

Poikkeaminen LP-257-2025-02270 / Riihitie
Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.01.2026
1054/10.03.00.00/2025

Valmistelija Lupa-arkkitehti Arja Sihvola
arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus Lupa-arkkitehti Sihvola Arja
Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää evätä poikkeamisen.

Käsittely

Päätös

Tiedoksi

Selostus **Poikkeaminen**
Alueidenkäyttölaki 72 § (rantapoikkeaminen)
Rakentamislaki 50 § (yleiskaavan rakentamisrajoitus: tilalla vain yksi rakennuspaikka)
Rakennusjärjestys 20 § kohta 1 (rakennuspaikkojen määrä ylittää yhden)
Rakennusjärjestys 20 § kohta 3 (lomarakennuksen koko ylittää 150 k-m2)
Rakennusjärjestys 20 § kohta 8 (saunarakennuksen koko ylittää 30 k-m2)

Sovelletut oikeusohjeet (em. lisäksi):

Rakentamislaki 57 § Poikkeamislupa

Toimenpide

Kahden rakennuspaikan rakentaminen
Kahden lomarakennuksen à 180 km-2, yht. 360 k-m2 rakentaminen
Kahden saunarakennuksen à 35 k-m2, yht. 70 k-m2 rakentaminen
Kahden autokatos/talousrakennuksen à 45 k-m2, yht. 90 k-m2 rakentaminen
Uudisrakentamisen määrä yht. 520 k-m2

Ylimääräisen rakennuspaikan myöntäminen

Päätöshistoria