

Oikaisuvaatimus Medvastön itäinen yksityistie, perusparannusavustus 2025

Kuntakehityksen lautakunta 23.10.2025

28/08.01.04/2025

Valmistelija	Infrapalvelujohtaja Toni Keski-Lusa etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa sijainen infrapalvelujohtaja Toni Keski-Lusa Kuntakehityksen lautakunta päättää 1 hylätä Medvastön itäisen yksityistien tiekunnan 15.9.2025 jättämän oikaisuvaatimuksen
Käsittely	<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>
Päätös	
Tiedoksi	
Selostus	Medvastön itäinen yksityistie tiekunta (KTJ-tunnus 000-2007-K17192) on jättänyt 15.9.2025 oikaisuvaatimuksen Kirkkonummen kunnan kuntakehityksen lautakunnan päätöksestä 3.9.2025 § 36 Yksityistieavustukset 2025 perusparannusavustus Medvastön itäinen yksityistie. Kuntakehityksen lautakunta on päätöksessään päättänyt olla myöntämättä Medvastön itäinen yksityistie tiekunnalle perusparannusavustusta. Medvastön itäinen yksityistie tiekunnan vaatimus ja perustelut Kuntakehityksen lautakunta on tehnyt päätöksen olla myöntämättä perusparannusavustusta sillan perusparannushankkeelle ilmiselvästi väärin/puutteellisin perustein. Silta ei ole erittäin huonokuntoinen. Sillan kunnosta teetettiin väyläviraston hyväksymällä tarkastajalla, Kiwa Oy:n toimialapäällikkö Jyrki Pulkilla perusteellinen 15 sivuinen yleistarkastusraportti. Perusteellisen tutkimuksen tulos oli, että silta on päällysrakenteen osalta hyvässä kunnossa. Raportin esittämät korjauskohteet rajoittuvat sillan maatuentaan, kaiteisiin ja kannen ajolankutukseen. Nimenomaan näihin kohteisiin tiekunta haki Kirkkonummen kunnalta avustusta. Tiekunnan esittämä kustannusarvio ei ole alimitoitettu vaan se perustui tarkastusraportin antamiin korjaussuosituksiin, asiantuntijoiden arvioihin, siltasuunnittelija Wessmaninin ja Avarc Arkkitehdit Oy:n suunnitelmiin sekä urakoitsijoiden kanssa käytyihin neuvotteluihin ja saatuihin urakkatarjouksiin. Koska silta on peruskunnoltaan todettu hyväksi, tiekunnan suunnitteleamalla perusparannuksella ja tulevilla korjaustoimilla saavutettaisiin sillalle ja sen perusrakenteelle pitkä, jopa 20 vuotta ylittävä käyttöikä.

Vastine

Kirkkonummen kunnan yksityistieavustusten myöntämisehtojen 4 § mukaan perusparannusavustus on harkinnanvarainen avustus. Ehdossa todetaan lisäksi, että kunta osallistuu niiden tiekuntien perusparannushankkeisiin, joihin valtio on myöntänyt perusparannusavustusta. Valtio ei ole myöntänyt avustusta kyseiseen Medvastön itäisen yksityistien sillan perusparannushankkeeseen.

Medvastön itäisen yksityistien tiekunnan sillalle on tehty yleistarkastus joulukuussa 2022. Yleistarkastuksessa on kartoitettu sillan rakenneosien ja siltapaikan rakenteiden kunto silmämääräisesti. Lisäksi puupaaluja on koestettu piikillä.

Yleistarkastusraportin mukaan maatumien kunto on heikko / välttävä, rakenteissa on vakavia ja tulopenkereen stabiliteettiin vaikuttavia vaurioita. Maatuet eivät tällä hetkellä toimi päällysrakenteen kantavina rakenteina täysipainoisesti vaan liimapuupalkistojen päät toimivat ulokkeina sillan päissä. Kaiteissa on liikenneturvallisuutta vaarantavia vaurioita ja puutteita. Kaiteen lujuus, johteet ja pylväsvälit eivät täytä maantiesillan tarkastusohjeen mukaisia toiminnallisia vaatimuksia. Lisäksi sillalle johtavat tieluiskat sortuvat tai ovat sortumisvaarassa siipimuurien päällä.

Yleistarkastuksessa lahovauriot sillan kantavista rakenteista on tutkittu pintapuolisesti. Sillan kantavien rakenteiden mahdollista sisäistä lahovauriota ei ole tutkittu esimerkiksi mikroporaamalla. Puurakenteessa lahovauriot voivat sijaita myös rakenneosan sisällä täysin terveenoloisen puupinnan sisäpuolella.

Kirkkonummen kunta katsoo, ettei tiekunnan tekemät korjaussuunnitelmat ole riittävällä ammattitaidolla toteutettu. Sillan korjaussuunnitelman ja toimien tulee olla siltasuunnittelijan laatimat (esimerkiksi FISE pätevyys). Lisäksi sillan korjaussuunnittelun lähtökohdaksi tulee tehdä sillan erikoistarkastus, jossa sillan rakenteet on tutkittu seikkaperäisesti.

Tiekunnan esittämä korjauskustannusarvio (75 000 €) ei ole millään muotoa riittävä korjaamaan tulopenkereiden/maatumien stabiliteetin ongelmia sekä siltakaiteiden täydellistä uusimista nykyvaatimusten mukaisiksi huomioiden liikennekuormat ja tavoiteltu sillan hyötykuorma. Näin ollen voidaan myös todeta, että tiekunnan esitys on riittämätön saavuttamaan korjaussuunnitelmassa tavoitteena esitetty 20 vuoden käyttöikä.

Vertailukohtana mainittakoon, että vastaavan rakenteen ja iän omaava silta Medvastön saaren toisella puolella todettiin erikoistarkastuksessa uusittavaksi.