

932/10.00.02/2024

## Mastoalueen vuokraaminen Elisa Oyj:lle kiinteistöllä 257-483-2-110

**Päätös** Päätän, että Kirkkonummen kunta vuokraa Elisa Oyj:lle, y-tunnus 0116510-6, liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen ehdoin kiinteistöön 257-483-2-110 kuuluvan noin 70 m<sup>2</sup>:n suuruisen alueen. Perusvuokra on 742 euroa vuodessa sidottuna elinkustannusindeksiin. Vuokrasopimus on voimassa määräaikaisena päättyen 31.12.2034. Sopimus tulee voimaan vasta molempien sopijaosapuolten allekirjoituksella.

**Selostus** Tonttipalvelut on neuvotellut Elisa Oyj:n kanssa matkaviestintukiaseman sijoittamista varten tarvittavan maanvuokrasopimuksen uusimisesta Kartanonrannassa kiinteistöllä 257-483-2-110.

Vuokralaisella on oikeus pysyttää vuokra-alueelle rakennettu laitetilä ja noin 36 m korkea harustamaton antennimasto maadoituksineen sekä suorittaa tarvittaessa niiden laajennukset ja vaihdot vuokra-alueella. Vuokra-alue on asemakaavan mukaista masto-alueita (EMT). Vuokrasopimus on voimassa määräaikaisena päättyen 31.12.2034.

### Päätöksen peruste

Tämän päätöksen toimivalta tulee Kirkkonummen kunnan hallintosäännöstä 48 § ”Kuntakehitysjohtajan erityiset tehtävät ja toimivalta”, kohdat 5 ja 6, jotka on kuntakehityksen toimialan toimintaohjeen luvussa 3.3.3 delegoitu kunnangeodeetille, kohdat 2 ja 3.

Päätös pannaan täytäntöön vasta, kun se on saanut lainvoiman.

Tämä päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa ja kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.

Tästä päätöksestä ilmoitetaan hallintosäännön 56 §:ssä tarkoitetulla tavalla valvovalle viranomaiselle, joka on ilmoitettu tiedoksi-kohdassa.

Kärkkäinen Otso  
Kunnangeodeetti

Valmistelija / Lisätiedot:  
Tuovinen Laura, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä. Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommun's ärendehanteringssystem.

**Tiedoksi** Elisa Oyj / Kai Pöllänen, yhdyskuntatekniikan lautakunta ja sihteeri, kuntakehitysjohtaja