

Poikkeaminen 24-15-POI / Lillkanskog

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.03.2024 § 38

252/10.03.00.00/2024

Valmistelija	Lupa-arkkitehti Arja Sihvola arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Lupa-arkkitehti Sihvola Arja Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää poikkeamisen. Ehdot: 1) Kaikki rakentaminen tulee sijoittaa RA-alueelle. MU-alueelle ei saa rakentaa. 2) Rakennukset tulee sovittaa ympäristön rakennuksiin ja rantamaisemaan. 3) Rakennuslupaun tulee liittää merijulkisivu, jossa näkyy kummankin naapuritilan rakennukset korkeusasemineen. 4) Louhintaa on vältettävä, ja mikäli sitä tarvitaan, niin mahdollisimman vähäisessä määrin. 5) Rakennuslupaun on liitettävä tarkempi vaaituskartta saunan kohdalta.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Asia MRL 72 § 1 mom. ja 2 mom. (suunnittelutarve ranta-alueella) MRL 43 § 2 mom. (yleiskaavan rakentamisrajoitus) Rakennusjärjestys 19 § kohta 2 (lomarakennusalueen päärakennuksen koko) Rakennusjärjestys 21 § (rantaetäisyydet) Toimenpide Omakotitalon 210 k-m² rakentaminen Saunan 20 k-m² rakentaminen Talousrakennuksen 40 k-m² rakentaminen Omakotitalon 210 k-m² purkaminen
Päätöshistoria	