

218/10.03.02.04/2024

Jolkby kunnantoimisto, vuokrasopimuksen irtisanominen

Päätös Päätän irtisanoa Jolkby kunnantoimisto, 257-437-0001-0054, Botbacken kiinteistössä voimassa olevan vuokrasopimuksen osoitteessa Vanha Sairaalandie 5. Vuokrauskohteen irtisanomisaika on vuokrasopimuksen mukaisesti kolme kuukautta.

Selostus Toimitilapalvelujen lautakunnan päätöksen 25.10.2023 § 70 mukaisesti kunta on selvittänyt Jolkby kunnantoimiston, 257-437-0001-0054, Botbacken ylläpitokulut ja vuokraa kohteen jatkossa ehdoilla, joiden mukaan vuokralainen maksaa toiminnastaan aiheutuvat kustannukset, eikä vuokrauksesta koidu kunnalle kustannuksia.

Jolkby kunnantoimiston vuokrataso on jäänyt liian matalaksi ja tila vuokrataan jatkossa kohtuullisella vuokratasolla, joka kattaa vuokrattavan kohteen ylläpitokulut. Näin ollen Kirkkonummen kunta irtisanoa kiinteistössä voimassa olevan vuokrasopimuksen. Vuokrauskohteen irtisanomisaika on vuokrasopimuksen mukaisesti kolme kuukautta.

Päätöksen peruste

Kirkkonummen kunnan hallintosääntö 18 § lautakunnan yleiset tehtävät ja toimivalta, 68 § toimitilapalvelujen lautakunnan tehtävät ja toimivalta, 69 § toimitilapalvelujen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden toimivalta, 15 § palveluyksikön johtaja, 81 § talousarvio ja taloussuunnitelma, 82 § talousarvion täytäntöönpano, 89 § hankinnat, 5 § sopimukset ja 171 § asiakirjojen allekirjoittaminen.

Toimitilapalvelujen lautakunnan päätös 17.1.2024 § 8 Toimitilapalvelujen lautakunnan käyttösuunnitelma vuodelle 2024

Päätös pannaan täytäntöön odottamatta sen lainvoimaisuutta kuntalain 143 § mukaan.

Tämä päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa ja kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.

Tästä päätöksestä ilmoitetaan hallintosäännön 24 §:ssä tarkoitetulla tavalla valvovalle viranomaiselle, joka on ilmoitettu tiedoksi-kohdassa.

Toikka Kari
Toimitilajohtaja

Valmistelija / Lisätiedot:
Kärkkäinen Pia, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä. Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommun's ärendehanteringssystem.



Tiedoksi Vuokralainen, toimitilapalvelut: Nieminen, Martikainen, Räihä, Silvander, yhdyskuntatekniikan johtaja, valvottavaksi Toimitilapalvelujen lautakunta