

926/11.01.02/2025

Melupäätös, Munkinmäentie 29 (Prisman laajennus), Varte Oy

Päätös Paalutusta koskeva uusi ilmoitus hyväksytään ajanjaksolle 17.11.2025 – 9.1.2026. Töitä voidaan suorittaa arkisin klo 7-18 pois lukien arkipyhät ja juhlapäivät sekä noudattaen päätöksessä 27.2.2025 § 5 annettuja määräyksiä 2-9. Määräyksen 7 mukaiset tiedotteet tulee päivittää vastaamaan tätä päätöstä ja jakaa uudelleen samoille kiinteistöille, kuin aiemmin.

Selostus Kyse on Varte Oy:n maarakentamisesta kiinteistöllä 257-464-3-94 (Munkinmäentie 29). Ilmoitus liittyy rakennuslupapäätökseen 24-0260-A. Paalutustyö koskee Prisman laajennusta.

Työlle on annettu aiemmin melupäätös 27.2.2025 § 5 ajanjaksolle 3.3. - 31.10.2025. Paalutustyöt jatkuvat ennalta arvioitua pidempään, minkä takia on pitänyt tehdä uusi meluilmoitus.

Asutusta lähin alue on jo paalutettu, eli jäljellä on lähempänä Länsiväylää oleva lohko.

Meluavat työt aloitetaan klo 7:00, mutta ei meluavat työt (koneiden lämmitys ja tarvittavat lumityöt) aloitetaan klo 6:00.

Toiminnan ilmoitusvelvollisuus

Toiminnanharjoittajan on tehtävä kirjallinen ilmoitus tilapäisestä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää. Kun hanke toteutetaan yhden kunnan alueella, ilmoitus tehdään kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 118 §).

Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojelumääräysten 14 §:n mukaan meluilmoitus tulee tehdä asemakaava-alueella mm. räjäytystyöstä, lyöntipaalutuksesta, iskuvasaran käytöstä, rakennustyöhön liittyvästä murskauksesta tai muusta vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä, mikäli työtä tehdään muulloin kuin arkipäivisin klo 7.00-18.00 tai jos työ kestää enemmän kuin 10 työpäivää.

Ilmoituksen vireilletulo

Ilmoitus on tullut vireille 6.11.2025 ja sitä on täydennetty 10.11.2025.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoituksen vireilläolosta on ilmoitettava ja asianosaisia kuultava, jos ilmoitettu toiminta saattaa olennaisesti vaikuttaa yleisiin tai yksityisiin etuihin (YSL 121 §).

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu, eikä asianosaisia kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan sijainti, ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ratkaisut sisältyvät määräykset.

Päätöksen peruste

Viranomaisen on ympäristönsuojelulain 118-120 §:ssä tarkoitetun ilmoituksen johdosta annettava päätös. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille. (YSL 122 §)

Ilmoitus koskee rakentamisluvan saaneen Prisman laajentamiseen liittyvää paalutusta. Tästä aiheutuva haitta on tilapäistä. Ilmoitus voidaan hyväksyä, kun päätökseen sisällytetään tarvittavat määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Viranomaisen toimivalta

Kirkkonummen kunnanvaltuuston 19.5.2025 § 56 hyväksymän ja 16.6.2025 voimaan tulleen hallintosäännön mukaan Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii rakennus- ja ympäristölautakunta (37 §). Rakennus- ja ympäristölautakunta on siirtänyt 27.8.2024 § 90 päätösvaltansa meluilmoitusten osalta ympäristötarkastajalle.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 85, 118, 121, 122 §
Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojelumääräykset (7.6.2017) 14, 15 §
Jätelaki (646/2011) 13, 15 §

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Ilmoituksen käsittelystä perittävää Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon kohdan A (23a) mukaista 513 euron suuruista käsittelymaksua kohtuullistetaan taksan 5 §:n mukaisesti siten, että lopullinen maksu on 50 % 3 §:n mukaisesta maksusta. Käsittelystä perittävä summa on siten 256,5 €. Lasku toimitetaan erikseen.

Päätöksen täytäntöönpano

Tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksestä ilmoitetaan kuuluttamalla Kirkkonummen kunnan verkkosivuilla ja julkipano.fi-palvelussa.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Ympäristötarkastaja

Röman Elina, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä. Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommuns ärendehanteringssystem.



Kirkkonummen kunta
Ympäristötarkastaja
Yleinen päätös

Viranhaltijapäätös
14.11.2025

Sivu 3
11/2025

Tiedoksi Jakelutiedot