi Timo ja Kajanti Carl-Johan

Ei äänestivät: Ari Harinen ja Antti Kilappa

Päätös

Kunnanhallitus päätti, että

1

hallintojohtajan virkaan valitaan kasvatustieteen maisteri, eMBA Jaana Suihkonen

2

Jaana Suihkosen kieltäytymisen varalta, varalle hallintojohtajan virkaan valitaan oikeustieteen maisteri Sanna Lundström.

3

palvelussuhteen alkaessa virka sijoittuu hinnoittelemattomien palkkaryhmään 1, taso 25

4

virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa

5

virkaan valitun on ennen viran vastaanottamistaan esitettävä kunnan työterveyshuollon antama lausunto terveydentilastaan

6

valtuutetaan kunnanjohtaja sopimaan viran vastaanottamisen ajankohdasta sekä muista käytännön järjestelyistä

7

pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Liitteet / bilagor

hr-yksikkö, palkka-tiimi, hakijoille

[3] Hallintojohtaja hakijayhteenveto



Kunnanhallitus

§ 217

13.06.2022

Tarkistettu sopimus perusopetuksen järjestämisestä Kirkkonummen kunnassa Siuntion vuosiluokkien 7-9 oppilaille

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 217
695/12.01.02/2022

Valmistelija Hallintopäällikkö Tiina Koivisto, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Siuntion ja Kirkkonummen kunnalla on voimassa oleva sopimus perusopetuksen järjestämisestä Siuntion vuosiluokkien 7–9 oppilaille. Sopimusta on päivitetty viimeksi vuonna 2007 (KH 331§, 27.06.2007).

Sopimus päivitettiin vastaamaan nykytilannetta. Muutoksia on tapahtunut mm. oppivelvollisuuslainsäädännön, kansallista tietojenkeruuta koskevan järjestelmän (KOSKI-tietovaranto) sekä sopijakuntien hallintoa koskevien käytäntöjen osalta. Sopimus on kustannusneutraali. Sopimus on neuvoteltu yhdessä Siuntion kunnan kanssa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää merkitä sopimuksen tiedoksi.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Liitteet / bilagor

- [4] ALLEKIRJOITETTU SOPIMUS PERUSOPETUKSEN JA KOULUKULJETUKSEN JÄRJESTÄMISESTÄ KIRKKONUMMEN KUNNASSA SIUNTION 7-9 LUOKKA-ASTEEN OPPILAILLE

Kunnanhallitus

§ 218

13.06.2022

Johtavan puheterapeutin viran muuttaminen puheterapeutin toimeksi

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 218
657/01.01.01/2022

Valmistelija

vs. perusturvajohtaja Sirkku Pekkarinen-Keto, vs. palvelujohtaja, perhepalvelut Maaret Laine ja vs. lapsiperheiden palveluiden palvelupäällikkö Minna Tiainen, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Perhepalveluiden palveluryhmässä lapsiperhepalveluiden palveluyksikössä puheterapian tiimissä on johtavan puheterapeutin virka ja kuusi puheterapeutin toimea. Puheterapeuttien ml. johtavan puheterapeutin rekrytointi on ollut jo pitkään haasteellista. Tällä hetkellä johtavaa puheterapeuttia ei tiimillä ole edellisen viranhaltijan lopetettua tehtävässä toukokuun lopussa.

Kuuden puheterapeutin tiimi on pieni ja tarvetta johtavalle puheterapeutille ei käytännön työssä ole. Puheterapeutit ovat toimiva tiimi ja heillä on oman alansa asiantuntijuus ja itsenäinen työote. Hyödyllisempää kuin johtavan puheterapeutin palkkaaminen olisi saada asiakastyöhön uusi puheterapeutin toimi kasvavan kysynnän vuoksi.

Hallinnollisia tasoja ja joissakin palveluissa esihenkilöiden määrää on tarkoituksenmukaista vähentää hyvinvointialueelle siirryttäessä. Puheterapeuttien lähiesihenkilön hallinnolliset ja johtamisen työtehtävät on arvioitu hoituvan lapsiperheiden palveluiden palvelupäällikön työtehtävinä.

Asiakastyön tehostamiseksi ja kustannusten vähentämiseksi ehdotetaan johtavan puheterapeutin viran lakkauttamista 1.7.2022 siten, että samalla johtavan puheterapeutin viran tilalle perustetaan puheterapeutin toimi. Muutos vähentää perusturvan henkilöstökustannuksia.

Kun virka, jossa ei käytetä julkista valtaa, tulee avoimeksi, se lakkautetaan kuntalain (410/2015) 88 §:n mukaisesti. Kirkkonummen kunnan hallintosäännön 26 §:n mukaisesti kunnanhallitus päättää virkojen lakkauttamisesta ja palvelualueen johtaja päättää oman vastualueensa osalta nimikkeen muuttamisesta ja virkasuhteen muuttamisesta työsuhteeksi henkilöstöjaoston antamien periaatteiden mukaisesti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lakkauttaa 1.7.2022 lähtien johtavan puheterapeutin viran (virkanumero 5000992527) siten, että tämän viran tilalle perustetaan puheterapeutin toimi 1.7.2022 lähtien. Perustettavan



Kunnanhallitus

§ 218

13.06.2022

puheterapeutin toimen pätevyysvaatimukseksi tulee laillistetun puheterapeutin kelpoisuus sekä tehtäväkohtaiseksi palkaksi hinnoittelemattomien taulukon 02SOTE99 325, tason 25 mukainen palkka (3721,32 €/kk).

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

HR-tiimi, perusturvajohtaja, perheiden palveluiden palvelujohtaja, lapsiperheiden palveluiden palvelupäällikkö, palkkatiimi



Kunnanhallitus

§ 219

13.06.2022

Eron myöntäminen valtuutetulle ja varavaltuutetun kutsuminen (AK), Kv

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 219
689/00.00.01/2021

Valmistelija	johdon assistentti Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi Valtuutettu Antti Karkola on 3.6.2022 päivätyllä kirjeellä pyytänyt eroa kunnanvaltuutetun tehtävästä henkilökohtaisista syistä. Kuntalain 10 luvun 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle. Varavaltuutetun kutsuminen Kuntalain 4 luvun 17 §:n mukaan valtuuston puheenjohtaja kutsuu jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen puolueen järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun. Kokoomuksen ensimmäinen varavaltuutettu on Hannu Valtanen.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää 1 ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto 1.1 myöntää eron Antti Karkolalle valtuutetun tehtävästä 21.6.2022 lukien 1.2 päättää todeta, että valtuuston puheenjohtaja kutsuu Antti Karkolan sijaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen puolueen järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun 1.3 päättää merkitä tiedokseen, että keskusvaalilautakunta arvioi tarpeen määrätä uuden varavaltuutetun 2 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.



Kunnanhallitus

§ 219

13.06.2022

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Eroilmoitus valtuuston tehtävästä ja suomenkielisen kasvatus- ja
koulutuslautakunnan jäsenyydestä, A (2)



Kunnanhallitus

§ 220

13.06.2022

Eron myöntäminen suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valitseminen (AK), Kv

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 220
711/00.00.01/2021

Valmistelija johdon assistentti Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Antti Karkola on 3.6.2022 päivätyllä ilmoituksella pyytänyt eroa suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenyydestä henkilökohtaisista syistä.

Kuntalain 10 luvun 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan kokoonpano kaudelle 2021-2025 on seuraavanlainen:

Tuovi Ronkainen SDP / Ulvija Jabbarova, SDP
Pekka Sinisalo, Pro Kirkkonummi / Saara Ketola, Pro Kirkkonummi
Johanna Fleming, SDP / Tero Strand, SDP
Nina Bogatenko, Vihr. / Anna-Mari Toikka, Vihr.
Irja Kekkonen, Vihr. / Lauri Lavanti, Vihr.
Antti Karkola, Kok. / Carita Vilén, Kok.
Vesa Tarkkanen, Kok. / Tuomas Wass, Kok.
Heljä Järä-Isotalo, KD / Pirjo Salmi, KD
Aleksander Polkko, VKK / Arttu Lankinen, PS
Heikki Nurmela, VKK / Martin Honkanen, VKK
Sari Haapasaari, Kesk. / Ilona Tiainen, Kesk.

Tuovi Ronkainen on valittu puheenjohtajaksi ja Pekka Sinisalo varapuheenjohtajaksi.

Esittelijä Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää

1
ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1.1
myöntää eron Antti Karkolalle suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenyydestä

1.2



Kunnanhallitus

§ 220

13.06.2022

valita uuden jäsenen Antti Karkolan tilalle toimikauden loppuun

2

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Eroilmoitus valtuuston tehtävästä ja suomenkielisen kasvatus- ja
koulutuslautakunnan jäsenyydestä, A (2)



Kunnanhallitus

§ 221

13.06.2022

Kirkkonummen vuokra-asunnot Oy:n yhtiökokous 28.6.2022

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 221
710/00.04.02/2022

Valmistelija	johdon assistentti Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi Kirkkonummen vuokra-asunnot Oy:n yhtiökokous pidetään 28.6.2022 klo 10.00. Kunnanhallitus on valinnut talousjohtajan tai hänen määräämänsä kunnan yhtiökokousedustajaksi.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää 1 nimetä talousjohtajan tai hänen määräämänsä kunnan edustajaksi yhtiökokoukseen 28.6.2022 2 mahdollisen evästyksen antamisesta kunnan yhtiökokousedustajalle 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Käsittely	Jäsen Ari Harinen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, klo 19.58 – 20.01.
Päätös	Kunnanhallitus päätti 1 nimetä talousjohtajan tai hänen määräämänsä kunnan edustajaksi yhtiökokoukseen 28.6.2022 2 mahdollisen evästyksen antamisesta kunnan yhtiökokousedustajalle käsitellään kunnanhallituksen seuraavassa kokouksessa 27.6.2022 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.



Kunnanhallitus

§ 221

13.06.2022

Tiedoksi
Oheismateriaali / tilläggsmaterial

talousjohtaja

Lähetä, Kirkkonummen vuokra-asunnot Oyn yhtiökokouskutsu ja tp-
materiaali 28.6.2022 kokoukseen

Kokouskutsu ja valtakirja, Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oyn
yhtiökokous 28.6.2022

Allekirjoitusliite Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy,
tilintarkastuskertomus 2021

Liite Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy, tilintarkastuskertomus 2021

Allekirjoitusliite Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy, tilinpäätös 2021

Liite Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy toimintakertomus ja tilinpäätös
2021



Kunnanhallitus

§ 222

13.06.2022

Kirkkonummen Liikekeskus Oy:n varsinainen yhtiökokous 15.6.2022

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 222
706/00.04.02/2022

Valmistelija	johdon assistentti Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi Kirkkonummen Liikekeskus Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 15.6.2022 klo 9.00 Helsingissä, kokoukseen voi myös osallistua teamsin välityksellä. Kunnanhallituksen valitsema yhtiökokousedustaja on Greger Englund (varalla Kim Liljequist).
Esittelijä	Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää 1 nimetä Greger Englund kunnan edustajaksi Kirkkonummen Liikekeskus Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 15.6.2022 2 mahdollisen evästyksen antamisesta kunnan edustajalle 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti 1 nimetä Greger Englund kunnan edustajaksi Kirkkonummen Liikekeskus Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 15.6.2022, varalle valittiin Kim Liljequist 2 olla antamatta erityistä evästystä kunnan edustajalle 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Tiedoksi Oheismateriaali / tilläggsmaterial	Kirkkonummen Liikekeskus Oy:lle, valitulle edustajalle



Kunnanhallitus

§ 222

13.06.2022

Kirkkonummen Liikekeskus Oy Kokouskutsu ja valtakirja, varsinainen
yhtiökokous 15.6.2022

Liite Tilinpäätös 1.1.2021-31.12.2021, Kirkkonummen Liikekeskus Oy

Liite Tilintarkastuskertomus 1.1.-31.12.2021, Kirkkonummen Liikekeskus
Oy

Liite Talousarvio vuodelle 2022, Kirkkonummen Liikekeskus Oy



Kunnanhallitus

§ 223

13.06.2022

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 223
1234/00.01.02/2020

Valmistelija	Kunnanjohtaja Tarmo Aarnio, etunimi.sukunimi@kirkkonummi. Kunnanjohtaja antaa katsauksen ajankohtaisista ja valmisteilla olevista asioista
Esittelijä	Kunnanjohtaja Aarnio Tarmo
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen tiedokseen.
Päätös	Kunnanhallitus päätti ehdotuksen mukaisesti.



Kunnanhallitus

§ 224

13.06.2022

Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 224

Toimielinten pöytäkirjoja:

Toimitilapalvelujen lautakunta 2.6.2022

Viranhaltijapäätöksiä:

Suomenkielisten opetuspalvelujen johtaja:

Nro 101/2022: Opetustoimen suunnittelijan viran 2000992453 täyttäminen toistaiseksi 1.8.2022 alkaen

Nro 104/2022: Kasvun ja oppimisen tuen erityisasiantuntijan viran 2000995523 täyttäminen toistaiseksi 1.8.2022 alkaen

Varhaiskasvatuksen kasvun ja oppimisen tuen asiantuntija:

Nro 9/2022: Varhaiskasvatuksen erityisopettajan viran (1000300267) täyttäminen 1.8.2022 alkaen toistaiseksi

Avoimen varhaiskasvatuksen esimies:

Nro 18/2022: Avoimen varhaiskasvatuksen verkostotyöntekijän viran (2000992413) täyttäminen 1.8.2022 alkaen toistaiseksi

Neidonkallion päiväkodin johtaja:

Nro 8/2022: Varhaiskasvatuksen opettajan viran 2000991759 täyttämättä jättäminen

Nissnikun päiväkodin johtaja:

Nro 5/2022: Varhaiskasvatuksen opettajan viran 1000301114 täyttämättä jättäminen

Daghemsföreståndare för Hommas daghem:

Nro 9/2022: Tjänst som speciallärare inom småbarnspedagogik 1000300953

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen edellä mainitut kuntalain 92 §:n nojalla otto-oikeuden käyttämistä varten esitetyt päätökset ja päättää, että Kunnanhallitus ei ota asioita käsiteltäväkseen.



Kunnanhallitus

§ 224

13.06.2022

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Päätösluettelo, 3.-9.6.2022



Kunnanhallitus

§ 225

13.06.2022

Pöytäkirjoja tiedoksi

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 225

Oy Apotti Ab, yhtiökokous 30.5.2022

Esittelijä Kunnanjohtaja Tarmo Aarnio, tarmo.aarnio@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjan tiedokseen.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Oy Apotti Ab yhtiökokous 20220530 POYTAKIRJA.docx



Kunnanhallitus

§ 226

13.06.2022

Muut asiat

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 226

Kunnanhallituksen jäsen Anneli Granström jätti seuraavan selvityspyynnön:

Huolena on Fyyriin kohdistunut ilkivalta. Kirjasto on keskeinen ja kiinnostusta herättävä rakennus ja sen toivoisi pysyvän arvoisessaan kunnossa.

- kirjaston ulkopuolella olevan kolmen noin nelimetrisen tolpan, joiden kupariin on leikattu teksti KIRJASTO/BIBLIOTEK, kirjaimet ovat lyöty usein rikki. 31. toukokuuta satuin paikalle kun yhtä pylvästä nostettiin auton lavalle nosturilla kolmen miehen avustuksella. Sain selityksen että 4mm kuparilevyä oli vahingoitettu niin pahoin ettei korjaaminen paikan päällä onnistunut. Pylväs on ollut korjattavana noin kaksi viikkoa, tämä on kallista.

-kuparilevyjä on 3kpl viety ovensuusta ja osaa väännetty, ympäri rakennusta kuparipintaa on vahingoitettu

-Fyyrin suomumainen pinta on lintujen ulosteessa, joka näyttää syöpyvän pintaan ikävän näköisinä viivoina. Tämän tyyppisiä vahinkoja on mahdollista ehkäistä esim. laittamalla katolle "piikkinauhaa".

-miten tätä ilkivaltaa pyritään ehkäisemään?



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 211, § 212, § 213, § 214, § 215, § 217, § 219, § 220, § 223, § 224, § 225, § 226

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 216, § 218, § 221, § 222

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimus kunnanhallitukselle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Kirkkonummen kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta

Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi

Käyntiosoite: Ervastintie 2, palvelupiste tai kirjaamo 1.krs, Kirkkonummi

Virka-aika: 8.30 - 16.00, maanantaisin 8.30 - 17.00

puh.vaihde 09-29671, faksi (09) 8786 053

s-posti: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus.

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.