

Kuntakehitysjaoston lausunto Kirkkonummen kunnan maankäytön kehityskuvasta 2040 ja 2060 (kh)

Maankäytön kehityskuvan päivittäminen on toimenpiteenä Kirkkonummen kunnan elinvoimaohjelmassa. Kuntakehitysjaosto valmistelee kunnanhallitukselle kunnan elinvoimaisuutta ja aktiivista maapolitiikkaa koskevat päätökset (hallintosääntö § 45).

Lausunto

Kirkkonummen kunnan maankäytön kehityskuva 2040 ja 2060 on kunnan strategisen kehittämisen kannalta keskeinen työväline. Maankäytön kehityskuva 2040 ja 2060 linjaa kunnan veto- ja elinvoiman kehittymistä taajamissa ja niitä ympäröivillä maaseutualueilla tuleville vuosikymmenille ottaen huomioon aiemman 2014 maankäytön kehityskuvan sekä Kirkkonummen pitkän kulttuuri-, teollisuus- ja asutushistorian. Maankäytön kehityskuva huomioi kunnan arvot ja tekee aikajänne huomioiden rohkeasti avauksia tulevaisuuteen kestävästi ja avoimesti. Maankäytön kehityskuva on linjassa kunnan strategisten tavoitteiden ja elinvoimaohjelman tavoitteiden kanssa tukien kunnan strategista tavoitetta elinvoimaisesta ja erottuvasta Kirkkonummesta mahdollistamalla väestönkasvun ja asuntotuotannon erityisesti taajamissa ja radan varrella. Kehityskuva luo edellytyksiä yritystoiminnalle ja mahdollistaa maaseutuelinkeinojen ja lähituotannon kehittymisen sekä turvaa luontoarvojen säilymisen korostaen luonnonläheisyyttä kunnan kehittämisessä.

Maankäytön kehityskuva ottaa huomioon matkailu- ja virkistysalueiden kehittämisen niin kuntalaisille kuin vierailijoille mahdollistaen matkailua ja virkistystä palvelevan veneilyliikenteen kehittymisen. Maankäytön kehityskuva huomioi liikenne- ja muut yhteydet koko kunnan alueella tukeutuen nykyisiin pääväyliin ja kestäviin liikkumISRatkaisuihin saavutettavuus huomioiden. Kehityskuvassa on rohkeita avauksia ja kurkistuksia Kirkkonummen tulevaisuuteen. Kehityskuvassa on selkeästi linjattu maankäytön, asumisen ja palvelujen sekä työpaikka-alueiden kasvusuuntia. Maankäytön kehityskuvassa on otettu huomioon kirkkonummelaisuuden erityispiirteet luonnon, meren läheisyys ja maaseutualueet. Vallalla olevat yhteiskunnalliset ja globaalit megatrendit voivat kuitenkin tuoda yllättävän nopeasti jopa ennalta-arvaamattomia muutostarpeita kunnan toimintaan. Ekologinen kestävyyskriisi, väestön ikääntyminen ja eriytyminen, teknologinen kehitys yhdessä talouden järjestelmän sekä valta- ja arvovakenteiden muutosten kanssa haastavat tulevaisuudessa kunnan maankäytön, asumisen, liikkumisen ja palveluiden kehittämistä. Kehityskuvassa tulisikin olla riittävästi tilaa varautua näihin.