

558/10.03.02.01/2019

Gesterbyn koulukeskuksen (GWP), YIT Suomi Oy:n lisätyöt LMT44, LMT46-48, LMT51-52, LMT54, LMT57, LMT59, LMT67-68

Päätös Päätän hyväksyä YIT Suomi Oy:n Gesterbyn koulukeskuksen (GWP) lisätyitä LMT44, LMT46-48, LMT51-52, LMT54, LMT57, LMT59, LMT67-68 koskevan tarjouksen hintaan 71 012,19 € (alv 0 %)

Selostus Gesterbyn koulukeskuksen (GWP) rakennustöiden yhteydessä on ilmennyt lisätyitä.

Gesterbyn koulukeskuksen elinkaarihankkeen palveluntuottajaksi on toimitilapalvelujen lautakunnan päätöksellä 28.6.2022 § 61 valittu YIT Suomi Oy. Elinkaarihankkeen puitesopimus, sisältäen palvelusopimuksen ja KVR-urakkasopimuksen, on allekirjoitettu 24.10.2022.

YIT Suomi Oy on esittänyt seuraavat lisätyötarjoukset:

- LMT 44 Valmistuskeittiön täydennykset, parantamaan työterveyttä. Lisätyöhinta 18 924,64 € (alv 0 %).
- LMT 46 E-lohkon teknisen huoltopiha öljylöydös. Maanrakennustyön yhteydessä, maasta löytyi vanha betoniviemäri, jossa oli pieniä määriä öljyjäämiä. Öljyjäämät on alueelta poistettu. Lisätyöhinta 2 536,80 € (alv 0 %).
- LMT 47 50% harjannostajaiskuluista. Sopimuksen mukaan tilaajalle kuului järjestää peruskiven muuraus ja urakoitsijalle harjannostajaiset. Peruskivenmuurausta ei kuitenkaan järjestetty, joten tilaaja on maksanut puolet harjannostajaisien kuluista. Sovittu urakoitsijan kanssa maksun puolittamisesta. Lisätyöhinta 9 961,93 € (alv 0 %).
- LMT 48 Telian antennin sijoittaminen taloon. Rakennuksen katolle on Elisa asentanut antennit vahvistamaan Gesterbyn alueen verkkoa. Lisätyöhinta 2 030,15 € (alv 0 %).
- LMT 51 uuden keskijännitemuuntamon liittymämaksut ja muut Carunan kustannukset työaikana. Lisätyöhinta 4 373,81 € (alv 0 %).
- LMT 52 Jatkotoimenpiteet tontin koillisosilta löytyneelle öljyiselle maalle. Maaperän puhdistaminen epäpuhtauksista. Lisätyöhinta 3 918,88 € (alv 0 %).
- LMT 54 Työmaaportin vierestä maahan haudatun asfaltin poistaminen. Vanhojen asfalttien hävittäminen asianmukaisesti. Lisätyöhinta 6 720,76 € (alv 0 %).
- LMT 57 Jätekaivon etsintä ja tyhjennys tontin lounaisnurkalla. Lisätyöhinta 1559,32 € (alv 0 %).
- LMT 59 Väestönsuojasta puuttuneet kriisiajan varusteet. Gesterbyn vanhan väestönsuojan saattamiseksi vastaamaan tämän päivän määräyksiä. Väestönsuoja on osa koulun väestönsuojaa. Lisätyöhinta 3990,39 € (alv 0 %).
- LMT 67 Gesterbyn koulukeskuksen astianpalautuslinjaston liukuovet asennettuna. Lisätyöhinta 10 972,64 € (alv 0 %).
- LMT 68 Ruokalan opasteet. Keittiön astiapalautuslinjastolle on lisätty kyltit osoittamaan ja ohjaamaan palautusta. Lisätyöhinta 899,58 € (alv 0 %).

Hankinnan ennakoitu arvo alittaa kansallisen kynnysarvon. Hankintaan ei sovelleta hankintalakia.

Päätöksen peruste

Kunnanvaltuusto 19.5.2025 § 53, Hallintosääntö, voimaan 16.6.2025
Kuntakehityksen toimialan toimintaohje, voimaan 16.6.2025

Päätös pannaan täytäntöön odottamatta sen lainvoimaisuutta kuntalain 143 § mukaan.

Tämä päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa ja kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.

Hallintosäännön 56 §:n mukaisesti tästä päätöksestä ei tarvitse ilmoittaa, ja päätös voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön.

Nylund Hanne
Rakennuttajapäällikkö

Valmistelija / Lisätiedot:
Kärkkäinen Pia, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä.
Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommuns ärendehanteringssystem.

Tiedoksi YIT Suomi Oy: Vitikainen & Saarinen, K. Nylund, kuntakehityksen johtaja, valvottavaksi toimitilapalvelujen lautakunta