
Aika 05.06.2019 klo 18:10 – 20:26

Paikka Hirsala Golf, Hirsalantie 215, 02420 Jorvas

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§29	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§30	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	5
§31	Hankintapäätös/ Ilmanpuhdistimien vuokraus (KT 216147/ KIRDno 2019/ 361)	6
§32	Rakennuskannan vuosikorjaus- ja peruskorjausohjelmien tilannekatsaukset	11
§33	Kantvikin koulun kuntotutkimus	12
§34	Kirkkonummen koulukeskuksen kuntotutkimus	13
§35	Puhtauspalveluiden ostopalveluiden kilpailutussuunnitelma	15
§36	Puhtauspalveluiden hinnoittelu vuonna 2020	17
§37	Ruokapalvelujen hinnoittelu vuonna 2020	19
§38	Toimitilan vuokraaminen sivistystoimen käyttöön, osoitteesta Kirkkotallintie 4	22
§39	Palvelutuotannon lautakunnan kokoukset syksyllä 2019	23
§40	Kirkkonummen kunnan pääkirjaston projektinjohtourakan urakoitsijan valinnan päätöksenteko	25
§41	Ilmoitusasiat	27



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Saapuvilla olleet jäsenet	Rehn Pekka	puheenjohtaja	puheenjohtaja, §§ 29-34
	Piili Noora	varapuheenjohtaja	kokouksen puheenjohtaja §§ 34, 36, 37 ja 39
	Kämpe-Hellenius Jerri	jäsen	kokouksen puheenjohtaja §§ 40 ja 41
	Oksanen Pekka	jäsen	
	Utriainen Elina	jäsen	poistui klo 20.12 § 40 käsittelyn jälkeen.
	Åström Kim	jäsen	
	Forsell Kia	pöytäkirjanpitäjä	
Kauppinen Anna-Kaisa	esittelijä		
Martikainen Teuvo	ylläpitöpäällikkö		
Hartikainen Sanna	varajäsen		
Karhu Kari	hankinta-asiantuntija, § 29-31		
Poissa	Aallonharja Piia		

Allekirjoitukset

Pekka Rehn
puheenjohtaja, §§ 29-34

Kia Forsell
pöytäkirjanpitäjä

Noora Piili
kokouksen puheenjohtaja
§§ 34, 36, 37 ja 39

Pekka Oksanen
kokouksen puheenjohtaja
§§ 40 ja 41

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 11.6.2019.

Elina Utriainen
pöytäkirjantarkastaja

Kim Åström
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kirkkonummen kunnan julkisessa tietoverkossa 12.06.2019



Palvelutuotannon jaosto § 29

05.06.2019

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Palvelutuotannon jaosto 05.06.2019 § 29

Päätösehdotus

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Asiantuntijoina kokouksessa oli läsnä:

- ylläpitöpäällikkö Teuvo Martikainen
- hankinta-asiantuntija Kari Karhu, § 29-31



Palvelutuotannon jaosto § 30

05.06.2019

P

Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Palvelutuotannon jaosto 05.06.2019 § 30

Esittelijä kuntatekniikan toimialajohtaja:

Päätösehdotus Palvelutuotannon jaosto päättää valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan sähköisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan tiistaina 11.6.2019 ja se asetetaan yleisesti nähtäville kunnan julkiseen tietoverkkoon keskiviikkona 12.6.2019.

Päätös Palvelutuotannon jaosto valitsi Elina Utraisen ja Kim Åströmin tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi.



Palvelutuotannon jaosto § 31

05.06.2019

Hankintapäätös/ Ilmanpuhdistimien vuokraus (KT 216147/ KIRDno 2019/ 361)

Palvelutuotannon jaosto 05.06.2019 § 31
639/02.08.00.01/2019

Salainen

Valmistelija hankinta-asiantuntija Kari Karhu
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

HANKINTAKERTOMUS

Hankinnan kohde:

Kirkkonummen kunnan kuntatekniikan toimialan käyttöön vuokrattavia ilmanpuhdistimia koskevasta puitejärjestelystä on ilmoitettu 21.3.2019 päivätyllä hankintailmoituksella (tarjouspyyntö ” KT 216147/ KIRDno 2019/ 361” Ilmanpuhdistimien vuokraus”. Hankinta koskee tarjouspyynnössä yksilöityjen ilmanpuhdistimien vuokrauksen puitejärjestelyä, jonka kesto on 1.6.2019- 31.12.2021 kuukautta. Hankintaan on sisällytetty mahdollisuus 12 kuukauden (1.1 - 31.12.2022) optioon, jonka käyttämisestä päättää Kirkkonummen kunta.

Hankintamenettely:

Hankinnassa on käytetty avointa menettelyä. Hankinnan kokonaisarvo ylittää siihen sovellettavan, tavara- ja palveluhankintoja koskevan EU-kynnysarvon (221.000 euroa/ alv 0%).

Hankinnasta ilmoittaminen:

Hankinnasta on julkaistu hankintailmoitus Euroopan yhteisöjen virallisen lehden täydennysosassa (TED-tietokanta) 25.3.2019 (ilmoituksen numero 2019/S 059-136746). Lisäksi hankinnasta on ilmoitettu työ- ja elinkeinoministeriön julkisten hankintojen sähköisessä ilmoituspalvelussa (HILMA) 22.3.2019 (ilmoituksen numero 2019-006343) sekä Tarjouspalvelu.fi – portaalissa.

Hankinta-asiakirjojen saatavuus:

Hankintaan liittyvät asiakirjat ovat olleet saatavilla sähköisesti täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteessa: <https://tarjouspalvelu.fi/kirkkonummi>.

Tarjouspyyntöä koskevat kysymykset:

Tarjouspyyntöä koskevat kysymykset on tullut lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista 2.4.2019 klo 12.00 mennessä. Edellä määrättyllä tavalla esitettyihin kysymyksiin antamat hankintayksikön vastaukset ovat olleet luettavissa samassa paikassa tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti 8.4.2019 klo 14.00 mennessä.

Palvelutuotannon jaosto § 31

05.06.2019

Tarjousten lähettäminen:

Tarjoukset on tullut lähettää sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittaja-portaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi> 26.4.2019 klo 12.00 mennessä.

Saapuneet tarjoukset:

Tarjouspyynnössä määrättyyn määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät: Lifa Air Oy (GI10921399)/ 25.4.2019, Mundus Aer Oy (23767343)/ 25.4.2019, Hedengren Direct Oy Ab (090661766)/ 15.4.2019, Inspector Sec Oy (FI20244985)/ 23.4.2019, Industless Oy (28355399)/ 18.4.2019, Sisäilmalähetti Oy (FI2761934-8)/ 18.4.2019, Uniqair Oy (2626040-9)/ 25.4.2019, Cramo Finland Oy (FI20884990)/ 25.4.2019 sekä Genano Oy (2175218-0)/ 25.4.2019.

Saapuneet tarjoukset on avattu 29.4.2019 Kirkkonummen kunnan hankintayksikkö-organisaatiossa. Tarjousten avaamisesta on muodostettu erillinen tarjousten avauspöytäkirja.

Tarjouspyynnön mukaisuus:

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi: Hankintalain 74 §:n mukaisesti tarjouspyyntöä tai tarjousmenettelyn ehtoja vastaamattomat tarjoukset on suljettava tarjouskilpailusta. Kaikki tarjouskilpailuun saapuneet tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi:

Hankintalain 80:n mukaan hankintayksikön on suljettava pois tarjouskilpailusta, tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:ssa tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste. Hankintayksikkö voi sulkea pois tarjouskilpailusta tarjoajan, jota koskee hankintalain 81 §:ssa tarkoitettu harkinnanvarainen poissulkemisperuste. Hankintayksikkö voi asettaa ehdokkaiden tai tarjoajien rekisteröitymistä, taloudellista ja rahoituksellista tilannetta sekä teknistä ja ammatillista pätevyyttä koskevia 84—86 §:ssä tarkoitettuja vaatimuksia ilmoittamalla tästä hankintailmoituksessa. Ehdokkaat tai tarjoajat, jotka eivät täytä hankintayksikön asettamia vähimmäisvaatimuksia, on suljettava tarjouskilpailusta. Kaikki tarjoajat täyttävät alustavasti tarjoukseensa liittämän ESPD-lomakkeen perusteella tarjouspyynnössä asetetut, tarjoajan soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Tarjouskilpailun voittajalta on pyydetty tarvittavat soveltuvuuden osoittamiseksi vaaditut selvitykset (mukaan lukien hankintalain 88 §:ssa tarkoitettut rikosrekisterinotteet).

Hankinnan jakaminen osin:

Hankintaa on jaettu osiin (kohteisiin), hankinnan osa (kohde) 1 Puitesopimus alle 50 m³ huonetilavuuden ilmanpuhdistimien vuokraukselle sekä hankinnan osa (kohde) 2 Puitesopimus 50-200 m³ huonetilavuuden ilmanpuhdistimen vuokraukselle. Tarjouksen on voinut tehdä hankinnan osasta (kohteesta) 1, hankinnan osasta (kohteesta) 2 tai molemmista osista (kohteista).

Palvelutuotannon jaosto § 31

05.06.2019

Tarjouksen valintaperuste:

Toimittajien valintaperusteena sopimuksen kohteena olevaan puitejärjestelyyn on kummassa tarjouspyynnön osassa (kohteessa) tarjouksen kokonaistaloudellinen edullisuus, kun tarjousten vertailussa kokonaistaloudellisen edullisuuden arviointiperusteena on paras hinta-laatu-suhde. Hinnan painoarvo vertailussa on 70 % ja laadun 30%. Sopimuksen kohteena olevaan puitejärjestelyyn otetaan kummassakin tarjouspyynnön osassa enintään kolme (3) osassa (kohteessa) suoritettujen tarjousten kokonaistaloudellista edullisuutta koskevan vertailun perusteella parasta tarjoajaa, hankintayksikkö voi kuitenkin valita osan (kohteen) puitejärjestelyyn pienemmän määrän kuin kolme (3) toimittajaa, silloin kun puitejärjestelyyn valittavien toimittajien tarjouksessaan ilmoittama vuokrattavien ilmanpuhdistimien yhteismäärä on alle 50 m³ huonetilojen ilmanpuhdistimilla vähintään viisikymmentä (50) laitetta ja 50-200 m³ huonetilojen ilmanpuhdistimilla vähintään seitsemänkymmentä (70) laitetta.

Tarjousten kokonaistaloudellista edullisuutta koskevan vertailun yhteenveto:

Tarjousten kokonaistaloudellista edullisuutta koskeva vertailu esitetty tämän päätöksen liitteellä ”Tarjousten kokonaistaloudellista edullisuutta koskeva vertailu” Ilmanpuhdistimien vuokraus (KT 216147/ KIRDno 2019/ 361)”

Hankinta-asiakirjojen julkisuus:

Hankinnassa sovelletaan lakia viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Tarkastuslautakunnan päätösesitys perusteluineen tulee julkiseksi vasta päätöksenteon jälkeen. Saapuneet tarjoukset ja niihin liittyvät asiakirjat (lukuun ottamatta liikesalaisuuksia ja EU-hankinnassa liikesalaisuuksiin verrattavissa olevia hinnan muodostumisen perusteita ja osahinnoittelua) tulevat julkisiksi asianosaisille, kun hankintapäätös (puheena olevassa hankinnassa kunnanvaltuuston hankintapäätös) on asiassa tehty. Saapuneet tarjoukset ja niihin liittyvät asiakirjat (lukuun ottamatta liikesalaisuuksia ja EU-hankinnassa liikesalaisuuksiin verrattavissa olevia hinnan muodostumisen perusteita ja osahinnoittelua) tulevat julkisiksi muille kuin asianosaisille kun hankintasopimus puheena olevassa hankinnassa on tehty. Hankinta-asiakirjoja (kuten saapuneita tarjouksia) säilytetään Kirkkonummen kunnan asiakirjahallinnossa. Hankinta-asiakirjoja voi asiassa tiedustella hankinta-asiiantuntija Kari Karhulta (etunimi.sukunimi @kirkkonummi.fi). Hankintaprosessin aikana viranomaisella on harkintavalta (harkinnanvaraisesti julkiset asiakirjat) sen suhteen, mitä tietoja ja kenelle se voi antaa hankintaprosessin eri vaiheissa hankintapäätöksen teon ja sopimuksen allekirjoittamisen välisenä aikana.

Hankintasopimus:

Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista edellytyksellä, että hankintapäätös on

Palvelutuotannon jaosto § 31

05.06.2019

saanut lainvoiman.

Hankinnan kokonaisarvo:

Hankinnan kokonaisarvo (mukaan lukien hankintasopimukseen liittyvä optiomahdollisuus) on sopimuskauden aikaisesta laitetarpeesta riippuen noin 0,7 milj. euroa (alv 0%).

Toimivalta:

Kirkkonummen kunnanvaltuusto 15.12.2018, § 113 (lautakunnan toimivalta puheena olevaan hankintapäätökseen liittyen).

Keskeiset sovelletut oikeussäännökset:

- laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista: § 74, § 80-86, § 93, § 97 ja § 138
- kuntalaki § 121-122
- laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 6 §:n 3-, 6- ja 8-kohdat
- Kirkkonummen kunnan hallintosääntö § 110
- Kirkkonummen kunnanvaltuusto 15.12.2018, § 113

Liite:

- Tarjousten kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailu/
Ilmanpuhdistimien vuokraus (KT 216147/ KIRDno 2019/ 361)
Salattu Julkl 7 § 2 mom.

Oheismateriaali:

- tarjouspyyntö KT 216147/ KIRDno 2019/ 361
Ilmanpuhdistimien vuokraus (21.3.2019)

Esittelijä

kuntatekniikan toimialajohtaja:

Päätösehdotus

Palvelutuotannon jaosto päättää

1.

hyväksyä Kirkkonummen kunnan kuntatekniikan ilmanpuhdistimien vuokrausta koskevaan puitejärjestelyyn seuraavat toimittajat: hankinnan osa (kohde) 1 Puitesopimus alle 50 m³ huonetilavuuden ilmanpuhdistimien vuokraukselle: valittava toimittaja Hedengren Direct Oy Ab (090661766)/ tarjous 15.4.2019 sekä hankinnan osa (kohde) 2 Puitesopimus 50-200 m³ huonetilavuuden ilmanpuhdistimien vuokraukselle: valittava toimittaja Hedengren Direct Oy Ab (090661766)/ tarjous 15.4.2019. Valittujen tarjoajat täyttävät tarjouspyynnössä asetetut, tarjoajan soveltuvuutta koskevat vaatimukset ja valittujen tarjoajien tarjous vastaa tarjouspyyntöä. Valitut tarjoajat ovat edellä tarkoitetuissa hankinnan osissa (kohteissa) suoritettujen tarjousvertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimmat ja molemmissa hankinnan osissa (kohteissa) erikseen ylittyy tarjouspyynnössä sanottu vähimmäisehto pienemmän toimittajamäärän kuin kolme (3) toimittajaa valitsemiseksi hankinnan osan (kohteen)



Palvelutuotannon jaosto § 31

05.06.2019

puitejärjestelyyn,

2.

valittavalle toimittajamäärällä tarjouspyynnössä sanottu ehto 2. valtuuttaa yhdyskuntatekniikan johtajan allekirjoittamaan puheena olevaan puitejärjestelyyn liittyvät hankintasopimukset sekä päättämään hankintasopimukseen liittyvän option käyttämisestä sekä muista puheena olevista hankintasopimuksiin liittyvistä toimituksista,

3.

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely

Hankinta-asiantuntija Kari Karhu selosti hankintaa jaostolle ja vastasi jaoston esittämiin kysymyksiin.

Päätös

Palvelutuotannon jaosto päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet, tilahallinto

Liitteet / bilagor

Liite Patu 5.6.2019, Ilmanvaihtopuhdistimien vuokraus, tarjousvertailu
Tarjouspyyntö ilmanpuhdistinten vuokraus



Palvelutuotannon jaosto § 32

05.06.2019

Rakennuskannan vuosikorjaus- ja peruskorjausohjelmien tilannekatsaukset

Palvelutuotannon jaosto 05.06.2019 § 32
475/00.01.02/2019

Valmistelija	ylläpitopäällikkö Teuvo Martikainen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
	Ylläpitopäällikkö käy läpi vuoden 2018 vuosikorjausohjelman tilanteen kokouksessa.
	Oheismateriaalit: - vuosikorjausohjelman toteuma 28.5.2019 - ylläpitokorjausohjelma 2019-2023 - peruskorjausohjelma 2019 toteuma 28.5.2019 - peruskorjausohjelman hyväksytyt hankkeet 2019
Esittelijä	kuntatekniikan toimialajohtaja:
Päätösehdotus	Palvelutuotannon jaosto merkitsee tiedokseen vuosikorjausohjelman ja peruskorjausohjelman tilannekatsaukset.
Käsittely	Ylläpitopäällikkö Teuvo Martikainen selosti korjausohjelmien tilanteet jaostolle.
Päätös	Palvelutuotannon jaosto päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	
Oheismateriaali / tilläggsmaterial	Peruskorjaushankkeet 2019 Peruskorjausohjelma 2019 toteuma_28.5.2019 Ylläpitokorjausohjelma 2019-2023 Vuosikorjausohjelma 2019 toteuma_28.5.2019



Palvelutuotannon jaosto § 33

05.06.2019

Kantvikin koulun kuntotutkimus

Palvelutuotannon jaosto 05.06.2019 § 33
656/10.03.02.03/2019

Valmistelija ylläpitopäällikkö Teuvo Martikainen
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Ylläpitopäällikkö esittelee palvelutuotannon jaostolle Kantvikin koulun kuntotutkimusraportit.

Oheismateriaalit:

- Kantvikin koulu Kirkkonummi AHA-kartoitus 9.5.2019
- Kantvikin koulu Kirkkonummi kuntotutkimus sisäilmatekninen 27.5.2019
- Kantvikin koulu Kirkkonummi putkistojen kuntotutkimus 27.5.2019
- Kantvikin koulu Kirkkonummi Sähkölaitteiston kuntotutkimus 28.1.2019
- Kantvikin koulu Kirkkonummi Sähkölaitteiston määräaikaistarkastus

Esittelijä kuntatekniikan toimialajohtaja:

Päätösehdotus Palvelutuotannon jaosto päättää merkitä Kantvikin koulun kuntotutkimusraportit tiedokseen.

Käsittely Ylläpitopäällikkö Teuvo Martikainen selosti kuntotutkimusraporttia jaostolle.

Päätös Palvelutuotannon jaosto päätti keskustelun jälkeen päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kantvikin koulu Kirkkonummi AHA-kartoitus 9.5.2019

Kantvikin koulu Kirkkonummi

kuntotutkimus_sisäilmatekninen_19.3.2019_viimeisin_muutos_27.5.2019

Kantvikin koulu Kirkkonummi putkistojen kuntotutkimus päivitetty 27.5.2019

Kantvikin koulu Kirkkonummi Sähkölaitteiston kuntotutkimus 28.1.2019

Kantvikin koulu Kirkkonummi Sähkölaitteiston määräaikaistarkastus_MAT_2019_161_2



Palvelutuotannon jaosto § 34

05.06.2019

Kirkkonummen koulukeskuksen kuntotutkimus

Palvelutuotannon jaosto 05.06.2019 § 34
656/10.03.02.03/2019

Valmistelija	<p>ylläpitopäällikkö Teuvo Martikainen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi</p> <p>ylläpitopäällikkö esittelee Palvelutuotannon jaostolle Kirkkonummen koulukeskuksen kuntotutkimusraportin.</p> <p>Oheismateriaali: - Kirkkonummen koulukeskus, yhteenveto</p>
Esittelijä	Yhdyskuntatekniikan toimialajohtaja
Päätösehdotus	Palvelutuotannon jaosto päättää merkitä Kirkkonummen koulukeskuksen kuntotutkimusraportin tiedokseen.
Käsittely	<p>Ylläpitopäällikkö Teuvo Martikainen selotti kuntotutkimusraporttia jaostolle.</p> <p>Keskustelun aikana Elina Utriainen esitti seuraavan muutosehdotuksen: Palvelutuotannon jaosto käyttää optiota lisäparakkien hankkimiseksi ja Kirkkoharjun koulussa suoritetaan välttämättömät korjaustoimenpiteet kesän aikana.</p> <p>Noora Piili ja Sanna Hartikainen kannattivat Elina Utraisen ehdotusta.</p> <p>Keskustelun aikana Kim Åström esitti seuraavan muutosehdotuksen: Tuodaan kiireellisesti palvelutuotannon jaoston seuraavaan kokoukseen väistötilasuunnitelma koulukeskusten väistötarpeiden kattamiseksi, siten että toiminnan ja rakentamisen kannalta riittävät tilat voidaan taata, hankittujen väistötilojen käyttöaika maksimoidaan ja vastaavasti voidaan jaksottaa pidemmälle ajalle uudisrakentamista.</p> <p>Jerri Kämpe-Hellenius kannatti Kim Åströmin muutosehdotusta.</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että ehdotuksia ei kannatettu yksimielisesti ja asiasta tulee äänestää.</p> <p>Äänestys 1: Puheenjohtaja aloitti äänestyksen. Ne, jotka kannattavat Elina Utraisen muutosehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Kim Åströmin muutosehdotusta äänestävät EI.</p>



Palvelutuotannon jaosto § 34

05.06.2019

Puheenjohtaja päätti äänestyksen. Äännet jakautuivat seuraavasti: 4 JAA-ääntä (Sanna Hartikainen, Elina Utrianen, Noora Piili ja Pekka Oksanen) ja 2 EI-ääntä (Kim Åström ja Jerri Kämpe-Hellenius)
Puheenjohtaja totesi, että Elina Utrianen muutosehdotus voitti.

Puheenjohtaja totesi, että Elina Utrianen muutosehdotusta tulee äänestää päätösehdotusta vastaan.

Äänestys 2:

Puheenjohtaja aloitti äänestyksen. Ne, jotka kannattavat päätösehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Elina Utrianen muutosehdotusta, äänestävät EI.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen. Äännet jakautuivat seuraavasti: 4 EI-ääntä (Sanna Hartikainen, Elina Utrianen, Noora Piili ja Pekka Oksanen) ja 2 TYHJÄÄ-ääntä (Kim Åström ja Jerri Kämpe-Hellenius)
Puheenjohtaja totesi, että Elina Utrianen muutosehdotus voitti.

Päätös

Palvelutuotannon jaosto päätti

1.
käyttää optiota lisäparakkien hankkimiseksi

2.
Kirkkoharjun koulussa suoritetaan välttämättömät korjaustoimenpiteet kesän aikana.

Puheenjohtaja Pekka Rehn poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn aikana klo 19.35. Varapuheenjohtaja Noora Piili jatkoi kokouksen puheenjohtajana.

Tiedoksi

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kirkkonummen koulukeskus yhteenvedot rakenteet_KIWA_05_04_2019



Palvelutuotannon jaosto § 35

05.06.2019

Puhtauspalveluiden ostopalveluiden kilpailutussuunnitelma

Palvelutuotannon jaosto 05.06.2019 § 35
640/10.03.02.05/2019

Valmistelija

toimitilapäällikkö Jarno Köykkä
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Kirkkonummen kunnan puhtauspalvelut on laatinut tulevaa ostopalveluiden kilpailutusta varten kilpailutussuunnitelman. Nykyisen sopimuskumppanin kanssa on ollut selkeitä laatuongelmia palveluntuottajan taholta, joiden ennaltaehkäisyyn tällä kilpailutussuunnitelmalla yritetään myös puuttua.

Nykyinen puhtauspalveluiden sopimus on jaettu kahteen osa-alueeseen, mutta ajatuksena on ollut, että osa-alueita voisi olla tulevassa kilpailutuksessa enemmänkin, mikä lisäisi pienempien siivousyritysten mahdollisuuksia tarjota tulevassa kilpailussa. Nykyisistä sopimuksista Masalan alueen sopimus päättyy 31.12.2019, toisen alueen sopimus voidaan irtisanoa aikaisintaan 1.1.2020 ja siinä on kuuden kuukauden irtisanomisaika.

Liitteenä olevassa kilpailutussuunnitelmassa ja sopimusluonnoksessa on esitetty tarkemmin ratkaisuvaihtoehdot, joilla pyritään välttämään tulevan kumppanin laatuongelmia.

Puhtauspalveluiden ehdotuksena on myös, että Veikkolan koulu otetaan omaan tuotantoon nykyisen sopimuskauden päätyttyä. Oman tuotannon suurempi lisäys ei ole tarkoituksen mukaista tällä hetkellä. Puhtauspalveluilla on resurssihaasteita sekä työnjohdossa että työntekijöissä, jolloin oman tuotannon lisääminen nopeasti asettaa merkittäviä riskejä.

Liitteet:

- nykyiset alueet
- sopimusluonnos
- kilpailutussuunnitelma

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan toimialajohtaja

Päätösehdotus

Palvelutuotannon jaosto päättää hyväksyä liitteen mukaisen ostopalveluiden kilpailutussuunnitelman ja ottaa Veikkolan koulun omaan tuotantoon nykyisen palvelusopimuksen päätyttyä

Päätös

Palvelutuotannon jaosto ei käsitellyt asiaa. Tämän kokousasian käsittely siirryi palvelutuotannon lautakunnan seuraavaan kokoukseen.



Palvelutuotannon jaosto § 35

05.06.2019

Tiedoksi
Liitteet / bilagor

Sopimusmalli
Puhtauspalvelut - kilpailutussuunnitelma
Puhtauspalveluiden nykyiset alueet ostopalveluiden osalta



Palvelutuotannon jaosto § 36

05.06.2019

Puhtauspalveluiden hinnoittelu vuonna 2020

Palvelutuotannon jaosto 05.06.2019 § 36
640/10.03.02.05/2019

Valmistelija

toimitilapäällikkö Jarno Köykkä
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Kunnan puhtauspalveluyksikkö tuottaa kunnan sisäiset puhtauspalvelut. Palvelun sisältö on puhtauden ja laadun varmistaminen. Tähän kuuluvat seuraavat vaiheet:

- ylläpitosiivous
- jaksoittaiset siivoustyöt ja perussiivoukset
- vuonna 2020 ikkunoiden pesu sekä sisä- että ulkopinnalta

Lisäksi palveluun sisältyy jätöpussit -ja säkit, sisääntulo - ja aulavaihtomaattojen palvelu, huolto ja imurointi, yleistilojen viherkasvien huolto ja kastelu sekä hygieniatarvikkeiden ja annostelijoiden täyttäminen.

Asiakas tilaa tarpeensa mukaan toimitiloihin jätteastiat, pehmopaperit ja hygieniatarvikkeet, nämä eivät siis sisälly siivoushintaan.

Puhtauspalvelun hinnoittelu perusteet TA 2019:

- palvelua tuotetaan asiakkaan tilauksen mukaisesti
- sovitaan siivoustaajuudesta ja puhtauden laaduntasosta
- palvelu mitoitetaan
- puhtauspalvelun hinta arvioidaan asiakkaan toiminnan mukaan
- palvelun hinta on neliöhinta kuukaudessa

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan toimialajohtaja

Päätösehdotus

Palvelutuotannon jaosto päättää hinnoitella puhtauspalvelutuotteet 1.1.2020 alkaen toistaiseksi seuraavasti (alv 0 %):

Standardoitu siivoustaajuus puhtaustason ylläpitämiseksi:

- Toimistojen, kansalaisopistojen, nuoristoimen tilojen, joidenkin liikuntatoimen tilojen ja varikkotilojen siivous
1 x vko = 1,98 € / m² / kk = vaadittava puhtaustaso siisti, puhdistaminen helppo

- Koulutilojen siivous
5 x vko = 2,09 € / m² /kk = vaadittava puhtaustaso siisti, puhdistaminen vaativa, runsaasti kalustettu

Palvelutuotannon jaosto § 36

05.06.2019

- Päiväkotitilojen siivous
5 x vko = 2,34 € / m² / kk = vaadittava puhtaustaso siisti ja osittain puhdas, huomioitava hygieniataso ja tartuntavaarat, kosketuspintojen pyyhintä on päivittäinen, puhdistaminen vaativa, runsaasti sisustettu ja kalustettu

- SOTE palveluiden toimitilat
5 x vko = 2,50 € / m² / kk = vaadittava puhtaustaso puhdas, vaativa hygieniataso ja tartuntavaarat ehkäistävä, kosketuspintojen pyyhintä on päivittäinen

- SOTE palveluiden toimitilat
5-7 x vko = 2,50 - 2,60 € / m² / kk = vaadittava puhtaustaso puhdas, vaativa hygieniataso ja tartuntavaarat ehkäistävä, kosketuspintojen pyyhintä on päivittäinen, viikonloppu- ja iltatyötä

Sisäisestä sopimuksesta poikkeamat ja ylimääräiset palvelut laskutetaan 21 € / h

- Asiakaskohteiden kokolattiamattojen sekä yksittäisten mattojen imurointi tilataan erikseen hintaan 21 € / h

- Ylimääräinen siivous asiakkaan tilauksesta ja sopimuksesta poikkeama hintaan 21 € / h

Päätös

Palvelutuotannon jaosto päätti siirtää tämän kokousasian käsittelyn palvelutuotannon lautakunnan seuraavaan kokoukseen. Asia tuodaan lautakunnan käsittelyyn lisäselvityksin.

Tiedoksi

tilahallinto, puhtauspalvelut, tilahallinnon sihteerit



Palvelutuotannon jaosto § 37

05.06.2019

Ruokapalvelujen hinnoittelu vuonna 2020

Palvelutuotannon jaosto 05.06.2019 § 37
611/02.05.00/2019

Valmistelija

Ruokapalvelujohtaja Toini Linnanmäki
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Ruokapalvelutuotteet on hinnoiteltava sisäistä myyntiä varten siten, että myyntitulot kattavat toimintamenojen lisäksi myös yksikön poistot ja vyörytysmenot.

Ruokapalvelut on tilastoinut vuoden 2019 toteutuneita ruokapalveluja, jonka perusteella ja vuoden 2020 arvioidun suoritemäärän mukaan ruokapalvelutuotteiden hinnat määräytyvät.

Palvelutuotannon lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2019 § 64 hinnoitella ruokapalvelujen tuotteet toistaiseksi seuraavasti 1.1.2019 alkaen (alv 0 %):

Kouluruokailu:
- lounas 2,20 €

Päiväkotiruokailu:
- lounas 2,20 €
- aamupala 1,35 €
- välipala 1,35 €

Laitoshoidon ravintopäivä 16,20 €

Työpaikkaruokailu 5,30 € (alv 0 %)

Palvelutalon lounas 6,45 € (alv 0 %) asukkaille

Palvelutalon ruokapaketti 1.:
- laitoshoidon ravintopäivä 16,20 €
- sisältää aamupala, lounaan, päiväkahvin ja kahvileivän, päivällisen ja iltapalan

Palvelutalon ruokapaketti 2.:
- sis. aamupala, lounas, päiväkahvi+kahvileipä 11,20 €

Vuoden 2020 hinnoitteluehdotus laaditaan seuraavien tietojen perusteella:

Palvelutuotannon jaosto § 37

05.06.2019

- toteutuneiden tuotteiden määrä 1.1.2018 - 31.12.2018
- arvioitu tuotteiden määrä 1.1.2019 - 31.12.2019 ja 1.1.2020 - 31.12.2020

Ruokapalveluhintoja on tarkistettu tarpeen mukaan riippuen ulkoisista ja sisäisistä muutoksista.

Kesän 2018 kuivuuden takia sato on jäänyt pieneksi koko Euroopan alueella, joten elintarvikkeiden hinnat ovat nousseet n. 2 - 3 % v. 2019 aikana. Vuoden 2020 elintarvikkeiden hintojen korotuksista ei ole vielä tietoa. Keittiöiden vuokratulot ovat nousseet v. 2018 verrattuna + 35 % ja lisäksi v. 2019 talousarvioon on tulossa päiväkotien keittiöiden vuokratulot.

Verohallinnon päätöksen mukaan vuodelta 2019 toimitettavassa verotuksessa noudatettavista luontoisetujen laskentaperusteista ravintoedun arvo on 6,60 € (alv 14%) ateriaa kohden, jos edun hankkimisesta työntajalle aiheutuneiden välittömien kustannusten ja näiden kustannusten arvonlisäveron määrä on vähintään 6,60 € ja enintään 10,50 €. Jos tämä määrä alittaa 6,60 € tai ylittää 10,50 €, edun arvona pidetään välittömien kustannusten ja näiden kustannusten arvonlisäveron määrää. Vuoden 2020 verohallinnon päätöstä ei ole vielä saatavissa, mutta laskennallinen hinta tulee alittamaan verohallinnon arvon.

Kirkkonummen kunnan toimintayksikössä työskentelevä henkilöstö syö kouluruokailun ehdoilla, jolloin ateriakokonaisuus on rakennettu siten, että ruokailun läpimeno on mahdollista rajallisena aikana ja tarjottava kokonaisuus mahtuu tarjoilulinjastoihin. Ateriakustannus alittaa 6,60 € ateriaa kohden.

Esittelijä Yhdyskuntatekniikan johtaja

Päätösehdotus Palvelutuotannon jaosto päättää

1.
hinnoitella ruokapalvelutuotteet 1.1.2020 alkaen toistaiseksi seuraavasti (alv 0 %):

Kouluruokailu:
- lounas 2,20 €

Päiväkoti:
- lounas 2,20 €
- aamupala 1,40
- välipala 1,40



Palvelutuotannon jaosto § 37

05.06.2019

Laitoshoidon ravintopäivä 16,20 €

Työpaikkaruokailu 5,40 (lisäksi alv 14 %)

Palvelutalon lounas 6,50 € (ulkopuolisille käyttäjille lisättävä alv 14 %)

Palvelutalon ruokapalvelupaketti 1. 16,20 €

- laitoshoidon ravintopäivä

- sisältää aamupalan, lounaan, päiväkahvin+kahvileivän, päivällisen ja iltapalan

Palvelutalon ruokapalvelupaketti 2. 11,20 €

- sisältää aamupalan, lounaan, päiväkahvin+kahvileivän

Valkokulta, hoivakoti 14,60 €

- sisältää lounaan, tuoreannoksen, kahvileivän ja päivällisen ilman ruokajuomaa ja leipää ravintorasvoineen

Kotipalveluateria 8,20 €

- yksityisten päiväkotien lounas 3,20 €, lasten vaikeiden erityisruokavalioiden (monirajoitteiset ja allergiat, väh. 5 allergeenia, gluteeniton ruokavalio, valkuaisrajoitus ja pienten lasten maitoproteiiniallergia, jolloin käytetään erikoismaitoa) 3,80 €

- yksityisten päiväkotien väliateria 1,80 €

- yksityisten päiväkotien henkilöstöruokailu 5,60

2

todeta, että työpaikkaruokailun hintaan tulee lisäksi arvonlisävero 14 % samoin palvelukeskuksen ulkopuolisille käyttäjille.

Päätös

Palvelutuotannon jaosto päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

keittiöt, tilahallinnon sihteerit



Palvelutuotannon jaosto § 38

05.06.2019

Toimitilan vuokraaminen sivistystoimen käyttöön, osoitteesta Kirkkotallintie 4

Palvelutuotannon jaosto 05.06.2019 § 38
641/10.03.02.04/2019

Valmistelija

Ansa Virtanen, rakennus- ja asuntoasiantuntija,
ansa.virtanen@kirkkonummi.fi

Perustelut

Palvelutuotannon jaosto

Kirkkoharjun koulun sisäilmaongelmien takia Sivistystoimen opetustoimella on tarvetta opetustiloille - etenkin Kirkkoharjun lukio tarvitsee lisää opetustilaa.

Kirkkoharjun lukion lähellä on vuokrattavana 93 m²:n tila opetuskäyttöön. Tila on toiminut aikaisemmin autokoulun opetustilana, joten tilalle ei tarvitse hakea käyttötarkoituksen muutosta.

Kuntatekniikka ehdottaa vuokrattavaksi sivistystoimen käyttöön Kirkkotallintie 4:sta 93 m². Vuokraksi on neuvoteltu 17,20 €/m². Yhteensä 1600,00 €/kk (+alv 24%).

Tilassa ei tarvitse tehdä lisä- tai muutostöitä.

Liite:

Vuokrasopimusluonnos

Esittelijä

Anna-Kaisa Kauppinen, kuntatekniikan toimialajohtaja, anna-kaisa.kauppinen@kirkkonummi.fi Yhdyskuntatekniikan toimialajohtaja

Päätösehdotus

Palvelutuotannon jaosto päättää

1. että vuokrataan Kirkkotallintie 4:sta 93 m²:n tilat hintaan 1600,00 €/kk (+alv 24%).
2. valtuuttaa toimialajohtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen
3. että ko. tilasta peritään sivistystoimelta sisäinen omakustannushintainen vuokra



Palvelutuotannon jaosto § 38

05.06.2019

4.
tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa

Päätös Palvelutuotannon jaosto ei käsitellyt asiaa. Tämän kokousasian käsittely siirtyy palvelutuotannon lautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Tiedoksi opetustoimi, tilahallinnon sihteerit

Liitteet / bilagor

KOy Kirkkonummen Liiketalo _vuokrasopimus Kirkkotallintie 4
LUONNOS 27.5.2019



Palvelutuotannon jaosto § 39

05.06.2019

Palvelutuotannon lautakunnan kokoukset syksyllä 2019

Palvelutuotannon jaosto 05.06.2019 § 39
475/00.01.02/2019

Valmistelija hallintosihteeri Kia Forsell
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Kunnanvaltuusto on 13.5.2019 § 35 hyväksynyt kunnan hallintosäännön, mikä astuu voimaan 1.6.2019. Kunnanvaltuusto päätti myös, että toimielinrakenteen muutoksesta huolimatta nykyiset toimielimet jatkavat toimintaansa siihen saakka, kunnes uusi toimielin aloittaa toimintansa.

Kokousasioiden valmistelujen ja kokousjärjestelyjen kannalta on tarkoituksenmukaista, että palvelutuotannon lautakunnan syksyn kokouspäivät päätetään jo nyt.

Esittelijä Yhdyskuntatekniikan toimialajohtaja

Päätösehdotus Palvelutuotannon jaosto päättää

1.
että palvelutuotannon lautakunta kokoontuu ensimmäisen kerran keskiviikkona 26.6.2019 klo 17.00, kokouspaikka yhdyskuntatekniikan kokoushuone Kielo, Ervastintie 2, Kirkkonummi.

2.
että palvelutuotannon lautakunta kokoontuu syksyllä 2019 keskiviikkoisin klo 17.00 seuraavasti:

ke 21.8
ke 18.9
ke 16.10
ke 13.11
ke 11.12

Kokouspaikkana ensisijaisesti yhdyskuntatekniikan kokoushuone Kielo, Ervastintie 2, Kirkkonummi.

Käsittely Esittelijän kokouksessa antama muutettu pohjaehdotus:



Palvelutuotannon jaosto § 39

05.06.2019

Palvelutuotannon jaosto päättää

1.
että palvelutuotannon lautakunta kokoontuu ensimmäisen kerran keskiviikkona 26.6.2019 klo **16.00**, kokouspaikka yhdyskuntatekniikan kokoushuone Kielo, Ervastintie 2, Kirkkonummi.
2.
että palvelutuotannon lautakunta kokoontuu ke 21.8 ja ke 18.9 klo 17.00, kokouspaikka yhdyskuntatekniikan kokoushuone Kielo, Ervastintie 2, Kirkkonummi.
3.
Loppuvuoden kokouspäivät päättää palvelutuotannon lautakunta myöhemmin.

Päätös Palvelutuotannon jaosto päätti muutetun pohjaehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi kielenkääntäjät, valmistelijat

Kokouksen puheenjohtaja Noora Piilj poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn jälkeen klo 20.12. Kokous valitsi jäsen Pekka Oksasen jatkamaan tämän kokouksen puheenjohtajana.

Ylläpitopäällikkö Teuvo Martikainen poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn jälkeen klo 20.12.



Palvelutuotannon jaosto § 40

05.06.2019

Kirkkonummen kunnan pääkirjaston projektinjohtourakan urakoitsijan valinnan päätöksenteko

Palvelutuotannon jaosto 05.06.2019 § 40
475/00.01.02/2019

Valmistelija toimitilapäällikkö Jarno Köykkä
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Kirkkonummen kunta on parhaillaan kilpailuttamassa pääkirjaston projektinjohtourakoitsijaa. Kilpailuttaminen toteutetaan neuvottelumenettelyllä. Osallistumisilmoitukset neuvottelumenettelyyn jätettiin 6.5.2019. Näiden perusteella on toimitilapäällikkö 8.5.2019 § 18 valinnut kolme palvelun tarjoajaa neuvotteluihin: Pylon Rakennus Oy, YIT Suomi Oy sekä SRV Rakennus Oy.

Neuvottelut ovat parhaillaan käynnissä ja lopulliset tarjoukset annetaan 17.6.2019.

Kunnanvaltuusto on 13.5.2019 § 35 hyväksynyt kunnan hallintosäännön, joka astui voimaan 1.6.2019. Uuden hallintosäännön myötä palvelutuotannon jaosto muuttuu palvelutuotannon lautakunnaksi. Toimielimet jatkavat kuitenkin toimintaansa siihen saakka, kunnes uusi toimielin aloittaa. Palvelutuotannon lautakunnan ensimmäinen kokous ehdotetaan pidettäväksi 26.6.2019. Lautakunnan seuraava kokous on vasta elokuussa.

Pääkirjaston urakan jatkuvuuden kannalta on tärkeää, että uusi urakoitsija pääsee aloittamaan työt mahdollisimman nopeasti. Urakoitsijan valinnan tekeminen elokuussa viivästyttää urakkaa noin kahdella kuukaudella. On siis tarkoituksenmukaista tehdä valintapäätös mahdollisimman nopeasti tarjousten saavuttua.

Esittelijä Yhdyskuntatekniikan toimialajohtaja

Päätösehdotus Palvelutuotannon jaosto päättää delegoida pääkirjaston projektinjohtourakoitsijan valinnan yhdyskuntatekniikan johtajalle. Mikäli palvelutuotannon lautakunta kokoontuu 26.6.2019, hyväksyy palvelutuotannon lautakunta itse tuolloin pääkirjaston projektinjohtourakan urakoitsijan.

Päätös Palvelutuotannon jaosto päätti päätösehdotuksen mukaisesti.



Palvelutuotannon jaosto § 41

05.06.2019

Ilmoitusasiat

Palvelutuotannon jaosto 05.06.2019 § 41

Hallintosäännön §23 mukaan kuntatekniikan lautakunnan alaisen viranomaisen sekä lautakunnan jaoston on ilmoitettava kuntatekniikan lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta hallintosäännön 30 ja 40 §:ssä mainittuja asioita tai sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Seuraavissa hankintapäätöksissä on kuntatekniikan lautakunta päättänyt, että niiden sisältämiä, kuntalain 51 §:n nojalla käsiteltäväksi otettavia asioita ei oteta kuntatekniikan lautakunnan käsiteltäväksi:

Toimitilapäällikkö

§ 1 Hankintapäätös, Porkkala merikylän uuden juomavesilaitteen hankinnasta ja asennuksesta sekä vierasvenelaiturin kunnostamisesta. Hankintasopimuksen kokonaishinta optioineen 58 763,00 euroa (alv 0 %).

§ 10 Terveyskeskuksen TK4 IV-koneen korjaus. Suunnittelu ja urakka. Kokonaishinta 15 000 + 127 000 euroa (alv 0 %).

§ 11 Palvelusuhdeasunnon vuokraaminen osoitteessa Vanha Sairaallantie 30 G.

§ 12 Palvelusuhdeasunnon vuokraaminen osoitteessa Vanha Sairaallantie 30 A.

§ 15 LMT Nissnikun väistötila, Viemärimuutokset. Kokonaishinta 14 560,00 euroa (alv 0 %).

§ 16 LMT Kirkkoharjun väistötila, Viemärimuutokset. Kokonaishinta 26 601,59 euroa (alv 0 %).

§ 17 Gesterbyn koulun väistötilat LLMT 2 Sadevesijärjestelmä ja LMT 4 Kuitukaapin suojaputki. Kokonaishinta 4 249,75 euroa (alv 0 %).

§ 18 Kirkkonummen pääkirjaston peruskorjaus- ja laajennushanke projektinjohtourakka, neuvottelumenettelyyn kutsu.

Esittelijä kuntatekniikan toimialajohtaja:

Päätösehdotus Palvelutuotannon jaosto merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.



Palvelutuotannon jaosto § 41

05.06.2019

Päätös

Palvelutuotannon jaosto päätti päätösehdotuksen mukaisesti.



Palvelutuotannon jaosto § 41

05.06.2019

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykäläiä: §29, §30, §32, §33, §35, §36, §38, §41

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Palvelutuotannon jaosto § 41

05.06.2019

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälää: §31

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Tämä muutoksenhakuohje koskee julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) soveltamisalaan kuuluvaa hankintaa.

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä viestin lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä



Palvelutuotannon jaosto § 41

05.06.2019

luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.



Palvelutuotannon jaosto § 41

05.06.2019

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä myös ilmi, mitä päätöstä se koskee (päätöksen tehnyt viranhaltija tai toimitus, päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero), sekä oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta

Kirjaamo

Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi

Käyntiosoite: Kunnantalo, Ervastintie 2, palvelupiste tai kirjaamo 1. krs, Kirkkonummi

Virka-aika: 8.30 - 16.00, maanantaisin 8.30 - 17.00

puh. vaihde 09 29671, faksi 09 8786 053

sähköposti: kirjaamo(at)kirkkonummi.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Hankintaoikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Palvelutuotannon jaosto § 41

05.06.2019

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan (HL 43 § 3 mom. mukainen puitejärjestelyyn valittujen toimittajien kilpailuttaminen) ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä viestin lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.



Palvelutuotannon jaosto § 41

05.06.2019

Muutoksenhakuaika suorahankinnassa

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suorahankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Jos hankintayksikkö on julkaissut suorahankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suorahankintaa koskevaa ilmoitusta, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankintasopimuksen tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.



Palvelutuotannon jaosto § 41

05.06.2019

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I (Hankintaohje) mainittuun toimitusosoitteeseen. Ilmoituksesta tulee käydä ilmi, mitä päätöstä se koskee (päättöksen tehnyt viranhaltija tai toimielin, päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero).

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Markkinaoikeudessa peritään tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan julkisia hankintoja koskevien asioiden käsittelystä hankinnan arvon mukaan porrastettuja oikeudenkäyntimaksuja. Jos hankinnan arvo on alle miljoona euroa, on käsittelymaksu 2.000 €. Jos hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, on käsittelymaksu 4.000 €. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, on käsittelymaksu 6.000 euroa.



Palvelutuotannon jaosto § 41

05.06.2019

Edellä mainitun maksun sijasta peritään 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos markkinaoikeus poistaa asian käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, markkinaoikeus jättää asian tutkimatta tai asia jää sillensä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.

Maksu peritään asian vireillepanijalta eli muutoksenhakijalta tai hänen sijaansa tulleelta.



Palvelutuotannon jaosto § 41

05.06.2019

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykäläiä: § 34, §37, §39, §40

Oikaisuvaatimusohje kuntatekniikan lautakunnalle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään kuntatekniikan lautakunnalle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämistä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana tai kolmantena päivänä sähköpostiviestin lähettämistä. *Kunnan jäsenen* ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kuntatekniikan lautakunnalle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen



Palvelutuotannon jaosto § 41

05.06.2019

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta, kirjaamo
Käyntiosoite: Ervastintie 2, 02400 Kirkkonummi
Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi
Puhelin 09 29671
Sähköposti: kirjaamo@kirkkonummi.fi
Virka-aika: ma 8.30-17.00, ti - pe 8.30-16.00