

Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2022 – Järvelä-Rintelän yksityistie

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 17.08.2022 § 83
337/08.01.04/2022

Valmistelija kuntatekniikkapäällikkö Toni Keski-Lusa, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Yksityistieavustusten myöntämisehdoissa (Yhdyskuntatekniikan lautakunta 16.12.2021 § 173) todetaan, että tiekunta voi avustuksen hakemisen yhteydessä anoa kunnossapitoluokan muutosta. Perustelut muutokselle tulee jättää avustusta haettaessa.

Järvelä-Rintelän yksityistie (KTJ-tunnus 000- 2007-K19665) on hakenut tiekunnan kunnossapitoluokkaan muutosta. Tiekuunnan tien pituus Maanmittauslaitoksen kiinteistötietojärjestelmän mukaan on 2,4 km.

Tiekunnan tienpitovelvoite käsittää Kaskiniityntie, Pengertie, Orhisuontien, Järveläntien, Päivärinteentien polun, osan Päivärinteentiestä ja osan Peräläntiestä.

Perustelut

Perusteluinaan tiekunta esittää, että tiekunnan kunnossapitoluokkaa tulisi korottaa kulujen kattamiseksi, koska:

- Ainoa kulku kunnan kaava-alueelle kulkee Perälänpolun kautta. Mukana raskasta liikennettä, jäteauto yms.
- Läpikulkuliikenne Peräläntie- Päivärinteentien sillan välisellä osuudella sisältää myös julkista liikennettä, sekä kaava-alueen huoltoon liittyvää raskasta liikennettä.

Vastine

Perälänjärven länsireunalla olevalle kaava-alueelle kulku tapahtuu sekä Päivärinteentien polun että Perälänkujan kautta. Tiekuunta hakee korotusta kunnossapitoluokkaan siltä osin, kun liikennettä kulkee Päivärinteentien polun kautta kaava-alueelle.

Yksityistielain (560/2018) 24 §:n mukaan tie on pidettävä tieosakkaiden liikennetarpeen edellyttämässä kunnossa niin, että kunnossapidosta ei aiheudu tieosakkaalle kohtuuttomia kustannuksia, että tiestä tai sen käyttämisestä ei aiheudu kenellekään tarpeetonta haittaa tai häiriötä taikka tarpeetonta haittaa ympäristölle tai muuta yleisen edun loukkausta. Tienpito tulee siis lain mukaan mitoittaa niin, että tien varren kiinteistöjen jätehuolto ja muut kuljetukset pystytään suorittamaan.

Päivärinteentien polun päässä olevat kiinteistöt ovat osakkaita tiekuunnassa ja osallistuvat siten tiekuunnan tienpitoon tien käytön perusteella.

Peräläntie-Päivärinteentie siltä osin, kun sen kautta kulkee liikennettä asemakaava-alueelle on jo nyt kunnan kunnossapidossa. Lähemmässä tarkastelussa huomattiin myös, että Kaskiniityntie ja Pengertie ovat jo kunnan kunnossapidossa. Näiden tienosien pituutta ei ole huomattu vähentää Järvelä-Rintelä yksityistien tien pituudesta kunnossapitoavustusta määrättäessä.

Liitekartassa näkyy tiekunnan tienpitovelvoitteeseen kuuluvat tienosat ja kunnan kunnossapidossa oleva osa.

Liite:
Järvelä-Rintelä yksityistie liitekartta

Esittelijä Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Päätösehdotus Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää

1
että tiekunnan kunnossapitoluokkaa ei nosteta

2
että tiekunnan tien pituudesta vähennetään kaikki kunnan kunnossapidossa olevat tienosat: Peräläntie-Päivärinteentie tienosa 0,5 km, Kaskiniityntie 0,3 km ja Pengertie 0,3 km

3
määrätä vuoden 2022 avustuksen laskettavaksi tarkistetun tien pituuden mukaisesti, jolloin Järvelä-Rintelä yksityistien kunnossapitoavustuksen suuruus on 442 euroa.

Käsittely

Päätös Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi Järvi-Rintelä yksityistie