



KIRKKONUMMI

KYRKSLÄTT

Kunnan talouden pitkän aikavälin tasapainottamissuunnitelma
Investointien ja väistötilojen kokonaissuunnitelmaluonnos 2019-2025
Palvelutuotannon lautakunta 18.9.2019

Väistötilojen suunnitelma

- Olemassa olevat väistötilat ja niiden vuokrasopimukset optioineen (koulujen tilapäiset paviljonkirakennukset ja muut vuokratut väistötilat) mahdollistavat esitetyn investointiohjelman edellyttämät rakennustöiden aikaiset väistöjärjestelyt
- Väistötilojen kokonaissuunnitelma on laadittu esitetyn investointiohjelman pohjalta

2021

2023

2024

Väistötilasuunnitelma

Nissnikun koulun paviljonkirakennukset 250 hlöä

Rakennusaikana loput 500 hlöä siirtyvät väistöön Gesterbyn koululle (A-rakennus yläkoulun aineenopetustiloja + paviljonkirakennukset

Nissnikun koulun peruskorjaus alkaa 2023. Syksyllä 2019 meneillään koulun mahdollinen lisätilan (2019-2023) tarpeen ja ratkaisun arviointi lähtökohtaisesti olemassa olevien tilojen puitteissa

Winellska skolan paviljonkirakennukset 500 hlöä
Gesterbyn koulun paviljonkirakennukset 500 hlöä

Nissnikun koulun väistötila 250 hlöä säilyy alakoulun käytössä rakentamisen ajan

GWP rakennushanke 2021-2023
Paviljonkirakennukset ja A-rakennus käytössä rakentamisen ajan (yläkoulun aineenopetustilat)

Lukiokampus rakennetaan 2021-2024

Gymnasium vaatii rakentamisen ajaksi väistötiloja (Kirkkonummen koulukeskuksen tilat/väistötilat)

Jokirinteen oppimiskeskus valmistuu vuoden 2020 loppuun mennessä.

Kirkkoharjun koulun väistötilat:
Paviljonkikoulu 250 hlöä
Nordea-tila 80 hlöä.
Vapautuvat 2021 alussa

Vapautuu väistötilat:
Paviljonkikoulu 250 hlöä
Nordea-tila 80 hlöä

Kirkonkylän koulukeskus tyhjenee kokonaan lukiokampuksen valmistuttua 2024

Kantvik koulu peruskorjaus 2026->, väistötilat esim. tontille osana rakennusurakkaa



Rakennushankkeet



Käytössä olevat väistötilat



Väistöilojen kustannukset

Sidottu																																									
Jatkomahdollisuus		2020				2021				2022				2023				2024				2025				2026															
	Kapasiteetti (henk.)																																								
		1				1				1				1				12				1				1															
Winellska	500	40300 €/kk				41500 €/kk				42750 €/kk				42750 €/kk				Voidaan jatkaa tarvittaessa (3%/vuosi korotuksilla)																							
Gesterby	500	125039 €/kk				100031 €/kk				75023 €/kk				50160 €/kk				42267 €/kk, 84,5 €/hlö																							
Nissniku	250	55100 €/kk				52345 €/kk				49727 €/kk				47241 €/kk				20800 €/kk, 83,2 €/hlö																							
Kirkkoharju	250	57000 €/kk				54150 €/kk				51442 €/kk				48870 €/kk				21333 €/kk, 85,33 €/hlö																							
Nordea	80	13740 €/kk																																							
Finnsbackan PK	135																																								