

99/10.03.02.02/2026

Ravalsin päiväkodin kosteusvauriokorjaus

Päätös Päätän hyväksyä Oy Kiinteistöpalvelu ETS Fastighetsservice Ab Ravalsin päiväkodin kosteusvauriokorjauksia koskevan tarjouksen hintaan 6 590,00 € (alv 0 %).

Selostus Ravalsin kiinteistö toimii päiväkotina, joka palvelee lapsia. Kiinteistössä on aikanaan tehty vesikaton vuodosta johtuvia korjauksia, joita ei ole täydessä laajuudessa saatettu loppuun asti, tästä johtuen myöhemmällä käytöllä tiloissa 14 ja 20 on ilmentynyt sisäilmahaittaa.

Hankinnan kohteena on vanhasta vesikattovuodosta johtuneet jälkikorjaustyöt, joka aiheuttanut sisäilmahaittaa tiloissa 14 ja 20. Hintaan sisältyy tarjouspyynnön mukaisesti tilojen seinän levypinnoitteen uusimisia, tasoite- ja maalaustyötä, take- ja sähköpintakalusteiden irroitus ja takaisin asennus sekä pesu- ja kuivausrummun irroitus ja takaisin asennus.

Hankinnasta on pyydetty tarjouksia sähköpostitse kolmelta puitesopimuskumppanilta SRG-Urakointi Oy, Kiinteistöpalvelu ETS ja Rakennus & LVI Ehrnsten. Hankinnasta saatiin kolme tarjousta määräaikaan 30.1.2026 mennessä.

SRG-Urakointi Oy	13 500,00 € alv 0%
Rakennus & LVI Ehrnsten	8 848,00 € alv 0%
Kiinteistöpalvelu ETS	6 590,00 € alv 0%

Edellä mainituilla perusteilla ehdotamme työtä tilattavaksi Oy Kiinteistöpalvelu ETS Fastighetsservice Ab. Valintaperusteena on hinta.

Hankinnan ennakoitu arvo alittaa kansallisen kynnysarvon. Hankintaan ei sovelleta hankintalakia. Kyseessä on puitesopimuskumppani.

Päätöksen peruste

Kunnanvaltuusto 19.5.2025 § 53, Hallintosäätö, voimaan 16.6.2025
Kuntakehitysjohtajan delegointipäätös 12.6.2025 § 22, Kuntakehityksen toimialan toimintaohje, voimaan 16.6.2025

Päätös pannaan täytäntöön vasta, kun se on saavuttanut lainvoiman.

Tämä päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa ja kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.

Tästä päätöksestä ilmoitetaan hallintosäännön 55 §:ssä tarkoitetulla tavalla valvovalle viranomaiselle, joka on ilmoitettu tiedoksi-kohdassa.



Martikainen Teuvo
Ylläpitopäällikkö

Valmistelija / Lisätiedot:
Suni Joonas
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä.
Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommuns ärendehanteringssystem.

Tiedoksi SRG-Urakointi Oy, Kiinteistöpalvelu ETS ja Rakennus & LVI Ehrnsten, toimitilapalvelut:
Suni, valvottavaksi toimitilapalvelujen lautakunta, kuntakehityksenjohtaja