

1122/10.02.02/2021

Hankintapäätös, Kylmälän osayleiskaavan rakennetun kulttuuriympäristön ja kulttuurimaiseman tarkistettu inventointi

Päätös Päätän valita kelpoisuusvaatimukset täyttävän tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen perusteella Tengbom Oy:n 13.2.2026 päivätyn tarjouksen, joka on edullisin.

Selostus Kylmälän osayleiskaava-alueelta on laadittu vuonna 2009 kulttuurihistoriallisesti arvokkaan rakennuskannan inventointi (S. Backman). Toimeksianto sisältää tämän inventoinnin päivittämisen/ tarkistamisen. Tavoitteena on siis selvittää alueen rakennuskannan ja rakennetun maiseman tunnusomaiset piirteet yleisellä tasolla; nimetä, kuvata, arvottaa ja perustella alueen kulttuurihistoriallisesti merkittävimmät rakennukset ja rakennetut alueet; laatia suositukset rakennetun kulttuuriympäristön suojelun osalta alueen yleiskaavoitusta varten sekä viedä valmiin inventoinnin kohteet Museon informaatioportaaliin (MIP).

Tarjouksessa on kuvattu selvityksen työohjelma, joka käsittää aikataulun, työn suoritustavan vaiheittain, kuvauksen tuotettavista asiakirjoista ja aineistosta.

Hankinnan arvo

Kylmälän OYK:n inventoinnin kokonaishinta on (alv 0%) 20 100 €.

Kustannusarviota ei saa ylittää ilman tilaajan kirjallista suostumusta.

Kokonaishinta sisältää selvitysraportin, kohdekortit, paikkatietoaineistot sekä selvitysten tulosten viemisen museon MIP-tietokantaan. Lisäksi kokonaishintaan sisältyy kaksi työkokousta sekä tarvittavat maastokäynnit alueelle. Kokonaishintaan sisältyvät myös matkakulut, päivärahat sekä arkistokulut.

Työmäärän tai aikataulun muuttuessa oleellisesti tarjotusta tulee kustannusarviota tarkistaa. Myös museoviranomaisen vaatiessa lisäselvityksiä, sovitaan lisätoista tilaajan kanssa yhdessä.

Tarjouspyyntö ja hankintamenettely

Hankinnan ennakoitu arvo alittaa kansallisen kynnsarvon. Hankintaan ei sovelleta hankintalakia.

Tarjousten toimittamisen määräaika ja saadut tarjoukset

Tarjous pyydettiin 13.2.2026 klo 16 mennessä. Tarjouksen jättivät määräaikaan mennessä:

- Tengbom Oy
- Arkkitehtitoimisto Kristina Karlsson
- Ark-byroo Oy
- Saatsi Arkkitehdit Oy

Tarjouspyyntö lähetettiin myös Heilu Oy, mutta heiltä ei tullut tarjousta.



Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen ja tarjoajien hylkääminen

Tarjoajat täyttävät tarjoajille tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset.
Tarjoajia ei ole hylätty.

Päätöksen peruste

Tämän päätöksen toimivalta tulee kunnanvaltuuston 19.5.2025 tekemästä päätöksestä § 53, hallintosääntö voimaan 16.6.2025, Yhdyskuntatekniikan johtaja 12.6.2025 § 22, kuntakehityksen toimintaohje voimaan 16.6.2025.

Päätös pannaan täytäntöön vasta, kun se on saavuttanut lainvoiman.

Tämä päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa ja kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.

Tästä päätöksestä ilmoitetaan hallintosäännön 55 §:ssä tarkoitetulla tavalla valvovalle viranomaiselle, joka on ilmoitettu tiedoksi-kohdassa.

Luomajärvi Tero
Kunnanarkkitehti

Lisätiedot:
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä.
Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommuns ärendehanteringssystem.

Tiedoksi Jakelutiedot: Tarjoajat, valvottavaksi Kuntakehityksen lautakunta, Kuntakehitysjohdaja, Kaavoitus- ja liikennejärjestelmäpalvelut