

72/10.00.01/2025

Määräalojen vaihto, Asunto Oy Kirkkonummen Impivaara

Päätös Päätän, että Kirkkonummen kunta hankkii Asunto Oy Kirkkonummen Impivaaralta, y-tunnus 0544844-5, vaihdossa kiinnityksistä vapaana liitekartalla esitetyt noin 651 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä 257-449-2-120 ja noin 952 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä 257-449-2-121 Kirkkonummen kunnassa. Vaihdossa Kirkkonummen kunta luovuttaa Asunto Oy Kirkkonummen Impivaaralle liitekartalla esitetyn noin 138 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä 257-449-2-538 Kirkkonummen kunnassa. Kirkkonummen kunta maksaa vaihdossa välirahaa 6 000 euroa. Päätän oikeuttaa ja valtuuttaa kuntakehitysjohtajan laatimaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan. Kauppakirja on allekirjoitettava kolmen kuukauden kuluessa päätöksen lainvoimaisuudesta.

Selostus Tonttipalvelut on neuvotellut Asunto Oy Kirkkonummen Impivaaran kanssa vaihtokaupan, jolla kunta hankkii noin 651 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä 257-449-2-120 ja noin 952 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä 257-449-2-121. Kunnan hankkimat määräalat ovat asemakaavassa rakentamiskäyttöön tulevaa katualuetta. Kunta luovuttaa vaihdossa kiinteistöstä 257-449-2-538 noin 138 m²:n suuruisen määräalan, joka on taloyhtiön tontin pysäköintikäytössä.

Päätöksen peruste

Tämän päätöksen toimivalta tulee Kirkkonummen kunnan hallintosäännöstä 48 § "Kuntakehitysjohtajan erityiset tehtävät ja toimivalta", kohdat 18 ja 19, jotka on kuntakehityksen toimialan toimintaohjeen luvussa 3.3.3 delegoitu kunnangeodeetille, kohdat 5 ja 6.

Päätös pannaan täytäntöön vasta, kun se on saanut lainvoiman.

Tämä päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa ja kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.

Tästä päätöksestä ilmoitetaan hallintosäännön 56 §:ssä tarkoitetulla tavalla valvovalle viranomaiselle, joka on ilmoitettu tiedoksi-kohdassa.

Kärkkäinen Otso
Kunnangeodeetti

Valmistelija / Lisätiedot:
Tuovinen Laura, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä. Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommuns ärendehanteringssystem.



Tiedoksi vaihdon osapuolet, yhdyskuntatekniikan lautakunta ja sihteeri, kuntakehitysjohtaja