
Aika 19.01.2023 klo 17:00 - 21:08

Paikka Kokoushuone Ervast, kunnantalo, 1 krs

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	5
§ 3	Tallinmäen asemakaava, hanke (10108), asemakaavaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti	6
§ 4	Kaavoitusohjausmaksun päivittäminen	17
§ 5	Kirkkonummen kunnan metsästrategian päivittäminen	20
§ 6	Selvitys Tinantorin toripaikasta	34
§ 7	Kt 51 eteläinen aluehoitourakka, urakan vastaanotto	36
§ 8	Yhdyskuntatekniikan lautakunnan ratkaisuvallan siirtäminen vahingonkorvausasioissa viranhaltijoille	37
§ 9	Yhdyskuntatekniikan lautakunnan hankinta- ja tilausvaltuuksien delegointi	43
§ 10	Yhdyskuntatekniikan lautakunnan otto-oikeus ja otto-oikeuden käyttäminen	46
§ 11	Ilmoitusasioita tiedoksi	52



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Saapuvilla olleet jäsenet	Kaurila Matti	17:00 - 21:08	puheenjohtaja	
	Snellman Jenny	17:00 - 21:08	varapuheenjohtaja	
	Frimodig Josephine	17:00 - 21:08	jäsen	
	Jäppinen Pekka	17:00 - 21:08	jäsen	
	Jäppinen Sanni	17:00 - 21:08	jäsen	
	Karkinen Ronja	17:00 - 21:08	jäsen	
	Kelkka Teemu	17:00 - 21:08	jäsen	
	Liljequist Kim	17:00 - 21:08	jäsen	
	Polkko Aleksander	17:00 - 21:08	jäsen	
	Salonen Antti	17:00 - 21:08	jäsen	
	Valtanen Hannu	17:00 - 21:08		
Poissa	Brax Saara Varik Kaspar			
Muut saapuvilla olleet	Granström Anneli	17:00 - 21:08	kunnanhallituksen edustaja	
	Heinonen Mette	17:00 - 21:08	nuorisovaltuuston varaedustaja	
	Kauppinen Anna-Kaisa	17:00 - 21:08	esittelijä, yhdyskuntatekniikan palvelualueen johtaja	
	Salminen Sirpa	17:00 - 21:08	pöytäkirjanpitäjä	
	Luomajärvi Tero	17:00 - 19:00	kunnanarkkitehti	Poistui kokouksesta 5 § käsittelyn aikana klo 19.00.
	Store Simon	17:00 - 19:52	asemakaavapäällikkö	Poistui kokouksesta 5 § käsittelyn aikana klo 19.52.
	Keski-Lusa Toni	17:00 - 21:08	kuntatekniikkapäällikkö	
	Heinola Seija	17:00 - 20:22	puistomestari	Poistui kokouksesta § 5 käsittelyn jälkeen klo 20.22.
	Viiri Heikki	17:00 - 18:03	Arkkitehtitoimisto Heikki Viiri Oy, arkkitehti	Liittyi kokoukseen § 3 asian esittelyn ajaksi ja poistui kokouksesta klo 18.03..
	Lehto Erno	18:36 - 19:52	Innofor Oy, toimitusjohtaja	Liittyi kokoukseen etänä 5 § esittelyn ajaksi klo 18.36 – 19.52.



Allekirjoitukset

Matti Kaurila
puheenjohtaja

Sirpa Salminen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

23.1.2023

24.1.2023

Kim Liljequist
pöytäkirjantarkastaja

Josephine Frimodig
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on nähtävänä kesksiviikkona 25.1.2023 kunnan verkkosivulla.
Yleinen oikaisuvaatimusaika alkaa torstaina 2.2.2023.



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 1

19.01.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 19.01.2023 § 1

Valmistelija: yhdyskuntatekniikan lautakunnan sihteerin, hallintopäällikkö Sirpa Salminen,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Asiantuntijoina kokouksessa olivat läsnä:
kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi
asemakaavapäällikkö Simon Store
kuntatekniikkapäällikkö Toni Keski-Lusa
puistomestari Seija Heinola
arkkitehti Heikki Viiri, Arkkitehtitoimisto Heikki Viiri Oy
toimitusjohtaja Erno Lehto, Innofor Oy

Yhdyskuntatekniikan lautakunta piti käsittelyssä tauon § 5 aikana klo 20.22 – 20.29.



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 2

19.01.2023

Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 19.01.2023 § 2

Valmistelija yhdyskuntatekniikan lautakunnan sihteerin, hallintopäällikkö Sirpa Salminen,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää

1 valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan

2 tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan:

Pöytäkirja lähetetään sähköpostitse pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään tiistaina 24.1.2023. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti.

Pöytäkirja on nähtävänä keskiviikkona 25.1.2023 kunnan verkkosivulla. Yleinen oikaisuvaatimusaika alkaa torstaina 2.2.2023.

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti valita Kim Liljequist ja Josephine Frimodig pöytäkirjantarkastajiksi tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan edellä mainitun aikataulun mukaisesti.



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 64	16.06.2022
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 3	19.01.2023

Tallinmäen asemakaava, hanke (10108), asemakaavaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 16.06.2022 § 242

Valmistelija asemakaavapäällikkö Simon Store, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Kaavan valmisteluvaiheen nähtävänä olon jälkeen on mm. seuraavat isot muutokset tehty kaavaan:

- kaava-aluetta on pienennetty, suunnittelualueesta on poistettu korttelit 114, 116 ja 118 sekä puistoalueetta alueen länsireunasta,
- yhdyskuntatekniikan lautakunta on 16.6.2020 päättänyt, että Kirkkotorin alle ei suunnitella korttelipysäköintiä,
- kortteli 120 (nykyinen p-alue kaupan pohjoispuolella) jätetään edellä mainitusta johtuen pysäköintialueeksi palvelemaan kirjastoa, yhteiskampusta, kirkkoa ja muuta yleistä käyttöä alueella,
- korttelin 110 (entinen Nordea-talo) nykyinen asemakaavatontti jää toistaiseksi voimaan, aluetta voidaan myöhemmin muuttaa ns, postimerkkikaavalla, nykyinen rakennus voi jäädä paikalle kunnes sen tilalle löydetään uusi käyttötarkoitus,
- kirjastotalo Fyyrin tontti ei enää sisälly Tallinmäen kaavaan, vaan se on otettu mukaan jo hyväksytyssä Pyhän Mikaelin kirkon asemakaavan muutoksessa,

Asuinkerrostalorakentamisen lisäksi kaava mahdollistaa liike-, myymälä- ja palvelutilojen rakentamista. Uutta asuinrakentamista (AK) on noin 25750 k-m² ja liike-, palvelu- ja työtilojen kerrosalaa noin 1900 k-m². Asemakaavan muutos toisi toteutuessaan noin 900 uutta asukasta alueelle.

Kortteleiden 111 ja 119 asukaspysäköinti on tarkoitus sijoittaa pihakannen alle. Ratkaisu on kustannusten kannalta haastava ja edellyttää, että kortteleihin osoitetaan riittävästi rakennusoikeutta. Tästä huolimatta on kaavaehdotuksessa etsitty ratkaisua, jossa valmisteluvaiheen (kaavaluonnoksen) yhdeksän-kymmenkerroksiset pistetalot korttelin 111 länsireunassa on voitu madaltaa seitsemään kerrokseen. Osa palautteesta on koskenut juuri näitä rakennusmassoja, ja niiden ulkonäköä. Toisaalta on lisätty kerroslukua joissakin korttelinosissa, esim. nelikerroksisia rakennusaloja on korotettu viiteen jne.

Yhdyskuntatekniikan
lautakunta
Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 64

16.06.2022

§ 3

19.01.2023

Kortteleiden arkkitehtuuria on tutkittu eri vaihtoehtojen kautta ja päädytty esittämään ratkaisua, jossa asuinrakennusten julkisivut ovat pääosin muurattua tiiltä ja osa rapattua pintaa. Tiilen ja rapatun pinnan käsittely ja struktuuri voi vaihdella, joka tuo persoonallisuutta ja mittakaavaa fasadeihin. Rakennusten kattomaailmaan on niin ikään haluttu tuoda hahmoa ja pienempää mittakaavaa jaksottamalla katon osat pienempiin osiin poikkipäädyillä ja katkaisemalla rakennusmassat osiin. Kaavamääräysten mukaan on mahdollista sisustaa ullakolle asuntoja (asunnon toinen kerros sisäportaalla). Tämä ullakolle toteutuva kerrosala annetaan kaavamääräyksellä rakennusoikeuden lisäksi kannustamaan ullakoille rakentamista. Kortteleiden ulkoreunojen parvekkeet on toteutettava sisäänvedettyinä siten, että parvekkeet ja ikkunat muodostavat yhtenäisen julkisivuteeman. Ensimmäisen kerroksen ikkunat on ulotettava maahan asti. Johtuen maantason vaihteluista näiden ikkunoiden koko vaihtelee ja tuo osaltaan vaihtelevuutta julkisivuihin. Kortteleissa on myymälätilat osoitettu pakottavalla kaavamerkinnällä. Lisäksi on korttelissa 119 määrätty yhden rasvahormin toteuttamisvelvoitteesta rakentamisen yhteydessä, jotta voidaan turvata ravintolan sijoittumista Kirkkotorin laidalle.

Asukaspysäköinnistä osa saadaan sijoittaa maantasoon viereisille LPA -alueille tasapainottamaan laitospysäköinnistä aiheutuvia kustannuspaineita.

Rinnan kaavaehdotuksen ja kortteleiden viitesuunnittelun kanssa on laadittu ehdotus, miten Kirkkotoria voitaisiin kehittää ja uudistaa. Uusien rakennusten tuominen Kirkkotorin ympärille uusine toimintoineen edellyttää, että torin pintoja, tasausta ja kuivatusta suunnitellaan uudestaan. Lähtökohdaksi on otettu, että nykyiset betoniset tukimuurit, luiskat ja materiaalit korvataan yhtenäisellä, alkuperäistä maastonmuotoa myötäilevällä torin tasauksella. Nykyinen ylä- ja alatori yhdistyisivät yhdeksi toritilaksi, jonka eri osa-alueiden luonne tuodaan esille istutuksilla (puut), toiminnoilla (terassit, leikkikummut, penkit) sekä valaistuksella. Korttelin 119 pohjoispuoleinen pysäköintialue suunnitellaan vehreäksi rajautuen osaksi Rovastinpuiston puistoaluetta. Korttelin 119 länsipuolella oleva pieni toriaukio (piazzetta) suunnitellaan vehreäksi oleskelualueeksi. Alueelle sallitaan muutama pysäköintipaikka viereisten palvelu- ja liiketilojen käyttöön. Torialueen ideasuunnitelma on kaavaselostuksen liitteenä. Torialuetta ja koko Tallinmäen asemakaavan ratkaisua on tarkoitus osallistaa kuntalaisilla Arcgis-HUB -sivuston kautta.

Kaava-alueen kunnallistekniikan ”maanalainen” yleissuunnittelu on muutoin vielä kesken, ja se valmistuu ennen kaavan hyväksymiskäsittelyä, jolloin saadaan varmuutta kustannuksista ja esim. hulevesiratkaisuksista.



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta
Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 64

16.06.2022

§ 3

19.01.2023

Alueen rakentamista ohjaa kaavamääräysten lisäksi rakentamistapaohje, joka on osana muuta kaava-aineistoa julkisesti nähtävillä. Varsinaista lähiympäristöohjetta ei laadita asemakaavoituksen yhteydessä, vaan alueen lähiympäristö suunnitellaan kunnan toimesta erikseen osana tori-, katu- ja muuta yleisten alueiden suunnittelua. Nämä suunnitelmat tulevat niin ikään julkisesti nähtäville.

Kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa tullaan päivittämään syksyllä 2022.

LIITTEET:

- kaavoittajan vastineet
- kaavaselostus liitteineen (sis. pienennöksen kaavakartasta piir.nro. 3468)
- pöytäkirja § 39 Yhdyskuntatekniikan lautakunta 24.10.2019 valmisteluaineiston asettaminen nähtäville

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Päätösehdotus

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää

1

esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy kaavoittajan vastineet annettuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin

2.

esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa Tallinmäen asemakaavan kaavaehdotuksen (piir.nro: 3468) asiakirjoineen MRL:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi

3

esittää kunnanhallitukselle, että se pyytää kaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta

- Rakennusvalvonta
- Ympäristönsuojelu
- Kirkkonummen Vesi
- Perusturva
- Kuntakehitys
- Sivistys- ja vapaa-aikapalvelut
- Vammaisneuvosto
- Vanhusneuvosto
- Kulttuuritoimenjohtaja
- Kunnangeodeetti



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 64	16.06.2022
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 3	19.01.2023

Muut viranomaiset:

- Uudenmaan liitto
- Uudenmaan ELY-keskus
- Espoon seudun ympäristöterveys
- HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- HSL Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan museo

Yhdistykset ja järjestöt:

- Kirkkonummen kuntakeskisyhdistys ry
- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry
- Kyrkslätt Natur och Miljö rf
- Kyrkslätt Hembygdsförening rf
- Kirkkonummen yrittäjät ry
- Kirkkonummen seurakuntayhtymä

Yritykset:

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Oyj
- Telia Finland Oyj
- DNA Oyj

4

edellyttää, että ennen Tallinmäen asemakaavan hyväksymistä kunnanvaltuustossa tulee kunnan ja alueen tarvittavien yksityisten maanomistajien välillä olla hyväksytty ja allekirjoitettu maankäytösopimus

5

valtuuttaa valmistelijan tekemään teknisiä korjauksia kaavamateriaaliin ennen kunnanhallituksen käsittelyä.

Käsittely

Päätös

Esittelijä veti asian pois listalta.

Tiedoksi

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 19.01.2023 § 3
86/10.02.03/2019



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta
Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 64

16.06.2022

§ 3

19.01.2023

Valmistelija

Asemakaavapäällikkö Simon Store, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Päätösehdotus

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää

1

esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy kaavoittajan vastineet annettuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin

2

esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa Tallinmäen asemakaavan kaavaehdotuksen (piir.nro: 3478) asiakirjoineen MRL:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi

3

esittää kunnanhallitukselle, että se pyytää kaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Kirkkonummen kunta

- Rakennusvalvonta
- Ympäristönsuojelu
- Kirkkonummen Vesi
- Elinvoimajaosto
- Sivistys- ja vapaa-aikapalvelut
- Vammaisneuvosto
- Vanhusneuvosto
- Kulttuuritoimenjohtaja
- Kunnangeodeetti

Muut viranomaiset:

- Uudenmaan liitto
- Uudenmaan ELY-keskus
- Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
- HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
- HSL Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitos
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Länsi-Uudenmaan museo

Yhdistykset ja järjestöt:

- Kirkkonummen kuntakeskushdistys ry
- Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta
Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 64

16.06.2022

§ 3

19.01.2023

- Kyrkslätt Natur och Miljö rf
- Kyrkslätt Hembygdsförening rf
- Kirkkonummen yrittäjät ry
- Kirkkonummen seurakuntayhtymä

Yritykset:

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Oyj
- Telia Finland Oyj
- DNA Oyj

4

valtuuttaa valmistelijan tekemään teknisiä korjauksia kaavamateriaaliin ennen kunnanhallituksen käsittelyä.

5

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely

Käsittelyn aikana Matti kaurila teki seuraavan evästysehdotuksen; Asemakaavaehdotuksessa on esitetty autojen parkkipaikkoja puutteellisesti suhteessa asemakaavaehdotuksen rakennusoikeuteen. Jatkosuunnittelussa on tutkittava, kuinka tilannetta parannetaan. Korttelin 117 osalta on pysäköintiin tutkittava toimivampaa ratkaisua. Korttelin 115 (LPA) autopaikat ovat kovin kaukana kerrostalokorttelista ja käytännössä korttelin asukkaat pitävät autojansa korttelin 120 (LPA-1) parkkipaikoilla, joten jatkosuunnittelussa on tutkittava mahdollisuutta osoittaa korttelin 117 autopaikkoja myös laajentamalla tai pitämällä korttelin 120 parkkialuetta vähintään nykyisen kokoisena, eikä pienentämällä sitä, kuten kaavaehdotuksessa on esitetty.

Evästystä kannattivat Aleksander Polkko, Hannu Valtanen, Kim Liljequist, Jenny Snellman, Antti Salonen ja Josephine Frimodig.

Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja evästysehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Matti Kaurilan tekemä evästysehdotus EI.

Pohjaesityksen puolesta äänesti neljä (4); Ronja Karkinen, Sanni Jäppinen, Teemu Kelkka ja Pekka Jäppinen.

Matti Kaurilan evästysehdotuksen puolesta äänesti seitsemän (7); Matti kaurila, Aleksander polkko, Josephine Frimodig, Hannu Valtanen, Antti Salonen, Kim Liljequist ja Jenny Snellman.



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta
Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 64

16.06.2022

§ 3

19.01.2023

Puheenjohtaja totesi, että EI äännet voittivat ja evästysehdotus voitti äänin neljä (4) – seitsemän (7). Käsittelyä jatkettiin.

Sanni Jäppinen teki seuraavan evästysehdotuksen; Kirkkonummella on laadittu ja hyväksytty uusi kulttuuristrategia. Kulttuuri ja taide voi olla osana myös kaupunkitilaa ja vaikuttaa siihen miten asukkaat tilan kokevat ja miten siellä viihtyvät. Hankkeen toteutuksessa soveltuvilla osin toteutetaan prosenttitaiteelle-periaatetta.

Evästystä kannattivat Ronja Karkinen, Pekka Jäppinen, Teemu Kelkka ja Kim Liljequist.

Evästys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti

1

esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy kaavoittajan vastineet annettuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin

2

esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa Tallinmäen asemakaavan kaavaehdotuksen (piir.nro: 3478) asiakirjoineen MRL:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi

3

esittää kunnanhallitukselle, että se pyytää kaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta: Kirkkonummen kunta - Rakennusvalvonta - Ympäristönsuojelu - Kirkkonummen Vesi - Elinvoimajaosto - Sivistys- ja vapaa-aikapalvelut - Vammaisneuvosto - Vanhusneuvosto - Kulttuuritoimenjohtaja - Kunnangeodeetti Muut viranomaiset: - Uudenmaan liitto - Uudenmaan ELY-keskus - Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue - HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä - HSL Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä - Länsi-Uudenmaan poliisilaitos - Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos - Länsi-Uudenmaan museo Yhdistykset ja järjestöt: - Kirkkonummen kuntakeskushdistys ry - Kirkkonummen ympäristöyhdistys ry - Kyrkslätt Natur och Miljö rf - Kyrkslätt Hembygdsförening rf - Kirkkonummen yrittäjät ry - Kirkkonummen seurakuntayhtymä Yritykset: - Caruna Espoo Oy - Fortum Power and Heat Oy - Elisa Oyj - Telia Finland Oyj - DNA Oyj

4

valtuuttaa valmistelijan tekemään teknisiä korjauksia kaavamateriaaliin ennen kunnanhallituksen käsittelyä.

5

- kaava-alueita on pienennetty, suunnittelualueesta on poistettu korttelit 114, 116 ja 118 sekä puistoaluetta alueen länsireunasta,
- yhdyskuntatekniikan lautakunta on 16.6.2020 päättänyt, että Kirkkotorin alle ei suunnitella korttelipysäköintiä,
- kortteli 120 (nykyinen p-alue kaupan pohjoispuolella) jätetään edellä mainitusta johtuen pysäköintialueeksi palvelemaan uudistuvaa päivittäistavaran kauppaa, asukaspysäköintiä, kirjastoa, tulevaa yhteiskampusta, kirkkoa ja muuta yleistä käyttöä alueella, ja alueelle ei näin ollen osoiteta rakennusoikeutta,
- korttelin 110 (entinen Nordea-talo) nykyinen asemakaavatontti jää toistaiseksi voimaan, aluetta voidaan myöhemmin muuttaa ns. postimerkkikaavalla, nykyinen rakennus voi jäädä paikalla olemaan, kunnes sen tilalle löydetään uusi käyttötarkoitus,
- kirjastotalo Fyryn tontti ei enää kuulu Tallinmäen asemakaavaan, vaan se on otettu mukaan jo vastikään hyväksytyssä Pyhän Mikaelin kirkon asemakaavan muutoksessa.

Yhdyskuntatekniikan
lautakunta
Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 64

16.06.2022

§ 3

19.01.2023

- korttelin 111 pysäköintiratkaisua on muutettu, jotta alueen toteuttaminen olisi kustannustehokkaampaa ja vaihteistaminen yksinkertaisempaa.

Asuinkerrostalorakentamisen lisäksi kaava mahdollistaa liike-, myymälä- ja palvelutilojen rakentamista. Uutta asuinrakentamista (AK) on noin 25750 k-m² ja liike-, palvelu- ja työtilojen kerrosalaa noin 1900 k-m². Asemakaavan muutos toisi toteutuessaan noin 900 uutta asukasta alueelle. Alueen nykyinen rakennusoikeus on noin 16 500 k-m².

Korttelin 119 asukaspysäköinti on tarkoitus sijoittaa pihakannen alle. Vastaavasti korttelissa 111 on asukaspysäköinti ratkaistu osittain maantasossa, osittain myös pysäköintikannella kaava-alueen länsireunassa. Tältä osin korttelialuetta on ulotettu hieman Finnsbackan puiston suuntaan.

Valmisteluvaiheessa osa kriittisestä kaavapalautteesta on koskenut alueen länsireunassa, Lukkarinmäen rinteeseen suunniteltuja rakennusmassoja, ja niiden korkeutta. Alunperin 8-9 kerroksiset rakennusmassojen korkeutta on jatkosuunnittelussa laskettu enintään kuuteen kerrokseen. Koko kaava-alueen asuinrakennusten perus "otsalinja" on viidessä kerroksessa. Julkisivujen korkeudet vaihtelevat neljästä kuuteen kerrokseen, joka on Kuntakeskuksen alueella melko vakiintunut kerroslukumäärä (esimerkkinä Kirkkolaakso ja Lukkarinmäki).

Kortteleiden arkkitehtuuria on tutkittu eri vaihtoehtojen kautta ja päädytty esittämään ratkaisua, jossa asuinrakennusten julkisivut ovat pääosin muurattua tiiltä ja osa rapattua pintaa. Tiilen ja rapatun pinnan käsittely ja struktuuri voi vaihdella, joka tuo persoonallisuutta ja mittakaavaa fasadeihin. Rakennusten kattomaailmaan on niin ikään haluttu tuoda hahmoa ja pienempää mittakaavaa jaksottamalla katon osat pienempiin osiin poikkipäädyillä ja katkaisemalla rakennusmassat osiin. Kaavamääräysten mukaan on mahdollista sisustaa ullakolle asuntoja (asunnon toinen kerros sisäportaalla). Tämä ullakolle toteutuva kerrosala annetaan kaavamääräyksellä rakennusoikeuden lisäksi kannustamaan ullakoille rakentamista, ja tätä kautta monipuolistamaan asuntotarjontaa ja hallintamuotojakaamaa. Lisäksi kaavamääräykset mahdollistavat yhden "ylikorkean" kerroksen (enint. 5 m), johon saa sisustaa parvitiilan/loft asunnon. Tämä niin ikään elävöittää korttelirakennetta, ja korostaa alueen asumisen laatua. Kortteleiden ulkoreunojen parvekkeet on toteutettava sisäänvedettyinä siten, että parvekkeet ja ikkunat muodostavat yhtenäisen julkisivuteeman. Ensimmäisen kerroksen ikkunat on ulotettava maahan asti. Johtuen maantason vaihteluista näiden ikkunoiden koko vaihtelee ja tuo osaltaan vaihtelevuutta julkisivuihin.

Yhdyskuntatekniikan
lautakunta
Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 64

16.06.2022

§ 3

19.01.2023

Kortteleissa on myymälätilat osoitettu pakottavalla kaavamerkinnällä. Lisäksi on korttelissa 119 määrätty yhden rasvahormin toteuttamisveloitteesta rakentamisen yhteydessä, jotta voidaan edesauttaa esim. ruokaravintolan sijoittumista Kirkkotorin laidalle.

Asukaspysäköinnistä osa saadaan sijoittaa maantasoon viereisille LPA-1 -alueille tasapainottamaan laitospysäköinnistä aiheutuvia kustannuspaineita.

Rinnan kaavaehdotuksen ja kortteleiden viitesuunnittelun kanssa on laadittu ehdotus, miten Kirkkotoria voitaisiin kehittää ja uudistaa. Uusien rakennusten tuominen Kirkkotorin ympärille uusine toimintoineen edellyttää, että torin pintoja, tasausta ja kuivatusta suunnitellaan uudestaan. Lähtökohdaksi on otettu, että nykyiset betoniset tukimuurit, luiskat ja materiaalit korvataan yhtenäisellä, alkuperäistä maastonmuotoa myötäilevällä torin tasauksella. Nykyinen ylä- ja alatori yhdistyisivät yhdeksi toritilaksi, jonka eri osa-alueiden luonne tuodaan esille istutuksilla (puut), toiminnoilla (terassit, leikkikummut, penkit) sekä valaistuksella. Korttelin 119 pohjoispuoleinen pysäköintialue suunnitellaan vehreäksi rajautuen osaksi Rovastinpuiston puistoaluetta. Korttelin 119 länsipuolella oleva pieni toriaukio (piazzetta) suunnitellaan vehreäksi oleskelualueeksi. Alueelle sallitaan muutama pysäköintipaikka viereisten palvelu- ja liiketilojen käyttöön. Torialueen ideasuunnitelma on kaavaselostuksen liitteenä.

Ideasuunnitelma on laadittu laajan asukaskyselyn pohjalta. Kyselyn loppuraportti on kaavaselostuksen liitteenä.

Torialuetta ja koko Tallinmäen asemakaavan ratkaisua on tarkoitus osallistaa kuntalaisilla Arcgis-HUB -sivuston kautta kaavaehdotuksen nähtävilläolon yhteydessä.

Kaava-alueen kunnallistekniikan "maanalainen" yleissuunnittelu on muutoin vielä kesken, ja se valmistuu ennen kaavan hyväksymiskäsittelyä, jolloin saadaan varmuutta kustannuksista ja esim. hulevesiratkaisuista. Peruslähtökohta on kuitenkin, että miltei koko kaava-alueen kunnallistekniikka joudutaan uusimaan.

Alueen rakentamista ohjaa kaavamääräysten lisäksi rakentamistapaohje, joka on osana muuta kaava-aineistoa julkisesti nähtävillä. Varsinaista lähiympäristöohjetta ei laadita asemakaavoituksen yhteydessä, vaan alueen lähiympäristö suunnitellaan kunnan toimesta erikseen osana tori-, katu- ja muuta yleisten alueiden suunnittelua. Nämä suunnitelmat tulevat niin ikään julkisesti nähtäville.



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 64	16.06.2022
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 3	19.01.2023

Kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa tullaan päivittämään keväällä 2023.

LIITTEET:

- kaavoittajan vastineet
- kaavaselostus liitteineen (sis. pienennöksen kaavakartasta piir.nro. 3478)
- pöytäkirja § 39 Yhdyskuntatekniikan lautakunta 24.10.2019 valmisteluaineiston asettaminen nähtäville

Liitteet / bilagor

- 1 3478 kaavakartta Tallinmäki asemakaava
- 2 3478 Asemakaavaselostus_230119 liitteineen
- 3 3478 Beskrivning av detaljplan _230119_sv med bilagor
- 4 Tallinmäki Luonnos lausunnot yhteenveto C RUOTSIKSI_sst2
- 5 Tallinmäki Luonnos lausunnot yhteenveto C SUOMEKSI_sst2

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Tallinmäen asemakaavan valmisteluaineiston asettaminen julkisesti nähtäville pöytäkirja § 39 su ja ru 24.10.2019



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 4

19.01.2023

Kaavoitusohjausmaksun päivittäminen

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 19.01.2023 § 4
1318/02.05.00/2022

Valmistelija

asemakaavapäällikkö Simon Store,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää

1

hyväksyä tarkistetun kaavoitusohjausmaksun siten, että

- ensimmäisen maksuluokan kustannus on 5 400 €
- toisen maksuluokan kustannus on 9 000 €
- kolmannen maksuluokan kustannus on 16 200 €.

2

että tarkistettu maksu astuu voimaan 1.3.2023 lähtien

3

että pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Selostus

Taustaa

Kunnanvaltuusto päätti 25.6.2009 ottaa käyttöön kaavoitusohjausmaksun 1.8.2009 alkaen ja hyväksyä maksulle seuraavat yleiset perusteet:

1) jos asemakaava tai kaavan muutos on pääasiassa yksityisen edun vaatima ja laaditaan maanomistajan tai -haltijan aloitteesta eikä kaavoitushanke edellytä maankäytösopimusta, peritään maanomistajalta tai -haltijalta taksan mukainen kaavoitusohjausmaksu

2) kunkin kaavoitushankkeen maksuluokka päätetään osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksymisen yhteydessä

3) mikäli jonkin kaavoitushankkeen kunnalle aiheuttamien kustannusten todetaan kaavoitusprosessin aikana toteutuvan selvästi pienempänä kuin kaavoitushankkeen maksuluokkaa määritettäessä oli arvioitu, voi



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 4

19.01.2023

yhdyskuntatekniikan lautakunta alentaa maksua erillisellä päätöksellä enintään 50 %

4) yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää kaavoitusohjausmaksun euromäärien tarkistamisesta yleisen kustannuskehityksen mukaisesti.

Edellä esitetyt perusteet ovat edelleen toimivia eikä niihin ole tarpeen tehdä muutoksia.

Aiemmin hyväksytty maksutaulukko perustui yhdyskuntatekniikan toimialalla tehtyyn arvioon kaavahankkeen ohjaukseen ja käsittelyyn osallistuvan henkilöstön palkkakustannuksista sekä teknisistä kustannuksista. Maksutaulukko sisälsi kolme maksuluokkaa, joihin hankkeet on jaettu vaativuuden perusteella. Taulukko ei tehnyt eroa konsulttivetosten ja kunnan omana työnä tekemien kaavojen välillä.

Käytössä on kolme maksuluokkaa suunnitteluhankkeen vaativuuden mukaan. Ensimmäiseen maksuluokkaan kuuluu asema- ja ranta-asemakaavan vähäiset muutokset, jotka koskevat enintään yhtä kortteli- aluetta ja joissa käyttötarkoitus ei muutu eikä rakennusoikeus lisäännä. Toinen maksuluokka sisältää useampaa tonttia tai korttelia koskevat uudet asema- ja ranta-asemakaavat sekä kaavamuutokset, joissa esim. käyttötarkoitusta tarkastetaan ja rakennusoikeutta lisätään vähäisesti. Kahden ensimmäisen maksuluokan hankkeissa laaditaan pääsääntöisesti vain ehdotus.

Kolmas ja vaativin maksuluokka sisältää uudet asema- ja ranta-asemakaavat tai vaativat kaavamuutokset, jotka koskevat useampaa tonttia tai korttelia ja joissa rakennusoikeus lisääntyy, kuitenkin ylittämättä maankäyttösopimuksen kynnystä. Hankkeet edellyttävät yleensä laajempaa suunnittelua ja kaupunkikuvallista tarkastelua, selvitysten laatimista sekä eri suunnittelualojen yhteistyötä.

Maksuluokkaperusteet ovat osoittautuneet käytännössä toimiviksi eikä niitä ole tarpeen muuttaa lukuun ottamatta seuraavia vähäisiä rakennusoikeuksien tarkistuksia 700 k-m²:stä 750 k-m²:iin. Edellä esitetyt rakennusoikeuden muutokset koskevat ensimmäistä ja kolmatta maksuluokkaa.

Vuonna 2019 hyväksyn kaavoitusohjausmaksupäätöksen kustannukset ovat

- ensimmäisen maksuluokan hankkeissa on 4 500 €
- toisen maksuluokan hankkeissa 7 500 €
- kolmannen maksuluokan hankkeissa 13 500 €.

Maksutaulukon tarkistaminen

Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 4

19.01.2023

Kaavaohjausmaksua korotettiin kolme vuotta sitten. Kuluvana vuonna kuten myös vuonna 2023 yleinen hintataso nousee tuntuvasti ja sen takia on perusteltua kortottaa ohjausmaksua. Korotustarve muodostuu kaavaohjaustyön lisäksi toimisto- ja hallintotehtävistä aiheutuvista kustannuksista.

Edellisen perusteella maksua esitetään korotettavaksi siten, että kaikissa vaativuusluokissa kokonaiskustannusta korotetaan 12 %:lla. Lisäksi näin syntyvää uutta kokonaiskustannusta korotetaan palkka- ja teknisten kustannusten ns. indeksikorotuksena liki 8,8 %. Uudet kaavaohjausmaksut muodostuvat siten seuraavasti (korotus yhteensä 20 % sekä mahdollinen maksuluokkapyöristys ylöspäin):

- ensimmäinen maksuluokka: 5 400 €
- toinen maksuluokaluokka: 9 000 €
- kolmas maksuluokka: 16 200 €.

Maksun suorittaminen

Kaavoitusohjausmaksu on arvonlisäveroton. Kaavoituksen käynnistyessä (OAS:n tultua hyväksytyä) maksetaan käsirahana 1750 € (korotus edelliseen + 250 €). Ennen asemakaavan asettamista ehdotuksena nähtäville (MRL 65 §) on oltava maksettuna vähintään puolet (50%) kaavoitusohjausmaksusta. Loput maksetaan kaavan tultua lainvoimaiseksi. Kaavoitusohjausmaksun lisäksi kaavoitusaloitteen tehneeltä taholta peritään hankkeen edellyttämät kuulutus- ja mahdolliset tilojen vuokrauskulut.

Mikäli hakija (maanomistaja / kaavoitusaloitteen tehnyt taho) peruu hakemuksensa MRL 65 § nähtävilläolokuulutuksen julkaisemisen jälkeen tai jos muutos ei tule lainvoimaiseksi, jää maksetut käteis- ja ennakkomaksut kunnalle korvauksena aiheutuneista kuluista.

Liite:

- Kirkkonummen kunnassa käytettävät kaavaohjausmaksut alkaen 1.3.2023

Päätöshistoria

Liitteet / bilagor

- 6 Kirkkonummen kunnassa käytettävä kaavoitusohjausmaksu taulukko 2023



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 112	22.10.2020
Kunnanhallitus	§ 377	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 395	09.11.2020
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 5	19.01.2023

Kirkkonummen kunnan metsästrategian päivittäminen

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 19.01.2023 § 5
1023/10.03.01.06/2020

Valmistelija kuntatekniikkapäällikkö Toni Keski-Lusa, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Esittelijä Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Päätösehdotus Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää

1

että se merkitsee uuden metsästrategian osaltaan käsitellyksi

2

esittää kunnanhallitukselle, että se osaltaan käsittelee uuden metsästrategian ja valtuuttaa kunnallistekniikkapalveluiden kunnossapitoyksikön asettamaan uuden metsästrategian nähtäville sekä pyytämään strategiasta lausunnot

Käsittely Puheenjohtaja esitti käsittelyn tavaksi käydä evästyskeskustelua lautakunnan keskuudessa. Hyväksytyt evästyksset huomioidaan kannatusten mukaisesti. Käsittelyjärjestys hyväksyttiin yksimielisesti.

Lautakunta kävi evästyskeskustelua.

Esitetyt evästyksset:

Sanni Jäppinen esitti seuraavan evästysehdotuksen; - Kartta kunnan metsäomistuksesta ja asukaskyselyn tulokset mukaan seuraavaan käsittelyyn.

Ehdotusta kannattivat Ronja Karkinen, Kim Liljequist, Jenny Snellman, Pekka Jäppinen, Matti Kaurila, Teemu Kelkka ja Josephine Frimodig.

Käsittelyn aikana Hannu Valtanen teki seuraavan evästysehdotuksen; Esitän, että kokousmateriaaleissa olevaa metsästrategialuonnosta ei yksityiskohtaisesti käsitellä. Asiasta tulee käydä yleiskeskustelu ja evästää

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 112	22.10.2020
Kunnanhallitus	§ 377	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 395	09.11.2020
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 5	19.01.2023

kunnan virkahenkilöstö valmistelevaan uusi, nyt esitettyä luonnosta tiiviimpi metsästrategia. Sen ei pidä puuttua yksityiskohtiin, vaan antaa metsäisiin alueisiin liittyvälle päätöksenteolle ja toiminnalle päämäärät ja tavoitteet.

Evästystä kannattivat Matti Kaurila, Aleksander Polkko, Kim Liljequist, Jenny Snellman, Pekka Jäppinen ja Josephine Frimodig.

Pekka Jäppinen esitti seuraavan evästysehdotuksen; Strategiassa tulee tuoda selkeästi esille kunnan metsäomistus vs metsäpinta-ala kunnassa, jotta saadaan kuva mittakaavasta mitä strategia koskee.

Ehdotusta kannattivat Jenny Snellman, Sanni Jäppinen, Ronja Karkinen, Teemu Kelkka, Matti Kaurila ja Hannu Valtanen.

Ronja Karkinen esitti seuraavan evästysehdotuksen; Asukas- ja käyttäjätyytyväisyyttä olisi hyvä seurata useammin kuin kymmenen vuoden välein.

Ehdotusta kannattivat Sanni Jäppinen, Kim Liljequist, Jenny Snellman ja Josephine Frimodig.

Ronja Karkinen esitti seuraavan evästysehdotuksen; Hoitosuunnitelmat esitellään jatkossakin alueittain asukkaille (Keskusta, Masala ja Veikkola.) Ehdotusta kannattivat Teemu Kelkka ja Sanni Jäppinen.

Hannu Valtanen esitti seuraavan evästysehdotuksen; Omalta osaltani haluan metsästrategian vastaavan seuraaviin kysymyksiin / käsittelevän seuraavia asioita:

1. Miksi kunta julkaisee metsästrategian?

- Esimerkiksi näin:” Strategia antaa tavoitteellisen ohjeistuksen sille, miten kunnan omistuksessa olevia metsäisiä alueita hoidetaan, käytetään ja hallinnoidaan.”

2. Kuvaus Kirkkonummen kunnan metsävaroista ja niiden hoidon, käytön ja hallinnan kehikko

- Kuvaus kattaa yksityismetsät, valtion metsät ja kunnan metsät (nyt esittelyteksti toteaa, että kunnan omistamia metsiä on 2 700 ha, mutta kunnan metsänhoitosuunnitelman mukaan niitä on 1 321 ha?).

- Kuvaus voimassa olevasta ohjaavasta lainsäädännöstä (metsälaki, luonnonsuojelulaki yms.) sekä vapaaehtoisista ohjaustoimista, kuten PEFC- ja FSC-metsäsertifiointi, sekä lyhyt kuvaus näiden ohjausvaikutuksista sekä laajuudesta kunnassa.

3. Mitä metsäisiä alueita metsästrategia koskee?

4. Metsästrategian liittymäkohdat kunnan muihin strategioihin (kuntastrategia, ilmastostrategia jne.)

5. Metsästrategian keskeiset päämäärät ja tavoitteet

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 112	22.10.2020
Kunnanhallitus	§ 377	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 395	09.11.2020
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 5	19.01.2023

- Metsien hoidolle, käytölle ja hallinnolle voidaan määritellä esim. seuraava tavoite: "Kunnan omistamia metsäisiä alueita hoidetaan lainsäädännön ja sertifiointin periaatteiden mukaisesti ekologisesti, sosiaalisesti, kulttuurisesti ja taloudellisesti kestävällä tavalla ottaen huomioon, että kosteikkoalueilla myös ns. jatkuvan kasvatuksen toteuttaminen on mahdollista"

- kohtien 2. ja 4. sisällöstä tehtävät johtopäätökset:

o kunnan suhteellisen pieni metsänomistus korostaa niiden käyttöä ensisijaisesti kuntalaisten virkistysalueina

o kunnan omistamien metsien merkitys hiilinieluina ja luonnon monimuotoisuuden turvaajana on silti tärkeä; nämä päämäärät ovat mukana niin lainsäädännössä kuin sertifiointeissakin

o kunnan talous huomioon ottaen kunnan metsät tuottavat myös puunmyyntituloja. Myynnit tulee toteuttaa kustannustehokkaasti ja koko metsäisten alueiden hoidon, käytön ja hallinnan kustannuksia ja tuloja on seurattava vuosittain.

6. Kunnan omistamien metsien hoito- ja käyttöluokitus

- Kunta halunnee käyttää Viherympäristöliiton luokitusta metsäisille alueille

- Lyhyt kuvaus pinta-aloineen siitä, miten metsät luokitellaan ja miten eri luokkia pääpiirteisesti hoidetaan, käytetään ja hallinnoidaan yksityiskohtiin menemättä

- Eri hoito- ja käyttöluokkien hoitokäytänteet ovat kompromissi kohdan 5 päämääristä; kaikkia päämääriä on perusteltua toteuttaa kaikilla metsäalueilla samanaikaisesti niiden painotuksia vaihdellen

- Kunnan tulisi olla metsäreviirin (Skogsrevir) jäsen, jolloin neuvontaa ja palveluja olisi edullisesti saatavilla

- ja mahdollisuus olla mukana ryhmäsertifiointissa (Kestävän Metsätalouden Yhdistys)

7. Muutamia erilliskysymyksiä

- Metsästrategiassa ei tulisi käsitellä muita kuin kunnan omistamiin metsiin kohdistuvia asioita.

- Kunnan metsille laaditaan kilpailutuksen kautta 10-vuotinen metsien hoito- ja käyttösuunnitelma, joka toteuttaa tätä metsästrategiaa ja jonka toteutumista YT-ltk seuraa.

- Kunnan metsille on asetettava metisen hoito- ja käyttösuunnitelmaan perustuva vuosittainen euromääräinen tulostavoite, jonka toteutumista YT-ltk seuraa - Kun kunnan metsien hoitoon, käyttöön ja hallintaan halutaan palautetta kuntalaisilta, palautetta haettaessa on huolehdittava siitä, että se saadaan kaikkia kuntalaisia edustavasti

- Metsästrategian kohdistumista metsien käytön yksityiskohtiin tulee välttää; lainsäädäntö ja erityisesti metsäsertifiointit antavat useimmiten riittävän yksityiskohtaista ohjeistusta

- Metsästrategia tulee laatia niin, että tarve erillisten termien määrittelyyn

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 112	22.10.2020
Kunnanhallitus	§ 377	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 395	09.11.2020
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 5	19.01.2023

olisi mahdollisimman vähäinen

– nyt käsittelyyn tuodussa luonnoksessa ”termit” eivät ole yleisesti hyväksyttyjä ja ovat pikemminkin lyhyitä esseitä kuin sisältöä selvittäviä määritelmiä

Ehdotusta kannattivat Matti Kaurila ja Aleksander Polkko.

Ronja Karkinen esitti seuraavan evästysehdotuksen; Hiilitaselaskelmassa olisi hyvä huomioida myös maaperään sitoutuva hiili.

Ehdotusta kannatti Sanni Jäppinen.

Kim Liljequist esitti seuraavan evästysehdotuksen; Metsien osalta olisi hyvä, jos kunta käyttäisi varovaisuutta ja erityisharkintaa metsiensä suojelussa. Perusteluna on, että kunta pystyy hoitamaan metsiään HINKU-viisaasti ja vastuullisesti ilman suojelupäätöstä/-merkintääkin. Lisäksi mahdollinen suojelumerkintä/-päätös sulkisi pois metsämaan tulevaisuuden käyttömahdollisuuksia, kuten esimerkiksi tiettyjen osien kaavoittamisen asuinkäyttöön/elinkeinoelämälle, tai myymisen yksityishenkilöille/yrityksille.

Ehdotusta kannatti Matti Kaurila.

Sanni Jäppinen esitti seuraavan evästysehdotuksen; Käytetään metsäluonnon taloudellisissa mittareissa Metso-ohjelman piiriin saatuja alueita.

Ehdotusta kannatti Ronja Karkinen.

Teemu Kelkka esitti seuraavan evästysehdotuksen; Esitän vanhan metsästrategian kumoamista vanhentuneena ja uuden metsästrategian viemistä edelleen eteenpäin.

Ehdotusta kannatti Aleksander Polkko.

Antti Salonen esitti seuraavan evästysehdotuksen; Onko metsästrategialle tarve? Metsäluonnonhoitosuunnitelma on toimeenpanevampi asiakirja joka on voimassa 2019 -2029. Se on laadittu vanhan strategian pohjalta.

Ehdotan, että kumotaan vanha metsästrategia ja ei laadita uutta ennen vuotta 2027. Kunnan metsiä ei voida hoitaa niin kauan kuin vanhastrategia on kumoamatta. Hoidetaan metsät hyväksytyn metsäluonnonhoitosuunnitelman mukaisesti uuden strategian laadintaan ja hyväksyntään asti Tämä päätös tehtävä kunnanvaltuustossa, koska strategian laadinta on kirjattu budjettikirjaan.
Ehdotusta ei kannatettu.

Kim Liljequist esitti seuraavan evästysehdotuksen; Metsästrategiasta ja toimenpideohjelmasta lienee hyvä pitää iltakoulu KH, RYL, YTL.



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 112	22.10.2020
Kunnanhallitus	§ 377	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 395	09.11.2020
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 5	19.01.2023

Ehdotusta ei kannatettu.

Puheenjohtaja totesi keskustelun aikana annetut kannatukset ja päätti evästyskeskustelun. Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti merkitä käydyn evästyskeskustelun tiedoksi.

Keskustelun jälkeen yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti palauttaa asian yksimielisesti valmisteltavaksi ja totesi, että lautakunnan käymä evästyskeskustelu tulee huomioida valmistelussa.

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti merkitä käydyn keskustelun tiedoksi sekä palauttaa asian yksimielisesti valmisteluun. Valmistelussa huomioidaan lautakunnan käymä evästyskeskustelu.

Toimitusjohtaja Erno Lehto, Innofor Oy:stä liittyi kokoukseen etänä 5 § esittelyn ajaksi klo 18.36 – 19.52.

Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi poistui kokouksesta 5 § esittelyn aikana klo 19.00.

Asemakaavapäällikkö Simon Store poistui kokouksesta 5 § käsittelyn aikana klo 19.52.

Puistomestari Seija Heinola poistui kokouksesta 5 § käsittelyn jälkeen klo 20.22.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta piti käsittelyssä tauon 5 § aikana klo 20.22 – 20.29.

Selostus

TAUSTAA

Kunnanhallitus on yhdyskuntatekniikan lautakunnan esityksestä käynnistänyt metsästrategian päivitystyön päätöksellään 9.11.2020 § 394 ja asettanut metsästrategian päivitystyölle työryhmän valmistelevaan strategiaa. Voimassa olevan metsästrategian kunnanhallitus on päättänyt 31.10.2005. Työryhmä on kokoontunut säännöllisesti ja uutta metsästrategiaa varten on teetetty kuntalaiskysely keväällä 2022.

Uudessa metsästrategiassa on otettu mahdollisimman hyvin huomioon kuntalaisten ja eri sidosryhmien näkökulmat. Työryhmän työssä on noussut esille muun muassa luonnon monimuotoisuuden säilyttäminen, kunnan ilmastotavoitteet ja maankäytön tavoitteet. Etenkin ilmastotavoitteilla on merkittävä rooli uudessa metsästrategiassa.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 112	22.10.2020
Kunnanhallitus	§ 377	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 395	09.11.2020
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 5	19.01.2023

Kirkkonummen kunta omistaa tällä hetkellä n. 2700 ha metsäisiä ympäristöjä (sisältää kalliomaita ja niittyjä). Metsäluonnonhoito-suunnitelmaan kirjattuna on kasvavia metsämaita runsas 1100 ha ja kitukasvuista kallio- tai metsämaata vajaa 200 ha. Suojelu- ja arvometsäalueita on n. 1125 ha (merialueet poisluettuna).

Pääosa Kirkkonummen suojelualueiden ulkopuolisista metsistä on käyttöluokaltaan lähimetsää tai virkistys- ja ulkoilumetsää. Talousmetsäksi on merkittynä n. 135 ha metsäluonnonhoitosuunnitelman alueista.

Metsästrategian päivityksessä on otettu huomioon yhdyskuntatekniikan lautakunnan 22.10.2020 § 112 päätöksessä esitetyt päivitystarpeet. Uudessa strategiassa on esitetty muun muassa hoitoluokitus RAMS 2020 - luokituksen mukaisesti.

Päätöshistoria

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 22.10.2020 § 112

Valmistelija kunnanpuutarhuri Harry Eklund, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Yhdyskuntatekniikan lautakunta on 16.6.2020 talouden tasapainottamistoimenpiteiden käsittelyn yhteydessä tuonut esille tarpeen metsästrategian päivittämiseen. Kunnanvaltuusto on 21.9.2020 vuoden 2021 talousarvion laadintakehyksen käsittelyssä päättänyt, että metsätulojen lisäämistä selvitetään talousarvion lopulliseen käsittelyyn mennessä.

Kirkkonummen kunnalla on metsämaata n. 1300 ha. Kunnan omistamien metsien käsittelyn päämäärät ja toimintaperiaatteet perustuvat Metsästrategiaan (Kh 31.10.2005). Strategian perusteella päivitettiin Luonnonhoito- ja talousmetsäsuunnitelma (Yt lautakunta 22.08.2019). Suunnitelmassa esitetään puustotiedot, ne tavoitteet ja toimenpiteet, joita kunnan metsissä tehdään seuraavan kymmenen vuoden aikana. Luonnonsuojelualueet eivät kuulu tähän suunnitelmaan.

Hyväksytystä Luonnonhoito- ja talousmetsäsuunnitelmasta tehdään vuosittain toimenpideohjelma, joka määrittää sopivan kokonaisuuden maastossa tehtävästä hoito- ja korjuutöistä. Maastokäynneillä tarkennetaan suunnitelman yksityiskohdat, esim. arvokkaat luontokohteet. Toimenpideohjelma esitellään kuntalaisille yleisötilaisuudessa ja annetaan mahdollisuus palautteelle. Toimenpideohjelmasta pyydetään lausuntoja



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 112	22.10.2020
Kunnanhallitus	§ 377	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 395	09.11.2020
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 5	19.01.2023

yhteistyötahoilta ja sen hyväksymisestä päättää yhdyskuntatekniikan lautakunta.

Vuonna 2019 hyväksytyn Luonnonhoito- ja talousmetsäsuunnitelman mahdollisia päivittämistarpeita arvioidaan Metsästrategian päivitystyöprosessin aikana. Jos strategia päivitetään, voidaan tulevien toimenpideohjelmien laadinnassa ottaa metsästrategian muutokset huomioon.

Perustelut strategian päivitystarpeista

Voimassa oleva Metsästrategia tulisi päivittää, jotta se paremmin vastaisi nykyhetken tarpeisiin.

Nykyinen metsästrategia perustuu vanhentuneeseen viheralueiden ABC-hoitoluokitukseen. Viheralueiden hoitoluokitus on päivitetty vuonna 2020 vastaamaan nykyisiä tarpeita ja samalla on siirrytty hoitoluokituksesta kunnossapitoluokitukseen, joka on sisällöllisesti laajempi kokonaisuus. Uudessa viheralueiden kunnossapitoluokituksessa RAMS 2020 korostuu arvoajattelu. Viheralueiden kunnossapitoon sijoitettu pääomaa tuottaa sekä taloudellista että fyysistä ja henkistä hyvinvointia viheralueiden omistajille ja käyttäjille muun muassa tuottamiensa ekosysteemipalveluiden ja estetiikan kautta.

Hoitoluokituksen päivityksen myötä keväällä 2021 ilmestytvä VKT 2021 (Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus) korvaa VHT'14 (Viheralueiden hoidon työselostus). Uudistettu kunnossapidon työselostus kytkeytyy uuteen RAMS 2020 -luokitukseen ja tulee ohjaamaan kunnan kaikkien viheralueiden (myös metsien) kunnossapitoa.

Hinku-kuntana ekosysteemipalvelut pitäisi huomioida strategian laadinnassa.

- tuotantopalvelut (energia, makea vesi, ravinto, raaka-aineet)
- säätely- ja ylläpitopalvelut (ilmaston säätely, pölyttäminen, veden puhdistus ja pidätys, hiilen kierto, typen sidonta, ravinteiden ja veden kierto, eroosion torjunta, yhteyttäminen, haitallisten aineiden käsittely)
- kulttuuripalvelut (virkistys, luonnonmaisema, luontomatkailu, koulutus ja kasvatus, kulttuuriperintö)

Nykyinen strategia linjaa monipuolisesti asioita, mutta siitä puuttuvat tavoitetasot. Mikäli löydetään hyvä mittaristo, voidaan asioita kehittää systemaattisesti, vaikutukset todentaa ja tuloksia mitata. Mittarit voivat olla

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 112	22.10.2020
Kunnanhallitus	§ 377	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 395	09.11.2020
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 5	19.01.2023

rahallisia, mutta perustua myös esimerkiksi kävijämääriin metsäalueella, hiilitaseeseen tai luonnon monimuotoisuuteen vaikuttaviin metsän rakennepiirteisiin, kuten kuolleen puun määrään. Puustoon ja maahan sitoutuneen hiilen tase voidaan määritellä, mikä antaa mahdollisuuden tarkastella kivennäismaiden metsänkäsittelyn vaikutuksia hiilitaseeseen. Mittarit antaisivat hyvin toimiessaan tietoa laaja-alaisemmin päätöksenteon tueksi, joten asiaa on syytä tarkastella strategian päivityksen yhteydessä.

Voimassa olevan strategian mukaan **lähimetsien** hakkuutoimenpiteet tehdään käsityönä tai kevyellä kalustolla roudan ja lumen aikana. Kaadetut puut viedään pois kevyellä kalustolla. Kaluston koko tulisi valita paikan ja tarpeen mukaan; suuria puita ei voi aina kevyellä kalustolla kaataa. Etelä-Suomessa voi kulua vuosia ennen kuin on tarpeeksi pitkä routa-aika metsänhoitotöiden tekoon. Näin työt jäävät suorittamatta. Syyskesän kuiva keli on nykyisin usein parempaa aikaa toimenpiteille.

Talousmetsät sijaitsevat kauempana asutuksesta tai taajamarakenteen ulkopuolella eikä niillä ole juurikaan virkistys- tai retkeilykäyttöä. Lähes kaikissa kunnan talousmetsäksi merkityissä metsissä liikkuu kuitenkin paljon ulkoilijoita, joten ne ovat hyvin lähellä ulkoilu- ja virkistysmetsiä. Käyttöluokitusta tulisi tarkastella uudelleen.

Strategiassa tulisi myös ottaa kantaa toimenpideohjelman toteuttamisen jälkeisiin hoitotoimiin, esim. ”pusikoitumisen” raivaustyöt.

Nykyisen strategian mukainen tavoitteellinen hakkuumäärä on enintään 2500 m³/v. Metsästrategian päivityksessä on syytä tarkastella, onko vuotuista enimmäishakkuumäärää perusteltua nostaa. Strategiatyössä määritellään metsän eri kunnossapitoluokkiin (esim. lähimetsä, ulkoilu- ja virkistysmetsä, suojametsä ja talousmetsä) ja hoitoluokkiin kohdistuvat hoitotoimenpiteet.

Metsästrategian valmistelutyön kuvaus

Metsästrategian valmistelutyö tehdään virkamiestyönä. Valmistelua ohjaa ohjausryhmä, johon kutsutaan edustajia kaavoitus- ja liikennejärjestelmäpalveluista, ympäristönsuojelusta, sivistys- ja vapaa-aikapalveluista ja konsernihallinnosta. Valmistelutyöstä vastaa kunnallistekniikkapalvelut. Työn koordinoi kunnan metsätoimija (Innofor Oy), joka mm. vastaa kunnan metsien toimenpideohjelmien laatimisesta.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 112	22.10.2020
Kunnanhallitus	§ 377	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 395	09.11.2020
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 5	19.01.2023

Metsästrategian päivittäminen käynnistyy lähtötietojen kartoituksella ja keruulla. Tietoja ja lähtökohtia valmistelutyöhön kerätään mm. kuntalaisilta, sidosryhmiltä ja muilta yhteistyötahoilta esim. kyselyiden avulla.

Ohjausryhmä laatii metsästrategialuonnoksen. Kuntalaiset ja kunnassa toimivat yhdistykset osallistetaan tiedottamalla lehdessä ja kunnan kotisivulla metsästrategialuonnoksesta. Metsästrategialuonnos esitetään yleisötilaisuudessa. Metsästrategialuonnos on kaikkien nähtävillä ja kommentoitavissa noin kuukauden ajan.

Palautteen ja kommenttien perusteella laaditaan metsästrategiaehdotus, joka esitellään yhdyskuntatekniikan lautakunnalle. Lautakunta pyytää metsästrategiaehdotuksesta lausunnot mm. sivistys- ja vapaa-aikalautakunnalta, rakennus- ja ympäristölautakunnalta, konsernijaostolta, vammais- ja vanhuusneuvostolta sekä nuorisovaltuustolta. Kuntalaiset ja kunnassa toimivat yhdistykset osallistetaan tiedottamalla lehdessä ja kunnan kotisivulla metsästrategiaehdotuksesta. Metsästrategiaehdotus esitetään yleisötilaisuudessa. Metsästrategiaehdotus on kaikkien nähtävillä ja kommentoitavissa noin kuukauden ajan.

Lautakuntakäsittelyn, lausuntojen, palautteen ja kommenttien perusteella laaditaan päivitetty metsästrategiaehdotus, joka viedään yhdyskuntatekniikan lautakunnalle päätöskäsittelyyn. Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se hyväksyy lautakunnan esityksen uudeksi metsästrategiaksi.

Metsähoitotyöt metsästrategian valmisteluprosessin aikana

Metsäsuunnitelman perusteella laaditaan toimenpideohjelma. Ohjelman hyväksymisen jälkeen kilpailutetaan ohjelman toteutus, minkä jälkeen metsänhoitotyöt voidaan suorittaa, edellyttäen, että talvikauden sääolosuhteet ovat suotuisat. Toimenpideohjelmia laaditaan metsästrategian päivistyksen rinnalla.

Uuden toimenpideohjelman laatiminen on aloitettu ja se valmistuu keväällä 2021. Lausuntojen ja lautakuntakäsittelyn jälkeen hyväksytyn ohjelman toteuttaminen kilpailutetaan ja hakkuut voivat alkaa aikaisintaan talvella 2021-2022, mikäli sääolosuhteet sen mahdollistavat. Metsästrategian mukaisella enimmäishakkuumäärällä 2 500 m³/v suuri osa myyntituloista menee puun korjuuseen ja metsien hoitoon. Vuodelle 2021 ei ole tulossa metsänmyyntituloja.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 112	22.10.2020
Kunnanhallitus	§ 377	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 395	09.11.2020
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 5	19.01.2023

Esittelijä Yhdyskuntatekniikan johtaja

Päätösehdotus Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se käynnistää metsästrategian valmistelun esitetyn mukaisesti

Käsittely Käsittelyn aikana Kim Männikkö teki seuraavan muutosehdotuksen: Metsähoitosuunnitelma tehdään 10 vuoden aikavälillä, ja siinä otetaan kantaa mitä hoitotoimenpiteitä tehdään ja missä. Kunnan metsät ovat olleet hoitamatta hyvin kauan. Strategiassa määritellään puunmyyntitulot nettona esim. 30 000-150 000€/ vuosi Kaikki kunnan metsät ennakkoraivataan ennen hakkuun aloittamista hakkuujäte korjataan pois jos tarvetta on (suotava). Hakkuut voidaan teettää esim. Metsäreviirin toimesta tai jonkun muun toimijan toimesta (kunta on metsäreviirin jäsen, ja maksaa jäsenmaksun joka vuosi) -käytetään paikallisia urakoitsijoita jos mahdollista -hakkuut suoritetaan järkeä käyttäen niin minimoidaan hakkuujäljet. Ehdotusta kannattivat Matti Kaurila, Carl-Johan Kajanti, Jenny Snellman, Pekka Rehn, Kati Kettunen, Anneli Granström. Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja muutosehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeavia ehdotuksia. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Kim Männikön tekemä muutosehdotus EI. Pohjaesityksen puolesta äänesti kolme (3); Miisa Jeremjew, Pekka Jäppinen ja Sanni Jäppinen. Kim Männikön muutosehdotusta äänesti kahdeksan (8); Kati Kettunen, Kim Männikkö, Anneli Granström, Carl-Johan Kajanti, Jenny Snellman, Matti Kaurila, Pekka Rehn, Viveca Lahti. Puheenjohtaja totesi, että Kim Männikön muutosehdotus voitti äänin kahdeksan (8) – kolme (3). Käsittelyä jatkettiin.

Viveca Lahti teki seuraavan evästysehdotuksen: Lasketaanko kaava-alueiden puistot ns lähimetsäksi? Jos lasketaan tulisi metsäohjelmaan lisätä oma luokka kaava-alueiden puistot.

Ehdotusta kannattivat Kati Kettunen ja Pekka Jäppinen. Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Sanni Jäppinen teki seuraavan evästysehdotuksen: Päivitettävän metsästrategiassa lähtökohtia oltava mm -virkistyskokemuksen ja elämyksen tarjoaminen asukkaille lähiluonnossa -luonnon monimuotoisuuden turvaaminen -hiilensidonta ja hiilenvarastointi Valmistelussa on kuultava ja pyydettävä lausunnot metsissä toimivilta yhdistyksiltä kuten ympäristöyhdistykseltä, Porkkalan polulta, partiolaisilta ja asukas-yhdistyksiltä, päiväkodeilta ja kouluilta. Metsästrategian



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 112	22.10.2020
Kunnanhallitus	§ 377	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 395	09.11.2020
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 5	19.01.2023

pohjatietoina tulee käyttää päivitettyjä ja perusteellisia luontoselvityksiä kaikista eliöryhmistä ja luontotyypeistä. Lisäksi metsästrategian tulee sisältää selvitykset alueiden käytöstä ja hiilitaseesta. Ehdotusta kannatti Miisa Jeremejew.

Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja evästysehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeavia ehdotuksia. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Sanni Jäppisen tekemä evästysehdotus EI. Pohjaesityksen puolesta äänesti seitsemän (7); Anneli Granström, Matti Kaurila, Carl-Johan Kajanti, Jenny Snellman, Viveca Lahti, Kati Kettunen ja Kim Männikkö.

Sanni Jäppisen evästysehdotusta äänesti neljä (4); Pekka Rehn, Pekka Jäppinen, Sanni Jäppinen, Miisa Jeremejew.

Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus voitti äänin seitsemän (7) – neljä (4). Käsittelyä jatkettiin.

Päätös Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle,

1
että se käynnistää metsästrategian valmistelun

2
että se evästää jatkovalmistelua seuraavasti; metsähoitosuunnitelma tehdään 10 vuoden aikavälillä, ja siinä otetaan kantaa mitä hoitotoimenpiteitä tehdään ja missä. Kunnan metsät ovat olleet hoitamatta hyvin kauan. Strategiassa määritellään puunmyyntitulot nettona esim. 30 000-150 000€/ vuosi Kaikki kunnan metsät ennakkoraivataan ennen hakkuun aloittamista hakkuujäte korjataan pois jos tarvetta on (suotava). Hakkuut voidaan teettää esim. Metsäreviirin toimesta tai jonkun muun toimijan toimesta (kunta on metsäreviirin jäsen, ja maksaa jäsenmaksun joka vuosi) -käytetään paikallisia urakoitsijoita jos mahdollista -hakkuut suoritetaan järkeä käyttäen niin minimoidaan hakkuujäljet

3
että se evästää jatkovalmistelua seuraavasti; Lasketaanko kaava-alueiden puistot ns lähimetsäksi? Jos lasketaan tulisi metsäohjelmaan lisätä oma luokka kaava-alueiden puistot.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Timo Haapaniemi poistui kokouksesta § 112 käsittelyn aikana klo 20.00.



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 112	22.10.2020
Kunnanhallitus	§ 377	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 395	09.11.2020
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 5	19.01.2023

Kunnanhallitus 02.11.2020 § 377

Valmistelija kunnanpuutarhuri Harry Eklund, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää

1

käynnistää metsästrategian valmistelun

2

että valmistelussa huomioidaan yhdyskuntatekniikan lautakunnan antamat evästyksset.

Käsittely Ylva Wahlström esitteli asian. Käsittelyn aikana Anna Aintila teki Reetta Hyvärisen, Saara Huhmarniemen ja Piia Aallonharjan kannattamana seuraavan lisäyksesityksen evästykseksi: " Käytetään ensisijaisesti metsien jatkuvan kasvatuksen menetelmää." Aintilan lisäyksesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Keskustelu jatkui. Käsittelyn aikana Hans Hedberg Ulf Kjerinin ja Ari Harisen kannattamana teki seuraavan vastaesityksen: "Metsäreviiri valmistelee kunnan metsästrategiaa".

Käytiin keskustekua Metsäreviirin roolista kunnan metsästrategiassa. Puheenjohtaja esitti asian jättämistä pöydälle virkamiesten lisäselvityksen hankkimiseksi Metsäreviirin toiminnasta. Pöydällejättämisesitystä sekä kannatettiin että vastustettiin.

Puheenjohtaja totesi että asiasta on äänetetävä: "Jaa" on pohjaesitys ja "ei" on esitys asian jättämisestä pöydälle lisäselvitystä varten. Annettiin 4 jaa -ääntä: Piia Aallonharja, Anna Aintila, Reetta Hyvärinen ja Saara Huhmarniemi. Annettiin 9 ei-ääntä: Timo Haapaniemi, Ari Harinen, Ulf Kjerin, Hans Hedberg, Matti Kaurila, Kati Kettunen, Pirkko Lehtinen, Antti Salonen ja Noora Piili.



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 112	22.10.2020
Kunnanhallitus	§ 377	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 395	09.11.2020
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 5	19.01.2023

Puheenjohtaja totesi päätöksenä, että asia jää pöydälle seuraavaan kokoukseen lisäselvityksen hankkimiseksi.

Tämän pykälän lopussa klo 18.05 Reetta Hyvärinen poistui kokouksesta ja hänen tilalleen tuli Jaakko Kallio.

Päätös

Kohta 1: Päätösehdotuksen mukaisesti yksimielisesti

Kohta 2: Päätösehdotuksen mukaisesti. Päätettiin yksimielisesti, että päätösehdotukseen tulee lisätä: ” Käytetään ensisijaisesti metsien jatkuvan kasvatuksen menetelmää”

Metsäreviirin osalta asia jätettiin pöydälle seuraavaan kokoukseen lisäselvityksen hankkimiseksi.

Tiedoksi

Kunnanhallitus 09.11.2020 § 394

Valmistelija kunnanlakimies Hannu Sorvari, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää merkitä lisäselvityksen tiedoksi.

Käsittely

Käytiin keskustelu. käsittelyn aikana Ulf Kjerin Anna Aintilan, Hans Hedbergin, Antti Salosen, Matti Kaurilan, Ari Harisen, Antti Kilapan ja Timo Haapaniemen kannattamana esitti seuraavan evästysehdotuksen: ”Ehdotan että työryhmän laatima metsästrategiaesitys esitellään kuntatekniikan lautakunnalle ja kunnanhallitukselle jonka jälkeen työryhmä arvioi saadun palautuksen perusteella strategian sisältöä. Tämän jälkeen metsästrategia viedään kuultavaksi kuntalaisille ja lähetetään lausuntokierokselle.”

Puheenjohtaja totesi ehdotuksen tulleen kannatetuksi yksimielisesti ja se hyväksyttiin.



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 112	22.10.2020
Kunnanhallitus	§ 377	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 395	09.11.2020
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 5	19.01.2023

Tämän pykälän aikana klo 20.53 Jaakko Kallio poistui kokouksesta ja Reetta Hyvärinen saapui kokoukseen

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaan lisättynä seuraavalla evästyksellä: "Työryhmän laatima metsästrategiaesitys esitellään kuntatekniikan lautakunnalle ja kunnanhallitukselle jonka jälkeen työryhmä arvioi saadun palautuksen perusteella strategian sisältöä. Tämän jälkeen metsästrategia viedään kuultavaksi kuntalaisille ja lähetetään lausuntokierokselle".

Tiedoksi

Liitteet / bilagor

- 7 Kirkkonummen kunnan metsästrategia_YT Itk 19.1.2023
- 8 Selvitys Metsäreviiri -metsänhoitoyhdistyksestä kunnan hankintakumppanina



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 6

19.01.2023

Selvitys Tinantorin toripaikasta

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 19.01.2023 § 6
510/10.03.01.07/2019

Valmistelija

Kunnossapitopäällikkö Annika Selart
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihte)

Päätösehdotus

Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää merkitä Tinantorin toiminnan
selvityksen loppuun käsitellyksi

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti

Aleksander Polkko, Pekka Jäppinen, Ronja Karkinen ja Antti Salonen
saapuivat kokoukseen 6 § esittelyn aikana klo 20.31.

Selostus

Yhdyskuntatekniikan lautakunta käsitteli 19.5.2022 § 54 Kirkkonummen
kunnan torisääntöjä vuodelle 2022. Yhdyskuntatekniikan lautakunta
hyväksyi Kirkkonummen kunnan torisäännöt vuodelle 2022
pätösehdotuksen mukaisesti evästyksellä, että selvitetään Tinantorin
viralliseksi toripaikaksi saattamista.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta käsitteli 16.06.2022 § 69
kunnossapitopäällikön selvitystä Tinantorin toripaikasta. Selvityksen
mukaan As Oy Kirkkonummen Tinantorinkuja 2 palotekniseen
suunnitelmaan on kyseinen torialue merkitetty pelastustienä.
Suunnitelman on hyväksynyt Uudenmaan pelastuslaitos ja Kirkkonummen
kunnan rakennusviranomainen. Viralliselle pelastustielle ei voida sallia
tavanomaista toritoimintaa.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti, että selvitystä jatketaan torin
etuosan torikäyttöön otosta ja As Oy Kirkkonummen Tinantorinkuja 2
liikennemerkkein merkityn nostoalueen maalaamalla merkitsemistä myös
maastoon.

Kunnallistekniikan kunnossapitopalvelut on pyytänyt asiasta lausuntoa
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitokselta.

28.11.2022 Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtava palotarkastaja
antoi lausunnon: pelastustie tulee pitää vapaana pelastuslain 379/2011
11 § mukaisesti. Asemapiirroksen perusteella pelastustielle on varattu
torialueesta noin puolet. Näkemykseni mukaan pelastustien esteettömänä
pitäminen on vaikeaa, mikäli torille osoitetaan toritoimintaa.



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 6

19.01.2023

Onnettomuustilanteessa tuolle torialueelle on todennäköisesti tarve ajaa useammalla pelastuslaitoksen yksiköllä, jolloin mahdolliset myyntikojut sekä muut rakennelmat voivat olla esteenä.

Päätöshistoria

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen lausunto



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 7

19.01.2023

Kt 51 eteläinen aluehoitourakka, urakan vastaanotto

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 19.01.2023 § 7
446/10.03.01.01/2019

Valmistelija

Kunnossapitopäällikkö Annika Selart
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää todeta kt 51 eteläisen aluehoitourakan vastaanotetuksi ja merkitä urakan vastaanottopöytäkirjan ja taloudellisen loppuselvityksen tiedoksi

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Selostus

Kuntatekniikan lautakunta päätti kokouksessaan 31.08.2017 § 15 valita kantatie 51:n eteläisen aluehoitourakoitsijaksi ajalle 1.10.2017-30.9.2020 kelpoisuusehdot täyttävien tarjouksen joukosta halvimman vertailuhinnan 587 985,00 €, alv 0% perusteella Alltime Oy:n. Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti kokouksessaan 27.02.2020 § 26 kt 51 eteläisen aluehoitourakan option käyttämisestä ajalle 1.10.2020-31.10.2022.

Urakan vastaanotto suoritettiin 29.11.2022 ja taloudellinen loppuselvitys hyväksyttiin urakan vastaanottokokouksessa. Hoitourakan kokonaishinta on 1 497 672,50 €, alv 0%, josta lisätöiden osuus on 470 940,10 €, alv 0%.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kt 51 urakan vastaanotto ja taloudellinen loppuselvitys



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 147	28.10.2021
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 8	19.01.2023

Yhdyskuntatekniikan lautakunnan ratkaisuvallan siirtäminen vahingonkorvausasioissa viranhaltijoille

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 19.01.2023 § 8
860/00.01.01/2021

Valmistelija hallintopäällikkö Sirpa Salminen
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää

1

delegoida toimivaltaa taloudellisissa ja esinevahinkoja koskevissa vahingonkorvausasioissa, joissa korvaussumma jää kunnan vastuuvakuutuksen omavastuurajan alle palveluysiköiden johtajille ja hallintosihteerille palveluysiköiden asioissa ja kunnossapitopäällikölle ja hallintosihteerille kunnan yleisten alueiden, esim. katu-, pysäköinti-, katuviher- ja torialueiden, jalankulku- ja pyörävylien, jalkakäytävien, leikkipaikkojen, puistoalueiden, lähivirkistysalueiden, puistopolkujen, koirapuistojen, matonpesupaikkojen sekä kunnallistekniikan kunnossapitoon liittyvien hoito-, kunnossapito- ja puhtaanapitotoimissa sekä perusparantamisen, korjauksen, asentamisen ja rakentamisen ym. toimissa

2

delegoida toimivaltaa henkilövahinkokorvausvaatimusten ja omavastuuosuuden ylittävien esine- ja taloudellisten vahingonkorvausvaatimusten sekä muiden vakuutusyhtiöiden takaisinsaantivaatimusten lähettämisestä kunnan vakuutusyhtiön ratkaistavaksi palveluysiköiden johtajille ja hallintosihteerille palveluysiköiden asioissa ja kunnossapitopäällikölle ja hallintosihteerille kunnan yleisten alueiden, esim. katu-, pysäköinti-, katuviher- ja torialueiden, jalankulku- ja pyörävylien, jalkakäytävien, leikkipaikkojen, puistoalueiden, lähivirkistysalueiden, puistopolkujen, koirapuistojen, matonpesupaikkojen sekä kunnallistekniikan kunnossapitoon liittyvien hoito-, kunnossapito- ja puhtaanapitotoimissa sekä perusparantamisen, korjauksen, asentamisen ja rakentamisen ym. toimissa

3

että päätös on voimassa toistaiseksi



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 147	28.10.2021
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 8	19.01.2023

4

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa

Päätös	Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	yhdyskuntatekniikan lautakunnan alaiset palveluyksiköiden johtajat (kuntatekniikkapäällikkö, kunnangeodeetti, kunnanarkkitehti), kunnossapitopäällikkö ja hallintosihteeri Carlas
Selostus	Kirkkonummen kunnan hallintosääntöön on tehty teknisiä ja lakipäivityksistä johtuvia korjauksia kunnanvaltuuston kokouksessa 12.12.2022 § 110. Uusi hallintosääntö on tullut voimaan 1.1.2023. Hallintosäännön muutoksen vuoksi delegointipäätökset tulee uudistaa. Käytännön menettelyjen vuoksi päätökseen ehdotetaan lisättäväksi hallintosihteeri.

Päätöshistoria

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 28.10.2021 § 147

Valmistelija hallintopäällikkö Sirpa Salminen, vs. kuntatekniikkapäällikkö Ylva Wahlström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Kirkkonummen kunnalla on julkisyhteisön vastuuvakuutus. Julkisyhteisön vastuuvakuutus korvaa kunnan toiminnasta toiselle osapuolelle aiheutuneet henkilö-, esine- ja taloudelliset vahingot, josta kunta voimassa olevan oikeuden mukaan on korvausvelvollinen.

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön 18 § mukaan lautakunnat päättävät vahingonkorvauksen myöntämisestä toimivaltansa kuuluvissa asioissa enintään 100 000 euron asti, jossa kunta on korvausvelvollinen tai jossa se voidaan katsoa korvausvelvolliseksi, jollei hallintosäännössä ole toisin määrätty. Samassa pykälässä säädetään, että lautakunta voi siirtää toimivaltaansa alaiselleen viranomaiselle.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta on aikaisemmin siirtänyt vahingonkorvausasioiden ratkaisuvaltaa viranhaltijoille. Viranhaltijat käsittelevät esine- ja taloudelliset vahingonkorvausvaatimukset, jotka jäävät vastuuvakuutuksen omavastuuseen alle.

Yhdyskuntatekniikan
lautakunta
Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 147

28.10.2021

§ 8

19.01.2023

Omapastuuosuuden ylittävät esine- ja taloudelliset vahingonkorvausvaatimukset, henkilövahinkokorvausvaatimukset sekä vakuutusyhtiöiden takaisinsaantivaatimukset viranhaltija on toimittanut kunnan vakuutusyhtiölle. Jos käsittely siirretään vakuutusyhtiöön, ilmoitetaan asianosaiselle asian siirtämisestä vakuutusyhtiön käsiteltäväksi, koska hallinnollisesti asia on edelleen vireillä kunnassa.

Siltä osin kuin vakuutusyhtiön korvauspäätös on kielteinen tai muuten poikkeaa korvaushakemuksesta, liitetään vakuutusyhtiön päätökseen muutoksenhakua koskevat ohjeet.

Tämän jälkeen tehdään kunnassa lopullinen ratkaisu asiassa.

Kunnan päätöksenteko

Kunnan vakuutuksen omavastuurajan alittavat korvaukset:

Aikaisempien delegointipäätöksiä perusteella on ollut käytäntönä, että jos maksettava korvaus on ollut alle vakuutuksen omavastuurajan, on viranhaltija suoraan päättänyt korvauksen maksamisesta sillä edellytyksellä, että asiaan ei liity henkilövahinkoa. Viranhaltijapäätöksestä on muutoksenhakumahdollisuus lautakunnalle.

Omapastuurajan ylittävät korvaukset ja henkilövahinkoja koskevat päätökset:

Jos asiaan on liittynyt henkilövahinkoja tai korvaussumman on ennakoitu olevan enemmän kuin omavastuun verran, on viranhaltija lähettänyt nämä asiat vakuutusyhtiön ratkaistavaksi. Tästä ei tehdä viranhaltijapäätöstä. Jos käsittely siirretään vakuutusyhtiöön, ilmoitetaan asianosaiselle asian siirtämisestä vakuutusyhtiön käsiteltäväksi, koska asia on edelleen vireillä kunnassa.

Kun asia palautuu vakuutusyhtiöstä;

1. Jos vakuutusyhtiön maksama korvaus kattaa vahingon, merkitään tiedoksi ja käsittely päättyneeksi.
(vakuutusyhtiö on jo tehnyt valituskelpoisen päätöksen)

2. Jos vakuutusyhtiön maksama korvaus kattaa vahingon vain osittain tai on kielteinen

Siltä osin kun vakuutusyhtiö on ratkaisut asian, on korvauksensaajalla mahdollisuus hakea muutosta kuten päätöksissä on erikseen neuvottu.

Muilta osin tehdään asiassa varsinainen päätös:

- Alle omavastuurajan viranhaltijapäätös, josta on muutoksenhakumahdollisuus lautakunnalle

Yhdyskuntatekniikan
lautakunta
Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 147

28.10.2021

§ 8

19.01.2023

- omavastuurajan ylittävistä 100 000 € saakka päätöksen tekee lautakunta ja yli 100 000 €:n vahingonkorvauksista päättää kunnanhallitus. Päätöksestä on muutoksenhakumahdollisuus hallinto-oikeudelle. Kuitenkin vahingonkorvausvaatimuksen tutkiminen ja ratkaiseminen ei korvauksen perusteen ja määrän osalta kuulu hallinto-oikeuden toimivaltaan. Valitus kunnan vahingonkorvausvelvollisuutta koskien tehdään käräjäoikeudelle.

3. Jos koskee henkilövahinkoja, tuodaan asia lautakunnan päätettäväksi, josta muutoksenhakuosoitus hallinto-oikeudelle. Näissäkin tapauksissa valitus kunnan vahingonkorvausvelvollisuutta koskien tulee tehdä käräjäoikeudelle ja siltä osin kun vakuutusyhtiö on ratkaisut asian, on korvauksensaajalla mahdollisuus hakea muutosta vakuutusyhtiön antamien muutoksenhakuohjeiden mukaisesti.

Delegointi palveluysikön johtajille ja kunnossapitopäällikölle

Lautakunnan ratkaisuvalltaa on tarve delegoida vahingonkorvausasioissa ja sen vuoksi lautakunnalle ehdotetaan, että korvausvaatimuksen ollessa alle kunnan vakuutuksen omavastuurajan vahingonkorvaushakemuksien käsittelyn nopeuttamiseksi, niiltä osin kuin asiassa ei ole tapahtunut henkilövahinkoa, lautakunta delegoi vahingonkorvausvaatimusten käsittelyn ja ratkaisemisen palveluysiköiden johtajille palveluysiköiden asioissa ja kunnossapitopäällikölle seuraavien toimien osalta; kunnan yleisten alueiden, esim. katu-, pysäköinti-, katuviher- ja torialueiden, jalankulku- ja pyörävylien, jalkakäytävien, leikkipaikkojen, puistoalueiden, lähivirkistysalueiden, puistopolkujen, koirapuistojen, matonpesupaikkojen sekä kunnallistekniikan kunnossapitoon liittyvien hoito-, kunnossapito- ja puhtaanapitotoimissa sekä perusparantamisen, korjauksen, asentamisen ja rakentamisen ym. toimissa.

Lautakunnalle ehdotetaan, että se päättää delegoida toimivaltaa lähettää kunnan vakuutusyhtiön ratkaistavaksi henkilövahinkokorvausvaatimukset, omavastuuosuuden ylittävät taloudelliset ja esinevahinkojen vahingonkorvausvaatimukset sekä muiden vakuutusyhtiöiden takaisinsaantivaatimukset palveluysiköiden johtajille palveluysiköiden asioissa ja kunnossapitopäällikölle seuraavien toimien osalta; kunnan yleisten alueiden, esim. katu-, pysäköinti-, katuviher- ja torialueiden, jalankulku- ja pyörävylien, jalkakäytävien, leikkipaikkojen, puistoalueiden, lähivirkistysalueiden, puistopolkujen, koirapuistojen, matonpesupaikkojen sekä kunnallistekniikan kunnossapitoon liittyvien hoito-, kunnossapito- ja puhtaanapitotoimissa sekä perusparantamisen, korjauksen, asentamisen ja rakentamisen ym. toimissa.



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta
Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 147

28.10.2021

§ 8

19.01.2023

Yhdyskuntatekniikan lautakunnalle päätettäväksi tuodaan omavastuuosuuden ylittävät taloudelliset ja esinevahinkojen vahingonkorvausvaatimukset jos ne palautuvat vakuutusyhtiöstä kielteisenä tai korvaus kattaa vahingon vain osittain. Henkilövahinkoja koskevat asiat tuodaan aina yhdyskuntatekniikan lautakunnan päätettäväksi.

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Päätösehdotus

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää

1

delegoida toimivaltaa taloudellisissa ja esinevahinkoja koskevissa vahingonkorvausasioissa, joissa korvaussumma jää kunnan vastuuvakuutuksen omavastuurajan alle palveluysiköiden johtajille palveluysiköiden asioissa ja kunnossapitopäällikölle kunnan yleisten alueiden, esim. katu-, pysäköinti-, katuviher- ja torialueiden, jalankulku- ja pyörävyliin, jalkakäytävien, leikkipaikkojen, puistoalueiden, lähivirkistysalueiden, puistopolkujen, koirapuistojen, matonpesupaikkojen sekä kunnallistekniikan kunnossapitoon liittyvien hoito-, kunnossapito- ja puhtaanapitotoimissa sekä perusparantamisen, korjauksen, asentamisen ja rakentamisen ym. toimissa

2

delegoida toimivaltaa henkilövahinkokorvausvaatimusten ja omavastuuosuuden ylittävien esine- ja taloudellisten vahingonkorvausvaatimusten sekä muiden vakuutusyhtiöiden takaisinsaantivaatimusten lähettämisestä kunnan vakuutusyhtiön ratkaistavaksi palveluysiköiden johtajille palveluysiköiden asioissa ja kunnossapitopäällikölle kunnan yleisten alueiden, esim. katu-, pysäköinti-, katuviher- ja torialueiden, jalankulku- ja pyörävyliin, jalkakäytävien, leikkipaikkojen, puistoalueiden, lähivirkistysalueiden, puistopolkujen, koirapuistojen, matonpesupaikkojen sekä kunnallistekniikan kunnossapitoon liittyvien hoito-, kunnossapito- ja puhtaanapitotoimissa sekä perusparantamisen, korjauksen, asentamisen ja rakentamisen ym. toimissa

3

että päätös on voimassa toistaiseksi

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta
Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 147

28.10.2021

§ 8

19.01.2023

Tiedoksi

yhdyskuntatekniikan lautakunnan alaiset palveluyksiköiden johtajat
(kuntatekniikkapäällikkö, kunnangeodeetti, kunnanarkkitehti),
kunnossapitopäällikkö

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Julkisyhteisön vastuuvakuutus



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 9

19.01.2023

Yhdyskuntatekniikan lautakunnan hankinta- ja tilausvaltuuksien delegointi

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 19.01.2023 § 9
860/00.01.01/2021

Valmistelija

hallintopäällikkö Sirpa Salminen
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää

1
delegoida hankintavaltuuttaan yhdyskuntatekniikan johtajalle 1 000 000 €
asti

2
delegoida hankintavaltuuttaan yksiköiden johtajille eli kunnanarkkitehdille,
kunnangeodeetille ja kuntatekniikkapäällikölle 300 000 € asti

3
delegoida hankintavaltuuttaan hallintopäällikölle, paikkatietopäällikölle,
kunnossapitopäällikölle ja kunnanpuutarhurille 150 000 € asti

4
delegoida hankintavaltuutta liikennesuunnittelijalle 30 000 € asti

5
sekä tilausvaltuudet kustannuspaikoittain liitteen mukaisesti

6
että, valtuudet ovat voimassa toistaiseksi

7
että, päätös tarkastetaan kokouksessa

Käsittely

Käsittelyn alussa esittelijä teki seuraavan muutoksen päätösehdotuksen;
Poistetaan päätösehdotuksesta kohta 4 delegoida hankintavaltuutta
liikennesuunnittelijalle 30 000 € asti Lisätään kohta 4: yli 300 000 euron
suuruisten urakoiden taloudelliset loppuselvitykset tuodaan lautakunnalle
tiedoksi.

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 9

19.01.2023

delegoida hankintavaltuuttaan yhdyskuntatekniikan johtajalle 1 000 000 € asti

2

delegoida hankintavaltuuttaan yksiköiden johtajille eli kunnanarkkitehdille, kunnangeodeetille ja kuntatekniikkapäällikölle 300 000 € asti

3

delegoida hankintavaltuuttaan hallintopäällikölle, paikkatietopäällikölle, kunnossapitopäällikölle ja kunnanpuutarhurille 150 000 € asti

4

yli 300 000 euron suuruisten urakoiden taloudelliset loppuselvitykset tuodaan lautakunnalle tiedoksi

5

sekä tilausvaltuudet kustannuspaikoittain liitteen mukaisesti

6

että, valtuudet ovat voimassa toistaiseksi

7

että, päätös tarkastettiin kokouksessa

Tiedoksi

yhdyskuntatekniikan johtaja, yhdyskuntatekniikan lautakunnan alaiset palveluyksiköiden johtajat, hallintopäällikkö, paikkatietopäällikkö, kunnossapitopäällikkö, kunnanpuutarhuri ja liikennesuunnittelija

Selostus

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön 89 §:n mukaisesti kunnanvaltuusto vahvistaa toimielinten ja viranhaltijoiden hankintavaltuudet. Kunnanvaltuusto on 16.12.2019 § 127 vahvistanut toimielinten ja viranhaltijoiden hankintavaltuudet toistaiseksi voimassaolevana.

Hankintavaltuudella tarkoitetaan toimielimen tai viranhaltijan toimivaltaa tehdä hankintapäätös, allekirjoittaa hankintasopimus sekä tehdä muu hankintaa koskeva ratkaisu (kuten päättää hankintasopimus tai päättää sopimukseen kuuluvan option käyttämisestä). Hankintavaltuuteen sisältyy tilausvaltuus (toimivalta tehdä tilaus sopimustoimittajalta).

Kunnanvaltuuston hankintavaltuuksista tekemän päätöksen mukaisesti toimielin päättää hankinnasta, jonka ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa ylittää 300 000 euroa, toimialajohtaja päättää hankinnasta, jonka ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa on enintään 300 000 euroa ja tulosalueen vastuuhenkilö päättää hankinnasta, jonka ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa on enintään 100 000 euroa.

Valtuuston hyväksymien hankintavaltuuksien mukaan toimielimet ja



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 9

19.01.2023

viranhaltijat voivat siirtää hankintavaltuuttaan koskevaa toimivaltaansa edelleen alaisilleen viranhaltijoille. Viranhaltija, jolle toimitella tai viranhaltija on edellä sanotulla menettelyllä siirtänyt (delegoinut) hankintavaltuuttaan, ei voi edelleen siirtää (subdelegoida) hankintaa koskevaa toimivaltaansa muulle viranhaltijalle (tai toimenhaltijalle).

Tilausvaltuutta koskevan toimivallan siirtämisestä päättää kunnanvaltuuston edellä tarkoitettuna hankintavaltuuksia koskevan päätöksen perusteella toimialajohtaja.

Kunnanvaltuusto on 8.3.2021 § 7 päättänyt hallintosäännön uudistamisesta 16.8.2021 alkaen, jonka myötä toimialat ovat muuttuneet palvelualueiksi, toimialojen johtajat palvelualueiden johtajiksi ja tulosalueiden vastuuhenkilöt palveluyksiköiden johtajiksi.

Hankinta- ja tilausvaltuuksien ohjeen mukaisesti yhdyskuntatekniikan palvelualue ylläpitää ajantasaista luetteloa hankinta- ja tilausvaltuuksistaan.

Päätöshistoria

Liitteet / bilagor

- 9 Hankintavaltuudet ja tilausoikeudet_Yhdyskuntatekniikan lautakunta 19.1.2023
- 10 Hankintavaltuudet ja tilausoikeudet_Yhdyskuntatekniikan lautakunta 19.1.2023_päätetty



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 120	22.09.2021
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 10	19.01.2023

Yhdyskuntatekniikan lautakunnan otto-oikeus ja otto-oikeuden käyttäminen

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 19.01.2023 § 10
715/00.00.01/2021

Valmistelija hallintopäällikkö Sirpa Salminen
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihte)

Päätösehdotus Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää

1
että yhdyskuntatekniikan lautakunnan alaisten viranhaltijoiden tekemät päätökset lähetetään lautakunnalle, puheenjohtajalle ja esittelijälle mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten viimeistään neljän arkipäivän kuluessa viranhaltijapäätöksen tekemisestä tai pöytäkirjan tarkastamisesta

2
että yhdyskuntatekniikan lautakunnan alaisten viranhaltijoiden tekemät päätökset julkaistaan pääsääntöisesti kunnan verkkosivuilla.

3
oikeuttaa yhdyskuntatekniikan lautakunnan puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtajan ilmoittamaan lautakunnan otto-oikeuden käyttämisestä lautakunnan alaisten toimielimen ja viranhaltijoiden toimivallassa oleviin asioihin

4
toteaa, että yhdyskuntatekniikan lautakunnan puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja ilmoittaa puheenjohtajan otto-oikeuden käyttämisestä lautakunnan alaisten toimielimen ja viranhaltijoiden toimivallassa oleviin asioihin

5
todeta, että yhdyskuntatekniikan lautakunnan esittelijä ilmoittaa muutoksenhakuajana kirjallisesti otto-oikeuden käyttämisestä lautakunnan alaisten toimielimen ja viranhaltijoiden toimivallassa oleviin asioihin

6
todeta, että ilmoitus otto-oikeuden käyttämisestä tehdään sähköisesti toimielimen puheenjohtajalle ja esittelijälle viimeistään oikaisuvaatimusajan



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 120	22.09.2021
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 10	19.01.2023

sisällä

7

todeta, että hallintosäännön 24 §:n mukaisesti lautakunta ei voi käyttää otto-oikeuttaan hallintosäännön 31 §, 33 § ja 34 § mainittuihin asioihin, eikä 29 §:ssä määrättyihin muihin kuin vakituisten henkilöstön asioihin

8

todeta, että yhdyskuntatekniikan lautakunta ei voi käyttää otto-oikeutta kuntalain 92 momentissa mainituissa asioissa
- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

9

että se ei käytä otto-oikeutta lupapiste.fi -palvelussa tehtäviin yleisten alueiden sijoitus- ja käyttöluvia koskeviin päätöksiin

10

että se ei käytä otto-oikeutta ajoneuvojen siirtoihin liittyvissä asioissa

11

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa

Päätös Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi Yhdyskuntatekniikan lautakunnan jäsenet ja varajäsenet, yhdyskuntatekniikan palvelualueen esimiehet ja sihteerit

Selostus Kirkkonummen kunnan hallintosääntöön on tehty teknisiä ja lakipäivityksistä johtuvia korjauksia kunnanvaltuuston kokouksessa 12.12.2022 § 110. Uusi hallintosääntö on tullut voimaan 1.1.2023. Hallintosäännön muutoksen vuoksi delegointipäätökset tulee uudistaa.

Hallintosäännön 24 § on tullut lisäys. Lautakunnalla ei ole otto-oikeutta hallintosäännössä mainittuihin 31 §, 33 § ja 34 §:n päätöksiin sekä lisäyksenä ei myöskään 29 §:ssä määrättyihin muihin kuin vakituisten henkilöstön asioihin.

Lautakunnalle esitetään, että muutoin otto-oikeus ja sen käyttäminen



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 120	22.09.2021
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 10	19.01.2023

vastaa jatkossakin sisällöltään tilannetta sellaisena kuin valtuustokauden alussa on päätetty.

Päätöshistoria

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 22.09.2021 § 120

Valmistelija hallintopäällikkö Sirpa Salminen, vs. kuntatekniikkapäällikkö Ylva Wahlström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Otto-oikeudella tarkoitetaan ylemmän viranomaisen mahdollisuutta ottaa omasta aloitteestaan alemman viranomaisen päättämä asia ratkaistavakseen. Otto-oikeus edellyttää, että asia on siirretty kuntalain nojalla kunnanhallituksen, lautakunnan, johtokunnan tai viranhaltijan päätettäväksi ja että ao. viranomainen on tehnyt asiassa päätöksen. Otto-oikeutta voidaan käyttää myös sellaisiin päätöksiin, joissa on kysymys asian valmistelusta tai täytäntöönpanosta, vaikka nämä eivät olekaan kuntalain mukaan muutoksenhakukelpoisia.

Kuntalain 92 §:n mukaan lautakunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa lautakunnan käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännön 18 §:ssä säädetään lautakunnan yleisistä tehtävistä ja toimivallasta. Lautakunta voi siirtää hallintosäännön 18 §:ssä mainittua päätösvaltaansa alaiselleen viranomaiselle.

Kuntalain 92 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön 24 §:n mukaan lautakunnalla ei ole otto-oikeutta hallintosäännössä mainittuihin 31 §, 33 § ja 34 §:n päätöksiin tai sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se



Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 120	22.09.2021
Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 10	19.01.2023

käytä otto-oikeuttaan.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi.

Asian ottaminen lautakunnan käsiteltäväksi tarkoittaa sitä, että asia on kokonaisuudessaan lautakunnan käsiteltävänä eikä lautakunta ole sidoksissa alemman viranomaisen ratkaisuun. Lautakunta voi tehdä asiassa uuden päätöksen tai aiempi päätös voidaan pysyttää, kumota, muuttaa tai asia voidaan palauttaa päätöksen tehneen toimielimen tai viranhaltijan uudelleen käsiteltäväksi.

Otto-oikeuden käyttämiseksi esitetään, että lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätökset ja pöytäkirjat lähetetään neljän päivän kuluessa esittelijälle, lautakunnalle ja lautakunnan puheenjohtajalle tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtajalle mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten.

Puheenjohtajan otto-oikeuden käyttämisestä ilmoittaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Lautakunnan jäsen ilmoittaa puheenjohtajalle toiveesta ottaa asia lautakunnan päätettäväksi, jonka jälkeen lautakunnan otto-oikeuden käyttämisestä ilmoittaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Tarvittaessa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja kutsuu koolle lautakunnan kokouksen, jossa asiasta voidaan äänestää. Jos lautakunta päättää käyttää otto-oikeuttaan, käsitellään varsinainen asia seuraavana pykälänä.

Lautakunnan esittelijällä on mahdollisuus käyttää otto-oikeutta.

Hallintosäännön 24 §:n mukaan ilmoitus otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Lautakunnan on käytettävä otto-oikeutta viimeistään sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus on tehtävä. Ilmoitus otto-oikeuden käyttämisestä tehdään sähköisesti toimielimen puheenjohtajalle ja esittelijälle oikaisuvaatimusajan sisällä

Kunnallistekniikkapalveluilla on käytössään sähköinen lupapiste.fi -palvelu, jolla myönnetään yleisten alueiden sijoitus- ja käyttölupia (esim. katu-, sijoitus-, tapahtuma- ja käyttölupia).



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta
Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 120

22.09.2021

§ 10

19.01.2023

Lupamenettely on keskeinen osa kunnallistekniikkapalveluiden jatkuvaa rakentamis- ja kunnossapitotyöprosessia. Vuosittain käsitellään noin 300 kpl lupahakemusta. Lupakäytännön pitämiseksi sujuvana esitetään, että yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan em. lupiin. Mikäli jostakin em. luvasta tehdään oikaisuvaatimus, se tuodaan yhdyskuntatekniikan lautakunnan ratkaistavaksi.

Kunnallistekniikkapalvelut vastaa hylättyjen ja romuajoneuvojen siirroista (laki ajoneuvojen siirtämisestä 1508/2019). Vuosittain siirretään noin 130 kpl ajoneuvoa. Ajoneuvojen siirtoprosessin sujuvuuden takaamiseksi esitetään, että yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää, ettei se käytä otto-oikeutta ajoneuvojen siirtoihin liittyvissä asioissa. Mikäli jostakin siirtopäätöksestä tehdään oikaisuvaatimus, se tuodaan yhdyskuntatekniikan lautakunnan ratkaistavaksi.

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Päätösehdotus

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää

1

että yhdyskuntatekniikan lautakunnan alaisten viranhaltijoiden tekemät päätökset lähetetään lautakunnalle, puheenjohtajalle ja esittelijälle mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten viimeistään neljän arkipäivän kuluessa viranhaltijapäätöksen tekemisestä tai pöytäkirjan tarkastamisesta

2

että yhdyskuntatekniikan lautakunnan alaisten viranhaltijoiden tekemät päätökset julkaistaan pääsääntöisesti kunnan verkkosivuilla.

3

oikeuttaa yhdyskuntatekniikan lautakunnan puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtajan ilmoittamaan lautakunnan otto-oikeuden käyttämisestä lautakunnan alaisten toimielimen ja viranhaltijoiden toimivallassa oleviin asioihin

4

toteaa, että yhdyskuntatekniikan lautakunnan puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja ilmoittaa puheenjohtajan otto-oikeuden käyttämisestä lautakunnan alaisten toimielimen ja viranhaltijoiden toimivallassa oleviin asioihin

5

todeta, että yhdyskuntatekniikan lautakunnan esittelijä ilmoittaa



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta
Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 120

22.09.2021

§ 10

19.01.2023

muutoksenhakuaikana kirjallisesti otto-oikeuden käyttämisestä
lautakunnan alaisten toimielimen ja viranhaltijoiden toimivallassa oleviin
asioihin

6

todeta, että ilmoitus otto-oikeuden käyttämisestä tehdään sähköisesti
toimielimen puheenjohtajalle ja esittelijälle viimeistään oikaisuvaatimusajan
sisällä

7

todeta, että hallintosäännön 24 §:n mukaisesti lautakunta ei voi käyttää
otto-oikeuttaan hallintosäännön 31 §, 33 § ja 34 § mainittuihin asioihin

8

todeta, että yhdyskuntatekniikan lautakunta ei voi käyttää otto-oikeutta
kuntalain 92 momentissa mainituissa asioissa

- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai
toimitusmenettelyä koskevia asioita;

- yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen
asioita;

- 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos
asianomaiset kunnat niin sopivat.

9

että se ei käytä otto-oikeutta lupapiste.fi -palvelussa tehtäviin yleisten
alueiden sijoitus- ja käyttö lupia koskeviin päätöksiin

10

että se ei käytä otto-oikeutta ajoneuvojen siirtoihin liittyvissä asioissa

11

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti

Tiedoksi

Yhdyskuntatekniikan lautakunnan jäsenet ja varajäsenet,
yhdyskuntatekniikan palvelualueen esimiehet ja sihteerit

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Otto-oikeuden käyttäminen_YT Itk 19.1.2023



Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

§ 11

19.01.2023

Ilmoitusasioita tiedoksi

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 19.01.2023 § 11

Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaava – tilannekatsaus
Uudenmaan ELY-keskus on tehnyt oikaisukehotuksen kunnanvaltuuston
kaavaa koskevasta hyväksymispäätöksestä. Lisäksi kaavasta on valitettu.
Kunta valmistelee päätöksen oikaisukehotuksen johdosta 6 kk kuluessa
oikaisukehotuksesta.

Päätösehdotus

Yhdyskuntatekniikan lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 3, § 5, § 7, § 10, § 11

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 4

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusohje yhdyskuntatekniikan lautakunnalle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään yhdyskuntatekniikan lautakunnalle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana tai kolmantena päivänä sähköpostiviestin lähettämisestä. *Kunnan jäsenen* ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava yhdyskuntatekniikan lautakunnalle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta



- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta, kirjaamo
Käyntiosoite: Ervastintie 2, 02400 Kirkkonummi
Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi
Puhelin 09 29671
Sähköposti: kirjaamo@kirkkonummi.fi
Palveluaika: ma 9-16, ti - pe 9-15



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 6, § 8, § 9

Oikaisuvaatimusohje yhdyskuntatekniikan lautakunnalle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään yhdyskuntatekniikan lautakunnalle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana tai kolmantena päivänä sähköpostiviestin lähettämisestä. *Kunnan jäsenen* ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava yhdyskuntatekniikan lautakunnalle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen



Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta, kirjaamo
Käyntiosoite: Ervastintie 2, 02400 Kirkkonummi
Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi
Puhelin 09 29671
Sähköposti: kirjaamo@kirkkonummi.fi
Virka-aika: ma 9.00-16.00, ti - pe 9.00-15.00