

Kutsupvm

Aika 02.06.2025 klo 16:30 -

Paikka Kirkkonummen kunnantalo, Kirkkonummi-sali

Käsitteltävät asiat

§	Otsikko	Sivu
189	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
190	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	5
191	Kantvikin osayleiskaava (hanke 21000), osayleiskaavaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville AKL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti	6
192	Vaalilautakunnan valitseminen suhteellisten vaalien toimittamista varten kunnanvaltuustossa 2025-2027, Kv	27
193	Kunnanvaltuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinta kaudelle 2025-2027, Kv	28
194	Kunnanhallituksen jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv	29
195	Tarkastuslautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv	31
196	Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv	33
197	Suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv	35
198	Ruotsinkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv	37
199	Kuntakehityksen lautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv	39
200	Toimitilapalvelujen lautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv	41
201	Työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2029, Kv	43
202	Rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv	45
203	Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv	47
204	Keskusvaalilautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv	48
205	Henkilöstöjaoston jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv	50
206	Käräjäoikeuden lautamiesten valinta kaudelle 2025-2029, Kv	51

207	Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valinta valtuustokaudelle 2025-2029, Kv	53
208	Kunnanvaltuuston kokousaikataulu syyskaudelle 2025, Kv	55
209	Kunnanvaltuuston 19.5.2025 tekemien päätösten laillisuus ja täytäntöönpano	56
210	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	58
211	Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset	59
212	Pöytäkirjoja tiedoksi	60
213	Muut asiat	61



Osallistujat

Kutsutut jäsenet

Nimi
Haapaniemi Timo
Aallonharja Piia
Kjerin Ulf
Aintila Anna
Granström Anneli
Harinen Ari
Huhmarniemi Saara
Kaihlaranta Kati
Kajanti Carl-Johan
Kaurila Matti
Kilappa Antti
Myllyniemi Markus
Sahiluoma Anna
Björk Tony
Hyvärinen Reetta
Hakapää Minna
Sailas Virpi
Suihkonen Jaana
Lindell Esa
Ekström Gunnel



Kunnanhallitus

02.06.2025

189

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 02.06.2025

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös



Kunnanhallitus

02.06.2025

190

Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 02.06.2025

Valmistelija

hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1 valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan

2 tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan:

Torstaina 5.6.2025 lähetetään pöytäkirja sähköpostitse pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään maanantaina 9.6.2025. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti.

Pöytäkirja on nähtävänä tiistaina 10.6.2025 kunnan verkkosivulla. Yleinen oikaisuvaatimusaika alkaa keskiviikkona 18.6.2025.

Päätös



Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

191

Kantvikin osayleiskaava (hanke 21000), osayleiskaavaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville AKL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti

Kunnanhallitus 02.06.2025

313/10.02.02/2020

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Maria Pudas
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää

1

asettaa Kantvikin osayleiskaavaehdotuksen (piir.nro 3520) asiakirjoineen, joihin tehdään yhdyskuntatekniikan lautakunnan päätöksen (15.5.2025 § 46) mukaiset korjaukset a, d ja f, AKL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi

2

valtuuttaa valmistelijan laatimaan päätöksen mukaiset korjatut kaavoittajan vastineet

3

pyytää osayleiskaavaehdotuksesta lausunnot ainakin seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta:

- rakennusvalvonta
- ympäristönsuojelu
- infrapalvelut
- Kirkkonummen Vesi
- nuorisovaltuusto
- nuoriso- ja liikuntapalvelut
- sivistys- ja vapaa-aikapalvelut
- vanhusneuvosto
- vammaisneuvosto

Muut viranomaiset:

- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Uudenmaan liitto
- Länsi-Uudenmaan museo
- Puolustusvoimat, 1 Logistiikkarykmentti
- Puolustuskiinteistöt, Senaatti
- Siuntion kunta

Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

- Kirkkonummen seurakuntayhtymä
- Espoon seudun ympäristöterveys -kuntayhtymä
- HSL, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
- HSY, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Metsähallitus, luontopalvelut
- Uudenmaan riistanhoitopiiri
- Väylävirasto
- Suomen metsäkeskus
- Metsänhoitoyhdistys Eteläinen Metsäreviiri
- Suomen riistakeskus, Uusimaa

Yhdistykset, järjestöt ja muut toimijat:

- Kirkkonummen Yrittäjät ry
- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kirkkonummen riistanhoitoyhdistys ry
- Kirkkonummen pienkiinteistöyhdistys ry
- Kirkkonummen urheilijat ry
- Kirkkonummen Melojat ry
- Kirkkonummen ratsastajat ry
- Kyrksläts Natur och Miljö rf
- Kyrksläts Landsbygdsförening rf
- Kantvikin purjehtijat ry
- Suunnistusseura Lynx ry
- Helsingin seudun lintutieteellinen yhdistys Tringa ry
- Kyrksläts Hembygdsförening rf
- Kantvikin asukasyhdistys ry
- Kolsarin asukasyhdistys ry
- Pilvijärven pienkiinteistöyhdistys ry
- Lounais-Kirkkonummen asukasyhdistys ry
- Pro Strömsby ry
- Mellersta Kyrksläts Ungdoms- och Bygdeförening rf
- Metsänhoitoyhdistys, Eteläinen Metsäreviiri ry
- SLC Nyland rf
- MTK-Uusimaa
- Yksityisteiden tiekunnat

Yritykset:

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Gasgrid Finland Oy
- Elisa Oyj
- Fingrid Oyj
- Telia Finland Oyj
- Karjaan puhelin
- Helsingin satama

Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

- Oy Kantvik Shipping Ltd
- Apetit Kasviöljy Oy
- Finnsementti Oy
- Saint-Gobain Finland Oy
- Suomen Sokeri Oy
- Myrsky Energia Oy
- EniferBio Oy

4

valtuuttaa valmistelijan tekemään tarvittaessa teknisiä korjauksia kaava-asiakirjoihin ennen osayleiskaavan nähtäville asettamista.

Käsittely

<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>

Päätös

Tiedoksi

Selostus

Yhdyskuntatekniikan lautakunta (15.5.2025 § 46) päätti esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa Kantvikin osayleiskaavaehdotuksen asiakirjoineen AKL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi seuraavin muutoksin:

a) Linkoojanrinteen lounaan puoleinen uusi A-alue jätetään ulkoilualueeksi "VL/eko".

b) Alueen eteläpään AO/eko alue muutetaan kokonaisuudessaan AO-1 alueeksi, ja muutetaan suojavyöhykkeen määritelmä valtioneuvoston asetuksen 1101/2015 mukaiseksi.

c) Nostetaan AO-alueiden rakennuksen enimmäiskoko vastaamaan muualla kunnassa sallittua, missä tonttikoko on riittävä. Kaavamääräykseen enimmäiskoko 300 m² tai tehokkuusluvun jäädessä alle 0.05 enintään 450 m². Pienipiirteisyyttä edistetään lisäämällä kaavamääräykseen määräys julkisivun sallituista väreistä ja muista maisemassa erottuvuutta rajoittavista tekijöistä.

d) Yhdenmukaistetaan RA-alueiden lomarakennuksen sallituksi kooksi rakennusmääräysten mukainen 150 m².

e) AO-3 alueen erillispientalon maksimikoko nostetaan 200-> enintään 300 m²

f) Viherkäytävien osalta kiinnitetään huomiota metsänomistajien edellytyksiin toteuttaa kestävää metsänkasvatusta ja varmistetaan sen jatkuminen.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

Osayleiskaavaehdotukseen (piir.nro 3520) esitetään, että tehdään edellä mainituista muutokset a, d ja f.

Yhdyskuntatekniikan lautakunnan muutosta b "Alueen eteläpään AO/eko alue muutetaan kokonaisuudessaan AO-1 alueeksi, ja muutetaan suojavyöhykkeen määritelmä valtioneuvoston asetuksen 1101/2015 mukaiseksi." ei esitetä laadittavan, sillä muutos olisi 28.1.2022 annetun Puolustusvoimain viranomaislausunnon, käytyjen viranomaisneuvottelujen sekä mahdollisesti myös alueidenkäyttölain 4a §:n vastainen. Muutoksen myötä osayleiskaava ei täyttäisi kaavoituksen tulkinnan mukaan myöskään alueidenkäyttölain 73 §:n mukaisia ranta-alueita koskevia erityisiä sisältövaatimuksia.

Yhdyskuntatekniikan lautakunnan muutoksia c ja e ei esitetä laadittavan, sillä esitetty rakennusoikeuden korotukset AO, AO-1 ja AO-3 alueilla olisivat valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden (VAT) sekä osayleiskaavan tavoitteiden vastaisia. Kantvikin osayleiskaavan yhtenä keskeisenä tavoitteena on ollut suunnittelualueen merkittävien maisema-arvojen turvaaminen. Osa suunnittelualueesta on valtakunnallisesti arvokasta maisema-aluetta (vama), lisäksi alueella on paikallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä (pky). Valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet ovat Suomen maaseudun edustavimpia kulttuurimaisemia, joiden arvo perustuu monimuotoiseen kulttuurivaikutteiseen luontoon, hoidettuun viljelymaisemaan ja perinteiseen rakennuskantaan. Suunnittelualueen perinteinen, olemassa oleva rakennuskanta on toteutunut yhdyskuntatekniikan lautakunnan esitettyä muutosta huomattavasti pienimuotoisempana. Keskimääräinen asuinrakennuksen koko suunnittelualueen AO-alueella on noin 180 k-m², AO-1 alueella 75 k-m² sekä AO-3 alueella 126 k-m². Asuinrakennuksen rakennusoikeuden merkittävä korotus verrattuna olemassa olevaan heikentäisi suunnittelualueen maisema-arvoja peruuttamattomasti.

Hajarakentamista on ohjattu osayleiskaavassa aiempaa tarkemmin, sillä osayleiskaavaa voidaan käyttää rakentamisluvan myöntämisen perusteena AO-alueilla alueidenkäyttölain 44 §:n mukaisesti.

Osayleiskaavaehdotuksessa esitetty rakennusoikeuden mitoitus myös noudattaa muita vastikään hyväksytyjä osayleiskaavoja (vrt. Masalan oyk ja Kuntakeskuksen 2. vaiheen oyk).

Osayleiskaavassa on haluttu mahdollistaa mahdollisimman moni Kirkkonummen yleiskaavan 2020 mukainen laskennallinen hajarakenuspaikka ottaen kuitenkin huomioon mm. maisema-arvot. Tästä syystä mittakaavaltaan maisemaan tai paikkaan liian suuria omakotitaloja ei nähdä osayleiskaavan tavoitteiden mukaisina. On myös huomioitava, että osayleiskaavaehdotuksessa viitataan rakennusjärjestykseen, eli osayleiskaava mahdollistaa lisäksi rakennusjärjestyksen § 19 kohdan 6



Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

mukaiset talous- ja saunarakennukset sekä kohdan 5 mukaisen yritystilan rakentamisen.

Päätöshistoria

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 15.05.2025 § 46

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Maria Pudas
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa
sijainen kuntatekniikkapäällikkö Toni Keski-Lusa

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää

1

esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa Kantvikin osayleiskaavaehdotuksen (piir.nro 3515) asiakirjoineen AKL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

2

pyytää osayleiskaavaehdotuksesta lausunnot ainakin seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta:

- rakennusvalvonta
- ympäristönsuojelu
- infrapalvelut
- Kirkkonummen Vesi
- nuorisovaltuusto
- nuoriso- ja liikuntapalvelut
- sivistys- ja vapaa-aikapalvelut
- vanhusneuvosto
- vammaisneuvosto

Muut viranomaiset:

- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Uudenmaan liitto
- Länsi-Uudenmaan museo
- Puolustusvoimat, 1 Logistiikkarykmentti
- Puolustuskiinteistöt, Senaatti
- Siuntion kunta
- Kirkkonummen seurakuntayhtymä
- Espoon seudun ympäristöterveys -kuntayhtymä
- HSL, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä



Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

- HSY, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Metsähallitus, luontopalvelut
- Uudenmaan riistanhoitopiiri
- Väylävirasto
- Suomen metsäkeskus
- Metsänhoitoyhdistys Eteläinen Metsäreviiri
- Suomen riistakeskus, Uusimaa

Yhdistykset, järjestöt ja muut toimijat:

- Kirkkonummen Yrittäjät ry
- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kirkkonummen riistanhoitoyhdistys ry
- Kirkkonummen pienkiinteistöyhdistys ry
- Kirkkonummen urheilijat ry
- Kirkkonummen Melojat ry
- Kirkkonummen ratsastajat ry
- Kyrksläatts Natur och Miljö rf
- Kyrksläatts Landsbygdsförening rf
- Kantvikin purjehtijat ry
- Suunnistusseura Lynx ry
- Helsingin seudun lintutieteellinen yhdistys Tringa ry
- Kyrksläatts Hembygdsförening rf
- Kantvikin asukasyhdistys ry
- Kolsarin asukasyhdistys ry
- Pilvijärven pienkiinteistöyhdistys ry
- Lounais-Kirkkonummen asukasyhdistys ry
- Pro Strömsby ry
- Mellersta Kyrksläatts Ungdoms- och Bygdeförening rf
- Metsänhoitoyhdistys, Eteläinen Metsäreviiri ry
- SLC Nyland rf
- MTK-Uusimaa
- Yksityisteiden tiekunnat

Yritykset:

- Caruna Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Gasgrid Finland Oy
- Elisa Oyj
- Fingrid Oyj
- Telia Finland Oyj
- Karjaan puhelin
- Helsingin satama
- Oy Kantvik Shipping Ltd
- Apetit Kasviöljy Oy
- Finnsementti Oy



Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

- Saint-Gobain Finland Oy
- Suomen Sokeri Oy
- Myrsky Energia Oy

3

hyväksyy tämän asian liitteen mukaiset kaavoittajan vastineet kaavan valmisteluaineistosta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin.

Käsittely

Kim Liljequist ilmoitti olevansa intressijäävi ja poistui kokouksesta klo 17.45 pykälän esittelyn jälkeen. Peter Sundelin liittyi kokoukseen klo 17.45.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti pitää tauon klo 19.30 – 19.41.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti pitää tauon klo 20.50 – 21.00.

Käsittelyn aikana esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:
”Lisätä päätöskohdan: Valtuuttaa valmistelijan tekemään tarvittaessa teknisiä korjauksia kaava-asiakirjoihin.”

Käsittelyn aikana Ronja Karkinen teki seuraavan vastaesityksen:
”Pienennetään kaavan pohjoisosan itäisemmän uuden AP-alueen kokoa. Se luo vahvemman viheryhteyden pohjoispuolelleen määritellyn arvoalueen ja eteläpuolelleen määritellyn maakunnallisesti arvokkaan luontoalueen välille.”

Tarja Ketola, Reijo Munther ja Pekka Jäppinen kannattivat ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että ehdotusta ei kannateta yksimielisesti, joten asiasta tulee äänestää.

ÄÄNESTYS

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen. Ne, jotka kannattavat Karkisen lisäystä äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät EI.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen. Äänet jakautuivat seuraavasti:

JAA 5 (Munther, Jäppinen P., Salonen, Karkinen, Ketola)
EI 6 (Snellman, Frimodig, Polkko, Brax, Sundelin, Åström, jolloin pohjaehdotus voitti.

Ronja Karkinen teki seuraavan muutosehdotuksen:
”Pienennetään Sepänkannas 4:n kokoa metsämaan paremmaksi säilyttämiseksi ekologisena verkostona.”

Reijo Munther ja Tarja Ketola kannattivat ehdotusta.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

Puheenjohtaja totesi, että ehdotusta ei kannateta yksimielisesti, joten asiasta tulee äänestää.

ÄÄNESTYS

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen. Ne, jotka kannattavat Karkisen muutosehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät EI.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen. Äänet jakautuivat seuraavasti:

3 JAA (Ketola, Karkinen, Munther)
8 EI (Polkko, Salonen, Jäppinen P., Brax, Frimodig, Snellman, Sundelin, Åström), jolloin pohjaehdotus voitti.

Ronja Karkinen teki seuraavan muutosehdotuksen:
"Luovutaan kaava-alueen eteläisimpien AP-alueiden, Pippurin ja Pippurniemen kaavoittamisesta, sillä ne eivät tukeudu maakuntakaavan eivätkä MAL-sopimuksen tavoitteisiin joukkoliikenneyhteyksien vahvistamisesta, heikentävät osayleiskaava-alueen kulkutapaosuusjakamaa kohti yksityisautoilua ja muodostavat pullonkauloja tärkeille viheryhteyksille."

Reijoi Munther ja Tarja Ketola kannattivat ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että ehdotusta ei kannateta yksimielisesti, joten asiasta tulee äänestää.

ÄÄNESTYS

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen. Ne, jotka kannattavat Karkisen muutosehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät EI.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen. Äänet jakautuivat seuraavasti:

3 JAA (Ketola, Karkinen, Munther)
8 EI (Brax, Snellman, Jäppinen P., Frimodig, Polkko, Sundelin, Salonen, Åström), jolloin pohjaehdotus voitti.

Kim Åström teki seuraavan evästysehdotuksen:
"Evästys: Kaavan jatkovalmistelussa kiinnitetään erityistä huomiota esitettyjen ulkoilureittien linjaukseen ja viherkäytävien aluerajauksiin AO-tonteilla ja niiden välittömässä läheisyydessä. Liikkuminen tulisi luontaisesti

Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

ohjautua pois pihapiireistä, ja viheryhteyksien kaavamerkinnot tulee edelleen mahdollistaa piha-alueiden käytön jatkumisen nykyisellään.”

Saara Brax ja Aleksander Polkko kannattivat evästystä.

Puheenjohtaja totesi, että evästystä ei kannateta yksimielisesti, joten asiasta tulee äänestää.

ÄÄNESTYS

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen. Ne, jotka kannattavat Åströmin evästystä, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät EI.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen. Äänet jakautuivat seuraavasti:

9 JAA (Polkko, Salonen, Åström, Brax, Snellman, Frimodig, Sundelin, Jäppinen P., Munther)
2 EI (Karkinen, Ketola), jolloin evästys ehdotus voitti.

Kim Åström teki seuraavan muutosehdotuksen:

”Linkoojanrinteen lounaan puoleinen uusi A-alue jätetään ulkoilualueeksi ”VL/eko”.

Perusteet: Yksittäinen rinteeseen sijoittuva A-alue kaventaisi suosittua ulkoilu- ja frisbeegolf-aluetta, ja rinteeseen sijoittuva kerrostalo voi myös haitata sen alapuolelle jäävien olemassa olevien pientalojen yksityisyyttä. Uusi alue kaventaisi myös koulun lähiviheralueen sisäänkulkuväylää”

Josephine Frimodig, Aleksander Polkko, Jenny Snellman, Ronja Karkinen, Tarja Ketola, Antti Salonen ja Saara Brax kannattivat ehdotusta.

Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Kim Åström teki seuraavan muutosehdotuksen:

”Alueen eteläpään AO/eko alue muutetaan kokonaisuudessaan AO-1 alueeksi, ja muutetaan suojavyöhykkeen määritelmä valtioneuvoston asetuksen 1101/2015 mukaiseksi.

Perustelu: Alueella on jo kunnallistekniikka ja joukkoliikenne ja kevyen liikenteen väylä on suunnitteilla. Maanomistajien kohtelu tulisi olla tasapuolista. Kaavataloudellisesti AO-alueet ovat kannattavia ja alueen potentiaali erityisen suuri. Puolustusvoimien lausunto rakennuskiellosta on epätarkka eikä noudata esikunnan linjaa joka ollut sallivampi. Varuskunta-alueellakin on merkittävästi pysyvää asutusta ja kokoontumistiloja sisempienkin suojavyöhykkeiden sisällä. Kyseessä on suojavyöhykkeen

Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

uloin alue, jossa valtioneuvoston asetuksen 1101/2015 nojalla kielletään sijoittamasta sairaalaa, hoitokotia, lastentarhaa tai muuta vastaavaa laitosta, jossa olevat ihmiset tarvitsevat apua evakuointitilanteessa. Sen sijaan asunnoille ei ulommassa vyöhykkeessä (A) ole rajoituksia, ja sisemmässäkin niitä sallitaan em. VM asetuksen ja maakuntakaavan pohjalle alle 10 talouden asutustaaajamina.

Saara Brax, Aleksander Polkko, Jenny Snellman, Josephine Frimodig ja Pekka Jäppinen kannattivat ehdotusta.

Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kim Åström teki seuraavan muutosehdotuksen:

”Nostetaan AO-alueiden rakennuksen enimmäiskoko vastaamaan muualla kunnassa sallittua, missä tonttikoko on riittävä. Kaavamääräykseen enimmäiskoko 300m² tai tehokkuusluvun jäädessä alle 0.05 enintään 450m². Pienipiirteisyyttä edistetään lisäämällä kaavamääräyksiin määräys julkisivun sallituista väreistä ja muista maisemassa erottuvuutta rajoittavista tekijöistä.”

Saara Brax, Aleksander Polkko, Josephine Frimodig, Jenny Snellman kannattivat ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että ehdotusta ei kannateta yksimielisesti, joten asiasta tulee äänestää.

ÄÄNESTYS

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen. Ne, jotka kannattavat Åströmin muutosehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät EI.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen. Äänet jakautuivat seuraavasti:

7 JAA (Polkko, Sundelin, Munther, Snellman, Brax, Åström, Frimodig)
4 EI (Karkinen, Ketola, Jäppinen P., Salonen), jolloin Åströmin muutosehdotus voitti.

Ronja Karkinen teki seuraavan muutosehdotuksen:

”Pilvijärven kulttuuriympäristö on määritelty paikallisesti merkittäväksi rakennetuksi kulttuuriympäristöksi. Pidetään voimassa alueella 60 -luvun palstoituksen mukainen rakennusten kokomitoitus.”

Tarja Ketola kannatti ehdotusta.



Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

Puheenjohtaja totesi, että ehdotusta ei kannateta yksimielisesti, joten asiasta tulee äänestää.

ÄÄNESTYS

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen. Ne, jotka kannattavat Karkisen muutosehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät EI.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen. Äänet jakautuivat seuraavasti:

2 JAA (Karkinen, Ketola)

9 EI (Brax, Sundelin, Munther, Jäppinen P., Snellman, Frimodig, Polkko, Åström, Salonen), jolloin pohjaehdotus voitti.

Tarja Ketola teki seuraavan evästysehdotuksen:

"Evästyksenä jatkosuunnitteluun: viherkäytävien pullonkaulojen (joita kaavaselostuksessa mainittiin olevan) poistaminen ja käytävien leventäminen mahdollisuuksien mukaan."

Ronja Karkinen ja Pekka Jäppinen kannattivat evästystä.

Puheenjohtaja totesi, että evästystä ei kannateta yksimielisesti, joten asiasta tulee äänestää.

ÄÄNESTYS

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen. Ne, jotka kannattavat Ketolan evästysehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät EI.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen. Äänet jakautuivat seuraavasti:

5 JAA (Jäppinen P., Salonen, Karkinen, Ketola, Munther)

6 EI (Sundelin, Åström, Snellman, Polkko, Frimodig, Brax), jolloin pohjaehdotus voitti.

Kim Åström teki seuraavan muutosehdotuksen:

"Yhdenmukaistetaan RA-alueiden lomarakennuksen sallituksi kooksi rakennusmääräysten mukainen 150m².

Peruste: Kunnan rakennusjärjestyksen sallima koko, yhdenvertaisuus. Erotuvuutta maisemassa voidaan rajoittaa kaavamääräyksiin."

Aleksander Polkko ja Saara Brax kannattivat ehdotusta.



Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kim Åström teki seuraavan muutosehdotuksen:
"AO-3 alueen erillispientalon maksimikoko nostetaan 200-> enintään 300m²"

Saara Brax, Josephine Frimodig, Aleksander Polkko ja Jenny Snellman kannattivat ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että muutosehdotusta ei kannateta yksimielisesti, joten asiasta tulee äänestää.

ÄÄNESTYS

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen. Ne, jotka kannattavat Åströmin muutosehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät EI.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen. Äänet jakautuivat seuraavasti:

9 JAA (Jäppinen P., Åström, Sundelin, Polkko, Salonen, Munther, Frimodig, Snellman, Brax)
2 EI (Ketola, Karkinen), jolloin Åströmin muutosehdotus voitti.

Saara Brax teki seuraavan muutosehdotuksen:
"Viherkäytävien osalta kiinnitetään huomiota metsänomistajien edellytyksiin toteuttaa kestävää metsänkasvatusta ja varmistetaan sen jatkuminen. Talousmetsät soveltuvat hyvin virkistyskäyttöön."

Aleksander Polkko kannatti ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että muutosehdotusta ei kannateta yksimielisesti, joten asiasta tulee äänestää.

ÄÄNESTYS

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen. Ne, jotka kannattavat Braxin muutosehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät EI.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen. Äänet jakautuivat seuraavasti:

8 JAA (Sundelin, Snellman, Åström, Munther, Brax, Polkko, Frimodig, Jäppinen P.)
3 EI (Ketola, Karkinen, Salonen), jolloin Braxin muutosehdotus voitti.



Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti:

1

esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa Kantvikin osayleiskaavaehdotuksen (piir.nro 3515) asiakirjoineen AKL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

2

pyytää osayleiskaavaehdotuksesta lausunnot ainakin seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta:

- rakennusvalvonta
- ympäristönsuojelu
- infrapalvelut
- Kirkkonummen Vesi
- nuorisovaltuusto
- nuoriso- ja liikuntapalvelut
- sivistys- ja vapaa-aikapalvelut
- vanhusneuvosto
- vammaisneuvosto

Muut viranomaiset:

- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Uudenmaan liitto
- Länsi-Uudenmaan museo
- Puolustusvoimat, 1 Logistiikkarykmentti
- Puolustuskiinteistöt, Senaatti
- Siuntion kunta
- Kirkkonummen seurakuntayhtymä
- Espoon seudun ympäristöterveys -kuntayhtymä
- HSL, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
- HSY, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Metsähallitus, luontopalvelut
- Uudenmaan riistanhoitopiiri
- Väylävirasto
- Suomen metsäkeskus
- Metsänhoitoyhdistys Eteläinen Metsäreviiri
- Suomen riistakeskus, Uusimaa

Yhdistykset, järjestöt ja muut toimijat:

- Kirkkonummen Yrittäjät ry
- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kirkkonummen riistanhoitoyhdistys ry
- Kirkkonummen pienkiinteistöyhdistys ry



Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

- Kirkkonummen urheilijat ry
- Kirkkonummen Melojat ry
- Kirkkonummen ratsastajat ry
- Kyrksläts Natur och Miljö rf
- Kyrksläts Landsbygdsförening rf
- Kantvikin purjehtijat ry
- Suunnistusseura Lynx ry
- Helsingin seudun lintutieteellinen yhdistys Tringa ry
- Kyrksläts Hembygdsförening rf
- Kantvikin asukasyhdistys ry
- Kolsarin asukasyhdistys ry
- Pilvijärven pienkiinteistöyhdistys ry
- Lounais-Kirkkonummen asukasyhdistys ry
- Pro Strömsby ry
- Mellersta Kyrksläts Ungdoms- och Bygdeförening rf
- Metsänhoitoyhdistys, Eteläinen Metsäreviiri ry
- SLC Nyland rf
- MTK-Uusimaa
- Yksityisteiden tiekunnat

Yritykset:

- Caruna Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Gasgrid Finland Oy
- Elisa Oyj
- Fingrid Oyj
- Telia Finland Oyj
- Karjaan puhelin
- Helsingin satama
- Oy Kantvik Shipping Ltd
- Apetit Kasviöljy Oy
- Finnsementti Oy
- Saint-Gobain Finland Oy
- Suomen Sokeri Oy
- Myrsky Energia Oy

3

hyväksyä tämän asian liitteen mukaiset kaavoittajan vastineet kaavan valmisteluaineistosta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin.

4

Valtuuttaa valmistelijan tekemään tarvittaessa teknisiä korjauksia kaava-asiakirjoihin

5

Tehdä aineistoon seuraavat muutokset:

Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

- a) Linkoojanrinteen lounaan puoleinen uusi A-alue jätetään ulkoilualueeksi "VL/eko".
- b) Alueen eteläpään AO/eko alue muutetaan kokonaisuudessaan AO-1 alueeksi, ja muutetaan suojavyöhykkeen määritelmä valtioneuvoston asetuksen 1101/2015 mukaiseksi.
- c) Nostetaan AO-alueiden rakennuksen enimmäiskoko vastaamaan muualla kunnassa sallittua, missä tonttikoko on riittävä. Kaavamääräykseen enimmäiskoko 300m² tai tehokkuusluvun jäädessä alle 0.05 enintään 450m². Pienipiirteisyyttä edistetään lisäämällä kaavamääräyksiin määräys julkisivun sallituista väreistä ja muista maisemassa erottuvuutta rajoittavista tekijöistä.
- d) Yhdenmukaistetaan RA-alueiden lomarakennuksen sallituksi kooksi rakennusmääräysten mukainen 150m².
- e) AO-3 alueen erillispientalon maksimikoko nostetaan 200-> enintään 300m²
- f) Viherkäytävien osalta kiinnitetään huomiota metsänomistajien edellytyksiin toteuttaa kestävää metsänkasvatusta ja varmistetaan sen jatkuminen.

6

evästää seuraavasti: Kaavan jatkovalmistelussa kiinnitetään erityistä huomiota esitettyjen ulkoilureittien linjaukseen ja viherkäytävien aluerajauksiin AO-tonteilla ja niiden välittömässä läheisyydessä. Liikkuminen tulisi luontaisesti ohjautua pois pihapiireistä, ja viheryhteyksien kaavamerkinnot tulee edelleen mahdollistaa piha-alueiden käytön jatkumisen nykyisellään

Tiedoksi

Selostus

Suunnittelualueen yleiskuvaus

Kantvikin osayleiskaava-alue sijaitsee Lounais-Kirkkonummella, meren äärellä, Länsiväylän ja Rantaradan eteläpuolella. Kantvikin taajama sijaitsee noin kuuden kilometrin päässä Kirkkonummen kuntakeskuksesta lounaaseen ja noin 35 kilometrin päässä Helsingistä länteen. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 16,85 km², josta kunnan omistuksessa on noin 434 ha. Koko suunnittelualueella asuu noin 3 400 asukasta ja alueella on noin 600 työpaikkaa.

Suunnittelualueeseen kuuluu Kantvikin ja Sepänkannaksen taajamat, Strömsbyn teollisuusalue sekä Pilvijärven ja Pippurin haja-asutusalueet. Lisäksi suunnittelualueeseen kuuluu ranta-alueita, maa- ja

Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

metsätalousalueita sekä luonnonsuojelualueita. Kaava-alue liittyy pohjoisessa Bro-Kolsarin osayleiskaavaan, joka on saanut lainvoiman vuonna 2004. Kantvikin keskusta lähialueineen, Sepänkannaksen asuinalueet sekä Strömsbyn teollisuusalue ovat asemakaavoitettuja.

Osayleiskaavan tavoitteet

Osayleiskaava laaditaan alueidenkäyttölain mukaisena oikeusvaikutteisena yleiskaavana ja sen tavoitevuosi on 2050. Tarkoittaen, että osayleiskaavassa osoitetut asemakaava-alueet ja liikennejärjestelmät on toteutettu kyseiseen vuoteen mennessä.

Kantvikin osayleiskaavalla vastataan ennen kaikkea Kirkkonummen kuntastrategian mukaiseen tavoitteeseen monipuolisesta merellisestä, luonnonläheisestä ja viihtyisästä asumisesta. Suunnittelun tavoitteena on osoittaa alueelle meren läheisyyteen monimuotoista, ympäristöltään korkealuokkaista, elämän eri tilanteet huomioonottavaa asuinrakentamista sekä asumiseen ja merellisyyteen liittyviä palveluja. Asumisen lisäksi osayleiskaavassa hyödynnetään merellistä sijaintia elinkeinojen ja työpaikka-alueiden kehittämisessä. Tämä tapahtuu vahvistamalla alueella jo sijaitsevien elinkeinojen toimintaedellytyksiä sekä kehittämällä aluetta pienvenesatama- ja veneilypalveluiden keskittymänä.

Osayleiskaavan keskeisenä tavoitteena on myös turvata alueen ekologisten yhteyksien toimivuus sekä luonnon ydinalueiden ja luonnon monimuotoisuuden kannalta merkittävien luontokohteiden säilyminen. Osayleiskaava ohjaa suunnittelun alueen hajarakentamista siten, että ekologiset verkostot säilyvät toimintakelpoisina ja alueen viherverkosto muodostaa mahdollisimman yhtenäisen kokonaisuuden. Myös suunnittelun alueen merkittävien maisema- ja kulttuuriarvojen turvaaminen on osayleiskaavassa keskeistä. Tavoitteena on myös lisätä virkistysreittejä ja asukkaiden virkistysmahdollisuuksia niin metsäisillä alueilla kuin meren rannassa.

Osayleiskaavatyössä tavoitellaan kestävästä yhdyskuntarakennetta, joka edellyttää olemassa olevan rakenteen tiivistämisen lisäksi alueidenkäyttöratkaisuja, jotka mahdollistavat asukasmäärän kasvun ja siten monimuotoisten palveluiden, erityisesti kestävien liikennemuotojen kehittämisen ja vahvistumisen. Osayleiskaavassa yhdyskuntarakenteen täydentyminen toteutetaan kestävästi siten, että uudet ja tiivistettävät rakentamisen alueet keskitetään olemassa olevien ja osayleiskaavan myötä vahvistettavien uusien joukkoliikenneyhteyksien vaikutusalueelle.

Osayleiskaavan valmisteluaineisto

Kaavan valmisteluaineisto käsiteltiin yhdyskuntatekniikan lautakunnassa 28.10.2021 (§ 142), jossa päätettiin asettaa valmisteluaineisto (piir.nro

Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

3460) nähtäville. Kaavan valmisteluaineisto oli nähtävillä 29.11.2021 – 21.1.2022 välisen ajan. Nähtävillä oloaikana järjestettiin koronapandemian vuoksi virtuaalinen asukastilaisuus sekä kaavoittajan vastaanottoja. Valmisteluaineistosta saatiin yhteensä 32 lausuntoa ja 38 mielipidettä. Annetuista lausunnoista ja mielipiteistä on laadittu yhteenvedot sekä vastineet, jotka ovat tämän kokousasian liitteenä.

Asukastilaisuudessa sekä valmisteluaineistosta saaduissa lausunnoissa ja mielipiteissä korostuivat muun muassa seuraavat asiat:

- Liikennevaikutukset
- Ilmastovaikutukset
- Vaikutukset ekologisiin yhteyksiin
- Vaikutukset metsätalouteen
- Luontoselvitysten ajantasaisuus
- Eri toimintojen yhteensovittaminen

Suunnittelua ohjanneet selvitykset

Osayleiskaavan valmisteluaineiston nähtävillä olon jälkeen on laadittu ja päivitetty selvityksiä ja suunnitelmia. Selvitykset painottuvat merkittäviin vaikutuksiin ja kohdentuvat erityisesti muuttuviin alueisiin.

Selvitykset/ suunnitelmat, jotka on laadittu osayleiskaavan valmisteluaineiston nähtävillä olon jälkeen:

- ArkJP ja OLARK, 2024. Kantvik, Prikiranta-Jollanranta alustava viitesuunnitelma.
- Luontotieto Keiron Oy, 2022. Kantvik osayleiskaava ja asemakaavoitus. Liito-oravaselvitys 2022
- Mikroliitti Oy/ Jussila, 2023. Kantvik osayleiskaava-alue arkeologinen inventointi
- Ramboll Finland Oy, 2022. Kantvikin osayleiskaavan Ilmastovaikutusten arviointi
- Ramboll Finland Oy, 2024. Kantvikin osayleiskaavan liikenneselvitys
- Ramboll Finland Oy, 2025 Kantvikin osayleiskaavan hulevesi- ja tulvaselvitys.
- Subreering Ammattisukellustyöt Oy, 2023. Kantvikin arkeologinen vedenalaisinventointi

Lisäksi alueen asemakaavoja varten on laadittu valmisteluaineiston nähtävillä olon jälkeen seuraavia selvityksiä, joita on hyödynnetty myös osayleiskaavatyössä:

- Silvestris luontoselvitys Oy, 2022. Prikiranta Viitasammakkoselvitys
- Silvestris luontoselvitys Oy, 2023. Jollarannan ja Prikirannan asemakaavojen luontoselvitykset
- Silvestris luontoselvitys Oy, 2023. Sepänkannas IV asemakaava luontoselvitykset

Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

Osayleiskaavaehdotus

Osayleiskaavan maankäyttöratkaisussa on löydetty tasapaino alueen erityispiirteiden, luonto-, maisema- ja kulttuuriarvojen sekä kunnan ja maanomistajien tavoitteiden kesken. Osayleiskaavaehdotukseen on täydennetty niin maisema- ja kulttuuriympäristöalueita/-kohteita, sekä luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaita alueita. Lisäksi on tarkennettu alueen ekologisia yhteyksiä. Myös liikennetarkaisut ovat osayleiskaavaehdotukseen tarkentuneet. Kaavaselostukseen on myös tarkennettu osayleiskaavan vaikutusten arviointia.

Osayleiskaavassa osoitetaan monipuolisesti rakentamismahdollisuuksia eri asumistypeille: keskustamaista rakentamista (C), tiiviitä ja monipuolisia kerrostalo-, pienkerrostalo- ja pientaloalueita (A), tiiviitä ja väljiä pientaloalueita (AP), erityyppisiä haja-asutusalueita (AO, AO-1, AO-3, AM), kyläalueita (AT) sekä loma-asuntoalueita (RA).

Alustavan rakennusoikeustarkastelun perusteella osayleiskaava mahdollistaa alueelle teoreettisesti arviolta 4 000 uutta asukasta, joista vajaa 10 % sijoittuu osayleiskaavan haja-asutusalueelle. Toisin sanoen lähes kaikki uusi asuntorakentaminen tullaan toteuttamaan asemakaavoituksen kautta.

Asemakaavoitettavat asuntoalueet

Osayleiskaavan kantavana ajatuksena on ollut valmisteluaineistosta lähtien asutuksen vyöhykkeittäinen jakautuminen niin, että tiivein asuminen sijoittuu olemassa olevan ja kehitettävän joukkoliikennekäytävän vaikutusalueelle sekä Kantvikin keskustaan. Pikirannan ja Jollarannan A-alueet sekä Kantvikin keskustan alue edustavat osayleiskaavan tiiveimpiä asumisen vyöhykkeitä.

Tämän lisäksi osayleiskaavassa on osoitettu uusia asemakaavoitettavia asuntoalueita rakennettujen alueiden yhteyteen niitä hallitusti laajentaen sekä alueille, jotka tukeutuvat olemassa olevaan infrastruktuuriin. Kantvikin osayleiskaava-alue säilyttää pientalovaltaisen luonteensa jatkossakin, sillä valtaosa asemakaavoitettavista asuntoalueista on pientalovaltaista asuntoaluetta (AP). Osayleiskaavassa osoitetaan sekä tiiviitä että väljiä pientaloalueita, lisäksi osoitetaan täysin uusia sekä tiivistettäviä asuinalueita huomioiden jokaisen alueen erityispiirteet. Pikirannan ja Sepänkannas IV:n AP-alueet ovat esimerkkejä uusista tiivistettäville asuntoalueista. Osayleiskaavan myötä tiivistettäviä pientalovaltaisia asuntoalueita ovat esimerkiksi Syvälaakson, Syväjärven, Pippurin sekä Pippurniemen alueet.

Kaikki asemakaavoitettavat asuntoalueet tukeutuvat osayleiskaavan tavoitteiden mukaisesti joukkoliikenteeseen sekä rakennettaviin kävelyn ja pyöräilyn yhteyksiin. Tätä tukee osayleiskaavaan lisätty yleismääräys,

Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

jonka mukaan kestävät liikennetkaisu- ovat uusien asuntoalueiden toteutuksen edellytyksenä.

Haja-asutusalueet

Kantvikin osayleiskaava ohjaa kunnan asemakaavoituksen lisäksi myös hajakenttämistä. Osayleiskaavassa on osoitettu yhteensä noin 270 hajakenttämistä, joista yli 80 % on toteutuneita eli rakennettuja rakennuspaikkoja. Osayleiskaavan hajakenttämisen mitoitus perustuu pääosin Kirkkonummen yleiskaavan 2020 mukaiseen hajakenttämisoikeuden määrittelyyn, eli ns. kanttilalaskelmaan. Kaavaselostuksen liitteessä 5 on kiinteistökohtaisesti esitetty osayleiskaavan hajakenttämistä sekä mahdolliset poikkeavuudet perusteluineen Kirkkonummen yleiskaavan laskennasta.

Haja-asutusalueella tavoitteena on maaseutumaisen asuinympäristön ja arvokkaiden kulttuuri- ja maisema-alueiden säilyttäminen. Tästä syystä ja alueiden sijainnista johtuen on haja-asutusalueet jaettu mitoitukseltaan neljään luokkaan (AO, AO-1, AO-3 ja AT). Erillispientalojen asuntoalueet (AO) ovat kunnan osayleiskaavoituksessa jo ns. perinteistä haja-asutusaluetta, jonka rakennusoikeus on muiden lainvoimaisten osayleiskaavojen mukainen. Poikkeuksena lainvoimaisiin osayleiskaavoihin Kantvikin osayleiskaavaa voidaan käyttää erillispientalojen asuntoalueilla rakentamisluvan perusteena alueidenkäyttölain 44 §:n mukaisesti. Poikkeuksena ranta-alueella sijaitsevat rakennuspaikat, eli alueidenkäyttölain 72 §:ä ei sovelleta osayleiskaavassa.

Osayleiskaavassa lisärakentamista mahdollistetaan pääosin asemakaavalla. Haja-asutusalueilla lisärakentamista mahdollistetaan pienimuotoisesti alueilla, jotka sijaitsevat verrattain keskeisesti ja joissa palvelut ovat lähellä. Nämä alueet on osoitettu AO-1 merkinnällä, eli erillispientalojen asuntoalueiksi, joilla mahdollista rakennusoikeuden lisääminen rakennuspaikkojen liittyttä alueelliseen vesihuoltojärjestelmään.

Haja-asutusalueet, jotka sijoittuvat keskeisesti valtakunnallisesti arvokkaalle Porkkalan saaristo- ja viljelymaisema-alueelle (vama) tai paikallisesti merkittävälle rakennetun kulttuuriympäristöalueelle (pky), on osoitettu indeksimerkinnällä AO-3. Nämä alueet on nimetty erillispientalojen asuntoalueiksi, joiden toteuttamisessa on huomioitava arvokas maisema- tai kulttuuriympäristöalue.

Pilvijärven alue erottuu muista osayleiskaavan haja-asutusalueista ja on osoitettu osayleiskaavassa verrattain tiiviinä kyläalueena (AT). Osayleiskaava siis mahdollistaa Pilvijärven 1960-luvun palstoitus suunnitelman mukaan toteutetun loma-asutusalueen muutoksen ympärivuotiseksi kyläasutusalueeksi, kun alueellinen vesihuolto sekä

Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

jalankulun ja pyöräilyn yhteydet on toteutettu alueella. Edellä kuvattujen haja-asutusalueiden lisäksi osayleiskaavassa on osoitettu yksi maatilojen talouskeskusten alue (AM) sekä kaksi loma-asuntoaluetta (RA).

Työpaikat ja palvelut

Kantvikin keskustan lisäksi osayleiskaava mahdollistaa Strömsbyn alueen työpaikka- ja palvelutarjonnan kehittymisen. Alueelle muodostuu osayleiskaavan mahdollistaman asukasmäärän kasvun myötä edellytykset uudelle päiväkodille tai toiselle päivittäistavarakaupan myymälälle. Myös Hupisaaren ja Jollarannan venesatama-alueet (LV) mahdollistavat alueelle uusia palveluita, erityisesti veneilyyn liittyvien toimintojen yhteyteen. Osayleiskaava mahdollistaa seudullisesti merkittävän vierasvenesataman Jollarannan alueelle.

Strömsbyn teollisuusaluetta kehitetään jatkossakin teollisuuden ja varastorakennusten alueena (TY) sekä lisäksi työpaikkojen (TP) alueena. Strömsbyn teollisuus- ja varastorakennusten alueen läheisyyteen on osayleiskaavassa osoitettu työpaikka-aluetta sekä aurinkovoimatuotantoon tarkoitettua energiatuotannon aluetta (EN/au).

Virkistyksellinen ja ekologinen verkosto

Asemakaavoitettavien alueiden tarvitsemat välittömät virkistysalueet sisältyvät osayleiskaavassa A- ja AP-aluevarauksiin. Näin esimerkiksi Strömsbyn merenrantaan mahdollistetaan Jollarannan ja Prikirannan asemakaavoissa tarkemmin julkista rantaviivaa. Jotta osayleiskaavan asuntoalueet voivat toteutua kuntastrategian mukaisesti luonnonläheisinä ja viihtyisinä, on asemakaavoitettavien asuntoalueiden ympärille osoitettu yleisiä virkistysalueita (VL). Virkistykseen lisäksi VL-alueet toimivat yhdessä maa- ja metsätalousalueiden kanssa ekologisen verkoston osana. Uusimaa-kaavan 2050 mukainen viheryhteystarve on turvattu osayleiskaavassa myös osoittamalla laajat metsäiset ydinalueet luonnonsuojelualueina (SL). SL-alueet palvelevat luonnollisesti myös virkistystä. Myös osayleiskaavan suojaviheralueet (EV) teollisuus- ja energiatuotantoalueiden ympärillä toimivat asuinalueiden suojan lisäksi ekologisina yhteyksinä ydinalueiden välillä.

Asiakirjat:

- Kaavakartta ja -määräykset (piir.nro 3515)
- Kaavaselostus
- Kaavaselostuksen liitteet (1-11)
- Valmisteluaineistoa koskevien lausuntojen ja mielipiteiden yhteenveto, sekä kaavoittajan vastineet



Yhdyskuntatekniikan lautakunta
Kunnanhallitus

§ 46

15.05.2025
02.06.2025

Liitteet / bilagor

- 1 3515_Kantvik_oyk_Kaavaehdotus_kartta_maaraykset
- 2 3515_Kantvik_oyk_Kaavaselostus
- 3 3515_Kantvik_oyk_Liitteet_1_7_
- 4 3515_Kantvik_oyk_Liitteet_8_11
- 5 3515_Kantvik_oyk_Lausunnot_mielipiteet_Vastineet
- 6 3515_Kantvik_dgp_Sammandrag_av_utlatandena_asikterna_bemotanden



Kunnanhallitus

02.06.2025

192

Vaalilautakunnan valitseminen suhteellisten vaalien toimittamista varten kunnanvaltuustossa 2025-2027, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

437/00.00.01/2025

Valmistelija

hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström
hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1

päättää valita suhteellisten vaalien vaalilautakuntaan 5 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kaudeksi 2025-2027

2

päättää valita jäseniksi valituista vaalilautakunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kaudeksi 2025-2027.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön 140 §:n mukaan valtuusto valitsee kerrallaan kahdeksi vuodeksi suhteellisten vaalien toimittamista varten vaalilautakunnan.

Lautakunnassa on viisi (5) jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen.

Valtuusto valitsee jäseniksi valituista lautakunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Lautakunnan sihteerinä toimii valtuuston pöytäkirjanpitäjä, jollei valtuusto toisin päätä.



Kunnanhallitus

02.06.2025

193

Kunnanvaltuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinta kaudelle 2025-2027, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

437/00.00.01/2025

Valmistelija	hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle että valtuusto päättää 1 valita valtuustolle puheenjohtajan kaksivuotiskaudeksi 2025 - 2027 2 valita valtuustolle I varapuheenjohtajan kaksivuotiskaudeksi 2025 – 2027 3 valita valtuustolle II varapuheenjohtajan kaksivuotiskaudeksi 2025 – 2027.
Käsittely	
Päätös	
Selostus	Kirkkonummen kunnan hallintosäännön 111 pykälän mukaan valtuustossa on puheenjohtaja sekä ensimmäinen ja toinen varapuheenjohtaja. Puheenjohtajisto valitaan kahden (2) vuoden toimikaudeksi Valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus kunnanhallituksen kokouksessa.



Kunnanhallitus

02.06.2025

194

Kunnanhallituksen jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

489/00.00.01/2025

Valmistelija

hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström
hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1
päättää valita kunnanhallitukseen 13 jäsentä ja heille henkilökohtaiset
varajäsenet kaudeksi 2025-2027

2
päättää valita jäsenten keskuudesta kunnanhallitukselle puheenjohtajan, I
varapuheenjohtajan ja II varapuheenjohtajan kaudeksi 2025-2027.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kunnanvaltuusto valitsee kunnanhallitukseen 13 jäsentä ja jokaiselle
henkilökohtaisen varajäsenen. Kunnanhallituksen jäsenet ja varajäsenet
ovat varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Valtuusto valitsee kunnanhallituksen jäsenten keskuudesta
kunnanhallituksen puheenjohtajan sekä ensimmäisen ja toisen
varapuheenjohtajan kunnanhallituksen toimikaudeksi.

Kunnanhallituksen toimikausi on kaksi vuotta.

Kunnanhallituksen tehtävistä ja toimivallasta määrätään Kirkkonummen
kunnan hallintosäännön pykälissä 28 ja 29.

Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimelemissä, lukuun
ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin
vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Kuntalain 73 § mukaan vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka
on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

Kunnanhallitus

02.06.2025

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneseen.



Kunnanhallitus

02.06.2025

195

Tarkastuslautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

490/00.00.01/2025

Valmistelija	hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto 1 päättää valita tarkastuslautakuntaan 9 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kaudeksi 2025-2027 2 päättää valita jäsenten keskuudesta tarkastuslautakunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kaudeksi 2025-2027.
Käsittely	
Päätös	
Selostus	Kunnanvaltuusto valitsee tarkastuslautakuntaan yhdeksän (9) jäsentä ja näille henkilökohtaiset varajäsenet. Lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ovat varsinaisia valtuutettuja. Tarkastuslautakunnan jäsenistö valitaan siten, että vaalikauden alussa pyritään varaamaan jokaiselle vaaleilla valitulle ryhmälle yksi paikka. Toimikausi on kaksi vuotta. Tarkastuslautakunnan tehtävistä ja toimivallasta on yksityiskohtaiset määräykset tämän Kirkkonummen kunnan hallintosäännön luvussa 11 "ulkoinen valvonta". Vaalikelpoisuudesta tarkastuslautakuntaan määrätään kuntalain pykälässä 75. Tarkastuslautakuntaa koskevilla vaalikelpoisuusrajoituksilla pyritään varmistamaan hallinnon ja talouden tarkastuksen riippumattomuus ja luotettavuus. Samat vaalikelpoisuuden rajoitukset koskevat myös tilintarkastajaa.



Kunnanhallitus

02.06.2025

Tarkastuslautakunnan kokoonpanossa on huomioitava, että vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole

- kunnanhallituksen jäsen
- pormestari tai apulaispormestari
- henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain esteellisyyssperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen
- henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa
- henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen

Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.



Kunnanhallitus

02.06.2025

196

Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

492/00.00.01/2025

Valmistelija

hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström
hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1

päättää valita sivistys- ja hyvinvointilautakuntaan 11 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kaudeksi 2025-2027

2

päättää valita jäsenten keskuudesta sivistys- ja hyvinvointilautakunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kaudeksi 2025-2027.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön mukaan lautakunnan yleisenä tehtävänä on ohjata ja valvoa alaistaan toimialaa ja vastata palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Lautakunnan tehtävänä on seurata ja arvioida palvelujen vaikuttavuutta ja varata asukkaille ja käyttäjille mahdollisuus osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.

Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan tehtävänä on vastata kasvatuksen ja koulutuksen molempia kieliryhmiä koskevista asioista, joista säädetään lainsäädännössä ja joiden toimivallasta ei ole tällä hallintosäännöllä tai muilla päätöksillä määrätty.

Lisäksi lautakunta edistää kuntalaisten hyvinvointia sivistys- ja vapaa-aikapalveluiden osalta ja vastaa vapaa-aikapalveluiden toiminnasta: kirjasto- ja kulttuuripalveluista, nuoriso- ja liikuntapalveluista, etsivästä nuorisotyöstä, työpajatoiminnasta, koulunuorisotyöstä ja vapaan sivistystyön järjestämisestä kansalaisopistossa sekä taiteen perusopetuksen järjestämisestä musiikkiopistossa, kuvataidekoulussa ja käsityökoulussa.



Kunnanhallitus

02.06.2025

Lautakunta koordinoi kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä sekä vastaa ehkäisevän mielenterveys- ja päihdetyön koordinoinnista ja nuorisovaltuuston toiminnasta.

Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan erityisistä tehtävistä ja toimivallasta määrätään Kirkkonummen kunnan hallintosäännössä pykälässä 33.

Valtuusto valitsee kuhunkin lautakuntaan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet, joihin sovelletaan, mitä varsinaisesta jäsenestä säädetään. Lautakuntien toimikausi on kaksi vuotta. Valtuusto valitsee jäsenten keskuudesta puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kahden vuoden toimikaudeksi. Lautakunnan enemmistön on oltava varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ovat varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ja valiokuntaan säädetään kuntalain pykälässä 74.

Sivistys- ja hyvinvointilautakuntaan valitaan 11 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Kunnanhallitus

02.06.2025

197

Suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

493/00.00.01/2025

Valmistelija	hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto 1 päättää valita suomenkieliseen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan 11 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kaudeksi 2025-2027 2 päättää valita jäsenten keskuudesta suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kaudeksi 2025-2027.
Käsittely	
Päätös	
Selostus	Kirkkonummen kunnan hallintosäännön mukaan lautakunnan yleisenä tehtävänä on ohjata ja valvoa alaistaan toimialaa ja vastata palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Lautakunnan tehtävänä on seurata ja arvioida palvelujen vaikuttavuutta ja varata asukkaille ja käyttäjille mahdollisuus osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen. Kasvatus- ja koulutuslautakuntien tehtäviin kuuluvat varhaiskasvatusta, esiopetusta, perusopetusta, toisen asteen koulutusta, ammatillisten kuntayhtymien järjestämää koulutusta ja koululaisten aamu- ja iltapäivätoimintaa koskevat asiat siltä osin kuin ne koskevat kyseessä olevaa kieliryhmää. Lautakuntien alaisuudessa toimivat asianomaiseen kieliryhmään kuuluvat kunnalliset ja yksityiset päiväkodit, perhepäivähoito, asukaspuistot sekä perusopetusta ja lukiokoulutusta antavat koulut ja oppilaitokset.



Kunnanhallitus

02.06.2025

Suomenkielisen kasvatus- ja opetuslautakunnan erityisistä tehtävistä ja toimivallasta määrätään Kirkkonummen kunnan hallintosäännössä pykälässä 34.

Valtuusto valitsee kuhunkin lautakuntaan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet, joihin sovelletaan, mitä varsinaisesta jäsenestä säädetään. Lautakuntien toimikausi on kaksi vuotta. Valtuusto valitsee jäsenten keskuudesta puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kahden vuoden toimikaudeksi. Lautakunnan enemmistön on oltava varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ovat varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ja valiokuntaan säädetään kuntalain pykälässä 74.

Suomenkieliseen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan valitaan 11 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.



Kunnanhallitus

02.06.2025

198

Ruotsinkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

494/00.00.01/2025

Valmistelija

hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström
hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1

päättää valita ruotsinkielisen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan 9 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kaudeksi 2025-2027

2

päättää valita jäsenten keskuudesta ruotsinkieliselle kasvatus- ja opetuslautakunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kaudeksi 2025-2027.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön mukaan lautakunnan yleisenä tehtävänä on ohjata ja valvoa alaistaan toimialaa ja vastata palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Lautakunnan tehtävänä on seurata ja arvioida palvelujen vaikuttavuutta ja varata asukkaille ja käyttäjille mahdollisuus osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.

Kasvatus- ja koulutuslautakuntien tehtäviin kuuluvat varhaiskasvatusta, esiopetusta, perusopetusta, toisen asteen koulutusta, ammatillisten kuntayhtymien järjestämää koulutusta ja koululaisten aamu- ja iltapäivätoimintaa koskevat asiat siltä osin kuin ne koskevat kyseessä olevaa kieliryhmää.

Lautakuntien alaisuudessa toimivat asianomaiseen kieliryhmään kuuluvat kunnalliset ja yksityiset päiväkodit, perhepäivähoito, asukaspuistot sekä perusopetusta ja lukiokoulutusta antavat koulut ja oppilaitokset.

Kunnanhallitus

02.06.2025

Ruotsinkielisen kasvatus- ja opetuslautakunnan erityisistä tehtävistä ja toimivallasta määrätään Kirkkonummen kunnan hallintosäännössä pykälässä 34.

Valtuusto valitsee kuhunkin lautakuntaan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet, joihin sovelletaan, mitä varsinaisesta jäsenestä säädetään. Lautakuntien toimikausi on kaksi vuotta. Valtuusto valitsee jäsenten keskuudesta puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kahden vuoden toimikaudeksi. Lautakunnan enemmistön on oltava varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ovat varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ja valiokuntaan säädetään kuntalain pykälässä 74.

Ruotsinkielisen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan valitaan 9 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.



Kunnanhallitus

02.06.2025

199

Kuntakehityksen lautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

495/00.00.01/2025

Valmistelija

hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström
hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1

päättää valita kuntakehityksen lautakuntaan 11 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kaudeksi 2025-2027

2

päättää valita jäsenten keskuudesta kuntakehityksen lautakunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kaudeksi 2025-2027.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön mukaan lautakunnan yleisenä tehtävänä on ohjata ja valvoa alaistaan toimialaa ja vastata palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Lautakunnan tehtävänä on seurata ja arvioida palvelujen vaikuttavuutta ja varata asukkaille ja käyttäjille mahdollisuus osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.

Kuntakehityksen lautakunnan tehtävänä on vastata kaavoitus- ja liikennejärjestelmäpalvelujen, tonttipalvelujen, paikkatietopalvelujen ja toimialan yhteisten hallintopalvelujen sekä kunnallistekniikan investointi- ja kunnossapitopalvelujen tuottamisesta sekä tarjota liikuntapalveluille sen tilaamia liikunta- ja ulkoilualueiden ylläpitotehtäviä. Kuntakehityksen lautakunta vastaa elinkeinopalveluista sekä kunnan yleisistä alueista ja maa- ja metsätiloista.

Kuntakehityksen lautakunnan erityisistä tehtävistä ja toimivallasta määrätään Kirkkonummen kunnan hallintosäännössä pykälässä 35.

Valtuusto valitsee kuhunkin lautakuntaan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet, joihin sovelletaan, mitä varsinaisesta jäsenestä säädetään.



Kunnanhallitus

02.06.2025

Lautakuntien toimikausi on kaksi vuotta. Valtuusto valitsee jäsenten keskuudesta puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kahden vuoden toimikaudeksi. Lautakunnan enemmistön on oltava varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ovat varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ja valiokuntaan säädetään kuntalain pykälässä 74.

Kuntakehityksen lautakuntaan valitaan 11 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.



Kunnanhallitus

02.06.2025

200

Toimitilapalvelujen lautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

496/00.00.01/2025

Valmistelija	hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto 1 päättää valita toimitilapalvelujen lautakuntaan 11 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kaudeksi 2025-2027 2 päättää valita jäsenten keskuudesta toimitilapalvelujen lautakunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kaudeksi 2025-2027.
Käsittely	
Päätös	
Selostus	Kirkkonummen kunnan hallintosäännön mukaan lautakunnan yleisenä tehtävänä on ohjata ja valvoa alaistaan toimialaa ja vastata palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Lautakunnan tehtävänä on seurata ja arvioida palvelujen vaikuttavuutta ja varata asukkaille ja käyttäjille mahdollisuus osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen. Toimitilapalvelujen lautakunnan tehtävänä on vastata tehtäväalueellaan kunnan omaisuuden ja sen arvon säilyttämisestä, huolehtia omalla alallaan talonrakennuksen investointihankkeiden suunnittelusta ja rakennuttamisesta kunnanvaltuuston päätösten ja muiden kunnan ohjeiden mukaisesti, huolehtia tehtäväalueeseensa kuuluvan omaisuuden isännöinnistä, vuokrauksesta, ylläpidosta, hoidosta ja korjauksista, tarjota kunnan sisäisille toimijoille suunnittelu-, rakennus-, kiinteistö-, puhtaus- ja ruokapalveluja sekä huolehtia kunnan asuntoviranomaistehtävistä. Toimitilapalvelujen lautakunnan erityisistä tehtävistä ja toimivallasta määrätään Kirkkonummen kunnan hallintosäännössä pykälässä 36.



Kunnanhallitus

02.06.2025

Valtuusto valitsee kuhunkin lautakuntaan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet, joihin sovelletaan, mitä varsinaisesta jäsenestä säädetään. Lautakuntien toimikausi on kaksi vuotta. Valtuusto valitsee jäsenten keskuudesta puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kahden vuoden toimikaudeksi. Lautakunnan enemmistön on oltava varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ovat varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ja valiokuntaan säädetään kuntalain pykälässä 74.

Toimitilapalvelujen lautakuntaan valitaan 11 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.



Kunnanhallitus

02.06.2025

201

Työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2029, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

498/00.00.01/2025

Valmistelija

hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström
hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1

päättää valita työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakuntaan 11 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet valtuuston toimikaudeksi 2025-2029

2

päättää valita jäsenten keskuudesta työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valtuuston toimikaudeksi 2025-2029

Käsittely

Päätös

Selostus

Siuntion, Vihdin ja Kirkkonummen kuntien yhteisenä viranomaisena/toimielimenä lakien 380/2023 (Laki työvoimapalveluiden järjestämisestä) sekä 681/2023 (Laki kotoutumisen edistämisestä) mukaisissa tehtävissä toimii työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakunta, jossa on yksitoista (11) valtuuston koko toimikaudeksi valittua jäsentä.

Sopijakunnat ehdottavat lautakuntaan nimettävät jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet. Kirkkonummen kunnanvaltuusto valitsee ehdotusten perusteella lautakunnan jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet:

- Kirkkonummi ehdottaa viittä (5) jäsentä ja heille henkilökohtaista varajäsentä.
- Vihti ehdottaa neljää (4) jäsentä ja heille henkilökohtaista varajäsentä.
- Siuntio ehdottaa kahta (2) jäsentä ja heille henkilökohtaista varajäsentä.



Kunnanhallitus

02.06.2025

Työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakunnan puheenjohtajana toimii Kirkkonummen kunnan nimeämä lautakunnan jäsen ja varapuheenjohtajana Vihdin kunnan nimeämä lautakunnan jäsen.

Työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakunnan tehtävistä, toimivallasta sekä kokouksista säädetään tarkemmin tämän hallintosäännön pykälässä 38.

Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ja valiokuntaan säädetään kuntalain pykälässä 74.

Työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakuntaan valitaan 11 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.



Kunnanhallitus

02.06.2025

202

Rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

497/00.00.01/2025

Valmistelija

hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström
hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1

päättää valita rakennus- ja ympäristölautakuntaan 9 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kaudeksi 2025-2027

2

päättää valita jäsenten keskuudesta rakennus- ja ympäristölautakunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kaudeksi 2025-2027.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön mukaan lautakunnan yleisenä tehtävänä on ohjata ja valvoa alaistaan toimialaa ja vastata palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Lautakunnan tehtävänä on seurata ja arvioida palvelujen vaikuttavuutta ja varata asukkaille ja käyttäjille mahdollisuus osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta toimii kunnan lakisääteisenä rakennusvalvontaviranomaisena (rakentamislaki RakL 21 §) sekä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena. Rakennus- ja ympäristölautakunta edistää luonnon- ja maisemansuojelua kunnassa ja toimii hulevesien hallinnasta vastaavana kunnan monijäsenisenä toimielimenä (Alueidenkäyttölaki 103d §) niiltä osin, kuin toimivaltaa ei ole osoitettu kuntakehityksen lautakunnalle tai sen alaisille viranhaltijoille.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan erityisistä tehtävistä ja toimivallasta määrätään Kirkkonummen kunnan hallintosäännössä pykälässä 37.

Valtuusto valitsee kuhunkin lautakuntaan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet, joihin sovelletaan, mitä varsinaisesta jäsenestä säädetään.



Kunnanhallitus

02.06.2025

Lautakuntien toimikausi on kaksi vuotta. Valtuusto valitsee jäsenten keskuudesta puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kahden vuoden toimikaudeksi. Lautakunnan enemmistön on oltava varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ovat varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ja valiokuntaan säädetään kuntalain pykälässä 74.

Rakennus- ja ympäristölautkauntaan valitaan 9 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.



Kunnanhallitus

02.06.2025

203

Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

499/00.00.01/2025

Valmistelija	hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto 1 päättää valita Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokuntaan 5 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kaudeksi 2025-2027 2 päättää valita jäsenten keskuudesta Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokuntaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kaudeksi 2025-2027.
Käsittely	
Päätös	
Selostus	Kirkkonummen Vesi -liikelaitos on kuntakehityksen toimialalla toimiva kunnallinen liikelaitos, jonka johtokunta toimii kunnanhallituksen alaisena. Kunnanvaltuusto valitsee kahdeksi vuodeksi Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokuntaan viisi (5) jäsentä sekä jäsenille henkilökohtaiset varajäsenet, joihin sovelletaan, mitä varsinaisesta jäsenestä säädetään. Johtokunnan toimikausi on kaksi vuotta. Kirkkonummen Vesi – liikelaitoksen johtokunnan tehtävistä ja toimivallasta säädetään tarkemmin Kirkkonummen kunnan hallintosäännön pykälässä 39. Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.



Kunnanhallitus

02.06.2025

204

Keskusvaalilautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

491/00.00.01/2025

Valmistelija	hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää 1 asettaa kuntaan keskusvaalilautakunnan jäsenet sekä varajäsenet siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan 2 valita jäsenten keskuudesta keskusvaalilautakunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kaudelle 2025-2027.
Käsittely	<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>
Päätös	
Selostus	Vaalilain (714/1998) 13 §:ssä säädetään kunnan keskusvaalilautakunnasta. Valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta. Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluvat puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa. Toimielimen valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentti, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla



Kunnanhallitus

02.06.2025

vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.



Kunnanhallitus

02.06.2025

205

Henkilöstöjaoston jäsenten ja varajäsenten valinta kaudelle 2025-2027, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

500/00.00.01/2025

Valmistelija hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström, hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihte)

Päätösehdotus Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1

päättää valita henkilöstöjaostoon 7 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kaudeksi 2025-2027

2

päättää valita jäsenten keskuudesta henkilöstöjaostolle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kaudeksi 2025-2027.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kirkkonummen kunnassa on yksi kunnanhallituksen jaosto, henkilöstöjaosto, josta määrätään kunnan hallintosäännön pykälässä 30. Hallintosäännön mukaan jaostojen puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ovat varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja ja kunnanhallituksen jäseniä tai varajäseniä. Kunnanhallituksen jaostojen toimikausi on kaksi vuotta.

Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Henkilöstöjaostoon valitaan 7 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.



Kunnanhallitus

02.06.2025

206

Käräjäoikeuden lautamiesten valinta kaudelle 2025-2029, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

503/00.00.01/2025

Valmistelija	hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström ja hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää valita kahdeksan (8) käräjäoikeuden lautamiestä valtuustokaudeksi 2025-2029.
Käsittely	<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>
Päätös	
Selostus	Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 4 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet kunnanvaltuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Lain 3 §:n mukaan käräjäoikeuden lautamiesten lukumäärän vahvistaa Tuomioistuinvirasto. Tuomioistuinvirasto on 20.5.2025 tekemällään päätöksellä vahvistanut Länsi-Uudenmaan käräjäoikeuden lautamiesten määrän yhteensä 90 lautamieheksi, jotka jakaantuvat kunnittain seuraavasti: - Espoo 50 - Hanko 2 - Inkoo 2 - Karkkila 2 - Kauniainen 2 - Kirkkonummi 8 - Lohja 8 - Raasepori 8 - Siuntio 2 ja - Vihti 6 Nykyisten lautamiesten toimikausi päättyy, kun uudet lautamiehet on valittu ja päätös on tullut lainvoimaiseksi. Tuomioistuinvirasto on päätöksessään kiinnittänyt huomiota siihen, että käräjäoikeuksien ja kunnanhallitusten tulisi pyrkiä sopimaan ajankohta, josta lukien uudet lautamiehet aloittavat toimintansa ja nykyisten toimikausi päättyy. Koska lautamiesten valinnat



Kunnanhallitus

02.06.2025

tehdään todennäköisemmin elokuussa, käräjäoikeus esittää, että uusien lautamiesten toimikausi alkaisi 1.11.2025.

Lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. (Laki käräjäoikeuden lautamiehistä 2 §) .

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Ilmoitus Käräjäoikeuden lautamiesten määrän vahvistaminen



Kunnanhallitus

02.06.2025

207

Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valinta valtuustokaudelle 2025-2029, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

476/00.00.01/2025

Valmistelija	hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää valita kiinteistötoimitusten uskotut miehet valtuustokaudeksi 2025-2029.
Käsittely	
Päätös	
Selostus	Kiinteistönmuodostamislain 6 §:n mukaan valtuuston tulee valita kunnan kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään. Uskotuksi mieheksi ei saa siten valita henkilöä, joka on valintahetkellä alle 25-vuotias tai täyttänyt 65 vuotta. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on lisäksi voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään. Maanmittauslaitos on infokirjeessään kunnille esittänyt, että kiinteistötoimitusten luonteen takia tulisi uskotuiksi miehiksi valita sellaisia henkilöitä, joilla on mahdollisuus suorittaa tätä luottamustehtävää arkipäivisin päiväsaikaan ja maasto-olosuhteissa. Myös aiemmin uskottuna miehenä toimineiden uudelleenvalinta olisi suositeltavaa. Kiinteistötoimitukset ovat usein pitkäkestoisia, jolloin jatkuvuudesta olisi hyötyä. Tasa-arvolain mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä.



Kirkkonummen kunta
Kunnanhallitus

Kokouskutsu

14

54/2

Kunnanhallitus

02.06.2025

Info: Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valinta kaudelle 2025-2029



Kunnanhallitus

02.06.2025

208

Kunnanvaltuuston kokousaikataulu syyskaudelle 2025, Kv

Kunnanhallitus 02.06.2025

437/00.00.01/2025

Valmistelija

hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström
hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää kokoontua syksyllä 2025 seuraavan mukaisesti:

1.9.2025
6.10.2025
17.11.2025
8.12.2025

Lisäksi valtuutetuille ja varavaltuutetuille järjestetään perehdytys kunnan toiminnasta 18.8.2025 klo 18-20 ja valtuuston talous- ja strategiaseminaari järjestetään 25.-26.9.2025.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön 154 §:n mukaan toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Poliittisen päätöksenteon sujuvuuden kannalta on tärkeää, että kokousaikataulut ovat toimielinten kesken synkronoidut. Lähtökohtana on, että kunnanvaltuuston ja kunnanhallituksen kokouspäivä on maanantai.



Kunnanhallitus

02.06.2025

209

Kunnanvaltuuston 19.5.2025 tekemien päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

Kunnanhallitus 02.06.2025

Valmistelija: hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus toteaa kuntalain 96 §:n tarkoittamassa mielessä, että kunnanvaltuuston 19.5.2025 tekemät päätökset ovat syntyneet oikein eivätkä ole muutenkaan lain eivätkä asetuksen vastaisia, joten ne voidaan esteettä panna täytäntöön.

Lisäksi kunnanhallitus tekee erilliset täytäntöönpanopäätökset seuraavasti:

§ 45

Seudullista lähijunavarikkoa koskevan kaavoituksen käynnistäminen

Päätös on toimitettu kuntakehityksen toimialalle ja WSP Oy:lle

§ 46

Kantvikin koulun hankesuunnitelman hyväksyminen

Päätös on toimitettu kuntakehityksen ja sivistystoimen toimialoille

§ 47

Kirkkonummen kunnan luonnon monimuotoisuuden turvaamisen toimintaohjelman eli LUMO-ohjelman 2025 - 2030 hyväksyminen

Päätös on toimitettu kuntakehityksen toimialalle

§ 48

Kirkkonummen kunnan metsäohjelman päivittäminen

Päätös on toimitettu kuntakehityksen toimialalle

§ 49

Vuoden 2024 tilinpäätös

Tiedoksi toimialoille

§ 50

Arviointikertomus 2024

Tiedoksi toimialoille

§ 51

Henkilöstökertomus 2024

Tiedoksi toimialoille



Kunnanhallitus

02.06.2025

§ 52

Kestävän kasvun ohjelma

Tiedoksi toimialoille

§ 53

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön hyväksyminen

Tiedoksi toimialoille

§ 54

Palkkiosäännön hyväksyminen valtuustokaudelle 2025 – 2029

Tiedoksi toimialoille ja palkka-tiimille

§ 55

Keskusvaalilautakunnan ilmoitus vuoden 2025 kuntavaalien tuloksesta

Merkittiin tiedoksi

§ 56

Luottamushenkilötoimikunnan nimeäminen valtuustokaudelle 2025 – 2029

Päätös on toimitettu tiedoksi valituille luottamushenkilöille

§ 57

Vastaus valtuustoaloitteeseen 26/2021: Rakennuttajaorganisaation perustaminen Kirkkonummen kunnalle

Päätös on toimitettu tiedoksi kuntakehityksen toimialalle

§ 58

Valtuustoaloite 8/2025: Kustannustehokas ja yhdenvertainen mahdollisuus Kirkkonummen yleisten ulkoilualueiden saavutettavuuteen

Aloite on toimitettu sivistyksen toimialalle valmisteltavaksi yhdessä kuntakehityksen toimialan kanssa

§ 59

Valtuustoaloite 9/2025: Kirkkonummen yleisten alueiden viihtyisyyden parantaminen

Aloite on toimitettu kuntakehityksen toimialalle valmisteltavaksi yhdessä sivistyksen toimialan kanssa

Päätös



Kunnanhallitus

02.06.2025

210

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 02.06.2025

47/00.01.02/2024

Valmistelija	kunnanjohtaja Virpi Sailas etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää merkitä kunnanjohtajan ajankohtaistarkastuksen tiedoksi.
Käsittely	<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>
Päätös	
Selostus	Kunnanjohtaja esittelee ajankohtaisia valmisteluissa olevia asioita: - Talousarvion kehys 2026



Kunnanhallitus

02.06.2025

211

Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset

Kunnanhallitus 02.06.2025

Toimielinten pöytäkirjoja

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta 20.5.2025
Toimitilapalvelujen lautakunta 21.5.2025

Viranhaltijapäätöksiä

Viranhaltijapäätökset ovat kokonaisuudessaan liitteineen luettavissa kokousjärjestelmässä: (tiedostot / kunnanhallitus / viranhaltijapäätökset)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen edellä mainitut kuntalain 92 §:n nojalla otto-oikeuden käyttämistä varten esitetyt päätökset ja päättää, että Kunnanhallitus ei ota asioita käsiteltäväkseen.

Päätös

Liitteet / bilagor

7 Päätösluettelo - 22.-28.5.2025



Kunnanhallitus

02.06.2025

212

Pöytäkirjoja tiedoksi

Kunnanhallitus 02.06.2025

Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä, hallitus 22.5.2025

Esittelijä Kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen.

Päätös

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä, hallitus 22.5.2025



Kirkkonummen kunta
Kunnanhallitus

Kokouskutsu

14

61/2

Kunnanhallitus

02.06.2025

213

Muut asiat

Kunnanhallitus 02.06.2025