

Yleiskaavamerkinnt ja -määräykset**A****Asuntoalue**

Alueelle saa sijoittaa kerrostaloja, rivitaloja, kytkettyjä asuinrakennuksia ja erillispientaloja.

Aluemerkinntä sisältää myös asumiselle tarpeellisia julkisia ja yksityisiä palveluita, alueen sisäisiä liikenneväyliä, pysäköintialueita, alueen asukkaita palvelevia virkistys- ja puistoalueita sekä yhdyskuntateknisen huollon alueita.

Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin maisematyöluvasta (RakL 53 §) on säädetty.

AP**Pientalovaltainen asuntoalue**

Alueelle saa sijoittaa rivitaloja, kytkettyjä asuinrakennuksia ja erillispientaloja.

Aluemerkinntä sisältää myös asumiselle tarpeellisia julkisia ja yksityisiä palveluita, alueen sisäisiä liikenneväyliä, pysäköintialueita, alueen asukkaita palvelevia virkistys- ja puistoalueita sekä yhdyskuntateknisen huollon alueita.

Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin maisematyöluvasta (RakL 53 §) on säädetty.

AO**Erillispientalojen asuntoalue**

Alueelle saa sijoittaa erillispientaloja.

Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään kaksiasuntoisen erillispientalon sekä siihen liittyviä talousrakennuksia. Erillispientalon rakennusoikeus on enintään 300 k-m² ja suurin sallittu kerrosluku on kaksi. Olemassa olevan suojeltavan rakennuksen kerrosala voi ylittää sallitun rakennusoikeuden (300 k-m²). Erillispientalon toinen asunto voi olla enintään 40 m². Alueella ei sallita erillisten sivuasuntojen rakentamista. Muilta osin noudatetaan rakennusjärjestyksen määräyksiä.

AO-1**Erillispientalojen asuntoalue, jolla mahdollista rakennuspaikan jakaminen rakennuspaikkojen liittyessä alueelliseen vesihuoltojärjestelmään**

Alueelle saa sijoittaa erillispientaloja.

Osayleiskaavan hyväksymisajankohdan mukaiselle, pinta-alaltaan yli 7500 m² suuruiselle AO-1-alueen rakentamattomalle tilalle voidaan osoittaa yksi uusi rakennuspaikka, tai tilan rakennuspaikka voidaan jakaa kahdeksi rakennuspaikaksi, mikäli kaikki tilan rakennuspaikat liitetään alueelliseen vesihuollon verkostoon.

Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään kaksiasuntoisen erillispientalon sekä siihen liittyviä talousrakennuksia. Erillispientalon rakennusoikeus on enintään 300 k-m² ja suurin sallittu kerrosluku on kaksi. Erillispientalon toinen asunto voi olla enintään 40 m². Alueella ei sallita erillisten sivuasuntojen rakentamista. Muilta osin noudatetaan rakennusjärjestyksen määräyksiä.

Generalplanbeteckningar och -bestämmelser**Bostadsområde**

På området är det tillåtet att bygga våningshus, radhus, kopplade bostadshus och fristående småhus.

Områdesbeteckningen omfattar även offentlig och privat service som behövs för boende, interna trafikleder, parkeringsområden, rekreations- och parkområden för områdets invånare samt områden för samhällsteknisk försörjning.

Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete, trädfällning och andra åtgärder som kan jämföras med dessa är tillståndspliktigt så som bestäms om tillstånd för miljöåtgärder (Byggl 53 §).

Bostadsområde dominerat av småhus

På området är det tillåtet att bygga radhus, kopplade bostadshus och fristående småhus.

Områdesbeteckningen omfattar även offentlig och privat service som behövs för boende, interna trafikleder, parkeringsområden, rekreations- och parkområden för områdets invånare samt områden för samhällsteknisk försörjning.

Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete, trädfällning och andra åtgärder som kan jämföras med dessa är tillståndspliktigt så som bestäms om tillstånd för miljöåtgärder (Byggl 53 §).

Bostadsområde med fristående småhus

På området är det tillåtet att bygga fristående småhus.

På byggplatsen får ett fristående småhus med högst två bostäder samt tillhörande ekonomibyggnader byggas. Byggrätten för ett fristående småhus är högst 300 v-m² och det största tillåtna antalet våningar är två. Våningsytan för den befintliga byggnaden som ska skyddas (sr) kan överskrida den tillåtna byggrätten (300 v-m²). Den andra bostaden i ett fristående småhus får vara högst 40 m². Det är inte tillåtet att bygga separata sidobostäder på området. I övrigt beaktas bestämmelserna i byggnadsordningen.

Bostadsområde för fristående småhus, där det är möjligt att utöka byggrätten då byggplatserna anslutits till vattenförsörjningssystemet på området

På området är det tillåtet att bygga fristående småhus.

På den med tidpunkten för godkännande av delgeneralplanen förenliga, över 7500 m² stora obebyggda lägenheten på AO-1-området kan man anvisa en ny byggplats, eller dela upp byggplatsen på lägenheten i två byggplatser, om alla byggplatser på lägenheten ansluts till vattenförsörjningsnätet på området.

På byggplatsen får ett fristående småhus med högst två bostäder samt tillhörande ekonomibyggnader byggas. Byggrätten för ett fristående småhus är högst 300 v-m² och det största tillåtna antalet våningar är två. Den andra bostaden i ett fristående småhus får vara högst 40 m². Det är inte tillåtet att bygga separata sidobostäder på området. I övrigt beaktas bestämmelserna i byggnadsordningen.

AO-3**Erillispientalojen asuntoalue, jonka toteuttamisessa on huomioitava arvokas maisema- tai kulttuuriympäristöalue**

Alueelle saa sijoittaa erillispientaloja.

Uudisrakentaminen ja peruskorjaus on mittasuhteiltaan, tyyliiltään ja materiaaleiltaan sovitettava alueen maisema- ja kyläkuvaan sekä perinteiseen rakennuskantaan.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yksiasuntoisen erillispientalon sekä siihen liittyviä talousrakennuksia. Erillispientalon rakennusoikeus on enintään 200 k-m² ja suurin sallittu kerros-luku on kaksi. Alueella ei sallita sivuasuntojen rakentamista. Muilta osin noudatetaan rakennusjärjestyksen määräyksiä.

Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin maisematyöluvasta (RakL 53 §) on säädetty.

AM**Maatilojen talouskeskusten alue**

Alue, jolle saa sijoittaa maatilan asuin- ja talousrakennuksia sekä maatilataloutta palvelevia rakennuksia sekä näihin liittyviä sivuelinkeinoja palvelevia rakennuksia.

AM-alueen yhtä rakennuspaikkaa kohden saa sijoittaa rakennusjärjestyksen mukaisen sivuasunnon. Asuinrakennusten rakennusoikeus on enintään 300 k-m² ja suurin sallittu kerros-luku on kaksi. Sivuasunnon rakennusoikeus on enintään 100 k-m². Sivuasunto on sijoitettava pihapiiriin, enintään 20 metrin etäisyydelle päärakennuksesta. Sivuasunnolla ja päärakennuksella on oltava yhteinen pihapiiri sekä yhteinen tieyhteys. Sivuasuntoa ei saa lohkoa omaksi tilaksi. Uudisrakentaminen on sijoitettava pihapiiriä täydentäen ja ympäristö huomioon ottaen. Muilta osin noudatetaan rakennusjärjestyksen määräyksiä.

AT**Kyläalue**

Alue varataan kyläasutukselle.

Alueelle saa sijoittaa loma-asuntoja, erillispientaloja ja kyläyhteisöjen toimintaa tukevia yleisiä rakennuksia. Uudisrakentaminen ja peruskorjaus on mittasuhteiltaan, tyyliiltään ja materiaaleiltaan sovitettava alueen maisema- ja kyläkuvaan sekä perinteiseen rakennuskantaan. Aluemerkinä sisältää myös alueen sisäisiä liikenneväyliä, alueen asukkaita palvelevia virkistys- ja puistoalueita sekä yhdyskuntateknisen huollon alueita.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksiasuntoisen erillispientalon tai loma-asunnon sekä talous- ja saunarakennuksen. Rakennuksiin ei saa rakentaa ullakkoa. Lomarakennuksen rakennusoikeus saa olla enintään 3 % osayleiskaavassa osoitetun rakennuspaikan (AT-alue) pinta-alasta ($e = 0,03$), ei kuitenkaan enemmän kuin 90 k-m². Erillispientalon rakennusoikeus saa olla enintään 5 % osayleiskaavassa osoitetun rakennuspaikan (AT-alue) pinta-alasta ($e = 0,05$), ei kuitenkaan enemmän kuin 140 k-m². Talousrakennuksen tai saunan kerrosala saa olla enintään 30 k-m². Alueella ei sallita sivuasuntojen rakentamista. Alueelle ei saa rakentaa vesikäymälää liittymättä samalla alueelliseen vesihuollon verkostoon.

Bostadsområde för fristående småhus, där man i byggandet ska beakta det värdefulla landskaps- eller kulturmiljöområdet

På området är det tillåtet att bygga fristående småhus.

Nybyggande och totalrenovering ska till proportionerna, stilen och materialen anpassas efter områdets landskaps- och bybild samt det traditionella byggnadsbeståndet.

På byggplatsen får ett fristående småhus med en bostad samt tillhörande ekonomibyggnader byggas. Byggrätten för ett fristående småhus är högst 200 v-m² och det största tillåtna antalet våningar är två. På området tillåts inte byggande av sidobostäder. I övrigt beaktas bestämmelserna i byggnadsordningen.

Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete, trädfällning och andra åtgärder som kan jämföras med dessa är tillståndspliktigt så som bestäms om tillstånd för miljöåtgärder (Byggl 53 §).

Område för lantbrukslägenhets driftscentrum

Område där det är tillåtet att placera bostads- och ekonomibyggnader på lantbrukslägenhet samt byggnader som tjänar lantbruk och byggnader för anknytande binärningar.

Det är tillåtet att placera en med byggnadsförordningen förenlig sidobostad per byggplats på AM-område. Byggrätten för bostadsbostäder är högst 300 v-m² och deras största tillåtna våningstal är två. Byggrätten för en sidobostad är högst 100 v-m². En sidobostad ska placeras på gårdsområdet, på högst 20 meters avstånd från huvudbyggnaden. En sidobostad ska ha ett gemensamt gårdsområde och en gemensam vägförbindelse med huvudbyggnaden. En sidobostad får inte styckas till separat lägenhet. Nybyggandet ska placeras så, att det kompletterar gårdsplanen och med beaktande av miljön. I övrigt beaktas bestämmelserna i byggnadsordningen.

Byområde

Området reserveras för bybosättning.

På området får man placera fritidsbostäder, fristående småhus och allmänna byggnader som stöder bysamhällens verksamhet. På området får man inte bygga en vattenklosett utan att samtidigt ansluta sig till vattenförsörjningsnätet på området. Områdesbeteckningen omfattar även offentlig och privat service som behövs för boende, interna trafikleder, rekreati- och parkområden för områdets invånare samt områden för samhällsteknisk försörjning.

På byggplatsen får man bygga ett fristående småhus med en bostad och en fritidsbostad samt en ekonomi- och bastubyggnad. En vind får inte byggas i byggnaden. Fritidsbyggnadens byggrätt får vara högst 3 % av arealen ($e = 0,03$) för byggplatsen som anvisats i delgeneralplanen (AT-område), dock inte mer än 90 v-m². Det fristående småhusets byggrätt får vara högst 5 % av arealen ($e = 0,05$) för byggplatsen som anvisats i delgeneralplanen (AT-område), dock inte mer än 140 v-m². Ekonomibyggnadens eller bastuns våningsyta får vara högst 30 v-m². På området tillåts inte byggande av sidobostäder. På området får man inte bygga en vattenklosett utan att samtidigt ansluta sig till vattenförsörjningsnätet på området.

Uuden asuinrakennuksen rakentaminen tai loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttaminen ympärivuotiseen asuinkäyttöön edellyttää rakennuspaikan liittämistä alueelliseen vesihuollon verkostoon sekä jalankulun- ja pyöräily-yhteyden järjestämistä alueelta julkisen liikenteen pysäkeille, alueen pääväylille ja palvelujen alueille.

C

Keskustatoimintojen alue

Alueelle saa sijoittaa pääasiassa toimintoja, joita ovat palvelut ja hallinto, keskusta- soveltuva asuminen, keskusta- soveltuvat ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomat työpaikkatoiminnot sekä näihin liittyvät liikenne-, virkistys- ja yhdyskuntateknisen huollon alueet.

Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin maisematyöluvasta (RakL 53 §) on säädetty.

TP

Työpaikka-alue

Alueelle saa sijoittaa työ- ja yritystiloja sekä toimisto- ja palvelutiloja, jotka eivät aiheuta ympäristöhäiriöitä. Lisäksi alueelle saa sijoittaa em. toimintaan liittyvät myymälä-, huolto- ja varastotilat.

TY

Teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia

Alueelle saa sijoittaa ympäristöä häiritsemätöntä tuotanto- ja varastotilaa. Alueen hulevesien johtaminen ja käsittely eivät saa aiheuttaa haittaa läheiselle suojelualueelle.

VL

Lähivirkistysalue

Alueen käyttötarkoitus on ulkoilu ja virkistys.

Aluetta on hoidettava niin, että sen luonto- ja virkistysarvojen säilyminen turvataan. Alueelle voidaan toteuttaa virkistystä palvelevia pieniä rakennuksia ja rakennelmia. Alueen puustoa on kehitettävä eri-ikäisenä metsikön sisällä, ellei luonnonarvojen säilyttäminen edellytä muita toimenpiteitä. Alueen suunnittelussa, käytössä ja hoidossa on otettava huomioon alueen sisältämien erityisten luontoarvojen säilyttäminen sekä maakunnallisen tai paikallisen ekologisen yhteyden toimivuus.

Alueella on säilytettävä ja toteutettava liito-oravalle soveltuvia puustoisia ja riittävän leveitä kulkuyhteyksiä.

Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin maisematyöluvasta (RakL 53 §) on säädetty.

VR

Retkeily- ja ulkoilualue

Alueen käyttötarkoitus on retkeily ja ulkoilu.

Alueelle saa rakentaa virkistystä ja ulkoilua palvelevia reittejä sekä alueen käyttötarkoituksen mukaisia pieniä rakennelmia.

Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin maisematyöluvasta (RakL 53 §) on säädetty.

Byggnad av en ny bostadsbyggnad eller ändring av användningsändamålet för en fritidsbostad till åretruntboende fordrar att byggplatsen ansluts till vattenförsörjningsnätet på området samt att gång- och cykelförbindelse ordnas från området till kollektivtrafikhållplatser, huvudlederna på området och områden med service.

Område för centrumfunktioner

På området får man huvudsakligen placera funktioner som är service och förvaltning, centrumanpassat boende, centrumanpassade icke miljöförstörande arbetsplatsfunktioner och till dem anslutande områden för trafik, rekreation och samhällsteknisk försörjning.

Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete, trädfällning och andra åtgärder som kan jämföras med dessa är tillståndspliktigt så som bestäms om tillstånd för miljöåtgärder (Byggl 53 §).

Område för arbetsplatser

På området är det tillåtet att bygga arbets- och företagslokaler samt kontors- och service lokaler som inte medför miljöstörningar. På området är det tillåtet att bygga även butiks-, service- och lagerlokaler som anknyter till ovannämnda verksamhet.

Industriområde där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art

På området får man placera produktions- och lagerlokaler som inte stör omgivningen. Ledning och behandling av dagvattnet på området får inte medföra olägenhet för det närbelägna skyddsområdet.

Område för närrekreation

Områdets användningsändamål är friluftsliv och rekreation.

Området ska skötas så att det tryggar bevarandet av dess natur- och rekreationsvärden. På området kan man uppföra små byggnader och konstruktioner för rekreationsbruk. Trädbestånd med träd av varierande ålder ska utvecklas i skogsdungar, om inte bevarandet av naturvärden förutsätter andra åtgärder. I planeringen, användningen och skötseln av området ska man beakta bevarandet av områdenas särskilda naturvärden samt den landskapsmässiga eller lokala ekologiska förbindelsens funktion.

På området ska man bevara och genomföra tillräckligt breda trädbevuxna förbindelser som lämpar sig för flygekorren.

Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete, trädfällning och andra åtgärder som kan jämföras med dessa är tillståndspliktigt så som bestäms om tillstånd för miljöåtgärder (Byggl 53 §).

Frilufts- och strövområde

Områdets användningsändamål är ströv- och friluftsområde.

På området får man anlägga rutter som betjänar rekreation och friluftsliv samt bygga små konstruktioner enligt områdets användningsändamål.

Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete, trädfällning och andra åtgärder som kan jämföras med dessa är tillståndspliktigt så som bestäms om tillstånd för miljöåtgärder (Byggl 53 §).

RA**Loma-asuntoalue**

Alueelle saa sijoittaa loma-asuntoja.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yksiasuntoisen loma-asunnon. Rakennuspaikan yhteenlaskettu rakennusoikeus saa olla enintään 180 k-m². Loma-asunnon kerrosala saa olla enintään 100 k-m², ja suurin sallittu kerrosluku on kaksi. Olemassa olevan suojeltavan rakennuksen kerrosala voi ylittää sallitun rakennusoikeuden (100 k-m²). Talous- ja saunarakennuksen yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 80 k-m². Alueella ei sallita sivuloma-asuntojen rakentamista. Alueelle ei saa rakentaa vesikäymälää liittymättä samalla alueelliseen vesihuollon verkostoon. Muilta osin rakentamisessa noudatetaan rakennusjärjestyksen määräyksiä.

LV**Venesatama**

Alueelle saa rakentaa veneily- ja venesatamatoimintaa palvelevia rakennuksia, huolto- ja myymälätiloja sekä palveluita. Aluemarkintä sisältää myös alueen sisäisiä liikenneväyliä, pysäköintialueita, virkistys- ja puistoalueita sekä yhdyskuntateknisen huollon alueita.

LS**Satama-alue**

Alueelle saa rakentaa satamatoimintoja palvelevia rakennuksia, rakenteita ja laitteita.

EN/au**Aurinkovoimatuotantoon tarkoitettu energiatuotannon alue**

Alueelle saa sijoittaa aurinkovoimatuotannon edellyttämiä rakenteita. Lisäksi alueella sallitaan lumen läjitys.

EN**Energiahuollon alue****EV****Suojaviheralue**

Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin maisematyöluvasta (RakL 53 §) on säädetty.

SL**Luonnonsuojelualue**

Luonnonsuojelulain nojalla suojeltu tai suojeltavaksi tarkoitettu alue. Alueella on kielletty toimenpiteet, jotka vaarantavat tai heikentävät niitä luonto- ja ympäristöarvoja, joiden perusteella alueesta on muodostettu suojelualue tai tavoitteena perustaa sellainen.

Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin maisematyöluvasta (RakL 53 §) on säädetty.

M**Maa- ja metsätalousvaltainen alue****MT****Maatalousalue**

Alueella saa harjoittaa maataloutta sekä siihen liittyviä sivuelinkeinoja. Alue on säilytettävä rakentamattomana lukuun ottamatta maataloutta palvelevaa rakentamista.

Område för fritidsbostäder

Fritidsbostäder får placeras på området.

På byggplatsen får man bygga en fritidsbostad med en bostad. Byggplatsens sammanlagda byggrätt får vara högst 180 v-m². Byggrätten för en fritidsbostad får vara högst 100 v-m² och det största tillåtna antalet våningar är två. Våningsytan för den befintliga byggnaden som ska skyddas (sr) kan överskrida den tillåtna byggrätten (100 v-m²). De sammanlagda byggrätten för ekonomi- och bastubyggnaden får vara högst 80 v-m². På området får man inte bygga sidofritidsbostäder. På området får man inte bygga en vattenklosett utan att samtidigt ansluta sig till vattenförsörjningsnätet på området. I övrigt iakttas i byggandet bestämmelserna i byggnadsordningen.

Båthamn

På området får byggas byggnader som tjänar båt- och båthamnsfunktioner samt service- och affärsutrymmen och tjänster. Områdesbeteckningen omfattar även interna trafikleder, parkeringsområden, rekreations- och parkområden samt områden för samhällsteknisk försörjning.

Hamnområde

På området får man bygga byggnader, konstruktioner och anläggningar som betjänar hamnfunktionerna.

Område för energiproduktion som är avsett för solkraftsproduktion

På området får man placera konstruktioner som fordras för produktion av solenergi. Dessutom tillåts deponering av snö på området.

Område för energiförsörjning**Skyddsgrönområde**

Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete, trädfällning och andra åtgärder som kan jämföras med dessa är tillståndspliktigt så som bestäms om tillstånd för miljöåtgärder (ByggL 53 §).

Naturskyddsområde

Område som är skyddat eller avsett bli skyddat med stöd av naturskyddslagen. På området är det förbjudet med åtgärder som äventyrar eller försvagar de natur- och miljövärden på grundval av vilka området bildar ett naturskyddsområde eller målet är att grunda ett sådant.

Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete, trädfällning och andra åtgärder som kan jämföras med dessa är tillståndspliktigt så som bestäms om tillstånd för miljöåtgärder (ByggL 53 §).

Jord- och skogsbruksdominerat område**Jordbruksområde**

På området får man bedriva jordbruk och anknytande binärningar. Området ska bevaras obebyggt med undantag för byggnader som tjänar jordbruket.

MA

Maisemallisesti arvokas peltoalue

Alueella saa harjoittaa maataloutta sekä siihen liittyviä sivuelinkeinoja siten, että alueen maisemakuvallisesti arvokkaat viljelyalueet ja niihin liittyvät metsäsaarekkeet säilyvät. Pelloalueet on säilytettävä avoimina.

Alue on säilytettävä rakentamattomana lukuun ottamatta maataloutta palvelevaa rakentamista. Maatalouteen liittyvä rakentaminen on sijoitettava siten, että rakennukset eivät sulje avoimia näkymiä.

Maisemaa muuttava maanrakennustyö tai muu tähän verrattava toimenpide on luvanvaraista siten kuin maisematyöluvasta (RakL 53 §) on säädetty.

MU

Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta

Alue, jolle ulkoilu- ja virkistystarpeet huomioon ottaen saa rakentaa ulkoilureittejä, sekä maa- ja metsätaloutta palvelevia rakennuksia ja rakennelmia.

Maisemaa muuttava maanrakennustyö tai muu tähän verrattava toimenpide on luvanvaraista siten kuin maisematyöluvasta (RakL 53 §) on säädetty.

MY

Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja

Alueelle saa ympäristöarvot huomioon ottaen rakentaa ulkoilureittejä. Muu rakentaminen alueelle on kielletty.

Maisemaa muuttava maanrakennustyö tai muu tähän verrattava toimenpide on luvanvaraista siten kuin maisematyöluvasta (RakL 53 §) on säädetty.

W

Vesialue

Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin maisematyöluvasta (RakL 53 §) on säädetty.

/eko

Maakunnallisesti merkittävä ekologinen käytävä

Merkinnällä on osoitettu ekologinen käytävä, jonka toimivuus on turvattava. Se on toteutettava tavalla, joka turvaa eläinten liikkumismahdollisuudet.

Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin maisematyöluvasta (RakL 53 §) on säädetty.

vama

Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue

Merkinnällä on osoitettu valtakunnallisesti arvokas Porkkalan saaristo- ja viljelymaisema-alue.

Alueella tehtävien toimenpiteiden on oltava sellaisia, että alueen rakennus- ja kulttuurihistoriallisesti sekä maisemakuvallisesti arvokas luonne säilyy ja todetut arvot eivät vaarannu. Alueen suunnittelussa on huomioitava kohteen sotahistorialliset erityispiirteet. Alueella tehtävistä toimenpiteistä on pyydettävä alueellisen vastuumuseon lausunto.

Landskapsmässigt värdefullt åkerområde

På området får man bedriva jordbruk samt anknytande binärningar så att de för landskapsbilden värdefulla odlingsområdena med skogsdungar bevaras. Åkerområdena ska bevaras öppna.

Området ska bevaras obebyggt med undantag för byggnader som tjänar jordbruket. Jordbruksbyggnader ska placeras så att de inte stänger öppna vyer.

Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete eller andra åtgärder som kan jämföras med dessa är tillståndspliktigt så som bestäms om tillstånd för miljöåtgärder (ByggL 53 §).

Jord- och skogsbruksdominerat område med särskilt behov av att styra friluftslivet

Område där det med beaktande av friluftslivets och rekreationsbehoven är tillåtet att anlägga friluftsleder samt uppföra byggnader och anläggningar som tjänar jord- och skogsbruk.

Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete eller andra åtgärder som kan jämföras med dessa är tillståndspliktigt så som bestäms om tillstånd för miljöåtgärder (ByggL 53 §).

Jord- och skogsbruksdominerat område med särskilda miljövärden

På området får med beaktande av miljövärdena anläggas friluftsleder. Övrigt byggande på området är förbjudet.

Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete eller andra åtgärder som kan jämföras med dessa är tillståndspliktigt så som bestäms om tillstånd för miljöåtgärder (ByggL 53 §).

Vattenområde

Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete, trädfällning och andra åtgärder som kan jämföras med dessa är tillståndspliktigt så som bestäms om tillstånd för miljöåtgärder (ByggL 53 §).

Ekologisk korridor av betydelse på landskapsnivå

Med beteckningen anvisas en ekologisk korridor, vars funktion ska tryggas. Den ska anläggas så att den tryggar djurens möjligheter att röra sig. Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete, trädfällning och andra åtgärder som kan jämföras med dessa kräver tillstånd på så sätt som stadgas i (ByggL 53 §).

Landskapsområde av riksomfattande betydelse

Med beteckningen har man anvisat det nationellt värdefulla området Porkkala skärgård och odlingslandskap.

Åtgärderna som utförs på området ska vara sådana att områdets byggnads- och kulturhistoriskt och för landskapsbilden värdefulla natur bevaras och de konstaterade värdena inte äventyras. Vid planeringen av området ska man beakta objektets militärhistoriska särdrag. För åtgärder som utförs på området ska man begära ett utlåtande av det ansvariga museet på området.

mky**Maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö**

Merkinnällä on osoitettu maakunnallisesti merkittävä Pikkalanlahden teollisuusalueiden kulttuuriympäristö.

Alueella tehtävien toimenpiteiden on oltava sellaisia, että alueen rakennus- ja kulttuurihistoriallisesti sekä maisemakuvallisesti arvokas luonne säilyy ja todetut arvot eivät vaarannu. Alueen suunnittelussa on huomioitava kohteen sotahistorialliset erityispiirteet. Alueella tehtävistä toimenpiteistä on pyydettävä alueellisen vastuumuseon lausunto.

pky**Paikallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö**

Merkinnällä on osoitettu paikallisesti arvokkaat rakennetut kulttuuriympäristöt.

Alueen kulttuurihistoriallisesti merkittävät rakennukset, rakenteet ja viherympäristö on säilytettävä ja toimenpiteiden alueella on oltava sellaisia, että todetut arvot eivät vaarannu. Alueen ympäristön maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo on otettava huomioon rakentamisessa. Alueella tehtävissä toimenpiteissä on kuultava alueellista vastuumuseota.

rky**Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö**

Merkinnällä on osoitettu Kabanovin tykkitie.

Tien korko ja linjauksen ominaisluonne on pyrittävä tienpitoon liittyvissä toimenpiteissä säilyttämään. Kohdetta koskevista maankäyttösuunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon lausunto.

luo**Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue**

Alue, jolla luonnonarvoja heikentävät toimenpiteet on kielletty. Vesien- ja luonnonhoidon kannalta perustellut toimenpiteet ovat sallittuja.

Numero sulkeissa viittaa kaavaselostuksen luetteloon, jossa mainittu merkittävät luontoarvot.

piv**Tärkeä vedenhankintaan soveltuva pintavesialue**

Yhdyskuntien vedenhankinnan kannalta tärkeä pintavesialue, joka voi olla tai on ominaisuuksiltaan arvokas. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on vesiensuojelunäkökohdat otettava huomioon siten, ettei vesialueen käyttöä vedenhankintaan vaaranneta ja että pintavesien hyvä tila säilytetään tai saavutetaan.

suojav**Suojavyöhyke**

Suojavyöhykkeeksi rajatulla alueella ei sallita uutta rakentamista. Merkintä ei estä rakennusjärjestyksen mukaisen talous- tai saunarakennuksen rakentamista tai olemassa olevan rakennuskannan korjaamista.

Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja rakennusten käyttötarkoituksen muutoksista on pyydettävä lausunto Puolustusvoimilta.

Byggd kulturmiljö av landskapligt intresse

Med beteckningen har man anvisat den med tanke på landskapet värdefulla kulturmiljön på Pickalavikens industriområden.

Åtgärderna som utförs på området ska vara sådana att områdets byggnads- och kulturhistoriskt och för landskapsbilden värdefulla natur bevaras och de konstaterade värdena inte äventyras. Vid planeringen av området ska man beakta objektets militärhistoriska särdrag. För åtgärder som utförs på området ska man begära ett utlåtande av det ansvariga museet på området.

Byggd kulturmiljö av lokalt intresse

Med beteckningen har man anvisat lokalt värdefulla byggda kulturmiljöer.

De kulturhistoriskt betydande byggnaderna, konstruktionerna och grönomgivningen på området ska bevaras och åtgärderna på området ska vara sådana att konstaterade värden inte äventyras. Det landskapsmässiga och kulturhistoriska värdet i områdets miljö ska beaktas i byggandet. Man ska höra det ansvariga museet på områdena vid åtgärder som utförs på området.

Byggd kulturmiljö av riksintresse

Med beteckningen anvisas Kabanovs kanonväg.

Man ska försöka bevara vägens höjd och linjens särart i åtgärder som gäller väghållningen. Om markanvändningsplaner som gäller objektet ska man begära ett utlåtande av det ansvariga museet på området.

Särskilt viktigt område med tanke på naturens mångfald

Område där man inte får vidta åtgärder som skadar naturvärdena. Åtgärder som är motiverade med tanke på vatten- och naturvärden är tillåtna.

Siffran inom parentes hänvisar till planbeskrivningens förteckning över betydande naturvärden.

Viktigt ytvattensområde som lämpar sig för vattentäkt

Med tanke på samhällenas vattenanskaffning viktigt ytvattensområde, som kan ha eller har värdefulla egenskaper. I den mer detaljerade planeringen ska vattenskyddsperspektiven beaktas så att inte användningen av vattenområdet för vattenanskaffning äventyras och att ytvattens goda tillstånd bevaras eller uppnås.

Skyddszon

På området som avgränsats som skyddszon tillåts inget nytt byggande. Beteckningen hindrar inte byggande av ekonomi- eller bastubyggnad eller reparation av befintligt byggnadsbestånd, så som avses i byggnadsordningen.

Ett utlåtande ska begäras av Försvarsmakten om alla åtgärder och ändringar av användningsändamål för byggnader på området.

Luonnonsuojelulain nojalla suojellun lajin elinpiirin kannalta tärkeä alue

Suojellun lajin elinpiirin kannalta tärkeä alueen osa, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain nojalla suojellun lajin lisääntymis- ja levähdyspaikkoja, joiden hävittäminen on kielletty. Asemakaavoituksen yhteydessä on selvítettävä lisääntymis- ja levähdyspaikat sekä osoitettava ne suojeltaviksi. Kaavamerkinnän indeksinumero 1 viittaa liito-oravaan, numero 2 lepakkoon ja numero 3 viitasammakkoon.

sr

Suojeltava rakennus tai rakennusryhmä

Rakennusta ei saa purkaa. Korjaus- ja muutostöiden on oltava sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisia ja tyyllisiä arvoja ei hävitetä. Suojeltujen rakennusten pihapiirissä tapahtuva rakentaminen on sovitettava suojeltuihin rakennuksiin ja niiden miljööseen. Rakennuksen korjaus- ja muutostöistä on pyydetävä alueellisen vastuumuseon lausunto. Numero sulkeissa viittaa kaavaselostuksen luetteloon.

sr

pl

Palvelujen alue

Kohdemerkinnän alueelle saa sijoittaa julkisia ja kaupallisia lähipalveluja sekä matkailuelinkeinoja palvelevia rakennuksia.

sm

Muinaismuistokohde

Merkinnällä on osoitettu muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös.

Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Muinaisjäännöksen laajuus on selvítettävä museoviranomaiselta. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydetävä alueellisen vastuumuseon lausunto. Numero sulkeissa viittaa kaavaselostuksen luetteloon.

sm-2

Mahdollinen muinaismuistokohde

Merkinnällä on osoitettu historiallinen kylätontti.

Alueella sijaitsee muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä. Aluetta koskevista rakennushankkeista ja isommista kaivutöistä on neuvoteltava alueellisen vastuumuseon kanssa. Numero sulkeissa viittaa kaavaselostuksen luetteloon.

ark

Muu arkeologinen kohde, joka ei ole muinaismuistolain nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös

Merkinnällä on osoitettu muu kulttuuriperintökohde (esim. historiallinen kyläpaikka tai sotahistoriallinen kohde).

Alueella olevat historialliset (esim. asutus-, elinkeino- ja sotahistorialliset) rakenteet on säilytettävä. Suuremmista kohdetta koskevista suunnitelmista on neuvoteltava alueellisen vastuumuseon kanssa. Numero sulkeissa viittaa kaavaselostuksen luetteloon.

Område som är viktigt för livsmiljön för djur som skyddas med stöd av naturvårdslagen

Del av område som är viktigt för ett skyddat djurs livsmiljö och där det med stöd av naturvårdslagen finns avsedda platser där djuren förökar sig och rastar och som inte får förstöras. I samband med detaljplaneringen ska man utreda föröknings- och rastplatserna och anvisa att de ska skyddas. Planbeteckningens indexnummer 1 hänvisar till flygekorren, nummer 2 till fladdermusen och nummer 3 till åkergrödan.

Byggnad eller byggnadsgrupp som ska skyddas

Byggnaden får inte rivas. Reparations- och ändringsarbeten som utförs i byggnaderna bör vara av sådan art att byggnadens arkitektoniska värden och stil inte förstörs. Byggnad som sker på de skyddade byggnadernas gårdsområde ska anpassas till skyddade byggnader och deras miljö. För reparations- och ombyggnadsarbeten i byggnaden ska man begära ett utlåtande av det ansvariga museet på området. Siffran inom parentes hänvisar till planbeskrivningens förteckning.

Område för service

På området med objektsbeteckningen får man placera offentliga och kommersiella närservice och byggnader som anknyter till turismnäringen.

Fornminnesobjekt

Med beteckningen har man anvisat en fast fornlämning som är fridlyst enligt lagen om fornminnen (295/1963).

Utgrävning, täckning, ändring, skadande eller avlägsnande av objektet eller andra ingrepp på det är förbjudna. Fornlämningens omfattning ska utredas med museimyndigheten. Om planer som gäller objektet ska man begära ett utlåtande av det ansvariga museet på området. Siffran inom parentes hänvisar till planbeskrivningens förteckning.

Möjligt fornminnesobjekt

Med beteckningen har man anvisat en historisk bytomt.

På området finns fasta fornlämningar som är fridlysta enligt lagen om fornminnen (295/1963). Man bör samråda med museet som är ansvarigt på området om byggnadsprojekt och större grävningsarbeten som gäller området. Siffran inom parentes hänvisar till planbeskrivningens förteckning.

Annat arkeologiskt objekt, som inte är en fridlyst fast fornlämning med stöd av fornminneslagen

Med beteckningen har man anvisat ett annat kulturarvsobjekt (till exempel historisk byplats eller militärhistoriskt objekt).

De historiska (till exempel bosättnings-, närings- och militärhistoriska) konstruktionerna på området ska bevaras. Om större planer som gäller objektet ska man samråda med det ansvariga museet på området. Siffran inom parentes hänvisar till planbeskrivningens förteckning.



Uimaranta

Merkinnällä on osoitettu ohjeellinen uimaranta. Alueelle saa rakentaa virkistystä palvelevia rakennuksia ja rakennelmia, joiden rakennusoikeus saa olla enintään 50 k-m².



Saunarakennuksen kohdemerkintä

Saunarakennuksen rakennusoikeus on enintään 30 k-m².



Viheryhteys

Merkinnällä on osoitettu liito-oravalle soveltuva viheryhteys. Se on säilytettävä puustoisena ja riittävän leveänä.



Viheryhteystarve

Merkinnällä on osoitettu liito-oravalle soveltuva viheryhteystarve. Se on toteutettava puustoisena ja riittävän leveänä. Viheryhteyttä on vahvistettava esim. puustutuksin erityisesti kohdissa, joissa se risteää liikenneyhteyden kanssa. Viheryhteys on huomioitava ja turvattava tie- ja katusuunnittelussa, jonka yhteydessä on pyydettävä ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto.



Joukkoliikenteen kehittämiskäytävä

Merkinnällä on osoitettu uusi joukkoliikenneyhteys. Alueidenkäyttöratkaisujen tulee olla sellaisia, että joukkoliikenteen saavutettavuus ja muut edellytykset joukkoliikenteen kehittämiseksi ovat hyvät.



Ulkoilu- tai virkistysreitti

Ohjeellinen ulkoilureitistö, jonka sijainti määritellään tarkemmin jatkosuunnittelussa.

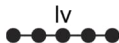


Jalankulun ja pyöräilyn yhteystarve



Jalankulku- ja pyöräilyreitti

Merkinnällä on osoitettu osayleiskaavan hyväksymisajankohdan mukainen jalankulun ja pyöräilyn pääreitistö.



Laivaväylä



Kaasulinja

Merkinnällä on osoitettu maanalaisen kaasujohdon linja.

Maankaivuun lähempänä kuin 5 m ja räjäytystyöt lähempänä kuin 30 m johdon keskilinjasta edellyttävät putken omistajan luvan. Puiden ja pensaiden istuttaminen kaasuputken käyttöoikeusalueelle on kiellettyä. Rakennusluvalliset hankkeet 30 m lähempänä kaasuputkea on hyväksyttävä Gasgridillä. Rakennusten ja rakenteiden suojaetäisyyksistä ja muista maakaasun käyttöön ja turvallisuuteen liittyvistä asioista on säädetty maakaasun käsittelyn turvallisuudesta annetussa asetuksessa (551/2009).

Badstrand

Med beteckningen har man anvisat en riktgivande badstrand. På området får man bygga byggnader och konstruktioner som betjänar rekreation. Byggrätten för dessa får vara högst 50 v-m².

Objektsbeteckning för bastu

Bastubyggnadens byggrätt är högst 30 v-m².

Grönförbindelse

Med beteckningen har man anvisat en grönförbindelse som är lämplig för flygekorren. Den ska bevaras trädbevuxen och tillräckligt bred.

Behov av grönförbindelse

Med beteckningen har man anvisat ett behov av grönförbindelse som är lämplig för flygekorren. Den ska vara trädbevuxen och tillräckligt bred. Grönförbindelsen ska förstärkas till exempel med trädplanteringar särskilt på platser där den korsar med trafikförbindelsen. Grönförbindelsen ska beaktas och tryggas i väg- och gatuplaneringen i samband med vilken man ska begära ett utlåtande av miljöförvaltningsmyndigheten.

Korridor för utveckling av kollektivtrafiken

Med beteckningen har man anvisat en ny kollektivtrafikförbindelse. Lösningarna för områdesanvändningen ska vara sådana att kollektivtrafikens tillgänglighet och andra förutsättningar för utvecklingen av kollektivtrafiken är goda.

Friluftss- eller rekreationsled

Friluftsrutter vars plats bestäms noggrannare i den fortsatta planeringen.

Behov av förbindelse för gångtrafik och cykling

Gång- och cykelled

Med beteckningen har man anvisat huvudruten för gång och cykling enligt tidpunkten för godkännande av delgeneralplanen.

Fartygsled

Gaslinje

Med beteckningen har man anvisat en underjordisk gasledningslinje.

Schaktning närmare än 5 meter och sprängningsarbeten närmare än 30 meter från ledningens mittlinje fordrar tillstånd av ägaren till röret. Plantering av träd och buskar samt annat byggande är förbjudet på 5 meters avstånd från ledningens mittlinje. Om skyddsavstånd mellan byggnader och konstruktioner och andra omständigheter som gäller användning och säkerhet i fråga om naturgas stadgas i förordningen om säkerhet vid hantering av naturgas (551/2009).



Sähkölinja

Merkinnällä on osoitettu 110 Kv voimajohdon linja.

Johtokäytävään on sallittua sijoittaa useita voimajohtoja. Voimajohtoalueelle on kiellettyä sijoittaa rakennuksia tai rakennelmia ilman voimajohdon omistajan lupaa. Rakentamisrajoitus koskee voimajohdon keskilinjasta 14 m etäisyydellä olevaa aluetta.

Voimajohtoalueella puuston kasvua on rajoitettu. Laadittaessa alueen asemakaavaa on huomioitava lisäksi Säteilyturvakeskuksen suositukset.



Nykyiset tiet ja linjat



Uusi tie

Merkinnällä on osoitettu uuden liikenneyhteyden ohjeellinen sijainti. Liikenneyhteydet on toteutettava turvallisoin jalankulku- ja pyöräily-yhteyksin.



Tieliikenteen yhteystarve



Yleiskaava-alueen raja



Rakennuspaikka.

Merkinnällä on osoitettu osayleiskaavan hyväksymishetkellä rakennettu rakennuspaikka.



Uusi rakennuspaikka

Merkinnällä on osoitettu osayleiskaavan hyväksymishetkellä rakentamaton rakennuspaikka.



Rakennuspaikka, jolla yleiskaavaa voidaan käyttää rakentamisluvan perusteena (AKL 44 §)

Merkinnällä on osoitettu osayleiskaavan hyväksymishetkellä rakennettu rakennuspaikka, jolla yleiskaavaa voidaan käyttää rakentamisluvan perusteena (AKL 44 §).



Uusi rakennuspaikka, jolla yleiskaavaa voidaan käyttää rakentamisluvan perusteena (AKL 44 §)

Merkinnällä on osoitettu osayleiskaavan hyväksymishetkellä rakentamaton rakennuspaikka, jolla yleiskaavaa voidaan käyttää rakentamisluvan perusteena (AKL 44 §).



Liittymä

Merkinnällä on osoitettu ajoliittymän ohjeellinen sijainti. Sijainti määritellään tarkemmin jatkosuunnittelussa.

Elledning

Med beteckningen har man anvisat en 110 kV kraftledning.

Det är tillåtet att placera flera kraftledningar i ledningskorridoren. På kraftledningsområdet är det förbjudet att placera byggnader eller konstruktioner utan tillstånd av ägaren till kraftledningen. Byggnadsbegränsningen gäller området på 14 meters avstånd från kraftledningens mittlinje.

På kraftledningsområdet är trädbeståndets tillväxt begränsad. Vid detaljplaneringen av området ska man dessutom beakta Strålsäkerhetscentralens direktiv.

Befintliga vägar och linjer

Ny väg

Med beteckningen har man anvisat en riktgivande plats för en ny trafikförbindelse. Trafikförbindelserna ska anläggas med trygga gång- och cykelförbindelser.

Behov av förbindelse för vägtrafik

Generalplaneområdets gräns

Byggplats.

Med beteckningen har man anvisat en bebyggd byggplats enligt tidpunkten för godkännande av delgeneralplanen.

Ny byggplats

Med beteckningen har man anvisat en obebyggd byggplats enligt tidpunkten för godkännande av delgeneralplanen.

Byggplats där generalplanen kan användas som grund för bygglov (OAL 44 §)

Med beteckningen har man anvisat en bebyggd byggplats enligt tidpunkten för godkännande av delgeneralplanen. På byggplatsen kan generalplanen användas som grund för bygglov (OAL 44 §).

Ny byggplats där generalplanen kan användas som grund för bygglov (OAL 44 §)

Med beteckningen har man anvisat en obebyggd byggplats enligt tidpunkten för godkännande av delgeneralplanen. På byggplatsen kan generalplanen användas som grund för bygglov (OAL 44 §).

Anslutning

Med beteckningen har man anvisat en riktgivande plats för en köranslutning. Platsen bestäms noggrannare i den fortsatta planeringen.

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää rakentamisluvan myöntämisen perusteena erillispientalojen asuntoalueilla (AO) alueidenkäyttölain 44 § mukaisesti.

Asemakaavoitettavat alueet:

- Keskustatoimintojen alue (C)
- Asuntoalue (A)
- Pientalovaltainen asuntoalue (AP)
- Satama-alue (LS)
- Venesatama (LV)
- Työpaikka-alue (TP)
- Teollisuus- ja varastorakennusten alue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (TY)
- Lähivirkistysalue (VL)

Asemakaavoitettavien alueiden suunnittelussa on otettava huomioon joukkoliikenteen, pyöräilyn ja jalankulun toimintaedellytykset. Asemakaavoitettavien asuntoalueiden (A, AP) toteutuksen edellytyksenä on, että alueelta on julkinen liikenneyhteys ja alue rajautuu turvallisiin jalankulun ja pyöräilyn yhteyksiin, jotka suuntautuvat alueen pääväylille ja palvelujen alueille.

Asemakaavoitettavilla alueilla on turvattava riittävät ja hyvin saavutettavat lähivirkistys- ja puisto- alueet sekä virkistysyhteydet laajemmille viheralueille. Nämä yhteydet toimivat myös ekologisen verkoston yhteyksinä.

Asemakaavatyön yhteydessä on laadittava katujen ja pysäköintialueiden, jalankulun ja pyöräilyn sekä ulkoilureittien yleissuunnitelma tai vastaava muu liikenteen järjestämissuunnitelma ja ulkoilu-reittisuunnitelma.

Asemakaavoitettaville alueille on sallittua sijoittaa yhdyskuntateknisen huollon toimintoja.

Asumisen alueet

Rakentamisen soveltamiseen maisemaan, olevaan rakennuskantaan ja luonnonolosuhteisiin on kiinnitettävä erityistä huomiota.

Rakennusten ja rakennelmien etäisyys keskiveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta on oltava vähintään:

- 15 m, kun on kyse enintään 20 m² suuruudesta saunarakennuksesta tai rakennelmasta
- 20 m, kun on kyse yli 20 m² suuruudesta saunarakennuksesta tai rakennelmasta
- 25 m, kun on kyse enintään 50 m² suuruudesta lomarakennuksesta
- 35 m, kun on kyse yli 50 m² suuruudesta lomarakennuksesta tai enintään 150 m² suuruudesta asuinrakennuksesta tai muusta talousrakennuksesta kuin saunarakennus
- 50 m, kun on kyse yli 150 m² suuruudesta asuinrakennuksesta.

Ekologinen verkosto

Maakunnallisesti ja paikallisesti merkittävän ekologisen verkoston osina toimivat osayleiskaavan luonnonsuojelualueet (SL), virkistysalueet (VL ja VR) sekä maa- ja metsätalousalueet (MA, MU ja MY). Maankäytön suunnittelussa ja alueille kohdistuvissa toimenpiteissä on ekologisen verkoston yhteydet turvattava siten, että metsäisten yhteyksien jatkuvuus ja riittävä leveys toteutuu.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:

Delgeneralplanen uppgörs som generalplan med rättsverkningar. Delgeneralplanen kan användas som grund för beviljande av bygglov på bostadsområden för fristående småhus (AO) i enlighet med 44 § i lagen om områdesanvändning.

Områden som ska detaljplaneras:

- Område för centrumfunktioner (C)
- Bostadsområde (A)
- Småhusdominerat bostadsområde (AP)
- Hamnområde (LS).
- Båthamn (LV).
- Arbetsplatsområde (TP)
- Område för industri- och lagerbyggnader på vilket miljön ställer särskilda krav på arten av verksamhet (TY)
- Närrekreationsområde (VL)

I planeringen av områdena som ska detaljplaneras ska man beakta förutsättningarna för kollektivtrafik, cykling och gång. Förutsättningen för byggande av bostadsområden som ska detaljplaneras (A, AP) är att det finns en kollektivtrafikförbindelse från området och att området gränsar till trygga gång- och cykelförbindelser som riktar sig till huvudlederna på området och områden med service. På områdena som ska detaljplaneras bör man trygga tillräckliga och nåbara närrekreations- och parkområden samt rekreativförbindelser till mer vidsträckt grönområden. De här förbindelserna fungerar också som förbindelser i det ekologiska nätverket.

I samband med detaljplanearbetet ska man utarbeta en allmän plan för gator och parkeringsområden, gång och cykling samt friluftsrutter eller motsvarande annan plan för trafikarrangemang och plan för friluftsrutter.

På områden som ska detaljplaneras är det tillåtet att placera funktioner för samhällsteknisk försörjning.

Områden för boende

Speciell uppmärksamhet ska fästas vid att anpassa byggandet till landskapet, det befintliga byggnadsbeståndet och naturförhållandena.

Avstånden från byggnader och konstruktioner till strandlinjen vid medelvattenståndet ska vara minst:

- 15 m för en bastubyggnad eller en konstruktion på högst 20 m²
- 20 m för en bastubyggnad eller en konstruktion större än 20 m²
- 25 m för en fritidsbyggnad på högst 50 m²
- 35 m för en fritidsbyggnad större än 50 m² eller en bostadsbyggnad på högst 150 m² eller en annan ekonomibyggnad än bastubyggnad
- 50 m för en bostadsbyggnad större än 150 m².

Ekologiskt nätverk

Delgeneralplanens naturskyddsområden (SL), rekreativområden (VL och VR) samt jord- och skogsbruksområden (MA, MU och MY) fungerar som delar i det landskapsmässigt och lokalt betydande ekologiska nätverket. I planeringen av markanvändningen och i åtgärderna som riktar sig till områdena ska det ekologiska nätverkets förbindelser tryggas så att kontinuiteten i och en tillräcklig bredd hos de skogbevuxna förbindelserna förverkligas.

Tulvariski

Tulvariskit on otettava huomioon sijoitettaessa rakentamista ja toimintoja vesistöjen läheisyyteen. Alin rakentamiskorkeus kastuessaan vaurioituville rakenteille on merenrannikolla +3,20 m (N2000) ja Valkolammella +16,0 m (N2000).

Sotahistorialliset jäänteet

Asemakaavaa laadittaessa on tarvittaessa laadittava Porkkalan vuokrakauden 1944-1956 sotahistoriallisten jäänteiden inventointi.

Ympäristöhäiriöt

Tarvittaessa asemakaavoitettavalle alueelle on laadittava melu- ja/tai ilmanlaatuselvitys siten, että valtioneuvoston antamat melutasoja koskevat ohjeavot (993/1992) ja Ilmanlaatua koskevat ohjeavot (38/2011) eivät ylity alueilla niiden eri toteuttamis- ja tuotantovaiheissa. Rakennettaessa asuinrakennuksia asemakaavojen ulkopuolelle on niitä koskevat meluntorjuntatoimenpiteet ja ilmanlaatu tarvittaessa otettava huomioon lupakäsittelyssä.

Hulevedet

Hulevesien hallintatoimenpiteisiin on kiinnitettävä erityistä huomiota. Hulevesien hallinnan suunnittelussa on käytettävä hyväksi mahdollisuuksien mukaan olemassa olevia uomia ja luontaisia maastonmuotoja. Hulevesiä ei saa johtaa puhdistamattomina vesistöihin, vaan hulevedet on ennen johtamista käsiteltävä viivytävillä ja puhdistavilla rakenteilla niiden syntypaikoilla. Mahdollisuuksien mukaan hulevesiä on vähennettävä esim. läpäisevillä päällysteillä.

Asemakaavoituksen yhteydessä on laadittava erillinen hulevesien hallintasuunnitelma, joka on laadittava valuma-aluelähtöisesti ottaen huomioon vesistöjen erityispiirteet. Maankäytön jatkosuunnittelussa on edistettävä vesien hyvän tilan säilyttämistä tai saavuttamista.

Happamat sulfaattimaat

Pilaantuneet maat ja happamien sulfaattimaiden esiintymät on tunnistettava ja otettava huomioon maankäytön jatkosuunnittelussa.

Hiilineutraalisuus

Alueella on edistettävä ilmastomyönteistä suunnittelua tarkoituksenmukaisilla toteutuskeinoilla, pyrkimällä kompensoimaan hiilinielujen ja -varastojen vähentymistä seuraavasti:

- Alueiden energiamuotojen valinnassa on selvitettävä kullekin alueelle soveltuvat ratkaisut, edistään uusiutuvien energianlähteiden ja ylijäämäenergian käyttöä ja tuotantomahdollisuuksia.
- Toimintojen ja rakennusten sijoittamisessa ja rakentamisessa on otettava huomioon energiatehokkuus, esim. huomioimalla aurinkoenergian aktiivinen ja passiivinen hyödyntäminen sekä passiiviselta ylijäämältä suojautuminen. Merkittävässä asemakaavahankkeissa on laadittava tarkentava energiasuunnitelma.
- Asemakaavoituksessa ja rakentamisessa on tavoiteltava alueella syntyvien kiviaineksen ja maamassojen hyödyntämistä alueella.
- Rakentamiseen ja virkistysalueiksi osoitetuilla alueilla on edistettävä viherrakenteen määrää ja vahvistumista esim. viherkerrointa käyttämällä.
- Asumiseen varatuilla alueilla on asemakaavoitusvaiheessa tutkittava puurakentamisen edistämisen mahdollisuuksia.

Översvämningsrisk

Översvämningsriskerna ska beaktas då byggande och verksamheter placeras i närheten av vattendrag. Den lägsta byggnadshöjden för konstruktioner som skadas då de blir våta är på havskusten +3,20 m (N2000) och vid Valkolampi +16,0 m (N2000).

Militärhistoriska lämningar

Vid uppgörandet av detaljplanen ska man utarbeta en inventering av de militärhistoriska lämningarna från Porkkala arrendetid 1944–1956.

Miljöstörningar

Man ska vid behov göra upp en buller- och/eller luftkvalitetsutredning för ett område som ska detaljplaneras så att de riktvärden för bullernivåer (993/1992) och riktvärden för luftkvalitet (38/2011) som statsrådet utfärdat inte överstigs på områdena i de olika byggskenen. Då man bygger bostadsbyggnader utanför detaljplaner ska bullerbekämpningsåtgärder och luftkvalitet som gäller dem beaktas vid behov i tillståndshandläggningen.

Dagvatten

Särskild uppmärksamhet ska fästas vid dagvattenhanteringsåtgärder. Vid planeringen av dagvattenhanteringen ska man i mån av möjlighet utnyttja befintliga fåror och naturliga terrängformer. Dagvatten får inte ledas orenade till vattendrag, utan dagvattnen ska före det behandlas med konstruktioner som fördröjer och rengör på platserna där dagvattnen uppkommer. Dagvattnen ska allt när detta är möjligt minskas till exempel med hjälp av genomsläppliga beläggningar.

I samband med detaljplaneringen ska man göra upp en skild plan för hantering av dagvatten, som ska utarbetas utgående från avrinningsområdet med beaktande av vattendragens särdrag. I den fortsatta planeringen av markanvändningen bör man främja bevarande och upprätthållande av bra vattentillstånd.

Sura sulfatjordar

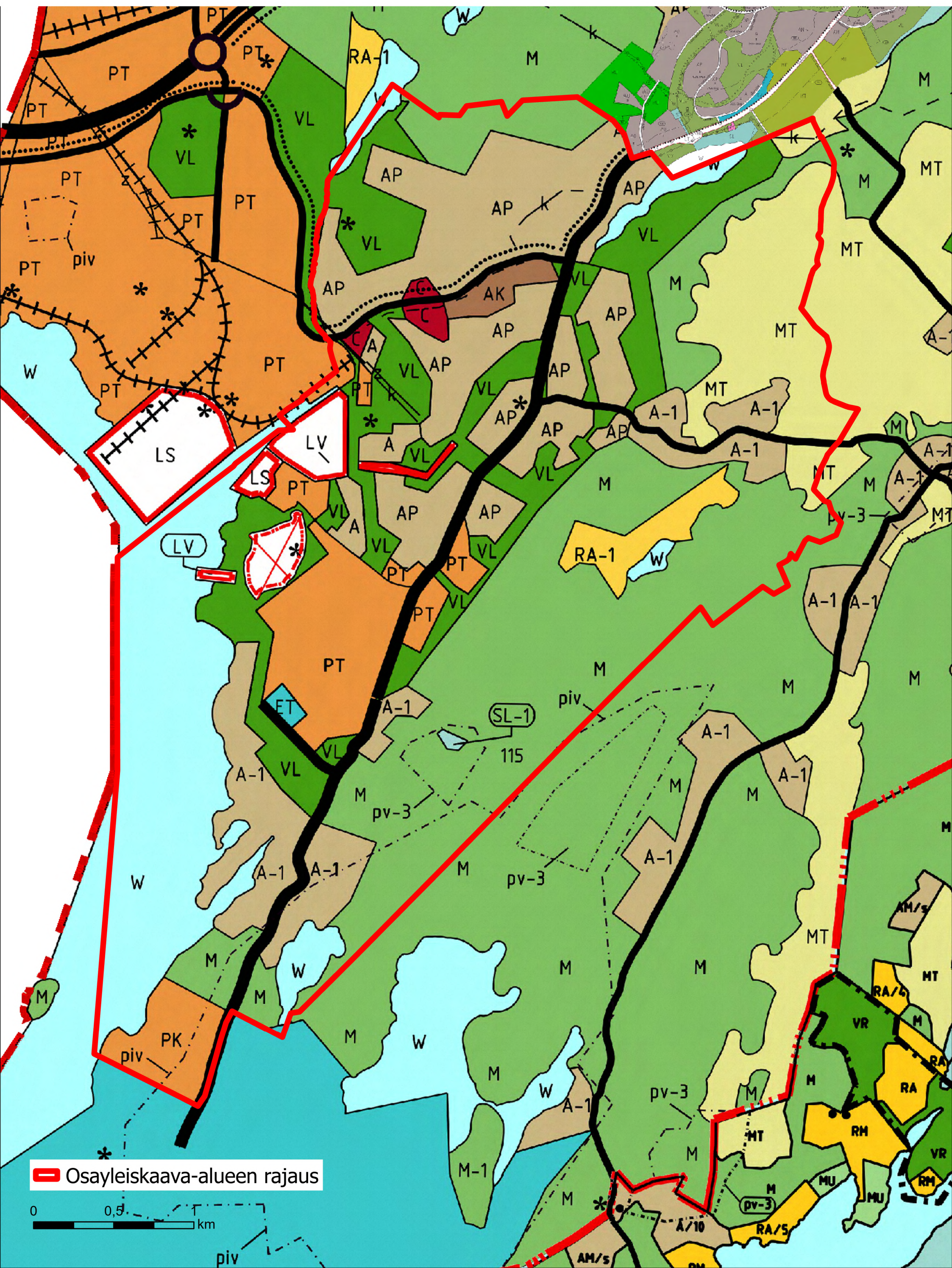
Förekomster av förorenad mark och sura sulfatjordar bör identifieras och tas i beaktande i den fortsatta planeringen av markanvändningen.

Kolneutralitet

På området ska man främja klimatvänlig planering med ändamålsenliga metoder, genom att sträva till att kompensera minskande av kolsänkor och -lager enligt följande:

- I valet av energiformer för områdena bör man utreda vilken lösning som lämpar sig för vart och ett av områdena, så att man främjar användningen och möjligheterna till produktion av förnybara energikällor och överskottsenergi.
- I placeringen och byggandet av funktioner och byggnader ska man beakta energieffektivitet, till exempel genom att beakta aktivt och passivt utnyttjande av solenergi samt skydda sig för passiv övervärme. I betydande detaljplaneprojekt ska en preciserande energiplan göras upp.
- I detaljplaneringen och byggandet bör man sträva efter att utnyttja stenmaterial och jordmassor som uppkommer på området.
- På områden som anvisats för byggande och som rekreatiomsområden bör man främja mängden grönkonstruktioner och stärkandet av dem t.ex. genom att använda grönkoefficienten.
- På området som reserverats för boende bör man i detaljplaneringsskedet undersöka möjligheterna att undersöka

Kunnanhallitus / kommunstyrelsen	2.6.2025
Yt. lautakunta / st. nämnden	15.5.2025
Nähtävänä / Framlagd MRL/MBL 62 §, MRA/MBF 30 §	29.11.2021-21.1.2022
Yt. lautakunta / st. nämnden	28.10.2021
 KIRKKONUMMEN KUNTA KYRKSLÄTTS KOMMUN	Mittakaava/Skala 1:6000
	Piirtänyt/Ritad av MP, KK
	Päiväys/Daterad 15.5.2025
	Laatinut/Uppgjord av Maria Pudas Kaavoitusarkkitehti/Planläggningsarkitekt
Kantvikin osayleiskaava Delgeralplan för Kantvik	Hanke/Projekt 21000
	Piirustus n:o/Ritning nr. 3515
Pohjakartta täyttää JHS 185 Asemakaavan pohjakartan laatimisen vaatimukset. Baskartan uppfyller kraven i JHS 185 Upprättande av baskartor för detaljplaner.	26.5.2025 Paikkatietopäällikkö  MARKKU KORHONEN

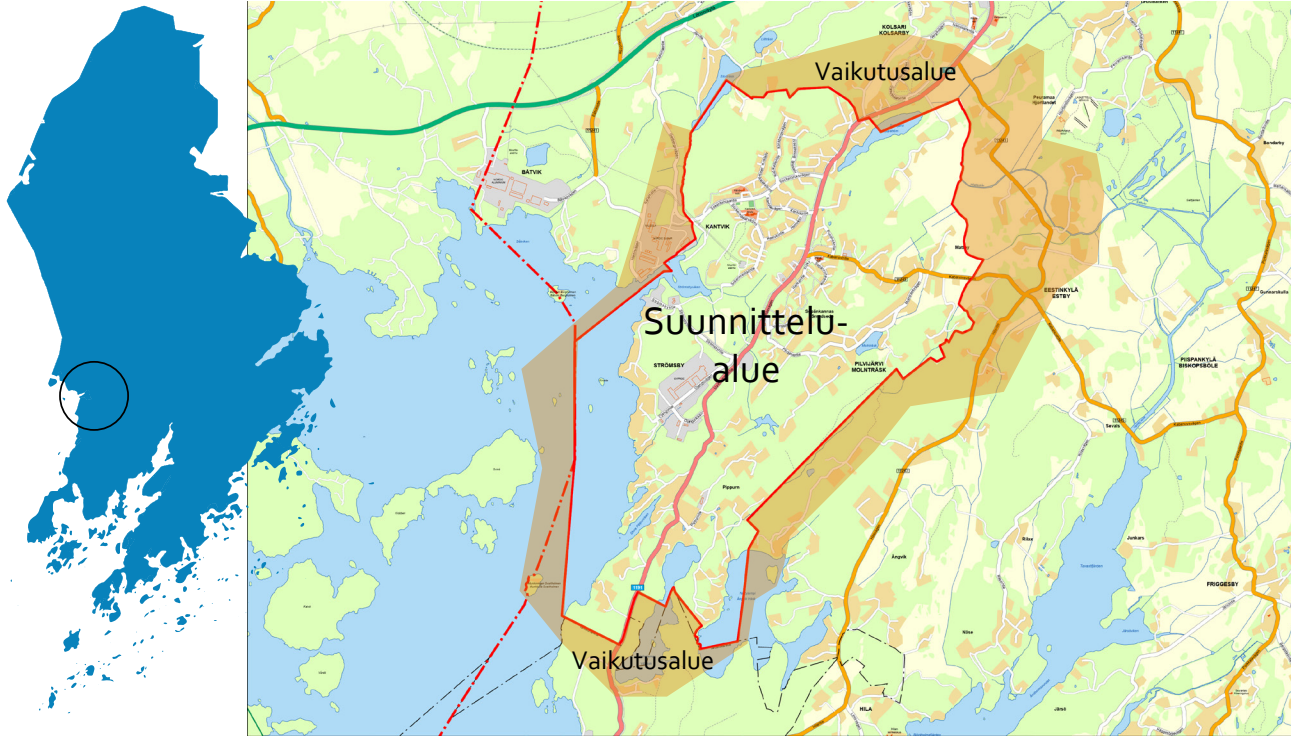




Hankenro: 21000
Asianro: 313/10.02.02/2020
Yt-lautakunta: 28.10.2021

KIRKKONUMMEN KUNTA KAAVOITUS- JA LIIKENNÄJÄRJESTELMÄPALVELUT KANTVIKIN OSAYLEISKAAVA

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (MRL 62 § ja 63 §)



SUUNNITTELUALUEEN JA SEN VAIKUTUSALUEEN RAJAUKSET.

MITÄ SUUNNITELLAAN?

Osayleiskaavalla tarkennetaan valtakunnallisissa alueidenkäyttötavoitteissa (VAT) ja Uudenmaan maakuntakaavassa asetettuja maankäytön kehittämislinjauksia. Osayleiskaavalla vastataan muun muassa rakentamispaineeseen, jota Helsingin seudulle suuntautuva muuttoliike aiheuttaa.

Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena oikeusvaikutteisena osayleiskaavana ja sen tavoitevuosi on 2050. Osayleiskaavalla mahdollistetaan korkeintaan 7500 asukkaan sijoittuminen Kantviikiin. Asukasmäärässä on huomioitu kaavoitusohjelmaan sisältyvien asemakaavahankkeiden mahdollistama väestönkasvu.

Osayleiskaava on tullut vireille 15.11.2013. Sen valmisteluaineisto (kaavaluonnos) käsiteltiin kuntatekniikan lautakunnassa, ja palautettiin uudelleen valmisteluun 26.10.2017 (§ 53). Osayleiskaavan valmisteluaineisto sekä tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma käsiteltiin yhdyskuntatekniikan lautakunnassa 28.10.2021 (§§ xx ja xx).

Kantvikin osayleiskaavan tavoitteena on

- omaleimaisen, monipuolisen ja merellisen asumisen mahdollistaminen
- toimivan liikennejärjestelmän, erityisesti joukkoliikenteen kehittäminen
- luontoarvojen, erityisesti ekologisen käytävän osoittaminen Porkkalanniemeltä kaava-alueen läpi kohti Meikoa
- kulttuurihistoriallisten arvojen selvittäminen ja osoittaminen, esim. vuokrakauden jäänteet
- työpaikka-alueiden kytkentä Pikkalanlahden alueeseen sekä alueen veneklusterin vahvistaminen

Kaavoitusohjelma

Kantvikin osayleiskaava sisältyy Kirkkonummen kaavoitusohjelmaan 2021-2025, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 5.10.2020 (§ 78).

Kaavoitusohjelman linjausten mukaisesti osayleiskaavan tavoitteena on eheyttää Kantvikin yhdyskuntarakennetta niin, että asuminen ja liikennejärjestelmä palvelevat asukkaiden ja elinkeinoelämän arjen sujuvuutta.

Kantvikin osayleiskaavan laatiminen perustuu kunnanvaltuuston hyväksymään kaavoitusohjelmaan 2021-25. Osayleiskaavassa tullaan osoittamaan mm. keskustamaisesti toteutettavat alueet ja haja-asutusalueet, liikenne- ja virkistysverkostot, maisema-arvot, sekä ympäristö- ja luontoarvot, kuten ekologiset käytävät. Lisäksi kaavassa tutkitaan mahdollisuuksia muuttaa voimassa olevaa yleiskaavaa siten, että mahdollistetaan monimuotoiseen asumiseen sekä yleiseen käyttöön tarkoitettun, toiminnallisen virkistysalueen sijoittaminen Pikkalanlahden rantaan. Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena oikeusvaikutteisena osayleiskaavana.

Kantvik on Kirkkonummella ainutlaatuinen merenrantakohde. Suunnittelun tavoitteena on osoittaa alueelle monimuotoista, ympäristöltään korkealuokkaista, elämän eri tilanteet huomioonottavaa asuinrakentamista sekä asumiseen liittyviä palveluja. Tiiviimpää rakentamista keskitetään Kantvikin keskustaan, jolloin turvataan monipuolinen palvelujen kehittyminen ja parannetaan nykyistä kaupunkikuvaa.

Rantojen monipuolinen virkistyskäyttö on keskeinen suunnittelun tavoite. Alueelle pyritään osoittamaan rantaan tai rannan tuntumaan sijoittuva kevytliikenneväylä, yleinen uimaranta, sekä erimuotoisia veneilyyn ja vesiurheiluun liittyviä toimintoja, kuten veneenlasku-ramppi ja Jollarannan alueen yhteydessä toteutettava vierasvenesatama palveluineen. Kevytliikenneyhteydet tutkitaan omana verkostonaan siten, että verkosto toimii yhtenäisesti aina Upinniemen varuskunta-alueelle saakka.

Ainutlaatuista satamaa syväväylineen pyritään hyödyntämään veneily- ja satamatoimintojen sekä muiden työpaikka- ja palvelutoimintojen kehittämisessä.

MIKSI SUUNNITELLAAN?

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)

Valtioneuvosto päätti valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista 14.12.2017. Pääöksellä valtioneuvosto korvaa valtioneuvoston vuonna 2000 tekemän ja 2008 tarkistaman päätöksen valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista.

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää.

Alueidenkäyttötavoitteiden avulla taitetaan yhdyskuntien ja liikenteen päästöjä, turvataan luonnon monimuotoisuutta ja kulttuuriympäristön arvoja sekä parannetaan elinkeinojen uudistumismahdollisuuksia. Niillä myös sopeudutaan ilmastomuutoksen seurauksiin ja sään ääri-ilmiöihin.

Valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin sisältyy inventoituja, luonto- ja kulttuuriympäristöinä erityisiä aluekokonaisuuksia. Näistä suunnittelualuetta koskee Valtakunnallisesti merkittävät rakenne-tut kulttuuriympäristöt –inventointi (RKY 2009), johon sisältyy Kabanovin tykkitie, joka kulkee suunnittelualueen itäosan läpi.

Tavoitteet jakautuvat viiteen kokonaisuuteen, jotka ovat:

- toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- tehokas liikennejärjestelmä
- terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
- uusiutumiskykyinen energiahuolto.

Kanvtikin osayleiskaavaa koskevat kaikki alueidenkäyttötavoitteet.

Maakuntakaava

Suunnittelualuetta koskee Uusimaa-kaavan 2050 Helsingin seudun vaihemaakuntakaava. Maakuntavaltuusto hyväksyi kaavakokonaisuuden 25.8.2020 ja maakuntahallitus päätti kaavojen voimaantulosta 7.12.2020. Niistä on tehty useita valituksia, joiden perusteella on muutoksenhakuviranomaisena toimiva Helsingin hallinto-oikeus välpäätöksillään 22.1.2021 kieltänyt niiden täytäntöönpanon. Helsingin hallinto-oikeus on 24.9. antamillaan kolmella päätöksellä hylännyt pääosan Uusimaa-kaava 2050 -kokonaisuuden hyväksymiseen kohdistuneista valituksista. Kaavakokonaisuuden täytäntöönpanokielto ei ole enää voimassa hylättyjen valitusten osalta.



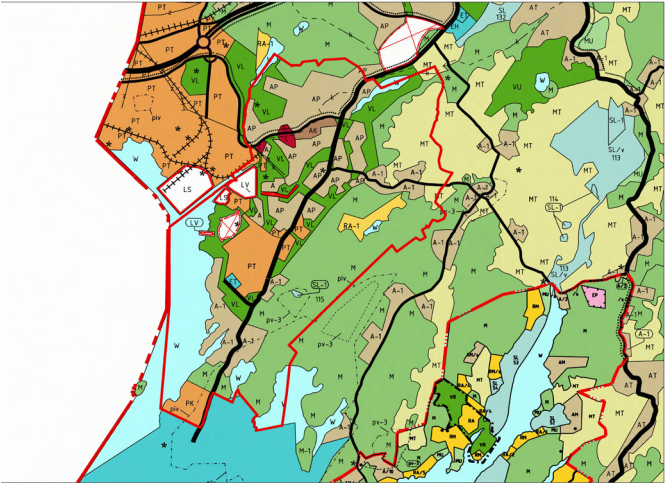
OTE UUSIMAA 2050 KAAVASTA

Uusimaa-kaavassa 2050 Kantvikin suunnittelualue on osoitettu kokonaan niin sanotuksi valkoiseksi alueeksi, lukuun ottamatta seudullisesti merkittäviä luonnonsuojelualueita sekä virkistysalueita. Muita merkintöjä ovat laivaväylä, viherysteystarve, suojavyöhyke, satama, maakaasun runkoputki, kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue sekä vedenhankinnan kannalta arvokas pintavesialue.

Yleiskaava

Kirkkonummen yleiskaava 2020 on hyväksytty vuonna 1997 ja se on saanut lainvoiman vuonna 2000. Kaavassa Kantvikin keskusta on osoitettu keskustatoimintojen aluetta (C). Keskustan pääväylän, Sokeritehtaantien varteen on osoitettu kerrostalovaltaista aluetta (AK), asuinalueita (A) ja pientalovaltaista aluetta (AP). Pientalovaltaista asutusta (AP) on osoitettu lisäksi Upinniemen ja Kabanovintien varsille. Asemakaavoitetta-vien asumiseen osoitettujen alueiden (C, AK, A ja AP) läheisyyteen on sijoitettu virkistysalueita (VL). Pippurin ja Kabanovintien haja-asutusalueet on osoitettu maa-seutumaiselle asumiselle (A-1). Pilvijärven asutusalue on osoitettu ensisijaisesti loma-asutusalueeksi (RA-1). Yritystoiminnan alueita (PT) on osoitettu ensisijaisesti Strömsbyntien eteläpuolelle sekä satamien (LV, LS) tuntumaan. Lisäksi alueelle on osoitettu palvelujen ja hallinnon alue (PK), yhdyskuntateknisen huollon alue (EH). Suuri osa kaava-alueen itäosaa on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M) sekä maatalousalueeksi (MT, Eestinkylän pellot). Alueen eteläosassa on pinta- ja pohjavesialuetta (piv, pv-3) sekä luonnonsuojelualue (sl-1).

Rakennus- tai rakennussuojelulain suojeltavia rakennuksia on yleiskaavassa osoitettu kaksi, (sr-204 ja sr-205), paikallisesti merkittäviä rakennuskulttuurikohteita kaksi, (r-284 ja 285). Kabanovintie on osoitettu historiallisesti arvokkaaksi tieksi (382). Muinaisjäänneksiä alueelle sijoittuu kaksi, Kasabergetin muinaisjäänne-alue (SM-420) ja Brunnebergin hautausma (SM-417).



OTE KIRKKONUMMEN YLEISKAAVASTA.

Kirkkonummen kuntastrategia

Kuntastrategia on laadittu vuosille 2018-2021 ja hyväksytty kunnanvaltuustossa 18.12.2017. Siinä on määritelty kunnan strategiset päämäärät, joista muodostuu kaikkiaan kolme tavoitekokonaisuutta: 1) elinvoimainen ja erottuva Kirkkonummi, 2) kuntalaisten hyvinvointia tukevat palvelut sekä 3) kestävä talous, yhteistyö ja osaaminen.

Kantvikin osayleiskaava toteuttaa kaikkia näitä tavoitekokonaisuuksia.

Kurkistus tulevaisuuteen - Kirkkonummen maankäytön kehityskuva 2040 ja 2060 sekä Kantvikin kehityskuva 2040

Kunnan maankäytön kehityskuva on hyväksytty kunnanvaltuustossa vuonna 2020 sekä Kantvikin kehityskuva on hyväksytty kunnanvaltuustossa vuonna 2016. Laaditut kehityskuvat ovat kunnan strategisen suunnittelun työvälineitä, joiden pohjalta kunta muodostaa näkyvän maankäytön ja kaavoituksen kehittämislinjoista tulevaisuudessa.

Helsingin seudun maankäyttösuunnitelma 2050

Uusi Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen strateginen suunnitelma (MAL 2019 -suunnitelma) hyväksyttiin Kirkkonummen valtuustossa keväällä 2019. Suunnitelmassa on laadittu päivitetty kuvaus siitä, miten seutua kokonaisuudessa pitäisi kehittää vuosina 2019-2050. Tavoitteena on vähäpäästöinen, houkutteleva, elinvoimainen ja hyvinvoiva Helsingin seutu. Suunnitelmassa on osoitettu myös konkreettiset toimet, joilla tavoitteisiin päästään vuoteen 2030 mennessä. Näitä ovat muun muassa seudullisesti määritellyt maankäytön ensisijaiset kehittämisvyöhykkeet, kuntakohtaiset asuntorakentamissuunnitteet ja asemakaavatavoitteet sekä liikennehankkeet ja toimenpiteet.

Asemakaava

Alueella on voimassa seuraavat asemakaavat:

- Kantvik I, vahvistettu 1976
- Kantvik IIA, vahvistettu 1983
- Kantvik IIB, hyväksytty 1988
- Kantvik IIA muutos korttelit 4021-4037, hyväksytty 2007
- Kantvik teollisuusalue, vahvistettu 1981 (osa)
- Strömsby teollisuusalue, vahvistettu 1083
- Strömsby teollisuusalue, muutos, hyväksytty 2007
- Sepänkannas I, hyväksytty 2003
- Sepänkannas II, hyväksytty 2008
- Sepänkannas III, hyväksytty 2012
- Haapiorinteiden asemakaava, hyväksytty 2015

Alueella on vireillä seuraavat asemakaavat:

- Prikirannan asemakaava, luonnos ollut nähtävillä keväällä 2013
- Kantvik teollisuusalue, muutos, ehdotus ollut nähtävillä syksyllä 2013

Rakennusjärjestys

Suunnittelualueella on voimassa Kirkkonummen rakennusjärjestys, joka on astunut voimaan 1.1.2020.

MIHIN SUUNNITELUSSA KIINNITETÄÄN HUOMIOTA?

Suunnittelu perustuu seuraavalle lähtötietoa-aineistolle:

Strategiset suunnitelmat:

- Kirkkonummen kuntastrategia 2018-2021 (Kirkkonummen kunta, 2017)
- Helsingin seudun maankäyttösuunnitelma 2050 (HSL Helsingin seudun liikenne, 2019)
- Kurkistus tulevaisuuteen - Kirkkonummen maankäytön kehityskuva 2040 ja 2060 (Demos Helsinki/Sweco 2020)
- Kantvikin kehityskuva 2040 (2016)

Maankäyttöä ja liikennettä koskevia selvityksiä ja suunnitelmia:

- Merikantvikin ideasuunnitelma. Kirkkonummen kunta (2002)
- Kirkkonummen tieverkko- ja liikenneturvallisuussuunnitelma, Kirkkonummen kunta ja Tiehallinto (2008)
- MAL 2020, Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen toteuttamishjelma 2020, (Helsingin seudun kunnat v. 2012)
- Kirkkonummen kevytliikenneverkoston ja luontopoluston kehittämissuunnitelma, Kirkkonummen kunta ja Linea Konsultit Oy (v. 2010)
- Kirkkonummen linjastosuunnitelma 2013 – 2017, HSL (v. 2011)
- Yhdyskuntarakennetta eheyttävä laadukas pientaloasuminen, KUUMA-laatuasuminen, KUUMA-seutu 2012

Luontoarvoja koskevia selvityksiä:

- Läntinen kuntakeskus, Pikkalanlahti, Kantvik ja Pippuri, Keiron (v. 2014)
- Ekologisten yhteyksien tarkastelu, Keiron (v. 2014)
- Strömsbyntien viitasammakkoselvitys valmistuu (v. 2021-22)
- Taajamatoimintoihin liittyvä luontoselvitys 2011, Uudenmaan liitto (v. 2011)
- Liito-oravaselvitys Kirkkonummella Jorvaksen, Heikkilän, Bro-Kol-sarin sekä Meri-Kantvikin alueilla. Hakkarainen (v. 2002)

Rakennettua ympäristöä ja maisemaa koskevia selvityksiä:

- Kantvikin rakennettun kulttuuriympäristön inventointi, (Stadionark 2015)
- Läntisen Uudenmaan rakennusten ja maiseman kulttuurihistoriallinen inventointi (LUSK 1993)
- Kirkkonummen rakennuskulttuuri ja kulttuurimaisema (Sigbritt Backman 1992)
- Kirkkonummen historialliset tied (Maunu Häyrynen 1987)
- Näkymiä maakunnan maisemahistoriaan, (Uudenmaan liitto v. 2010)

Esihistoriallisia ja historiallisia jäänteitä koskevia inventointeja:

- Kirkkonummen länsiosan arkeologinen inventointi. Esihistoriallisen, historiallisten ja Porkka-lan vuokra-ajan (1944-1956) kohteiden arkeologinen inventointi 12.10.-25.10.2011. (Museovirasto)
- Porkkalan vuokra-alueen sotilaalliset jäänteet. (Pekka Silvast, 2005)
- Porkkalan vuokrakauden rakennus- ym. kohteiden inventointi. Leif Sjöholm, (1995)
- Porkkala 1944-1956 Neuvostoliiton merisotilaallinen tulikohta. (Pekka Silvast 1991)

Palveluverkostoa koskevia strategioita ja selvityksiä:

- Kirkkonummen palveluverkkoselvitys 2025, Kirkkonummen kunta (v. 2011).
- Kirkkonummen kuntastrategia 2018-2021

5.2 KUUMA-kuntien kehityskuva 2035

Kirkkonummi kuuluu KUUMA-kuntiin, joita koskeva yhteinen kehityskuva hyväksyttiin KUUMA-hallituksen puolesta vuonna 2012. Työssä on tutkittu kaupunkirakenteen vyöhykkeisyyttä: olevia kaupun-kimallisia alueita, maaseutumaisina alueina kehittyviä alueita sekä niiden välisiä alueita, sekä määritetty yhdyskuntarakenteen eheyttämisen tarpeet ja periaatteet kullakin vyöhykkeellä. Tavoitevuosi on 2035, mutta työssä on visioitu tulevaisuutta myös pidemmällä tähtäimellä (v. 2050). Kehityskuvassa tarkastellaan erityisesti keskustien kehittämistä, mutta myös työpaikkojen, palveluiden, kulttuuri- ja luontokohteiden ja virkistysalueiden sijoittumista ja sisältöä sekä toteuttamisen ohjelmointia.

5.3 Tiedossa olevat laadittavat selvitykset

Päivitetty, kunnallistekninen yleissuunnitelma 2022

MIHIN SUUNNITELLAAN?

Sijainti ja liikenne yhteydet

Osayleiskaava-alue sijaitsee Lounais-Kirkkonummella meren äärellä Länsiväylän ja Rantaradan eteläpuolella. Kantvikin taajama sijaitsee noin kuuden kilometrin päässä Kirkkonummen kuntakeskuksesta lounaaseen ja noin 35 kilometrin päässä Helsingistä länteen. Sen sijainti on seudullisella tasolla liikenteellisesti kohtalainen Länsi-väylän eteläpuolella Upinniementien varrella. Matka-aika Kantvikin taajamasta julkisella liikenteellä Kirkkonummen kuntakeskukseen on noin 10 minuuttia ja Helsingin keskustaän lyhyimmillään noin 50 minuuttia.

Koko ja maanomistus

Kaava-alueen pinta-ala on n. 17 neliökilometriä, josta vesialueita on n. 2 km². Kunnan omistuksessa maa- aluetta on noin 4 neliöki-lometriä ja vesialueita noin 0,4 km². Suunnittelualueeseen kuuluu Kantvikin ja Sepänkannaksen taajamat, Strömsbyn teollisuusalue sekä Pilvijärven ja Pippurin haja-asutusalueet. Lisäksi suunnitte-lualueeseen kuuluu ranta-alueita, maa- ja metsätalousalueita sekä luonnonsuojelualueita. Alueen läpi kulkee Upinniementie. Maasto on korkeussuhteiltaan vaihtelevaa, ja maaperä muodostuu pääosin

kallioalueista, joiden väliin jää hiekka- ja savipainanteita. Alueella asuu pysyvästi noin 3000 asukasta ja työpaikkoja alueella on noin 700 (tilanne v. 2017).

Luonto ja virkistys

Selvitysalueen kasvillisuus on suurimmaksi osaksi kangasmetsää, mutta alueelta löytyy muun muassa myös lehtoja, soita ja avo-kallioita. Suunnittelualueelta löytyi yhteensä 27 maakunnallisesti ja paikallisesti erittäin arvokasta luontokohdetta. Luontokohteista maakunnallisesti ja paikallisesti erittäin arvokkaiksi arvotetut kohteet on osoitettu pääosin suojeltaviksi, eli kaavakartalla SL- tai luo-mer-kinnällä. Alueelta ei löytynyt valtakunnallisesti tai kansainvälisesti arvokkaiksi luokiteltavia alueita.

Maaperä, kunnallistekniikka ja rakennukset

Kirkkonummelle tyypillisesti suunnittelualueen maaperä vaihtelee pienipiirteisesti savilaaksojen ja niistä kohoavien kallioalueiden välillä. Kantvikin taajaman alueella ja sen läheisyydessä on hieman moreeni- ja hiekkamaata, mutta pääosin vanha rakentaminen on toteutettu kalliomaiden reunoille, kuten myös uudemmat asuinalueet.

Alueen poikki kulkeva suurin murroslinjan on vanha merenlahti, minkä johdosta sen varrella sijaitsee tulvimiselle alttiita alueita. Alueen laajin tulva-alue sijoittuu Eestinkylän peltoalueille. Yhdyskun-tarakenteen kehittämisen kannalta merkityksellisimmät tulva-alueet ovat Strömsbynlahdelta Kantvikin keskustan suuntaan ulottuva alue sekä Hemvikenin alue. Alueen eteläosan rannat ovat jyrkän rantaviivan ansiosta melko vähäisin osin tulva-alueella. Tulva-alueet tulee huomioida maankäytön suunnittelussa siten, että rakentami- sessa ei sijoiteta kastuessaan vaurioituvia rakenteita tulvakorkeuden alapuolelle. Tulvimiselle herkäät keskeiset alueet voidaan käyttää esimerkiksi puistorakentamiseen, jossa on huomioitu merivesitulvan mahdollisuus.



Suunnittelun aikana arvioidaan ainakin seuraavia kaavan aiheuttamia välittömiä ja välillisiä vaikutuksia:



Ympäristövaikutukset:

- vaikutukset luonnonoloihin (maa- ja kallioperään, vesistöihin, kasvillisuuteen, eläimistöön, luontotyypeihin ja luonnon monimuotoisuuteen)
- vaikutukset ekologisiin yhteyksiin
- vaikutukset suur- ja lähimaisemaan
- vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen
- vaikutukset ilmastomuutokseen
- vaikutukset energiahuoltoon



Sosiaaliset vaikutukset:

- vaikutukset virkistysmahdollisuuksiin
- vaikutukset asumisviihtyvyyteen
- vaikutukset liikenteeseen ja liikenneturvallisuuteen
- vaikutukset työpaikkoihin ja elinkeinotoimintaan
- vaikutukset palvelutarjontaan
- vaikutukset väestörakenteeseen
- vaikutukset veneilyyn



Kulttuuriset vaikutukset:

- vaikutukset kulttuurimaisemaan
- vaikutukset rakennettuun kulttuuriympäristöön ja muinaismuistoihin
- vaikutukset taajamakuvaan



Yhdyskuntataloudelliset vaikutukset:

- vaikutukset kunnan verotuloihin
- vaikutukset kunnallistekniikan ja kunnallisten palveluiden investointeihin ja ylläpitoon

MITEN VOI ANTAA PALAUTETTA OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMASTA?

Tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma on hyväksytty Kirkkonummen yhdyskuntatekniikan lautakunnassa XX.XX.20XX. Suunnitelmaa voidaan tarpeen vaatiessa muuttaa suunnittelutyön aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voi antaa palautetta kunnan kaavoittajalle joko suullisesti tai kirjallisesti (ks. yhteystiedot alla).



Suunnitteluaineistoon voi tutustua kaavan valmistelun aikana kunnan kaavoitus- ja liikennejärjestelmäpalveluissa, osoitteessa:
Ervastintie 2, Kuntatekniikan toimistot 2. krs, Kirkkonummi,

tai verkossa osoitteessa:
www.kirkkonummi.fi/kaavoitus

Palautetta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voi toimittaa osoitteeseen:
**Kirkkonummen kunta / Kirjaamo, PL 20,
02401 Kirkkonummi**

tai sähköpostitse:
kirjaamo@kirkkonummi.fi

Lisätietoja kaavahankkeesta antavat:

asemakaavapäällikkö: Simon Store
sähköposti: etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

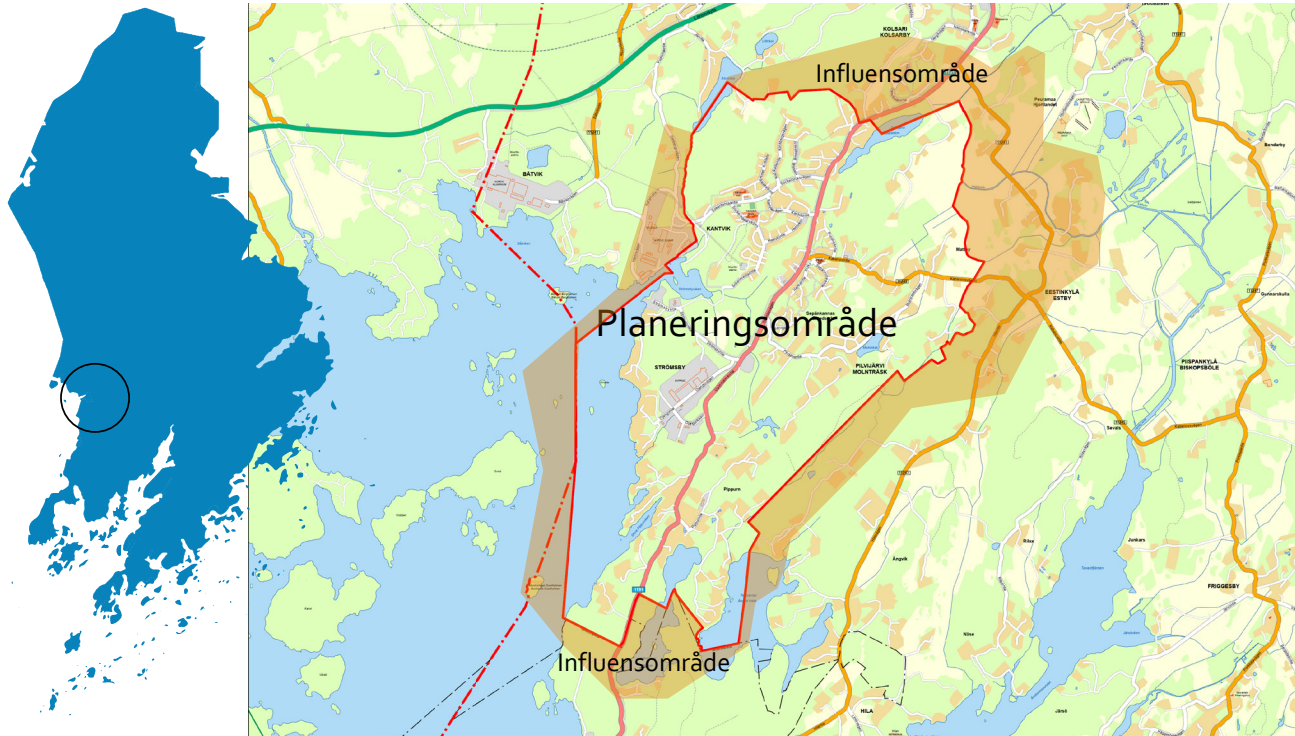
Kaavoituksen ajankohtaiset yhteystiedot löytyvät sivulta:
www.kirkkonummi.fi/kaavoituksen-yhteystiedot

KYRKSÄTTIS KOMMUN

PLANLÄGGNINGS- OCH TRAFIKSYSTEMTJÄNSTER

DELGENERALPLANEN FÖR KANTVIK

Program för deltagande och bedömning (MBL 62 § och 63 §)



AVGRÄNSNINGAR AV PLANERINGSOMRÅDET OCH DESS INFLUENSOMRÅDE.

VAD PLANERAR MAN?

Genom delgeneralplanen preciseras de riktlinjer för utvecklingen av markanvändningen som uppställts i de riksomfattande målen för områdesanvändningen (VAT) och landskapsplanen för Nyland. Med delgeneralplanen svarar man bl.a. på byggnadstrycket som flyttningssrörelsen till Helsingforsregionen förorsakar.

Delgeneralplanen utarbetas som en delgeneralplan med rättsverkningar enligt markanvändnings- och bygglagen och dess målår är 2050. Delgeneralplanen gör det möjligt för högst 7 500 invånare att flytta till Kantvik. I invånarmängden har beaktats befolkningsökningen som möjliggörs genom detaljplaneprojekten i planläggningsprogrammen.

Delgeneralplanen anhängiggjordes 15.11.2013. Dess beredningsmaterial (planutkast) behandlades i kommunaltekniska nämnden och remitterades på nytt till beredning 26.10.2017 (§ 53). Beredningsmaterialet till delgeneralplanen och det justerade programmet för deltagande och bedömning behandlades i samhällstekniska nämnden 28.10.2021 (§§ xx och xx).

Målet med Kantvik delgeneralplan är

- möjliggörande av särpräglad, mångsidigt och havsnära boende
- utveckling av ett fungerande trafiksystem, framför allt utveckling av kollektivtrafiken
- anvisning av naturvärden, särskilt en ekologisk korridor från Porkkala udd genom planområdet mot Meiko
- utredning och anvisande av kulturhistoriska värden, t.ex. lämningar från arrendetiden
- koppling av arbetsplatsområden till Pikkalavikens område och stärkande av områdets båtcluster

Planläggningsprogram

Delgeneralplanen för Kantvik ingår i Kyrkslättis planläggningsprogram 2021–2025 som godkändes i kommunfullmäktige 5.10.2020 (§ 78).

I enlighet med riktlinjerna i planläggningsprogrammet är syftet med delgeneralplanen att harmonisera samhällsstrukturen i Kantvik så att boendet och trafiksystemet tjänar smidigheten i invånarnas och näringslivets vardag.

Uppgörandet av delgeneralplanen för Kantvik grundar sig på det av kommunfullmäktige godkända planläggningsprogrammet 2021-25. I delgeneralplanen kommer man att anvisa bl.a. de områden och glesbygdsområden som ska genomföras på ett centrumlikt sätt, trafik- och rekreationsnät, landskapsvärden, miljö- och naturvärden så som ekologiska korridorer. Dessutom undersöks i planen möjligheterna att ändra den gällande generalplanen så att man möjliggör placering av för mångformigt boende och allmänt bruk avsett, funktionellt rekreationsområde på Pikkalavikens strand. Delgeneralplanen utarbetas som en delgeneralplan med rättsverkningar enligt markanvändnings- och bygglagen.

Kantvik är ett unikt objekt vid havsstranden i Kyrkslätt. Målet för planeringen är att för området anvisa mångformigt bostadsbyggande med högklassig omgivning och som beaktar olika livsskeden samt service som anknyter till boende. Tätare byggande koncentreras till Kantviks centrum varvid man tryggar mångsidig utveckling av service och förbättrar den nuvarande stadsbilden.

Mångsidigt rekreatjonsbruk av stranden är ett centralt mål för planeringen. Man strävar efter att för området anvisa en gång- och cykelled vid stranden eller i närheten av stranden, en allmän badstrand samt olika funktioner för båtliv och vattensport, så som en ramp för sjösättning av båtar och en gästhamn med tjänster i samband med Jollstrandens område. Gång- och cykeltrafikförbindelserna undersöks som ett eget nät så att nätet fungerar enhetligt ända till Obbnäs garnisonsområde.

Man strävar efter att tillgodogöra sig den unika hamnen med djupfärd i utvecklingen av båt- och hamnfunktioner samt övriga arbetsplats- och servicefunktioner.

VARFÖR PLANERAR MAN?

Riksomfattande mål för områdesanvändningen (VAT)

Statsrådet beslutade om de riksomfattande målen för markanvändningen 14.12.2017. Med beslutet ersätter statsrådet statsrådets år 2000 fattade och 2008 justerade beslut om de riksomfattande målen för områdesanvändningen.

De riksomfattande målen för områdesanvändningen är en del av systemet för planering av markanvändningen i enlighet med markanvändnings- och bygglagen.

Med hjälp av målen för områdesanvändningen bryts samhällens och trafikens utsläpp, tryggas naturens mångformighet och kulturmiljöns värden och förbättras näringarnas möjlighet att förnya sig. Med dem anpassar man sig till följderna av klimatändringen och extrema väderfenomen.

De riksomfattande målen för områdesanvändningen inkluderar inventerade särskilda områdeshelheter som natur- och kulturmiljöer. Av dessa berörs planeringsområdet av inventeringen av byggda kulturmiljöer av riksintresse (RKY 2009) som inkluderar Kabanovs kanonväg som löper genom den östra delen av planeringsområdet.

- Målsättningarna delas in i fem helheter som är:
- fungerande samhällen och hållbara färd sätt
 - effektivt trafiksystem
 - sund och trygg livsmiljö
 - livskraftig natur- och kulturmiljö samt naturresurser
 - energiförsörjning som har en förmåga till förnyelse.

Alla mål för områdesanvändningen gäller delgeneralplanen för Kantvik.

Landskapsplan

Planeringsområdet berörs av Nylandsplanen 2050: Helsingfors-regionens etapplandskapsplan. Landskapsfullmäktige godkände planhelheten 25.8.2020 och landskapsfullmäktige beslutade om ikraftträdande av planerna 7.12.2020. Flera besvär har anförts över planerna, och därmed har Helsingfors förvaltningsdomstol, som verkar som besvärsmyndighet, med uppskovsbeslut 22.1.2021 förbjudit verkställande av dem. Helsingfors förvaltningsdomstol har med tre beslut 24.9 förkastat huvuddelen av besvären gällande god-



UTDRAG UR NYLANDSPLENEN 2050

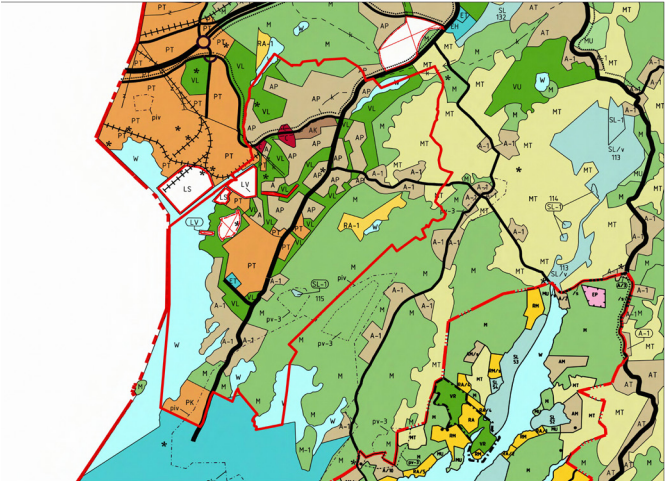
kännande av helheten Nylandsplanen 2050. Förbudet att verkställa planhelheten är inte längre i kraft för besvär s del som förkastats.

I Nylandsplanen 2050 har Katnviks planeringsområde anvisats helt som ett s.k. vitt område, med undantag av regionalt betydande naturskyddsområden och rekreatjonsområden. Övriga beteckningar är farled, grönförbindelsebehov, skyddszon, hamn, stamledning för jordgas, område som är viktigt med tanke på kulturmiljön eller landskapsvärden och ytvattenområde som är viktigt för vattenans-kaffningen.

Generalplan

Kyrkslätts generalplan 2020 godkändes år 1997 och den vann laga kraft år 2000. I planen har ett område för centrumfunktioner (C) anvisats i Kantviks centrum. Invid Sockerbruksvägen som är huvudleden i centrum har man anvisat flervåningshusdominerat område (AK), bostadsområde (A) och småhusdominerat område (AP). Småhusdominerad bosättning (AP) har dessutom anvisats längs Obbnäsvägen och Kabanovsvägen. I närheten av områden som ska detaljplaneras och som har anvisats för boende (C, AK, A och AP) har rekreatjonsområden (VL) placerats. Glesbygdsområdena i Pippurn och längs Kabanovsvägen har anvisats för landsbygdsaktigt boende (A-1). Molnträsk s bosättningsområde har anvisats i första hand som fritidsbosättningsområde (RA-1). Områden för företagsverksamhet (PT) har anvisats i första hand söder om Strömsbyvägen samt i närheten av hamnarna (LV, LS). Dessutom har för området anvisats ett område för service och administration (PK), ett område för samhällsteknisk försörjning (EH). En stor del av den östra delen av planområdet har anvisats som jord- och skogsbruksdominerat område (M) samt jordbruksområde (MT, åkrarna i Estby). I områdets södra del finns yt- och grundvattenområden (piv, pv-3) samt naturskyddsområde (sl-1).

I generalplanen har man anvisat två byggnader (sr-204 och sr-205) som ska skyddas enligt bygglagen eller byggnadsskyddslagen och två byggnadskulturobjekt av lokal betydelse (r-284 och r-285). Kabanovsvägen har anvisats som en historiskt värdefull väg (382). På området finns två fornlämningar, Kasabergets fornlämningsområde (SM-420) och Brunnebergs gravröse (SM-417).



UTDRAG UR KYRKSLÄTTS GENERALPLAN.

Kyrkslätts kommunstrategi

Kommunstrategin har uppgjorts för åren 2018–2021 och den godkändes i kommunfullmäktige 18.12.2017. I den fastställs kommunens strategiska mål, som utgör sammanlagt tre målhelheter:

- ett livskraftigt och säreget Kyrkslätt,
- tjänster som stöder kommuninvånarnas välmående,
- hållbar ekonomi, samarbete och kunnande.

Delgeneralplanen för Kantvik förverkligar alla dessa målhelheter.

En blick in i framtiden. Utvecklingsbilden för markanvändningen i Kyrkslätt 2040 och 2060 och utvecklingsbilden för Kantvik 2040
Utvecklingsbilden för markanvändningen i kommunen har godkänts i kommunfullmäktige år 2020 och utvecklingsbilden för Kantvik har godkänts i kommunfullmäktige år 2016. De uppgjorda utvecklingsbilderna är arbetsredskap för den strategiska planeringen i kommunen och utgående från den bildar kommunen perspektiv i fråga om linjerna för utveckling av markanvändningen och planläggningen i framtiden.

Markanvändningsplan för Helsingforsregionen 2050

Den nya strategiska planen för markanvändning, boende och trafik i Helsingforsregionen (MBT 2019-planen) godkändes i Kyrkslätts kommunfullmäktige våren 2019. I planen har utarbetats en uppdaterad beskrivning över hur regionen i sin helhet borde utvecklas åren 2019–2050. Målet är en lockande, livskraftig och välmående Helsingforsregion med låga utsläpp. I planen har man också anvisat konkreta åtgärder genom vilka målen nås senast år 2030. Dessa är bl.a. regionalt fastställda primära utvecklingszoner för markanvändning, kommunspecifika bostadsbyggnadsprognoser och detaljplanemål samt trafikprojekt och -åtgärder.

Detaljplan

På området gäller följande detaljplaner:

- Kantvik I, fastställd 1976
- Kantvik IIA, fastställd 1983
- Kantvik IIB, godkänd 1988
- Kantvik IIA, ändring kvarteren 4021-4037, godkänd 2007
- Kantviks industriområde, fastställd 1981 (del)
- Strömsby industriområde, fastställd 1983
- Strömsby industriområde, ändring, godkänd 2007
- Smedsede I, godkänd 2003
- Smedsede II, godkänd 2008
- Smedsede III, godkänd 2012
- Detaljplanen för Äspingsbrinken, godkänd 2015

På området är följande detaljplaner anhängiga:

- Detaljplanen för Briggstranden, utkastet har varit framlagt våren 2013
- Kantviks industriområde, ändring, förslaget har varit framlagt hösten 2013

Byggnadsordning

På planeringsområdet gäller Kyrkslätts byggnadsordning, som trädde i kraft 1.1.2020.

VAD FÄSTER MAN UPPMÄRKSAMHET VID I PLANERINGEN?

Planeringen grundar sig på följande ursprungsmaterial:

Strategiska planer:

- Kyrkslätts kommunstrategi 2018-2021 (Kyrkslätts kommun, 2017)
- Helsingforsregionens markanvändningsplan 2050 HRT Helsingforsregionens trafik, 2019)
- En blick in i framtiden. Utvecklingsbilden för markanvändningen i Kyrkslätt 2040 och 2060 (Demos Helsinki/ Sweco, 2020)
- Utvecklingsbild för Kantvik 2040 (2016)

Utredningar och planer i fråga om markanvändning och trafik:

- Idéplan för Havskantvik. Kyrkslätts kommun (2002)
- Kyrkslätts vägnäts- och trafiksäkerhetsplan, Kyrkslätts kommun och Vägförvaltningen (2008)
- MBT 2020, Genomförandeprogrammet för markanvändning, boende och trafik i Helsingforsregionen 2020, (Kommunerna i Helsingforsregionen år 2012)
- Utvecklingsplanen för Kyrkslätts gång- och cykeltrafiknät och naturstigar, Kyrkslätts kommun och Linea Konsultit Oy (år 2010)
- Kyrkslätts linjenätsplan 2013-2017, HRT (2011)
- Småhusboende av hög kvalitet som sammanför samhällsstrukturen, KUUMA-kvalitetsboende, KUUMA-regionen 2012

Utredningar om naturvärden:

- Västra kommuncentrum, Pickalaviken, Kantvik och Pippurn, Keiron (år 2014)
- Granskning av ekologiska förbindelser, Keiron (år 2014)

- Åkergrödsutredningen för Strömsbyviken blir klar (åren 2021–22
- Naturutredning gällande tätortsfunktioner 2011, Nylands förbund (2011)
- Utredning om flygekorrar på områdena Jorvas, Hindersby, Bro-Kol-sarby och Havskantvik i Kyrkslätt. Hakkarainen (år 2002)

Utredningar i fråga om byggd miljö och landskap:

- Inventering av den byggda kulturmiljön i Kantvik (Stadionark 2015)
- Kulturhistorisk inventering av byggnader och landskap i västra Nyland (LUSK 1993)
- Byggnadskultur och kulturlandskap i Kyrkslätt (Sigbritt Backman 1992)
- Kyrkslätts historiska vägar (Maunu Häyrynen 1987)
- Näkymiä maakunnan maisemahistoriaan (Nylands förbund år 2010)

Inventeringar i fråga om förhistoriska och historiska lämningar:

- Arkeologisk inventering av västra Kyrkslätt. Arkeologisk inventering av förhistoriska och historiska objekt och objekt från Porkala arrendetid (1944–1956) 12.10–25.10.2011. (Museiverket)
- Porkkalan vuokra-alueen sotilaalliset jäänteet. (Pekka Silvast, 2005)
- Inventering av Poralaparentesens byggnads- och andra objekt. Leif Sjöholm, (1995)
- Porkkala 1944-1956 Neuvostoliiton merisotilaallinen tulikohta. (Pekka Silvast 1991)

Strategier och utredningar i fråga om servicenätet:

- Kyrkslätts servicenätsutredning 2025, Kyrkslätts kommun (2011)
- Kyrkslätts kommunstrategi 2018–2021

5.2 KUUMA-kommunernas utvecklingsbild 2035

Kyrkslätt hör till KUUMA-kommunerna vars gemensamma utvecklingsbild godkändes i KUUMA-styrelsen år 2012. I arbetet har man undersökt stadsstrukturens zoner ing: befintliga stadsaktiga områden, områden som utvecklas som landsbygdsaktiga områden och områden emellan dem, samt fastställt behoven av och principerna för sammanförande av samhällsstrukturen inom varje zon. Målåret är 2035, men i arbetet har man visioner för framtiden även på längre sikt (år 2050). I utvecklingsbilden granskas framför allt utvecklingen av centrumen, men även placeringen av och innehållet i arbetsplatser, service, kultur- och naturobjekt samt rekreatjonsområden, samt programmeringen av genomförandet.

5.3 Kända utredningar som ska utarbetas

Uppdaterad, allmän plan för kommunalteknik 2022

Läge och trafikförbindelser

Delgeneralplaneområdet ligger i sydvästra Kyrkslätt invid havet på södra sidan av Västerleden och kustbanan. Kantviks tätort ligger ca sex kilometer sydväst om Kyrksläpps kommuncentrum och ca 35 kilometer väster om Helsingfors. Dess läge är på regional nivå trafikmässigt hyfsat söder om Västerleden invid Obbnäsvägen. Resetiden från Kantviks tätort med kollektivtrafik till Kyrksläpps kommuncentrum är ca 10 minuter och till Helsingfors centrum som kortast ca 50 minuter.

Planområdets areal är ca 17 kvadratkilometer varav vattenområdena är ca 2 km². Kommunen äger 4 kvadratkilometer mark och ca 0,4 km² vattenområden. Till planeringsområdet hör tätorterna Kantvik och Smedsede, Strömsby industriområde och glesbygdsmrådena Molnträsk och Pippurn. Dessutom hör strandområden, jord- och skogsbruksområden samt naturskyddsområden till planeringsområdet. Obbnäsvägen löper genom området. Terrängen har varierande höjdförhållanden och jordmänen består i huvudsak av bergsområden

Utredningsområdets växtlighet är till största delen moskog, men på området finns också lundar, myrar och kala berg. På planeringsområdet hittades sammanlagt 27 naturobjekt som är landskapsmässigt och lokalt mycket betydande. Av naturobjekten har objekten som värderats som landskapsmässigt och lokalt mycket värdefulla områden har huvudsakligen anvisats bli skyddade, dvs. på plankartan med SL- eller luo-beteckning. På området hittades inte områden som klassificeras som nationellt eller internationellt värdefulla.

Jordmänen varierar på ett för Kyrkslätt typiskt sätt småskaligt mellan lerdalarna och bergsområdena som höjer sig från dem. På Kantviks tätortsområde och i dess närhet finns lite morän- och sandmark, men det gamla byggandet har huvudsakligen genomförts vid bergsområdenas kanter, så som också de nyare bostadsområdena.

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Gasum Oy Ab
- Elisa Abp
- Telia Sonera Oy
- DNA Oy
- övriga företag med verksamhet i området

Under planeringen bedöms åtminstone följande direkta och indirekta konsekvenser som medförs av planen:



Miljökonsekvenser:

- konsekvenser för naturförhållandena (jord- och berggrunden, vattendragen, växtligheten, djurvärlden, naturtyperna och naturens mångfald)
- konsekvenser för de ekologiska förbindelserna
- konsekvenser för stor- och närlandskapet
- konsekvenser för samhällsstrukturen
- konsekvenser för klimatförändringen
- konsekvenser för energiförsörjningen



Sociala konsekvenser:

- konsekvenser för möjligheterna till rekreation
- konsekvenser för boendetrivseln
- konsekvenser för trafiken och trafiksäkerheten
- konsekvenser för arbetsplatserna och näringsverksamheten
- konsekvenser för serviceutbudet
- konsekvenser för befolkningsstrukturen
- konsekvenser för båtfarandet



Kulturella konsekvenser:

- konsekvenser för kulturlandskapet
- konsekvenser för den byggda kulturmiljön och fornlämningarna
- konsekvenser för tätortsbilden



Samhällsekonomiska konsekvenser:

- konsekvenser för kommunens skatteintäkter
- konsekvenser för kommunaltekniken och investeringar i och underhåll av kommunal service

HUR KAN JAG GE RESPONS PÅ PROGRAMMET FÖR DELTAGANDE OCH BEDÖMNING?

Det justerade programmet för deltagande och bedömning godkändes i samhällstekniska nämnden i Kyrkslätt XX.XX.20XX. Programmet kan vid behov ändras under planeringsarbetet. Man kan ge endera muntlig eller skriftlig respons på programmet för deltagande och bedömning till kommunens planläggare (se kontaktuppgifterna nedan).



När planen bereds kan man ta del av planeringsmaterialet vid kommunens planläggnings- och trafiksystemtjänster på adressen:

Ervastvägen 2, Kommunaltekniska sektorns kanslier, 2 vån., Kyrkslätt,

eller på webben på adressen:
www.kyrkslatt.fi/planlaggning

Respons på programmet för deltagande och bedömning kan sändas på adressen:

**Kyrksläts kommun / Registraturen
PB 20, 02401 Kyrkslätt**

eller per e-post:
kirjaamo@kirkkonummi.fi

Ytterligare information om planprojektet ges av:

detaljplanechef: Simon Store
e-post: fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Planläggningens aktuella kontaktuppgifter finns på sidan:
<https://www.kyrkslatt.fi/kontaktuppgifter-fraga-planlaggaren>

Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. pvm./ Reg. Datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al/ Inom DGP (ha)	1956 (rp)	Lohk/ Utbr (rp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Jäjellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes- reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-413-0001-0033	Tomtebo	28.12.1987	0,604				1	1	1	0	AO, MY	
257-413-0001-0057	Vilhelmsberg	6.4.2005	5,857				1	1	1	0	AO, MY	
257-413-0003-0003	Brukkärr	28.12.1921	9,33				4	4	1	3	AO, MY	Tilan uusista rakennuspaikoista yksi on sijoitettu Pilvipuron alueelle ja toiset kaksi Broåkerintien päähän.

421 Grundträsk

Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. pvm./ Reg. datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp)	Lohk/ Utbr (rp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Järellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes-reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-421-0001-0001	Lillhem	5.6.1918	0,495				1	0			MA	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta, 1 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: maisemallisesti arvokasta peltoaluetta.
257-421-0001-0002	Broäker	5.6.1918	0,895				1	1	1	0	AO, MY	
257-421-0001-0004	Malmbacka	11.12.1918	0,735				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0008	Skogsbacka	18.6.1921	0,43				1	0			MY	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta, 1 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: yhdyskuntarakenteen hajautuminen, luonnon ydinaluetta. Suo.
257-421-0001-0009	Hafverkärr	18.6.1921	0,305				0	0				
257-421-0001-0013	Granbacka	17.4.1925	7,6637		4	5	0	0			MY	
257-421-0001-0023	Skogstorpet	9.9.1927	0,6724				1	1	1	0	AP	Tilalla sr(1089). Sivuasuunto. Rak.lupa 23-0152-A
257-421-0001-0026	Grankärr	8.2.1932	3,28				2	2	2	0	TP, AP, VL	Tilalla sr(1096)
257-421-0001-0030	Kalliola	20.10.1939	0,23				1	1	1	0	AP	
257-421-0001-0032	Yrjölä	5.9.1941	0,2032				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0033	Rantamäki	5.9.1941	0,211				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0036	Tvära	3.3.1961	25,755		7	2	5	4	1	3	AO-3, AM, MY, MA	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta, 1 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: valtakunnallisesti arvokas maisema-alue, yhdyskuntarakenteen hajautuminen.
257-421-0001-0037	Pellonperä	15.11.1961	1,71				1	1	1	0	AO, MY	
257-421-0001-0039	Laaksorinne	13.5.1963	0,284				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Rak.p. yhd 462-1-8 kanssa.
257-421-0001-0040	Mäntypesä	13.5.1963	0,263				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0041	Järvelä	13.5.1963	0,281				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0042	Siestala	13.5.1963	0,255				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-421-0001-0043	Peltola	13.5.1963	0,3				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0044	Hirvikallio	13.5.1963	0,367				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0045	Männistö	13.5.1963	0,238				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0046	Pajula	13.5.1963	0,251				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-421-0001-0047	Laaksola	13.5.1963	0,231				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-421-0001-0048	Mäntyrinne	13.5.1963	0,257				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-421-0001-0049	Pekkala	13.5.1963	0,294				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0050	Pajulaakso	13.5.1963	0,275				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-421-0001-0051	Koivukumpu	13.5.1963	0,21				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0052	Risteys	13.5.1963	0,274				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-421-0001-0053	Vuolle	13.5.1963	0,24				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-421-0001-0054	K4T2	13.5.1963	0,276				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-421-0001-0055	Etelärinne	13.5.1963	0,215				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0056	Pirttirinne	13.5.1963	0,264				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0057	Koivurinne	13.5.1963	0,22				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0058	Niemelä	13.5.1963	0,302				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-421-0001-0059	Karita	13.5.1963	0,202				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0060	Pirttikallio	13.5.1963	0,194				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0061	Kumpula	13.5.1963	0,189				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-421-0001-0062	Bergbo	13.5.1963	0,196				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0063	Mäkirinne	13.5.1963	0,236				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0064	Pajuranta	13.5.1963	0,245				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.
257-421-0001-0065	K5T8	13.5.1963	0,202				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto, sivuasunto.
257-421-0001-0066	K6T1	13.5.1963	0,309				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan asunto.

421 Grundträsk

Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. pvm./ Reg. datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp)	Lohk/ Utbr (rp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Jäjellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes-reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-421-0001-0067	Järvimaa II	13.5.1963	3,742				1	0	0	0	MA	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta, 1 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: valtakunnallisesti arvokasta peltomaisema-aluetta, tulva-aluetta.
257-421-0001-0069	Koivula	1.9.1965	0,27				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-421-0001-0070	P J U K	1.9.1965	0,47				0	0			AT	Pilvijärven palst.suunn: Leikkikenttä (UL)
257-421-0001-0072	Koivula	1.10.1966	0,055				0	0			AT	Lisämaa tilaan 421-1-51.
257-421-0001-0074	Leppärinne	26.8.1968	0,235				1	1	Ei rakennusta.	1	AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-421-0001-0076	Tvärabol	20.1.1970	0,75				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0080	Kahilus	2.3.1972	0,75				1	1	1	0	AO, MY	
257-421-0001-0084	Enberga	28.12.1972	0,7535				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0086	Kotiranta	20.8.1973	0,752				1	1	1	0	AO, SL	
257-421-0001-0090	Lohenkorpi	6.11.1974	1,333				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0093	Pilvi	2.8.1977	1,43				0	0				Pilvijärven tiet.
257-421-0001-0095	Toppen	4.10.1977	2,4948				0	0				
257-421-0001-0097	Bergpott	4.10.1977	0,995				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0098	Mattböle	4.10.1977	2,266		6	34	1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0100	Louhela	3.1.1978	0,948				1	0	0	0	AO	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta. 1 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: Suojelualueen reunavyöhykettä, ajotie rakennuspaikalle ei osoitettavissa.
257-421-0001-0102	Pippuri	3.1.1978	1,9506				1	1	1	0	AP	Tilalla sr(1090).
257-421-0001-0104	Kaneli	15.1.1979	0,655				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0105	Inkivääri	15.1.1979	0,594				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0108	Viskan	24.11.1980	1,55				1	1	1	0	AO, MY	
257-421-0001-0109	Viktorsberg	24.11.1980	1,59				1	1	1	0	AO, MY	
257-421-0001-0110	Johannelund I	24.11.1980	6,85				1	1	Ei rakennusta.	1	AO, MY	
257-421-0001-0111	Koivuranta	4.3.1981	2,19				1	0	0	0	SL, MY	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta, 1 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: Suojelualueen reunavyöhyke, ajotie rakennuspaikalle ei osoitettavissa.
257-421-0001-0113	Kesäheinä	26.3.1981	1,27				1	1	1	0	AO, VL, MY	
257-421-0001-0119	Kalliola	7.4.1987	1,477				1	1	1	0	AP	
257-421-0001-0120	Osmola	7.4.1987	1,447				1	1	1	0	AP	
257-421-0001-0121	Kissämäki	13.4.1987	1,5004				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0122	Bergdahl	13.4.1987	1,2631				1	1	1	0	AO, SL, MY	Rak.p. yhd 421-1-155 kanssa.
257-421-0001-0124	Solhem	30.11.1990	1,058				1	1	1	0	AP	
257-421-0001-0125	Bergbacka	30.11.1990	1,058				1	1	1	0	AP, VL	
257-421-0001-0127	Kalliorinne	30.11.1990	1,088				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0128	Älkärr	30.11.1990	12,133		5	5	1	1	Ei rakennusta.	1	AP, VL, MY	Rakennusoikeus on osoitettu tilan AP-alueelle.
257-421-0001-0129	Paprika	4.12.1992	1				1	1	1	0	AP	
257-421-0001-0130	Linddal	4.12.1992	2,2068		3	3	1	1	1	0	AP	Tilalla sr(1097a). Sivuasuunto.
257-421-0001-0131	Katajakallio	26.8.1994	2,3103				1	1	1	0	AO, VL	
257-421-0001-0132	Westberg	26.8.1994	1,558		4	7	1	1	1	0	AO, VL	
257-421-0001-0133	Ylä-Pippuri	14.9.1994	1,338				1	1	1	0	AP	
257-421-0001-0134	Vikträsk	14.9.1994	3,342		3	3	1	1	1	0	AP	Tilalla sr(1091).
257-421-0001-0135	Villa Vennes	1.10.1997	0,7527				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0136	Bergdal	1.10.1997	1,5273		4	8	0	0			SL	
257-421-0001-0137	Kaiku	29.11.2002	1				0	0			MY	
257-421-0001-0138	Ilkkala	29.11.2002	1				0	0			AO, MY	Rak.p. yhd. 421-1-141 kanssa. Sivuasuunto.

421 Grundträsk

Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. pvm./ Reg. datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp)	Lohk/ Utbr (rp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Jäjjellä/ Äterstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes-reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-421-0001-0139	Tyynelä	29.11.2002	1,032				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0140	Kalliola	29.11.2002	1,033				1	1	1	0	AO	Rak.p. yhd. 421-1-142 kanssa.
257-421-0001-0141	Kakurila	29.11.2002	0,5				1	1	1	0	AO	Rak.p. yhd. 421-1-138 kanssa.
257-421-0001-0142	Panama	29.11.2002	1,06				0	0			AO, MY	Rak.p. yhd. 421-1-140 kanssa. Sivuasuunto.
257-421-0001-0143	Kalliolaakso	29.11.2002	1				0	0			MY	
257-421-0001-0144	Mbariki	30.8.2003	1,108				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0145	Mäntylampi	4.6.2004	0,5902				1	1	1	0	AP	
257-421-0001-0146	Luumäki	20.10.2005	0,5107				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0147	Sarvimäki	20.10.2005	0,5063				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0148	Käpälämäki	20.10.2005	0,5147				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0149	Puronsivu	9.12.2008	1,0175				1	1	1	0	AO, SL	
257-421-0001-0150	Kanervalä	5.9.2013	2,1275				1	1	1	0	AO, SL	
257-421-0001-0151		28.10.2014	0,5074				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0152	Molnberg	27.11.2014	0,7469				1	1	1	0	AO, MY	
257-421-0001-0153	Stenen	27.11.2014	0,6199				0	0			MY	
257-421-0001-0154	Hamppukumpu	18.12.2014	0,5072				1	1	1	0	AO	
257-421-0001-0155	Pilvirinne	18.12.2015	0,9999				0	0			SL, MY	Rak.p. yhd. 421-1-122 kanssa.
257-421-0001-0156	Rantaleinikki	8.11.2017	0,9045				1	1	1	0	AO/6	Rak.p. yhd. 496-3-32 kanssa
257-421-0001-0157	Väli-Pippuri	3.9.2019	0,3193				0	0			AP	Lisäalue tilaan 421-1-102
257-421-0004-0000	Allkärr	7.4.1932	17,7279		5	3	2	2	Ei rakennusta.	2	AP, VL, SL	Rakennusoikeus on osoitettu tilan AP-alueelle.
257-421-0004-0001	Hallonkärr	16.9.2011	0,5049				1	1	1	0	AP	
257-421-0004-0002	Hennilä	7.11.2012	0,7004				1	1	1	0	AP	
257-421-0004-0003	Kallionsyli	6.5.2014	0,6068				1	1	1	0	AP	
257-421-0005-0001	Solbacken	30.4.1981	1,496				2	2	1	1	AO, MY	
257-421-0005-0002	Tommymäki	8.9.2004	1,55				0	0			MY	
257-421-0006-0006	Tyynelä	6.11.1974	0,547				1	1	Ei rakennusta.	1	AO, MY	
257-421-0006-0007	Molnträsk II	6.11.1974	1,552				1	1	1	0	AO, MY	
257-421-0006-0008	Tallbo	11.5.1984	1,076				1	1	Ei rakennusta.	1	AO	
257-421-0006-0009	Molntorp	11.5.1984	1,56				1	1	1	0	RA, MY	
257-421-0006-0010	Cumulus	27.5.1986	1,002				1	1	1	0	AO, MY	
257-421-0006-0011	Rösslan	27.5.1986	4,192		4	5	1	1	1	0	RA, MY	
257-421-0006-0012	Lönbacka	8.9.2020	0,3099				1	1	1	0	RA	
257-421-0007-0003	Kaukoranta I	12.8.1969	0,13				1	1	1	0	AO-3	Rak.p. yhd. 462-1-34 kanssa. Rakennus tällä tilalla.
257-421-0007-0004	Vuoristo	12.8.1969	24,12				4	0			MY	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta, 4 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: Maakunnallisesti tärkeä ekologinen yhteys, luonnon ydinalue, sijainti kaukana yhdyskuntarakenteesta.
257-421-0007-0007	Tvära I	13.1.1976	9,633				1	0			MA	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta, 1 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: Valtakunnallisesti arvokasta peltomaisema-alueetta.
257-421-0007-0011	Kallioranta	15.1.1979	31,34				4	0			SL	Kirkkonummen kunta.
257-421-0007-0013	Tvära II	27.12.1979	0,472				0	0			MA	Tarkoitettu viljelyalueeksi. Pelto.
257-421-0007-0014	Kalliokoto	27.12.1979	0,751				1	1	1	0	AO-3, MA	
257-421-0007-0015	Kalliomäki	27.12.1979	2,511				1	1	1	0	AO-3, MA	
257-421-0007-0021	Granbacken	7.4.1987	1,033				1	1	1	0	AO-3, MY	
257-421-0007-0022	Poppelbacken	7.4.1987	1,084				1	1	1	0	AO-3, MY	
257-421-0007-0024	Lyckohem	24.4.1987	1,5005				1	1	1	0	AO, VL	
257-421-0007-0025	Eriksberg	24.4.1987	1,539				1	1	1	0	AO, MY	
257-421-0007-0029	Rädick	15.7.1992	3,4694		14	18	0	0			MY	
257-421-0007-0030	Uggelberg	9.11.1992	2,0268				1	1	Ei rakennusta.	1	AO, MY	
257-421-0007-0031	Johanneberg	4.10.2005	0,54				1	1	1	0	AO	

421 Grundträsk

Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. pvm./ Reg. datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp)	Lohk/ Utbr (rp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Jäijellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes-reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-421-0007-0032	Menninkäisenkallio	4.10.2005	1,591				0	0			MY	
257-421-0008-0001	Pilviranta	23.11.1979	0,74				1	1	1	0	RA, MY	
257-421-0008-0003	Nippe	26.11.2002	1,0682				0	0			MY	
257-421-0008-0004	Pilvikallio	29.11.2019	0,699				1	1	Ei rakennusta.	1	AO, MY	
257-421-0010-0000	Nyponbacken	15.7.1992	1,0016				1	1	1	0	AO	
257-421-0011-0000	Aurinkokallio	15.7.1992	1,0005				1	1	Ei rakennusta.	1	AO, MY	
257-421-0012-0000	Tallbacka	15.7.1992	0,5135				1	1	1	0	AO	
257-421-0012-0001	Karpalosuo	4.10.2005	1,5				0	0			MY, AO	
257-421-0013-0000	Pertinmäki	9.11.1992	1,5063				1	1	Ei rakennusta.	1	AO, MY	
257-421-0014-0000	Kalliorinne	9.11.1992	1,4932				1	1	1	0	AO, MY	

427 Hilabäck, 434 Hällnäs

Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. pvm/ Reg. Datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp)	Lohk/ Utbr (rp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Jäjäellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes-reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-427-0001-0008	Hilabäck	24.6.1990	56,1264	1,4367	10	1	9	0			MA	Laskennalliset rakennusoikeudet (YK 2020) osayleiskaavan ulkopuolella. Syy: Maisemallisesti arvokasta peltoaluetta.
Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. pvm./ Reg. Datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp)	Lohk/ Utbr (rp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Jäjäellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes-reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-434-0001-0000	Hällnäs		36,9597		8	1	7	6	2	4	AO-3, MA, VR	Tilalla sr(1209a-c). Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta, 1 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue.
257-434-0001-0001	Stenhäll	10.12.2010	3,3003				1	1	1	0	AO-3, MA, VR	

446 Knopps

Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. Pvm/ Reg. Datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp/ bp)	Lohk/ Utbr (rp/ bp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Järellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes-reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-446-0001-0003	Klippan	22.12.1906	0,39				1	1	1	0	AO	Rak.p. yhd 496-3-24 ja 496-3-68 kanssa. Tilalla sr(1099a) ja sr(1099b).
257-446-0001-0010	Solbacken	29.4.1940	0,41				1	1	Ei rakennusta.	1	AO	Rak.p. yhd. 446-1-11 kanssa
257-446-0001-0011	Thomaskärr	29.4.1940	3,3512				0	0			MY, AO	Rak.p. yhd. 446-1-10 kanssa
257-446-0001-0014	Monte Rosa	4.4.1941	1,385		2	1	1	1	1	0	AO, VL	
257-446-0001-0015	Grindstugan	4.4.1941	0,14				1	1	1	0	AP	
257-446-0001-0016	Björkskogen	4.4.1941	0,743				1	1	1	0	AO, VL	
257-446-0001-0017	Pipporäng	4.4.1941	1,359				1	1	1	0	AP, VL	
257-446-0001-0020	Annala	24.1.1963	0,371				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0024	Johannesberg	16.1.1967	0,895				1	1	1	0	AO	Tilalla sr(1100).
257-446-0001-0025	Tuulentupa	20.5.1969	0,71				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0028	Björkebo	17.6.1969	1,066				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0030	Ahvola	20.5.1970	0,2922				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0031	Mummunmökki	20.5.1970	0,2185				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0032	Markkula	20.5.1970	0,262				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0034	Keidas	11.2.1971	0,3115				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0035	Rajakallio	11.2.1971	0,5325				1	1	1	0	AO	
257-446-0001-0036	Mutka	11.2.1971	0,3065				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0038	Koivula	17.7.1972	1,12				1	1	1	0	AP	
257-446-0001-0041	Einellä	28.12.1972	0,252				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0042	Piivelä	28.12.1972	0,423				1	1	1	0	AT	
257-446-0001-0043	Skrobb	28.12.1972	12,542		4	9	1	1	2	0	AO, MY	
257-446-0001-0044	Kärråker II	8.2.1973	0,762				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0045	Kärråker	8.2.1973	0,707				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0046	Eräniemi VII	26.3.1973	0,193				0	0			AP	Rak.p. yhd 481-1-109 kanssa.
257-446-0001-0047	Pippornäs	26.3.1973	0,259				0	0			AP	Rak.p. yhd 496-4-36 kanssa.
257-446-0001-0048	Heimola	23.11.1973	0,505				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0049	Bergbo	23.11.1973	0,5				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0050	Saunamäki	23.11.1973	0,75				1	1	Ei rakennusta.	1	AO-1	
257-446-0001-0052	Solhem	12.7.1979	1,1212				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0053	Lehtimäki	20.8.1979	1				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0065	Lillalle	4.8.1980	0,757				1	1	1	0	AO	
257-446-0001-0066	Björkskog	4.8.1980	0,755				1	1	1	0	AO	
257-446-0001-0069	Granskog	4.8.1980	0,6178				1	1	1	0	AP	
257-446-0001-0071	Bergåker	4.8.1980	1,78				1	1	1	0	AO, VL, MU	
257-446-0001-0072	Kittelberg	4.8.1980	1,733				0	0	Ei rakennusta.	0	AO-1, MU	Rak.p. yhd 446-1-86 kanssa.
257-446-0001-0073	Pipporviknäs	31.8.1982	0,774				1	1	Ei rakennusta.	1	AP, VL	
257-446-0001-0075	Pipportorp	31.8.1982	0,75				1	1	1	0	AP, VL	
257-446-0001-0076	Mäntymetsä	4.4.1984	0,7502				1	1	1	0	AO	
257-446-0001-0077	Tallskog	4.4.1984	0,7834				1	1	1	0	AO	
257-446-0001-0078	Ljungkulla	7.11.1994	0,5492				1	1	Ei rakennusta.	1	AO-1	
257-446-0001-0079	Linkulla	7.11.1994	0,3798				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0001-0080	Grönapippurn	16.11.1994	0,648				1	1	1	0	AP, VL	
257-446-0001-0081	Stopipportorp	16.11.1994	0,546				1	1	1	0	AP, VL	

446 Knopps

Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. Pvm/ Reg. Datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp/ bp)	Lohk/ Utbr (rp/ bp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Järellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes-reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-446-0001-0082	Metsikkö	21.12.1994	0,5				0	1	0	1	AO, VL	Tila rekisteröity v. 1994 (ennen YK 2020 voimaantuloa). Tila on täyttänyt rak.järjestyksen rak.paikan pinta-alavaatimuksen. Maanomistajien tasapuolisen kohtelun vuoksi tilalle osoitetaan OYK:ssa 1 rp.
257-446-0001-0083	Tomtebo	21.12.1994	1,04				1	1	Ei rakennusta.	1	AP, VL	
257-446-0001-0084	Pellonreuna	16.12.1999	1,9				1	1	1	0	AO-1	Tilalla sivuasunto.
257-446-0001-0085	Kryddhulta	16.12.1999	1,83				1	1	1	0	AO, VL	
257-446-0001-0086	Helenberg	22.11.2003	1,837				1	1	Ei rakennusta.	1	AO-1, MU	Rak.p. yhd 446-1-72 kanssa.
257-446-0001-0087	Lövkulla	18.12.2003	1,67				0	0	Ei rakennusta.		AO-1, MU	
257-446-0001-0088	Pippurvik	17.12.2004	0,7871				1	1	1	0	AO	
257-446-0001-0089	Monte Mocke	17.12.1994	1,0681				1	1	1	0	AO	Rak.p. yhd. 446-2-38 kanssa.
257-446-0001-0090	Kopsunkulma	25.8.2007	1,74				1	1	1	0	AO, MY	
257-446-0001-0091	Hirvikallio	30.10.2007	0,5				1	1	1	0	AO	
257-446-0001-0092	Mäntykallio	5.12.2007	1,1445				1	1	1	0	AO, VL	
257-446-0001-0093	Vaahterämäki	13.9.2011	0,6925				1	1	1	0	AO, MY	
257-446-0001-0094	Lilla Granskog	17.6.2016	1,019				0	0			AP	
257-446-0002-0003	Lillträsk	18.1.1922	5,8284		4	3	1	1	Ei rakennusta.	1	AO, VL, MY	
257-446-0002-0006	Klinten II	22.2.1940	0,135				1	1	Ei rakennusta.	1	RA	Rak.p. yhd. 496-3-28 kanssa.
257-446-0002-0007	Fridal	22.2.1940	1,2318				1	1	Ei rakennusta.	1	RA, MY	Rak.p. yhd 496-3-29 kanssa.
257-446-0002-0010	Tatula	27.7.1961	1,0118				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0002-0012	Männistö	1.6.1965	0,515				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0002-0014	Dalsberg	4.5.1966	0,294				1	1	1	0	AO	Tilalla sr(1110).
257-446-0002-0016	Lehtokumpu	5.10.1966	1,41				1	1	1	0	AO	
257-446-0002-0018	Kuusisto	4.11.1969	0,995				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0002-0020	Koivisto	6.7.1971	0,7335				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0002-0022	Lepikko	25.5.1972	0,799				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0002-0024	Belebacka 2	25.6.1975	0,125				0	0			MU	Rak.p. yhd 462-1-61 kanssa.
257-446-0002-0026	Marias	12.7.1979	0,503				1	1	1	0	AO, MY	
257-446-0002-0027	Mosabacka	12.7.1979	0,984				1	1	1	0	AO, MY	
257-446-0002-0034	Marieberg	19.10.1984	0,5401				1	1	1	0	AP, VL	Rak.p. yhd. 446-2-41 kanssa.
257-446-0002-0036	Koivula	15.11.1985	0,881				1	1	1	0	AO, MT	
257-446-0002-0037	Finnäs	15.11.1985	58,443		11	9	2	2	1	1	AP, AO-1, AO, MU, MT, MA, MY, VL	Järellä oleva rp os. tilan AO-1 alueelle.
257-446-0002-0038	Lilla Monte Rosa	12.9.1997	0,38				0	0			AO	Rak.p. yhd. 446-1-89 kanssa.
257-446-0002-0039	Fridal	12.9.1997	1,375				1	1	1	0	AO, VL	
257-446-0002-0040	Sinimetsä	10.1.2007	0,5				1	1	1	0	AO-1	
257-446-0002-0041	Blåberget	13.6.2008	0,5009				0	0			AP, VL	Rak.p. yhd. 446-2-34 kanssa. Tilalla sivuasunto.
257-446-0002-0042	Peurarinne	28.12.2017	1,1658				1	1	1	0	AO, MY	
257-446-0002-0043	Kurki	12.10.2022	1,0076				1	1	Ei rakennusta.	1	AO, MY	Tilan sr-kohde purettu.
257-446-0003-0001	Vitis	20.3.1986	1,907				1	1	1	0	AO-1, VL	
257-446-0003-0002	Nellkärr	20.3.1986	1,852				1	1	1	0	AO-1, VL, MU	
257-446-0004-0000	Nydal	26.1.1988	1,2469				1	1	1	0	AO, VL	

458 Loviselund

Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. pvm/ Reg. datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp/ bp)	Lohk/ Utbr (rp/ bp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Järellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes-reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-458-0001-0006	Råvik	17.1.1972	0,606				1	1	1	0	AO-1, VL	Tila kahdessa palstassa. Rak.p. yhd. 477-1-13 kanssa. Tilalla sr(1133).
257-458-0001-0007	Sommarnäs	13.3.1975	1,178				1	1	1	0	AO	
257-458-0001-0008	Myrdal	13.3.1975	1,279				1	1	1	0	AO	
257-458-0001-0010	Hemdal	13.3.1975	0,924				1	1	Ei rakennusta.	1	AO	
257-458-0001-0016	Röslanberg	23.6.1986	12,253				2	2	1	1	AO, MY, VL	
257-458-0001-0018	Sofielund	23.6.1986	6,35				1	1	Ei rakennusta.	1	AO, VR	
257-458-0001-0020	Lillbacka	23.6.1986	8,399				1	0			SL	Kirkkonummen kunta.
257-458-0001-0021	Loviselund	23.6.1986	13,515		13	11	2	0			SL	Kirkkonummen kunta.
257-458-0001-0022	Sateenkaari	20.3.1989	5,004				1	1	1	0	AO-3, MA	
257-458-0001-0024	Tintti	25.5.1993	1,2862				1	0			MY, M	Tilan rak.paikka on siirretty saman maanomistajan tilalle 458-1-25.
257-458-0001-0025	Leppis	25.5.1993	1,5896				1	2	Ei rakennusta.	2	AO, MY, M	Tilalle on siirretty tilan 458-1-24 rak.paikka.
257-458-0001-0027	Pellonpää	25.5.1993	4,3131				0	0			M, MY, AO-3	
257-458-0001-0028	Fogeli	25.5.1993	3,1242				1	1	Ei rakennusta.	1	AO, MY	
257-458-0001-0029	Pikkukarhu	25.5.1993	2,94				1	1	Ei rakennusta.	1	AO, VR, MY	
257-458-0001-0030	Loviselund	26.1.1994	27,599				3	3	1	2	AO, AO-3, MA, M, VR	Tilalla sr(1206b) ja sr(1206c), sivuasunto.
257-458-0001-0031	Riberget	12.12.1994	1,071				1	1	1	0	AO	
257-458-0001-0033	Lisedal	4.8.1998	1,316				1	1	1	0	AO	
257-458-0001-0034	Alvadal	4.8.1998	0,532				1	1	1	0	AO	
257-458-0001-0035	Hellingdal	4.8.1998	0,539				1	1	1	0	AO	
257-458-0001-0036	Nydal	4.8.1998	6,561		4	7	1	0			VL	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta, 1 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: maanomistajan esitys, tulva-herkkä alue, luontoarvot.
257-458-0001-0037	Joonaksenmäki	28.12.2000	0,4				0	0	1	0	AP	Rak.p. yhd. 458-1-38 kanssa.
257-458-0001-0038	Marjatanmäki	28.12.2000	0,8				1	1	1	0	AP	Rak.p. yhd. 458-1-37 kanssa.
257-458-0001-0039	Maddelund	17.12.2019	1				1	1	1	0	AO, MY	

Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. pvm/ Reg. Datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp/ bp)	Lohk/ Utbr (rp/ bp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Järellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes-reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-462-0001-0001	Granbacka	30.9.1924	1,34		1		0	0			SL, MY	
257-462-0001-0008	Laaksoirinne 1	20.3.1962	0,062				0	0			AT	Pilvijärven palstoitusalue. Rak.p. yhd 421-1-39 kanssa.
257-462-0001-0009	Suvikumpu	20.3.1962	0,22				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0010	Tupakallio	20.3.1962	0,221				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0012	Impivaara	20.3.1962	0,298				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Sauna.
257-462-0001-0013	Kelokari	20.3.1962	0,26				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0014	Suvela	20.3.1962	0,264				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0015	Korsumäki	20.3.1962	0,227				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0016	K6T7	20.3.1962	0,23				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0017	Mäntymäki	20.3.1962	0,289				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0018	Pilvirinne	20.3.1962	0,25				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0019	K6T10	20.3.1962	0,318				0	0			AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0020	Kivitasku	20.3.1962	0,242				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0021	Kalliorinne	20.3.1962	0,282				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0022	Rantala	20.3.1962	0,232				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0023	Kuusirinne	20.3.1962	0,235				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0024	Priha	20.3.1962	0,237				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0025	Mäntylä	20.3.1962	0,234				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0026	Pilviuuri	20.3.1962	0,235				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0027	Kivimäki	20.3.1962	0,179				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0028	Männikkö	20.3.1962	0,216				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0029	Päivärinne	20.3.1962	0,239				0	0			AT	Pilvijärven palstoitusalue. Rak.p. yhd. 462-1-30 kanssa.
257-462-0001-0030	Hiidenmäki	20.3.1962	0,24				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Rak.p. yhd. 462-1-29 kanssa.
257-462-0001-0031	Talkola	20.3.1962	0,251				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0032	Vuorenrinne	20.3.1962	0,228				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0033	Mäki-Pirtti	20.3.1962	0,22				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0034	Kaukoranta	20.3.1962	0,265				0	0			AO-3	Pilvijärven palstoitusalue. Rak.p. yhd. 421-7-3 kanssa. Rakennus tilalla 421-7-3.
257-462-0001-0035	Tupamäki	20.3.1962	0,219				1	1	1	0	AO-3	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0036	Kesäkalio	20.3.1962	0,219				1	1	1	0	AO-3	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0037	Sopula	20.3.1962	0,325				1	1	1	0	AO-3	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0038	Suvipirtti	20.3.1962	0,297				1	1	1	0	AO-3	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0039	Fridkulla	20.3.1962	0,317				1	1	1	0	AO-3	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0040	Ilmola	20.3.1962	0,416				1	1	1	0	AO-3	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0041	Kalliola	20.3.1962	1,292				1	1	1	0	AO-3	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0042	Anttila	20.3.1962	0,342				1	1	1	0	AO-3	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0043	K9T5	20.3.1962	0,311				1	1	1	0	AO-3	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0044	K9T6	20.3.1962	0,285				1	1	1	0	AO-3	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0045	Annebo	20.3.1962	1,149				1	1	1	0	AO-3, MA	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0046	Kotikallio	20.3.1962	0,327				1	1	1	0	AO-3	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0047	K10T3	20.3.1962	0,352				1	1	1	0	AO-3	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0048	Mäntyrinne	20.3.1962	0,349				1	1	1	0	AO-3	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0049	Niittyaho	20.3.1962	0,423				1	1	1	0	AO-3	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0052	Berga	4.3.1963	1,19				1	0			MY	Rak.paikka on siirretty saman maanomistajan tilan 496-16-0 AP-alueelle.
257-462-0001-0054	Rauhala	23.8.1964	0,514				1	1	1	0	AT, VL	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0055	Saunamäki	23.8.1964	1,473				1	1	1	0	AT, AP, VL	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.

462 Mattby

Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. pvm/ Reg. Datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp/ bp)	Lohk/ Utbr (rp/ bp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Järellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes-reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-462-0001-0056	Aurinkokukkula	23.8.1964	0,353				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue.
257-462-0001-0058	Kalliorinne	6.5.1971	0,9424				1	1	1	0	AP	
257-462-0001-0059	Winnipeg	6.5.1971	1,158				1	1	1	0	AO, MY	
257-462-0001-0061	Belebacka	8.2.1973	0,191				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Rak.p. yhd. 446 2-24 kanssa.
257-462-0001-0063	Mäntykoto	3.8.1977	1,401				1	1	1	0	AO, MA	
257-462-0001-0064	Poppelipiha	3.8.1977	2,027				1	1	1	0	AO, MA	
257-462-0001-0069	Granberg	15.3.1983	1,007				1	1	Ei rakennusta	1	AP	Rakennusoikeus on osoitettu tilan AP-alueelle.
257-462-0001-0070	Berga	15.3.1983	7,362		4	1	3	3	1	2	AP	Rakennusoikeus on osoitettu tilan AP-alueelle.
257-462-0001-0071	Peltosaari	8.10.1984	1,881				1	1	1	0	AO-3, MA	
257-462-0001-0072	Järvimaa I	8.10.1984	5,481				1	0	0	0	MA	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta, 1 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: valtakunnallisesti arvokasta peltomaisema-aluetta, tulva-aluetta.
257-462-0001-0073	Puro	12.12.1985	0,576				0	0			AT	
257-462-0001-0075	Kalliomäki	30.8.1991	0,3878				1	1	1	0	AT	Pilvijärven palstoitusalue. Vapaa-ajan as.
257-462-0001-0076	Mattby	30.8.1991	14,5902		7	45	1	1	Ei rakennusta	1	AP, AT, VL, MY	Kirkkonummen kunta
257-462-0001-0077	Kukkula	2.8.1994	1				0	0			SL, AO	
257-462-0001-0078	Tallkulla	2.8.1994	5,5839		4	3	1	0	0	0	SL, AO	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta, 1 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: rakentamisen alue liian kapea, luonnonsuojelun alueen reuna-aluetta.
257-462-0001-0079	Tallbacka	30.9.1997	2,3674		3	3	1	1	1	0	AP, VL	
257-462-0001-0080	Lilla Tallbacka	30.9.1997	0,4691				0	0			MY	
257-462-0001-0082	Pippurinnotko	8.8.2006	0,5				1	1	1	0	AO, VL	
257-462-0001-0083	Eliinanmaa	20.12.2022	1,1261				1	1	1	0	AO, VL	

464 Munkinmäki

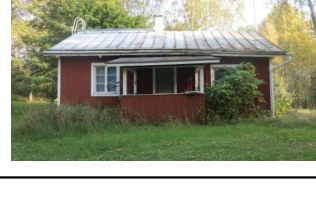
Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. pvm/ Reg. Datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp/ bp)	Lohk/ Utbr (rp/ bp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Jäjellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes-reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-464-0002-0059	Tallberga	14.4.1988	3,7077				1	AP			AP, MY	Tilan 1 rak.paikka on osoitettu OYK:ssa tilan AP-alueelle.
257-464-0002-0060	Lingonberga	14.4.1988	5,056				1	1	1	0	AO, MY	
257-464-0002-0061	Lill-Berg	14.4.1988	3,292				1	1	1	0	AO	
257-464-0002-0062	Anneberg	14.4.1988	19,3532		8	3	5	5	2	1	AO, AP, VL, MY	Tilan 2 rak.paikkaa on osoitettu OYK:ssa tilan AP alueelle. Tilalla sr(1087).
257-464-0003-0060	Munkkiranta	27.7.2016	4,9349				0	0			MY	Suojav.
257-464-0003-0062	Skjortviken	27.7.2016	16,1073		8	7	1	0			MY	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta. 1 rak.paikka jää osoittamatta. Syy: Sijainti Puolustusvoimien suojavyöhykkeellä.
257-464-0003-0084		27.7.2016	5,3505				1	1	2	0	AO, MY	Tilalla sr(1025b) ja sr(1025e). Osin suojav.
257-464-0003-0085		27.7.2016	1,9546				1	1	1	0	AO	Tilalla sr(1025a). Suojav.
257-464-0003-0086	Syvähuokon ranta	27.7.2016	2,2543				1	1	1	0	AO	Tilalla sr(1025c). Suojav.
257-464-0003-0087	Moritzberg	27.7.2016	3,6944				1	1	1	0	AO	Tilalla sr(1025d). Suojav.

477 Smedsede, 481 Strömsby

Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. pvm/ Reg. Datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp/ bp)	Lohk/ Utbr (rp/ bp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Jävellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes-reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-477-0001-0004	Obbis	28.7.1961	0,54				1	1	1	0	AP	Tilalla sr(1135)
257-477-0001-0009	Knoppen	20.3.1968	0,975				1	1	1	0	AO-1, VL	
257-477-0001-0013	Råvik II	14.10.1969	0,102				0	0			AO-1	Rak.p. yhd. 458-1-6 kanssa.

Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. pvm/ Reg. Datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp/ bp)	Lohk/ Utbr (rp/ bp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennusoikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Jävellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdes-reservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-481-0001-0026	Klippörn	4.1.1937	1,1755				1	1	1	0	AO-3, EV	
257-481-0001-0028	Kolsarvik	18.1.1937	1,7931		2	1	1	1	1	0	AO-3, EV	Tilalla sr(1104).
257-481-0001-0030	Vilda västern	4.8.1938	1,527				1	1	1	0	AO-3	Tilalla sr(1105). Sivuasuunto.
257-481-0001-0032	Rödhälla	23.2.1939	1,528				1	1	1	0	AO-3	Tilalla sr(1106) ja sr(1107).
257-481-0001-0034	Havsudd	4.3.1939	0,512				1	1	1	0	AO-3	Tilalla sr(1108).
257-481-0001-0044	Kvarnängen	3.5.1940	0,85				0	0			MY	
257-481-0001-0045	Stormässatorp	3.5.1940	4,111				2	0	Ei rakennusta		EV, VL, SL	Kirkkonummen kunta.
257-481-0001-0055	Björklid	20.7.1943	0,3				1	0	0	0	EV	Kirkkonummen kunta.
257-481-0001-0056	Talliden	20.7.1943	0,3				1	0	0	0	EN/au, EV	Kirkkonummen kunta.
257-481-0001-0066	Myllymäki	21.6.1961	2,5963				1	1	1	0	TP, VL	Tilalla sr(1136).
257-481-0001-0068	Havsudd I	19.10.1961	0,585				1	1	Ei rakennusta	1	AO-3; EV	
257-481-0001-0069	Ojango	19.10.1961	3,885		2	1	1	1	1	0	AO-3; EV	
257-481-0001-0084	Strömsby gård	9.10.1974	4,952				1	1	1	0	AO, VL	Tilalla sr(1125a-e).
257-481-0001-0121	Kolsarudd	19.2.1990	1,54				1	1	1	0	AO-3, EV	
257-481-0001-0122	Kolsarbo	19.2.1980	0,7508				1	1	1	0	AO-3, EV	Tilalla sr(1103).
257-481-0001-0134	SUOJA-ALUE	6.2.2004	6,9836				1	0			SL, EV	Helsingin kaupunki.
257-481-0001-0135	Skrakudden	30.12.2005	0,9045				1	1	Ei rakennusta	1	AO-3	sauna
257-481-0001-0238	Mereta	25.11.2016	18,2935				5	5	0	5	A, SL, EV	Kirkkonummen kunta.
257-481-0001-0249	Kolsarberg	21.7.2017	0,7892				0	0			EV	
257-481-0001-0256		15.6.2018	0,8669				1	1	Ei rakennusta.	1	AO-3, EV	

Kiinteistötunnus/ Fastighetsbeteckning	Nimi / Namn	Rek. Pvm/ Reg. Datum	Pinta-ala / Areal (ha)	OYK:n al./ Inom DGP (ha)	1956 (rp/ bp)	Lohk/ Utbr (rp/ bp)	YK 2020* Rakennus- oikeus/ GP 2020 Byggnadsrätt (rp/ bp)	OYK Rakennus- oikeus/ DGP Byggnadsrätt (rp/ bp)	Käytetty/ Använd (rp/ bp)	Järellä/ Återstående (rp/ bp)	OYK aluevaraus/ DGP områdesreservering	Huomautuksia/ Anmärkningar
257-496-0001-0013	Annedal	16.6.1913	1,78				1	1	1	0	AO-3, MA	Tilalla sr(1208).
257-496-0002-0023	Kolsarby tillskott	17.11.1964	1,56	0,997			0	0			MA	Pelto.
257-496-0003-0009	Långängen	13.5.1916	2,14				2	1	Ei rakennusta.	1	AO-3, MA	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta. 1 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: Valtakunnallisesti arvokasta maisema-alue.
257-496-0003-0010	Marsängen	13.5.1916	1,12	0,91			1	0	0	0	MA	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta. 1 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: Maisemallisesti arvokasta peltoaluetta.
257-496-0003-0012	Brunneberg	12.4.1922	31,483		8	2	6	0			SL	Kirkkonummen kunta. Kantavikin luonnonsuojelualue.
257-496-0003-0024	Kleven	29.7.1938	0,07				0	0			AO	Rak.p. yhd. 446-1-3 ja 496-3-68 kanssa.
257-496-0003-0028	Klinten I	22.2.1940	0,125				0	0			RA	Rak.p. yhd 446-2-6 kanssa.
257-496-0003-0029	Sjöbacka	22.2.1940	0,075				0	0			RA	Rak.p. yhd 446-2-7 kanssa.
257-496-0003-0032	Hyddan	19.5.1943	0,2651		2	2	0	0			AP	Rak.p yhd 421-1-156 kanssa. Tilalla sr(1088). Sivuasuunto.
257-496-0003-0068	Kilen	3.2.1967	0,02				0	0			AO	Rak.p. yhd 446-1-3 ja 496-3-24 kanssa.
257-496-0003-0103	Värmeland	16.10.2002	8,9895				1	1	1	0	AO, AP, MT, MY, VL	
257-496-0003-0104	Brunneberg	29.8.2003	2,4055				1	1	1	0	AO, MT, MY, VL	Sivuasuunto.
257-496-0003-0105	Bastu-Hyddan	3.11.2004	0,921				1	1	1	0	AP, SL	
257-496-0003-0112	Klinten	7.5.2020	0,36				1	1	1	0	AO	Tilalla sr(1098).
257-496-0004-0006	Strandbo	30.9.1909	0,803				1	1	1	0	AP	Tilalla sr(1083)
257-496-0004-0012	Söderskog	13.10.1925	10,55		4	-	4	4	Ei rakennusta.	4	AP, VL	
257-496-0004-0033	Solklint	4.4.1941	0,58				1	1	1	0	AP	Tilalla sr(1084). Sivuasuunto.
257-496-0004-0034	Lillpipporn	4.4.1941	0,673				1	1	1	0	AP	
257-496-0004-0036	Storpipporstand	4.4.1941	0,474				1	1	1	0	AP	Rak.p. yhd. 446-1-47 kanssa.
257-496-0004-0053	Strandbo annex	27.4.1967	0,04				0	0			AP	
257-496-0004-0054	Storpipporn	27.4.1967	0,548				1	1	1	0	AP	
257-496-0004-0055	Ristikallio	22.8.1968	0,7605				1	1	1	0	AO, VL, MT	
257-496-0004-0118	Söderkärr	21.10.1987	8,7986				1	1	1	0	AO, AP, VL, MT	
257-496-0004-0119	Rånäs n:o 2	12.10.1988	8,375				1	1	Ei rakennusta.	1	A, VL	Kirkkonummen kunta.
257-496-0004-0147	Tallmo	10.3.1989	5,8901				1	1	Ei rakennusta.	1	AP, VL	
257-496-0004-0160	Mäntyranta	2.10.1996	0,657				1	1	1	0	AP	
257-496-0004-0161	Pippurn	2.10.1996	2,172				1	1	1	0	AP	Tilan sr-kohde purettu.
257-496-0004-0162	Villa Rånäs	9.12.1998	1,777				1	1	1	0	AO, VL	Tilalla sr(1078), sr(1079)
257-496-0005-0004	Johannelund	17.10.1905	7,16				3	1	0	1	AO-3, MA	Tilalla sr(1207), sr-kohdetta ei lasketa käytettyyn/jäljellä olevaan rakennusoikeuteen. Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta, 2 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: Valtakunnallisesti arvokasta maisema-alue.
257-496-0005-0010	Hellnäs äng	10.12.1909	7,505				3	0			MA	Laskelma poikkeaa Kirkkonummen yleiskaavan mukaisesta kantatilalaskelmasta, 3 rp jää osoittamatta OYK:ssa. Syy: Maisemallisesti arvokasta peltoaluetta.
257-496-0016-0000	Fridhem	14.4.1988	2,7897				2	2	1	1	AO, MY	
257-496-0023-0046	Ragvalds	1.6.2000	40,474	0,2066			0	0			MA	Kirkkonummen kunta.

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkkintä
1073a ja 1073b	Meri-Edis	257-411-0001-0242	Maisemassa näkyvästi sijoittuva ja Suomen Sokerin rakennuttama kahden kerrostalon ryhmään kuuluva arkkitehtuuriltaan korkeatasoinen 1960-luvun lamellikerrostalo. Kokonaisuuteen liittyy harkittu ja huolella toteutettu pihakokonaisuus. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1073a), sr(1073b)
1075a ja 1075b	K 4037 T 6	257-496-0004-0158	Kallion etelärinteeseen sijoittuva, kahden rivitalon ryhmään kuuluva ja Suomen Sokerin 1965 rakennuttama arkkitehtuuriltaan korkeatasoinen rivitalo. Kokonaisuuteen liittyy harkittu ja huolella toteutettu pihakokonaisuus. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1075a), sr(1075b)
1076a ja 1076b	K 4035 T 1	257-496-0025-0000	Maisemassa näkyvästi sijoittuva ja Suomen Sokerin rakennuttama kahden kerrostalon ryhmään kuuluva arkkitehtuuriltaan korkeatasoinen 1960-luvun lamellikerrostalo. Kokonaisuuteen liittyy harkittu ja huolella toteutettu pihakokonaisuus. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1076a), sr(1076b)
1078	Villa Rånäs	257-496-0004-0162	Ilmeeltään hyvin säilynyt 1900-luvun alussa rakennettu rapattu taitekattoinen suurikokoinen huvila. Myöhemmin kesäsiirtolana ja Suomen Sokerin kerhotilana toiminutta rakennusta on 1930-luvulla modernisoitu arkkitehti Bertel Liljeqvistin suunnitelmien mukaan. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1078)
1079	Villa Rånäs	257-496-0004-0162	Rånäsin huvilakokonaisuuteen liittyvä ilmeeltään hyvin säilynyt, 1800-luvulla rakennettu entinen muonamiehen mökki. Rakennus on harvoja alueella säilyneitä esimerkkejä maatalouskulttuurin ajalta. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo	1		sr(1079)

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkintä
1080	Hospitalet	257-411-0001-0254	Porkkalan vuokrakaudelta peräisin oleva 2-kerroksinen asuinrakennus. Julkisivun rappaukset ja mm vesikatto on tehty vuokrakauden jälkeen. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1080)
1082	Pippurn	257-496-0004-0161	Maisemassa näkyvästi sijoittuva entisen kalastajatilän suurikokoinen 1950-luvun lopulla rakennettu venevaja. Kokonaisuuteen kuuluu pihapiiri ja ilmeeltään korjauksissa muuttanut 1930-luvun päärakennus. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1082)
1083	Strandbo	257-496-0004-0006	Pippurniemien vanhin säilynyt 1900-luvun alussa rakennettu pienehkö asuinrakennus, jonka ilmettä meren suuntaan on muuttanut myöhempi laajennus. Kokonaisuuteen kuuluu pihaa rajaavat talousrakennukset ja pieni puutarha. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1083)
1084	Solklint	257-496-0004-0033	Maisemassa tunnusomainen ja ilmeeltään lähes alkuperäisenä säilynyt 1930-luvun huvila. Huvilan rakennutti itselleen professori J.E. Rosberg. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja erityinen kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1084)
1085	Eräniemi	257-481-0001-0113	Maisemassa näkyvästi sijoittuva, ilmeeltään hyvin säilynyt funktionalistisia vaikutteita omaava 1930-luvun huvila. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo	1		sr(1085)

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkintä
1086	Anneberg	257-464-0002-0062	Arkkitehti Kaj Englundin suunnittelema 1950-luvun korkeatasoista pientaloarkkitehtuuria edustava kauniisti maisemaan sovitettu asuinrakennus. Kokonaisuuteen liittyy puistomainen pihaympäristö. Maisemallinen ja rakennushistoriallinen arvo.	1		Ei merkintää. Rakennus on todettu laaditussa selvityksessä huonokuntoiseksi.
1087	Anneberg	257-464-0002-0062	Maisemassa näkyvästi sijoittuva 1930-luvulla rakennettu asuinrakennus, johon liittyy myöhempiä kokonaisuuteen sovitettuja laajennuksia. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1087)
1088	Hyddan	257-496-0003-0032	Valkolammen länsirannalle sijoittuva 1944 rakennettu, aikakaudelleen tyypillinen 1½ kerroksinen asuinrakennus, jonka ilmettä on jonkin verran muuttanut myöhempi laajennus. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo. Tontille on myöhemmin siirretty rakennushistoriallisesti arvokas vanha luhtiaitta ja huvila.	2		sr(1088)
1089	Skogstorpet	257-421-0001-0023	Valkolammen rannalle sijoittuva 1920-luvulla rakennettu aikakaudelleen tyypillinen pieni asuinrakennus. Järven puoleisia ikkunoita on myöhemmin muutettu. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1089)
1090	Pippuri	257-421-0001-0102	Näkyvästi maisemassa sijoittuva ilmeeltään hyvin säilynyt 1930-luvulla rakennettu myöhäisiä jugendvaikutteita omaava taitekattoinen huvila. Rakennus liittyy Valkolammen pohjoispäässä säilyneiden kolmen samantyyllisen rakennuksen muodostamaan ryhmään. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1090)

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkintä
1091	Vikträsk	257-421-0001-0134	Ilmeeltään hyvin säilynyt 1900-luvun alun jugendvaikutteita omaava pienehkö tilanhoitajan asuntona toiminut taitekattoinen asuinrakennus. Rakennus liittyy Valkolammen pohjoispäässä säilyneiden kolmen samantyyllisen rakennuksen muodostamaan ryhmään. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo	1		sr(1091)
1096	Grankärr	257-421-0001-0026	Pippuritien varteen näkyvästi sijoittuva ilmeeltään hyvin säilynyt neuvostoaikainen kivirakenteinen suurehko rakennus johon liittyy myöhempi laajennus. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1096)
1097a	Linddal	257-421-0001-0130	Ilmeeltään hyvin säilynyt 1800-1900-luvun vaihteessa rakennettu jugendvaikutteita omaava taitekattoinen huvilamainen asuinrakennus. Rakennus liittyy Valkolammen pohjoispäässä säilyneiden kolmen samantyyllisen rakennuksen muodostamaan ryhmään. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1097a)
1098	Klinten	257-496-0003-0112	Stora Pippurvikenin maisemakokonaisuuteen liittyvä, rantakalliolle sijoittuva 1930-luvulla rakennettu, ilmeeltään varsin hyvin säilynyt 1-kerroksinen satulakattoinen loma-asunto. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1098)
1099a	Klippan	257-446-0001-0003	Stora Pippurvikenin maisemakokonaisuuteen liittyvä, rantakalliolle sijoittuva 1900-luvun alun huvila. Alkuperäisen ilmeensä hyvin säilynyt rakennus muodostaa parin viereisen samanaikaisen huvilan kanssa. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1099a)

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkintä
1099b	Klippan	257-446-0001-0003	Stora Pippurvikenin maisemakokonaisuuteen liittyvä, kesähuone tai sivuasunto 1900-luvun alkupuolelta. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1099b)
1100	Johannesberg	257-446-0001-0024	Stora Pippurvikenin maisemakokonaisuuteen liittyvä, rantakalliolle sijoittuva 1900-luvun alun huvila. Alkuperäisen ilmeensä hyvin säilynyt rakennus muodostaa parin viereisen samanaikaisen huvilan kanssa. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1100)
1101	Lillträsk	(257-446-0002-0003) uusi tunnus: 257-446-0002-0043	Vanhan torpan paikalle sijoittuva 1900-luvun alussa rakennettu tai uudistettu pienehkö taitekattoinen asuinrakennus. Ikkuna-aukot on levytetty ja rakennus on ollut pitkään asumattomana. Vieressä on säilynyt toinen 1900-luvun alun asuinrakennus. Kulttuurihistoriallinen arvo.	2		Ei merkintää. Rakennus on purettu.
1102	Solbacken	257-446-0001-0010	Vanhan torpan paikan lähetyville sijoittuva 1930-luvulla rakennettu ilmeeltään alkuperäisenä säilynyt pienehkö satulakattoinen asuinrakennus. Katossa on vaurioita ja rakennus on asumaton. Vieressä on säilynyt toinen 1900-luvun alun asuinrakennus. Kulttuurihistoriallinen arvo.	2		Ei merkintää. Rakennus on purettu.

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkinä
1103	Kolsarbo	257-481-0001-0122	Strömsbyn merenrannan huvila-asutukseen liittyvä, maisemassa näkyvästi sijoittuva ja ilmeeltään hyvin säilynyt, 1930-luvun loma-asunto. Satulakattoisen rakennuksen julkisivuissa on tumma kuultokäsitelty pystyrimavuoraus ja ikkunaluukut. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1103)
1104	Kolsarvik	257-481-0001-0028	Strömsbyn merenrannan huvila-asutukseen liittyvä, maisemassa näkyvästi sijoittuva ja ilmeeltään hyvin säilynyt klassistisia piirteitä omaava 1930-luvun loma-asunto. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1104)
1105	Vilda Västern	257-481-0001-0030	Strömsbyn merenrannan huvila-asutukseen liittyvä, maisemassa näkyvästi sijoittuva ja ilmeeltään hyvin säilynyt hirsipintainen 1930-luvun loma-asunto. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo	1		sr(1105)
1106	Rödhälla	257-481-0001-0032	Strömsbyn merenrannan huvila-asutukseen liittyvä, maisemassa näkyvästi sijoittuva korjauksissa perinteisen ilmeen säilyttänyt vanhempi 1-kerroksinen satulakattoinen loma-asunto. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo	2		sr(1106)
1107	Rödhälla	257-481-0001-0032	Strömsbyn merenrannan huvila-asutukseen liittyvä, maastoon sovitettu 1960-luvun tyyppitalovaikutteinen horisontaali-linjainen loma-asunto. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1107)

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkinä
1108	Havsudd	257-481-0001-0034	Strömsbyn merenrannan huvila-asutukseen liittyvä, maastoon sovitettu 1950-luvun lopun yksilöllisesti suunniteltu loma-asunto ja siihen liittyvä sauna. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1108)
1110	Dahlsberg	257-446-0002-0014	Upinniementien reunaan maisemassa näkyvästi sijoittuva 1940-luvulla rakennettu pientalo, johon liittyy kokonaisuuteen sovitettu laajennus. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1110)
1118a	Sjöhem	257-481-0001-0079	Strömsbyn merenrannan huvila-asutukseen liittyvä, ilmeeltään hyvin säilynyt vuonna 1960 nykyiselle paikalleen siirretty ruotsalainen lahjatalo. Rakennus on yksi neljästä Kirkkonummelle vuonna 1940 pystytetystä ruotsalaisesta lahjatalosta. Rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1118a)
1119	Kantvikin satama	257-481-0001-0233 (257-481-0001-0123)	Strömsbyn merenrannan huvila-asutukseen liittyvä, meren rannalle sijoittuva alkuperäisen ilmeensä säilyttänyt Puutalo Oy:n tyyppitalo vuodelta 1962. Rakennus on välillä toiminut Suomen Sokerin kerhotilana. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1119)
1120	Källudd	257-481-0001-0001	Strömsbyn merenrannan huvila-asutukseen liittyvä, Källuddin huvilan yhteyteen 1900-luvun alussa rakennettu ja myöhemmin loma-asunnoksi muutettu kaksikerroksinen rakennus. Rakennus tai osa siitä on tiettävästi ollut Källuddin huvilan sauna. Kokonaisuuteen liittyy Källuddenin pohjoispuolelta siirretty Strömsbyn vanha uimahuone. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1120)

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkintä
1121	Fiskartorpet	257-481-0001-0087	Strömsbyn merenrannan huvila-asutukseen liittyvä, 1935 rakennettu ja alkuperäisen ilmeensä hyvin säilyttänyt pyöröhirsirukoinen huvila. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1121)
1123	Hagaberg	257-481-0001-0047	Strömsbyn merenrannan huvila-asutukseen liittyvä, metsän keskelle sijoittuva alkuperäisen ilmeensä säilyttänyt satulakattoinen 1940-luvun loma-asunto, jossa erityisenä yksityiskohtana on suurikokoinen sisäänvedetty kuisti. Kulttuurihistoriallinen ja maisemallinen arvo.	2		sr(1123)
1124	Haga	257-481-0001-0046	Strömsbyn merenrannan huvila-asutukseen liittyvä, vuoden 1940 paikkeilla rakennettu ja alkuperäisen ilmeensä hyvin säilyttänyt ikkunaluukuilla varustettu satulakattoinen huvila. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1124)
1125a	Strömsby	257-481-0001-0084	Strömsbyn kartanon kulttuuriympäristökokonaisuuteen liittyvä 1900-luvun alussa rakennettu ja 1930 luvulla muutettu suurikokoinen entinen pehtorin rakennus. Kokonaisuuden muodostavat tilakeskuksessa säilynyt edustava ryhmä maatilan 1800- 1900-luvun vaihteen rakennuksia; asuinrakennus (b), hirsinavetta (e), talli (d), viljamakasiini (c), talousrakennus (f), tuulimoottori ja puistomainen pihapiiri, josta rannan suuntaan johtaa puukujanne. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1125) -suojeltu rakennusryhmä; sis. kohteet 1125a- 1125e

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkintä
1125b	Strömsby	257-481-0001-0084	Strömsbyn kulttuuriympäristökokonaisuuteen kuuluva 1960-luvulla rakennettu entinen työväen asunto johon liittyy vanha 1700-luvun kivijalka ja kellari. Suojelusuositus koskee erityisesti kivijalkaa. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1125) -suojeltu rakennusryhmä; sis. kohteet 1125a-1125e
1125c	Strömsby	257-481-0001-0084	Strömsbyn kulttuuriympäristökokonaisuuteen kuuluva hyvin alkuperäisen ilmeensä säilyttänyt 1923 rakennettu tiilirunkoinen pyramidikattoinen vilja-aitta. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1125) -suojeltu rakennusryhmä; sis. kohteet 1125a-1125e
1125d	Strömsby	257-481-0001-0084	Strömsbyn kulttuuriympäristökokonaisuuteen kuuluva 1907 rakennettu kookas sementtitiilirakenteinen tallirakennus. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1125) -suojeltu rakennusryhmä; sis. kohteet 1125a-1125e
1125e	Strömsby	257-481-0001-0084	Strömsbyn kulttuuriympäristökokonaisuuteen kuuluva 1892 rakennettu kookas hirsinavetta. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1125) -suojeltu rakennusryhmä; sis. kohteet 1125a-1125e

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkintä
1133	Råvik	257-458-0001-0006	Kabanovin tien varteen näkyvästi maisemassa sijoittuva alkuperäisen ilmeensä säilyttänyt 1930-luvun jyrkällä satulakatolla varustettu asuinrakennus. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1133)
1134	Råbacka	257-477-0001-0001	Upinniementien varteen sijoittuva maisemassa tunnusomainen, korjauksissa ilmeeltään hieman muuttunut, 1930-luvun taitekattoinen asuinrakennus. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1134)
1135	Obbis	257-477-0001-0004	Upinniementien varren maisemassa näkyvästi sijoittuva neuvostoaikainen ilmeeltään näyttävä entinen myymälärakennus johon liittyy suurikokoiset kaari-ikkunat. Myöhemmin rakennus on ollut teollisuuskäytössä. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1135)
1136	Myllymäki	257-481-0001-0066	Upinniementien varteen sijoittuva neuvostoliiton vuokrakaudella rakennettu suurikokoinen tiilirunkoinen valkeaksi rapattu rakennus. Ympäristössä on säilynyt useiden muiden samanaikaisten rakennusten ja altaiden perustuksia. Paikalla toimi 1970-luvulla Veljekset Backmanin tehdas. Kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1136)

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkintä
1137	Edis 1	257-411-0001-0043	Upinnimentien varteen Edisin entisen tilakeskuksen mäelle sijoittuva neuvostoaikana vanhan holvatus kivikellarin päälle pystytetty hirsirakennus. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo. Kellarin suojeluluokka on 1, hirsirakennuksen suojeluluokka on 2.	1/2		sr(1137)
1138	Granbacka	257-411-0001-0011	Upinniementien läheisyyteen sijoittuva neuvostoaikainen alkuperäiset piirteensä säilyttänyt pitkä satulakattoinen hirsirakennus, jossa on toiminut sauna ja pesula. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo	1		sr(1138)
1139	Matildeberg	257-411-0001-0263	Upinniementien varteen näkyvästi sijoittuva 1930-luvun asuinrakennus jonka ilme on jonkin verran muuttunut myöhempien laajennusten ja julkisivumuutosten seurauksena. Rakennus on harvoja alueella vuokrakautta edeltävältä ajalta säilyneitä asuinrakennuksia. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1139)
1140	Nykulla	257-411-0001-0029	Upinniementien maisemassa näkyvästi sijoittuva 1920-luvun asuinrakennus jonka ilme on jonkin verran muuttunut myöhempien laajennusten ja julkisivumuutosten seurauksena. Rakennus on harvoja alueella vuokrakautta edeltävältä ajalta säilyneitä asuinrakennuksia. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1140)

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkintä
1142	Sandkulla	257-447-0002-0169	Upinniementien maisemassa näkyvästi sijoittuva jyrkällä satulakatolla varustettu 1920-luvun asuinrakennus. Laajennusten ja korjausten seurauksena jonkin verran ihmeeltään muuttunut rakennus on harvoja vuokrakautta edeltävältä ajalta säilyneitä asuinrakennuksia alueella. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo	2		sr(1142)
1143	Andtbacka	257-411-0001-0031	Upinniementien ja Djupströmin järven maisemassa näkyvästi sijoittuva 1937 rakennettu funkkisvaikutteinen ja ilmeeltään hyvin säilynyt loma-asunto. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo	2		sr(1143)
1144	Rastäärinne	257-447-0003-0019	Upinniementien ja Djupströmin järven väliin kallion rinteeseen sijoittuva 1930-luvun pieni rakennus, jonka ilmettä on muuttanut myöhemmät muutokset. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1144)
1145	Koivuniemi	257-447-0003-0005	Djupströmin järven rantaan maisemassa näkyvästi sijoittuva suurikokoinen myöhemmissä korjauksissa muuttunut 1920-luvun huvila. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo	2		sr(1145)

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkkintä
1205a	Villa Upinniemi	(vanha kiint.tunnus 257-464-0003-0060) 257-464-0003-0085	Hakan entisen kurssikeskuksen kokonaisuuteen liittyvä, rantamaisemassa näkyvästi sijoittuva arkkitehtuuriltaan korkeatasoinen ja ratkaisuiltaan ainutlaatuinen 1960-luvulla rakennettu kurssikeskus. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1205a)
1205b	Villa Upinniemi	(257-464-0003-0060) 257-464-0003-0084	Hakan entisen kurssikeskuksen kokonaisuuteen liittyvä, erilleen maisemassa sijoittuva arkkitehtuuriltaan korkeatasoinen 1960-luvun loma-asunto. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1205b)
1205c	Villa Upinniemi	(257-464-0003-0060) 257-464-0003-0086	Hakan entisen kurssikeskuksen kokonaisuuteen liittyvä, erilleen maisemassa sijoittuva arkkitehtuuriltaan korkeatasoinen 1960-luvun loma-asunto. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1205c)
1205d	Villa Upinniemi	(257-464-0003-0060) 257-464-0003-0087	Hakan entisen kurssikeskuksen kokonaisuuteen liittyvä, erilleen maisemassa sijoittuva arkkitehtuuriltaan korkeatasoinen 1960-luvun loma-asunto. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1205d)
1205e	Villa Upinniemi	(257-464-0003-0060) 257-464-0003-0084	Hakan entisen kurssikeskuksen kokonaisuuteen liittyvä arkkitehtuuriltaan korkeatasoinen 1960-luvun talonmiehen asunto. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1205e)

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkkintä
1206b	Loviselund	257-458-0001-0030	Loviselundin tilalla sijaitseva 1930-luvulla rakennettu ilmeeltään hyvin säilynyt asuinrakennus. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1206b)
1206c	Loviselund	257-458-0001-0030	Loviselundin tilalla sijaitseva nykyiselle paikalleen myöhemmin tuotu suurikokoinen vanha hirsiaitta jossa on koristeellinen vellikello. Maisemallinen, rakennushistoriallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	1		sr(1206c)
1207	Överby	257-496-0005-0004	Eestinkylän ja Piispankylän kulttuurimaisemaan liittyvä, näkyvästi Hällnäsintien reunaan sijoittuva 1900-luvun alun rakennus, jonka ilmettä on muuttanut myöhempi laajennus ja ikkunamuutokset. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1207)
1208	Annedal	257-496-0001-0013	Eestinkylän ja Piispankylän kulttuurimaisemaan liittyvä, näkyvästi Hällnäsintien varteen sijoittuva 1910-luvun asuinrakennus, jonka ilmettä on jonkin verran muuttanut myöhempi laajennus ja ikkunamuutokset. Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1208)

Kohdenro	Nimi	Kiinteistötunnus	suojeluperusteet 2014	Suojelu- luokka 2014		Osayleiskaava- merkintä
1209a, 1209b ja 1209c	Hällnäs	257-434-0001-0000	Eestinkylän ja Piispankylän kulttuurimaisemaan liittyvä näkyvästi maisemassa sijoittuva entinen kruunuvirkatalon tilakeskus, jossa on säilynyt korjauksissa muuttunut päärakennus 1800-luvun alusta (a), navetta (c) ja vanha hirsiaitta (b). Maisemallinen ja kulttuurihistoriallinen arvo.	2		sr(1209) -suojeltu rakennusryhmä; sis. kohteet 1209a-1209c

Mjtnunnus	Kohdenimi	Laji	Tyyppi, alatyypit	Ajoitus	Kulttuuriympäristön palveluikkuna (url)	Kaavamerkintä (oyk)
257010023	Brunniberg	kiinteä muinaisjäännös	kivirakenteet, röykkiöt	pronssikautinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.257010023	sm (1)
1000015098	Kasaberget 2 ja 3	kiinteä muinaisjäännös	kivirakenteet, röykkiöt	esihistoriallinen, historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000015098	sm (2)
1202	Stora Pippurviken 1	kiinteä muinaisjäännös	alusten hylt, hylt (puu), vedenalainen	ajottamaton	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1202	sm (3)
257010026	Kasaberget 1	kiinteä muinaisjäännös	kivirakenteet, röykkiöt	pronssikautinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.257010026	sm (4)
1000019600	Ristikalliontie 2	kiinteä muinaisjäännös	kivirakenteet, röykkiöt	pronssikautinen, rautakautinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000019600	sm (5)
1000019602	Brunniberg 2	kiinteä muinaisjäännös	kivirakenteet, latomukset		www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000019602	sm (6)
1000012905	Strömsby (Skräddarby/ Ström)	kiinteä muinaisjäännös	asuinpaikat, kyläpaikat	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000012905	sm (7)
1000050242	Trehörnsråberget	kiinteä muinaisjäännös	kivirakenteet, röykkiöt	ajottamaton	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000050242	sm (8)
1000050243	Fältensdik rå	kiinteä muinaisjäännös	kivirakenteet, rajamerkit	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000050243	sm (9)
1000050244	Kittelberget 2	kiinteä muinaisjäännös	kivirakenteet, röykkiöt	ajottamaton	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000050244	sm (10)
1000050245	Kittelbergs rå	kiinteä muinaisjäännös	kivirakenteet, rajamerkit	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000050245	sm (11)
1000011095	Strömsby (Strömsby)	muu kulttuuriperintökohde	asuinpaikat, kyläpaikat	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000011095	ark (1)
1000011032	Loviselund (Kuritans)	muu kulttuuriperintökohde	asuinpaikat, kyläpaikat	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000011032	ark (2)
1000019613	Hällnäs (Helgenäs)	muu kulttuuriperintökohde	asuinpaikat, kyläpaikat	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000019613	ark (3)
1000041645	Predikstolen	muu kulttuuriperintökohde	kivirakenteet, latomukset	moderni	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000041645	ark (4)
1000041647	Pippuri	muu kulttuuriperintökohde	kivirakenteet, röykkiöt	ajottamaton	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000041647	ark (5)
1000050285	Molnträsk	muu kulttuuriperintökohde	puolustusvarustukset, taistelukaivannot	moderni	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000050285	ark (6)
1000050286	Rönäs	muu kulttuuriperintökohde	puolustusvarustukset, suojahuoneet	moderni	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000050286	ark (7)
1000050288	Knäpsby	muu kulttuuriperintökohde	asuinpaikat, kyläpaikat	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000050288	ark (8)
1000051034	Sepänkannas - Kittelberg	muu kulttuuriperintökohde	puolustusvarustukset, taistelukaivannot	moderni	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000051034	ark (9)
1000051803	Smedsede 2	muu kulttuuriperintökohde	puolustusvarustukset	moderni	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000051803	ark (10)
1000011094	Smedsede	mahdollinen muinaisjäännös	asuinpaikat, kyläpaikat	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000011094	sm-2 (1)
1000019612	Edis	mahdollinen muinaisjäännös	asuinpaikat, kyläpaikat	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000019612	sm-2 (2)
1000035949	Strömsby torppa	mahdollinen muinaisjäännös	asuinpaikat, torpat	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000035949	sm-2 (3)
1000050227	Grundträsk Tvåra	mahdollinen muinaisjäännös	asuinpaikat, kyläpaikat	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000050227	sm-2 (4)
1000050241	Kuritans	mahdollinen muinaisjäännös	asuinpaikat, kyläpaikat	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000050241	sm-2 (5)
1000051055	Sepänkannas - Kittelberg SE	mahdollinen muinaisjäännös	kivirakenteet, latomukset	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000051055	sm-2 (6)
1000041510	Källudd	löytöpaikka	alusten hylt, hylt (puu), vedenalainen	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000041510	
1203	Stora Pippurviken 2	muu kohde	alusten hylt, hylt (puu), vedenalainen	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1203	
1000011033	Mattby (Knäpsby)	muu kohde	asuinpaikat, kyläpaikat	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000011033	
1000049901	Strömsbyviken 1	muu kohde	kulkuväylät, laiturit	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000049901	
1000049902	Strömsbyviken 2	muu kohde	kulkuväylät, laiturit, vedenalainen	historiallinen	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000049902	
1000050289	Strömsbyviken	muu kohde	puolustusvarustukset, korsun jäännös	moderni	www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000050289	