

ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (86/2000) 35 § mukaisesta hakemuksesta kiviaineksen louhinnasta ja louheen murskauksesta kiinteistöllä Stiven 1:17 Kirkkonummen kunnan Kantvikin kylässä.

LUVAN HAKIJA

Mildola Oy
PL 21
02401 Kirkkonummi

MAANOMISTAJA

Mildola Oy
PL 21
02401 Kirkkonummi

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Lupaa haetaan louhinnalle ja louheen murskaustoiminnalle Mildola Oy:n tehdaskiinteistöllä 257-442-1-17. Murskaus liittyy Mildolan tehtaan laajentamiseen ja se on osa tehtaan laajennuksen esirakennustöitä. Hakijan tarkoituksena on murskata kiinteistöllä olevan kallion louhinnasta syntyvä kiviaines. Kiviainesta on tarkoitus murskata noin 500 000 m³ktr enintään 10 vuoden aikana. Tehtaan laajentamisen esirakennustöiden osana kiviaineksen murskausta on kiinteistöllä jo suoritettu meluilmoituksen nojalla.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojelulain 28 § 1 mom mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa. Ympäristönsuojeluasetuksen (169/2000) 1 § 1 mom kohdan 7 c) mukaan kivenlouhimo tai sellainen muu kuin maanrakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää edellyttää ympäristölupaa. Lisäksi saman asetuksen 1 § 1 mom kohdan 7 e) mukaan kiinteä murskaamo tai kalkkikiven jauhatus tai sellainen tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo tai kalkkikiven jauhatus, joiden toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää edellyttää ympäristölupaa. Lisäksi toiminta on ympäristöluvanvaraista ympäristönsuojelulain 28 § 2 mom kohdan 3) mukaan, sillä toiminnasta saattaa aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 § mukaista kohtuutonta rasitusta.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojeluasetuksen 7 § 1 mom kohtien 7 a) ja b) mukaan kivenlouhinnan ja murskauksen ympäristölupa-asian käsittelee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Kirkkonummella kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii rakennus- ja ympäristölautakunta.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Hakemuksen mukaiselle louhinta- ja murskaustoiminnalle ei ole myönnetty aiempia ympäristönsuojelulain mukaisia lupia. Samalla kiinteistöllä sijaitsevalla Mildola Oy:n kasviöljyjä ja

valkuaisrehupuristetta valmistavalle tehtaalle on Uudenmaan ympäristökeskus myöntänyt ympäristöluvan YS 1974 vuonna 2006. Lupa on voimassa toistaiseksi.

Louhinta- ja murskaustoiminta on osa Mildola Oy:n tehtaan laajentamisen esirakennustöitä. Tehdasalueen laajennuksille on Kirkkonummen kunnan rakennusvalvontaviranomainen myöntänyt useita rakennuslupia, joista loppukatselmusta vailla ovat tällä hetkellä luvat pakkaamon laajentamiselle (14-151-B, 30.6.2014), sekä kahdelle rakennukseksi katsottavalle varastosäiliölle (12-351-A, 7.1.2013 ja 11-216-A, 11.7.2011). Lisäksi Kirkkonummen kunnan rakennusvalvontaviranomainen on myöntänyt kiinteistölle maisematyöluvan rakentamista valmistelevalle maisemaa muuttavalle puiden kaatamiselle ja maanrakennustyölle (14-9-MT, 12.5.2014).

Kirkkonummen kunnan ympäristötarkastaja on 5.6.2014 § 5 antanut päätöksen ympäristönsuojelulain 60 § mukaisesta ilmoituksesta melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta kiinteistöllä 257-442-1-17. Ilmoitus koski vastaavaa toimintaa, jolle nyt käsittelyssä olevassa hakemuksessa haetaan ympäristölupaa.

Uudenmaan maakuntakaavassa kiinteistö 257-442-1-17 kuuluu taajamatoimintojen alueeseen. Voimassa olevassa Kirkkonummen yleiskaavassa 2020 kiinteistö, jolla hakemuksen mukaista toimintaa aiotaan harjoittaa, kuuluu alueeseen, joka on merkitty kaavamerkinnällä PT, eli kiinteistö kuuluu yritystoiminnan alueeseen, joka varataan yksityisille palveluille, hallinnolle, teollisuudelle ja muulle yritystoiminnalle. Kiinteistö sijaitsee Kantvikin teollisuusalue I – nimisellä asemakaava-alueella ja on merkitty asemakaavassa merkinnällä T teollisuus- ja varastoalueiden korttelialueella. Asemakaava on hyväksytty Kirkkonummen kunnanvaltuustossa 19.12.2013 ja uudelleen korjattuna 3.2.2014. Kunnanvaltuuston kaavoituspäätöksistä ei ole valitettu ja kaava on siten saavuttanut lainvoiman.

TOIMINNAN SIJAINNIN TILAA JA SEN YMPÄRISTÖ

Toiminta sijoittuu kiinteistölle Stiven 1:17, joka on luvan hakijan omistuksessa. Kiinteistön pinta-ala on 6,5 hehtaaria ja sen eteläosassa on Mildola Oy:n rypsiöljytehtaan tuotanto-, pakkaamo-, varastointi- ja toimistorakennuksia. Kiinteistön naapurina itäpuolella on Suomen Sokeri Oy:n tuotantolaitos kiinteistöllä 257-422-1-22, joka ulottuu myös Mildolan kiinteistön pohjoispuolelle, jossa kyseinen Suomen Sokerin kiinteistö on pääasiassa metsää. Länsipuolella naapurina on Nokian Oyj:n omistama metsäkiinteistö ja etelässä Danisco Sugar Finland Oy:n omistama kiinteistö, jolla on Suomen Sokerin tuotantolaitokseen kuuluvia toimintoja.

Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat itäpuolella Sokeritehtaantien varressa noin 500 metrin etäisyydellä, pohjoisessa Vuohimäentien varressa noin 650 metrin etäisyydellä sekä lännessä noin 800 metrin päässä Båtvikintien päässä.

Maa- ja kallioperä

Alue on topografialtaan vaihtelevaa kallioista aluetta. Olemassa olevalla tehdasalueella maanpinta on tasolla noin +15 ... +17. Kiinteistön pohjoisosa, johon tehdasalue laajennetaan, on luonnontilaista kalliialuetta, joskin esirakennustöihin liittyvien maisematyöluvan ja meluilmoituksen nojalla alueelta on jo kaadettu puita ja suoritettu kallion louhintaa. Korkeimmillaan alueen kallion nousee tasoon +39 kalliialueen keskiosassa. Kalliialueen reuna-alueet ovat maastonmuodoiltaan jyrkkäpiirteisiä ja alueen länsi/luoteispuolella sijaitsevalla Stormossenin soistuma-alueella maanpinta on noin tasolla +10 .. +11. Alueen itä- ja koillispuolella sijaitsevat kalliialueet kuten esim. Trehörnråberget kohoavat korkeimmillaan noin tasoon +50 asti.

Alueella ei ole merkittäviä kallion heikkousvyöhykkeitä. Kallioperäkartan mukaan alueen pääasiallinen kivilaji on amfiboliitti. Pintamaakerros kallion päällä on pääosin ohut, alle 30 senttimetriä. Erityisesti kallioalueen korkeimmilla kohdilla esiintyy laajalti avokalliota.

Pintavedet

Toiminta-alueella ei ole oja. Sadevedet valuvat nykytilassa alueen länsipuolella kulkevaan Satamatien sivuojaan ja siitä länteen Kärrängeniin Satamatien alittavassa rummussa. Kärrängenin vedet puolestaan ohjautuvat etelään Bätvikeniin, jonka etäisyys toiminta-alueelta on noin 900 metriä. Alueen louhinta ei muuta valuma-alueita, vaan louhinnan jälkeenkin vedet ohjautuvat länteen kuten nykytilassa.

Pohjavedet

Toiminta-alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, eikä alue ole vedenhankinnan kannalta tärkeä. Maakerrosten pohjavettä ei alueella esiinny juuri lainkaan, sillä pintamaakerros on hyvin ohut ja puuttuu paikoin kokonaan. Alueella ei ole pohjavesiputkia, mutta vierellä Stormossenin alueella pohjaveden on arvioitu olevan lähellä maanpintaa noin tasolla +9 ... +10.

Luonto

Alueella tehtiin luontoselvitys asemakaavoituksen yhteydessä. Selvityksen mukaan kallioalueen metsä on pääosin mäntyvaltaista, mutta kosteapohjaisissa painanteissa kallioiden välissä kasvaa myös kuusia ja lehtipuita. Alueen puusto on ollut enimmäkseen nuorta, jonka seassa on siellä täällä ollut vanhempia mäntyjä. Alueen eteläreunan kalliot ovat olleet puuttomia, osittain jäkälä- ja sammalpeitteisiä ja niillä on kasvanut keto-orvokkia, mäkitervakkoa ja isomaksaruohoa. Itäosan kallioilla on esiintynyt kalliohatikkaa. Kallioalueet eivät ole olleet soveltuvia liito-oravan elinalueiksi eikä alueella ole merkitystä liito-oravan kulkuyhteyksien kannalta. Selvityksessä alueella ei havaittu uhanalaisia luontotyyppejä eikä sellaisia kohteita, jotka täyttäisivät luonnonsuojelulain (1096/1996) 29 § mukaisten suojeltujen luontotyyppien tai vesilain (587/2011) 2 luvun 11 § mukaisten kohteiden kriteerejä.

LAITOKSEN TOIMINTA

Yleiskuvaus

Mildola Oy hakee Kirkkonummen kunnan Kantvikin kylään kiinteistölle 257-422-1-17 louhintaan ympäristölupaa kymmeneksi vuodeksi. Louhittavan alueen pinta-ala on noin 3,4 hehtaaria ja kiviaineksen kokonaismäärä alueella on noin 500 000 m³ktr (1 350 000 t). Vuosittain kiviainesta louhitaan ja murskataan keskimäärin 200 000 tonnia ja enintään 500 000 tonnia. Murskausta tehdään keskimäärin 150 päivää vuodessa, keskimäärin kuutena erillisenä urakkana, joista kukin kestää noin neljä viikkoa.

Toiminta alueella on jaettu kahteen vaiheeseen siten, että ensimmäisessä vaiheessa louhitaan kallioalueen eteläosa nykyisin olemassa olevan tehdasalueen vieressä ja toisessa vaiheessa louhinta etenee kohti pohjoista. Murskauslaitos sijaitsee aluksi alueen eteläosassa ja murskauksen edetessä sitä voidaan siirtää alueen pohjoisosaan. Murskauslaitos sijoitetaan lähtökohtaisesti louhinta-alueen sisälle kallioiden suojaan. Ensimmäisen vaiheen murskaus loppuu keväällä 2015, minkä jälkeen vaiheen kaksi murskausta jatketaan 5-7 vuotta.

Louhinta- ja murskaustoiminta

Kalliota louhittaessa räjäytyksissä irrotettu kiviaines muodostaa ylisuuria lohkareita, jotka tarvittaessa rikotaan hydraulisella iskuvasaralla siten, että lopputuloksena saadaan keskimäärin 600 ... 800 mm halkaisijaltaan olevaa louhetta. Rikotuksen jälkeen louhe siirretään joko välivarastoon tai suoraan murskaukseen. Rikotusta voidaan tehdä myös murskauslaitoksen yhteydessä. Louhe kuljetetaan murskauslaitokseen pyöräkuormaajalla tai dumpperilla.

Murskauslaitos koostuu esimurskaimesta, välimurskaimesta ja yhdestä tai useammasta jälkimurskaimesta ja seulastoista. Louhe syötetään pyöräkuormaajalla tai siirtoautolla murskauslaitoksen syöttimeen, joka annostelee kiviaineksen esimurskaimeen. Ensimmäisen murskausvaiheen jälkeen kiviaines siirtyy kuljettimella joko suoraan välimurskaimeen tai seulaan. Murskausta ja seulontaa jatketaan kunnes kiviaines on saatu haluttuun kokoon.

Alueella käytettä murskauslaitos on siirrettävä laitos, joka täyttää suojausasteeltaan murskauslaitosten B-luokan vaatimukset. Siten laitoksessa pölyn leviäminen ympäristöön on estetty kesällä kastelemalla ja talvella suojaamalla seulastot ja muut merkittävät pölynlähteet peittein ja koteloimalla. Kiviainestuotteiden varastokasat sijoitetaan murskauslaitoksen pohjoispuolelle siten, että varastokasat toimivat samalla suojavallina vähentäen laitoksen melun kantautumista pohjoiseen.

Toiminta-ajat

Ympäristölupaa on haettu 10 vuodeksi. Vuorokautisiksi toiminta-ajoiksi on esitetty maanantaista perjantaihin räjäytysten osalta 8-18, porausten osalta 7-21, rikotuksen osalta 8-18, murskauksen osalta 7-22 ja kuormaamisen ja kuljetusten osalta 6-22. Louhintaa ja murskausta ei suoriteta juhannuksen ja 31.7. välisenä aikana.

Tuotantomäärät, tuotannossa käytettävät raaka-aineet ja polttoaineet

Hakemuksen mukaan vuosittain murskattavaa kiviainesta kulutetaan keskimäärin 200 000 tonnia ja enimmillään 500 000 tonnia. Kiviaines varastoidaan louhinta-alueella. Räjähdyksineitä ei varastoida alueella lainkaan. Polttoaineena alueella käytetään kevyttä polttoöljyä, jonka keskimääräinen kulutus on 138 tonnia ja maksimikulutus 346 tonnia vuodessa. Polttoainetta varastoidaan murskauslaitoksen tukitoiminta-alueella kerrallaan enintään 9000 litraa. Voiteluaineita käytetään vuosittain keskimäärin 0,5 tonnia ja enimmillään 1 tonni. Voiteluaineita varastoidaan tukitoiminta-alueella kerrallaan enintään 500 litraa.

Energiankäyttö

Murskauslaitoksen energianlähteenä käytetään sähköä, joka tuotetaan paikan päällä aggregaatilla. Aggregaatin polttoaineenkulutus on noin 0,4 litraa polttoöljyä tuotettua kiviainestonnia kohden. Alueella käytettävien työkoneiden polttoöljyn kulutus on noin 0,42 litraa tuotettua kiviainestonnia kohden.

Raaka-aineiden, tuotteiden ja polttoaineiden varastointi

Louhe ja murskattu kiviaines varastoidaan aluksi toiminta-alueen pohjoisosassa sekä alueen keskiosassa kallion päällä. Louhinnan edetessä kiviaineksia varastoidaan myös louhinta-alueen sisällä. Varastokasojen korkeudet ovat välillä 5 ... 10 metriä. Polttoaineet varastoidaan ylitäytön estimillä varustetuissa kaksoisvaippasäiliöissä. Hydraulikka- ja voiteluaineet varastoidaan erillisessä lukittavassa kontissa.

Vedenkäyttö

Vettä käytetään pölyntorjuntaan kastelemalla tarvittaessa louhetta ja mursketta. Vesi saadaan toiminnan alkuaikana paikalle tuodusta säiliöperävaunusta. Myöhemmin alueelle rakennetaan vesijohto, josta kasteluvesi saadaan.

Liikenne

Kiviainekset kuljetetaan kuorma-autoilla ja ajoneuvoyhdistelmillä. Murskaustoiminta aiheuttaa arkisin noin 20-40 raskaan ajoneuvon käynnin toiminta-alueella. Kuljetusmäärät vaihtelevat riippuen alueen rakentamisaikataulusta ja vuodenajasta. Toiminta-alueelle kuljetaan Satamatieltä, joka on asfaltoitu. Liittymä alueelle rakennetaan alueen luoteisosaan asemakaavan osoittamaan paikkaan. Kuljetukset ohjautuvat liittymästä Satamatietä pitkin Båtvikintielle, josta ne jatkavat edelleen kantatielle 51.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT)

Parasta käytössä olevaa tekniikkaa sovelletaan laitoksen toiminnan kuvauksessa esitetyllä tavalla. Alueelle sijoitettava murskauslaitos täyttää B-luokan siirrettäville murskauslaitteistoille asetetut vaatimukset. Pölyn leviäminen estetään kastelemalla ja suojaamalla seulastot ja muut pölylähteet peittein tai koteloimalla. Kiviaineksen käsittelyn pölyhaittoja vähennetään kastelulla, kiviaineksen putoamiskorkeuden säätelyllä sekä kiviaineskasojen sijoittelulla.

TOIMINNAN YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Jätteet

Sekajätettä arvioidaan syntyvän vuosittain 700 kg, rautaromua 10 000 kg, jäteöljyä 500 kg ja energiajätettä 500 kg. Sekajätteen ja energiajätteen noutaa paikallinen jätehuolto-yhtiö ja rautaromu toimitetaan romuliikkeeseen tai palautetaan varaosatoimittajalle.

Alueella ei ole pääsääntöisesti tarkoitus varastoida vaarallisia jätteitä. Jäteöljyn varastointiin varaudutaan, jotta tarvittaessa alueella voidaan suorittaa työkoneiden pienimuotoista huoltotoimintaa. Jäteöljy ja mahdolliset muut vaaralliset jätteen varastoidaan tiiviissä ja lukitussa kontissa siten, että niistä ei aiheudu vaaraa ympäristöön. Mahdolliset kiinteät vaaralliset jätteet kuten esim. öljynsuodattimet varastoidaan omiin jättesäiliöihinsä. Vaaralliset jätteen toimitetaan valtuutettuun vaarallisten jätteiden käsittelypaikkaan. Vaarallisista jätteistä pidetään erillistä kirjanpitoa, josta ilmenee jätteiden määrä ja laatu.

Hakija on laatinut kaivannaisjätteiden jätehuoltosuunnitelman, jonka mukaan kaivannaisjätettä arvioidaan syntyvän 15 000 m³-ktr, ja jäte koostuu kokonaisuudessaan pintamaasta. Pintamaat ovat puhtaita maa-aineksia, jotka välivarastoidaan laitoksen alueelle asemapiirroksen osoittamaan paikkaan. Osa maa-aineksesta voidaan myös kuljettaa alueelta pois. Varastointikasat toteutetaan siten, että pölyäminen ja suotovesien muodostuminen minimoituvat. Laitoksen toiminnan loputtua välivarastoitu maa-aines hyödynnetään asemakaavan mukaisissa rakennelmissa. Ne maamassat joille ei ole tarvetta maisemoinnissa toimitetaan maankaatopaikalle.

Jätevedet ja päästöt vesiin ja viemäriin

Itse toiminnasta ei synny jätevesiä. Alueen sosiaalitulojen jäte- ja käymälävedet kerätään umpisäiliöihin.

Toiminta-aluetta ei ole luokiteltu pohjavesialueeksi, eikä sen välittömässä läheisyydessä ole talousvesikaivoja. Alueen hulevedet ohjautuvat painovoimaisesti Satamatien sivuojaan, josta ne valuvat edelleen eteenpäin Kärrängeniin toiminta-alueen länsipuolella. Vaihtoehtoisesti osa hulevesistä ohjautuu Mildolan tehdasalueen sadevesiviemäriin, joka purkautuu myös Kärrängeniin. Hulevesien virtaussuunta ja määrä alueella eivät siten muutu, vaan virtaussuunta ja vesien määrä on lähtökohtaisesti sama kuin nykytilassa. Louhinta- ja murskausalueelle ei keräänny vesiä merkittävästi alueen ulkopuolelta ja laitosalueella huomattava osa vedestä sitoutuu kiviaineksen varastokasoihin. Hulevesien määrä on siten vähäinen, eikä selkeytysaltaan rakentamista ole katsottu tarpeelliseksi.

Päästöt ilmaan

Laitoksen toiminnasta on arvioitu aiheutuvan pöly- ja hiukkaspäästöjä keskimäärin 0,77 tonnia vuodessa ja enintään 1,91 tonnia vuodessa. Typen oksideja on arvioitu syntyvän keskimäärin 6,48 tonnia vuodessa ja enimmillään 16,20 tonnia vuodessa. Rikkidioksidin päästötasoksi on arvioitu keskimäärin 0,14 tonnia vuodessa ja maksimitasoksi 0,35 tonnia vuodessa. Vuotuisiksi hiilidioksidipäästöiksi on arvioitu keskimäärin 438 tonnia ja enimmillään 1080 tonnia.

Pölyä lukuun ottamatta päästöt johtuvat murskauslaitokselle sähköä tuottavasta aggregaatista ja työkoneista. Pölyn syntymistä ja leviämistä ehkäistään nykyaikaisella murskauslaitteistolla, jossa vettä sumuttamalla voidaan pölyäminen torjua tehokkaasti. Tarpeen mukaan myös varastokasoja ja työmaateitä kastellaan.

Päästöt maaperään

Louhinta- ja murskaustöiden ajaksi välttämättömille tukitoimille, kuten työkoneiden tankkauksessa ja säilytykselle, sekä jätehuollolle rakennetaan tukitoiminta-alue. Alueen rakentamisella minimoidaan riski öljyjen tai muiden haitalliset aineiden kulkeutumiselle maaperään tai pinta- ja pohjavesiin. Tukitoiminta-alue rakennetaan siten, että se täyttää Valtioneuvoston asetuksessa 800/2010 asetetut vaatimukset. Tukitoiminta-alueen pohjalle asennetaan tiivis HDPE-kalvo, jonka päälle levitetään 30 cm paksuinen hiekkakerros. Kalvo ulotetaan vähintään 5 metriä polttoainesäiliöiden sekä tankkausalueen ulkopuolelle ja suojatun alueen reunat korotetaan.

Tukitoiminta-alueella varastoidaan vain välittömän tarpeen edellyttämä määrä polttoainetta. Polttoaine varastoidaan kaksoisvaippasäiliöissä, jotka on varustettu ylitäytön estimillä. Mahdolliset hydrauliiikka- ja voiteluaineet varastoidaan erillisessä lukittavassa kontissa. Jäteöljyt ja muut vastaavat vaaralliset jätteet varastoidaan omiin säiliöihinsä ja kuljetetaan pois alueelta mahdollisimman pian jätteiden syntymisen jälkeen. Päästöjen mahdollisuutta pyritään minimoimaan myös suorittamalla työkoneiden huollot mahdollisimman paljon muualla, kuin louhinta- ja murskauslaitoksen alueella. Siten pystytään vähentämään tarvetta öljyjen ja voiteluaineiden säilytykselle alueella. Mahdollisten vuotojen varalta tukitoiminta-alueelle varataan imeytysainetta.

Murskauslaitokselle sähköä tuottavan aggregaatin polttoainehuolto on järjestetty erillisellä säiliöautolla, josta polttoainetta syötetään suoraan aggregaatille.

Melu ja värinä

Melua syntyy louhinnasta, murskauksesta ja työmaaliikenteestä. Louhinnassa melua syntyy erityisesti kallion porauksessa ja rikotuksessa. Rikotus tehdään louhinta-alueen sisällä kallioseinämiensä suojassa ja osittain murskauslaitoksen yhteydessä. Porausta tehdään ylimmän louhintakerroksen osalta kallion päältä. Porauksen melu on korkeataajuisia ja se kantautuu huomattavasti lyhyemmän matkan kuin

murskauksesta aiheutuva matalataajuinen melu. Alueen pohjoisosaan sijoitetaan louhe- ja murskevarastokasoja, jotka toimivat melusuojana pohjoispuolen asutukseen nähden.

Laitoksen toiminnasta aiheutuvaa melua on mallinnettu ympäristölupahakemuksen liitteenä olevassa meluselvityksessä. Selvityksen mukaan asuinalueiden päiväajan melutason ohjearvo 55 dB alittuu kaikissa tilanteissa kaikissa häiriintyvissä kohteissa ilman minkäänlaista melusuojausta. Loma-asumiseen käytettävien alueiden päiväajan melutason ohjearvo 45 dB alittuu kaikissa häiriintyvissä kohteissa tilanteissa, joissa laitoksella on käynnissä yhtä aikaa louheen siirto ja murskaus maanpinnan tasolla tai louheen siirto, rikotus sekä murskaus maanpinnan tasalla, kunhan alueen pohjoisosaan rakennetaan murskeen varastokasoista 6 metriä korkea meluvalli. Tilanteessa, jossa edellä mainittujen toimintojen lisäksi yhtä aikaa on käynnissä kallionporaus laitoksen toiminnan ensimmäisen vaiheen kallioiden korkeimmalla kohdalla, ylittyy loma-asuntoalueiden melutason ohjearvo kahdessa lähimmässä häiriintyvissä kohteessa Vuohimäentien varressa, vaikka laitosalueen pohjoisreunaan toteutetaan 6 metriä korkeat kiviainesvallit. Murskauslaitos tullaan sijoittamaan louhinta-alueen sisälle kallioleikkaukseen heti kun se on mahdollista, jolloin laitosta ympäröivät kallioseinämät vähentävät ympäristöön kulkeutuvaa melua entisestään.

Toiminta-alueella suoritettavista räjäytyksistä aiheutuu tärinää. Tärinää vähennetään panostusten optimoinnilla. Lisäksi tärinän voimakkuuteen voidaan vaikuttaa käytettävällä sytytysjärjestelmällä, kokonaisräjähdysainemäärällä sekä kulloinkin louhittavan räjäytyskentän koolla. Ennen toiminnan aloittamista suoritetaan tärinän riskianalyysi ja katselmoidaan lähialueen rakennukset.

TOIMINNAN VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

Kun toimintaa harjoitettaessa käytetään edellä kuvattuja pölyn- ja meluntorjuntakeinoja, toiminnasta ei arvioida aiheutuvan kohtuutonta haittaa. Murskauslaitos sijoitetaan suhteellisen suojaiseen paikkaan ja esimerkiksi idän suuntaan melu ei merkittävästi leviä maastonmuodoista johtuen. Laitoksen lähialueella ei ole virkistysalueita ja asutukseen on vähintään 420 metrin suoja-alue kaikissa tilanteissa. Melun raja-arvot eivät pääsääntöisesti ylitä häiriintyvissä kohteissa.

Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin

Laitoksen toiminta-alueen asemakaavaa laadittaessa on tehty luontoselvityksiä. Näiden mukaan alueella ei ole erityisiä luontoarvoja eikä lähialueella ole luonnonsuojelualueita.

Vaikutukset pintavesiin

Laitoksen normaalista toiminnasta ei aiheudu päästöjä vesistöihin, eikä toiminnalla ole vaikutuksia vesistöjen käyttöön. Laitos käyttää ainoastaan puhdasta vettä kasteluun, eikä vesipäästöjä arvioida aiheutuvan, sillä vesi sitoutuu kasteltavaan kiviainekseen.

Tukitoiminta-alueen asianmukaisella rakentamisella ja ylläpidolla voidaan varmistaa, että vesistöihin ei pääse kulkeutumaan haitta-aineita. Seuraamalla murskauslaitoksen kuntoa säännöllisesti, pystytään huolehtimaan siitä, että mahdolliset vuodot havaitaan välittömästi.

Laitosalueen hulevesien virtaus säilyy samana kuin nykytilassa, eikä hulevesien määrän oleteta merkittävästi lisääntyvän.

Vaikutukset maaperään ja pohjavesiin

Laitos ei sijaitse pohjavesialueella. Murskauslaitoksen normaalilla toiminnalla ei arvioida olevan vaikutuksia pohjaveteen. Haitta-aineiden pääsy maaperään estetään tukitoiminta-alueen asianmukaisella rakentamisella ja ylläpidolla.

Vaikutukset ilmaan

Murskaus saattaa aiheuttaa torjuntatoimenpiteistä huolimatta jonkin verran pölyämistä. Murskauslaitteiston ohella tuulisella ja kuivalla säällä saattaa pölyämistä tapahtua myös suoraan varastokasoista. Pöly kuitenkin leviää pääsääntöisesti vain suhteellisen lyhyitä matkoja tuulen mukana. Siten mahdollinen pölylaskeuma kohdistuu useimmiten vain laitosalueeseen ja sen välittömään läheisyyteen.

Toiminta-alueelle sijoitettava murskauslaitteisto kuuluu luokkaan B. Asfalttiasemien ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojeluohjeen mukaan suurin sallittu leijuma vapaassa tilassa (0,4 mg/m³, 2 tuntia) alitetaan B-luokan murskauslaitteistolla 300 metrin etäisyydellä laitteistosta. Lähin häiriintyvä kohde sijaitsee yli 400 metrin etäisyydellä toiminta-alueesta.

LAITOKSEN TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU

Käyttötarkkailu

Toiminta-alueella suoritetaan käyttötarkkailua, johon sisältyy laitoksen toimintaan liittyviä asioita kuten esim. tuotantomäärät

Melu- ja pölypäästöjen tarkkailu

Melu- ja pölypäästöjä seurataan aistinvaraisesti. Tarvittaessa suoritetaan kertaluontoinen melumittaus lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Pinta- ja pohjavesien tarkkailu

Pintaveden tarkkailu suoritetaan Satamatien ojasta alajuoksulla laitosalueen suhteen. Pintavesinäyte otetaan kerran vuodessa lokakuussa ja näytteestä tutkitaan seuraavat parametrit:

- Kemiallinen hapenkulutus CODMn
- Nitraatti
- Nitriitti
- Ammoniumtyppi
- Rauta
- pH
- Kiintoaine
- Sähkönjohtavuus
- Öljyhiilivedyt

Hakija ei esitä suoritettavaksi pohjavesien tarkkailua.

Raportointi

Käyttötarkkailun tulokset toimitetaan vuosittain maaliskuun loppuun mennessä kunnalliselle valvontaviranomaiselle. Pintaveden tarkkailutulokset toimitetaan tammikuun loppuun mennessä kunnalliselle valvontaviranomaiselle.

TOIMINNAN RISKIT JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Laitoksella voi muodostua riskejä poltto- ja voiteluaineiden sekä hydraulikkaöljyjen varastoinnista ja käsittelystä sekä mahdollisissa häiriötilanteissa tapahtuvista mainittujen aineiden vuodoista. Työkoneiden liikkuminen ja muu liikenne toiminta-alueella voi aiheuttaa työturvallisuusriskejä.

Öljyjen ja muiden haitalliset aineiden vuotojen aiheuttamaa riskiä vähennetään tukitoiminta-alueen asianmukaisella rakentamisella ja ylläpidolla. Työkoneiden kuntoa seurataan jatkuvasti ja polttonesteitä, öljyjä ja vastaavia aineita käsitellään huolellisesti. Toiminta-alueelle varataan riittävä määrä imeytysainetta vuotojen varalta.

Työmaaliikenteen aiheuttamia riskejä vähennetään asettamalla toiminta-alueelle nopeusrajoituksia ja varoituskylttejä. Kuljetusajoneuvot ja työkoneet on varustettu peruutusvaroitussäänellä.

TOIMINNAN ALOITTAMINEN

Mildola Oy hakee lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta.

Aloituslupa muutoksenhausta huolimatta on Mildola Oy:n mielestä perusteltua, sillä louhinta- ja murskaustoiminta on välttämätöntä lainvoimaisen asemakaavan toteuttamiseksi. Murskausprosessin ollessa hidas, on Mildola Oy:n mukaan tärkeää, että toiminta voidaan aloittaa viivytyksettä.

Mildola Oy ei esitä asetettavaksi vakuutta mahdollisten vahinkojen korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai muuttamisen varalta.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemus on tullut vireille 9.6.2014. Tuolloin voimassa oli vanha ympäristönsuojelulaki 86/2000. Hakemuksen käsittelyn ollessa edelleen kesken 1.9.2014 astui voimaan uusi ympäristönsuojelulaki 527/2014, jolla kumottiin vanha ympäristönsuojelulaki. Kuitenkin, koska uuden ympäristönsuojelulain 229 § on säädetty, että lain voimaantullessa hallintoviranomaisessa vireillä olevat asiat käsitellään ja ratkaistaan voimaantulohetkellä voimassa olleiden vanhojen säädösten mukaisesti, on hakemus käsitelty vanhan ympäristönsuojelulain 86/2000 sekä vanhan ympäristönsuojeluasetuksen 169/2000 säädösten mukaan.

Hakemuksen täydennykset

Hakemusta on täydennetty 18.6.2014 päivitetyllä asemapiirroksella. 29.7.2014 hakemusta on täydennetty koskemaan myös louhintaa. Täydennykseen sisältyivät louhinnan toiminta-ajat.

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Lupahakemuksen vireillä olosta on kuulutettu Kirkkonummen kunnan virallisella ilmoitustaululla 12.8.-13.9.2014. Kuulutus julkaistiin myös kunnan internet-sivulla. Ympäristölupahakemusta koskeva ilmoitus julkaistiin Kirkkonummen sanomissa 10.8.2014 ja Västra Nylandissa 12.8.2014.

Lupahakemuksesta on tiedotettu kirjeitse rajanaapureille sekä noin 800 metrin etäisyydellä toiminta-alueesta sijaitseville asuin- tai loma-asuntokiinteistöille.

Paikallakäynti

Ympäristötarkastaja on käynyt tutustumassa laitosalueeseen ja siellä tapahtuvaan toimintaan 17.9.2014. Samalla kertaa lupahakemuksesta keskusteltiin Mildola Oy:n sekä alueella urakoitsijana toimivan Oy Göran Hagelberg Ab:n edustajien kanssa.

Lausunnot

Lupahakemuksesta on pyydetty lausunto Kirkkonummen kunnan kaavoitusyksiköltä. Lausunnon on antanut kaavoitusarkkitehti Kaisa Kilpeläinen. Kaavoitusyksikkö on lausunnossa puoltanut Mildola Oy:n hakemaa ympäristölupaa seuraavin perustein:

”Tehdasalueen laajentaminen hakemuksessa esitetyllä tavalla on hyväksytty asemakaavan muutoksessa, joka on tullut lainvoimaiseksi maaliskuussa 2014. Asemakaavan muutos mahdollistaa kalliomäen louhinnan myös viereisellä kiinteistöllä nro 257-442-0001-0022. Kiinteistön omistaja ei kuitenkaan ole hakenut siihen ympäristölupaa.

Kirkkonummen kaavoitusohjelmassa 2015-2019, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 1.9.2014, esitetään kolme asuinrakentamista sisältävää kaavahanketta, jotka sijoittuvat noin 1-3 kilometrin päähän louhinta- ja murskausalueesta:

- *Prikiranta: arviolta 200-250 uutta asukasta, talorakentamisen aloitus vuonna 2018 (arvio)*
- *Kantvikinranta I: asukasmäärä riippuu kaavan sisällöstä, talorakentamisen aloitus vuonna 2022*
- *Kasaberget: asukasmäärä riippuu kaavan sisällöstä, talorakentamisen aloitus vuonna 2022.*

Kalliomäen louhinnan ja murskauksen aiheuttamat meluvaikutukset kohdistuvat jäljelle jäävän kalliomäen ansiosta pääasiassa louhinta- ja murskausalueen länsipuolelle. Sekä olemassa oleva asutus että uudisasutus sijoittuvat pääasiassa alueen itäpuolelle. Eteläpuolelle rakentuva uusi asuinalue Prikiranta, joka toteutuu kaavahankkeista ensimmäisenä vuoden 2018 jälkeen, sijaitsee louhinta- ja murskausalueesta kaakkoon. Muut kaavahankkeet toteutuvat vasta louhinnan ja murskauksen jälkeen”.

Muistutukset ja mielipiteet

Määräaikaan mennessä yleisöltä vastaanotettiin 13 eri mielipidettä yhteensä 21 eri allekirjoittajalta. Lisäksi määräajan umpeutumisen jälkeen vastaanotettiin yksi mielipide yhdeltä allekirjoittajalta. Tätä mielipidettä ei ole myöhässä saapuneena otettu asian käsittelyssä huomioon.

JN on muistutuksessaan huomauttanut louhinnan ja murskauksen aiheuttavan huomattavaa häiriötä kesämökkikauden toukokuu-syyskuu aikana Storträskin ja Lilla Träksjön kesämökkialueilla. Muistutuksessa todetaan, että meluhaitta on ollut huomattava jo kuluneena kesänä, jolloin toiminta on Mildolan kiinteistöllä ollut käynnissä meluilmoituksen nojalla. Lisäksi **JN** toteaa muistutuksessaan, että

lintujen elinolot Storträsjö-järvellä muuttuisivat huomattavasti, mikäli ympäristölupa myönnetään. Muistuttajan näkemyksen mukaan murskaus ja louhinta haetussa laajuudessa ovat suurempia kuin Mildolan tehtaan laajentaminen todellisuudessa edellyttäisi.

JV ja VV ovat yhteisessä muistutuksessaan esittäneet, ettei ympäristölupaa myönnetä. Tätä he ovat perustelleet seuraavasti:

"Heinäkuussa ja elokuussa on jo ilman tätä lupaa alueella harjoitettu ympäristölle erittäin voimakasta meluhaittaa aiheuttavaa louhintaa ja murskausta. Saamamme tiedon mukaan tätä on tehty vain meluilmoituksella ja sen määräaika 31.10.2014 asti riittää suunnitellun tehdaslaajennuksen toteuttamiseen.

Mikäli hakija kuitenkin pystyy osoittamaan, että suunniteltua tehdaslaajennusta ei pystytä toteuttamaan louhinnan ja murskauksen osalta 31.10.2014 mennessä, esitämme, että haettu lupa myönnetään vain 30.4.2015 asti. Tällä määräaikaehdolla töiden jatkamisen olisi mielestämme mahdollisesta ympäristölupapäätöksen muutoksenhausta huolimatta. Muussa tapauksessa emme hyväksy toiminnan aloittamista, koska tulemme hakemaan muutosta ympäristölupapäätöksen.

Näyttää, että hakemuksen tarkoitus ei ole vain tehtaan laajentaminen, vaan murskausliiketoiminnan harjoittaminen, koska lupaa haetaan kymmeneksi vuodeksi. Tämän kesän kokemukset osoittavat, että murskaus aiheuttaa erittäin pahaa meluhaittaa yli kahden kilometrin päähän Järvitielle, missä on runsaasti sekä pysyvää että kesäajan asutusta. Myös Kantvikissä asutus on niin lähellä, ettei yli vuoden murskaustoiminta sovellu nyt suunnitellulle alueelle. Mikäli tällainen lupa myönnetään, tulemme hakemaan muutosta kaikista oikeusasteista eikä toimintaa tule hyväksyä aloittavaksi ennen asian käsittelyä tarvittaessa KHOssakin".

Siinä tapauksessa, että lupa myönnettäisiin, **JV** ja **VV** esittävät, että laitoksen toiminta-ajaksi rajoitetaan kello 8-18 välinen aika ja että toimintaa ei saisi harjoittaa kesäkuusta elokuun loppuun.

MO on jättämässään muistutuksessa todennut mm. seuraavan:

"Jo tänä kesänä kuului se rynkytys Lillatreskin rannalle. Siitä oli rauha ja lepposa kesä kaukana . Joutsenetkin lentelivät levottomana järveltä toiselle. Ei kai Kirkkonumen päättäjät ole vedätettävissä tommoseen lupaan. Kuuluvuus alueella elää runsaasti vakituisia ja kesä asukkaita. Kyllä siinä menee mailta ja mannuilta arvot alas. Vetoan Lillatreskin vakituksena kesäasukkaana yli 16vuotta olleena laittamaan päättäjille jäitä hattuun ja kehoittamaan viemään murskaamon niin kauaksi ettei siitä ole kuntalaisille haittaa normaaliin elämiseen ja olemiseen. Sen ymmärrän että louhitaan se tehtaan laajennus mutta siinä tuskin menee kymmentä vuotta".

OK on muistutuksessaan vastustanut ympäristöluvan myöntämistä. Vastustustaan hän on perustellut mm. seuraavasti:

"... Nykyinen Mildola Oy:n louhinta on aiheuttanut melu- ja pölyhaittoja ja viihtyvyys mökillämme on ollut sen takia huono nykyisilläkin lupakriteereillä. Edellisen kerran jouduimme suuren ympäristöterrorismin uhriksi 1970-luvulla, jolloin Vuohimäentien varrella oli kivimurskaamo..."

... On sanomattakin selvää, että louhinnasta, murskaudesta ja liikenteestä tulevat haitat kohdistuvat negatiivisesti alueen eläimistöön ja kasvistoon. Lupa Mildola Oy:lle tietäisi kymmenen vuoden kärsimystä..."

HL on muistutuksessaan vaatinut, ettei ympäristölupaa myönnetä. Vaatimustaan hän on perustellut mm. seuraavasti:

"... Huomattavaa meluhaittaa on ollut jo koko tämän kesän (2014) Storträskin ja Lilla Träsksjön vapaa-ajanasuntoalueella..."

Tiedoksenne, että Storträsk järvellä pesii joutsenpariskuntia puhumattakaan lukemattomasta määrästä muita lintuja. Vain kilometrin päähän tästä tulisi murskaamo?

Ymmärtänette, että murskaustoiminnan sallimisella lähellä olevien kiinteistöjen arvo romahtaisi....

... Jatkolupa olisi puhtaasti liiketoiminnallinen osa, jossa kymmeneksi vuodeksi annettaisiin murskaus- ja louhintayritykselle oikeudet kallion murskaukselle tätä kautta. Kymmeneksi vuodeksi todella kohtuuton haitta luonnonkauniin ympäristön asukkaille..."

IH on muistutuksessaan toivonut, ettei ympäristölupaa myönnetä. Toivettaan hän on perustellut mm. seuraavasti:

*"...Suuren osan aikaa kesästä melua on ollut aamusta klo 7:00 alkaen ja loppunut vasta illalla 22:00...
...Kesä on mennyt enemmän tai vähemmän pilalle melun takia. Vieraita ei ole kehdannut pyytää kyläilemään jatkuvan kolinan ja melun takia. Mikäli tämä meluhaitta ja piina saa jatkoa jopa 10 vuodeksi täytyy minun vakavasti harkita muuttoa pois Kirkkonummelta... ..mökin arvo laskee meluhaitan ansiosta..."*

ES on muistutuksessaan toivonut, että ympäristölupaa ei myönnetä. Toivomustaan hän on perustellut mm. seuraavasti:

"... Kuluneen kesän aikana saimme metelistä, joka usein jatkui klo 22.00 asti, riittävästi negatiivista kokemusta... ..Kymmeneksi vuodeksi haetua murskausalupaa on vaikea nähdä yrityksen tilojen laajenemistarpeeksi. Paremminkin taitaa olla kyse jatkuvasta rahastuksesta kallioperää murskaamalla..."

Paikkakunnan viihtyvyyteen louhinnalla olisi erittäin suuri vaikutus. Jo kuluneena kesänä oli havaittavissa muutos vesilintujen oleskelussa Stordräskillä. Joutsenet käväisivät ja häipyivät saman tien. Yksikään vesilintu ei pesinyt järvellä. Vesilintujen esiintyminen yleensäkin väheni lähes kokonaan. Oikeastaan vain yksi tiira lensi päivittäisen saalistuslentonsa järven yllä. Jatkuva voimakas murskausmelu stressaa ihmistä ja siitä on lisäksi huomattava pölyhaitta ympäristölle. Unohtaa ei myöskään voi sen vaikutusta ympäristön kiinteistöjen arvon muodostukseen..."

JH ja **TP** ovat yhteisessä muistutuksessaan vastustaneet ympäristöluvan myöntämistä. Vaatimustaan he ovat perustelleet seuraavasti:

" Kuluneen kesän 2014 aikana Mildolan tehtaan rakentamisesta johtuva louhinta Kantviikissa on aiheuttanut hämmennystä Järvitien ja Brunnebergintien seudun asukkaiden keskuudessa. Jatkuva murskaamisesta aiheutuva melu kuuluu voimakkaana äänenä aina Hangontielle asti ja rikkoo alueen muuten rauhallista tunnelmaa. Olemme odottaneet kärsivällisesti, että rakentaminen siirtyy seuraavaan vaiheeseen ja melu vaimenee. Nyt olemme kuulleet, että Mildola hakee 10 vuoden jatkolupaa murskaustoiminnalle perustellen hakemustaan mahdollisella lisärakentamisella.

Jos muskaustoiminta jatkuisi vielä 10 vuotta se vaikuttaisi alueella asuvien ihmisten elämään monella

tavalla negatiivisesti. Luonnonrauha ja sen tasapaino rikkoutuu melusta. Lähiseudun asukkaiden nykyiset olosuhteet muuttuisivat oleellisesti. Voimakas melu ja pöly haittaavat sekä ympäristöä että sen asujamista aina tuulen suunnan mukaan. Pitenmpiaikainen toiminta vaikuttaisi myös kiinteistöjen arvoon negatiivisesti. Kuka haluaisi kivimurskaamon naapuriksi?"

Mikäli ympäristölupa kuitenkin myönnettäisiin, **JH** ja **TP** ovat edellyttäneet, että lupaehtoina tulee olla, ettei Mildola voi siirtää lupaa toisen yrityksen nimiin. Lisäksi he ovat edellyttäneet, että tuotettua mursketta saa käyttää ainoastaan Mildolan tehtaan laajentamiseen.

Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry on jättänyt seuraavan muistutuksen:

"Kirkkonummen ympäristöyhdistys korostaa melun- ja pölyntorjunnan tärkeyttä. Hanke on suunniteltava ja toteutettava siten, että toiminnasta syntyvä melu ja pölypäästöt eivät aiheuta haittaa lähiseudun asukkaille. Tarvittaessa tulee meluntorjunnassa käyttää maavalleja.

Laitos on tilapäisluvan mukaisesti ollut toiminnassa jo jonkin aikaa. Lähiseudun asukkailta on Kirkkonummen ympäristöyhdistykselle tuotu tietoa toiminnan aiheuttamista epäkohdista. Eniten on valitettu meluhaitoista. Ehdotamme tästä syystä laitoksen toiminta-ajaksi klo 7-18, sekä myös murskausajaksi klo 7-18. Ehdotamme räjäytys- ja rikotusajaksi klo 8-18, sekä porausajaksi klo 7-18. Toiminta tulee lupaehtoisissa sallia vain arkipäivisin.

Lupaehtoisissa tulee myös vaatia, että louhinta-alue tulee yleisen turvallisuuden vuoksi eristää aidalla viereisestä Satamatiestä. Tämä toimenpide tulisi tehdä välittömästi, koska tällä hetkellä louhinta tapahtuu aivan tien viereltä aiheuttaen erityisesti lapsille vaaratilanteita.

Lupahakemuksessa esitetty lupapyyntö toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta ympäristölupapäätöksen muutoksenhausta huolimatta, tulee kieltää. Mahdollinen päätöksen muutoksenhaku eli valitus menettää merkityksensä, jos aloituslupa myönnetään. Tämä on selvästi vastoin sekä Ympäristönsuojelulain että Maa-aineslain määräyksiä".

MJ on muistutuksessaan pyytänyt huomioimaan mm. seuraavia asioita:

" 1. Kantvikin koulu ja sen 250 oppiaasta sekä opettajat sijaitsevat enintään 1 kilometrin päässä Lupahakemuksen kohteena olevasta työalueesta. Lapsemme ja heidän opettajansa viettävät siis jokaisen arkipäivän työmaan läheisyydessä. Lupahakemuksen liitteessä 7, on nähtävissä, että melu ylittää merkittävästi myös koulualueelle.

Pyydänkin, että luvassa edellytetään hakijan kiinnittävän erityistä huomiota meluntorjuntaan myös työalueen itäsuuntaan. Koulun työrauha tulee taata suunnittelemalla ja toteuttamalla tarvittavat varastokasat/meluvallit. Toiseksi, pölyntorjunta työalueella on toteutettava tiukimpien säännösten mukaisesti, jottei läheisen koulun, päiväkodin ja alueen asukkaiden terveys vaarannu.

2. Lupahakemuksen kohde sijaitsee Kantvikin ja Sepänkankaan asuinalueiden välittömässä läheisyydessä. Lisäksi se on hyvin lähellä merialuetta ja näin ollen meluvaikutukset ovat huomattavan laajat (Lupahakemuksen liite 7. einäytä isompaa aluetta eikä sitä kuinka melu kantaa vesiteitse)...

...Pyydänkin, että luvassa kiinnitetään erityistä huomiota alueen viihtyvyyden sekä asukkaiden terveyden turvaamiseen. Tämä tulisi erityisesti ottaa huomioon meluntorjunnan vaatimuksina - ympäristön melutason minimointi pitää olla työmaan suunnittelun lähtökohta ja jatkuvasti seurattava asia. Hakijalta tulee edellyttää, että meluntorjunnasta aktiivisesti huolehtimalla melutaso pysyy säästöjen mukaisena Kantvikin ja Sepänkankaan asuinalueilla sekä loma-asunnoilla. Myös pölyntorjunta tulee vaatia hoidettavaksi siten että mahdollisimman tiukat säädökset täyttyvät.

Lisäksi lupahakemuksessa esitettyihin toiminta-aikoihin pitäisi puuttua ympäröivistä asuinalueista johtuen. Alueen asuinkelpoisuuden torvaamiseksi ainakin murskaustoiminnan tulisi loppua selkeästi aikaisemmin kuin klo 22, koska normaalin arjen ulkoiluaikehan sijoittuu välille 17-2i. On koko alueen väestön etu ja tarve, että edes osa tästä ajasta voitaisiin seuraavan kymmenen vuoden ajan nauttia ilman murskaamon taustajyrinää.

3. Vaatimusten ja lupaehtojen täytyminen.

Luvassa on oltava selkeät vaatimukset asettujen rajoitusten ja määräysten noudattamisen seuraamiselle. Lupahakemuksessa mainitaan aistinvarainen toteaminen ja mahdolliset yksittäiset mittaukset. Tässä täytyy lupaehtoissa olla selkeästi vaativampi, esimerkiksi aistinvarainen seuranta ei voi olla riittävä tai hyväksyttävä menetelmä. Lupaehtoissa tulee vaatia kunnalle toimitettavaksi säännöllisiä melu- ja pölymittauksia määräytyistä tärkeimmistä mittauspajoista. Näitä mittauspisteitä voisivat olla läheisimmät asunnot, Kantvikin koulu, Kantvikin päiväkotii, sekä Sepänkankaan asuinalue.

4. Lupa-aika

Esitetty 10 vuoden lupa-aika on hyvin pitkä alueen nykyisten ja tulevien asuinalueiden näkökulmasta. Pyydänkin kunnan rakennus- ja ympäristölautakuntaa arvioimaan voitaisiinko lupa-aikaa lyhentää, jotta mahdollisiin lupaehtojen puutteisiin tai suunnitelmien muutoksiin voitaisiin tarvittaessa puuttua hieman nopeammin."

MP-B et al. ovat muistutuksessaan pyytäneet huomioimaan ympäristölupahakemuksen käsittelyssä mm. seuraavia asioita:

" Storträskin ja Lillträskin sekä ympärivuotisen että kesämökkikauden asukkaille aiheutuu merkittävää häiriötä louhinnasta ja murskauksesta. Työn äänet Mildolalta kantautuvat vettä pitkin mainituille alueille hyvinkin voimakkaasti tuulesta riippuen. Alue ei ole enää ennallaan, jos lupa myönnetään.

Storträskin ja Lillträskin alueella pesii ja asustelee muutamia joutsenia, telkkiä ja lukuisa määrä muita lintuja. Alueella liikkuu mm. hirviä, peuroja, metsäkauriita, kettuja, lumikoita, siiliä ym. eläimiä. Samoja eläimiä löytynee myös Mildolan ympäristöstä. Jos louhintalupa myönnetään, karkoitetaan kaikki eläimet ja lintujen kevätpesintä ei enää onnistu alueella...

...Louhinta- ja murskauslupan myöntäminen aiheuttaisi lähialueen kiinteistöjen hintojen laskun. Muuttohalukkuus alueelle hiipuisi. Kukaan ei halua naapurikseen vuosikausiksi louhinnan ja murskauksen aiheuttamaa melua ja pölyä..."

RH et al. ovat muistutuksessaan todenneet mm. seuraavaa:

"Louhinnan sanotaan liittyvän tehdasalueen laajennushankkeeseen, mutta hakemusasiakirjoista käy ilmi, ettei tehdasalueelle ole suunnitteilla kuin pakkaamon laajennus, joka ei vaadi hakemuksensa osoitetun alueen louhintaa. Koska pitkälläkään aikavälillä toteutuvia suunnitelmia tehdasalueen mittavalle laajentamisellekin louhittavalle alueelle ei ole, tulee hakemuksessa esitetty laajamittainen louhinta esirakentamisena erittäin kyseenalaiseksi. Louhinta tulisi käsitellä asemakaavan mukaisena tehdasalueen laajentamisena ja sen esirakentamisena vain siltä osin kuin tehdasalueen laajennus vaatii kallon louhintaa, muutoin kyseessä on kiviaineksen otto ja sen edellyttämät ympäristömenettelyt. Hakemuksensa esitetty 200 000 t vuosittainen tuotantomäärä voisi edellyttää jo YVA-menettelyn täytäntöönpanoa. Tehdasalueen laajennus sopii alueen eteläosaan, jonka louhinta toteutuu jo hankkeen ensimmäisessä vaiheessa. Näin ollen ympäristöluvassa ei tulisi myöntää lupaa

hankkeen toiseen vaiheeseen.

Hakemuksessa vedotaan vaiheisiin 1 ja 2 ja kerrotaan, että vaiheessa 2 murskaus siirretään vaiheen 1 alueelle. Tällöin myös meluvaikutukset olisivat pienempiä, sillä kallioleikkaus torjuisi melun leviämistä. Kuitenkin poiketen hakemuksen tekstistä hakemuksen liitteessä 5 mainitaan, että murskauslaitos sijaitsisi osittain myös 2 vaiheessa alueen pohjoisosassa, josta ääni pääse leviämään vapaasti. Vaadimme, että mahdollisessa ympäristöluvassa edellytetään, että murskaustoimintaa ei saa suorittaa alueen pohjoisosassa enää vaiheen 1 jälkeen ja, että vaiheelle 1 on asetettava selvä aikaraja. Mildolan järjestämässä asukastilaisuudessa louhinnasta ja murskauksesta vastaava toimija arvioi, että murskauslaitos voidaan sijoittaa alueen eteläosaan lokakuun 2014 loppuun mennessä. Ympäristöluvassa tämä ajankohta tulee olla murskauslaitoksen siirron aikarajana.

Hakemuksessa haetaan lupaa toiminnalle kymmeneksi vuodeksi. Kuitenkin hakemuksessa mainitaan, että murskaus loppuunsaatetaan 5-7 vuodessa. Ympäristöluvassa ei tule antaa turhia vuosia aikaa toiminnalle, jolla on kiistatta huomattavia kielteisiä vaikutuksia alueen asukkaille ja ympäristölle.

Hakemuksessa esitetään murskauslaitoksen toiminta-ajoiksi arkisin kello 7-22, louheen rikitusta arkisin kello 8-18 ja kuljetuksia ja kuormauksia arkisin kello 6-22. Lisäksi esitetään, että juhannuksesta - 31.7. ei olisi murskaustoimintaa. Vaadimme, että koko laitoksen toimintaa ei saa olla kesäkuun alusta elokuun puoliväliin. Tämän tulisi koskea murskauksen lisäksi rikitusta ja kuljetuksia/kuormaamisia.

Laitos on toiminut jo nyt viranomaispäätöksellä ja on tullut esille, että lupahakemuksessa esitetyt arviot melun leviämisestä eivät pidä paikkaansa todellisuudessa. Esimerkiksi alueella, jossa mallinnukset osoittavat melun jäävän alle 50 dB:n on tänä kesänä mitattu 60 dB:n lukemia. Lisäksi toiminnassa on havaittu luvallisten toiminta-aikojen rikkomuksia, esimerkiksi 4. elokuuta toiminta alkoi aamulla 5.30 jälkeen aiheuttaen luvatonta melusaastetta ja meluhaittaa asukkaille. Mallinnusta voimakkaamman melusaasteen vuoksi, tulee mahdollisessa ympäristöluvassa toiminta rajoittaa kello 8 ja 18 väliselle ajalle. Toiminta-aikojen rikkomisen vuoksi ympäristöluvassa tulee vaatia yhteystiedot työmaalla päivystävälle vastaavalle henkilölle, jolle mahdollisista tulevista aikarikkomuksista voidaan ilmoittaa...

... Hakijalle ei voi antaa lupaa, kuten hakija lupahakemuksessa toivoo, aloittaa toimintaa mahdollisesta ympäristölupapäätöksen muutoksenhausta huolimatta, sillä tämä tekisi koko lain salliman oikeuden muutoksenhakuun merkityksettömäksi."

BJ on jättämässään muistutuksessa todennut seuraavan:

"Mildolan louhimolla on erityisesti melun osalta yhteisvaikutuksia asuinalueellemme Lillåkerintielle, kuten myös Vuohimäen alueen asutukselle Vuohimäen kolmen louhimon kanssa, mikä tulee huomioida lautakunnan käsittelyssä. Lillåkerintiellä melun yhteisvaikutuksia on myös Pikkalan kivilouhimon kanssa, joka sijaitsee vain 500 metrin päässä asutuksesta. Osa kiinteistöistä on kesämökkejä, joita koskevat alhaisemmat melurajat"

Hakijan kuuleminen ja vastine

Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojelu varasi 15.9.2014 lähetetyllä sähköpostilla hakijalle mahdollisuuden tulla kuulluksi ja esittää vastineensa annetuista muistutuksista ja mielipiteistä. Vastineen antamisen määräaika oli 3.10.2014.

Hakija on määräaikaan mennessä jättänyt vastineen, jossa hakija on **JN:n** muistutuksesta todennut seuraavan:

" Hakija on aloittanut louhinnan rakennuslupan perusteella. Rakennuslupa koskee pakkaamon laajennusta, johon liittyvät uudet liikennöintijärjestelyt. Pakkaamon laajennus on kuitenkin vain pieni osa tehdasalueen laajennuksesta. Laajennuksen mahdollistama asemakaava on saanut lainvoiman talvella 2014. Kaavassa on selvitetty mm. alueen maisema- ja luontonäkökohtia ja kaavassa alue esitetään louhittavaksi. Louhinta on edellytys kaavan toteuttamiseksi. Hakija ei hae ympäristölupaa kiviainesliiketoiminnallisista syistä, vaan toiminta liittyy alueen esirakentamiseen. Alueen louhiminen paloissa eri rakennuslupien perusteella ei ole järkevää, sillä rakennetut rakennukset vaikeuttaisivat jatkuvasti vieressä tehtäviä louhintoja. Tämän takia alue louhitaan kerralla tasaiseksi, jonka jälkeen, ja osittain sen aikana, tehdasaluetta laajennetaan.

Tavoitteena on loppuunsaattaa louhinta ja murskaus 5-7 vuodessa, mutta koska toteutuksen aikataulusta ei ole tarkkaa tietoa, on lupaa haettu 10 vuodeksi. Louhinta ja murskaus eivät ole päivittäistä, vaan toiminta muuttuu enemmän urakaluonteisemmaksi, kun ensimmäinen vaihe saatetaan loppuun. Louhinta- ja murskaustöitä ei harjoiteta juhannuksesta heinäkuun loppuun. Jos toimintaa rajoitetaan enemmän, hanke kokonaisuudessaan pitkittyisi tai toimintapäivien määrä lisääntyisi.

Louhintaa ja murskausta harjoitetaan siten, etteivät melun raja-arvot ylity asuinalueella. Asia on jo tutkittu melumallinnuksella ja asia varmennetaan melumittauksilla. Murskauslaitoksen ympärillä on koko ajan varastokasoja tai kallioseinämä, jolloin melun kantautuminen ympäristöön vaimentuu huomattavasti".

JV:n ja **VV:n** yhteisestä muistutuksesta hakija on todennut mm. seuraavan:

Hakija toteaa ensimmäisen vaiheen louhinnan ja murskauksen olevan vain osa tehdasalueen suunniteltua laajentamista ja että viranomaisen maankäyttösuunnitelma edellyttää koko kalliomäen poistamista. Kalliomäen poistamista edellyttävä asemakaava on lainvoimainen ja kalliota louhitaan siinä laajuudessa kuin asemakaava edellyttää. Asemakaavan ylittävää louhintaa ei tehdä. Mildola Oy ei harjoita liiketoimintaa kiviaineksilla, vaan suoritettavat toimenpiteet ovat välttämättömiä asemakaavan toteuttamiseksi.

Louhinta ja murskaus pyritään hakijan mukaan saamaan valmiiksi 5-7 vuodessa, mutta 10 vuoden lupa on tarpeen, sillä hankkeen lopullinen aikataulu on vielä avoin. Hakija huomauttaa, että jos hankkeen kokonaiskesto pitenee, on koko hankeaikana myös pitempiä jaksoja kokonaan ilman murskaustoimintaa, sillä käsiteltävä kiviaineksen määrä on joka tapauksessa sama.

Murskaustoiminnan edetessä hakija aikoo sijoittaa murskaimen louhokseen kallioseinien sisään, jolloin ulkopuolelle kantautuva melu vähenee huomattavasti. Hakija myöntää, että tietyissä tuuliolosuhteissa vaimeaa melua saattaa jonkin verran kantautua Stoträskin alueelle, melun raja-arvot eivät kuitenkaan etäisyydestä johtuen ylity, mikä ilmenee tehdystä melumallinnuksesta.

Hakija toteaa, että toiminnan rajoittaminen vain kello 8-18 väliseksi ajaksi pitkittäisi hankkeen kokonaiskestoja ja lisäisi sellaisten päivien määrää jolloin louhintaa ja murskausta suoritetaan. Hakija huomauttaa, että hakemuksessa esitetyt toiminta-ajat ovat Valtioneuvoston asetuksen 800/2010 mukaiset. Hakija on kuitenkin vapaaehtoisesti rajannut toimintaa siten, ettei juhannuksen ja heinäkuun lopun välisenä aikana harjoiteta louhintaa eikä murskausta.

Hakija korostaa lisäksi, että koko alue voitaisiin rakennuslupien nojalla louhia ja kuljettaa kiviaines muualle murskattavaksi ilman minkäänlaista ympäristölupaa. Tämä kuitenkin lisäisi toiminnasta aiheutuvaa liikennettä, kustannuksia ja ympäristövaikutuksia, sekä pitkittäisi hankkeen kestoa. Hakija katsoo, että aloitusluvan myöntämiselle muutoksen hausta huolimatta on laissa säädetyt perusteet, sillä lainvoimainen asemakaava edellyttää alueen louhintaa ja louhinta on edellytys sille, että asemakaava voi ylipäänsä toteutua. Käytännössä jos lupa kumottaisiin, alue tulisi ennallistaa asemakaavassa edellytettyyn tilaan.

MO:n jättämästä muistutuksesta on hakija todennut mm. seuraavaa:

"Toiminta-alueelta on Lillträskin alueelle noin kahden kilometrin etäisyys. Suotuisissa sääolosuhteissa murskaamon vaimeita ääniä voi kantautua näin pitkälle, mutta melun raja-arvot (45 dB vapaa-ajan asunnoilla) eivät voi ylittyä tällä etäisyydellä. Jatkossa louhinta- ja murskaustoimintaa ei harjoiteta juhannuksen ja heinäkuun lopun välisenä aikana, joten tältä osin tilanne tulee olemaan erilainen kesään 2014 verrattuna."

Lisäksi hakija on edellä esitettyjen vastineiden tapaan todennut, että lupaa on haettu 10 vuodeksi varmuuden vuoksi tavoitteen ollessa se, että projekti saadaan loppuun 5-7 vuodessa. Hakija korostaa, että louhe on tarkoituksenmukaista murskata paikan päällä, sillä kiviainesmäärä on suhteellisen suuri, jolloin kiviaineksen kuljettaminen muualle murskattavaksi aiheuttaisi huomattavia kustannuksia ja turhaa liikennettä ja päästöjä. Kokonaisuutena hakija toteaa, että tarkoituksena on toteuttaa toiminta siten, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän haittoja alueen asukkaille.

OK:n jättämästä muistutuksesta hakija on todennut seuraavan:

"Ympäristölupahakemuksen mukainen louhinta ja murskaus eivät vähennä Järvitien ja Storträskin ympäristön ympäristöarvoja. Murskauksessa käytettävät nykyaikaiset pölyntorjuntakeinot (mm. automaattikastelu murskaimessa) vähentävät pölyämistä tehokkaasti, eivätkä vaikutukset ulotu laajalti toiminta-alueen ulkopuolelle. Tehdyn melumallinnuksen mukaan melun raja-arvot eivät ylitä Järvitien vapaa-ajan asuntojen kohdalla, sillä etäisyys on yli kilometri. Asia varmistetaan melumittauksilla. Hakijalla ei ole tietoa 1970-luvulla mahdollisesti toimineesta murskauslaitoksesta Vuohimäentiellä. Vuohimäentie sijaitsee kuitenkin huomattavasti lähempänä Järvitietä kuin hakijan toiminta-alue. 70-luvun murskauslaitoksia ei sinänsä voida verrata tämän päivän nykyaikaisiin laitoksiin, jotka ovat huomattavasti hiljaisempia ja vähäpäästöisempiä."

Hakemuksen mukaisella louhinnalla toteutetaan lainmukaista asemakaavaa. Kaavatyössä on tutkittu alueen maisema- ja luontoarvoja sekä louhintatasot ja maisema. Suoritettava louhinta on välttämätöntä Mildolan tehtaan laajennusta varten. Louhintaa ja murskausta pyritään joka tilanteessa suorittamaan siten, että siitä aiheutuisi mahdollisimman vähän haittavaikutuksia alueen asukkaille".

HL:n jättämästä muistutuksesta hakija on todennut seuraavan:

"Tehdyn melumallinnuksen mukaan toiminnasta aiheutuvat melupäästöt eivät ylitä raja-arvoja Storträskin ja Lillträskin vapaa-ajan asuntoalueella suuren etäisyyden takia. Myöskään linnuille

Storträskin ympäristössä ei aiheudu haittaa. Ilman murskaustoimintaakin alueella on taustamelua mm. kantatien 51 tieliikenteestä. On myös huomioitava, että murskaustoiminnan vakiinnuttua melupäästöt vähenevät, kun murskauslaitos sijoittuu sisään louhokseen kallioseinämien suojaan.

Louhinta- ja murskaustoiminta on tilapäistä. Koska siitä ei myöskään aiheudu merkittävää melua Järvitiellä, toiminnalla ei ole vaikutusta kiinteistöjen arvoon. Toiminta loppuunsaatetaan

tavoitteellisesti 5-7 vuodessa. Hakemuksen mukainen toiminta on välttämätöntä asemakaavan toteuttamiseksi ja Mildolan tehdasalueella tullaan laajentamaan kaavan mukaisesti. Kesällä 2014 rakennusluvan perusteella käynnistetty louhinta liittyy pakkaamon laajennusprojektiin, joka on vain osa tehtaan laajennussuunnitelmista. Louhinta ja murskaus liittyvät tehdasalueen laajennuksen esirakentamisen maanrakennusurakkaan, mikä ei estä louhitun ja murskatun kiviaineksen mahdollista kaupallista hyödyntämistä”.

IH:n jättämästä muistutuksesta hakija on todennut mm. seuraavan:

”Tehdyn melumallinnuksen mukaan pahimmassakaan tilanteessa 45 dB:n (raja-arvo vapaa-ajan asunnossa) melu ei kantaudu Järvitielle. Louhinnasta ja murskauksesta voi kylläkin kantautua matalaa ääntä muistutuksen antajan kiinteistölle suotuisissa sääolosuhteissa, mutta suuren etäisyyden (n. 1,3 km) sekä maastomuotojen takia raja-arvo ei ylity. Toiminnan edetessä murskausmelun kantautumista ympäristöön on vähentynyt, kun laitos on sijoitettu sisään louhittavalle alueelle kallioseinämiä suojaan. Kohtuutonta kärsimystä alueen asukkaille ei siten voida katsoa syntyvän, eikä kiinteistöjen arvo laske”.

Lisäksi hakija on eräiden aiempien vastineiden tapaan todennut, että toimintaa ei harjoiteta keskikesällä ja tulee olemaan urakkaluontoista, jolloin jatkuvaa melua ei aiheudu. Hakija korostaa, että toiminta ei tule olemaan päivittäistä kymmenen vuoden ajan. Lisäksi hakija huomauttaa jälleen, louhinta ja murskaus ovat välttämättömiä tehtaan laajentamiseksi ja asemakaavan toteuttamiseksi.

ES:n jättämästä muistutuksesta hakija on todennut mm. seuraavaa:

Aiempien vastineiden tapaan hakija on ilmoittanut tavoitteensa olevan, että louhinta- ja murskaus olisi loppuunsaatu 5-7 vuodessa. Murskauslaitoksen hakija sijoittaa pääosin louhoksen sisään, jolloin ulospäin kantautuva melu vaimenee huomattavasti. Hakija toteaa etäisyyden Storträskiin olevan yli kilometrin, jolloin melun raja-arvot järven ympäristössä eivät ylity. Hakija on lisäksi jälleen korostanut, ettei toiminta tule olemaan jatkuvaa eikä sitä tulla harjoittamaan keskikesällä. Hakijan näkemyksen mukaan toiminnan vaikutukset ovat hyvin hallittavissa eikä toiminnasta aiheudu haittaa linnustolle.

Hakija on samoin kuin eräissä aiemmissa vastineissaan todennut myös, että alue voitaisiin louhia ilman ympäristölupaa rakennuslupien nojalla, jolloin kiviaines vain kuljetettaisiin muualle murskattavaksi mikä hakijan näkemyksen mukaan aiheuttaisi lisäliikennettä ja lisäisi liikenteestä aiheutuvia haittoja. Hakija on jälleen korostanut, ettei tee kiviaineksella liiketoimintaa, eikä kiviainesta louhitan enempää kuin on tarpeen asemakaavan toteuttamiseksi ja tehtaan laajentamiseksi lainvoimaisen asemakaavan mukaisesti. Maanomistajan ja rakentajana hakija on hakenut ympäristölupaa omiin nimiinsä vaikka maanrakennustyöt suorittaa erillinen maanrakennusurakoitsija.

JH:n ja **TP:n** yhteisestä muistutuksesta hakija on todennut mm. seuraavan:

”Melun raja-arvot ovat vakituisen asutuksen kohdalla 55 dB ja lomaasutuksen kohdalla 45 dB. Storträskin ja Lillträskin ympäristössä on suhteellisen paljon vapaa-ajanasutusta, mutta nämä sijaitsevat toiminta-alueesta noin 1-2,5 km etäisyydellä. Ympäristölupahakemukseen on liitetty meluselvitys, jossa mallintamalla on laskettu toiminnan aiheuttamia melupäästöjä ns. pahimmassa tilanteessa. Tämä tarkoittaa kallion porausta korkeimmilla kallion kohdilla ja murskauslaitoksen sijoittamista kallion päälle toiminta-alueen pohjoisosaan. Tässäkään tilanteessa 45 dB:n meluarvo ei ulotu Storträskin alueelle. Toiminnan edettyä murskauslaitos on sijoitettu sisään louhittavalle alueelle kallioseinämiä suojaan, mikä vähentää melun kantautumista ympäristöön merkittävästi. Murskausprosessissa käytetään pölyntorjunnassa vettä, joten toiminnasta ei aiheudu merkittävää pölyämistä...”

... Alueella murskataan vain toiminta-alueelta irrotettua kiveä, aineksia ei tuoda muualta. Storräskin ja Lillträskin kiinteistöjen arvoon hankkeella ei voida katsoa olevan ole haitallista vaikutusta, sillä kuten edellä on todettu, melu- ja pölyvaikutukset tällä etäisyydellä ovat vähäiset...

... Mildola ei itse voi suorittaa maanrakennukseen liittyviä toimenpiteitä, vaan niitä suorittaa alan yritys. Alueella oleva kalliomassa on suhteellisen suuri, ja siitä jalostettu murske joudutaan miltei kokonaisuudessaan kuljettamaan muualle hyödynnettäväksi eri rakennuskohteisiin..."

Vastaavasti hakijan aiempien vastineiden kanssa hakija on todennut lisäksi, että ympäristölupaa on haettu 10 vuodeksi varmuuden vuoksi tavoitteen ollessa saattaa hanke loppuun 5-7 vuodessa sekä korostanut, että toimintaa ei harjoiteta keskikesällä. Lisäksi hakija on huomauttanut, että louhinta alueella on välttämätön asemakaavan toteuttamiseksi ja tehtaan laajentamiseksi sekä todennut, että kalliota louhitaan vain sen verran kuin asemakaava ja tehtaan laajentaminen edellyttää.

Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry: muistutuksesta hakija on todennut seuraavan:

"Hakija suhtautuu melu- ja pölyntorjuntaan liittyviin asioihin vakavasti. Louhinta ja murskaus suoritetaan niin, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän haittoja ympäristölle ja lähialueen asukkaille. Toiminnassa käytetään parasta mahdollista tekniikkaa ja murskausprosessin pölyntorjunta hoidetaan kastelulla. Murskauslaitos sijoittuu louhittavan alueen sisälle kallioseinämiä suojaan, joten erillisiin meluvälleihin ei sen osalta ole katsottu olevan tarvetta. Kun laitos hetkellisesti alkuvaiheessa sijaitsee alueen pohjoisosassa, on sen ympärillä varastokasoja meluvälleinä.

Hakemuksen mukainen toiminta-aika on valtioneuvoston asetuksen nro 800/2010 (Murausasetus) mukainen. Räjähdyksiä on tavanomaisesti kerran päivässä iltapäivällä ennen klo 18. On huomioitava, ettei räjäytyksiä ole päivittäin vaan toiminnan vakiinnuttua korkeintaan muutama viikossa. Lisäksi saattaa olla jopa viikkoja kestäviä aikajaksoja, jolloin räjäytyksiä ei ole ollenkaan. Porauksen toiminta-aika on 7-21 ja murskauksen 7-22. Toiminta-aikojen rajoittamiselle ei hakijan käsityksen mukaan ole perusteita, sillä tehtyjen selvitysten mukaan toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta haittaa lähialueen asutukselle tai ympäristölle. Toiminta-aikojen rajoittaminen tarkoittaisi samalla, että hankkeen ajallinen kesto kokonaisuudessaan pitkittyisi vastaavasti tai poraus- ja murskauspäiviä olisi enemmän. Rikotus lopetetaan viimeistään klo 18.

Satamatiellä mahdollisesti liikkuville ihmisille ei toiminnasta aiheudu vaaraa. Ennen jokaista räjäytystä tie suljetaan ja varmistetaan, ettei varoalueen sisällä ole ihmistä. Asemakaavan mukaisesti alue louhitaan suunnilleen Satamatien tasoon, eikä jyrkkiä kallioseinämiä muodostu siihen kohtaan. Satamatien aitaamiselle ei siten ole katsottu olevan tarvetta. Työmaata voidaan kuitenkin tarvittaessa eristää esim. lippusiimoilla tai vastaavilla.

Toiminnan aloittaminen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta on perusteltua. Alue on asemakaavassa osoitettu louhittavaksi ja louhinta on välttämätöntä asemakaavan toteuttamiseksi. Myös murskaus vaatii ympäristölupaa. Murskaus on välttämätöntä, sillä louhetta tulee jalostaa murskelajikkeiksi, jotta ne voidaan käyttää hyödyksi. Murskaamattoman louheen kuljetus lisäisi kokonaisuudessaan ympäristövaikutuksia.

Aloitustuvan myöntämiselle muutoksen hausta huolimatta on laissa säädetyt edellytykset eikä sitä käytännössä voi jättää myöntämättä. Lainvoimaisessa asemakaavassa edellytetään alueen louhintaa, joka on asemakaavan toteuttamisen edellytys. Maanrakennustyöt perustuvat viranomaisen hyväksymään suunnitelmaan. Ympäristöluvan tarve maanrakennustöille on tulkinnanvarainen.

Ympäristöä ei pitäisi saattaa ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalta, koska ennalleen saattaminen edellyttäisi toimenpiderajoituksen vastaisena maisematyöluvan. Maisematyölupaa ennalleen saattamiseksi ei voine myöntää, koska alue palautettaisiin silloin asemakaavan vastaiseen tilaan. Maa-aineslupamenettelyssä voitaisiin ohittaa kunnan asemakaavan mukaisia tavoitteita, koska maa-aineslain soveltamisala sulkisi pois toimenpiderajoituksen soveltamisen”.

MJ:n muistutuksesta hakija on todennut mm. seuraavan:

”Tehdyn melumallinnuksen mukaan melun raja-arvot eivät ylitä Kantvikin koulun kohdalla. Toiminta-alueen ja Kantvikin välissä maasto nousee monin paikoin korkeammalle, mikä muodostaa luonnollisen esteen voimakkaan melun kantautumiselle siihen suuntaan. Lisäksi murskauslaitos sijoittuu alkuvaihetta lukuun ottamatta louhittavan alueen sisälle, jolloin Kantvikin suuntaan koko ajan on noin 10–20 m korkea kallioseinä melusuojana. Erityisiin meluvälisiin ei tämän takia ole nähty tarvetta, mutta tilannetta seurataan ja valjeja rakennetaan tarvittaessa.

Alueen louhinta- ja murskaustöissä käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa, jolloin toiminnasta aiheutuvat melu- ja pölypäästöt ovat mahdollisimman vähäiset. Tällä varmistetaan, ettei Kantvikin asutukselle aiheudu kohtuutonta haittaa. Murskausprosessissa pölyntorjuntaa hoidetaan mm. kastelulla, jonka johdosta pölyäminen on vähäistä.

Murskausta tehdään kahdessa työvuorossa, joten toiminta loppuu arkisin viimeistään klo 22. Mikäli murskausaikaa rajoitettaisiin, tarkoittaisi se samalla, että murskaushankkeen ajallinen kesto kokonaisuudessa pitenisi huomattavasti. On myös huomioitava, ettei murskausta ole jatkuvasti, vaan toiminnan edetessä murskaus muuttuu enemmän urakaluonteisemmaksi.

Ennakoarvion ja melumallinnuksen perusteella melun raja-arvot eivät ylitä lähialueen häiriintyvissä kohteissa. Hakija tulee kuitenkin suorittamaan melumittauksia asian varmistamiseksi. Jatkuvalle melutarkkailulle ei katsota olevan perusteita. Pölyntarkkailulle hakija ei näe tarvetta, sillä toteutettavien pölyntorjuntatoimenpiteiden myötä (mm. kastelu) murskauksen pölypäästöt ovat hyvin vähäiset, eivätkä ne ulotu häiriintyviin kohteisiin”.

Lisäksi aiempien vastineidensa tavoin hakija on todennut, että hakijan tavoitteena on saada hanke päätökseen 5-7 vuoden sisällä.

MP-B et al. jättämään yhteiseen muistutukseen on hakija vastannut mm. seuraavaa:

Hakija on aiempien vastineidensa tapaan todennut, että tavoitteena on hankkeen loppuunsaattaminen 5-7 vuodessa ja että toiminta tulee olemaan urakaluontoista eikä sitä tulla harjoittamaan keskikesällä. Lisäksi hakija on vastineessaan todennut mm. seuraavaa:

” Tehdyn melumallinnuksen mukaan Storträskin ja Lillträskin alueille louhinnasta ja murskauksesta aiheutuva melu ei kantaudu siten, että melun raja-arvot ylittyisivät. Toiminta voi tuki kuulua vaimeana, jos sääolosuhteet ja tuulen suunta ovat suotuisat. Haitta ei kuitenkaan ole jatkuvaa...

... Lähialueen eläimiin murskauksella ei ole merkittäviä vaikutuksia. On huomioitava, että alue on taajama-aluetta sekä toiminta-alueen osalta teollisuusaluetta, joten taustamelu on joka tapauksessa huomattava. Eläimet ovat tottuneet teolliseen ympäristöön, mutta alue ei ole luonnontilainen eikä siellä ole suojeltavia luontoarvoja.

Kiinteistöjen arvoon toiminnalla ei ole vaikutusta. Toiminnan melu- ja pölypäästöt ovat suhteellisen vähäiset ja toiminta on tilapäistä. Meri-Kantvikin alue kehitetään paloittain vielä pitkälle tulevaisuuteen. Hakemuksen mukainen toiminta on todennäköisesti saatettu loppuun ennen kun kyseinen alue on valmis. Meri-Kantvikin alueelle on etäisyyttä yli kilometri ja toiminta-alueen ja Kantvikin väliin jää koko murskauksen aikana kallioseinämä, mikä pitkälti estää murskausmelun kantautumista itään”.

RH et al. jättämään yhteiseen muistutukseen on hakija vastannut seuraavan:

”Ympäristölupahakemus on laadittu koskemaan koko aluetta (vaiheet 1 ja 2) sillä koko tällä alueella louhinta on välttämätöntä lainvoimaisen asemakaavan toteuttamiseksi. Asemakaavan muutos pantiin vireille sen takia, että tehdasalueen laajenukselle on tarvetta. Pakkaamon laajennus on vain osa tästä kokonaisuudesta. Louhinta on suhteellisen hidas prosessi. Näin ollen maanrakennustyöt on käynnistettävä ajoissa.

Alueen louhinta paloissa, jossa aina vain louhittaisiin rakennettavan rakennuksen vaatimassa laajuudessa, ei ole logistisesti eikä töiden järjestelyn kannalta järkevää. Pystytetyt rakennukset rajoittaisivat louhinnan toteuttamista jatkuvasti, eikä tämä myöskään olisi kustannustehokasta. Hakemuksessa esitetty keskimääräinen murskausmäärä 200 000 tonnia vuodessa ja maksimissaan 500 000 tonnia vuodessa ei edellytä YVA-menettelyä. YVA-menettelyä vaaditaan, jos maa-ainesten ottomäärä on yli 200 000 m³ vuodessa. Tämä vastaa noin 550 000 tonnia kalliota, joten hakemuksen tuotantomäärät ovat selkeästi YVA-ajan alapuolella.

Murskauslaitos tullaan sijoittamaan louhittavan alueen sisälle kallioseinämien suojaan. Päivitetty asemapiirros on toimitettu lupaviranomaiselle 21.5.2014. Pohjoisosaan kallion päälle murskauslaitos on sijoitettu vain vaiheen 1 alkuvaiheessa.

Ympäristölupaa haetaan 10 vuodeksi, mutta tavoitteena on loppuunsaattaa toiminta 5-7 vuodessa. Pidempi lupa-aika on kuitenkin tarpeen, sillä hankkeen toteutusaikataulua ei voida ennakkoon tarkasti määritellä. Pidempi lupa-aika ei sinänsä aiheuta enemmän haittavaikutuksia, koska silloin muodostuisi pidempiä aikajaksoja, jolloin alueella ei olisi louhinta- ja murskaustoimintaa lainkaan. Alueella ei murskata muualta tuotua kiveä, vaan ainoastaan toiminta-alueen maarakennustöissä louhittua kiveä.

Haetut toiminta-ajat ovat ns. Muraus-asetuksen mukaiset. Murskausajan lyhentäminen ei ole suotavaa, sillä työtä tehdään kahdessa vuorossa. Päivittäisen murskausajan lyhentäminen aiheuttaisi lisäksi sen, että murskaushankkeen kesto kokonaisuudessaan pitkittyisi. Hakija kuitenkin vapaaehtoisesti rajoittaa toimintaa niin, ettei murskausta ja louhintaa suoriteta lomakautena juhannuksesta heinäkuun loppuun. Muistutuksen antajien mainitsemaan melumittaukseen hakija ei voi ottaa kantaa, koska muistutuksesta ei selviä miten ja millä laitteistolla mahdollinen mittaus on tehty. Melumittaukset tulee tehdä asianmukaisella ja kalibroidulla mittarilla sekä ympäristöministeriön mittausohjeen (1995) mukaisesti.

Hakemuksen mukainen toiminta lisää raskasta liikennettä jonkin verran Båtvikintiellä. Mursketta joudutaan kuitenkin kuljettamaan olemassa olevaa tieverkostoa hyödyntäen. Kuljetuksia ja louhinnan vaikutuksia olisi kokonaisuutena enemmän, jos louhinnat ilman ympäristölupavelvollisuutta suoritettaisiin kunkin rakennusluvan osalta erikseen ja kiviaines vietäisiin muualle murskattavaksi. Båtvikintie on yleinen tie (257-895-2-13) muistutuksen antajien talojen kohdalla. Hakija pitää kaavassa olevaa uutta Pikkalan satamatietä erittäin positiivisena asiana, mutta ei käytännössä pysty vaikuttamaan sen toteuttamiseen. Joka tapauksessa ko. tie ei todennäköisesti valmistu ympäristölupahakemuksen mukaisen louhinta- ja murskaustoiminnan aikana.

Aloitustiluvan myöntäminen muutoksenhausta huolimatta on perusteltua. Louhinta on välttämätöntä lainvoimaisen asemakaavan toteuttamiseksi. Asemakaavassa alueen kalliomäki on esitetty poistettavaksi ja siitä aiheutuvat vaikutukset maisemakuvaan ja rakennettuun ympäristöön on tutkittu kaavoitustyön yhteydessä”.

BJ:n jättämään muistutukseen hakija on vastannut mm. seuraavaa:

”... Tehdyn melumallinnuksen mukaan toiminnasta aiheutuva melu ei kantaudu Vuohimäen louhosten alueelle, eikä hakijan louhinnalla ja murskauksella ole mainittavia yhteisvaikutuksia niiden kanssa. Etäisyyttä näiden alueiden välissä on yli 1,5 km. Lillåkerintie Siuntiossa sijaitsee yli 3 km etäisyydellä hakijan toiminta-alueesta ja Pikkalan louhokseen on etäisyyttä yli 3,5 km, joten yhteisvaikutuksia ei voi syntyä. Meluraja-arvot eivät ylitä tällä etäisyydellä edes vapaa-ajan kiinteistöillä”.

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Kirkkonummen kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Mildola Oy:lle ympäristönsuojelulain (86/2000) 28 § mukaisen ympäristöluvan louhinnalle ja murskaukselle Kirkkonummen kunnan Kantvikin kylän kiinteistölle Stiven 1:17.

Toimintaa tulee harjoittaa lupahakemuksessa kuvatulla tavalla ja noudattaen seuraavia lupamääräyksiä:

Laitoksen toiminta

1. Alueella saa laitoksen toiminta-aikana louhia ja murskata kiviainesta enintään 1 350 000 tonnia. Vuosittain louhittava ja murskattava kiviaineksen määrä ei saa ylittää 500 000 tonnia.
2. Louhintataso kiinteistöllä ei saa ulottua tasoa +16 alemmaksi.
3. Toiminta-alueelle ei saa vastaanottaa louhittua kiviainesta muualta, eikä alueella saa murskata muualta tuotuja kiviaineksia. Mikäli tällaisia aineksia tuodaan toiminta-alueelle, on ne viipymättä toimitettava sellaiseen paikkaan, jossa niiden vastaanottamiseen on lupa.
4. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä rajaamalla alue lippusiimoin tai työmaa-aidoin sekä tarvittaessa asentamalla toiminta-alueelle johtaville ajoreiteille puomit toiminta-alueen rajalle.
5. Louhinta- ja murskaustoimintaa saa harjoittaa maanantaista torstaihin arkipyhät poislukien seuraavina aikoina: räjäytykset ja rikotus kello 8.00 – 18.00, poraus kello 7.00 – 21.00 ja murskaus kello 7.00 – 22.00. Perjantaisin arkipyhät poislukien louhinta- ja murskaustoimintaa saa harjoittaa seuraavina aikoina: räjäytykset ja rikotus: kello 8.00 – 18.00, poraus kello 7.00 – 18.00 ja murskaus kello 7.00 – 18.00. Louhinta- ja murskaustoimintaa ei saa harjoittaa lainkaan viikonloppuisin eikä juhannuksen ja 15.8. välisenä aikana. Kuormaus- ja kuljetustoimintaa saa harjoittaa ympäri vuoden maanantaista perjantaihin arkipyhät poislukien kello 6.00 – 22.00. Viikonloppuisin kuormaus- ja kuljetustoimintaa ei saa harjoittaa.
6. Toiminnan ollessa urakaluontoista, on viimeistään viikkoa ennen uuden louhinta- ja murskausurakan aloittamista ilmoitettava urakasta Kirkkonummen kunnan

ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä lähimpien häiriintyvien kohteiden asukkaille 800 metrin säteellä toiminta-alueesta.

7. Laitokselle on nimettävä henkilö, joka vastaa tämän lupapäätöksen määräysten noudattamisesta sekä laitoksen hoidosta ja valvonnasta. Tämän vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot on toimitettava luvan mukaisen toiminnan alkaessa Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli vastuuhenkilö ja/tai hänen yhteystietonsa vaihtuvat on muutoksesta viipymättä ilmoitettava Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Päästöt vesiin ja maaperään

8. Toiminta-alueella louhinnan ja murskauksen aikana muodostuvat hulevedet on koottava yhteen hallitusti ja johdettava Satamatien sivuojaan. Mikäli sivuojan toimivuus tai ojaan johdettavan veden laadun tarkkailutulokset sitä edellyttävät, on toiminta-alueelle rakennettava selkeytysallas, johon hulevedet on johdettava ennen niiden purkua Satamatien sivuojaan.
9. Mikäli selkeytysallas rakennetaan, tiedot altaan sijainnista, pinta-alasta, syvyydestä ja tilavuudesta sekä suunnitelma veden johtamiseksi altaasta on toimitettava hyväksyttäväksi Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Selkeytysallas on mitoitettava siten, että veden viipymä altaassa on riittävä hienoaineksen laskeutumiseksi ja alueelta lähtevän hulevesivirtaaman tasaamiseksi.
10. Poltto- ja voiteluaineiden säilytykseen ja käsittelyyn tarkoitetun tukitoiminta-alueen maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Pohjarakenteissa on käytettävä eristeenä tiivistä HDPE-kalvoa. Poltto- ja voiteluaineiden varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.
11. Työkoneiden huoltoja saa suorittaa ainoastaan tukitoiminta-alueella huoltotoimille erikseen varatussa paikassa, jonka rakenteet on toteutettu määräyksessä 10 edellytetyllä tavalla. Kalustoa huollettaessa ja tankattaessa on huolehdittava siitä, että polttoaineita tai muita pilaantumiseen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen. Vuotojen varalta tukitoiminta-alueella tulee olla helposti saatavilla riittävä määrä asianmukaisesti varastoitua imeytysainetta.
12. Polttoaineiden varastointiin käytettävien säiliöiden tulee olla kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteällä valuma-altaalla varustettuja säiliöitä. Säiliöt on varustettava ylitäytön estimillä.
13. Murskauslaitokselle sähköä tuottavan aggregaatin polttoainevarastona toimivan säiliöauton tai säiliöperävaunun on täytettävä liikenne- ja viestintäministeriön asetuksessa 369/2011 asetetut vaatimukset.

Päästöt ilmaan

14. Laitoksen toiminnassa on huolehdittava siitä, ettei pölyämisestä aiheudu haittaa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Louhinnasta ja murskauksesta ilmaan pääsevien hengitettävien hiukkasten (PM₁₀) pitoisuus lähimpien asuinrakennusten pihilla ei saa ylittää valtioneuvoston asetuksessa 38/2011 asetettua raja-arvoa 50 µg/m³ vuorokauden keskiarvona määritettynä.

15. Toiminnan pölylähteet on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Kuormattavan kiviaineksen sekä murskauslaitteiston kuljettimelta putoavan kiviaineksen pudotuskorkeuden on oltava mahdollisimman pieni.
16. Porauksessa syntyvän pölyn leviäminen on estettävä porauslaitteistoihin asennettavilla pölynkeräyslaitteilla tai muilla vastaavantehoisilla menetelmillä. Murskauksen pölyhaittoja on vähennettävä kastelulla ja koteloimalla pölylähteet kattavasti tai käytettävä muuta vastaavantehoista pölynvähennystekniikkaa.
17. Toiminta-alueen varastokasat ja liikennealueet on hoidettava siten, ettei niistä aiheudu haitallista pölyämistä. Tarvittaessa tulee varastokasoja ja liikennealueita kastella. Alueen ulkopuolelle vietävät kuormat on kasteltava tai peitettävä kuormapeitteellä pölyhaittojen ehkäisemiseksi.

Melu ja tärinä

18. Poraus, räjäytykset, rikotus, murskaus ja muu melua aiheuttava toiminta toiminta-alueen liikenne mukaan lukien on suunniteltava ja toteutettava siten, että siitä aiheutuva melu yhdessä lähialueen muiden toimintojen kanssa ei ylitä asumiseen käytettävillä alueilla kello 7.00 – 22.00 ekvivalenttimelutasoa (L_{Aeq}) 55 dB eikä loma-asumiseen käytettävillä alueilla kello 7.00 – 22.00 ekvivalenttimelutasoa (L_{Aeq}) 45 dB.
19. Louheen käsittely ja murskaus tulee sijoittaa louhinnan edetessä aina alimmalle mahdolliselle tasolle ja mikäli mahdollista kallioleikkauksen suojaan siten, että voimakkain ääni ei lähde melulle alttiiden kohteiden suuntaan. Murskattavat kiviainekset ja valmiit murskekasat on sijoitettava siten, että ne estävät melun leviämistä häiriintyvien kohteiden suuntaan. Kasojen vähimmäiskorkeuden on murskaustoiminnan ajan oltava vähintään lupahakemuksen liitteenä olleen meluselvityksen mukainen 6 metriä. Tarvittaessa kasojen kokoa on suurennettava haitallisen melun leviämisen ehkäisemiseksi.
20. Räjäytystyöt on mitoitettava ja räjähdysaineet valittava siten, että räjäytyksistä ja niiden aiheuttamasta tärinästä ei aiheudu haittaa toiminta-alueen naapurustossa.
21. Räjäytystöistä on tehtävä tärinän osalta riskianalyysi, jossa on kartoitettava tärinän vaikutukset toiminta-alueen ympäristössä 500 metrin säteellä louhinta-alueesta. Analyysissä on kartoitettava tarvittavat toimenpiteet räjäytysten suorittamiseksi siten, etteivät ne eikä niiden seurauksena syntyvä tärinä aiheuta vaaraa ympäristölle. Analyysissä on lisäksi esitettävä missä kohteissa ja kuinka kauan tärinää mitataan. Analyysi on toimitettava Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle heti sen valmistuttua, kuitenkin viimeistään ennen lupahakemuksessa esitetyn vaiheen 2 louhinnan alkamista.

Analyysin perusteella Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa antaa tärinää koskevia lisämääräyksiä.

Jätteet ja niiden käsittely ja hyödyntäminen

22. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava alueen siisteydestä. Toiminta-alueesta ei saa muodostua sinne kuulumattomien jätteiden, tarvikkeiden tai työkoneiden varastoaluetta.
23. Toiminnanharjoittajan on noudatettava hakemukseen sisältyvää kaivannaisjätteiden jätehuoltosuunnitelmaa. Suunnitelma on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava viiden vuoden

kuluttua tämän päätöksen mukaisen toiminnan aloittamisesta. Arvioinnista on ilmoitettava Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle

24. Toiminnassa syntyvät jätteet on lajiteltava ja säilytettävä toisistaan erillään ja ne on varastoitava ja niitä on käsiteltävä siten, että niistä ei aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, pölyämistä, hajuhaittaa, maaperän pilaantumisen vaaraa taikka vaaraa pinta- ja pohjavesille
25. Toiminnassa syntyvät vaaralliset jätteet ja muut ympäristölle vaaralliset tai haitalliset aineet on varastoitava suljetuissa asianmukaisesti merkityissä astioissa katetussa tilassa. Erilaiset vaaralliset jätteet on pidettävä erillään toisistaan ja nestemäiset vaaralliset jätteet on varastoitava tiiviillä ja reunakorokkein varustetulla alustalla siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Vaarallisten jätteiden pääsy maaperään on estettävä.
26. Tavanomaiset jätteet sekä vaaralliset jätteet on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristölupa sallii kyseisten jätteiden vastaanoton ja käsittelyn. Vaarallisia jätteitä luovutettaessa on laadittava siirtoasiakirja, josta ilmenee valtioneuvoston asetuksessa 179/2012 edellytetyt tiedot.

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

27. Toiminta-alueella olevien koneiden ja laitteiden vikaantuessa siten, että laitoksen päästöjen määrä kasvaa tai laatu muuttuu normaalia haitallisemmaksi tai laitoksen tuottama melu kasvaa, on päästöjä aiheuttava toiminta keskeytettävä siihen asti, kunnes tavanomaista suurempia tai haitallisempia päästöjä tai melua aiheuttava vika tai häiriö on korjattu.
28. Määrältään tai laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä aiheuttavista häiriötilanteista sekä muista vahingoista ja onnettomuuksista, joissa öljyä tai polttoainetta pääsee vuotamaan maaperään, tai pinta- tai pohjavesiin on viipymättä ilmoitettava Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ympäristöön vahingon tai onnettomuuden seurauksena päässeestä öljystä, polttoaineesta tai kemikaalista on lisäksi ilmoitettava Länsi-Uudenmaan pelastuslaitokselle minkä lisäksi toiminnanharjoittajan on viipymättä ryhdyttävä toimiin vahingon leviämisen estämiseksi.

Tarkkailu-, kirjanpito- ja raportointimääräykset

29. Toiminnan aiheuttamaa melua on tarkkailtava jatkuvatoimisin melumittauksin Sokeritehtaantien varrella lähinnä toiminta-alueetta sijaitsevan asuintalon kohdalla, Vuohimäentien varrella lähinnä toiminta-alueetta sijaitsevien loma-asuntojen kohdalla sekä Båtvikintiellä kohdassa, missä Båtvikintie haarautuu Nordic Aluminiumille sekä Mildolalle johtaviin teihin. Jatkuvatoimista melumittausta on suoritettava 12 kuukautta tämän lupapäätöksen mukaisen toiminnan aloittamisesta. Mikäli murskauslaitos siirretään tämän jakson jälkeen toiminta-alueella toiseen paikkaan, on jatkuvatoimisia melumittauksia suoritettava edellä mainituissa paikoissa yhden kuukauden ajan siitä lukien kun murskauslaitos on ensimmäisen kerran käynnistetty uudessa sijaintipaikassa.

Melumittausten tulokset on toimitettava Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle alkujaksossa 6 kuukauden välein ja jatkossa aina murskauslaitoksen siirtymisen jälkeisen mittausjakson loputtua viimeistään kuukauden kuluessa mittausjakson päättymisestä.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa antaa melumittausten tulosten perusteella melua koskevia lisämääräyksiä.

30. Toiminnanharjoittajan on mitattava hengitettävien hiukkasten (PM_{10}) pitoisuus lähimmissä häiriintyvissä kohteissa, joihin tulee sisältyä ainakin Satamatien varressa lähinnä toiminta-alueetta sijaitseva asuintalo sekä ainakin yksi muu mittauspaiikka Vuohimäentien tai Bätvikintien varressa siten, että se kuvaa toiminnan vaikutusta alueen asutukselle ja loma-asutukselle. Mittaukset on tehtävä laitoksen ollessa normaalisti toiminnassa 12 kuukauden sisällä tämän luvan mukaisen toiminnan aloittamisesta. Mittausten tulokset on toimitettava Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kuukauden kuluessa mittausten suorittamisesta. Ympäristönsuojeluviranomainen voi mittaustulosten perusteella antaa tarvittaessa lisämääräyksiä pölyämistä koskien.
31. Toiminnanharjoittajan tulee tarkkailla tärinää ja sen vaikutuksia määräyksessä 21 edellytetyssä riskianalyysissä määritetyssä laajuudessa. Tärinämittausten tulokset on toimitettava välittömästi niiden valmistumisen jälkeen Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.
32. Toiminnanharjoittajan on tarkkailtava pohjaveden pinnankorkeutta ja pohjaveden laatua toiminta-alueen lounaispuolelle alueen läheisyyteen Kärrängenin reunaan asennetusta pohjavesiputkesta. Pohjavesinäyte on otettava ennen tämän luvan mukaisen toiminnan aloittamista sekä toiminnan aikana kerran vuodessa. Pohjavedestä otettavista näytteistä on analysoitava ainakin seuraavat parametrit: nitraattityppi, nitriittityppi ja ammoniumtyppi, arseeni, sulfaatti, kloridi, happi, rauta, kemiallinen hapenkulutus, öljyhiilivedyt, sähkönjohtavuus, kokonaiskovuus, pH sekä ulkonäkö, maku ja väri. Pohjavesinäytteiden tulokset on viipymättä toimitettava Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tarkkailumääräystä voidaan tarvittaessa muuttaa analyysitulosten perusteella.
33. Pintavesien laatua on tarkkailtava ottamalla Satamatien reunaojasta näyte kerran vuodessa lokakuussa. Kuitenkin ennen tämän luvan mukaisen toiminnan aloittamista on otettava ylimääräinen pintavesinäyte. Vesinäytteistä on tutkittava ainakin seuraavat parametrit: kemiallinen hapenkulutus, nitraattityppi, nitriittityppi, ammoniumtyppi, rauta, pH, kiintoaine, sähkönjohtavuus, sekä öljyhiilivedyt. Pintavesinäytteiden tulokset on viipymättä toimitettava Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tarkkailumääräystä voidaan tarvittaessa muuttaa analyysitulosten perusteella.
34. Mittaukset, näytteenotto ja analysointi on suoritettava ulkopuolisen asiantuntijan toimesta kunkin asian yleisesti käytössä olevien standardien (CEN, ISO, SFS, DIN yms.) mukaisesti tai muilla tarkoitukseen sopivilla yleisesti käytössä olevilla viranomaisen hyväksymillä menetelmillä. Mittausraporteissa on esitettävä käytetyt mittausten menetelmät ja niiden mittausepävarmuudet sekä arvio tulosten edustavuudesta.
35. Toiminnanharjoittajan on pidettävä laitoksen toiminnasta kirjaa. Vuosittain maaliskuun loppuun mennessä on Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle toimitettava vuosiraportti, josta käyvät ilmi ainakin seuraavat tiedot:
- tiedot tuotannosta, kuten louhinnan ja murskauksen toiminta-ajankohdat ja työpäivien kokonaismäärä, louhitun ja murskatun kiviaineksen määrä sekä alueelta pois viedyn kiviaineksen määrä
 - tiedot vuoden lopussa varastoituna olleen murskatun ja murskaamattoman kiviaineksen määristä

- käytetyn polttoaineiden ja räjähdysaineiden laatu ja kulutus
- tiedot toiminnassa syntyneistä jätteistä mukaan lukien kaivannaisjätteet sekä vaarallisista jätteistä, niiden laadusta, määrästä ja edelleen toimittamisesta sekä vuoden lopussa varastossa olleista jätemääristä
- tiedot sellaisista poikkeustilanteista ja häiriöistä, jotka ovat aiheuttaneet päästöjä ympäristöön sekä niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet
- pohjaveden pinnan korkeustiedot
- tiedot vuoden aikana toteutetuista ja suunnitteilla olevista muutoksista toiminnassa sekä arvio toiminnan jäljellä olevasta kestoajasta

Toiminnan lopettamiseen ja muuttamiseen liittyvät määräykset

36. Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun olennaiseen toiminnan muuttamiseen on haettava lupa. Toiminnan muunlaisesta muuttamisesta, toiminnan supistamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on viipymättä ilmoitettava Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.
37. Toiminnanharjoittajan on hyvissä ajoin, viimeistään 6 kuukautta ennen toiminnan lopettamista esitettävä Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle yksityiskohtainen suunnitelma vesiensuojelua, maaperänsuojelua ja jätehuoltoa koskevista toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista. Lupaviranomainen voi tarvittaessa antaa suunnitelman perusteella toiminnan lopettamista koskevia lisämääräyksiä.

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan yleiset perusteet

Ympäristönsuojelulain 41 § mukaan ympäristölupa myönnetään, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulaissa ja jätelaissa sekä niiden nojalla annetuissa säädöksissä asetetut vaatimukset minkä lisäksi on noudatettava mitä luonnonsuojelulaissa säädetään. Kirkkonummen kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta katsoo, että kun toiminta sijoittuu hakijan esittämään paikkaan ja toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla louhinta- ja murskaustoiminta täyttää edellä mainittujen lakien ja muiden säädösten asettamat vaatimukset ja siten lupa voidaan myöntää.

Luvan myöntämisen edellytykset

Alue, jolla toimintaa suunnitellaan harjoitettavan, on teollisuusaluetta ja kiinteistö, jossa louhintaa ja murskausta suoritetaan, on lainvoimaisessa asemakaavassa merkitty teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Toiminnan tarkoituksena on asemakaavan toteuttaminen poistamalla kiinteistöltä kallio, jonka olemassaolo estää asemakaavan toteutumisen. Kokonaisuutena arvioiden lautakunta pitää tarkoituksen mukaisena toiminnan sijoittamista teollisuusalueeksi osoitetulle alueelle. Murskaustoiminnan suorittaminen louhinnan yhteydessä samalla kiinteistöllä pienentää kiviainesten kuljetustarvetta ja siten vähentää toiminnasta aiheutuvia ilmastopäästöjä sekä ylipäänsä toiminta-alueen ulkopuolelle kohdistuvia ympäristövaikutuksia.

Valtioneuvoston asetuksessa 800/2010 on asetettu kivenlouhimoille minimietäisyydet tietyistä häiriintyvistä kohteista. Lyhin asetettu etäisyys on 300 metriä ja sen tulee toteutua asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen ja niiden oleskeluun tarkoitettuun piha-alueisiin tai muuhun häiriintyvään kohteeseen. Louhinta- ja murskauslaitoksesta lähimpänä sijaitseva asuinrakennus on noin 500 metrin etäisyydellä ja lähin loma-asunto noin 650 metrin etäisyydellä.

Laitos on siten sijoitettu paikkaan, joka täyttää tämän kaltaisten laitosten sijoittumiselle asetetut vaatimukset.

Laitoksen alueella eikä sen lähiympäristössä ole erityisiä luonnonarvoja eikä luonnonsuojelulain perusteella erityisesti suojeltavia lajeja tai luontotyypppejä. Näin ollen luvan myöntämiselle ei ole luonnonsuojelulaista johtuvaa estettä.

Kirkkonummen kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta katsoo, että kun laitos on sijoitettu asianmukaiseen paikkaan ja toiminnassa noudatetaan lautakunnan tässä päätöksessä asettamia lupamääräyksiä, ei suunnitellusta toiminnasta aiheudu yksinään tai yhdessä alueen muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista eikä naapuruussuhdelaisissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta naapureille. Siten ympäristönsuojelulain 42 § säädetty luvan myöntämisen edellytyksen täytyvät.

Määräyksiä antaessaan lautakunta on ottanut huomioon toiminnan aiheuttaman pilaantumisen todennäköisyyden sekä onnettomuusriskin sekä alueen sijoittumisen kaavassa teollisuusalueeksi määritellylle alueelle.

Lupamääräysten yleiset perustelut

Lupamääräyksiä annettaessa on ympäristönsuojelulain 43 § mukaan oletettava huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien lupamääräysten on perustuttava parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan. Lisäksi on tarpeen mukaan otettava huomioon energian käytön tehokkuus sekä varautuminen onnettomuuksien ehkäisemiseen ja niiden seurausten rajoittamiseen.

Lupamääräyksissä on asetettu toiminnalle kapasiteettirajat sekä alin louhintataso toiminnanharjoittajan hakemuksen mukaisesti, jotta varmistetaan, että toiminta tapahtuu hakijan esittämän suunnitelman mukaisesti. Toiminnan pääasiallinen tarkoitus on louhia alueen kallio, jotta alue soveltuu asemakaavan mukaiseen käyttöön. Jotta alueelle ei tuotaisi murskattavaksi kiviaineksia muualta, on muualta tuotavan kiviaineksen vastaanotto ja murskaus kielletty, sillä tämä aiheuttaisi tarpeetonta melu- ja pölyhaittaa toiminta-alueen ympäristössä.

Toiminnasta aiheutuvia päästöjä kuten melua ja pölyä ehkäistään ja rajoitetaan toimintojen sijoittelua, kastelua ja kiviaineskasoja koskevilla määräyksillä sekä toiminta-aikoja koskevilla määräyksillä. Toiminnan mahdollisesti aiheuttamille haitoille on asetettu tarkkailumääräykset ja toiminnanharjoittajalle raportointivelvoite. Näillä varmistetaan asetettujen lupamääräysten riittävyys. Toiminnan aiheuttamille päästöille on asetettu säädösten mukaiset raja-arvot lähimmässä häiriintyvissä kohteissa, joiden toteutumista myös tarkkaillaan asetetuilla tarkkailumääräyksillä. Tarkkailuvelvoitteita asetettaessa on huomioitu alueen sijainti ja se, ettei toiminta-alue ole pohjavesialueella.

Toiminnan lopettamista ja muuttamista sekä asetettavaa vakuutta koskien on myös annettu tarpeelliset määräykset jolloin toimittaessa kokonaisuutena kaikkien lupamääräysten mukaisesti toiminnan voidaan katsoa edustavan parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

1. ja 2. Alueella saa louhia ja murskata kiviainesta lupahakemuksen mukaiset määrät. Louhinnan alin taso on asetettu hakemuksessa olleen asemapiirroksen mukaiselle tasolle. Määräykset ovat tarpeen sen varmistamiseksi, että toimintaa harjoitetaan suunnitelman mukaisesti.

Louhinta- ja murskausmäärien rajoittaminen on lisäksi tarpeen ympäristönsuojelulain 4 § säädettyjen yleisten periaatteiden toteutumisen varmistamiseksi. Ympäristövaikutukset voidaan rajata mahdollisimman vähäisiksi, kun toiminnan kapasiteetille asetetaan toiminnan tarkoituksen toteutuksen kannalta asianmukainen yläraja. Ylärajan asettamisella voidaan myös ehkäistä naapurustolle aiheutuvan kohtuuttoman rasituksen syntyminen. (YSL 4 ja 43 §, NaapL 17 §)

3. Toiminnan pääasiallinen tarkoitus on louhia toiminnanharjoittajan omistamalta kiinteistöltä kallio, joka estää lainvoimaisen asemakaavan toteuttamisen. Määräys on tarpeen sen varmistamiseksi, että toimintaa harjoitetaan tämän päämäärän saavuttamiseksi hakijan esittämän suunnitelman mukaisesti. Lisäksi määräys on tarpeen, jotta voidaan ehkäistä toiminta-alueen muodostumista maankaatopaikasta. Myöskään muualta tuotujen maa-ainesten laadusta ei voi olla varmuutta, jolloin ympäristön pilaantumisen vaaran ehkäisemiseksi ja toiminnan ympäristövaikutusten rajaamiseksi mahdollisimman vähäisiksi määräys on tarpeellinen. Muualta tuotavan kiviaineksen kuljetukset lisääisivät myös riskiä kohtuuttoman rasituksen aiheutumiselle naapurustolle. (YSL 4, 7, 8, 43 §, NaapL 17 §)
4. Määräys on tarpeen, jotta ulkopuoliset eivät pääse vapaasti toiminta-alueelle. Ulkopuolisten oleskelu toiminta-alueella lisää poikkeuksellisten tilanteiden riskiä sekä saattaa aiheuttaa roskaantumista ja muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa. (YSL 4, 43 § JL 72 §)
5. Valtioneuvoston asetuksessa 800/2010 on asetettu aikarajat louhinta- ja murskaustoiminnan melua aiheuttaville työvaiheille. Hakija on esittänyt, että toimintaa harjoitettaisiin asetuksessa säädettyjen aikarajojen puitteissa muulloin kuin juhannuksen ja heinäkuun lopun välisenä aikana, jolloin toimintaa ei harjoitettaisi kuormausta ja kuljetusta lukuun ottamatta lainkaan. Tehdyn meluselvityksen mukaan tilanteessa, jossa toiminta-alueella olisivat käynnissä kaikki toiminnot yhtä aikaa, loma-asutukseen asetetut melutaso ohjearvot voisivat ylittyä lähimmissä loma-asuntokohteissa. Lisäksi lähimmässä asutukseen käytettävässä kohteessa on aivan rajalla, ylittyykö asutukselle asetettu yöllisen melun ohjearvo. Valtioneuvoston päätöksessä asetetut melun ohjearvot eivät ole tavoitetaso vaan niitä on vakiintuneesti käytetty suurimpana sallittuna ylärajana. Jo ohjearvoja pienempi melutaso saattaa joissakin tilanteissa aiheuttaa kohtuutonta rasitusta naapurustossa. Määräyksessä on pidennetty kesäajan toimintakatkoa elokuun puoliväliin, jolloin koulut ovat tyypillisesti alkaneet. Jatkuvampi kesämökillä oleskelu yleensä päättyy koulujen alkaessa ja mökkeily painottuu viikonloppuihin. Vastaavasti ennen juhannusta loma-asunnoissa oleskelu painottuu yleisesti ottaen samalla tavalla viikonloppuihin. Viikonloppuihin painottuva oleskelu loma-asunnoilla on huomioitu lyhentämällä laitoksen toiminta-aikoja perjantaisin. Toiminta-aikojen hakijan esittämää laajempi rajoittaminen on tarpeen, jotta loma-asumiseen käytettävillä kiinteistöillä ei syntyisi laitoksen toiminnasta johtuvaa kohtuutonta rasitusta. Perjantain toiminta-aikojen rajoittaminen lisäksi ehkäisee kohtuuttoman rasituksen syntymistä lähimmässä pysyvään asutukseen käytettävässä kohteessa. (YSL 43 §, NaapL 17 § Vna 800/2010 8 §, Vnp 993/1992 2 §)
6. Määräys on tarpeen, jotta viranomaisen voi valvoa laitoksen toimintaa. Informoimalla naapurustoa toiminnasta vähenee myös riski kohtuuttoman rasituksen aiheutumisesta kun louhinta- ja murskausurakat eivät ala naapuruston kannalta yllättäen. (YSL 43 §, NaapL 17 §)
7. Määräys on tarpeen, jotta mahdollisissa ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheutuviissa poikkeus- tai häiriötilanteissa viranomaisen tiedossa on henkilö ja hänen yhteystietonsa, jotta

- viranomaisen voi sujuvasti toimia yhteistyössä toiminnanharjoittajan kanssa päästöjen rajoittamiseksi ja mahdollisten kunnostamis- ja ennallistamistoimien käynnistämiseksi. (YSL 43 §)
8. ja 9. Louhinta- ja murskausalueen hulevesistä saattaa aiheutua kiintoainekuormitusta valuma-alueen pintavesiin ja virtaamien vaihtelut voivat olla luonnontilaista aluetta suurempia. Siten tarvittaessa tulee hulevedet johtaa selkeytysaltaaseen, jotta toiminnan vaikutuksia pintavesiin saadaan vähennettyä. (YSL 43 §)
10. - 13. Poltto- ja voiteluaineiden varastointi ja käsittely sekä työkoneiden huolto muodostavat aina riskin, että poikkeuksellisen tilanteen tai muun häiriön sattuessa voi tapahtua vuoto. Siten määräykset ovat tarpeen maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. (YSL 7, 8, 43 §)
14. – 17. Määräykset pölyhaittojen ehkäisystä ja hengitettävien hiukkasten raja-arvosta ovat tarpeen ympäristö- ja terveyshaittojen ehkäisemiseksi sekä naapuruussuhdelaissa tarkoitetun kohtuuttoman haitan synnyn ehkäisemiseksi. Laitoksen toiminnasta aiheutuu pölyhaittaa paitsi itse laitosalueella, myös sieltä lähtevistä kiviaineskuljetuksista. Siten on tarpeen paitsi määrätä pölyn leviämisen ehkäisemisestä ja laitteiden sijoittelusta itse laitosalueella, myös asettaa kuljetuksia koskeva määräys toiminnasta aiheutuvan pölyhaitan ehkäisemiseksi laitokseen johtavalla yleisellä tiellä. Määräyksissä asetetut toimenpiteet lisäksi varmistavat parhaan käyttökelpoisen tekniikan hyödyntämisen laitoksen toiminnassa. (YSL 3, 4, 43 §, YSA 37 §, Vna 38/2011 4 §)
18. Valtioneuvoston päätöksessä melutason ohjearvoista (993/1992) on asetettu määräyksessä mainitut melutason desibeliarvot ja aikarajat. Toiminta-alue sijaitsee teollisuusalueella jossa on muitakin toimintoja sekä raskasta liikennettä. Siten on tarpeen, että laitoksen toiminnassa ja sen suunnittelussa huomioidaan myös lähialueen muut toiminnot ja että melutaso lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ei ylitä nämä muutkin toiminnot huomioiden melutason ohjearvoja. (YSL 43 §, Vnp 993/1992 2 §)
19. Murskauslaitoksen ja varastokasojen sijoittelulla sekä varastokasojen korkeudella voidaan vähentää melun kulkeutumista laitosalueelta häiriintyviin kohteisiin. Määräyksellä varmistetaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan käyttö sekä ehkäistään naapurustolle aiheutuvaa kohtuutonta rasitusta. (YSL 3, 4, 43 §, YSA 37 §, NaapL 17 §)
20. ja 21. Määräykset ovat tarpeen, jotta parasta käyttökelpoista tekniikkaa hyödynnetään räjäytyksissä sekä vähennetään riskiä naapurustoon kohdistuvan kohtuuttoman rasituksen syntymiselle. Toiminta-alue sijaitsee teollisuusalueella kahden eri tehdaslaitoksen välittömässä läheisyydessä. Määräyksillä ehkäistään tärinästä aiheutuvia häiriöitä ja poikkeustilanteita näissä kohteissa. Tehtaiden vaurioituminen räjäytysten aiheuttaman tärinän vuoksi voisi aiheuttaa ympäristön pilaantumisen vaaraa. (YSL 3, 4, 7, 8, 43 § YSA 37 §, NaapL 17 §)
22. Määräys on tarpeen sen varmistamiseksi, ettei toiminta-alueelle kerry jätettä muualta eikä sitä käytetä tarpeettomasti tarvikkeiden ja työkoneiden säilytykseen. (YSL 43 § JL 72, 77 §, MRL 169 §)
23. Ympäristönsuojelulain 45 a § mukaan kivenlouhintaa ja murskausta koskevassa ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset kaivannaisjätteistä sekä toimintaa koskevasta kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmasta ja sen noudattamisesta. Jätehuoltosuunnitelman on tarpeen kaivannaisjätteen synnyn ehkäisemiseksi, jätteen

haitallisuuden vähentämiseksi sekä jätteen hyödyntämisen ja turvallisen käsittelyn edistämiseksi. (YSL 43, 45 a §)

24. – 26. Määräykset ovat tarpeen, jotta toiminnassa syntyvät jätteet käsitellään asianmukaisesti. Jätelain 13 § mukaan jätteitä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. Periaatteena on, että jätteitä käsitellessä käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudatetaan ympäristön kannalta parasta käytäntöä. Jätelain 15 § mukaan erilaiset jätteet on kerättävä ja pidettävä erillään toisistaan ja 16 § mukaan vaaralliset jätteet on asianmukaisesti merkittävä. Vaarallisten jätteiden aiheuttamaa ympäristön pilaantumisen vaaraa tulee ehkäistä tarkoituksenmukaisilla toimenpiteillä, jotka edustavat parhaan käyttökelpoisen tekniikan hyödyntämistä. Ympäristön pilaantumisen vaaraa ja jätteiden haitallisuutta ehkäistään myös määräyksellä, ettei jätteitä saa luovuttaa kuin sellaiselle vastaanottajalle jolla itsellään on lupa vastaanottaa ja käsitellä jätteitä. Vaarallisten jätteiden luovuttamisen yhteydessä laadittava siirtoasiakirja on edellytetty jätelain 121 §:ssä. (YSL 43, JL 13, 15, 16, 17, 121 §)
27. Määräys on tarpeen, jotta häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa esimerkiksi maaperän tai pohjaveden pilaantumisen muodossa eikä tavanomaista korkeammiksi nousseista päästöistä aiheudu kohtuutonta räsitusta naapuristolle. (YSL 7, 8, 43 §, NaapL 17 §)
28. Häiriötilanteista tiedottaminen on tarpeen valvonnan toteuttamiseksi ja häiriötilanteista mahdollisesti aiheutuvien haittojen rajoittamiseksi. Ympäristönsuojelulain 62 § on säädetty toiminnanharjoittajalle velvollisuus ilmoittaa valvontaviranomaiselle mm. tuotantohäiriöistä ja onnettomuuksista joista aiheutuu esimerkiksi päästöjä tai syntyy jätettä siten, että siitä voi aiheutua välitöntä tai ilmeistä ympäristön pilaantumisen vaaraa. Tällaisista tapahtumista ilmoittaminen pelastuslaitokselle valvontaviranomaisen lisäksi on tarpeen mahdollisten ympäristövahinkojen rajaamisen mahdollisimman tehokkaan aloittamisen varmistamiseksi. (YSL 7, 8, 43, 62 §)
29. – 34. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista. Ympäristöluvassa on ympäristönsuojelulain 46 § mukaan annettava tarpeelliset määräykset toiminnan käyttötarkkailusta, päästöjen, toiminnan vaikutusten sekä toiminnan lopettamisen jälkeisen ympäristön tilan tarkkailusta. (YSL 5, 46 §)
29. Melumittauksia on edellytetty tehtäviksi, sillä melumallinnuksen mukaan tietyssä tilanteessa melutason ohjearvot saattavat ylittyä lähimmissä loma-asumiseen käytettävissä kohteissa. Lisäksi lähimmässä vakituiseen asumiseen käytettävässä kohteessa melumallinnuksen mukaan 50-55 dB:n melualue ulottuu aivan asuinrakennuksen viereen. Siten on tarpeen varmistua lupamääräysten riittävydestä ja melumallinnuksen oikeellisuudesta.
- Hankkeen edetessä murskauslaitoksen sijaintia saatetaan siirtää, jolloin melutilanne ympäristössä muuttuu. Annettujen meluntorjuntaa koskevien määräysten riittävyys on tarpeen varmistaa aina murskauslaitoksen siirtyessä. Käytettävät jatkuvatoimiset melumittarit edustavat parasta käyttökelpoista tekniikkaa. (YSL 5, 43, 46 § NaapL 17 §)
30. Laitoksen kaikesta toiminnasta mukaan lukien kuljetuksen aiheutuu pölyämistä. Kuljetusten myötä pölyäminen leviää myös laajemmalle kuin varsinaiselle toiminta-alueelle. Pölyäminen saattaa aiheuttaa jossakin tilanteessa kuivien olosuhteiden pitkään vallitessa kohtuutonta räsitusta naapuristolle, joten on tärkeää mittauksin varmistua siitä, että pölyntorjuntaa kokevat

määräykset ja pölyntorjuntatoimet toiminta-alueella ja kuljetuksissa ovat riittäviä. (YSL 5, 43, 46 § NaapL 17 §)

31. Toiminnasta aiheutuu sen luonteen vuoksi tärinää ympäristöön. Toiminnanharjoittajaa on aiemmalla lupamääräyksellä veloitettu laatimaan tärinän riskianalyysi. Riskianalyyssissa tarpeelliseksi arvioitu tärinän ja sen vaikutusten tarkkailu on tarpeen, jotta toiminta-alueen naapureina sijaitsevat teollisuuslaitokset eivät kärsi kohtuutonta räsitystä tärinästä. Lisäksi toiminnanharjoittaja voi tarvittaessa luotettavan tiedon pohjalta muokata toimintaansa, mikäli tärinää aiheutuu siinä määrin, että se aiheuttaa haittaa lähinaapurustossa. (YSL 5, 43, 46 §, NaapL 17 §)
32. – 33. Pinta- ja pohjavesien laatua on tarkkailtava lupamääräysten riittävyyden varmistamiseksi sekä siksi, etteivät maaperään mahdollisesti joutuneet polttonesteet, öljyt ja muut haitalliset aineet pääse pilaamaan pinta- ja pohjavesiä. Säännölliset vesitarkkailut ovat tarpeen toiminnan vaikutusten ja mahdollisen pilaantumisen havaitsemiseksi ajoissa. (YSL 5, 8, 43, 46 §)
34. Ympäristönsuojelulain 108 § säädetään, että lain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi ja luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. Määräys on tarpeen tämän tavoitteen toteutumisen varmistamiseksi. (YSL 43, 108 §)
35. Raportointia ja kirjanpitoa koskeva määräys on tarpeen valvonnan toteuttamiseksi (YSL 46 §)
36. Toiminnan muuttamista koskeva ilmoitusvelvollisuus on asetettu valvonnan toteuttamiseksi. Valvontaviranomaisen tulee olla tietoinen toiminnassa tapahtuvista muutoksista, jotta se voi tarvittaessa tehdä muutoksia omiin valvontatoimiinsa laitosta koskien. (YSL 81, 83 §)
37. Toiminnan lopettamista koskeva suunnittelu ja ilmoitusvelvollisuus on asetettu valvonnan toteuttamiseksi. Valvontaviranomaisen tulee olla tietoinen toimintaa lopetettaessa tehtävistä toimenpiteistä, jotta se voi tehokkaasti valvoa toiminnan lopettamista (YSL 83 §)

Vakuuden vaatiminen kaivannaisjätteen käsittelyn osalta

Päätöksessä ei ole edellytetty vakuuden asettamista kaivannaisjätteen käsittelyn osalta. Ympäristönsuojelulain 43 a § mukaan vakuus voidaan jättää vaatimatta muuta kuin kaatopaikkatoimintaa harjoittavalta, jos vakuudella katettavat kustannukset toimintaa lopetettaessa ovat jätteen määrä, laatu ja muut sellaiset seikat huomioon ottaen vähäiset.

Kaivannaisjätettä syntyy hakijan esittämän suunnitelman mukaisesti 15 000 m³-ktr ja jäte muodostuu täysin pintamaista, pääasiassa humuksesta ja moreenista. Hakijan ilmoituksen mukaan maa-ainekset ovat puhtaita eikä ole mitään syitä epäillä niiden olevan pilaantuneita. Toiminnan päätyttyä maa-ainekset hyödynnetään tarpeen mukaan asemakaavan toteuttamisen edellyttämässä rakennelmissa ja yli jäänyt osuus toimitetaan maankaatopaikalle. Varastoinnin aikana maa-ainekset säilytetään silotelluissa kasoissa, joissa ei muodostu merkittävästi suotovesiä eikä pölyä.

Kun maa-ainesten määrä on suhteellisen vähäinen eikä niiden ole syytä epäillä olevan pilaantuneita, ei maa-ainesten välivarastoinnista voi aiheutua sellaista ympäristön pilaantumista joka aiheuttaisi vähäisiä suurempia kustannuksia. Myös varastointialueen ennallistamisesta syntyvien kustannusten voidaan samoin perustein katsoa olevan vähäisiä. Näin ollen vakuus voidaan jättää ympäristönsuojelulain 43 a § mukaisesti vaatimatta.

VASTAUS LAUSUNTOIHIN, MUISTUTUKSIIN JA MIELIPITEISIIN

Kirkkonummen kunnan kaavoitusosaston lausuntoon ei ole tarpeen antaa vastausta. Useissa saapuneissa muistutuksissa vaadittiin, ettei ympäristölupaa tulisi myöntää. Lupapäätöksen perusteluosassa on selostettu lupaharkinnan perusteet sekä luvan myöntämisen edellytykset. Kun edellytykset perusteluosassa esitetyllä tavalla täyttyvät, lupa voidaan myöntää.

JH:n ja **TP:n** yhteiseen muistutuksen osalta todetaan, että toiminnan siirto jollekin toiselle toiminnanharjoittajalle ei vaikuta toiminnasta mahdollisesti aiheutuviin haittoihin eikä toiminnan siirtoa siten ole syytä kieltää. Lähialueen asukkaiden ja kesäasukkaiden kannalta murskeen käytön rajaaminen vain Mildolan tehtaan rakennustöissä käytettäväksi ei vähennä toiminnasta aiheutuvia kuljetuksia ja muita mahdollisia haittoja, sillä rakennustöissä käyttämättä jäävä kiviaines on joka tapauksessa kuljetettava pois toiminta-alueelta eikä murskauslaitoksen toiminnasta voida katsoa aiheutuvan kohtuutonta rasisusta.

IH:n, BJ:n, MO:n, M-PB et. al, sekä ES:n jättämät mielipiteet on huomioitu melua ja toiminta-aikoja koskevissa lupamääräyksissä.

RH et.al yhteisen muistutuksen osalta todetaan, että laitoksen toiminta-aikaa on rajoitettu sitä koskevassa määräyksessä. Toiminnanharjoittajalta edellytetään laitoksen toiminnasta vastaavan yhteyshenkilön nimeämistä. Aloitushupa muutoksenhausta huolimatta on myönnetty kyseisessä kohdassa esitetyin perustein.

MJ:n muistutuksen osalta todetaan, että melumallinnuksen mukaan melutason ohjearvot eivät ylity Kantvikin koululla. Muilta osin muistutuksessa esitetyt seikat on huomioitu melun ja pölyn raja-arvoja koskevissa määräyksissä sekä laitoksen toimintaa niiden osalta säätelevissä määräyksissä. Toiminta-aikoja on lisäksi rajoitettu ja toiminnanharjoittajalta on edellytetty kattavaa vaikutusten tarkkailua.

OK:n mielipide on huomioitu melua ja pölyämistä koskevissa määräyksissä sekä laitoksen toiminta-aikojen rajoituksissa.

Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry:n muistutuksen osalta todetaan, että melun- ja pölyntorjunnasta on annettu useita määräyksiä. Laitoksen toiminta-aikoja on myös rajoitettu ja toiminta on kokonaan kielletty viikonloppuisin. Lupaehtoihin sisältyy määräys toiminta-alueen rajaamisesta ja ulkopuolisten alueelle pääsyn estämisestä. Aloitushupa muutoksenhausta huolimatta on myönnetty kyseisessä kohdassa esitetyin perustein.

HL:n muistutuksen osalta todetaan, että melua ja pölyämistä on rajoitettu niitä koskevissa määräyksissä.

JN:n muistutuksesta todetaan, että laitoksen toimintaa on huomattavasti rajoitettu kesämökkikauden aikana. Lisäksi päätöksessä on annettu melua ja pölyämistä vähentäviä määräyksiä.

JV:n ja VV:n yhteinen mielipide on huomioitu laitoksen toiminta-aikoja koskevassa määräyksessä. Aloitushupa muutoksenhausta huolimatta on myönnetty kyseisessä kohdassa esitetyin perustein.

LUVAN VOIMASSAOLO

Tämä lupa on voimassa 31.12.2024 asti. Hakijan esittämä 10 vuoden voimassaoloaika on kohtuullinen kun huomioidaan, että laitoksen toiminta-aikoja on tässä päätöksessä supistettu siitä mitä hakija on esittänyt.

ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämä lupapäätöksen määräyksiä ankarampia säädöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 56 §)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan päätyttyä, mikäli päätökseen ei haeta muutosta (YSL 100 §).

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Mildola Oy saa aloittaa louhinnan ja murskauksen tämän lupapäätöksen mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, mikäli asettaa 20 000 euron suuruisen hyväksyttävän vakuuden Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristön saattamiseksi ennalleen tai mahdollisten vahinkojen korjaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta. Vakuus voidaan asettaa esimerkiksi pankkitakauksena tai pankkitalletuksena. Vakuusasiakirjat tulee toimittaa Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen tämän lupapäätöksen mukaisen toiminnan aloittamista.

Perustelut

Toiminnassa on kyse kallion louhinnasta asemakaavan toteuttamiseksi. Louhintaa ja murskausta suoritetaan voimassaolevan asemakaavan toteuttamiseksi ja osin rakennuslupien toteuttamiseksi. Vakuussummaksi asetettu 20 000 euroa on riittävä, kun huomioidaan se, ettei aluetta ole tarpeen ennallistaa alkuperäiseen asuunsa vaikka lupapäätös kumottaisiinkin, sillä alueella oleva kallio täytyy joka tapauksessa louhia pois asemakaavan toteuttamiseksi. Siten vakuudella täytyy varautua ainoastaan toiminnasta mahdollisesti aiheutuvista päästöistä johtuviin ympäristöhaittoihin ja mahdolliseen tilapäiseen maisemointiin. Toiminnan luonteesta johtuen sellaisia mahdollisia päästöjä, jotka voisivat edellyttää ennallistamistoimia ympäristöhaittojen poistamiseksi, on vähän, ja ne ovat lisäksi kooltaan suhteellisen pieniä ja niiden edellyttämät ennallistamistoimet suhteellisen halpoja. Siten asetettu 20 000 euron vakuus on riittävä.

Toiminta on lainvoimaisen asemakaavan toteuttamista. Mahdollinen ennallistaminen jos lupapäätös kumottaisiin, tulisi siten käytännössä kuitenkin suorittaa lainvoimaisen asemakaavan mukaisesti, eli lopputulos olisi alueen maaston osalta sama kuin jos toimintaa harjoitetaan tämän luvan mukaisesti. Siten päätöksen toimeenpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi kun asetetulla vakuudella voidaan tarvittaessa korjata toiminnasta mahdollisesti syntyneistä päästöistä aiheutunut ympäristöhaitta. Lisäksi muutoksenhakutuomioistuimien voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon. (YSL 101, 101 a §)

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan liitteen II mukaan siirrettävän murskaamon, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää, ympäristöluvan käsittelystä peritään 2750 euron suuruinen maksu.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 227-229 §

Dnro 573/11.01.00/2014

Päätöksen antopäivä 29.10.2014

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 3-8, 28, 31, 34-38, 41-43 a, 45, 45 a, 46, 51-56, 62, 108, 81, 83, 100, 101, 101 a

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000) 1, 7, 16-19, 37 §

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17 §

Jätelaki (646/2011) 13, 15-17, 72, 77, 121 §

Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) 169 §

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010) 3, 8 §

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (38/2011) 4 §

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992) 2 §

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 29.10.2014, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Rakennus- ja ympäristölautakunta tiedottaa päätöksestä julkisesti kuuluttamalla kunnan ilmoitustaululla sekä julkaisemalla kuulutuksen kunnan internet-sivuilla sekä Kirkkonummen Sanomat ja Västra Nyland-sanomalehdissä. (YSL 54 §)

PÄÄTÖKSEN JAKELU

Päätös

Hakija

Kirkkonummen kunnanhallitus

Uudenmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Muistutuksen jättäneet. Useamman allekirjoittajan muistutuksissa päätös toimitetaan ensimmäiselle allekirjoittaneelle. (YSL 54 §)

Ilmoitus päätöksestä

Kirjallisesti kuullut lähinaapurit

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.