

248/10.03.00.08/2024

## Tallmora rivitalo nimisen kiinteistön asuinhuoneiston vuokrasopimuksen irtisanominen

**Päätös** Päätän irtisanoa Tallmora rivitalo 257-437-0001-0023 nimisessä kiinteistössä voimassa olevat asuinhuoneistojen vuokrasopimukset osoitteessa Vanha Sairaalandie 30. Vuokrauskohteen irtisanomisaika on vuokrasopimusten mukaisesti kuusi kuukautta.

**Selostus** Kunnanhallitus päätti 21.6.2021 § 272 kunnan kiinteistösalkutuksesta.

Kunta on päättänyt, että Tallmora 257-437-0001-0023 nimisen kiinteistön, jossa asuinhuoneistot sijaitsevat, rakennus puretaan ja tontti myydään.

Kirkkonummen kunta irtisanoo kiinteistössä voimassa olevat asuinhuoneistojen vuokrasopimukset. Vuokrauskohteen irtisanomisaika on vuokrasopimusten mukaisesti kuusi kuukautta.

### Päätöksen peruste

Kirkkonummen kunnan hallintosääntö 18 § lautakunnan yleiset tehtävät ja toimivalta, 68 § toimitilapalvelujen lautakunnan tehtävät ja toimivalta, 69 § toimitilapalvelujen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden toimivalta, 15 § palveluyksikön johtaja, 81 § talousarvio ja taloussuunnitelma, 82 § talousarvion täytäntöönpano, 89 § hankinnat, 5 § sopimukset ja 171 § asiakirjojen allekirjoittaminen.

Kunnanvaltuuston päätös 17.12.2018 § 419 Kirkkonummen kunnan hankintaohje

Kunnanvaltuuston päätös 16.12.2019 § 127 hankinta- ja tilausvaltuudet

Kunnanvaltuuston päätös 12.12.2022 § 110 hallintosäännön muuttaminen

Kunnanvaltuuston päätös 13.11.2023 § 91 vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025-2026 taloussuunnitelman hyväksyminen

Kunnanhallituksen päätös 4.12.2023 § 426 vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet

Toimitilapalvelujen lautakunnan päätös 17.1.2024 § 8 Toimitilapalvelujen lautakunnan käyttösuunnitelma vuodelle 2024

Yhdyskuntatekniikan palvelualueen johtajan delegointipäätös 14.2.2023 § 9 Hankinta- ja tilausvaltuudet toimitilapalvelujen palveluryhmässä.

Tämän päätöksen täytäntöönpano Kuntalain 143 § mukaan

Päätös pannaan täytäntöön odottamatta sen lainvoimaisuutta kuntalain 143 § mukaan.

Tämä päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa ja kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.

Tästä päätöksestä ilmoitetaan hallintosäännön 24 §:ssä tarkoitettulla tavalla valvovalle viranomaiselle, joka on ilmoitettu tiedoksi-kohdassa.



Toikka Kari  
Toimitilajohtaja

Valmistelija / Lisätiedot:  
Kärkkäinen Pia, [etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi), puh. 09 29671 (vaihde)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä.  
Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommuns ärendehanteringssystem.

**Tiedoksi** Vuokralaiset, toimitilapalvelut: Martikainen, Nieminen, Silvander, Maukonen, Skog, Rähä, valvottavaksi toimitilapalvelujen lautakunta, Kauppinen A-K