
1271/02.08.00.01/2021

Kesäpäivystys päiväkotien lämpötilaolosuhteiden parantamisen pihamuutosurakka

Päätös

Päätän

1. Keskeyttää selostusosassa mainituin perusteluin Veikkolan päiväkodin pihamuutosurakan,
2. Valita selostusosassa tarkoitetun tarjouskilpailun voittajaksi liitteessä 1 Vertailutaulukko 548140 mainituin perusteluin SRG-Urakointi Oy:n (2423738–7) Nissnikun päiväkodin pihamuutoksen urakoitsijaksi,
3. Todeta, että hankintasopimus ei synny hankintapäätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillistä kirjallista sopimusta.

Päätöksenteossa on sovellettu lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) sekä kunnan hankintaohjeen mukaan.

Selostus

Hankinnan kohteena on Nissnikun ja Veikkolan päiväkotien piha-alueiden kunnostaminen, joka sisältää pihojen lämpötilaolosuhteiden parantamisen ja luonnonmukaisen ratkaisun.

Hankintamenettely

Hankintailmoitus julkaistiin 17.2.2025 Tarjouspalvelu.fi -portaalissa, jonne myös tarjoukset tuli jättää.

Hankinta toteutettiin kevennettynä kilpailutuksena puitesopimustoimittajien (1271/2021) kesken.

Hankinnan ennakoitu arvo on 200.000,00 euroa (alv 0 %).

Hankinta on tehty avoimesti ja syrjimättömästi.

Kysymykset, vastaukset ja tarjouspyyntöön tehdyt muutokset

Hankintaa koskevat tarkentavat kysymykset tuli esittää 26.2.2025 kello 12:00 mennessä Tarjouspalvelu.fi-toimittajaportaalin kautta. Kysymyksiä saapui määräaikaan mennessä 0 kappaletta.

Hankintayksikkö vastasi omalla tarkentavalla kysymyksellä Tarjouspalvelut.fi-toimittajaportaalin kautta 24.02.2025 ja täsmensi tarjouspyynnön liitteenä olevaa suunnitelmaa suunnitelmapäivityksellä:

-17249S-S-H45001 vahvavirta (sähkömuutoskuva, Veikkola)

Tarjousten jättäminen

Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi -portaalissa 7.3.2025 kello 12:00 mennessä.

Saapuneet tarjoukset

Määräaikaan 7.3.2025 kello 12:00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

- Rakennus ja Lvi Oy Ehrnsten (0959135–3), 6.3.2025 19:31:53
- SRG-Urakointi Oy (2423738–7), 7.3.2025 10:51:14

Päätöksentekomenettelyn vaiheet

1. Avaa tarjoukset
2. Tarkastaa alustavat tarjoajan soveltuvuutta koskevat vastaukset
3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden
4. Vertailee tarjoukset
5. Tekee hankintapäätöksen ja antaa päätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille
6. Tarkastaa tarjoajalta tarjouspyynnössä tarkoitetut tarjoajan soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset
7. Solmii hankintasopimuksen valitun urakoitsijan kanssa.

Tarjoajan soveltuvuutta koskevat vastaukset

Kaikki tarjoajat täyttivät tarjouksiinsa liittämiensä alustavien vastaustensa perusteella tarjouspyynnössä asetetut tarjoajan soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Tältä osin Tarjoajia ei ole suljettu pois tarjouskilpailusta.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden

Hankintayksikkö tarkasti tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden. Kaikki saadut tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaiseksi.



Tarjousten vertailu

Tarjousten vertailuun otetaan "Päätöksentekomenettelyn vaiheet" mukaisesti tarjoajat, joiden tarjous vastaa tarjouspyyntöä. Tarjouksen valintaperusteena on tarjouksen kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on hinnaltaan edullisin tarjous. Hinnan painoarvo tarjousvertailussa on 100,00 % (max. 100,00 vertailupistettä).

HINTA

Hinnan osalta kriteerinä on vertailuhinta, joka muodostetaan seuraavasti:

- Nissnikun päiväkotipihamuutos Urakkahinta (alv 0 %)
- Veikkolan päiväkotipihamuutos Urakkahinta (alv 0 %)

Hinnan osalta eniten peruspisteitä saanut tarjoaja saa 100,00 vertailupistettä. Muiden tarjoajien pisteet lasketaan kaavalla:

Pienin annettu arvo

----- * 100,00

tarjottu arvo

Tasasuuruiset pisteet

Mikäli kaksi (2) tai tätä suurempi määrä tarjoajia päätyy samansuuruiseen pistemäärään hintalaatusuhteeltaan edullisuutta koskevassa vertailussa ja tämä pistemäärä on suurin saatu pistemäärä tarjousvertailussa, arpoo hankintayksikkö valittavan urakoitsijan (1kpl) edellä sanotulla tavalla tasasuuruiseen suurimpaan pistemäärän saaneiden kesken. Mikäli mikään saaduista tarjouksista ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla ja jos kilpailutuksen tuloksia ei voida hyödyntää olosuhteissa tapahtuneiden muutostenvuoksi, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan.

Tarjousten vertailu

Tarjousvertailu ehdotetaan valittavaksi päätöksen liitteellä 1 "Vertailutaulukko_548140" mukaisena.

Sovellettavat säännökset ja perustelut

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 3 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikön on kohdeltava hankintamenettelyyn osallistujia ja muita toimittajia tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toimittava avoimesti ja suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen.

Tarjouskilpailun keskeyttäminen ja keskeyttämisen perustelut Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 125 § mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Hankintamenettelyn keskeyttämistä koskevaan ratkaisuun sovelletaan, mitä hankintaa koskevasta päätöksestä säädetään 123 §:ssä.

Hankintayksikkö toteaa, että puheena olevan tarjousten tarjoushinnat ylittävät hankinnan ennakoidun arvon 200.000,00 (Alv 0 %). Tämän perusteella Kirkkonummen kunnan kesäpäivystys päiväkotien lämpötilaolosuhteiden parantamisesta pihamuutosurakan hankinnasta jätetään hankkimatta Veikkolan päiväkodin pihamuutosurakointi.

Oikeuskäytännön mukaan hankintayksikkö voi keskeyttää hankinnan, mikäli valituksi tulevan tarjoajan tarjoushinta on ylittänyt hankinnan toteuttamiseen varatut määrärahat (MAO:H78/2021).

Päätöksen ja hankinta-asiakirjojen julkisuus

Hankinnassa sovelletaan lakia viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999).

Päätöksen peruste

Tämän päätöksen toimivalta tulee kunnanhallituksen 9.12.2024 tekemästä päätöksestä 106 § (Kirkkonummen kunnan hallintosääntö).

Tämän päätöksen toimivalta tulee yhdyskuntatekniikan johtajan 16.12.2024 tekemästä päätöksestä 15 § (kuntakehityksen toimialan toimintaohje).

Päätöksen julkaiseminen

Tämä päätös julkaistaan Kirkkonummen kunnan yleisessä tietoverkossa, kun se on allekirjoitettu.



Muutoksenhaku

Hankintaohjeistus ja valitusosoite ovat päätöksen jälkeen ohessa.

Otto-oikeus

Tästä päätöksestä ilmoitetaan hallintosäännön 56 §:ssä tarkoitetulla tavalla valvovalle viranomaiselle.

Toikka Kari
Toimitilajohtaja

Valmistelija:

Suni Joonas
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä.
Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommuns ärendehanteringssystem.

Tiedoksi Tarjoajat, projekti-insinööri (JS), rakennuttajapäällikkö (HN), kuntakehitysjohtaja (A-K) ja toimitilapalveluiden lautakunta.