

Oikaisuvaatimus liikelaitoksen johtajan viranhaltijapäätökseen §11/ 2025

Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta 23.09.2025

129/03.06.02/2025

Valmistelija	Liikelaitoksen johtaja, Teemu Ketola etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Liikelaitoksen johtaja, Kirkkonummen Vesi Ketola Teemu Kirkkonummen Vesi- liikelaitoksen johtokunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen selostusosassa mainituin perustein.
Käsittely	<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>
Päätös	
Tiedoksi	
Selostus	Kirkkonummen Vesi- liikelaitoksen johtajan viranhaltijapäätöksestä 28.8.2025 §11 on toimitettu oikaisuvaatimus kunnan kirjaamoon 3.9.2025. Viranhaltijapäätös koskee vesimittarin vaihdon yhteydessä tapahtunutta rikkoutumista. Oikaisuvaatimus on saapunut kuntaan määräajassa. Viranhaltijapäätöksellä 11/2025 liikelaitoksen johtaja on päättänyt, ettei hakijalle makseta korvausta vesimittarin vaihdon yhteydessä tapahtuneesta rikkoutumisesta, koska Kirkkonummen Veden ja asiakkaan väliseen sopimukseen kuuluvien Vesihuollon yleisten toimitusehtojen mukaan "Asiakas vastaa kiinteistökohtaisten kvv-laitteiden kunnosta. Asiakkaan on säännöllisesti tarkastettava ja kunnossapidettävä kiinteistökohtaiset kvv-laitteensa" (kohta 8.6 Asiakkaan velvollisuudet). Kunnossapidetyn laitteiston oletetaan kestävän normaalit huolto- ja ylläpitotoimenpiteet, kuten mittarin vaihdon. Oikaisuvaatimuksella hakija vaatii, että Kirkkonummen Vesi velvoitetaan korvaamaan vahingosta aiheutuneet kustannukset täysimääräisesti, yhteensä 551,77 euroa (sis alv25,5%) laskun mukaan. Hakijan mukaan on " kiistatonta, että kiinteistömme kvv-laitteissa ei ollut mitään vikaa.". Mitään faktoja tai dokumentaatiota kiinteistönomistajan laitteistonsa kohdistamasta säännöllisestä tarkastuksesta tai kunnossapitotoimenpiteistä ei kuitenkaan esitetä väitteen tueksi. Mittarin vaihto on laitteiston normaali ylläpitotoimenpide. Koska laitteisto ei kestänyt normaalia ylläpitotoimenpidettä, on ilmeistä, että kunnossapito on laiminlyöty. Hakijan esittämällä laskulla on myös veloitettu kiinteistön vesi- ja viemärlaitteistoon kuuluvia osia, joiden hankinta ja ylläpito kuuluu kiinteistönomistajan vastuulle. Hakijan ydinväite on, että rikkoutuminen on johtunut Kirkkonummen Veden työntekijän puutteellisesta ammattitaidosta ja virheellisestä menettelystä.

Väite perustuu asentajan kanssa käytyyn keskusteluun, johon hakija viittaa muistinvaraisesti.

Paikalla ollut erittäin kokenut, vähintään satoja mittareita asentanut asentaja omaa täyden ammattipätevyyden ja koulutukset, jotka on kaikki dokumentoitu.

Päätöshistoria